



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-131**

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di Novembre il sottoscritto Arch. Emanuela Torti in qualità di Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Edificio sede Municipio 5, Via Pastorino 8: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA - 2° lotto.

Approvazione del progetto esecutivo dei lavori e delle modalità di gara.

CUP B34E21014980004 – MOGE 20931 – CIG A035F26BB9.

Adottata il 30/11/2023

Esecutiva dal 05/12/2023

|            |                |
|------------|----------------|
| 30/11/2023 | TORTI EMANUELA |
| 04/12/2023 | TORTI EMANUELA |

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-131**

Edificio sede Municipio 5, Via Pastorino 8: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA - 2° lotto. Approvazione del progetto esecutivo dei lavori e delle modalità di gara. CUP B34E21014980004 – MOGE 20931 – CIG A035F26BB9.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- l'edificio, inaugurato nel 1878 come "Nuova sede Comunale" e pervenuto al Comune di Genova a seguito dell'istituzione della "Grande Genova", ospita al suo interno una pluralità di attività: la "Casa della Cultura", la "Casa della Resistenza" nonché la Biblioteca "Piersantelli" e il "Museo della Montagna" e risulta sottoposto a tutela ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 42/2004 (Codice NCTN07/00209074);
- allo stato attuale, l'edificio di civica proprietà, sito nel quartiere di Bolzaneto, in via Pastorino 8, necessita di adeguamento alle normative antincendio comportanti interventi sia edili che impiantistici.

**Premesso inoltre che:**

- nell'ambito delle attività della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, dopo aver provveduto alla progettazione architettonica e di prevenzione incendi, al fine di completare la progettazione esecutiva è stato affidato un incarico esterno;
- che con D.D. 2022-188.0.0.-3 si è provveduto ad affidare specifico incarico a professionista esterno all'Ente, l'Ing. Giovanni Spissu, titolare dell'omonimo Studio Tecnico di ingegneria, per la redazione della componente impiantistica, sia elettrica che meccanica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la computazione delle opere;
- il progetto di che trattasi è stato sottoposto ai pareri del competente Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e della Provincia di La Spezia, i quali si è espresso con le note prot. vvf.COM-GE.REGISTRO UFFICIALE.U.0008755.07-04-2021 e MIC\_SABAP-MET-GE-16/12/2021-0020454-P, entrambe allegate parte integrante del presente provvedimento.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Premesso infine che:**

- per procedere, in prima istanza, alla messa a norma dei locali siti al piano terra al fine di aprire celermente al pubblico i locali che ospitano gli Uffici Anagrafici Municipali, si è proceduto all'individuazione di un primo lotto funzionale di intervento;
- con il II lotto verranno eseguiti i lavori necessari al completamento dell'adeguamento dell'intero edificio per garantire quindi l'apertura al pubblico della civica biblioteca e dei musei.

**Considerato che:**

- con provvedimento della Giunta Comunale n. 257 del 10/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo complessivo del lotto 1 attualmente completato e del lotto 2 avente ad oggetto "Edificio sede del Municipio 5 via Pastorino 8 adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA" per un importo complessivo per entrambi i lotti di euro 620.000,00;
- il costo quantificato per la realizzazione delle opere in argomento, articolate in due distinti Lotti Funzionali ammonta a complessivi euro 620.000,00 di cui euro 240.000,00 per il I Lotto ed euro 380.000,00 per il II Lotto.

**Preso atto che:**

- per quanto relativo al I Lotto, l'immobile in oggetto rientra nell'elenco di cui alla DGC 2022-190 del 08/09/2022 "Interventi urgenti di prevenzione incendi scia mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile da attuarsi mediante accordo quadro (2° annualità di 3) – anno 2022 approvazione del progetto definitivo (MOGE 20177 – CUP B32F18000290004)", di cui al Programma Triennale OO.PP. 2022-2024 approvato con D.C.C. 108 del 22/12/2021 e succ. var. e l'intervento è stato completato;
- il presente intervento è ricompreso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, così come adeguato con D.C.C. n. 32 in data 21/04/2022 e successive D.C.C. n. 42 del 31/05/2022 (II adeguamento e III adeguamento) con il titolo "Edificio sede Municipio 5, Via Pastorino 8: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA" per una spesa complessiva di euro 380.000,00 € (trecentottanta/00) finanziata con Mutuo 2024;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale DCC 76 del 27 dicembre 2022 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 nonché l'elenco annuale 2023 che aggiorna il titolo dell'intervento in oggetto in "Edificio sede Municipio 5, Via Pastorino 8: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA - 2° lotto" prevedendo di anticipare il finanziamento a mutuo pari a euro 380.000,00 sull'annualità 2023 e con DGC/2023/61 del 20/4/2023, sono avviate le procedure per il finanziamento dell'opera.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Considerato che:**

- la progettazione esecutiva è stata affidata per la componente architettonica alla Direzione Sicurezza Aziendale e per la componente generale ed impiantistica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a professionista esterno Determina Dirigenziale n. 2022-188.0.0-3 del 11/2/2022;
- i suddetti progettisti hanno ultimato la redazione del progetto esecutivo, da porre a base di gara ai sensi dell'art 41 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, composto dalla seguente documentazione:

**progetto architettonico:**

Relazione Tecnica Progetto Esecutivo

Tav. 01 E-Ar – Planimetria generale

Tav. 02 E-Ar – Stato Attuale – Piante piani Seminterrato – Terreno – Primo

Tav. 03 E-Ar – Stato Attuale – Piante piani Secondo – Sottotetto - Copertura

Tav. 04 E-Ar – Stato Attuale – Sezioni e Prospetti

Tav. 05 E-Ar – Progetto – Piante piani Seminterrato – Terreno - Primo

Tav. 06 E-Ar – Progetto – Piante Secondo – Sottotetto - Copertura

Tav. 07 E-Ar – Progetto – Sezioni e Prospetti

Tav. 08 E-Ar – Progetto – Abaco dei serramenti

Tav. 09 E-Ar – Raffronto – Piante piani Seminterrato – Terreno - Primo

Tav. 10 E-Ar – Raffronto – Piante piani Secondo – Sottotetto - Copertura

Tav. 11 E-Ar – Raffronto – Sezioni e Prospetti

**progetto strutturale:**

ESE.GEN.03: Relazione tecnica e di calcolo delle strutture

**progetto impianti antincendio:**

ESE.GEN.01: Relazione tecnica e di calcolo impianti antincendio

ESE.IMP.IA.01: Fascicolo impianti antincendio

ESE.IMP.IA.02: Fascicolo impianti di rilevazione incendi;

ESE.IMP.IA.03: Fascicolo impianti idrici antincendio;

**progetto impianti elettrici e speciali:**

ESE.GEN.02: Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici e similari

ESE.IMP.IE.01: Fascicolo impianti elettrici e similari

ESE.IMP.IE.02: Fascicolo impianti di illuminazione;

ESE.IMP.IE.03: Fascicolo impianti di chiamata soccorso, videocitofonici ed SOS;

ESE.IMP.IE.04: Fascicolo schemi unifilari quadri elettrici;

ESE.IMP.IE.05: Fascicolo particolari costruttivi elettrici;

**documenti generali impianti ed opere edili:**

ESE.GEN.05: Cronoprogramma

ESE.GEN.06: Piano di manutenzione

ESE.GEN.07: Elenco dei prezzi unitari lavori

ESE.GEN.08: Analisi dei prezzi lavori

ESE.GEN.09: Computo metrico lavori

ESE.GEN.10: Computo metrico estimativo lavori

ESE.GEN.11: Quadro economico

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ESE.GEN.12: Capitolato speciale di appalto

ESE.GEN.13: Schema di contratto

**Piano di sicurezza:**

ESE.GEN.04: Piano di sicurezza

ESE.GEN.07bis: Elenco dei prezzi unitari sicurezza

ESE.GEN.08bis: Analisi dei prezzi sicurezza

ESE.GEN.09bis: Computo metrico sicurezza

ESE.GEN.10bis: Computo metrico estimativo sicurezza

- l'appalto non è suddiviso in lotti tenendo conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 58 c. 2 del D.lgs. 36/2023.

**Premesso infine che:**

- il progetto esecutivo, come sopra costituito e revisionato a seguito degli incontri con i professionisti, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica prot. NP 1434 del 22/06/2023;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di validazione prot. NP 1445 del 22/06/2023;

- detto verbale di validazione costituisce titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, essendo intervenuta l'approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 10/11/2022.

**Preso atto che:**

- il quadro economico del progetto in argomento, di importo complessivo pari a Euro 380.000,00 è così articolato:

| Edificio Via Pastorino: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA |     |   |              |                     |
|---|-----|---|--------------|---------------------|
| QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO - LOTTO 2   |     |   |              |                     |
| A. IMPORTO PER LAVORI   | A,1 | Importo dei lavori  | €            | €                   |
|   |     | di cui importo dei lavori edili                           | € 98.047,54  |                     |
|   |     | di cui importo lavori impiantistici elettrici e speciali  | € 106.312,64 |                     |
|   |     | di cui importo lavori impiantistici meccanici/ANTINCENDIO | € 54.334,50  |                     |
|   |     | <b>Totale importo lavori</b>                              |              | <b>€ 258.694,68</b> |

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

|  |  |  |             |              |
|--|--|--|-------------|--------------|
|  |  | di cui Importo manodopera sul totale importo lavori non soggetta a ribasso   | € 73.476,89 |              |
|  |  |  |             |              |
|  | A.2  | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  |             | € 6.327,91   |
|  |  |  |             |              |
|  | A.3  | Lavori in economia   |             | € 13.110,00  |
|  |  |  |             |              |
|  | Totale (A.1+A.2+A.3)   |  |             | € 278.132,58 |
|  | Totale importo lavori soggetto a ribasso                         |  |             | € 185.217,78 |
|  |  |  |             |              |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B  | Somme a disposizione dell'Amministrazione  |             | €            |
|  | B.1  | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   |             | € 0,00       |
|  | B.2  | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini  |             | € 0,00       |
|  | B.3  | Allacciamento ai pubblici servizi  |             |              |
|  | B.4  | Imprevisti (max. 10%)  |             | € 5.562,65   |
|  | B.5  | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni   |             | € 0,00       |
|  | B.6  | Accantonamento di cui all'articolo 45 del D.L. 36/2023 (incentivo)   |             | € 5.562,65   |
|  | B.7  | Spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione   |             | € 0,00       |
|  | B.8  | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione   |             | € 22.133,57  |
|  | B.9  | Eventuali spese per commissioni giudicatrici   |             | € 0,00       |
|  | B.10   | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche   |             | € 0,00       |
|  | B.11   | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici |             | € 1.087,06   |
|  | B.12   | Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)  |             | € 0,00       |
|  | B.13   | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale   |             | € 0,00       |
|  | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13) |  |             | € 34.345,93  |
|  |  |  |             |              |
| C. I.V.A.                                    | C  | I.V.A.   |             | €            |
|  | C.1.1  | I.V.A. su Lavori   | 22%         | € 61.189,17  |
|  | C.1.2  | I.V.A. su Lavori   | 10%         | € 0,00       |
|  | C.1.3  | I.V.A. su Lavori   | 4%          | € 0,00       |
|  | C.2  | I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso B6)   | 22%         | € 6.332,32   |
|  | Totale IVA   |  |             | € 67.521,49  |
|  |  |  |             |              |
|  | TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)                                  |  |             | € 380.000,00 |

- che i lavori sono finanziati per euro 380.000,00 per € 374.437,35 con devoluzione di mutui già contratti o con mutuo da contrarre nell'annualità 2023 e per € € 5.562,65 con risorse proprie dell'Ente.

#### Considerato che:

- in virtù della natura dell'opera, si ritiene necessario procedere con la stipula di un contratto "in parte a corpo e in parte a misura" ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.lgs. 36/2023 e ai sensi del D.lgs. 36/2023, Allegato I.7, art 31;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo dei lavori è inferiore a € 1.000.000,00 e in particolare pari a euro 278.132,58 si procede all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, con gara da esperire alle condizioni e oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sulla lista delle lavorazioni posta a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, valutata secondo il metodo A indicato nell'allegato II. 2 del D.lgs. 36/22.

- l'art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023 prevede che nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. Il costo della sicurezza non è assoggettato al ribasso. Il costo della manodopera non assoggettato a ribasso ammonta ad euro 73.476,97;

- il Comune di Genova si è dotato di uno specifico elenco telematico aperto di operatori economici qualificati per l'esecuzione di opere di importo fino a Euro 1.000.000,00 da invitare nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s. m. e i., e della deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni e oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del Codice.

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto della categoria prevalente nella misura del 49,99% e tenuto conto della tipologia dell'intervento e delle interconnessioni tra le lavorazioni previste, delle tempistiche ristrette a disposizione dell'esecuzione dei lavori, è ammesso solo il primo e diretto subappaltatore che dovrà presentare un contratto in cui la previsione di ulteriore subappalto dei lavori sia vietata;

- nella lettera di invito si dovrà dare atto che, in considerazione dell'andamento fluttuante dei prezzi di mercato relativo ad alcune categorie di prodotti (acciaio da carpenteria, ponteggi, etc.), l'operatore economico, nel formulare la propria offerta, dovrà tenere conto del prezzo di dette categorie di prodotti alla data di presentazione dell'offerta stessa.

#### **Considerato infine che:**

- si ritiene opportuno, nel rispetto dei principi di tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza di cui all'art. 1 c. 1 del D.lgs. 36/2023, che lo svolgimento dell'affidamento diretto avvenga attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione/accreditamento al sistema medesimo delle imprese concorrenti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- dall'art. 50 del D.lgs. 36/2023 dai 150.000,00 al 1.000.000 di euro è prevista la procedura negoziata senza bando con la consultazione di almeno 5 operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo quanto previsto dalle linee guida dell'ANAC n. 4/2016 e s.m.i. mediante l'utilizzo dell'elenco attivo presso il Comune di Genova.

Preso atto dell'avvenuto accertamento dell'assenza, allo stato attuale, di dichiarazioni di sussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023.

**Dato atto che:**

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Arch. Emanuela Torti, responsabile del progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 come da allegato.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



## **DETERMINA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori “Edificio sede Municipio 5, Via Pastorino 8: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA - 2° lotto.” per un importo di euro 380.000,00 come da quadro economico riportato in premessa e composto dagli elaborati citati in narrativa e costituenti parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che in data 22/06/2023 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il verbale di Validazione prot. NP/1445, redatto ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Codice, anch’esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di dare atto che, essendo intervenuta l’approvazione del progetto definitivo dei lavori di che trattasi con deliberazione di Giunta Comunale n. 256/2021, con la validazione del progetto esecutivo è stato conseguito il necessario titolo edilizio ai sensi dell’art. 7 comma 1, lett. c) del DPR 380/2001;
- 4) di dare atto della mancata suddivisione dell’appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;
- 5) di approvare il quadro economico del progetto esecutivo, come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di Euro 380.000,00, I.V.A. compresa;
- 6) di approvare i lavori previsti dal sopra menzionato progetto esecutivo, per un importo stimato dei medesimi, di complessivi € 278.132,58 di cui € 6.327,90 per oneri sicurezza ed € 13.110,00 per opere in economia e di cui euro 73.476,97 di manodopera tutti e tre non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.;
- 7) di procedere con la stipula di un contratto “in parte a corpo ed in parte a misura” ai sensi dell’art. 18 c. 1 del D.lgs. 36/2023 e ai sensi del D.lgs. 36/2023, Allegato I.7, art 31;
- 8) di utilizzare per l’esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>;
- 9) di stabilire che, in conformità al comma 10 dell’art. 108 del codice, la stazione appaltante potrà decidere di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- 10) per l’intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto della categoria prevalente nella misura del 49,99% e tenuto conto della tipologia dell’intervento e delle interconnessioni tra le lavorazioni previste, delle tempistiche ristrette a disposizione dell’esecuzione dei lavori, è ammesso solo il primo e diretto subappaltatore che dovrà presentare un contratto in cui la previsione di ulteriore subappalto dei lavori sia vietata;
- 11) di dare atto che la categoria prevalente è la OG 11 ed è pari al 62,10%, la categoria scorporabile è la OG1 ed è pari al 37,90%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

12) di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 380.000,00 come segue:**

a. **Euro 374.437,35** al Capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 “Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria” - P.d.C. 2.2.1.9.19. crono 2023/268 del Bilancio 2023 e 2024 nel modo seguente:

- Euro 339.321,75 q. lavori di cui 278.132,58 per imponibile ed euro 6.1189,17 per iva al 22% come segue:
  - Euro 194.437,35 mediante riduzione dell’IMPE 2023/12876 ed emissione di nuovo IMPE 2023/17970;
  - Euro 144.884,40 mediante riduzione dell’IMPE 2024/849 ed emissione di nuovo IMPE 2024/1194.;
- Euro 35.115,60 per somme a disposizione per imprevisti, spese tecniche di cui Euro 28.783,28 per imponibile ed euro 6.332,32 per iva mediante riduzione dell’IMPE 2024/849 ed emissione di nuovo IMPE 2024/1195;

b. Euro 5.562,65 al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e finanza- Interventi straordinari in conto capitale” del Bilancio 2023, P.d.C. 2.2.1.9.19 Crono 2023/59 (Incentivo per funzioni tecniche art 45 del D.Lgs 36/2023) così suddiviso:

- Euro 4.450,12 q. 80% (costituzione fondo art 45 c. 3 D.Lg 36/2023) (IMPE 2023/17983);
- Euro 1.112,53 q. 20% ( acquisto beni strumentazioni art 45 c. 5 D.Lgsl 36/2023) (IMPE 2023/17986);

13)di accertare la somma di € 1.112,53 al capitolo 50070 c.d.c. 20.5.99 “Direttore Generale - Fondi Innovazione” del Bilancio 2023 P.d.C. 3.5.99.99.999 (ACC 2023/2685);

14)di provvedere all’inoltro della presente DD alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all’iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

15)di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento pari a euro 380.000,00 è finanziata:  
- € 374.437,35 con devoluzione di mutui già contratti nell’annualità 2023 (determinazione dirigenziale n. 2023-180.0.0.-37 del 02/10/23);  
- € 5.562,65 con quota delle economie derivante da Rinegoziazione di mutui precedentemente assunti;

15)di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute nel Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell’Ottobre 2001 e nell’art. 3, comma 18 della Legge 24 dicembre 2003 n. 350;

16)di dare mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante per l’espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara ed alla predisposizione delle lettere di invito, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

17)di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, nei limiti di spesa di cui al provvedimento di affidamento dell'incarico in argomento;

18)di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: [7GQZKE], identificativo di Attuazione Opere Pubbliche
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicare la dizione "Edificio sede Municipio 5, Via Pastorino 8: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA - 2° lotto. Approvazione del progetto esecutivo dei lavori e delle modalità di gara";
- i codici identificativi CUP B34E21014980004 e CIG A035F26BB9 nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

19)di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;

20)di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Arch. Emanuela Torti, responsabile del progetto che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

21) Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000:

22) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-131

AD OGGETTO

Edificio sede Municipio 5, Via Pastorino 8: adeguamento alle normative di sicurezza antincendio finalizzate alla SCIA - 2° lotto. Approvazione del progetto esecutivo dei lavori e delle modalità di gara. CUP B34E21014980004 – MOGE 20931 – CIG A035F26BB9.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. ACC 2023/2156 – 2024/246.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile