

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IRE S.P.A. PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE SITO IN VIA BROCCHI 12A E B E VIA PEDRINI 26 A GENOVA.

Attività:

PROGETTO ESECUTIVO – 2° LOTTO
 MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
 DELL'INTERO IMMOBILE

Oggetto:

PROGETTO OPERE EDILI

Titolo:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA INCIDENZA MANODOPERA

Doc. n: A0560\AMMESE\EDL\R003

Timbro e firma



Rev.	Data	Sez.	Pag.	Redatto	Controllato	Approvato	Descrizione
1	05/09/18			SR	EG		Per emissione
2	09/01/19			SR	EG		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PREZZARIO DI RIFERIMENTO:

Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria – Anno 2018

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	Riqualificazione energetica (SpCat 1) involucro (Cat 1) demolizioni (SbCat 1)							
1 / 2 25.A05.F10.0 20	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m ²							
	PROSPETTO NORD							
	via Pedrini 26							
	finestra tipo a1	10,00	1,22		1,38	16,84		
	finestra tipo a2	2,00	1,30		1,38	3,59		
	finestra tipo b	8,00	1,83		1,38	20,20		
	finestra tipo c1	9,00	0,66		2,23	13,25		
	finestra tipo c2	2,00	0,60		2,23	2,68		
	finestra tipo d1	1,00	1,22		2,23	2,72		
	Parziale m ²					59,28		
	<u>doppie finestre</u>							
	finestra tipo a1	3,00	1,22		1,38	5,05		
	finestra tipo b	3,00	1,83		1,38	7,58		
	finestra tipo c1	4,00	0,66		2,23	5,89		
	Parziale m ²					18,52		
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo a1	17,00	1,22		1,38	28,62		
	finestra tipo b	18,00	1,83		1,38	45,46		
	finestra tipo c1	17,00	0,66		2,23	25,02		
	finestra tipo d1	1,00	1,22		2,23	2,72		
	Parziale m ²					101,82		
	<u>doppie finestre</u>							
	finestra tipo a1	3,00	1,22		1,38	5,05		
	finestra tipo b	1,00	1,83		1,38	2,53		
	finestra tipo c1	1,00	0,66		2,23	1,47		
	Parziale m ²					9,05		
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo a1	17,00	1,22		1,38	28,62		
	finestra tipo b	18,00	1,83		1,38	45,46		
	finestra tipo c1	14,00	0,66		2,23	20,61		
	finestra tipo d1	1,00	1,22		2,23	2,72		
	Parziale m ²					97,41		
	<u>doppie finestre</u>							
	finestra tipo a1	8,00	1,22		1,38	13,47		
	finestra tipo b	9,00	1,83		1,38	22,73		
	finestra tipo c1	5,00	0,66		2,23	7,36		
	Parziale m ²					43,56		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	finestra tipo a1	2,00	1,22		1,38	3,37		
	finestra tipo a2	14,00	1,30		1,38	25,12		
	finestra tipo b	6,00	1,83		1,38	15,15		
	finestra tipo c1	5,00	0,66		2,23	7,36		
	finestra tipo c2	14,00	0,60		2,23	18,73		
	finestra tipo d	6,00	1,22		2,23	16,32		
	finestra tipo e	1,00	2,48		1,38	3,42		
	Parziale m ²					89,47		
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo a1	3,00	1,22		1,38	5,05		
	finestra tipo a2	26,00	1,30		1,38	46,64		
	finestra tipo b	9,00	1,83		1,38	22,73		
	finestra tipo c1	9,00	0,66		2,23	13,25		
	A R I P O R T A R E					506,78		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					506,78		
	finestra tipo c2	26,00	0,60		2,23	34,79		
	finestra tipo d1	16,00	1,22		2,23	43,53		
	Parziale m ²					165,99		
	<u>doppie finestre</u>							
	finestra tipo c1	2,00	0,66		2,23	2,94		
	finestra tipo d1	2,00	1,22		2,23	5,44		
	Parziale m ²					8,38		
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo a1	4,00	1,22		1,38	6,73		
	finestra tipo a2	27,00	1,30		1,38	48,44		
	finestra tipo b	10,00	1,83		1,38	25,25		
	finestra tipo c1	9,00	0,66		2,23	13,25		
	finestra tipo c2	28,00	0,60		2,23	37,46		
	finestra tipo d1	6,00	1,22		2,23	16,32		
	finestra tipo e	4,00	2,48		1,38	13,69		
	Parziale m ²					161,14		
	PROSPETTO EST							
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo c1	1,00	0,66		2,23	1,47		
	finestra tipo f	5,00	1,00		1,38	6,90		
	Parziale m ²					8,37		
	PROSPETTO OVEST							
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo c1	1,00	0,66		2,23	1,47		
	Parziale m ²					1,47		
	SOMMANO m ²					764,46	30,11	23'017,89
2 / 3 25.A05.A80.0 40	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore su muratura in mattoni pieni semipieni o forati fino a 15 cm di spessore. <i>Demolizione/taglio porzione di muratura in corrispondenza del telaio esistente dei serramenti esterni</i>							
	PROSPETTO NORD							
	via Pedrini 26							
	finestra tipo a1 *(H/peso=1,38+0,31)	10,00		0,15	1,69	2,54		
	finestra tipo a2 *(H/peso=1,38+0,31)	2,00		0,10	1,69	0,34		
	finestra tipo b *(H/peso=1,38+0,31)	8,00		0,15	1,69	2,03		
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	9,00		0,15	2,54	3,43		
	finestra tipo c2 *(H/peso=2,23+0,31)	2,00		0,10	2,54	0,51		
	finestra tipo d1 *(H/peso=2,23+0,31)	1,00		0,15	2,54	0,38		
	Parziale m ²					9,23		
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo a1 *(H/peso=1,38+0,31)	17,00		0,15	1,69	4,31		
	finestra tipo b *(H/peso=1,38+0,31)	18,00		0,15	1,69	4,56		
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	17,00		0,15	2,54	6,48		
	finestra tipo d1 *(H/peso=2,23+0,31)	1,00		0,15	2,54	0,38		
	Parziale m ²					15,73		
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo a1 *(H/peso=1,38+0,31)	17,00		0,15	1,69	4,31		
	finestra tipo b *(H/peso=1,38+0,31)	18,00		0,15	1,69	4,56		
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	14,00		0,15	2,54	5,33		
	finestra tipo d1 *(H/peso=2,23+0,15)	1,00		0,15	2,38	0,36		
	Parziale m ²					14,56		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	finestra tipo a1 *(H/peso=1,38+0,31)	2,00		0,15	1,69	0,51		
	finestra tipo a2 *(H/peso=1,38+0,31)	14,00		0,10	1,69	2,37		
	finestra tipo b *(H/peso=1,38+0,31)	6,00		0,15	1,69	1,52		
	A R I P O R T A R E					43,92		23'017,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					43,92		23'017,89
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	5,00		0,15	2,54	1,91		
	finestra tipo c2 *(H/peso=2,23+0,1)	14,00		0,10	2,33	3,26		
	finestra tipo d1 *(H/peso=2,23+0,31)	6,00		0,15	2,54	2,29		
	finestra tipo e *(H/peso=1,38+0,31)	1,00		0,15	1,69	0,25		
	Parziale m²					12,11		
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo a1 *(H/peso=1,38+0,31)	3,00		0,15	1,69	0,76		
	finestra tipo a2 *(H/peso=1,38+0,31)	26,00		0,10	1,69	4,39		
	finestra tipo b *(H/peso=1,38+0,31)	9,00		0,15	1,69	2,28		
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	9,00		0,15	2,54	3,43		
	finestra tipo c2 *(H/peso=2,23+0,31)	26,00		0,10	2,54	6,60		
	finestra tipo d1 *(H/peso=2,23+0,31)	16,00		0,15	2,54	6,10		
	Parziale m²					23,56		
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo a1 *(H/peso=1,38+0,31)	4,00		0,15	1,69	1,01		
	finestra tipo a2 *(H/peso=1,38+0,31)	27,00		0,10	1,69	4,56		
	finestra tipo b *(H/peso=1,38+0,31)	10,00		0,15	1,69	2,54		
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	9,00		0,15	2,54	3,43		
	finestra tipo c2 *(H/peso=2,23+0,31)	28,00		0,10	2,54	7,11		
	finestra tipo d1 *(H/peso=2,23+0,31)	6,00		0,15	2,54	2,29		
	finestra tipo e *(H/peso=1,38+0,31)	4,00		0,15	1,69	1,01		
	Parziale m²					21,95		
	PROSPETTO OVEST							
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	1,00		0,15	2,54	0,38		
	sopra finestra tipo f *(H/peso=1,35+0,31)	5,00		0,15	1,66	1,25		
	Parziale m²					1,63		
	PROSPETTO OVEST							
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo c1 *(H/peso=2,23+0,31)	1,00		0,15	2,54	0,38		
	Parziale m²					0,38		
	SOMMANO m²					99,15	48,14	4'773,08
3 / 189 NP_A27	Demolizione di cappotto isolante esistente sui prospetti; compresa lisciatura finale, carico e calo in basso ed ogni lavorazione necessaria a dare l'opera finita. PROSPETTO EST via Brocchi 12A (Parte bassa)					207,50		
	Parziale m2					207,50		
	PROSPETTO OVEST via Pedrini 26 via Brocchi 12B					207,50 200,35		
	Parziale m2					407,85		
	SOMMANO m2					615,35	9,85	6'061,20
4 / 195 25.A90.A05.0 10	Preparazione per superfici murarie esterne raschiatura , spazzolatura di vecchie pitture di facciata compresa la successiva spolveratura. preparazione supporto preliminare alla posa della facciata ventilata (valutato al 50%) Prospetti Sud e Nord Vedi voce n° 172 [m2 2 463.72] Prospetto Est (solo parte alta)	0,50 0,50	13,00		15,40	1'231,86 100,10		
	SOMMANO m²					1'331,96	2,62	3'489,74
	A R I P O R T A R E							37'341,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							37'341,91
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
5 / 171 25.A12.A01.0 10	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro. valutate una per tutti i detriti					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	350,00	350,00
6 / 190 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. pannelli cappotto esistente Vedi voce n° 189 [m2 615.35] serramenti esterni Vedi voce n° 2 [m² 764.46] rifilatura spalline bucatore esterne Vedi voce n° 3 [m² 99.15]	5,00			0,08	246,14		
	SOMMANO m³km					702,73	2,01	1'412,49
7 / 191 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 189 [m2 615.35] Vedi voce n° 2 [m² 764.46] Vedi voce n° 3 [m² 99.15]	5,00			0,08	246,14		
	SOMMANO m³km					702,73	1,32	927,60
8 / 192 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 189 [m2 615.35] Vedi voce n° 2 [m² 764.46] Vedi voce n° 3 [m² 99.15]	20,00			0,08	984,56		
	SOMMANO m³km					2'810,93	0,80	2'248,74
9 / 193 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 189 [m2 615.35] Vedi voce n° 2 [m² 764.46] Vedi voce n° 3 [m² 99.15]	12,00			0,08	590,74		
	SOMMANO m³km					1'686,56	0,69	1'163,73
	A R I P O R T A R E							43'444,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							43'444,47
10 / 194 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti inerti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). ipotizzato pannello polistirene 15-20 kg/mc Vedi voce n° 189 [m2 615.35]	0,08			0,02	0,98		
	serramenti esterni 2.700 kg/mc Vedi voce n° 2 [m² 764.46]	0,10			2,70	206,40		
	Rifilatura spalline bucatore esterne 2.300 kg/mc Vedi voce n° 3 [m² 99.15]	0,15			2,30	34,21		
	SOMMANO t					241,59	7,00	1'691,13
	A R I P O R T A R E							45'135,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							45'135,60
11 / 172 NP_A05	isolamenti e impermeabilizzazioni (SbCat 4) Fornitura e posa di sistema di facciata isolata e ventilata composto da fornitura e posa di tasselli meccanici o chimici di ancoraggio alla muratura perimetrale, fornitura e posa di staffe in alluminio, fornitura di isolante in lana minerale $\lambda > 0.035$ W/mK, densità > 70 kg/mq, classe di reazione al fuoco almeno B S3 d0, idrofilo, SPESSORE 8 CM e relativa posa tramite tasselli plastici, fornitura e posa di montanti in alluminio, fornitura di lastre di rivestimento in gres porcellanato di spessore circa 10 mm e di dimensione standard (60x120 cm o eventualmente 45x90 cm), dotate di retinatura sul retro e relativa posa tramite ganci in acciaio inossidabile con sistema a vista o nascosto tipo slot. Si intende compresa ogni operazione di taglio o foratura delle lastre in gres porcellanato necessaria alla corretta posa e la fornitura e il montaggio della scossalina di chiusura inferiore in alluminio microforato. Sono inclusi il montaggio, il trasporto, lo scarico, il tiro al piano di tutti i componenti e ogni materiale di consumo (bulloneria, collante, accessorio o altro) e lavorazione necessari a dare l'opera finita, oltre che gli oneri per le eventuali prove necessarie per le certificazioni di resistenza al fuoco del sistema richieste. M2 e M4a PROSPETTO SUD M2 via pedrini 26 a dedurre bucatore esterne a dedurre porzioni M4b calderine a dedurre solai balconi Parziale m2 via Brocchi 12B a dedurre logge a dedurre bucatore esterne a dedurre porzioni M4b calderine a dedurre solai balconi Parziale m2 via Brocchi 12A a dedurre logge a dedurre bucatore esterne a dedurre porzioni M4b calderine a dedurre solai balconi Parziale m2 PROSPETTO NORD M2 via pedrini 26 a dedurre bucatore esterne a dedurre solai balconi a dedurre finestre vano scala a dedurre porzioni M4b calderine Parziale m2 via Brocchi 12B a dedurre logge a dedurre bucatore esterne a dedurre solai balconi a dedurre finestre vano scala a dedurre porzioni M4b calderine							
	A R I P O R T A R E					1'919,29		45'135,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'919,29		45'135,60
	Parziale m2					547,39		
	via Brocchi 12A					642,60		
	a dedurre logge					-5,69		
	a dedurre bucatore esterne					-97,41		
	a dedurre solai balconi					-13,67		
	a dedurre finestre vano scala	9,00		1,20	0,60	-6,48		
	a dedurre porzioni M4b calderine	14,00	1,10		2,60	-40,04		
	Parziale m2					479,31		
	ACCESSI PIANO TERRA M4a							
	via Pedrini 26 *(lung.=2,10+2,1)		4,20		2,60	10,92		
	via brocchi 12A (accesso passaggio comune lato sud)		1,68		2,60	4,37		
	Parziale m2					15,29		
	LOGGE M4a							
	PROSPETTO SUD							
	via Brocchi 12A		8,34		2,60	21,68		
	via Brocchi 12B		7,67		2,60	19,94		
	a dedurre bucatore *(par.ug.=-4*2,72)	-10,88				-10,88		
	PROSPETTO NORD							
	via Brocchi 12A		5,11		2,60	13,29		
	via Brocchi 12B		4,40		2,60	11,44		
	a dedurre bucatore *(par.ug.=-1,47*2-2,7)	-5,64				-5,64		
	Parziale m2					49,83		
	Sommano positivi m2					3'523,94		
	Sommano negativi m2					-1'060,22		
	SOMMANO m2					2'463,72	168,81	415'900,57
12 / 173 NP_A06	Fornitura e posa di sistema di facciata isolata e ventilata composto da fornitura e posa di tasselli meccanici o chimici di ancoraggio alla muratura perimetrale, fornitura e posa di staffe in alluminio, fornitura di isolante in lana minerale $\lambda > 0.035$ W/mK, densità > 70 kg/mq, classe di reazione al fuoco almeno B S3 d0, idrofilo, SPESSORE 10 CM e relativa posa tramite tasselli plastici, fornitura e posa di montanti in alluminio, fornitura di lastre di rivestimento in gres porcellanato di spessore circa 10 mm e di dimensione standard (60x120 cm o eventualmente 45x90 cm), dotate di retinatura sul retro e relativa posa, seguendo la composizione con gli elementi di colore a contrasto, tramite ganci in acciaio inossidabile con sistema a vista o nascosto tipo slot. Si intende compresa ogni operazione di taglio o foratura delle lastre in gres porcellanato necessaria alla corretta posa e la fornitura e il montaggio della scossalina di chiusura inferiore in alluminio microforato. Sono inclusi il montaggio, il trasporto, lo scarico, il tiro al piano di tutti i componenti e ogni materiale di consumo (bulloneria, collante, accessorio o altro) e lavorazione necessari a dare l'opera finita, oltre che gli oneri per le eventuali prove necessarie per le certificazioni di resistenza al fuoco del sistema richieste.							
	M1 (setto in c.a.)							
	PROSPETTO EST							
	via Brocchi 12A							
	*(par.ug.=208,59+213,97)	422,56				422,56		
	a dedurre logge *(par.ug.=4,78+4,78)	9,56				-9,56		
	a dedurre bucatore esterne *(par.ug.=1,38*5+)							
	A R I P O R T A R E					413,00		461'036,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					413,00		461'036,17
	1,37)	8,27				-8,27		
	Parziale m2					404,73		
	PROSPETTO OVEST					214,55		
	via Pedrini 26					208,50		
	via Brocchi 12B							
	Parziale m2					423,05		
	Sommano positivi m2					845,61		
	Sommano negativi m2					-17,83		
	SOMMANO m2					827,78	175,13	144'969,11
13 / 174 25.A88.A10.0 30	Scossaline, converse lineari e cappellotti per muretti, cordoli, ecc. comprese rivettature e sigillature con apposito prodotto lastra di acciaio inox dello spessore di 0.6 mm copertina parapetto Copertura via Pedrini 26 *(lung.=24,25+12,7+24,25) via Brocchi 12A e via Brocchi 12B *(lung.=45,66+12,7) Logge via Brocchi 12A *(lung.=10,17+12,69+6,94) via Brocchi 12B *(lung.=6,42+2,92)		61,20	0,55		33,66		
		2,00	58,36	0,55		64,20		
	SOMMANO m²					119,39	65,91	7'868,99
14 / 175 PR.A17.Y01. 010	Pannelli di lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lambda pari a 0,040 W/mK, per l'isolamento termoacustico di pareti e trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore 4-6-8-10 cm per ogni cm muratura M4b Passaggio coperto comune piano terra deduzione portoncino accesso alloggio <i>Porzioni prospetto in corrispondenza della calderina</i> PROSPETTO SUD via Pedrini 26 *(par.ug.=5,00*8) via Brocchi 12B *(par.ug.=9,00*8) via Brocchi 12A *(par.ug.=9,00*8) PROSPETTO NORD via Pedrini 26 *(par.ug.=9,00*8) via Brocchi 12B *(par.ug.=17,00*8) via Brocchi 12A *(par.ug.=14,00*8)	8,00	11,70		2,70	252,72		
			1,30		2,10	-2,73		
		40,00	1,10		2,60	114,40		
		72,00	1,10		2,60	205,92		
		72,00	1,10		2,60	205,92		
		72,00	1,10		2,60	205,92		
		136,00	1,10		2,60	388,96		
		112,00	1,10		2,60	320,32		
	Sommano positivi m²cm					1'694,16		
	Sommano negativi m²cm					-2,73		
	SOMMANO m²cm					1'691,43	0,66	1'116,34
15 / 176 25.A44.A30.0 10	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici verticali (intercapedini e simili). eseguito con pannelli isolanti di spessore fino a cm 10, compreso il fissaggio con chiodi di materiale plastico e la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato. posa isolante muratura M4b Passaggio coperto comune piano terra deduzione portoncino accesso alloggio <i>Porzioni prospetto in corrispondenza della calderina</i> PROSPETTO SUD via Pedrini 26 via Brocchi 12B via Brocchi 12A PROSPETTO NORD		11,70		2,70	31,59		
			1,30		2,10	-2,73		
		5,00	1,10		2,60	14,30		
		9,00	1,10		2,60	25,74		
		9,00	1,10		2,60	25,74		
	A R I P O R T A R E					94,64		614'990,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					94,64		614'990,61
	via Pedrini 26	9,00	1,10		2,60	25,74		
	via Brocchi 12B	17,00	1,10		2,60	48,62		
	via Brocchi 12A	14,00	1,10		2,60	40,04		
	Sommano positivi m²					211,77		
	Sommano negativi m²					-2,73		
	SOMMANO m²					209,04	14,25	2'978,82
	A R I P O R T A R E							617'969,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							617'969,43
	finiture esterne (SbCat 6)							
16 / 177 25.A54.B40.0 10	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a frattazzo, con interposta rete in fibra di vetro o in poliestere compresa pulizia e preparazione del supporto con una mano di apposito primer. per rivestimento di intere campiture con rete in fibra di vetro 4x4 da 150 gr/mq , spessore totale circa mm 4. Finitura muratura M4b Vedi voce n° 176 [m² 209.04]					209,04		
	SOMMANO m²					209,04	23,79	4'973,06
17 / 178 25.A90.A10.0 40	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne a base di resine acrilisiliconiche, inclusa la fornitura dello stesso. porzioni M4b Vedi voce n° 176 [m² 209.04]					209,04		
	Parziale m²					209,04		
	spalline bucatore esterne							
	PROSPETTO NORD							
	via Pedrini 26							
	finestra tipo a1 *(par.ug.=10,00*2)	20,00		0,43	1,38	11,87		
	finestra tipo a2 *(par.ug.=2,00*2)	4,00		0,43	1,38	2,37		
	finestra tipo b *(par.ug.=8,00*2)	16,00		0,43	1,38	9,49		
	finestra tipo c1 *(par.ug.=9,00*2)	18,00		0,43	2,23	17,26		
	finestra tipo c2 *(par.ug.=2,00*2)	4,00		0,43	2,23	3,84		
	finestra tipo d1 *(par.ug.=1,00*2)	2,00		0,43	2,23	1,92		
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo a1 *(par.ug.=17,00*2)	34,00		0,43	1,38	20,18		
	finestra tipo b *(par.ug.=18,00*2)	36,00		0,43	1,38	21,36		
	finestra tipo c1 *(par.ug.=17,00*2)	34,00		0,43	2,23	32,60		
	finestra tipo d1 *(par.ug.=1,00*2)	2,00		0,43	2,23	1,92		
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo a1 *(par.ug.=17,00*2)	34,00		0,43	1,38	20,18		
	finestra tipo b *(par.ug.=18,00*2)	36,00		0,43	1,38	21,36		
	finestra tipo c1 *(par.ug.=14,00*2)	28,00		0,43	2,23	26,85		
	finestra tipo d1 *(par.ug.=1,00*2)	2,00		0,43	2,23	1,92		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	finestra tipo a1 *(par.ug.=2,00*2)	4,00		0,43	1,38	2,37		
	finestra tipo a2 *(par.ug.=14,00*2)	28,00		0,43	1,38	16,62		
	finestra tipo b *(par.ug.=6,00*2)	12,00		0,43	1,38	7,12		
	finestra tipo c1 *(par.ug.=5,00*2)	10,00		0,43	2,23	9,59		
	finestra tipo c2 *(par.ug.=14,00*2)	28,00		0,43	2,23	26,85		
	finestra tipo d1 *(par.ug.=6,00*2)	12,00		0,43	2,23	11,51		
	finestra tipo e *(par.ug.=1,00*2)	2,00		0,43	1,38	1,19		
	via Brocchi 12B							
	finestra tipo a1 *(par.ug.=3,00*2)	6,00		0,43	1,38	3,56		
	finestra tipo a2 *(par.ug.=26,00*2)	52,00		0,43	1,38	30,86		
	finestra tipo b *(par.ug.=9,00*2)	18,00		0,43	1,38	10,68		
	finestra tipo c1 *(par.ug.=9,00*2)	18,00		0,43	2,23	17,26		
	finestra tipo c2 *(par.ug.=26,00*2)	52,00		0,43	2,23	49,86		
	finestra tipo d1 *(par.ug.=16,00*2)	32,00		0,43	2,23	30,68		
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo a1 *(par.ug.=4,00*2)	8,00		0,43	1,38	4,75		
	finestra tipo a2 *(par.ug.=27,00*2)	54,00		0,43	1,38	32,04		
	finestra tipo b *(par.ug.=10,00*2)	20,00		0,43	1,38	11,87		
	finestra tipo c1 *(par.ug.=9,00*2)	18,00		0,43	2,23	17,26		
	finestra tipo c2 *(par.ug.=28,00*2)	56,00		0,43	2,23	53,70		
	finestra tipo d1 *(par.ug.=6,00*2)	12,00		0,43	2,23	11,51		
	finestra tipo e *(par.ug.=4,00*2)	8,00		0,43	1,38	4,75		
	PROSPETTO EST							
	via Brocchi 12A							
	finestra tipo c1 *(par.ug.=1,00*2)	2,00		0,43	2,23	1,92		
	finestra tipo f *(par.ug.=5,00*2)	10,00		0,43	1,38	5,93		
	A R I P O R T A R E					764,04		622'942,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					764,04		622'942,49
	PROSPETTO OVEST via Brocchi 12B finestra tipo c1 *(par.ug.=1,00*2)	2,00		0,43	2,23	1,92		
	Parziale m ²					556,92		
	Celini bucatore PROSPETTO NORD via Pedrini 26 finestra tipo a1	10,00	1,22	0,30		3,66		
	finestra tipo a2	2,00	1,30	0,30		0,78		
	finestra tipo b	8,00	1,83	0,30		4,39		
	finestra tipo c1	9,00	0,66	0,30		1,78		
	finestra tipo c2	2,00	0,60	0,30		0,36		
	finestra tipo d1	1,00	1,22	0,30		0,37		
	via Brocchi 12B finestra tipo a1	17,00	1,22	0,30		6,22		
	finestra tipo b	18,00	1,83	0,30		9,88		
	finestra tipo c1	17,00	0,66	0,30		3,37		
	finestra tipo d1	1,00	1,22	0,30		0,37		
	via Brocchi 12A finestra tipo a1	17,00	1,22	0,30		6,22		
	finestra tipo b	18,00	1,83	0,30		9,88		
	finestra tipo c1	14,00	0,66	0,30		2,77		
	finestra tipo d1	1,00	1,22	0,30		0,37		
	PROSPETTO SUD via Pedrini 26 finestra tipo a1	2,00	1,22	0,30		0,73		
	finestra tipo a2	14,00	1,30	0,30		5,46		
	finestra tipo b	6,00	1,83	0,30		3,29		
	finestra tipo c1	5,00	0,66	0,30		0,99		
	finestra tipo c2	14,00	0,60	0,30		2,52		
	finestra tipo d1	6,00	1,22	0,30		2,20		
	finestra tipo e	1,00	2,48	0,30		0,74		
	via Brocchi 12B finestra tipo a1	3,00	1,22	0,30		1,10		
	finestra tipo a2	26,00	1,30	0,30		10,14		
	finestra tipo b	9,00	1,83	0,30		4,94		
	finestra tipo c1	9,00	0,66	0,30		1,78		
	finestra tipo c2	26,00	0,60	0,30		4,68		
	finestra tipo d1	16,00	1,22	0,30		5,86		
	via Brocchi 12A finestra tipo a1	4,00	1,22	0,30		1,46		
	finestra tipo a2	27,00	1,30	0,30		10,53		
	finestra tipo b	10,00	1,83	0,30		5,49		
	finestra tipo c1	9,00	0,66	0,30		1,78		
	finestra tipo c2	28,00	0,60	0,30		5,04		
	finestra tipo d1	6,00	1,22	0,30		2,20		
	finestra tipo e	4,00	2,48	0,30		2,98		
	PROSPETTO EST via Brocchi 12A finestra tipo c1	1,00	0,66	0,30		0,20		
	finestra tipo f	5,00	1,00	0,30		1,50		
	PROSPETTO OVEST via Brocchi 12B finestra tipo c1	1,00	0,66	0,30		0,20		
	Parziale m ²					126,23		
	SOMMANO m ²					892,19	2,87	2'560,59
18 / 179 25.A90.A20.0 30	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura a base di resine silossaniche (prime due mani) Vedi voce n° 178 [m ² 892.19]					892,19		
	SOMMANO m ²					892,19	11,10	9'903,31
	A R I P O R T A R E							635'406,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							697'965,47
	<p>movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo A2 PROSPETTO NORD via Pedrini 26 finestra tipo a2</p> <p style="text-align: right;">Parziale cadauno</p> <p>PROSPETTO SUD via Pedrini 26 finestra tipo a2 via Brocchi 12B finestra tipo a2 via Brocchi 12A finestra tipo a2</p> <p style="text-align: right;">Parziale cadauno</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					2,00		
						2,00		
						14,00		
						26,00		
						27,00		
						67,00		
						69,00	1'208,36	83'376,84
21 / 158 NP_A12	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m³, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo B</p> <p>PROSPETTO NORD via Pedrini 26 finestra tipo b via Brocchi 12B finestra tipo b via Brocchi 12A finestra tipo b</p> <p style="text-align: right;">Parziale cadauno</p> <p>PROSPETTO SUD via Pedrini 26 finestra tipo b via Brocchi 12B finestra tipo b via Brocchi 12A finestra tipo b</p>					8,00		
						18,00		
						18,00		
						44,00		
						6,00		
						9,00		
						10,00		
	A R I P O R T A R E					69,00		781'342,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					69,00		781'342,31
	Parziale cadauno					25,00		
	SOMMANO cadauno					69,00	1'488,36	102'696,84
22 / 159 NP_A13	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m³, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo C1 PROSPETTO NORD via Pedrini 26 finestra tipo c1 via Brocchi 12B finestra tipo c1 via Brocchi 12A finestra tipo c1</p> <p>Parziale cadauno</p> <p>PROSPETTO SUD via Pedrini 26 finestra tipo c1 via Brocchi 12B finestra tipo c1 via Brocchi 12A finestra tipo c1</p> <p>Parziale cadauno</p> <p>PROSPETTO EST via Brocchi 12A finestra tipo c1</p> <p>Parziale cadauno</p> <p>PROSPETTO OVEST via brocchi 12B finestra tipo c1</p> <p>Parziale cadauno</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					9,00		
						17,00		
						14,00		
						40,00		
						5,00		
						9,00		
						9,00		
						23,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						65,00	1'153,36	74'968,40
23 / 160 NP_A14	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento</p>							
	A R I P O R T A R E							959'007,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							959'007,55
	<p>spessore 10 mm, densità 1600kg/m3, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) lambda=0.034 W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo C2 PROSPETTO NORD via Pedrini 26 finestra tipo c2</p> <p style="text-align: right;">Parziale cadauno</p> <p>PROSPETTO SUD via Pedrini 26 finestra tipo c2 via Brocchi 12B finestra tipo c2 via Brocchi 12A finestra tipo c2</p> <p style="text-align: right;">Parziale cadauno</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					2,00		
						2,00		
						14,00		
						26,00		
						28,00		
						68,00		
						70,00	1'143,36	80'035,20
24 / 161 NP_A15	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) lambda=0.029 W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m3, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) lambda=0.034 W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo D PROSPETTO NORD via Pedrini 26 finestra tipo d via Brocchi 12B finestra tipo d via Brocchi 12A finestra tipo d</p>					1,00		
						1,00		
						1,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		1'039'042,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		1'039'042,75
	Parziale cadauno					3,00		
	PROSPETTO SUD via Pedrini 26 finestra tipo d					6,00		
	via Brocchi 12B finestra tipo d					16,00		
	via Brocchi 12A finestra tipo d					6,00		
	Parziale cadauno					28,00		
	SOMMANO cadauno					31,00	1'312,36	40'683,16
25 / 162 NP_A16	Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m ³ , idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in alluminio; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.							
	tipo E					1,00		
	PROSPETTO SUD via Pedrini 26 finestra tipo e					4,00		
	via Brocchi 12A finestra tipo e					5,00		
	Parziale cadauno					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	1'854,36	9'271,80
26 / 163 NP_A17	Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m ³ , idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con							
	A R I P O R T A R E							1'088'997,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'088'997,71
	<p>movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo F PROSPETTO EST via Brocchi 12A finestra tipo f</p> <p style="text-align: right;">Parziale cadauno</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					5,00		
						5,00		
						5,00	1'249,36	6'246,80
27 / 164 NP_A20	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo A1 finestre a1 Vedi voce n° 1 [cadauno 53.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					53,00		
						53,00	535,16	28'363,48
28 / 165 NP_A21	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo A2 finestra a2 Vedi voce n° 157 [cadauno 69.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					69,00		
						69,00	535,16	36'926,04
29 / 166 NP_A22	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e</p>							
	A R I P O R T A R E							1'160'534,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'160'534,03
	<p>con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo B finestra b Vedi voce n° 158 [cadauno 69.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					69,00		
						69,00	623,71	43'035,99
30 / 167 NP_A23	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo C1 e C2 portafinestra C1 Vedi voce n° 159 [cadauno 65.00] portafinestra C2 Vedi voce n° 160 [cadauno 70.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					65,00		
						70,00		
						135,00	459,26	62'000,10
31 / 168 NP_A24	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo D portafinestra d Vedi voce n° 161 [cadauno 31.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					31,00		
						31,00	788,16	24'432,96
32 / 169 NP_A25	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti</p>							
	A R I P O R T A R E							1'290'003,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'290'003,08
33 / 170 NP_A26	<p>caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo E finestra e Vedi voce n° 162 [cadauno 5.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					5,00		
						5,00	851,41	4'257,05
33 / 170 NP_A26	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo F finestra f Vedi voce n° 163 [cadauno 5.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					5,00		
						5,00	446,61	2'233,05
	A R I P O R T A R E							1'296'493,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'296'493,18
	balconi e terrazzi (Cat 2) isolamenti e impermeabilizzazioni (SbCat 4)							
34 / 208 25.A48.A15.0 10	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m ² <i>primer fissativo pavimenti logge 5° piano (pavimenti demoliti - e successivamente ricostruiti - nella sezione "recupero parti comuni") - solaio S16</i> via Brocchi 12B logge sud *(lung.=3,3+3,1) logge nord		6,40 3,10	1,66 1,66		10,62 5,15		
	Parziale m ²					15,77		
	rivolti sud *(lung.=3,1*2+3,3*2+1,66*4)		19,44		0,15	2,92		
	rivolti nord *(lung.=3,1*2+1,66*2)		9,52		0,15	1,43		
	Parziale m ²					4,35		
	via Brocchi 12A logge sud *(lung.=3,1+3,4) logge nord terrazzo		6,50 3,45 12,69	1,50 1,50 3,31		9,75 5,18 42,00		
	Parziale m ²					56,93		
	rivolti sud *(lung.=3,1*2+1,5*2)		9,20		0,15	1,38		
	rivolti terrazzo *(lung.=6,76+12,69+6,58+1,5+3,45+9,7+3,4+1,5)		45,58		0,15	6,84		
	Parziale m ²					8,22		
	SOMMANO m ²					85,27	4,48	382,01
35 / 209 PR.A18.A25. 010	Membrana elastoplastomerica armata con lamina di alluminio minimo 60 micron accoppiata a feltro di vetro rinforzato e stabilizzato imputrescibile. Spessore 3 mm, flessibilità a freddo -10°C per barriera al vapore <i>barriera vapore - solaio S16</i> via Brocchi 12B - logge sud *(lung.=3,3+3,1) via Brocchi 12B - logge nord via Brocchi 12A - logge sud *(lung.=3,1+3,4) via Brocchi 12A - logge nord via Brocchi 12A - terrazzo		6,40 3,10 6,50 3,45 12,69	1,66 1,66 1,50 1,50 3,31		10,62 5,15 9,75 5,18 42,00		
	SOMMANO m ²					72,70	3,78	274,81
36 / 210 PR.A17.U03. 010	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, densità compresa tra 18-28 kg/m ³ euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE lambda pari a 0.033 W/mK, per isolamento termico di pareti e solai. spessore 4-5-6-8-10-12-14-16 cm per ogni cm <i>isolante sp. 6 cm - solaio S16</i> Vedi voce n° 209 [m ² 72.70]				6,00	436,20		
	SOMMANO m ² cm					436,20	0,70	305,34
37 / 211 25.A44.A50.0 10	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici orizzontali (coperture e simili) eseguito con pannelli isolanti di spessore fino a cm 10, posti in opera mediante fissaggio con chiodi di materiale plastico e la sigillatura dei							
	A R I P O R T A R E							1'297'455,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'297'455,34
	giunti con nastro adesivo plastificato. <i>posa isolante - solaio S16</i> Vedi voce n° 209 [m² 72.70]					72,70		
	SOMMANO m²					72,70	6,68	485,64
38 / 212 PR.A18.A25. 125	Membrana elastoplastomerica spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° ad alto contenuto di poliolefine atattiche, biarmata con in tessuto non tessuto di poliestere e velovetro <i>guaina bituminosa doppia sup. orizzontali,</i> <i>singola per risvolti - solaio S16</i> via Brocchi 12B logge sud *(lung.=3,3+3,1) logge nord	2,00 2,00	6,40 3,10	1,66 1,66		21,25 10,29		
	Parziale m²					31,54		
	risvolti sud *(lung.=3,1*2+3,3*2+1,66*4) risvolti nord *(lung.=3,1*2+1,66*2)	1,00 1,00	19,44 9,52		0,15 0,15	2,92 1,43		
	Parziale m²					4,35		
	via Brocchi 12A via Brocchi 12A - logge sud *(lung.=3,1+3,4) via Brocchi 12A - logge nord via Brocchi 12A - terrazzo	2,00 2,00 2,00	6,50 3,45 12,69	1,50 1,50 3,31		19,50 10,35 84,01		
	Parziale m²					113,86		
	risvolti sud *(lung.=3,1*2+1,5*2) risvolti terrazzo *(lung.=6,76+12,69+6,58+1,5+ 3,45+9,7+3,4+1,5)	1,00 1,00	9,20 45,58		0,15 0,15	1,38 6,84		
	Parziale m²					8,22		
	SOMMANO m²					157,97	4,25	671,37
39 / 213 25.A48.A30.0 10	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici piane o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione <i>solaio S16</i> posa barriera vapore Vedi voce n° 209 [m² 72.70]					72,70		
	Parziale m²					72,70		
	posa guaina bituminosa suprf orizz (doppia) via Brocchi 12B logge sud *(lung.=3,3+3,1) logge nord via Brocchi 12A via Brocchi 12A - logge sud *(lung.=3,1+3,4) via Brocchi 12A - logge nord via Brocchi 12A - terrazzo	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	6,40 3,10 6,50 3,45 12,69	1,66 1,66 1,50 1,50 3,31		21,25 10,29 19,50 10,35 84,01		
	Parziale m²					145,40		
	SOMMANO m²					218,10	11,81	2'575,76
40 / 214 25.A48.A30.0 20	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su canali di gronda, converse, risvolti e simili. <i>posa risvolti impermeabilizzazione - solaio S16</i> via Brocchi 12B risvolti logge sud *(lung.=3,1*2+3,3*2+1,66*4) risvolti logge nord *(lung.=3,1*2+1,66*2) via Brocchi 12A risvolti logge sud *(lung.=3,1*2+1,5*2)	1,00 1,00 1,00	19,44 9,52 9,20		0,15 0,15 0,15	2,92 1,43 1,38		
	A R I P O R T A R E					5,73		1'301'188,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,73		1'301'188,11
	risvolti terrazzo *(lung.=6,76+12,69+6,58+1,5+3,45+9,7+3,4+1,5)	1,00	45,58		0,15	6,84		
	SOMMANO m²					12,57	22,27	279,93
41 / 215 PR.A17.Y03. 010	Pannelli rigidi di lana di roccia della densità di 100 kg/m³ e lambda pari a 0,037 W/mK, per l'isolamento termoacustico di pareti e solai trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore 2-3-4-5-6-8-10 cm per ogni cm soffitto logge S13 via Brocchi 12B - logge sud *(lung.=3,3+3,1) via Brocchi 12B - logge nord via Brocchi 12A - logge sud *(lung.=3,1+3,15) via Brocchi 12A - logge nord	6,00 6,00 6,00 6,00	6,40 3,10 6,25 3,15	1,80 1,80 1,80 1,80		69,12 33,48 67,50 34,02		
	SOMMANO m²cm					204,12	1,39	283,73
42 / 216 PR.A22.A10. 040	Lastre di gesso, idrorepellenti spessore lastra 12.5 mm. soffitto logge S13 via Brocchi 12B - logge sud *(lung.=3,3+3,1) via Brocchi 12B - logge nord via Brocchi 12A - logge sud *(lung.=3,1+3,15) via Brocchi 12A - logge nord		6,40 3,10 6,25 3,15	1,80 1,80 1,80 1,80		11,52 5,58 11,25 5,67		
	SOMMANO m²					34,02	9,74	331,35
43 / 217 25.A58.A10.0 20	Solo posa controsoffitti, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa della struttura metallica di sospensione, la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura, REI 120, di lastre di gesso protetto o fibrogesso, con o senza materassino isolante. Vedi voce n° 216 [m² 34.02]					34,02		
	SOMMANO m²					34,02	50,05	1'702,70
	A R I P O R T A R E							1'303'785,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'303'785,82
	finiture esterne (SbCat 6)							
44 / 203 25.A90.B05.2 50	Preparazione per superfici murarie interne Rasatura totale di superfici interne con idrostrucco e successiva carteggiatura. <i>Per analogia: rasatura controsoffitti in esterno</i> finitura S13					34,02		
	SOMMANO m ²					34,02	8,98	305,50
45 / 204 25.A90.A10.0 40	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne a base di resine acrilsiliconiche, inclusa la fornitura dello stesso. Vedi voce n° 203 [m ² 34.02]					34,02		
	SOMMANO m ²					34,02	2,87	97,64
46 / 205 25.A90.A20.0 30	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura a base di resine silossaniche (prime due mani) Vedi voce n° 203 [m ² 34.02]					34,02		
	SOMMANO m ²					34,02	11,10	377,62
	A R I P O R T A R E							1'304'566,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'304'566,58
47/201 NP_A08	<p style="text-align: center;">opere in ferro (SbCat 10)</p> <p>Fornitura e posa di sistema frangisole scorrevole formato da pannelli in lamiera stirata di alluminio (dimensioni 100x270 cm, peso 4.50 kg/mq, sp. 2 mm, rapporto vuoto/pieno pari a 23.3%), verniciati colori RAL, saldati su telaio del tipo nascosto, con sistema di scorrimento formato da guide in acciaio fissate al frontalino dei solai dei balconi esistenti</p> <p>PROSPETTO SUD via Pedrini 26 via Brocchi 12B via Brocchi 12A</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					20,00 42,00 34,00 <hr/> 96,00	810,96	77'852,16
	A R I P O R T A R E							1'382'418,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'382'418,74
48 / 87 25.A05.C10.0 10	<p style="text-align: center;">copertura (Cat 3) demolizioni (SbCat 1)</p> <p>Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.</p> <p>via Pedrini 26 guaina impermeabile copertura a dedurre area vano scale a dedurre camini</p>	1,00 1,00 4,00 3,00	24,00 6,40 1,10 1,30	12,70 3,60 0,70 0,70		304,80 -23,04 -3,08 -2,73		
	Parziale m ²					275,95		
	<p>via Brocchi 12B guaina impermeabile copertura a dedurre area vano scale a dedurre camini</p>	1,00 1,00 4,00 3,00	24,20 6,40 1,10 1,30	12,70 3,60 0,70 0,70		307,34 -23,04 -3,08 -2,73		
	Parziale m ²					278,49		
	<p>via Brocchi 12A guaina impermeabile copertura a dedurre area vano scale a dedurre camini</p>	1,00 1,00 4,00 3,00	20,80 6,40 1,10 1,30	12,70 3,60 0,70 0,70		264,16 -23,04 -3,08 -2,73		
	Parziale m ²					235,31		
	Sommano positivi m ²					876,30		
	Sommano negativi m ²					-86,55		
	SOMMANO m ²					789,75	6,88	5'433,48
49 / 88 25.A05.C10.0 20	<p>Demolizione di manti impermeabili risvolti, in guaine bituminose, cartonfeltri e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante.</p> <p>via Pedrini 26 demolizione risvolti su parapetto *(H/peso=0,90+0,15) (H/peso=0,90+0,15) (H/peso=0,90+0,15) (H/peso=0,90+0,15)</p>	1,00 1,00 1,00 1,00	12,70 24,00 10,30 10,20		1,05 1,05 1,05 1,05	13,34 25,20 10,82 10,71		
	Parziale m ²					60,07		
	<p>demolizione risvolto su muro di confine con via Brocchi 12B *(H/peso=0,15+0,15) demolizione risvolti su camini *(H/peso=0,15+0,15) (H/peso=0,15+0,15) (H/peso=0,15+0,15)</p>	1,00 8,00 14,00 6,00	12,70 1,10 0,70 1,30		0,30 0,30 0,30 0,30	3,81 2,64 2,94 2,34		
	Parziale m ²					11,73		
	<p>risvolti su volume vano scale *(H/peso=0,15+0,15) (H/peso=0,15+0,15)</p>	2,00 1,00	6,40 3,60		0,30 0,30	3,84 1,08		
	Parziale m ²					4,92		
	<p>via Brocchi 12B demolizione risvolti su parapetto *(H/peso=0,90+0,15) (H/peso=0,90+0,15) (H/peso=0,90+0,15) (H/peso=0,90+0,15)</p>	1,00 1,00 1,00 1,00	12,70 24,20 10,60 10,00		1,05 1,05 1,05 1,05	13,34 25,41 11,13 10,50		
	Parziale m ²					60,38		
	<p>demolizione risvolti su camini *(H/peso=0,15+0,15) (H/peso=0,15+0,15) (H/peso=0,15+0,15)</p>	8,00 14,00 6,00	1,10 0,70 1,30		0,30 0,30 0,30	2,64 2,94 2,34		
	A R I P O R T A R E					145,02		1'387'852,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					145,02		1'387'852,22
	Parziale m ²					7,92		
	risvolti su volume vano scale *(H/peso=0,15+0,15)	2,00	6,40		0,30	3,84		
	(H/peso=0,15+0,15)	1,00	3,60		0,30	1,08		
	Parziale m ²					4,92		
	via Brocchi 12A							
	demolizione risvolti su parapetto *(H/peso=0,90+0,15)	1,00	12,70		1,05	13,34		
	(H/peso=0,90+0,15)	1,00	20,80		1,05	21,84		
	(H/peso=0,90+0,15)	1,00	10,35		1,05	10,87		
	(H/peso=0,90+0,15)	1,00	6,85		1,05	7,19		
	Parziale m ²					53,24		
	demolizione risvolti su camini *(H/peso=0,15+0,15)	8,00	1,10		0,30	2,64		
	(H/peso=0,15+0,15)	14,00	0,70		0,30	2,94		
	(H/peso=0,15+0,15)	6,00	1,30		0,30	2,34		
	Parziale m ²					7,92		
	risvolti su volume vano scale *(H/peso=0,15+0,15)	2,00	6,40		0,30	3,84		
	(H/peso=0,15+0,15)	1,00	3,60		0,30	1,08		
	Parziale m ²					4,92		
	SOMMANO m ²					216,02	10,15	2'192,60
50 / 89 NP_A19	Rimozione di solo sottofondo in calcestruzzo cellulare di spessore medio 10 cm fino al vivo della struttura, realizzato su grandi superfici, compresa lisciatura finale, carico e calo in basso demolizione sottofondo copertura Vedi voce n° 87 [m ² 789.75]					789,75		
	SOMMANO m ²					789,75	14,86	11'735,69
51 / 90 25.A05.F01.0 10	Rimozione senza recupero di elementi lapidei pedate, alzate, soglie, giude, piane; compresa l'asportazione della malta di allettamento. via Pedrini 26 scossalina parapetto (per analogia) * (lung.=24,30+10,3+10,3+13,00) via Brocchi 12B scossalina parapetto (per analogia) * (lung.=24,30+10,3+10,15+13) via Brocchi 12A scossalina parapetto (per analogia) * (lung.=21+13+7+10,3) scossalina parapetto terrazzo piano V - lato est (per analogia) *(lung.=3,5+3,5+13,00)							
			57,90	0,15		8,69		
			57,75	0,15		8,66		
			51,30	0,15		7,70		
			20,00	0,15		3,00		
	SOMMANO m ²					28,05	17,04	477,97
	A R I P O R T A R E							1'402'258,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'402'258,48
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
52 / 129 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. guaine bituminose Vedi voce n° 87 [m² 789.75] risvolti guaine Vedi voce n° 88 [m² 216.02] sottofondo Vedi voce n° 89 [m2 789.75] scossalina Vedi voce n° 90 [m² 28.05]	5,00			0,01	39,49		
		5,00			0,01	10,80		
		5,00			0,10	394,88		
		5,00			0,01	1,40		
	SOMMANO m³km					446,57	2,01	897,61
53 / 130 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 87 [m² 789.75] Vedi voce n° 88 [m² 216.02] Vedi voce n° 89 [m2 789.75] Vedi voce n° 90 [m² 28.05]	5,00			0,01	39,49		
		5,00			0,01	10,80		
		5,00			0,10	394,88		
		5,00			0,01	1,40		
	SOMMANO m³km					446,57	1,32	589,47
54 / 131 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 87 [m² 789.75] Vedi voce n° 88 [m² 216.02] Vedi voce n° 89 [m2 789.75] Vedi voce n° 90 [m² 28.05]	20,00			0,01	157,95		
		20,00			0,01	43,20		
		20,00			0,10	1'579,50		
		20,00			0,01	5,61		
	SOMMANO m³km					1'786,26	0,80	1'429,01
55 / 132 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 87 [m² 789.75] Vedi voce n° 88 [m² 216.02] Vedi voce n° 89 [m2 789.75] Vedi voce n° 90 [m² 28.05]	12,00			0,01	94,77		
		12,00			0,01	25,92		
		12,00			0,10	947,70		
		12,00			0,01	3,37		
	SOMMANO m³km					1'071,76	0,69	739,51
56 / 133 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). guaina 4kg/mq Vedi voce n° 87 [m² 789.75] guaina 4 kg/mq	0,10			0,04	3,16		
	A R I P O R T A R E					3,16		1'405'914,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,16		1'405'914,08
	Vedi voce n° 88 [m² 216.02] sottofondo 1300 kg/mc	0,10			0,04	0,86		
	Vedi voce n° 89 [m2 789.75] scossalina 2700 kg/mq	0,10			1,30	102,67		
	Vedi voce n° 90 [m² 28.05]	0,05			2,70	3,79		
	SOMMANO t					110,48	7,00	773,36
	A R I P O R T A R E							1'406'687,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'406'687,44
57/91 NP_A42	<p style="text-align: center;">murature (SbCat 3)</p> <p>Realizzazione di adeguamento di altezza parapetto tramite la realizzazione di un pilastrino in c.a. inghisato al solaio esistente con interasse 180 cm e cordolo di h. 20 cm. Il pilastrino sarà realizzato tramite taglio a forza di 20 cm nella muratura del parapetto, predisposizione di barra filettata diam. 12 mm opportunamente collegata tramite resina epossidica per usi strutturali e successivo getto in malta cementizia strutturale preconfezionata antiritiro colabile tipo R3 (UNI EN 1504-3). Il cordolo sarà realizzato con getto in malta cementizia strutturale preconfezionata antiritiro colabile tipo R3 (UNI EN 1504-3) e armato con 4 barre diam. 12 mm e staffe diam. 8 mm ogni 20 cm. Valutata per modulo di intervento di 180 cm comprensivo di un pilastrino e del relativo cordolo.</p> <p><i>Sviluppo del perimetro del terrazzo della copertura / 1.8 m (modulo intervento)</i></p> <p>Via Pedrini 26 *(par.ug.=1/1,8)*(lung.=24,30+10,3+10,3+12,7)</p> <p>Via brocchi 12A e 12B *(par.ug.=1/1,8)* (lung.=45,3+12,7+12,7+7+20,8+10,2)</p> <p>incremento fino h. 1.00 m parapetto terrazzo piano V - lato est *(par.ug.=1/1,8)*(lung.=3,5+3,5+12,7)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	0,56	57,60			32,26		
		0,56	108,70			60,87		
		0,56	19,70			11,03		
						104,16	138,72	14'449,08
	A R I P O R T A R E							1'421'136,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'421'136,52
	isolamenti e impermeabilizzazioni (SbCat 4)							
58 / 94 25.A48.A15.0 10	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m ² <i>primer fissativo superfici orizzontali</i> Vedi voce n° 87 [m ² 789.75]					789,75		
	Parziale m ²					789,75		
	<i>primer fissativo superfici verticali (risvolti)</i> via Pedrini 26 risvolti su parapetto	1,00	12,70		1,15	14,61		
		1,00	24,00		1,15	27,60		
		1,00	10,30		1,15	11,85		
		1,00	10,20		1,15	11,73		
	Parziale m ²					65,79		
	risolto su muro di confine con via Brocchi 12B	1,00	12,70		0,45	5,72		
	risvolti su camini	8,00	1,10		0,45	3,96		
		14,00	0,70		0,45	4,41		
		6,00	1,30		0,45	3,51		
	Parziale m ²					17,60		
	risvolti su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	Parziale m ²					7,38		
	via Brocchi 12B risvolti su parapetto	1,00	12,70		1,15	14,61		
		1,00	24,20		1,15	27,83		
		1,00	10,60		1,15	12,19		
		1,00	10,00		1,15	11,50		
	Parziale m ²					66,13		
	risvolti su camini	8,00	1,10		0,45	3,96		
		14,00	0,70		0,45	4,41		
		6,00	1,30		0,45	3,51		
	Parziale m ²					11,88		
	su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	Parziale m ²					7,38		
	via Brocchi 12A risvolti su parapetto	1,00	12,70		1,15	14,61		
		1,00	20,80		1,15	23,92		
		1,00	10,35		1,15	11,90		
		1,00	6,85		1,15	7,88		
	Parziale m ²					58,31		
	risvolti su camini	8,00	1,10		0,45	3,96		
		14,00	0,70		0,45	4,41		
		6,00	1,30		0,45	3,51		
	Parziale m ²					11,88		
	su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	Parziale m ²					7,38		
	SOMMANO m ²					1'043,48	4,48	4'674,79
59 / 95 PR.A18.A25. 125	Membrana elastoplastomerica spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° ad alto contenuto di poliolefine atattiche, biarmata con in tessuto non tessuto di poliestere e velovetro							
	A R I P O R T A R E							1'425'811,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'425'811,31
	<i>guaina doppia superfici orizzontali</i> Vedi voce n° 87 [m² 789.75]	2,00				1'579,50		
	Parziale m²					1'579,50		
	<i>guaina superfici verticali (risvolti h. 30 cm oltre 15 cm di sovrapposizione)</i> risvolti su parapetto	1,00	12,70		0,45	5,72		
		1,00	24,00		0,45	10,80		
		1,00	10,30		0,45	4,64		
		1,00	10,20		0,45	4,59		
	risolto su muro di confine con via Brocchi 12B	1,00	12,70		0,45	5,72		
	risvolti su camini	8,00	1,10		0,45	3,96		
		14,00	0,70		0,45	4,41		
		6,00	1,30		0,45	3,51		
	risvolti su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	via Brocchi 12B risvolti su parapetto	1,00	12,70		0,45	5,72		
		1,00	24,20		0,45	10,89		
		1,00	10,60		0,45	4,77		
		1,00	10,00		0,45	4,50		
	risvolti su camini	8,00	1,10		0,45	3,96		
		14,00	0,70		0,45	4,41		
		6,00	1,30		0,45	3,51		
	su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	via Brocchi 12A risvolti su parapetto	1,00	12,70		0,45	5,72		
		1,00	20,80		0,45	9,36		
		1,00	10,35		0,45	4,66		
		1,00	6,85		0,45	3,08		
	risvolti su camini	8,00	1,10		0,45	3,96		
		14,00	0,70		0,45	4,41		
		6,00	1,30		0,45	3,51		
	su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	Parziale m²					137,95		
	SOMMANO m²					1'717,45	4,25	7'299,16
60 / 96 PR.A18.A25. 200	Membrana elastoplastomerica peso di circa 4,00 kg/m², flessibilità a freddo - 20° autoprotetta con scaglie di ardesia naturale <i>guaina ardesiata superfici verticali (risvolti h. 100 cm oltre 15 cm di sovrapposizione - ad eccezione volumi emergenti)</i> risvolti su parapetto	1,00	12,70		1,15	14,61		
		1,00	24,00		1,15	27,60		
		1,00	10,30		1,15	11,85		
		1,00	10,20		1,15	11,73		
	risolto su muro di confine con via Brocchi 12B	1,00	12,70		0,45	5,72		
	risvolti su camini	8,00	1,10		1,15	10,12		
		14,00	0,70		1,15	11,27		
		6,00	1,30		1,15	8,97		
	risvolti su volume vano scale	2,00	6,40		1,15	14,72		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	via Brocchi 12B risvolti su parapetto	1,00	12,70		1,15	14,61		
		1,00	24,20		1,15	27,83		
		1,00	10,60		1,15	12,19		
		1,00	10,00		1,15	11,50		
	risvolti su camini	8,00	1,10		1,15	10,12		
		14,00	0,70		1,15	11,27		
		6,00	1,30		1,15	8,97		
	su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	via Brocchi 12A							
	A R I P O R T A R E					222,08		1'433'110,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					222,08		1'433'110,47
	risvolti su parapetto	1,00	12,70		1,15	14,61		
		1,00	20,80		1,15	23,92		
		1,00	10,35		1,15	11,90		
		1,00	6,85		1,15	7,88		
	risvolti su camini	8,00	1,10		1,15	10,12		
		14,00	0,70		1,15	11,27		
		6,00	1,30		1,15	8,97		
	su volume vano scale	2,00	6,40		0,45	5,76		
		1,00	3,60		0,45	1,62		
	Parziale m ²					318,13		
	SOMMANO m ²					318,13	5,05	1'606,56
61 / 97 25.A48.A30.0 10	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici pianeggianti o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione <i>posa membrana elastoplastomerica (di cui alla voce 213) in doppio strato sulle sup. orizzontali</i> Vedi voce n° 87 [m ² 789.75]	2,00				1'579,50		
	SOMMANO m ²					1'579,50	11,81	18'653,90
62 / 98 25.A48.A30.0 20	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su canali di gronda, converse, risvolti e simili. <i>posa membrana elastoplastomerica (di cui alla voce 213) sui risvolti</i> <i>posa membrana elastoplastomerica ardesiata (di cui alla voce 214) sui risvolti</i>					137,95		
						318,13		
	SOMMANO m ²					456,08	22,27	10'156,90
63 / 120 PR.A17.U03. 010	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, densità compresa tra 18-28 kg/m ³ euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE lambda pari a 0.033 W/mK, per isolamento termico di pareti e solai. spessore 4-5-6-8-10-12-14-16 cm per ogni cm Vedi voce n° 93 [m ² 789.75]	1,00			14,00	11'056,50		
	SOMMANO m ² cm					11'056,50	0,70	7'739,55
64 / 121 25.A44.A50.0 10	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici orizzontali (coperture e simili) eseguito con pannelli isolanti di spessore fino a cm 10, posti in opera mediante fissaggio con chiodi di materiale plastico e la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato. Vedi voce n° 93 [m ² 789.75]					789,75		
	SOMMANO m ²					789,75	6,68	5'275,53
65 / 122 25.A48.A25.0 25	Strato antimalta o separatore a protezione di manti impermeabili, in telo in tessuto non tessuto 300 g/m ² , posato a secco. Vedi voce n° 93 [m ² 789.75]					789,75		
	SOMMANO m ²					789,75	4,98	3'932,96
	A R I P O R T A R E							1'480'475,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'480'475,87
66 / 123 Prez2014 40.1.90.5	<p>Protezione provvisoria da predisporre nella fase successiva alla demolizione di coperture discontinue in genere, mediante provvista e posa in opera di una guaina di velovetro dello spessore di 2 mm per manutenzione e/o restauri.</p> <p>Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT</p> <p><i>Valutata il 1/3 del totale ipotizzando la realizzazione per settori (corrispondenti ai civici) della nuova stratigrafia di copertura.</i></p> <p>(par.ug.=(304,80+307,34+264,16)/3)</p>	292,10				292,10		
	SOMMANO m²					292,10	11,62	3'394,20
	A R I P O R T A R E							1'483'870,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'483'870,07
	pavimenti sottofondi e rivestimenti (SbCat 5)							
67 / 93 25.A48.A10.0 10	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili, costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R dello spessore medio 5 cm. Vedi voce n° 87 [m² 789.75]					789,75		
	SOMMANO m²					789,75	16,17	12'770,26
68 / 99 25.A48.A10.0 15	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili, costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R, sovrapprezzo per ogni centimetro in più, oltre i primi 5 cm. 1 cm in più oltre i cinque Vedi voce n° 93 [m² 789.75]	1,00				789,75		
	SOMMANO m²cm					789,75	2,76	2'179,71
69 / 100 PR.A20.A10. 010	Piastrelle di cemento, con finitura in 'ghiaia lavata' dimensioni cm 40x40 - 50x50 spessore circa 4 cm. pavimento copertura Vedi voce n° 93 [m² 789.75]					789,75		
	SOMMANO m²					789,75	12,40	9'792,90
70 / 101 25.A66.C10.0 15	Solo posa in opera di pavimento tipo "galleggiante" in quadrotti di conglomerato, dimensioni 40x40, 50x50, spessore 4 cm circa, posti in opera su basamenti in PVC (questi inclusi nel prezzo). Vedi voce n° 93 [m² 789.75]					789,75		
	SOMMANO m²					789,75	17,96	14'183,91
71 / 102 25.A88.A50.0 20	Bocchettoni e messicani per scarico acque e simili, in piombo, diametro da 80 a 100 mm. messicani in corrispondenza pluviali prospetto sud prospetto est					8,00 2,00		
	SOMMANO cad					10,00	36,69	366,90
	A R I P O R T A R E							1'523'163,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'523'163,75
	autorimessa (Cat 4) isolamenti e impermeabilizzazioni (SbCat 4)							
72 / 181 PR.A17.Y03. 010	Pannelli rigidi di lana di roccia della densità di 100 kg/m³ e lambda pari a 0,037 W/mK, per l'isolamento termoacustico di pareti e solai trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore 2-3-4-5-6-8-10 cm per ogni cm solaio S12 isolante spessore 6 cm via Pedirni 26 *(lung.=3,3+3,3+3,3)	6,00 6,00 6,00	9,90 3,30 3,30	12,80 4,90 2,64		760,32 97,02 52,27		
	Parziale m²cm					909,61		
	via Brocchi 12A	6,00	6,60	12,80		506,88		
	Parziale m²cm					506,88		
	SOMMANO m²cm					1'416,49	1,39	1'968,92
73 / 182 PR.A22.A10. 040	Lastre di gesso, idrorepellenti spessore lastra 12.5 mm. Solaio S12 via Pedirni 26 *(lung.=3,3*3)		9,90 3,30 3,30	12,80 4,90 2,64		126,72 16,17 8,71		
	via Brocchi 12A		6,60	12,80		84,48		
	SOMMANO m²					236,08	9,74	2'299,42
74 / 183 25.A58.A10.0 20	Solo posa controsoffitti, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa della struttura metallica di sospensione, la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura, REI 120, di lastre di gesso protetto o fibrogesso, con o senza materassino isolante. Vedi voce n° 182 [m² 236.08]					236,08		
	SOMMANO m²					236,08	50,05	11'815,80
	A R I P O R T A R E							1'539'247,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'539'247,89
	finiture interne (SbCat 7)							
75 / 83 25.A90.B10.0 10	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso. controsoffitti S12					226,51		
	SOMMANO m²					226,51	3,06	693,12
76 / 84 25.A90.B20.0 20	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) Vedi voce n° 83 [m² 226.51]					226,51		
	SOMMANO m²					226,51	6,27	1'420,22
	A R I P O R T A R E							1'541'361,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'541'361,23
77 / 180 PR.A17.Y03. 010	<p>vano scala, distribuzione e accessi (Cat 5) isolamenti e impermeabilizzazioni (SbCat 4)</p> <p>Pannelli rigidi di lana di roccia della densità di 100 kg/m³ e lambda pari a 0,037 W/mK, per l'isolamento termoacustico di pareti e solai trattati con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore 2-3-4-5-6-8-10 cm per ogni cm</p> <p>soffitto S12 isolante spessore 6 cm livello autorimessa controsoffitto isolato nuovo atrio via Pedrini 26 liv. autorimessa</p> <p>soffitto S14 isolante spessore 10 cm livello autorimessa controsoffitto porticato</p> <p>livello accessi piano terra controsoffitto isolato atrio via Pedrini 26 (piano terra)</p> <p>controsoffitto isolato atrio via Brocchi 12 B</p> <p>controsoffitto isolato passaggio comune via Brocchi 12A e B</p> <p>controsoffitto isolato atrio via Brocchi 12A</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²cm</p>	6,00	2,60	3,30		51,48		
		10,00	21,30			213,00		
		10,00	5,25	3,30		173,25		
		10,00	5,35	3,30		176,55		
		10,00	13,35	3,20		427,20		
		10,00	11,90			119,00		
						1'160,48	1,39	1'613,07
78 / 184 PR.A22.A10. 040	<p>Lastre di gesso, idrorepellenti spessore lastra 12.5 mm.</p> <p>solai S12 controsoffitto nuovo atrio via Pedrini 26 liv. autorimessa (porzione isolata e non)</p> <p>soffitto S14 controsoffitto porticato</p> <p>controsoffitto isolato atrio via Pedrini 26 (piano terra)</p> <p>controsoffitto isolato atrio via Brocchi 12 B</p> <p>controsoffitto isolato passaggio comune via Brocchi 12A e B</p> <p>controsoffitto isolato atrio via Brocchi 12A</p> <p>solai non isolati controsoffitto non isolato atrio via Pedrini 26 (piano terra)</p> <p>controsoffitto non isolato atrio via Brocchi 12B</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>		4,36	3,30		14,39		
						21,30		
			5,25	3,30		17,33		
			5,35	3,30		17,66		
			13,35	3,20		42,72		
			11,90			11,90		
						14,00		
						9,50		
						148,80	9,74	1'449,31
79 / 185 25.A58.A10.0 20	<p>Solo posa controsoffiti, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa della struttura metallica di sospensione, la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura, REI 120, di lastre di gesso protetto o fibrogesso, con o senza materassino isolante.</p> <p>Vedi voce n° 184 [m² 148.80]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>					148,80		
						148,80	50,05	7'447,44
	A R I P O R T A R E							1'551'871,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'551'871,05
	finiture interne (SbCat 7)							
80 / 186 25.A90.B05.2 50	Preparazione per superfici murarie interne Rasatura totale di superfici interne con idrostrucco e successiva carteggiatura. Nuovi controsoffitti S12 e S14 e cts non isolati piano autorimessa e piano terra <i>(per analogia: stesso ciclo per porzioni interne e per limitate porzioni in esterno)</i> Vedi voce n° 184 [m² 148.80]					148,80		
	SOMMANO m²					148,80	8,98	1'336,22
81 / 187 25.A90.B10.0 10	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso. <i>voce precedente (per analogia: stesso ciclo per porzioni interne e per limitate porzioni in esterno)</i> Vedi voce n° 186 [m² 148.80]					148,80		
	SOMMANO m²					148,80	3,06	455,33
82 / 188 25.A90.B20.0 20	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) <i>(per analogia: stesso ciclo per porzioni interne e per limitate porzioni in esterno)</i> Vedi voce n° 187 [m² 148.80]					148,80		
	SOMMANO m²					148,80	6,27	932,98
	A R I P O R T A R E							1'554'595,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'554'595,58
	alloggi abitati (Cat 6)							
83 / 225 NP_A29	Esecuzione dei ripristini di cartongesso sulle pareti degli alloggi, attorno alle bucatore esterne necessari e contestuali alle lavorazioni di sostituzione di telaio di finestre e portefinestre: preparazione, fornitura, posa di doppia lastra e rasatura totale con idrostucco (escluse solo le ulteriori mani di finitura). Si intende compresa ogni materiale e lavorazione necessaria a dare l'opera finita. in corrispondenza finestra A1 in corrispondenza finestra e portafinestra (bifora zoppa) A2-C2 in corrispondenza finestra B in corrispondenza portafinestra C1 in corrispondenza portafinestra D in corrispondenza finestra E in corrispondenza finestra F					53,00 69,00 69,00 65,00 31,00 5,00 5,00		
	SOMMANO cadauno					<u>297,00</u>	72,28	21'467,16
84 / 226 25.A90.B10.0 10	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso. Ripresa della finitura sulle specchiature di parete ove sono stati sostituiti i serramenti n. stanze interessate dall'intervento per dimensione parete stanze a dedurre alloggi sfitti a dedurre alloggi sfitti *(par.ug.=4*9) a dedurre superfici serramenti (ad eccezione di quelli relativi agli alloggi sfitti) finestra tipo a1 *(par.ug.=53,00-7) finestra tipo a2 *(par.ug.=69,00-8) finestra tipo b *(par.ug.=69,00-4) finestra tipo c1 *(par.ug.=65,00-9) finestra tipo c2 *(par.ug.=70,00-8) finestra tipo d *(par.ug.=31,00-6) finestra tipo e finestra tipo f	297,00	3,30		2,70	2'646,27 -320,76 -77,45 -109,43 -164,15 -82,42 -82,96 -68,02 -17,11 -6,90		
	Sommano positivi m ² Sommano negativi m ²					<u>2'646,27</u> <u>-929,20</u>		
	SOMMANO m ²					<u>1'717,07</u>	3,06	5'254,23
85 / 227 25.A90.B20.0 20	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) ripresa lati interni prospetti Vedi voce n° 226 [m ² 1'717.07]					1'717,07		
	SOMMANO m ²					<u>1'717,07</u>	6,27	10'766,03
	A R I P O R T A R E							1'592'083,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'592'083,00
86 / 7 25.A05.A25.0 25	<p>Recupero parti comuni (SpCat 2) involucro (Cat 1) demolizioni (SbCat 1)</p> <p>Demolizione di strutture (pilastri, travi, setti e simili), di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore.</p> <p>PROSPETTO NORD via Pedrini 26 demolizione parapetti in cls - balconi ovest 4,00 3,40 0,10 1,30 1,77 demolizione parapetti in cls - balconi est 4,00 3,55 0,10 1,30 1,85 Parziale m³ 3,62</p> <p>via Brocchi 12B demolizione parapetti in cls - balconi ovest 8,00 3,40 0,10 1,30 3,54 demolizione parapetti in cls - balconi est 9,00 3,55 0,10 1,30 4,15 Parziale m³ 7,69</p> <p>via Brocchi 12A demolizione parapetti in cls - balconi ovest 9,00 3,55 0,10 1,30 4,15 demolizione parapetti in cls - balconi est 4,00 3,40 0,10 1,30 1,77 Parziale m³ 5,92</p> <p>PROSPETTO SUD via Pedrini 26 demolizione parapetti in cls - balconi interi I e IV piano 2,00 20,75 0,10 1,30 5,40 demolizione parapetti in cls - balconi ovest II e III piano 2,00 7,00 0,10 1,30 1,82 demolizione parapetti in cls - balconi est II e III piano 2,00 10,50 0,10 1,30 2,73 Parziale m³ 9,95</p> <p>via Brocchi 12B demolizione parapetti in cls - balcone intero IV piano 1,00 24,40 0,10 1,30 3,17 demolizione parapetti in cls - balcone intero V piano 1,00 17,50 0,10 1,30 2,28 demolizione parapetti in cls - balcone intero VI piano 1,00 21,00 0,10 1,30 2,73 demolizione parapetti in cls - balconi ovest II e III piano 2,00 10,50 0,10 1,30 2,73 demolizione parapetti in cls - balconi est II e III piano 2,00 10,40 0,10 1,30 2,70 demolizione parapetti in cls - balconi ovest VII, VIII e IX piano 3,00 14,00 0,10 1,30 5,46 demolizione parapetti in cls - balconi est VII, VIII e IX piano 3,00 3,60 0,10 1,30 1,40 Parziale m³ 20,47</p> <p>via Brocchi 12A demolizione parapetti in cls - balcone intero IV piano 1,00 21,00 0,10 1,30 2,73 demolizione parapetti in cls - balcone intero V piano 1,00 14,00 0,10 1,30 1,82 demolizione parapetti in cls - balcone intero VI piano 1,00 17,20 0,10 1,30 2,24 demolizione parapetti in cls - balcone est I piano 1,00 3,40 0,10 1,30 0,44 demolizione parapetti in cls - balconi ovest II e III piano 2,00 10,60 0,10 1,30 2,76 demolizione parapetti in cls - balconi est II e III piano 2,00 6,90 0,10 1,30 1,79 demolizione parapetti in cls - balconi ovest VII, VIII e XI piano 3,00 3,50 0,10 1,30 1,37 demolizione parapetti in cls - balconi est VII, VIII e XI piano 3,00 10,40 0,10 1,30 4,06</p>							
	A R I P O R T A R E					64,86		1'592'083,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					64,86		1'592'083,00
	Parziale m³					17,21		
	SOMMANO m³					64,86	276,39	17'926,66
87 / 8 Prez2014 34.2.40.5	Asportazione di tutte le parti di calcestruzzo in fase di distacco, per la profondità occorrente, pulizia dei ferri d'armatura con l'asportazione manuale dell'ossidazione mediante appositi attrezzi, eseguita su fasce, travi o cartelle di cemento armato, misurata sullo sviluppo del manufatto da risanare. per ristrutturazioni totali e manutenzioni e/o restauri. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT PROSPETTO NORD basamento: porzione in corrispondenza del parapetto del passaggio comune		66,00		1,20	79,20		
	Parziale m²					79,20		
	PROSPETTO SUD accesso Pedrini 26		5,00		0,50	2,50		
	parapetto ballatoio di accesso al portone di Via Pedrini 26 - lato esterno	1,00	3,35		1,30	4,36		
	Parziale m²					6,86		
	PROSPETTO OVEST pilastri porticato (valutati al 50%) pilastri portico (lati corti) *(par.ug.=0,5*5,00*2)	5,00	0,40		2,50	5,00		
	pilastri portico (lati lunghi) *(par.ug.=0,5*5,00*2)	5,00	0,70		2,50	8,75		
	pilastro centrale portico (lati corti) *(par.ug.=0,5*1*2)	1,00	0,96		2,50	2,40		
	pilastro centrale portico (lati lunghi) *(par.ug.=0,5*1*2)	1,00	1,02		2,50	2,55		
	Parziale m²					18,70		
	Frontalini e laterali balconi PROSPETTO NORD via Pedrini 26 balconi ovest	4,00	3,40		0,30	4,08		
	balconi est	4,00	3,55		0,30	4,26		
	laterali *(par.ug.=8,00*2)	16,00	1,40		0,30	6,72		
	via Brocchi 12B balconi ovest	8,00	3,40		0,30	8,16		
	balconi est	9,00	3,60		0,30	9,72		
	laterali	23,00	1,40		0,30	9,66		
	via Brocchi 12A balconi ovest	9,00	3,50		0,30	9,45		
	balconi est	4,00	3,40		0,30	4,08		
	laterali	17,00	1,40		0,30	7,14		
	Parziale m²					63,27		
	PROSPETTO SUD via Pedrini 26 balconi interi I e IV piano	2,00	20,75		0,30	12,45		
	balconi ovest II e III piano	2,00	7,00		0,30	4,20		
	balconi est II e III piano	2,00	10,50		0,30	6,30		
	laterali	9,00	1,40		0,30	3,78		
	via Brocchi 12B balcone intero IV piano	1,00	24,40		0,30	7,32		
	balcone intero V piano	1,00	17,50		0,30	5,25		
	balcone intero VI piano	1,00	21,00		0,30	6,30		
	balconi ovest II e III piano	2,00	10,50		0,30	6,30		
	balconi est II e III piano	2,00	10,40		0,30	6,24		
	balconi ovest VII, VIII e IX piano	3,00	14,00		0,30	12,60		
	balconi est VII, VIII e IX piano	3,00	3,60		0,30	3,24		
	laterali	15,00	1,40		0,30	6,30		
	via Brocchi 12A balcone intero IV piano	1,00	21,00		0,30	6,30		
	balcone intero V piano	1,00	14,00		0,30	4,20		
	A R I P O R T A R E					258,81		1'610'009,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					258,81		1'610'009,66
	balcone intero VI piano	1,00	17,20		0,30	5,16		
	balcone est I piano	1,00	3,40		0,30	1,02		
	balconi ovest II e III piano	2,00	10,60		0,30	6,36		
	balconi est II e III piano	2,00	6,90		0,30	4,14		
	balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	3,50		0,30	3,15		
	balconi est VII, VIII e XI piano	3,00	10,40		0,30	9,36		
	laterali	20,00	1,40		0,30	8,40		
	Parziale m ²					128,37		
	Celini Balconi Valutati nella misura del 30% (70% ricompreso nella voce di raschiatura superfici esterne)							
	PROSPETTO NORD via Pedrini 26							
	celini - balconi ovest *(par.ug.=4,00*0,3)	1,20	3,40	1,40		5,71		
	celini - balconi est *(par.ug.=4,00*0,3)	1,20	3,55	1,40		5,96		
	via Brocchi 12B							
	celini - balconi ovest *(par.ug.=8,00*0,3)	2,40	3,40	1,40		11,42		
	celini - balconi est *(par.ug.=9,00*0,3)	2,70	3,60	1,40		13,61		
	via Brocchi 12A							
	celini - balconi ovest *(par.ug.=9,00*0,3)	2,70	3,50	1,40		13,23		
	celini - balconi est *(par.ug.=4,00*0,3)	1,20	3,40	1,40		5,71		
	Parziale m ²					55,64		
	PROSPETTO SUD via Pedrini 26							
	celini - balconi interi I e IV piano * (par.ug.=2,00*0,3)	0,60	20,75	1,40		17,43		
	celini - balconi ovest II e III piano * (par.ug.=2,00*0,3)	0,60	7,00	1,40		5,88		
	celini - balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00* 0,3)	0,60	10,50	1,40		8,82		
	via Brocchi 12B							
	celini - balcone intero IV piano *(par.ug.=1,00* 0,3)	0,30	24,40	1,40		10,25		
	celini - balcone intero V piano *(par.ug.=1,00* 0,3)	0,30	17,50	1,40		7,35		
	celini - balcone intero VI piano *(par.ug.=1,00* 0,3)	0,30	21,00	1,40		8,82		
	celini - balconi ovest II e III piano * (par.ug.=2,00*0,3)	0,60	10,50	1,40		8,82		
	celini - balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00* 0,3)	0,60	10,40	1,40		8,74		
	celini - balconi ovest VII, VIII e IX piano * (par.ug.=3,00*0,3)	0,90	14,00	1,40		17,64		
	celini - balconi est VII, VIII e IX piano * (par.ug.=3,00*0,3)	0,90	3,60	1,40		4,54		
	via Brocchi 12A							
	celini - balcone intero IV piano *(par.ug.=1,00* 0,3)	0,30	21,00	1,40		8,82		
	celini - balcone intero V piano *(par.ug.=1,00* 0,3)	0,30	14,00	1,40		5,88		
	celini - balcone intero VI piano *(par.ug.=1,00* 0,3)	0,30	17,20	1,40		7,22		
	celini - balcone est I piano *(par.ug.=1,00*0,3)	0,30	3,40	1,40		1,43		
	celini - balconi ovest II e III piano * (par.ug.=2,00*0,3)	0,60	10,60	1,40		8,90		
	celini - balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00* 0,3)	0,60	6,90	1,40		5,80		
	celini - balconi ovest VII, VIII e XI piano * (par.ug.=3,00*0,3)	0,90	3,50	1,40		4,41		
	celini - balconi est VII, VIII e XI piano * (par.ug.=3,00*0,3)	0,90	10,40	1,40		13,10		
	Parziale m ²					153,85		
	SOMMANO m ²					505,89	31,42	15'895,06
88/9 25.A05.E10.0 15	Scrostamento intonaco fino al vivo della muratura, esterno, su muratura di mattoni o calcestruzzo PROSPETTO NORD							
	A R I P O R T A R E							1'625'904,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'625'904,72
	basamento					408,60		
	basamento (lato ovest)		2,02		3,80	7,68		
	a dedurre varco di accesso autorimessa					-9,10		
	a dedurre varchi garage su via Pedrini	11,00		3,27	2,45	-88,13		
	lato interno parapetto su passaggio comune		41,53		0,90	37,38		
	laterali parapetto su passaggio comune * (lung.=1,69+1,69)		3,38		0,90	3,04		
	a dedurre porzione oggetto ciclo risanamento calcestruzzo su basamento nord		66,00		1,20	-79,20		
	Parziale m²					280,27		
	parapetti terrazzi piano terra lato NORD Pedrini 26							
	lato interno parapetto terrazzi PT *(lung.=6,80+ 10,17)	1,00	16,97		0,90	15,27		
	laterali parapetto terrazzi PT	4,00	1,69		0,90	6,08		
	via Brocchi 12A							
	lato interno parapetto terrazzo PT	1,00	6,82		0,90	6,14		
	laterali parapetto terrazzi PT	2,00	1,69		0,90	3,04		
	parapetto terrazzo piano 5							
	via Brocchi 12A *(lung.=3,34+12,69+3,34)		19,37		0,90	17,43		
	Parziale m²					47,96		
	Sommano positivi m²					504,66		
	Sommano negativi m²					-176,43		
	SOMMANO m²					328,23	7,26	2'382,95
89 / 10 25.A90.A05.0 10	Preparazione per superfici murarie esterne raschiatura , spazzolatura di vecchie pitture di facciata compresa la successiva spolveratura. PROSPETTO NORD via Pedrini 26 pareti rampa accesso autorimessa *(H/ peso=(3+2,6)/2)	2,00	4,90		2,80	27,44		
	via Brocchi 12B							
	porzione ballatoio in corrispondenza cantina		24,43		2,66	64,98		
	spalline accesso portone	2,00	2,18		2,60	11,34		
	a dedurre porta cantina	2,00	0,80		2,10	-3,36		
	a dedurre finestre alte cantina	3,00	3,30		0,50	-4,95		
	a dedurre finestre alte cantina	2,00	2,22		0,50	-2,22		
	a dedurre porta vetrata ingresso civico		1,55		2,10	-3,26		
	via Brocchi 12A							
	porzione ballatoio in corrispondenza cantina		17,33		2,66	46,10		
	spalline accesso passaggio comune	2,00	1,80		2,60	9,36		
	a dedurre porta cantina	1,00	0,80		2,10	-1,68		
	a dedurre finestre alte cantina	2,00	3,30		0,50	-3,30		
	a dedurre finestre alte cantina	1,00	2,22		0,50	-1,11		
	a dedurre porta vetrata passaggio coperto		3,15		2,45	-7,72		
	Parziale m²					131,62		
	PROSPETTO EST Via Brocchi 12A							
	basamento					65,15		
	muri interni logge lato est	1,00	3,29		2,60	8,55		
	Parziale m²					73,70		
	PROSPETTO SUD via Pedrini 26							
	accesso piano terra		3,10		2,60	8,06		
	a dedurre porta vetrata ingresso		1,55		2,10	-3,26		
	Via Brocchi 12A							
	basamento	1,00	7,30		3,80	27,74		
	via Brocchi 12A (accesso passaggio comune lato sud)	1,00	1,68		2,60	4,37		
	A R I P O R T A R E					242,23		1'628'287,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					242,23		1'628'287,67
	Parziale m ²					36,91		
	PROSPETTO OVEST							
	pilastrini portico (lati corti) 50% *(par.ug.=0,5*5,00*2)	5,00	0,40		2,50	5,00		
	pilastrini portico (lati lunghi) 50% *(par.ug.=0,5*5,00*2)	5,00	0,70		2,50	8,75		
	pilastro centrale portico (lati corti) 50% *(par.ug.=0,5*1*2)	1,00	0,96		2,50	2,40		
	pilastro centrale portico (lati lunghi) 50% *(par.ug.=0,5*1*2)	1,00	1,02		2,50	2,55		
	Parziale m ²					18,70		
	parete di fondo portico	1,00	8,90		2,50	22,25		
	pareti cabina ENEL *(lung.=5,15+4,15+5,10)	1,00	14,40		2,50	36,00		
	Parziale m ²					58,25		
	Celini balconi - Valutati nella misura del 70% (30% ricompreso nella voce di ripristino del calcestruzzo)							
	PROSPETTO NORD							
	via Pedrini 26							
	celini - balconi ovest *(par.ug.=4,00*0,7)	2,80	3,40	1,40		13,33		
	celini - balconi est *(par.ug.=4,00*0,7)	2,80	3,55	1,40		13,92		
	Parziale m ²					27,25		
	via Brocchi 12B							
	celini - balconi ovest *(par.ug.=8,00*0,7)	5,60	3,40	1,40		26,66		
	celini - balconi est *(par.ug.=9,00*0,7)	6,30	3,60	1,40		31,75		
	Parziale m ²					58,41		
	via Brocchi 12A							
	celini - balconi ovest *(par.ug.=9,00*0,7)	6,30	3,50	1,40		30,87		
	celini - balconi est *(par.ug.=4,00*0,7)	2,80	3,40	1,40		13,33		
	Parziale m ²					44,20		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	celini - balconi interi I e IV piano *(par.ug.=2,00*0,7)	1,40	20,75	1,40		40,67		
	celini - balconi ovest II e III piano *(par.ug.=2,00*0,7)	1,40	7,00	1,40		13,72		
	celini - balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00*0,7)	1,40	10,50	1,40		20,58		
	Parziale m ²					74,97		
	via Brocchi 12B							
	celini - balcone intero IV piano *(par.ug.=1,00*0,7)	0,70	24,40	1,40		23,91		
	celini - balcone intero V piano *(par.ug.=1,00*0,7)	0,70	17,50	1,40		17,15		
	celini - balcone intero VI piano *(par.ug.=1,00*0,7)	0,70	21,00	1,40		20,58		
	celini - balconi ovest II e III piano *(par.ug.=2,00*0,7)	1,40	10,50	1,40		20,58		
	celini - balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00*0,7)	1,40	10,40	1,40		20,38		
	celini - balconi ovest VII, VIII e IX piano *(par.ug.=3,00*0,7)	2,10	14,00	1,40		41,16		
	celini - balconi est VII, VIII e IX piano *(par.ug.=3,00*0,7)	2,10	3,60	1,40		10,58		
	Parziale m ²					154,34		
	via Brocchi 12A							
	celini - balcone intero IV piano *(par.ug.=1,00*0,7)	0,70	21,00	1,40		20,58		
	celini - balcone intero V piano *(par.ug.=1,00*0,7)	0,70	14,00	1,40		13,72		
	celini - balcone intero VI piano *(par.ug.=1,00*0,7)	0,70	17,20	1,40		16,86		
	celini - balcone est I piano *(par.ug.=1,00*0,7)	0,70	3,40	1,40		3,33		
	celini - balconi ovest II e III piano *(par.ug.=2,00*0,7)	1,40	10,60	1,40		20,78		
	celini - balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00*0,7)							
	A R I P O R T A R E					753,62		1'628'287,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					753,62		1'628'287,67
	0,7)	1,40	6,90	1,40		13,52		
	celini - balconi ovest VII, VIII e XI piano * (par.ug.=3,00*0,7)	2,10	3,50	1,40		10,29		
	celini - balconi est VII, VIII e XI piano * (par.ug.=3,00*0,7)	2,10	10,40	1,40		30,58		
	Parziale m²					129,66		
	Sommano positivi m²					838,87		
	Sommano negativi m²					-30,86		
	SOMMANO m²					808,01	2,62	2'116,99
90 / 11 25.A05.A80.0 40	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore su muratura in mattoni pieni semipieni o forati fino a 15 cm di spessore. via Pedrini 26 tamponamenti in vetrocemento finestre vano scale su prospetto nord nuovi varchi finestre vano scale su prospetto nord ampliamento finestra alta nuovo atrio	5,00	0,20		0,64	0,64		
		4,00	1,20		0,60	2,88		
		1,00	2,10		0,56	1,18		
	Parziale m²					4,70		
	via Brocchi 12B tamponamenti in vetrocemento finestre vano scale su prospetto nord nuovi varchi finestre vano scale su prospetto nord	10,00	0,20		0,64	1,28		
		9,00	1,20		0,60	6,48		
	via Brocchi 12A tamponamenti in vetrocemento finestre vano scale su prospetto nord nuovi varchi finestre vano scale su prospetto nord	10,00	0,20		0,64	1,28		
		9,00	1,20		0,60	6,48		
	Parziale m²					15,52		
	SOMMANO m²					20,22	48,14	973,39
	A R I P O R T A R E							1'631'378,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'631'378,05
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
91 / 134 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. parapetti in cls Vedi voce n° 7 [m³ 64.86] ciclo risanamento calcestruzzo Vedi voce n° 8 [m² 505.89] scrostamento intonaco Vedi voce n° 9 [m² 328.23] taglio a forza finestre vano scala Vedi voce n° 11 [m² 20.22]	5,00				324,30		
	SOMMANO m³km					422,88	2,01	849,99
92 / 135 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 134 [m³km 422.88]					422,88		
	SOMMANO m³km					422,88	1,32	558,20
93 / 136 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 7 [m³ 64.86] Vedi voce n° 8 [m² 505.89] Vedi voce n° 9 [m² 328.23] Vedi voce n° 11 [m² 20.22]	20,00				1'297,20		
	SOMMANO m³km					1'691,51	0,80	1'353,21
94 / 137 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 7 [m³ 64.86] Vedi voce n° 8 [m² 505.89] Vedi voce n° 9 [m² 328.23] Vedi voce n° 11 [m² 20.22]	12,00				15,57		
	SOMMANO m³km					220,61	0,69	152,22
95 / 138 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). parapetti in cls 2300 kg/mc Vedi voce n° 7 [m³ 64.86] ciclo risanamento calcestruzzo 30 kg/mq Vedi voce n° 8 [m² 505.89] scrostamento intonaco 30 kg/mq Vedi voce n° 9 [m² 328.23]					149,18		
	SOMMANO m³km					9,85		
	A R I P O R T A R E					174,21		1'634'291,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					174,21		1'634'291,67
	tagli a forza valutato 2300 kg/mc Vedi voce n° 11 [m² 20.22]	0,15			2,30	6,98		
	SOMMANO t					181,19	7,00	1'268,33
	A R I P O R T A R E							1'635'560,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'635'560,00
	murature (SbCat 3)							
96 / 32 25.A52.A60.0 40	Muratura in elementi di calcestruzzo cellulare espanso spessore cm 15 <i>costruzione parapetti logge 5° piano</i> PROSPETTO SUD via Brocchi 12B *(lung.=3,3+2,92) via Brocchi 12A *(lung.=3,1+3,4) PROSPETTO NORD via Brocchi 12B via Brocchi 12A		6,22 6,50		1,00 1,00	6,22 6,50		
	Parziale m ²					19,27		
	<i>tamponamento finestre esistenti vano scala</i> via Pedrini 26 via Brocchi 12B via Brocchi 12A	5,00 10,00 10,00	0,20 0,20 0,20		0,64 0,64 0,64	0,64 1,28 1,28		
	Parziale m ²					3,20		
	SOMMANO m ²					22,47	58,86	1'322,58
97 / 33 25.A95.B10.0 10	Realizzazione di architravi e simili, con profilati di acciaio (NP, IPE, HE, L e simili) su aperture o varchi, compresa la formazione delle sedi di incasso e appoggio, i collegamenti, il getto di riempimento con malta cementizia M10, i ponteggi di servizio e il ripristino eventuale delle murature circostanti: per travi del peso fino a 30 kg architrave su nuovi varchi vano scala via Pedrini 26 via Brocchi 12A via Brocchi 12B	4,00 9,00 9,00	1,40 1,40 1,40		10,60 10,60 10,60	59,36 133,56 133,56		
	SOMMANO Kg					326,48	13,69	4'469,51
98 / 34 25.A95.A10.0 30	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabbocatura con malta bastarda o scagliame di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 31 a 40 cm via Pedrini 26 nuovi varchi finestre vano scale su prospetto nord via Brocchi 12B nuovi varchi finestre vano scale su prospetto nord via Brocchi 12A nuovi varchi finestre vano scale su prospetto nord	4,00 8,00 9,00 18,00 9,00 18,00	1,20 0,60 1,20 0,60 1,20 0,60			4,80 4,80 10,80 10,80 10,80 10,80		
	SOMMANO m					52,80	37,09	1'958,35
	A R I P O R T A R E							1'643'310,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'643'310,44
	finiture esterne (SbCat 6)							
99 / 35 Prez2014 34.2.45.5	Ripristino del calcestruzzo armato eseguito con malta antiritiro, a presa medio-rapida, composta da leganti idraulici, inerti silicei, additivi antiritiro ed acceleranti, previo trattamento dell'acciaio di orditura mediante apposito prodotto antiruggine, eseguito su fasce, travi o cartelle di c.a. per lo spessore occorrente, misurato sullo sviluppo del manufatto da risanare, esclusa l'eventuale finitura superficiale. per ristrutturazioni totali e manutenzioni e/o restauri. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT ciclo risanamento calcestruzzo Vedi voce n° 8 [m² 505.89]					505,89		
	SOMMANO m²					505,89	77,01	38'958,59
100 / 36 25.A54.A10.0 10	Intonaco esterno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 5 mm circa. porzioni scrostate Vedi voce n° 9 [m² 328.23]					328,23		
	Parziale m²					328,23		
	Porzioni risanamento calcestruzzo							
	porzione basamento		66,00		1,20	79,20		
	porzione parapetto via Pedrini 26		3,35		1,30	4,36		
	Parziale m²					83,56		
	varchi tamponati							
	accesso pedrini 26 (su rampa autorimessa)		1,30		2,25	2,93		
	ripristino muratura sotto portico		3,00		2,70	8,10		
	Parziale m²					11,03		
	lato interno terrazzi 5° piano							
	PROSPETTO SUD							
	via Brocchi 12B *(lung.=3,3+2,92)		6,22		1,00	6,22		
	via Brocchi 12A *(lung.=3,1+3,4)		6,50		1,00	6,50		
	PROSPETTO NORD							
	via Brocchi 12B		3,10		1,00	3,10		
	via Brocchi 12A		3,45		1,00	3,45		
	Parziale m²					19,27		
	spallina in muratura giunti di dilatazione (entrambi i lati) - costruzione spallina vedi cap. antincendio							
	prospetto Nord Pedrini 26-Brocchi 12B * (par.ug.=4*2)	8,00	0,50		2,60	10,40		
		2,00	0,50		3,80	3,80		
	prospetto Nord Brocchi12A-Brocchi 12B * (par.ug.=8,00*2)	16,00	0,50		2,60	20,80		
		2,00	0,50		3,80	3,80		
	prospetto Sud Pedrini 26-Brocchi 12B * (par.ug.=3,00*2)	6,00	0,50		2,60	7,80		
		2,00	0,50		3,80	3,80		
	prospetto Sud Brocchi12A-Brocchi 12B * (par.ug.=8,00*2)	16,00	0,50		2,60	20,80		
		2,00	0,50		3,80	3,80		
	Parziale m²					75,00		
	spallina in muratura chiusura del cavedio tecnico in facciata (i 3 lati 0.2+0.1+0.2 m) - costruzione spallina vedi cap. antincendio							
	PROSPETTO NORD							
	via Pedrini 26 *(par.ug.=6*2)	12,00	0,50		2,60	15,60		
	(par.ug.=1*2)	2,00	0,50		2,80	2,80		
	(par.ug.=2*2)	4,00	0,50		2,30	4,60		
	A R I P O R T A R E					540,09		1'682'269,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					540,09		1'682'269,03
	via Brocchi 12B *(par.ug.=14*2) (par.ug.=3*2)	28,00	0,50		2,60	36,40		
	via Brocchi 12A *(par.ug.=11*2) (par.ug.=1*2)	6,00	0,50		2,30	6,90		
	(par.ug.=2*2)	22,00	0,50		2,60	28,60		
	PROSPETTO SUD	2,00	0,50		2,80	2,80		
	via Pedrini 26 *(par.ug.=4*2) (par.ug.=1*2)	4,00	0,50		2,30	4,60		
	via Brocchi 12B *(par.ug.=8*2) (par.ug.=1*2)	8,00	0,50		2,60	10,40		
	via Brocchi 12A *(par.ug.=8*2) (par.ug.=1*2)	2,00	0,50		2,80	2,80		
	via Brocchi 12A *(par.ug.=8*2) (par.ug.=1*2)	16,00	0,50		2,60	20,80		
		2,00	0,50		2,80	2,80		
	Parziale m²					162,70		
	SOMMANO m²					679,79	5,38	3'657,27
101 / 37 25.A54.A10.0 30	Intonaco esterno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. Vedi voce n° 36 [m² 679.79]					679,79		
	SOMMANO m²					679,79	8,04	5'465,51
102 / 38 25.A90.A10.0 40	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne a base di resine acrilsiliconiche, inclusa la fornitura dello stesso. porzioni ciclo risanamento calcestruzzo Vedi voce n° 35 [m² 505.89] porzioni nuovo intonaco Vedi voce n° 36 [m² 679.79] a dedurre porzioni risanamento calcestruzzo già intonacate *(par.ug.=79,2+5,63) porzioni raschiatura Vedi voce n° 10 [m² 808.01]					505,89		
		84,83				679,79		
						-84,83		
						808,01		
	Sommano positivi m²					1'993,69		
	Sommano negativi m²					-84,83		
	SOMMANO m²					1'908,86	2,87	5'478,43
103 / 39 25.A90.A20.0 30	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura a base di resine silossaniche (prime due mani) Vedi voce n° 38 [m² 1 908.86]					1'908,86		
	SOMMANO m²					1'908,86	11,10	21'188,35
	A R I P O R T A R E							1'718'058,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'718'058,59
104 / 4 25.A05.F10.0 10	<p style="text-align: center;">balconi e terrazzi (Cat 2) demolizioni (SbCat 1)</p> <p>Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo, esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m² <i>per analogia</i></p> <p>PROSPETTO NORD via Brocchi 12 B e 12A demolizione barriera tra i balconi 9,00 1,40 2,10 26,46 demolizione barriera tra balconi e passaggio comune 2,00 1,70 1,10 3,74</p> <p style="text-align: right;">Parziale m² 30,20</p> <p>PROSPETTO SUD via Pedrini 26 demolizione barriere tra i balconi - balconi interi I e IV piano 4,00 1,40 2,10 11,76 demolizione barriere tra i balconi - balconi ovest II e III piano 2,00 1,40 2,10 5,88 demolizione barriere tra i balconi - balconi est II e III piano 2,00 1,40 2,10 5,88</p> <p>via Brocchi 12B demolizione barriere tra i balconi - balcone intero IV piano 3,00 1,40 2,10 8,82 demolizione barriere tra i balconi - balcone intero V piano 1,00 1,40 2,10 2,94 demolizione barriere tra i balconi - balcone intero VI piano 2,00 1,40 2,10 5,88 demolizione barriere tra i balconi - balconi ovest II e III piano 4,00 1,40 2,10 11,76 demolizione barriere tra i balconi - balconi est II e III piano 2,00 1,40 2,10 5,88 demolizione barriere tra i balconi - balconi ovest VII, VIII e IX piano 3,00 1,40 2,10 8,82</p> <p style="text-align: right;">Parziale m² 67,62</p> <p>via Brocchi 12A demolizione barriere tra i balconi - balcone intero IV piano 3,00 1,40 2,10 8,82 demolizione barriere tra i balconi - balcone intero V piano 2,00 1,40 2,10 5,88 demolizione barriere tra i balconi - balcone intero VI piano 3,00 1,40 4,20 demolizione barriere tra i balconi - balconi ovest II e III piano 4,00 1,40 2,10 11,76 demolizione barriere tra i balconi - balconi est II e III piano 2,00 1,40 2,10 5,88 demolizione barriere tra i balconi - balconi ovest VII, VIII e XI piano 3,00 1,40 2,10 8,82 demolizione barriere tra i balconi - balconi est VII, VIII e XI piano 3,00 1,40 2,10 8,82</p> <p style="text-align: right;">Parziale m² 54,18</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m² 152,00</p>						13,77	2'093,04
105 / 5 25.A05.H01.0 10	<p>Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di: ringhiere, cancellate metalliche a semplice disegno (misurazione minima 2 m²) <i>Per analogia: smontaggio senza recupero</i></p> <p>PROSPETTO NORD via Pedrini 26 demolizione ringhiere laterali - balconi ovest 8,00 1,40 11,20 demolizione ringhiere laterali - balconi est 8,00 1,40 11,20</p> <p>via Brocchi 12B demolizione ringhiere laterali - balconi ovest 16,00 1,40 22,40 demolizione ringhiere laterali - balconi est 9,00 1,40 12,60 demolizione ringhiera a parapetto loggia ovest 1,00 3,10 3,10</p> <p>via Brocchi 12A</p>							
	A R I P O R T A R E					60,50		1'720'151,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					60,50		1'720'151,63
	demolizione ringhiere laterali - balconi ovest	9,00	1,40			12,60		
	demolizione ringhiere laterali - balconi est	8,00	1,40			11,20		
	demolizione ringhiera a parapetto loggia est	1,00	3,45			3,45		
	Parziale m					87,75		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	demolizione ringhiera laterale- giardino a Pt (verso scala di accesso portone)	1,00	6,00			6,00		
	demolizione ringhiere laterali - balconi interi I e IV piano	2,00	1,40			2,80		
	demolizione ringhiere laterali - balconi ovest II e III piano	4,00	1,40			5,60		
	demolizione ringhiere - balconi est II e III piano	2,00	1,40			2,80		
	via Brocchi 12B							
	demolizione ringhiere laterali - balcone intero V piano	1,00	1,40			1,40		
	demolizione ringhiere laterali - balcone intero VI piano	1,00	1,40			1,40		
	demolizione ringhiere - balconi ovest II e III piano	2,00	1,40			2,80		
	demolizione ringhiere laterali - balconi est II e III piano	2,00	1,40			2,80		
	demolizione ringhiere laterali - balconi ovest VII, VIII e IX piano	6,00	1,40			8,40		
	demolizione ringhiere laterali - balconi est VII, VIII e IX piano	3,00	1,40			4,20		
	demolizione ringhiere a parapetto logge a ovest	1,00	3,10			3,10		
		1,00	3,30			3,30		
	via Brocchi 12A							
	demolizione ringhiere laterali - balcone intero IV piano	1,00	1,40			1,40		
	demolizione ringhiere laterali - balcone intero V piano	1,00	1,40			1,40		
	demolizione ringhiere laterali - balcone intero VI piano	1,00	1,40			1,40		
	demolizione ringhiera laterale - giardino ovest I piano (verso scala di accesso al portone)	1,00	5,10			5,10		
	demolizione ringhiere laterali - balcone est I piano	2,00	1,40			2,80		
	demolizione ringhiere laterali - balconi ovest II e III piano	2,00	1,40			2,80		
	demolizione ringhiere laterali - balconi est II e III piano	4,00	1,40			5,60		
	demolizione ringhiere laterali - balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	1,40			4,20		
	demolizione ringhiere laterali - balconi est VII, VIII e XI piano	6,00	1,40			8,40		
	demolizione ringhiere a parapetto logge est	1,00	3,10			3,10		
		1,00	3,40			3,40		
	Parziale m					84,20		
	SOMMANO m					171,95	13,42	2'307,57
106 / 6 25.A05.B10.0 20	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo <i>Demolizione pavimenti e sottofondi esistenti sui balconi e terrazzi piano terra - valutato nella misura del 15%</i> Balconi							
	PROSPETTO NORD							
	via Pedrini 26							
	balconi ovest *(par.ug.=4,00*0,15)	0,60	3,40	1,40		2,86		
	balconi est *(par.ug.=4,00*0,15)	0,60	3,55	1,40		2,98		
	Parziale m ²					5,84		
	via Brocchi 12B							
	balconi ovest *(par.ug.=8,00*0,15)	1,20	3,40	1,40		5,71		
	balconi est *(par.ug.=9,00*0,15)	1,35	3,60	1,40		6,80		
	A R I P O R T A R E					18,35		1'722'459,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					18,35		1'722'459,20
	Parziale m ²					12,51		
	via Brocchi 12A							
	balconi ovest *(par.ug.=9,00*0,15)	1,35	3,50	1,40		6,62		
	balconi est *(par.ug.=4,00*0,15)	0,60	3,40	1,40		2,86		
	Parziale m ²					9,48		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	balconi interi I e IV piano *(par.ug.=2,00*0,15)	0,30	20,75	1,40		8,72		
	balconi ovest II e III piano *(par.ug.=2,00*0,15)	0,30	7,00	1,40		2,94		
	balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00*0,15)	0,30	10,50	1,40		4,41		
	Parziale m ²					16,07		
	via Brocchi 12B							
	balcone intero IV piano *(par.ug.=1,00*0,15)	0,15	24,40	1,40		5,12		
	balcone intero V piano *(par.ug.=1,00*0,15)	0,15	17,50	1,40		3,68		
	balcone intero VI piano *(par.ug.=1,00*0,15)	0,15	21,00	1,40		4,41		
	balconi ovest II e III piano *(par.ug.=2,00*0,15)	0,30	10,50	1,40		4,41		
	balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00*0,15)	0,30	10,40	1,40		4,37		
	balconi ovest VII, VIII e IX piano * (par.ug.=3,00*0,15)	0,45	14,00	1,40		8,82		
	balconi est VII, VIII e IX piano *(par.ug.=3,00* 0,15)	0,45	3,60	1,40		2,27		
	Parziale m ²					33,08		
	via Brocchi 12A							
	balcone intero IV piano *(par.ug.=1,00*0,15)	0,15	21,00	1,40		4,41		
	balcone intero V piano *(par.ug.=1,00*0,15)	0,15	14,00	1,40		2,94		
	balcone intero VI piano *(par.ug.=1,00*0,15)	0,15	17,20	1,40		3,61		
	balcone est I piano *(par.ug.=1,00*0,15)	0,15	3,40	1,40		0,71		
	balconi ovest II e III piano *(par.ug.=2,00*0,15)	0,30	10,60	1,40		4,45		
	balconi est II e III piano *(par.ug.=2,00*0,15)	0,30	6,90	1,40		2,90		
	balconi ovest VII, VIII e XI piano * (par.ug.=3,00*0,15)	0,45	3,50	1,40		2,21		
	balconi est VII, VIII e XI piano *(par.ug.=3,00* 0,15)	0,45	10,40	1,40		6,55		
	Parziale m ²					27,78		
	terrazzi piano terra							
	via Brocchi 12B lato nord *(lung.=6,78+10,17)	0,15	16,95	1,87		4,75		
	via Brocchi 12A lato nord	0,15	6,82	1,87		1,91		
	Parziale m ²					6,66		
	logge e terrazzo piano 5° - valutati al 100%							
	via Brocchi 12B - logge sud *(lung.=3,3+3,1)		6,40	1,66		10,62		
	via Brocchi 12B - logge nord		3,10	1,56		4,84		
	via Brocchi 12A - logge sud *(lung.=3,1+3,4)		6,50	1,50		9,75		
	via Brocchi 12A - logge nord		3,45	1,50		5,18		
	via Brocchi 12A - terrazzo		12,69	3,31		42,00		
	Parziale m ²					72,39		
	SOMMANO m ²					183,81	18,74	3'444,60
	A R I P O R T A R E							1'725'903,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'725'903,80
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
107 / 124 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. barriere tra i balconi Vedi voce n° 4 [m² 152.00] ringhiere laterali Vedi voce n° 5 [m 171.95] pavimenti terrazzi Vedi voce n° 6 [m² 183.81]	5,00			0,05	38,00		
		5,00	1,30		0,05	55,88		
		5,00			0,07	64,33		
	SOMMANO m³km					158,21	2,01	318,00
108 / 125 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 4 [m² 152.00] Vedi voce n° 5 [m 171.95] Vedi voce n° 6 [m² 183.81]	5,00			0,05	38,00		
		5,00	1,30		0,05	55,88		
		5,00			0,07	64,33		
	SOMMANO m³km					158,21	1,32	208,84
109 / 126 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 4 [m² 152.00] Vedi voce n° 5 [m 171.95] Vedi voce n° 6 [m² 183.81]	20,00			0,05	152,00		
		20,00	1,30		0,05	223,54		
		20,00			0,07	257,33		
	SOMMANO m³km					632,87	0,80	506,30
110 / 127 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 4 [m² 152.00] Vedi voce n° 5 [m 171.95] Vedi voce n° 6 [m² 183.81]	12,00			0,05	91,20		
		12,00	1,30		0,05	134,12		
		12,00			0,07	154,40		
	SOMMANO m³km					379,72	0,69	262,01
111 / 128 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discarica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). barriere tra i balconi 10 kg/mq Vedi voce n° 4 [m² 152.00] ringhiere laterali 10 kg/mq Vedi voce n° 5 [m 171.95] demolizione pavimenti 140 kg/mq Vedi voce n° 6 [m² 183.81]				0,01	1,52		
					0,01	1,72		
					0,14	25,73		
	SOMMANO t					28,97	7,00	202,79
	A R I P O R T A R E							1'727'401,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'727'401,74
112 / 206 Prez2014 40.2.92.5	isolamenti e impermeabilizzazioni (SbCat 4) Impermeabilizzazione su supporti adeguatamente preparati eseguita mediante stesura in due riprese a spatola di malta elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine e resine speciali in dispersione acquosa con interposta apposita rete di fibra di vetro alcalinoresistente per uno spessore complessivo minimo di mm 2 per interventi singoli su superfici fino a m ² 15. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT balconi con risvolti PROSPETTO NORD via Pedrini 26 impermeabilizzazione balconi ovest impermeabilizzazione balconi est Risvolti - balconi ovest Risvolti - balconi est terrazzi piano terra *(lung.=6,78+10,17) risvolti terrazzi *(lung.=16,95+16,95+4*1,69) via Brocchi 12B impermeabilizzazione balconi ovest impermeabilizzazione balconi est risvolti - balconi ovest risvolti - balconi est via Brocchi 12A impermeabilizzazione balconi ovest impermeabilizzazione balconi est risvolti - balconi ovest risvolti - balconi est terrazzi piano terra risvolto terrazzo <div style="text-align: right;">Parziale m²</div> PROSPETTO SUD via Pedrini 26 impermeabilizzazione balconi interi I e IV piano impermeabilizzazione balconi ovest II e III piano impermeabilizzazione balconi est II e III piano risvolti - balconi interi I e IV piano risvolti - balconi ovest II e III piano risvolti - balconi est II e III piano via Brocchi 12B impermeabilizzazione balcone intero IV piano impermeabilizzazione balcone intero V piano impermeabilizzazione balcone intero VI piano impermeabilizzazione balconi ovest II e III piano impermeabilizzazione balconi est II e III piano impermeabilizzazione balconi ovest VII, VIII e IX piano impermeabilizzazione balconi est VII, VIII e IX piano risvolti - balcone intero IV piano risvolti - balcone intero V piano risvolti - balcone intero VI piano risvolti - balconi ovest II e III piano risvolti - balconi est II e III piano risvolti - balconi ovest VII, VIII e IX piano risvolti - balconi est VII, VIII e IX piano via Brocchi 12A impermeabilizzazione balcone intero IV piano impermeabilizzazione balcone intero V piano impermeabilizzazione balcone intero VI piano impermeabilizzazione balcone est I piano impermeabilizzazione balconi ovest II e III piano impermeabilizzazione balconi est II e III piano							
	A R I P O R T A R E					742,23		1'727'401,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					742,23		1'727'401,74
	impermeabilizzazione balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	3,50	1,40		14,70		
	impermeabilizzazione balconi est VII, VIII e XI piano	3,00	10,40	1,40		43,68		
	risvolti balcone intero IV piano	1,00	21,00		0,15	3,15		
	risvolti balcone intero V piano	1,00	14,00		0,15	2,10		
	risvolti balcone intero VI piano	1,00	17,20		0,15	2,58		
	risvolti balcone est I piano	1,00	3,40		0,15	0,51		
	risvolti balconi ovest II e III piano	2,00	10,60		0,15	3,18		
	risvolti balconi est II e III piano	2,00	6,90		0,15	2,07		
	risvolti balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	3,50		0,15	1,58		
	risvolti balconi est VII, VIII e XI piano	3,00	10,40		0,15	4,68		
	Parziale m ²					567,78		
	Frontalini e laterali balconi PROSPETTO NORD							
	via Pedrini 26							
	balconi ovest	4,00	3,40		0,30	4,08		
	balconi est	4,00	3,55		0,30	4,26		
	laterali *(par.ug.=8,00*2)	16,00	1,40		0,30	6,72		
	via Brocchi 12B							
	balconi ovest	8,00	3,40		0,30	8,16		
	balconi est	9,00	3,60		0,30	9,72		
	laterali	23,00	1,40		0,30	9,66		
	via Brocchi 12A							
	balconi ovest	9,00	3,50		0,30	9,45		
	balconi est	4,00	3,40		0,30	4,08		
	laterali	17,00	1,40		0,30	7,14		
	Parziale m ²					63,27		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	balconi interi I e IV piano	2,00	20,75		0,30	12,45		
	balconi ovest II e III piano	2,00	7,00		0,30	4,20		
	balconi est II e III piano	2,00	10,50		0,30	6,30		
	laterali	9,00	1,40		0,30	3,78		
	via Brocchi 12B							
	balcone intero IV piano	1,00	24,40		0,30	7,32		
	balcone intero V piano	1,00	17,50		0,30	5,25		
	balcone intero VI piano	1,00	21,00		0,30	6,30		
	balconi ovest II e III piano	2,00	10,50		0,30	6,30		
	balconi est II e III piano	2,00	10,40		0,30	6,24		
	balconi ovest VII, VIII e IX piano	3,00	14,00		0,30	12,60		
	balconi est VII, VIII e IX piano	3,00	3,60		0,30	3,24		
	laterali	15,00	1,40		0,30	6,30		
	via Brocchi 12A							
	balcone intero IV piano	1,00	21,00		0,30	6,30		
	balcone intero V piano	1,00	14,00		0,30	4,20		
	balcone intero VI piano	1,00	17,20		0,30	5,16		
	balcone est I piano	1,00	3,40		0,30	1,02		
	balconi ovest II e III piano	2,00	10,60		0,30	6,36		
	balconi est II e III piano	2,00	6,90		0,30	4,14		
	balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	3,50		0,30	3,15		
	balconi est VII, VIII e XI piano	3,00	10,40		0,30	9,36		
	laterali	20,00	1,40		0,30	8,40		
	Parziale m ²					128,37		
	SOMMANO m ²					1'012,10	39,70	40'180,37
113 / 207 25.A88.A50.0 20	Bocchettoni e messicani per scarico acque e simili, in piombo, diametro da 80 a 100 mm. terrazzi lato nord piano T terrazzi piano V logge piano V					7,00 3,00 2,00		
	SOMMANO cad					12,00	36,69	440,28
	A R I P O R T A R E							1'768'022,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'768'022,39
	pavimenti sottofondi e rivestimenti (SbCat 5)							
114 / 218 25.A66.A10.0 10	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. <i>Rifacimento sottofondo su balconi e terrazzi - valutato nella misura del 15% e 100%</i> Vedi voce n° 6 [m² 183.81]					183,81		
	SOMMANO m²					183,81	18,82	3'459,30
115 / 219 25.A66.A10.0 20	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per ogni cm oltre i primi 4 cm di spessore. <i>Rifacimento sottofondo su balconi e terrazzi</i> Vedi voce n° 218 [m² 183.81]				1,00	183,81		
	SOMMANO m²					183,81	4,62	849,20
116 / 220 PR.A20.A50. 005	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. nuova pavimentazione balconi PROSPETTO NORD via Pedrini 26 balconi ovest balconi est terrazzi piano terra *(lung.=6,78+10,17)	4,00 4,00	3,40 3,55 16,95	1,40 1,40 1,69		19,04 19,88 28,65		
	Parziale m²					67,57		
	via Brocchi 12B balconi ovest balconi est logge V piano	8,00 9,00	3,40 3,60 2,92	1,40 1,40 1,48		38,08 45,36 4,32		
	Parziale m²					87,76		
	via Brocchi 12A balconi ovest balconi est terrazzi piano terra logge V piano	9,00 4,00	3,50 3,40 6,82 3,45	1,40 1,40 1,69 1,32		44,10 19,04 11,53 4,55		
	Parziale m²					79,22		
	PROSPETTO SUD via Pedrini 26 balconi interi I e IV piano balconi ovest II e III piano balconi est II e III piano	2,00 2,00 2,00	20,75 7,00 10,50	1,40 1,40 1,40		58,10 19,60 29,40		
	Parziale m²					107,10		
	via Brocchi 12B balcone intero IV piano balcone intero V piano balcone intero VI piano balconi ovest II e III piano balconi est II e III piano balconi ovest VII, VIII e IX piano balconi est VII, VIII e IX piano logge V piano *(lung.=3,3+2,92)	1,00 1,00 1,00 2,00 2,00 3,00 3,00	24,40 17,50 21,00 10,50 10,40 14,00 3,60 6,22	1,40 1,40 1,40 1,40 1,40 1,40 1,40 1,45		34,16 24,50 29,40 29,40 29,12 58,80 15,12 9,02		
	Parziale m²					229,52		
	via Brocchi 12A balcone intero IV piano balcone intero V piano balcone intero VI piano balcone est I piano	1,00 1,00 1,00 1,00	21,00 14,00 17,20 3,40	1,40 1,40 1,40 1,40		29,40 19,60 24,08 4,76		
	A R I P O R T A R E					649,01		1'772'330,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					188,00		1'794'938,13
	<p>piane - balconi est II e III piano via Brocchi 12B</p> <p>piane - balcone intero IV piano</p> <p>piane - balcone intero V piano</p> <p>piane - balcone intero VI piano</p> <p>piane - balconi ovest II e III piano</p> <p>piane - balconi est II e III piano</p> <p>piane - balconi ovest VII, VIII e IX piano</p> <p>piane - balconi est VII, VIII e IX piano</p> <p>via Brocchi 12A</p> <p>piane - balcone intero IV piano</p> <p>piane - balcone intero V piano</p> <p>piane - balcone intero VI piano</p> <p>piane - balcone est I piano</p> <p>piane - balconi ovest II e III piano</p> <p>piane - balconi est II e III piano</p> <p>piane - balconi ovest VII, VIII e XI piano</p> <p>piane - balconi est VII, VIII e XI piano</p>	<p>2,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>2,00</p> <p>2,00</p> <p>3,00</p> <p>3,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>2,00</p> <p>2,00</p> <p>3,00</p> <p>3,00</p>	<p>10,50</p> <p>24,40</p> <p>17,50</p> <p>21,00</p> <p>10,50</p> <p>10,40</p> <p>14,00</p> <p>3,60</p> <p>21,00</p> <p>14,00</p> <p>17,20</p> <p>3,40</p> <p>10,60</p> <p>6,90</p> <p>3,50</p> <p>10,40</p>			<p>21,00</p> <p>24,40</p> <p>17,50</p> <p>21,00</p> <p>21,00</p> <p>20,80</p> <p>42,00</p> <p>10,80</p> <p>21,00</p> <p>14,00</p> <p>17,20</p> <p>3,40</p> <p>21,20</p> <p>13,80</p> <p>10,50</p> <p>31,20</p>		
	SOMMANO m					498,80	3,88	1'935,34
119 / 223 25.A66.C10.0 40	<p>Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. posa pavimentazione balconi Vedi voce n° 220 [m² 804.93]</p>					804,93		
	SOMMANO m²					804,93	25,10	20'203,74
120 / 224 25.A66.Z10.0 25	<p>Solo posa in opera di zoccolo in elementi di cotto, grès, klinker, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa la sigillatura dei giunti. <i>per analogia: sovrapprezzo per posa di piastrella terminale con bordo incollato</i> Vedi voce n° 221 [m 498.80]</p>					498,80		
	SOMMANO m					498,80	10,01	4'992,99
	A R I P O R T A R E							1'822'070,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5'840,70		1'826'859,60
	ringhiere laterali - balconi ovest VII, VIII e IX piano	6,00	1,22	1,00	15,00	109,80		
	ringhiere laterali - balconi est VII, VIII e IX piano	3,00	1,22	1,00	15,00	54,90		
	Parziale Kg					274,50		
	via Brocchi 12A							
	ringhiere laterali - balcone intero IV piano	1,00	1,22	1,00	15,00	18,30		
	ringhiere laterali - balcone intero V piano	1,00	1,22	1,00	15,00	18,30		
	ringhiere laterali - balcone intero VI piano	1,00	1,22	1,00	15,00	18,30		
	ringhiera laterale - giardino ovest I piano (verso scala di accesso al portone)	1,00	1,22	1,00	15,00	18,30		
	ringhiere laterali - balcone est I piano	2,00	1,22	1,00	15,00	36,60		
	ringhiere laterali - balconi ovest II e III piano	2,00	1,22	1,00	15,00	36,60		
	ringhiere laterali - balconi est II e III piano	4,00	1,22	1,00	15,00	73,20		
	ringhiere laterali - balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	1,22	1,00	15,00	54,90		
	ringhiere laterali - balconi est VII, VIII e XI piano	6,00	1,22	1,00	15,00	109,80		
	Parziale Kg					384,30		
	PROSPETTO NORD							
	<i>struttura per pannelli lamiera stirata: valutato 10 kg/mq</i>							
	<u>Ringhiere Frontali</u>							
	via Pedrini 26							
	ringhiere - balconi ovest	4,00	3,40	1,30	10,00	176,80		
	ringhiere - balconi est	4,00	3,55	1,30	10,00	184,60		
	Parziale Kg					361,40		
	via Brocchi 12B							
	ringhiere - balconi ovest	8,00	3,40	1,30	10,00	353,60		
	ringhiere - balconi est	9,00	3,60	1,30	10,00	421,20		
	Parziale Kg					774,80		
	via Brocchi 12A							
	ringhiere - balconi ovest	9,00	3,50	1,30	10,00	409,50		
	ringhiere - balconi est	4,00	3,40	1,30	10,00	176,80		
	Parziale Kg					586,30		
	<u>Ringhiere Laterali</u>							
	via Pedrini 26							
	ringhiere laterali - balconi ovest	8,00	1,22	1,30	10,00	126,88		
	ringhiere laterali - balconi est	8,00	1,22	1,30	10,00	126,88		
	Parziale Kg					253,76		
	via Brocchi 12B							
	ringhiere laterali - balconi ovest	16,00	1,22	1,30	10,00	253,76		
	ringhiere laterali - balconi est	9,00	1,22	1,30	10,00	142,74		
	Parziale Kg					396,50		
	via Brocchi 12A							
	ringhiere laterali - balconi ovest	9,00	1,22	1,30	10,00	142,74		
	ringhiere laterali - balconi est	8,00	1,22	1,30	10,00	126,88		
	Parziale Kg					269,62		
	SOMMANO Kg					9'032,08	7,56	68'282,52
123 / 198 25.A90.D10.1 01	Pittura di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine idrosolubile, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta.							
	PROSPETTO SUD							
	<u>Ringhiere Frontali</u>							
	via Pedrini 26							
	ringhiere balconi interi I e IV piano	2,00	20,75		1,00	41,50		
	ringhiere balconi ovest II e III piano	2,00	7,00		1,00	14,00		
	ringhiere balconi est II e III piano	2,00	10,50		1,00	21,00		
	A R I P O R T A R E					76,50		1'895'142,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					76,50		1'895'142,12
	Parziale m²					76,50		
	via Brocchi 12B							
	ringhiere - balcone intero IV piano	1,00	24,40		1,00	24,40		
	ringhiere - balcone intero V piano	1,00	17,50		1,00	17,50		
	ringhiere - balcone intero VI piano	1,00	21,00		1,00	21,00		
	ringhiere - balconi ovest II e III piano	2,00	10,50		1,00	21,00		
	ringhiere - balconi est II e III piano	2,00	10,40		1,00	20,80		
	ringhiere - balconi ovest VII, VIII e IX piano	3,00	14,00		1,00	42,00		
	ringhiere - balconi est VII, VIII e IX piano	3,00	3,60		1,00	10,80		
	Parziale m²					157,50		
	via Brocchi 12A							
	ringhiere - balcone intero IV piano	1,00	21,00		1,00	21,00		
	ringhiere - balcone intero V piano	1,00	14,00		1,00	14,00		
	ringhiere - balcone intero VI piano	1,00	17,20		1,00	17,20		
	ringhiere - balcone est I piano	1,00	3,40		1,00	3,40		
	ringhiere - balconi ovest II e III piano	2,00	10,60		1,00	21,20		
	ringhiere - balconi est II e III piano	2,00	6,90		1,00	13,80		
	ringhiere - balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	3,50		1,00	10,50		
	ringhiere - balconi est VII, VIII e XI piano	3,00	10,40		1,00	31,20		
	Parziale m²					132,30		
	<u>Ringhiere Lateral</u>							
	via Pedrini 26							
	ringhiera laterale- giardino a Pt (verso scala di accesso portone)	1,00	6,00		1,00	6,00		
	ringhiere laterali - balconi interi I e IV piano	2,00	1,22		1,00	2,44		
	ringhiere laterali - balconi ovest II e III piano	4,00	1,22		1,00	4,88		
	ringhiere - balconi est II e III piano	2,00	1,22		1,00	2,44		
	Parziale m²					15,76		
	via Brocchi 12B							
	ringhiere laterali - balcone intero V piano	1,00	1,22		1,00	1,22		
	ringhiere laterali - balcone intero VI piano	1,00	1,22		1,00	1,22		
	ringhiere - balconi ovest II e III piano	2,00	1,22		1,00	2,44		
	ringhiere laterali - balconi est II e III piano	2,00	1,22		1,00	2,44		
	ringhiere laterali - balconi ovest VII, VIII e IX piano	6,00	1,22		1,00	7,32		
	ringhiere laterali - balconi est VII, VIII e IX piano	3,00	1,22		1,00	3,66		
	Parziale m²					18,30		
	via Brocchi 12A							
	ringhiere laterali - balcone intero IV piano	1,00	1,22		1,00	1,22		
	ringhiere laterali - balcone intero V piano	1,00	1,22		1,00	1,22		
	ringhiere laterali - balcone intero VI piano	1,00	1,22		1,00	1,22		
	ringhiera laterale - giardino ovest I piano (verso scala di accesso al portone)	1,00	5,10		1,00	5,10		
	ringhiere laterali - balcone est I piano	2,00	1,22		1,00	2,44		
	ringhiere laterali - balconi ovest II e III piano	2,00	1,22		1,00	2,44		
	ringhiere laterali - balconi est II e III piano	4,00	1,22		1,00	4,88		
	ringhiere laterali - balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00	1,22		1,00	3,66		
	ringhiere laterali - balconi est VII, VIII e XI piano	6,00	1,22		1,00	7,32		
	Parziale m²					29,50		
	PROSPETTO NORD							
	<u>Ringhiere Frontali</u>							
	via Pedrini 26							
	ringhiere - balconi ovest	4,00	3,40		1,30	17,68		
	ringhiere - balconi est	4,00	3,55		1,30	18,46		
	Parziale m²					36,14		
	via Brocchi 12B							
	ringhiere - balconi ovest	8,00	3,40		1,30	35,36		
	ringhiere - balconi est	9,00	3,60		1,30	42,12		
	Parziale m²					77,48		
	A R I P O R T A R E					543,48		1'895'142,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					543,48		1'895'142,12
	via Brocchi 12A ringhiere - balconi ovest ringhiere - balconi est	9,00 4,00	3,50 3,40		1,30 1,30	40,95 17,68		
	Parziale m²					58,63		
	Ringhiere Lateral via Pedrini 26 ringhiere laterali - balconi ovest ringhiere laterali- balconi est	8,00 8,00	1,22 1,22		1,30 1,30	12,69 12,69		
	Parziale m²					25,38		
	via Brocchi 12B ringhiere laterali - balconi ovest ringhiere laterali - balconi est	16,00 9,00	1,22 1,22		1,30 1,30	25,38 14,27		
	Parziale m²					39,65		
	via Brocchi 12A ringhiere laterali - balconi ovest ringhiere laterali - balconi est	9,00 8,00	1,22 1,22		1,30 1,30	14,27 12,69		
	Parziale m²					26,96		
	SOMMANO m²					694,10	12,26	8'509,67
124 / 199 25.A90.D10.3 01	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di idrosmalto lucido o satinato, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Colori chiari, steso in due mani Vedi voce n° 198 [m² 694.10]	1,00				694,10		
	SOMMANO m²					694,10	9,56	6'635,60
125 / 200 NP_A07	Fornitura e posa di parapetto in lamiera stirata di alluminio (peso di 4.70 kg/mq, sp. 2 mm, rapporto vuoto/pieno pari a ca. 13.3%) fornita in pannelli verniciati colori RAL, saldati su telaio del tipo nascosto, su struttura (montanti e traversi) in acciaio già posata. Parapetti prospetto Nord PROSPETTO NORD Ringhiere Frontali via Pedrini 26 ringhiere - balconi ovest ringhiere - balconi est schermatura calderina	4,00 4,00 4,00	3,40 3,55 1,10		1,30 1,30 1,60	17,68 18,46 7,04		
	Parziale m2					43,18		
	via Brocchi 12B ringhiere - balconi ovest ringhiere - balconi est schermatura calderina	8,00 9,00 6,00	3,40 3,60 1,10		1,30 1,30 1,60	35,36 42,12 10,56		
	Parziale m2					88,04		
	via Brocchi 12A ringhiere - balconi ovest ringhiere - balconi est schermatura calderina	9,00 4,00 5,00	3,50 3,40 1,10		1,30 1,30 1,60	40,95 17,68 8,80		
	Parziale m2					67,43		
	Ringhiere Lateral via Pedrini 26 ringhiere laterali - balconi ovest ringhiere laterali- balconi est ringhiere laterali alte	6,00 6,00 4,00	1,22 1,22 1,22		1,30 1,30 2,90	9,52 9,52 14,15		
	Parziale m2					33,19		
	via Brocchi 12B ringhiere laterali - balconi ovest	11,00	1,22		1,30	17,45		
	A R I P O R T A R E					249,29		1'910'287,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					249,29		1'910'287,39
	ringhiere laterali - balconi est	1,00	1,22		1,30	1,59		
	ringhiere laterali alte	13,00	1,22		2,90	45,99		
	Parziale m2					65,03		
	via Brocchi 12A							
	ringhiere laterali - balconi ovest	3,00	1,22		1,30	4,76		
	ringhiere laterali - balconi est	1,00	1,22		1,30	1,59		
	ringhiere laterali alte	9,00	1,22		2,90	31,84		
	Parziale m2					38,19		
	PROSPETTO SUD							
	Per analogia: elementi per schermatura cieca parapetti in corrispondenza degli sfiati delle calderine							
	via pedrini 26	4,00	1,00	1,10		4,40		
	via Brocchi 12B	8,00	1,00	1,10		8,80		
	via Brocchi 12A	8,00	1,00	1,10		8,80		
	Parziale m2					22,00		
	SOMMANO m2					357,06	134,08	47'874,60
126 / 202 NP_A09	Fornitura e posa di schermatura fissa formata da pannelli in lamiera stirata di alluminio (dimensioni pannello 100x290 cm, sp. 2 mm, peso 4.50 kg/mq, rapporto vuoto/pieno pari a 23.3%), verniciati colori RAL, saldati su telaio, fissati all'esterno della struttura di supporto del sistema frangisole, misurata a mq.							
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26			1,10	11,60	12,76		
	via Brocchi 12B			1,10	23,30	25,63		
	via Brocchi 12A			1,10	23,30	25,63		
	Parziale m2					64,02		
	<i>Per analogia: fornitura e posa elementi divisori balconi</i>							
	PROSPETTO NORD							
	via Brocchi 12 B e 12A							
	barriera tra i balconi	9,00		1,20	2,05	22,14		
	barriera tra passaggio comune e terrazzi	2,00		1,70	1,10	3,74		
	Parziale m2					25,88		
	PROSPETTO SUD							
	via Pedrini 26							
	barriere tra i balconi - balconi interi I e IV piano	4,00		1,20	2,05	9,84		
	barriere tra i balconi - balconi ovest II e III piano	2,00		1,20	2,05	4,92		
	barriere tra i balconi - balconi est II e III piano	2,00		1,20	2,05	4,92		
	via Brocchi 12B							
	barriere tra i balconi - balcone intero IV piano	3,00		1,20	2,05	7,38		
	barriere tra i balconi - balcone intero V piano	1,00		1,20	2,05	2,46		
	barriere tra i balconi - balcone intero VI piano	2,00		1,20	2,05	4,92		
	barriere tra i balconi - balconi ovest II e III piano	4,00		1,20	2,05	9,84		
	barriere tra i balconi - balconi est II e III piano	2,00		1,20	2,05	4,92		
	barriere tra i balconi - balconi ovest VII, VIII e IX piano	3,00		1,20	2,05	7,38		
	Parziale m2					56,58		
	via Brocchi 12A							
	barriere tra i balconi - balcone intero IV piano	3,00		1,20	2,05	7,38		
	barriere tra i balconi - balcone intero V piano	2,00		1,20	2,05	4,92		
	barriere tra i balconi - balcone intero VI piano	3,00		1,20	2,05	7,38		
	barriere tra i balconi - balconi ovest II e III piano	4,00		1,20	2,05	9,84		
	barriere tra i balconi - balconi est II e III piano	2,00		1,20	2,05	4,92		
	barriere tra i balconi - balconi ovest VII, VIII e XI piano	3,00		1,20	2,05	7,38		
	barriere tra i balconi - balconi est VII, VIII e XI piano	3,00		1,20	2,05	7,38		
	A R I P O R T A R E					195,68		1'958'161,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					195,68		1'958'161,99
	Parziale m2					49,20		
	SOMMANO m2					195,68	146,89	28'743,44
	A R I P O R T A R E							1'986'905,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'986'905,43
	copertura (Cat 3) demolizioni (SbCat 1)							
127 / 85 25.A05.F01.0 10	Rimozione senza recupero di elementi lapidei pedate, alzate, soglie, giude, piane; compresa l'asportazione della malta di allettamento. via Pedrini 26 lastre in ardesia paravento dei camini	8,00 14,00 6,00	1,30 0,90 0,75		0,40 0,40 0,40	4,16 5,04 1,80		
	Parziale m²					11,00		
	via Brocchi 12B lastre in ardesia paravento dei camini	8,00 14,00 6,00	1,30 0,90 0,75		0,40 0,40 0,40	4,16 5,04 1,80		
	Parziale m²					11,00		
	via Brocchi 12A lastre in ardesia paravento dei camini	8,00 14,00 6,00	1,30 0,90 0,75		0,40 0,40 0,40	4,16 5,04 1,80		
	Parziale m²					11,00		
	SOMMANO m²					33,00	17,04	562,32
128 / 86 25.A90.A05.0 10	Preparazione per superfici murarie esterne raschiatura , spazzolatura di vecchie pitture di facciata compresa la successiva spolveratura. via Pedrini 26 pareti camini a dedurre porzione di guaina	6,00 6,00 9,00 6,00 4,00 3,00 6,00 2,00	1,10 1,10 0,70 0,65 0,70 0,70 0,65 1,10		0,85 0,15 0,85 0,15 1,20 0,35 0,85 1,20	5,61 -0,99 5,36 -0,95 4,68 0,74 3,32 2,64		
	Parziale m²					21,84		
	via Brocchi 12B pareti camini a dedurre porzione di guaina	6,00 6,00 9,00 6,00 4,00 3,00 6,00 2,00	1,10 1,10 0,70 0,65 0,70 0,70 0,65 1,10		0,85 0,15 0,85 0,15 1,20 0,35 0,85 1,20	5,61 -0,99 5,36 -0,95 4,68 0,74 3,32 2,64		
	Parziale m²					21,84		
	via Brocchi 12A pareti camini a dedurre porzione di guaina	6,00 6,00 9,00 6,00	1,10 1,10 0,70 0,65		0,85 0,15 0,85 1,20	5,61 -0,99 5,36 4,68		
	Parziale m²					4,68		
	A R I P O R T A R E					57,39		1'987'467,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					57,39		1'987'467,75
	a dedurre porzione di guaina	6,00	0,65		0,15	-0,59		
		4,00	0,70		1,20	3,36		
	a dedurre porzione di guaina	4,00	0,70		0,15	-0,42		
		3,00	0,70		0,35	0,74		
		6,00	0,65		0,85	3,32		
	a dedurre porzioni di guaina	6,00	0,65		0,15	-0,59		
		2,00	1,10		1,20	2,64		
	a dedurre porzioni di guaina	2,00	1,10		0,15	-0,33		
	Parziale m²					21,84		
	Sommano positivi m²					77,13		
	Sommano negativi m²					-11,61		
	SOMMANO m²					65,52	2,62	171,66
	A RIPORTARE							1'987'639,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'987'639,41
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
129 / 139 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. lastre paravento camini Vedi voce n° 85 [m² 33.00]	5,00			0,02	3,30		
	SOMMANO m³km					3,30	2,01	6,63
130 / 140 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. lastre di paravento camini Vedi voce n° 85 [m² 33.00]	5,00			0,02	3,30		
	SOMMANO m³km					3,30	1,32	4,36
131 / 141 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 85 [m² 33.00]	20,00			0,02	13,20		
	SOMMANO m³km					13,20	0,80	10,56
132 / 142 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 85 [m² 33.00]	12,00			0,02	7,92		
	SOMMANO m³km					7,92	0,69	5,46
133 / 143 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discarica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). lastre di paravento camini 2.700 kg/mc Vedi voce n° 85 [m² 33.00]	0,02			2,70	1,78		
	SOMMANO t					1,78	7,00	12,46
	A R I P O R T A R E							1'987'678,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'987'678,88
134 / 92 NP_A04	<p>pavimenti sottofondi e rivestimenti (SbCat 5)</p> <p>Fornitura e posa di lastre di paravento in ardesia su camino alla genovese, ad incastro comprese le necessarie legature con filo di rame da 2 mm (esclusa la rimozione degli esistenti ammalorati) Vedi voce n° 85 [m² 33.00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>					33,00		
						<u>33,00</u>	144,58	4'771,14
	A R I P O R T A R E							1'992'450,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'992'450,02
	autorimessa (Cat 4) demolizioni (SbCat 1)							
135 / 21 25.A05.A80.0 30	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore muri in calcestruzzo armato. apertura nuovi varchi varco accesso pedonale via Pedrini 26 *(H/ peso=2,25+0,15) preparazione per chiusura finestra alta esistente nuovi varchi vano scala *(H/peso=2,25+0,15)	1,00 1,00 2,00	1,30 3,00 1,10	0,15 0,15 0,15	2,40 1,75 2,40	0,47 0,79 0,79		
	SOMMANO m³					2,05	796,36	1'632,54
136 / 22 25.A05.B10.0 20	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo demolizione porzioni ammalorate di pavimento (valore stimato)					20,00		
	SOMMANO m²					20,00	18,74	374,80
	A R I P O R T A R E							1'994'457,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'994'457,36
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
137 / 149 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. tagli a forza varchi Vedi voce n° 21 [m³ 2.05] demolizione pavimento Vedi voce n° 22 [m² 20.00]	5,00 5,00				10,25 5,00		
	SOMMANO m³km					15,25	2,01	30,65
138 / 150 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 21 [m³ 2.05] Vedi voce n° 22 [m² 20.00]	5,00 5,00				10,25 5,00		
	SOMMANO m³km					15,25	1,32	20,13
139 / 151 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 21 [m³ 2.05] Vedi voce n° 22 [m² 20.00]	20,00 20,00				41,00 20,00		
	SOMMANO m³km					61,00	0,80	48,80
140 / 152 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 21 [m³ 2.05] Vedi voce n° 22 [m² 20.00]	12,00 12,00				24,60 12,00		
	SOMMANO m³km					36,60	0,69	25,25
141 / 153 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). tagli a forza varchi valutato 2.500 kg/mc Vedi voce n° 21 [m³ 2.05] demolizione pavimenti 140 kg/mq Vedi voce n° 22 [m² 20.00] Smontaggio porte e portelloni metallici valutato 2.700 kg/mc					5,13 2,80		
	SOMMANO t					7,93	7,00	55,51
	A R I P O R T A R E							1'994'637,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'994'637,70
	murature (SbCat 3)							
142 / 110 25.A52.A60.0 40	Muratura in elementi di calcestruzzo cellulare espanso spessore cm 15 Nuovo accesso via Pedrini 26 tamponamento verso autorimessa	1,00	3,30		2,70	8,91		
	SOMMANO m²					8,91	58,86	524,44
143 / 111 25.A28.A15.0 10	Casseforme per getti in calcestruzzo semplice o armato per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piene realizzate con tavole in legname di abete e pino chiusura varco vano scala *(par.ug.=2,00*2) rifacimento muratura perimetrale	4,00 2,00	1,30 2,35		2,25 3,00	11,70 14,10		
	SOMMANO m²					25,80	57,03	1'471,37
144 / 112 25.A20.C90.0 10	Calcestruzzo strutturale confezionato in cantiere Calcestruzzo premiscelato Rck 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1 <i>per analogia: malta cementizia strutturale preconfezionata antiritiro colabile tipo R3 (UNI EN 1504-3)</i> chiusura varco vano scala rifacimento muratura perimetrale	2,00	1,30 2,35	0,15 0,15	2,25 3,00	0,88 1,06		
	SOMMANO m³					1,94	449,33	871,70
145 / 113 25.A28.F05.0 05	Armature in acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C in barre ad aderenza migliorata, diametri da 6 mm a 50 mm armatura getti, diam. 12 mm		250,00		0,89	222,50		
	SOMMANO Kg					222,50	2,17	482,83
146 / 114 25.A28.C05.0 35	Getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture a sezione ridotta e di particolare difficoltà quali: scale, cornici, falde inclinate, pareti di spessore inferiore a 20 cm. confezionato in cantiere con betoniera getto voce precedente Vedi voce n° 112 [m³ 1.94]					1,94		
	SOMMANO m³					1,94	137,10	265,97
147 / 115 25.A95.B10.0 10	Realizzazione di architravi e simili, con profilati di acciaio (NP, IPE, HE, L e simili) su aperture o varchi, compresa la formazione delle sedi di incasso e appoggio, i collegamenti, il getto di riempimento con malta cementizia M10, i ponteggi di servizio e il ripristino eventuale delle murature circostanti: per travi del peso fino a 30 kg Apertura varchi vano scala apertura varco esterno	2,00 1,00	1,40 1,60		19,90 19,90	55,72 31,84		
	SOMMANO Kg					87,56	13,69	1'198,70
	A R I P O R T A R E							1'999'452,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'999'452,71
	pavimenti sottofondi e rivestimenti (SbCat 5)							
148 / 154 NP_A03	Massetto per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R di spessore 1-2 cm rifacimento porzioni pavimento ammalorate Vedi voce n° 22 [m² 20.00]					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	11,34	226,80
149 / 155 PR.A20.A40. 010	Piastrelle di gres ceramico rosso ingelive, cm 7,5x15 spessore fino a 9 mm. Vedi voce n° 22 [m² 20.00]					20,00		
	SOMMANO m²					20,00	8,21	164,20
150 / 156 25.A66.C10.0 40	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. Vedi voce n° 155 [m² 20.00]					20,00		
	SOMMANO m²					20,00	25,10	502,00
	A R I P O R T A R E							2'000'345,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'000'345,71
151 / 12 25.A05.B10.0 20	vano scala, distribuzione e accessi (Cat 5) demolizioni (SbCat 1) Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo via Brocchi 12 A e B percorso comune a ballatoio tra scala A e B ballatoio di accesso al portone comune Parziale m² via Pedrini 26 ballatoio di accesso al portone ex atrio (liv. autorimessa) nuovo atrio (liv. autorimessa) Parziale m² SOMMANO m²					87,40 12,60 <hr/> 100,00 16,40 3,44 14,39 <hr/> 34,23 <hr/> 134,23	18,74	2'515,47
152 / 13 65.A10.A40.0 20	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità' di scarificazione fino a 3 cm: per superfici oltre 50 fino a 250 m² pavimentazione portico su lato ovest - in asfalto SOMMANO m²					68,50 <hr/> 68,50	18,95	1'298,08
153 / 14 65.A10.A40.5 00	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità' di scarificazione fino a 3 cm: sovrapprezzo per ogni cm di spessore in piu' oltre i primi 3 per lavorazioni nei centri urbani. pavimentazione portico su lato ovest - in asfalto SOMMANO m²	68,50			4,00	274,00 <hr/> 274,00	1,42	389,08
154 / 15 25.A05.F01.0 10	Rimozione senza recupero di elementi lapidei pedate, alzate, soglie, giude, piane; compresa l'asportazione della malta di allettamento. via Pedrini 26 pedate gradini scala di accesso al portone (valutato 1/3 del totale) *(par.ug.=16*1/3) Parziale m² via Brocchi 12 A e B pedate scala di accesso al portone comune (valutato 1/3 del totale) *(par.ug.=16*1/3) pedate scala di accesso piazzale autorimessa - p. est (valutato 1/3 del totale) *(par.ug.=18*1/ 3) Parziale m² SOMMANO m²	5,33	0,28	1,50		2,24 <hr/> 2,24 2,24 <hr/> 2,02 <hr/> 4,26 <hr/> 6,50	17,04	110,76
	A R I P O R T A R E							2'004'659,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					139,13		2'006'292,31
	SOMMANO m ²					139,13	21,05	2'928,69
157 / 18 25.A05.F10.0 20	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m ² VANO SCALE INFISSI via Pedrini 26 - prospetto Nord infissi a lamelle metalliche piccoli infissi a lamelle metalliche grandi (liv. coperture) via Brocchi 12B - prospetto Nord infissi a lamelle metalliche grandi (liv. seminterrato) infissi a lamelle metalliche grandi (liv. coperture) infisso a lamelle metalliche - loc. autoclave porta esterna - loc. autoclave via Brocchi 12A - prospetto Nord infissi a lamelle metalliche grandi (liv. seminterrato) infissi a lamelle metalliche grandi (liv. coperture)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	1,20 3,28 3,55 3,30 1,60 1,20 3,55 3,30	0,50 0,50 0,50 0,60 0,50 1,92 0,50 0,60	0,60 1,64 1,78 1,98 0,80 2,30 1,78 1,98			
	Parziale m ²					12,86		
	VANO SCALE PORTE via Pedrini 26 portone ingresso su via Brocchi (da rampa autorimessa) portoncino in copertura via Brocchi 12B portoncino in copertura via Brocchi 12A portoncino in copertura	1,00 1,00 1,00 1,00	1,20 0,80 0,80 0,80	2,30 2,00 2,00 2,00	2,76 1,60 1,60 1,60			
	Parziale m ²					7,56		
	VANO ASCENSORE via Pedrini 26 infissi a lamelle metalliche (liv. coperture) porta vano motore (liv. coperture) via Brocchi 12B infissi a lamelle metalliche (liv. coperture) porta vano motore (liv. coperture) via Brocchi 12A infissi a lamelle metalliche (liv. coperture) porta vano motore (liv. coperture)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	0,40 0,80 0,40 0,80 0,40 0,80	2,46 2,00 2,46 2,00 2,46 2,00	0,98 1,60 0,98 1,60 0,98 1,60			
	Parziale m ²					7,74		
	CANTINE infissi a lamelle metalliche piccoli infissi a lamelle metalliche grandi porte	3,00 5,00 3,00	2,07 3,28 0,80	0,50 0,50 2,10	3,11 8,20 5,04			
	Parziale m ²					16,35		
	SOMMANO m ²					44,51	30,11	1'340,20
158 / 19 25.A05.C10.0 10	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo. Pavimentazioni zone comuni Vedi voce n° 12 [m ² 134.23]					134,23		
	SOMMANO m ²					134,23	6,88	923,50
159 / 20 25.A05.C10.0 20	Demolizione di manti impermeabili risvolti, in guaine bituminose, cartonfeltri e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante. via Brocchi 12 A e B percorso comune a ballatoio tra scala A e B	1,00	92,90	0,30		27,87		
	A R I P O R T A R E					27,87		2'011'484,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					27,87		2'011'484,70
	a dedurre varchi portoni	2,00	3,20		0,30	-1,92		
	a dedurre varchi porte cantine	3,00	0,80		0,30	-0,72		
	ballatoio di accesso al portone comune * (lung.=1,5+1,5+2,7+1,10+3)	1,00	9,80		0,30	2,94		
	Parziale m²					28,17		
	via Pedrini 26							
	ballatoio di accesso al portone *(lung.=3,35+ 3,35+5)	1,00	11,70		0,30	3,51		
	Parziale m²					3,51		
	Sommano positivi m²					34,32		
	Sommano negativi m²					-2,64		
	SOMMANO m²					31,68	10,15	321,55
160 / 228 25.A90.B05.0 20	Preparazione per superfici murarie interne Raschiatura totale di vecchie pitture in fase di distacco o non idonee per le successive lavorazioni, compresa spazzolatura finale. Per tinte a calce, lavabili, tempera, idrosmalti. via Pedrini 26 nuovo atrio e ex atrio p. semint. nuovo atrio *(lung.=3,3+4,36+4,36) ex atrio *(lung.=3,30+1,85+3,3) a dedurre porte REI piano seminterrato a dedurre portone nuovo atrio a dedurre finestra alta raschiatura soffitto	1,00 1,00 3,00 1,00 1,00 1,00	12,02 8,45 0,90 1,10 3,30 3,30		2,70 2,70 2,10 2,10 0,56	32,45 22,82 -5,67 -2,31 -1,85 6,11		
	Parziale m²			1,85		51,55		
	vano scale raschiatura pareti (h. media 19.5m) a dedurre varco su vano ascensore p. semint. a dedurre porte REI piano seminterrato a dedurre porte REI ulteriori piani a dedurre portoncino in copertura a dedurre infissi a lamelle metalliche grandi (liv. coperture) a dedurre finestre vano scala raschiatura sotto-ballatoi raschiatura sotto-rampa raschiatura soffitto in copertura	4,00 1,00 1,00 5,00 1,00 1,00 4,00 23,00 1,00 24,00 1,00	3,30 1,20 0,90 0,80 0,80 3,30 1,20 1,00 1,30 1,64 3,64		19,50 2,10 2,10 2,10 2,10 0,50 0,60	257,40 -2,52 -1,89 -8,40 -1,68 -1,65 -2,88 23,00 1,30 39,36 12,01		
	Parziale m²					314,05		
	ballatoi ascensore raschiatura pareti piano seminterrato a dedurre varco su vano scale a dedurre porta ascensore raschiatura soffitto piano seminterrato raschiatura pareti piani superiori (PT, 1°, 2°, 3°, 4°) *(par.ug.=2,00*5) (la specchiatura di parete in corrispondenza della porta dell'ascensore è prevista nel 1° lotto di lavori) a dedurre porte REI *(par.ug.=2,00*5) raschiatura soffitto piani superiori	2,00 2,00 1,00 1,00 10,00 5,00 10,00 5,00	1,50 1,65 1,20 1,00 1,65 2,30 0,80 1,65		2,70 2,70 2,10 2,20 2,70 2,70 2,10	8,10 8,91 -2,52 -2,20 2,48 44,55 31,05 -16,80 18,98		
	Parziale m²			2,30		92,55		
	spazi di distribuzione agli alloggi raschiatura pareti atrio piano terra a dedurre porte alloggi a dedurre portone a dedurre porta REI raschiatura pareti spazi piani sorpastanti a dedurre porte REI a dedurre porte alloggi raschiatura soffitti	1,00 3,00 1,00 1,00 4,00 4,00 12,00 4,00	26,60 0,90 3,30 0,80 20,35 0,80 0,90 13,60		2,70 2,10 2,30 2,10 2,70 2,10 2,10	71,82 -5,67 -7,59 -1,68 219,78 -6,72 -22,68 54,40		
	A R I P O R T A R E					759,81		2'011'806,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					759,81		2'011'806,25
	Parziale m ²					301,66		
	Sommano positivi m ²					854,52		
	Sommano negativi m ²					-94,71		
	SOMMANO m ²					759,81	3,41	2'590,95
	A R I P O R T A R E							2'014'397,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'014'397,20
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
161 / 144 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. pavimentazioni zone comuni Vedi voce n° 12 [m² 134.23] pavimentazione asfalto sotto-portico Vedi voce n° 13 [m² 68.50] pav. asfalto sotto-portico Vedi voce n° 14 [m² 274.00] piane scalini Vedi voce n° 15 [m² 6.50] scrostamento intonaco Vedi voce n° 16 [m² 224.96] impermeabilizzazioni con guaine Vedi voce n° 19 [m² 134.23] risvolti guaine Vedi voce n° 20 [m² 31.68] controsoffitti metallici Vedi voce n° 17 [m² 139.13] serramenti metallici Vedi voce n° 18 [m² 44.51]	5,00			0,07	46,98		
		5,00			0,03	10,28		
		5,00			0,04	54,80		
		5,00			0,03	0,98		
		5,00			0,02	22,50		
		5,00			0,01	6,71		
		5,00			0,01	1,58		
		5,00			0,03	20,87		
		5,00			0,05	11,13		
	SOMMANO m³km					175,83	2,01	353,42
162 / 145 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 12 [m² 134.23] Vedi voce n° 13 [m² 68.50] Vedi voce n° 14 [m² 274.00] Vedi voce n° 15 [m² 6.50] Vedi voce n° 16 [m² 224.96] Vedi voce n° 19 [m² 134.23] Vedi voce n° 20 [m² 31.68] Vedi voce n° 17 [m² 139.13] Vedi voce n° 18 [m² 44.51]	5,00			0,07	46,98		
		5,00			0,03	10,28		
		5,00			0,04	54,80		
		5,00			0,03	0,98		
		5,00			0,02	22,50		
		5,00			0,01	6,71		
		5,00			0,01	1,58		
		5,00			0,03	20,87		
		5,00			0,05	11,13		
	SOMMANO m³km					175,83	1,32	232,10
163 / 146 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 12 [m² 134.23] Vedi voce n° 13 [m² 68.50] Vedi voce n° 14 [m² 274.00] Vedi voce n° 15 [m² 6.50] Vedi voce n° 16 [m² 224.96] Vedi voce n° 19 [m² 134.23] Vedi voce n° 20 [m² 31.68] Vedi voce n° 17 [m² 139.13] Vedi voce n° 18 [m² 44.51]	20,00			0,07	187,92		
		20,00			0,03	41,10		
		20,00			0,04	219,20		
		20,00			0,03	3,90		
		20,00			0,02	89,98		
		20,00			0,01	26,85		
		20,00			0,01	6,34		
		20,00			0,03	83,48		
		20,00			0,05	44,51		
	SOMMANO m³km					703,28	0,80	562,62
164 / 147 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di							
	A R I P O R T A R E							2'015'545,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							2'015'545,34	
	scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 12 [m² 134.23] Vedi voce n° 13 [m² 68.50] Vedi voce n° 14 [m² 274.00] Vedi voce n° 15 [m² 6.50] Vedi voce n° 16 [m² 224.96] Vedi voce n° 19 [m² 134.23] Vedi voce n° 20 [m² 31.68] Vedi voce n° 17 [m² 139.13] Vedi voce n° 18 [m² 44.51]	12,00 12,00 12,00 12,00 12,00 12,00 12,00 12,00 12,00			0,07 0,03 0,04 0,03 0,02 0,01 0,01 0,03 0,05	112,75 24,66 131,52 2,34 53,99 16,11 3,80 50,09 26,71			
	SOMMANO m³km					421,97	0,69	291,16	
165 / 148 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). pavimentazioni zone comuni valutato 140kg/mq Vedi voce n° 12 [m² 134.23] pavimentazione asfalto sotto-portico valutato 80kg/mq Vedi voce n° 13 [m² 68.50] pav. asfalto sotto-portico valutato 80 kg/mq Vedi voce n° 14 [m² 274.00] piane scalini valutato 2300kg/mc Vedi voce n° 15 [m² 6.50] scrostamento intonaco valutato 30 kg/mq Vedi voce n° 16 [m² 224.96] impermeabilizzazione con guaine valutato 4 kg/mq Vedi voce n° 19 [m² 134.23] risvolti guaine valutato 4 kg/mq Vedi voce n° 20 [m² 31.68] controsoffitti metallici valutato 2700 kg/mc Vedi voce n° 17 [m² 139.13] serramenti metallici valutato 2700 kg/mc Vedi voce n° 18 [m² 44.51]					0,14 0,08 0,08 0,03 0,03 0,10 0,10 0,03 0,07	18,79 5,48 21,92 0,45 6,75 0,54 0,13 11,27 8,41		
	SOMMANO t					73,74	7,00	516,18	
	A R I P O R T A R E							2'016'352,68	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'016'352,68
166 / 26 25.A48.A15.0 10	isolamenti e impermeabilizzazioni (SbCat 4) Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m ² <i>primer</i> SUP ORIZZONTALI via Brocchi 12 A e B percorso comune a ballatoio tra scala A e B ballatoio di accesso al portone comune via Pedrini 26 ballatoio di accesso al portone RISVOLTI via Brocchi 12 A e B percorso comune a ballatoio tra scala A e B a dedurre varchi portoni a dedurre varchi porte cantine ballatoio di accesso al portone comune * (lung.=1,5+1,5+2,7+1,10+3) via Pedrini 26 ballatoio di accesso al portone *(lung.=3,35+3,35+5) Sommano positivi m ² Sommano negativi m ² SOMMANO m ²							
						87,40		
						12,60		
						16,40		
		1,00	92,90		0,30	27,87		
		2,00	3,20		0,30	-1,92		
		3,00	0,80		0,30	-0,72		
		1,00	9,80		0,30	2,94		
		1,00	11,70		0,30	3,51		
						150,72		
						-2,64		
						148,08	4,48	663,40
167 / 27 PR.A18.A25. 125	Membrana elastoplastomerica spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° ad alto contenuto di poliolefine atattiche, biarmata con in tessuto non tessuto di poliestere e velovetro <i>guaina doppia sul pavimento, singola sui risvolti</i> via Brocchi 12 A e B percorso comune a ballatoio tra scala A e B *(par.ug.=2*87,40) ballatoio di accesso al portone comune * (par.ug.=2*12,60) Parziale m ² via Pedrini 26 ballatoio di accesso al portone *(par.ug.=2*16,40) Parziale m ² RISVOLTI via Brocchi 12 A e B percorso comune a ballatoio tra scala A e B a dedurre varchi portoni a dedurre varchi porte cantine ballatoio di accesso al portone comune * (lung.=1,5+1,5+2,7+1,10+3) via Pedrini 26 ballatoio di accesso al portone *(lung.=3,35+3,35+5) Parziale m ² Sommano positivi m ² Sommano negativi m ² SOMMANO m ²	174,80				174,80		
		25,20				25,20		
						200,00		
		32,80				32,80		
						32,80		
		1,00	92,90		0,30	27,87		
		2,00	3,20		0,30	-1,92		
		3,00	0,80		0,30	-0,72		
		1,00	9,80		0,30	2,94		
		1,00	11,70		0,30	3,51		
						31,68		
						267,12		
						-2,64		
						264,48	4,25	1'124,04
168 / 28 25.A48.A30.0 10	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a							
	A R I P O R T A R E							2'018'140,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'018'140,12
	fiamma, su superfici piane o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione <i>posa guaina doppia</i> Vedi voce n° 27 [m² 264.48] <i>a dedurre risvolti sui muretti</i>					264,48 <i>-31,68</i>		
	Sommano positivi m² <i>Sommano negativi m²</i>					264,48 <i>-31,68</i>		
	SOMMANO m²					<u>232,80</u>	11,81	2'749,37
169 / 108 25.A48.A30.0 20	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su canali di gronda, converse, risvolti e simili. Vedi voce n° 20 [m² 31.68]					31,68		
	SOMMANO m²					<u>31,68</u>	22,27	705,51
170 / 109 25.A88.A50.0 20	Bocchettoni e messicani per scarico acque e simili, in piombo, diametro da 80 a 100 mm. percorso accesso					12,00		
	SOMMANO cad					<u>12,00</u>	36,69	440,28
	A R I P O R T A R E							2'022'035,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'022'035,28
	pavimenti sottofondi e rivestimenti (SbCat 5)							
171 / 23 25.A30.A30.0 45	Solaio areato, costituito da elementi modulari di materiale plastico riciclato, autoportanti, compreso getto di completamento e sovrastante soletta di calcestruzzo, classe di esposizione X C1 - X C2, classe di resistenza C 25/30, classe di consistenza S4, con la finitura della superficie a staggia, esclusa armatura con rete elettrosaldata e la predisposizione di idoneo piano di posa. Altezza totale 45 cm circa, compresa la soletta superiore di 4 cm. con calcestruzzo confezionato in cantiere ex accesso via Pedrini 26		1,60	1,85		2,96		
	SOMMANO m²					2,96	76,61	226,77
172 / 24 25.A28.F15.0 05	Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario classe tecnica B450A B450C armatura solaio: rete diam. 8 mm maglia 15x15 cm	1,30	1,60	1,85	5,40	20,78		
	SOMMANO Kg					20,78	1,59	33,04
173 / 25 25.A66.A10.0 10	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. pavimento parti comuni (atri ballatoio) Vedi voce n° 12 [m² 134.23] pavimento portico Vedi voce n° 13 [m² 68.50] porzione aggiuntiva ballatoio nuovo accesso via Pedrini 26	1,00	1,60	1,85		2,96		
	Parziale m²					205,69		
	SOMMANO m²					205,69	18,82	3'871,09
174 / 29 25.A66.A10.0 20	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per ogni cm oltre i primi 4 cm di spessore. Vedi voce n° 25 [m² 205.69]				1,00	205,69		
	SOMMANO m²					205,69	4,62	950,29
175 / 30 PR.A20.A50. 005	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. Vedi voce n° 25 [m² 205.69]					205,69		
	SOMMANO m²					205,69	19,46	4'002,73
176 / 31 25.A66.C10.0 40	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. Pavimentazione zone comuni di accesso Vedi voce n° 30 [m² 205.69]					205,69		
	SOMMANO m²					205,69	25,10	5'162,82
	A R I P O R T A R E							2'036'282,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'036'282,02
177 / 44 PR.A20.A50. 095	Piastrelle di gres porcellanato, Zoccolino o sguscio di gres porcellanato. zoccolino vani interni Pedrini 26 nuovo atrio *(lung.=3,3+4,36) a dedurre porte *(lung.=1,1+0,9+0,9) ex atrio *(lung.=3,3+1,85) a dedurre porte *(lung.=0,9+0,8)	2,00	7,66			15,32		
			2,90			-2,90		
		2,00	5,15			10,30		
			1,70			-1,70		
	Sommano positivi m					25,62		
	Sommano negativi m					-4,60		
	SOMMANO m					21,02	13,92	292,60
178 / 45 25.A66.Z10.0 25	Solo posa in opera di zoccolo in elementi di cotto, grès, klinker, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa la sigillatura dei giunti. Vedi voce n° 44 [m 21.02]					21,02		
	SOMMANO m					21,02	10,01	210,41
179 / 46 PR.A21.A20. 020	Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in vista, lati rettificati, della larghezza fino a 40 cm e della lunghezza fino a 180 cm, in ardesia, spessore 3 cm. Vedi voce n° 15 [m² 6.50]					6,50		
	SOMMANO m²					6,50	114,94	747,11
180 / 47 PR.A21.A30. 010	Lavorazioni speciali, per elementi in pietra. Gocciolatoio per lastre di spessore fino a 5 cm. via Pedrini 26 pedate gradini scala di accesso al portone (valutato 1/3 del totale) *(par.ug.=16*1/3)	5,33		1,50		8,00		
	Parziale m					8,00		
	via Brocchi 12 A e B pedate scala di accesso al portone comune (valutato 1/3 del totale) *(par.ug.=16*1/3)	5,33		1,50		8,00		
	pedate scala di accesso piazzale autorimessa - p. est (valutato 1/3 del totale) *(par.ug.=18*1/3)	6,00		1,20		7,20		
	Parziale m					15,20		
	SOMMANO m					23,20	3,88	90,02
181 / 48 25.A74.A60.0 10	Sola posa in opera di pedate in ardesia, marmo, granito e simili, eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi e la sigillatura dei giunti, spessore fino a 4 cm, larghezza fino a 35 cm Vedi voce n° 47 [m 23.20]					23,20		
	SOMMANO m					23,20	32,00	742,40
	A R I P O R T A R E							2'038'364,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'038'364,56
	finiture esterne (SbCat 6)							
182 / 40 25.A54.A10.0 10	Intonaco esterno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 5 mm circa. scale accesso esterne e volumi vano scala in copertura Vedi voce n° 16 [m² 224.96]					224,96		
	SOMMANO m²					224,96	5,38	1'210,28
183 / 41 25.A54.A10.0 30	Intonaco esterno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. Vedi voce n° 16 [m² 224.96]					224,96		
	SOMMANO m²					224,96	8,04	1'808,68
184 / 42 25.A90.A10.0 40	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne a base di resine acrilisiliconiche, inclusa la fornitura dello stesso. Vedi voce n° 41 [m² 224.96] controsoffitto portico a dedurre cabina enel	1,00 1,00	7,00 4,15	13,00 5,15		224,96 91,00 -21,37		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					315,96 -21,37		
	SOMMANO m²					294,59	2,87	845,47
185 / 43 25.A90.A20.0 30	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura a base di resine silossaniche (prime due mani) Vedi voce n° 42 [m² 294.59]					294,59		
	SOMMANO m²					294,59	11,10	3'269,95
	A R I P O R T A R E							2'045'498,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'045'498,94
	finiture interne (SbCat 7)							
186 / 116 25.A54.B10.0 10	Intonaco interno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa. Nuovo accesso via Pedrini 26 tamponamento verso autorimessa (entrambi i lati) a dedurre varco porta tamponamento varco vecchio accesso (lato interno) ripristino muratura perimetrale verso portico (autorimessa - lato interno) Nuovo accesso via Brocchi 12A tamponamento varco vecchio accesso (entrambi i lati)	2,00 2,00	3,30 0,90		2,70 2,10	17,82 -3,78		
	Sommano positivi m ² Sommano negativi m²					34,70 -3,78		
	SOMMANO m ²					30,92	5,54	171,30
187 / 117 25.A54.B10.0 30	Intonaco interno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. Vedi voce n° 116 [m ² 30.92]					30,92		
	SOMMANO m ²					30,92	8,68	268,39
188 / 229 25.A90.B05.2 00	Preparazione per superfici murarie interne Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate. <i>pareti interne e soffitti esistenti vano scala, pianerottoli, accessi etc. precedentemente raschiate</i> Vedi voce n° 228 [m ² 759.81]					759,81		
	SOMMANO m ²					759,81	3,28	2'492,18
189 / 230 25.A90.B10.0 10	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso. Vedi voce n° 229 [m ² 759.81] pareti intonacate Vedi voce n° 116 [m ² 30.92]					759,81 30,92		
	SOMMANO m ²					790,73	3,06	2'419,63
190 / 231 25.A90.B20.0 20	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) Vedi voce n° 230 [m ² 790.73]					790,73		
	SOMMANO m ²					790,73	6,27	4'957,88
	A R I P O R T A R E							2'055'808,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'055'808,32
	serramenti esterni (SbCat 8)							
191 / 49 PR.A23.E10. 900	Porta interna, in monolamiera di acciaio zincato completa di telaio a murare, serratura, anta unica, dimensioni 0,80+0,90x2.00 m. Porta P1 porta esterna - loc. autoclave Porta P3 via Pedrini 26 portoncino in copertura e porta vano motore (liv. coperture) via Brocchi 12B portoncino in copertura e porta vano motore (liv. coperture) via Brocchi 12A portoncino in copertura e porta vano motore (liv. coperture) cantine porte					1,00		
	SOMMANO cad					10,00	115,12	1'151,20
192 / 50 25.A80.C10.0 10	Solo posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori, escluso controtelaio. posa porte P1 e P3 Vedi voce n° 49 [cad 10.00]					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	79,82	798,20
193 / 103 PR.A23.B10. 020	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili, in legno. Finestre Fsc via Pedrini 26 finestre vano scale via Brocchi 12B finestre vano scale via Brocchi 12A finestre vano scale	8,00 8,00 18,00 18,00 18,00 18,00	1,20 0,60 1,20 0,60 1,20 0,60			9,60 4,80 21,60 10,80 21,60 10,80		
	SOMMANO m					79,20	7,59	601,13
194 / 104 25.A80.A25.0 10	Sola posa in opera di animella in legno per porte o finestre Sola posa animelle in legno posa controtelaio finestre vano scala Fsc Vedi voce n° 103 [m 79.20]					79,20		
	SOMMANO m					79,20	33,88	2'683,30
195 / 105 PR.A23.A15. 010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato completa di vetrocamera 5-6-5 o cristallo di sicurezza 3+3, controtelaio escluso, misurazione minima per serramento m² 1,5 apertura ad una o due ante o a vasistas finestre vano scala Fsc via Pedrini 26 via Brocchi 12B via Brocchi 12A	4,00 9,00 9,00	1,20 1,20 1,20		0,60 0,60 0,60	2,88 6,48 6,48		
	SOMMANO m²					15,84	265,65	4'207,90
196 / 106 25.A80.A30.0 10	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio.							
	A R I P O R T A R E							2'065'250,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'065'250,05
197 / 107 NP_A18	posa finestre vano scala Fsc Vedi voce n° 105 [m² 15.84]					15,84		
	SOMMANO m²					15,84	48,53	768,72
	Fornitura e posa di serramenti in lamiera stirata di alluminio per la ventilazione dei locali autorimessa cantina o vano scala (lunghezza variabile, h variabile da 50 a 80 cm circa, peso 3.60 kg/mq, rapporto vuoto/pieno pari a 42.0%), verniciati colori RAL, saldati su telaio, fissati alla muratura tramite tasselli. finestre di ventilazione via Pedrini 26 - prospetto Nord infissi lamelle nuovo atrio Fa1	1,00	3,30		0,56	1,85		
	infissi a lamelle metalliche grandi (liv. coperture) Fa3	1,00	3,28		0,50	1,64		
	Parziale m2					3,49		
	via Brocchi 12B - prospetto Nord infissi a lamelle metalliche grandi (liv. seminterrato) Fa1	1,00	3,55		0,56	1,99		
	infissi a lamelle metalliche grandi (liv. coperture) Fa3	1,00	3,30		0,60	1,98		
	infisso a lamelle metalliche - loc. autoclave	1,00	1,60		0,50	0,80		
	Parziale m2					4,77		
	via Brocchi 12A - prospetto Nord infissi a lamelle metalliche grandi (liv. seminterrato) Fa1	1,00	3,55		0,56	1,99		
	infissi a lamelle metalliche grandi (liv. coperture) Fa3	1,00	3,30		0,60	1,98		
	Parziale m2					3,97		
	VANO ASCENSORE via Pedrini 26 infissi a lamelle metalliche (liv. coperture) Fa5	1,00	0,40		2,46	0,98		
	via Brocchi 12B infissi a lamelle metalliche (liv. coperture) Fa5	1,00	0,40		2,46	0,98		
	via Brocchi 12A infissi a lamelle metalliche (liv. coperture) Fa5	1,00	0,40		2,46	0,98		
	Parziale m2					2,94		
	CANTINE infissi a lamelle metalliche piccoli Fa4	3,00	2,07		0,50	3,11		
	infissi a lamelle metalliche grandi Fa3	5,00	3,28		0,50	8,20		
	Parziale m2					11,31		
	SOMMANO m2					26,48	126,94	3'361,37
198 / 118 PR.A23.G10. 010	Portone, di alluminio di profilati di lega leggera di sezione oltre i 45x45 mm, dello spessore di 2 mm, compreso controtelaio zincato a murare, con superficie vista anodizzata a 20 micron, compreso il vetro di sicurezza 6-7 mm, con interposta pellicola da 0,38 mm, valutata a m² misurato da spallina a spallina e da piana a mezzanino, misurazione minima 2,00 m² ad una o due ante. Porta P2 portone nuovo accesso via Pedrini 26	1,00	0,90		2,10	1,89		
SOMMANO m²					1,89	469,93	888,17	
199 / 119 25.A80.C10.0 10	Solo posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori, escluso controtelaio.							
	A R I P O R T A R E							2'070'268,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'070'348,13
	Adeguamento antincendio (SpCat 3) involucro (Cat 1) murature (SbCat 3)							
200 / 59 NP_A40	Realizzazione sui terrazzi degli alloggi di spallina di larghezza 20 cm in elementi di calcestruzzo cellulare espanso sp. 8 cm con caratteristiche di resistenza al fuoco EI60 spalline a chiusura del cavedio tecnico PROSPETTO NORD via Pedrini 26 *(par.ug.=6*2) (par.ug.=1*2) (par.ug.=2*2) via Brocchi 12B *(par.ug.=14*2) (par.ug.=3*2) via Brocchi 12A *(par.ug.=11*2) (par.ug.=1*2) (par.ug.=2*2) PROSPETTO SUD via Pedrini 26 *(par.ug.=4*2) (par.ug.=1*2) via Brocchi 12B *(par.ug.=8*2) (par.ug.=1*2) via Brocchi 12A *(par.ug.=8*2) (par.ug.=1*2)	12,00 2,00 4,00 28,00 6,00 22,00 2,00 4,00 8,00 2,00 16,00 2,00 16,00 2,00			2,60 2,80 2,30 2,60 2,30 2,60 2,80 2,30 2,60 2,80 2,60 2,80 2,60 2,80	31,20 5,60 9,20 72,80 13,80 57,20 5,60 9,20 20,80 5,60 41,60 5,60 41,60 5,60		
	SOMMANO m					325,40	36,53	11'886,86
201 / 60 NP_A41	Realizzazione sui terrazzi degli alloggi di spallina di larghezza 50 cm in elementi di calcestruzzo cellulare espanso sp. 12 cm con caratteristiche di resistenza al fuoco EI120 giunti di dilatazione prospetto Nord Pedrini 26-Brocchi 12B prospetto Nord Brocchi12A-Brocchi 12B prospetto Sud Pedrini 26-Brocchi 12B prospetto Sud Brocchi12A-Brocchi 12B	4,00 1,00 8,00 1,00 3,00 1,00 8,00 1,00			2,60 3,80 2,60 3,80 2,60 3,80 2,60 3,80	10,40 3,80 20,80 3,80 7,80 3,80 20,80 3,80		
	SOMMANO m					75,00	44,55	3'341,25
	A R I P O R T A R E							2'085'576,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'085'576,24
	finiture esterne (SbCat 6)							
202 / 61 NP_A36	<p>Provvista e posa di ememento di protezione al fuoco delle finestre del vano scala costituito da lastre a base di calcio fibrosilicati di spessore 15 mm, classe di reazione al fuoco B, s3, d0 classe di resistenza (certificata) EI 60 sull'intero perimetro della bucatura per tutto lo spessore della muratura, accoppiato ad una scossalina metallica di finitura. Valutato a finestra. Si intende compresa ogni lavorazione e materiale necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte e certificata.</p> <p>finestre vano scala via Pedrini 26 finestre vano scala via Brocchi 12A finestre vano scala via Brocchi 12B</p>					4,00 9,00 9,00		
	SOMMANO cadauno					22,00	301,39	6'630,58
203 / 62 NP_A34	<p>Provvista e posa di elemento tagliafuoco orizzontale per la facciata ventilata costituito da un elemento in lana minerale rivestito da lastra di alluminio, con bordo intumescente, di profondità tale da lasciare uno spazio max 2.5 cm di aria tra l'elemento e le lastre di rivestimento, classe di reazione al fuoco B, s3, d0 classe di resistenza (certificata) EI90/EI 60, accoppiato ad una scossalina in acciaio piegata in modo da garantire il deflusso dell'acqua dall'interno della facciata, il tutto fissato con staffe in acciaio inox. Si intendono comprese tutte le lavorazioni e materiali necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte, oltre che gli oneri per le eventuali prove necessarie per le certificazioni di resistenza al fuoco richieste.</p> <p>Prospetto Sud <i>elemento tagliafuoco orizzontale di chiusura inferiore</i></p> <p>Prospetto Sud via Pedrini 26 - finestra autorimessa * (lung.=4,24+1) 5,24 5,24 via Pedrini 26 - cabina enel 6,10 6,10 via Pedrini 26 - nicchia impianti ultimo livello 1,10 1,10 via Brocchi 12B - finestra autorimessa * (lung.=4,45+8,73) 13,18 13,18 via Brocchi 12B - nicchia impianti ultimo livello 1,10 1,10 via Brocchi 12A - finestra autorimessa * (lung.=4,5+7,5) 12,00 12,00 via Brocchi 12A - nicchia impianti ultimo livello 1,10 1,10</p> <p>Prospetto Nord via Pedrini 26 - nicchia impianti ultimo livello 2,00 1,10 2,20 via Brocchi 12B - finestre cantina * (lung.=7,85+0,84+3,6) 12,29 12,29 via Brocchi 12B - logge 4,00 4,00 via Brocchi 12B - nicchia impianti ultimo livello e 4° piano 3,00 1,10 3,30 via Brocchi 12A - finestre cantina 7,82 7,82 via Brocchi 12A - nicchia impianti ultimo livello 2,00 1,10 2,20</p> <p>Prospetto Est via Brocchi 12A - portellone autorimessa 6,50 6,50</p>					78,13	194,95	15'231,44
	SOMMANO ml							
	A R I P O R T A R E							2'107'438,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'107'438,26
204 / 51 25.A05.H01.1 00	autorimessa (Cat 4) demolizioni (SbCat 1) Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di: serramenti in acciaio, PVC, alluminio, compreso telaio (misura minima 2,00 m²) portellone di ingresso - lato Nord portellone di ingresso - lato Est porte box e griglie fisse esistenti previste in sostituzione <i>Per analogia</i> canali areazione (parte orizzontale) *(larg.=2* 0,85)*(H/peso=2*0,5)	1,00	3,30		2,60	8,58		
		1,00	4,50		2,50	11,25		
		5,00	3,30		2,70	44,55		
		3,00	8,00	1,70	1,00	40,80		
	Parziale m²					105,18		
	PROSPETTO NORD							
	infissi a lamelle metalliche grandi	14,00	3,28		0,56	25,72		
	Parziale m²					25,72		
	PROSPETTO SUD (intercapedine)							
	infissi a lamelle metalliche grandi	7,00	3,28		0,79	18,14		
	Parziale m²					18,14		
	PROSPETTO OVEST							
	infissi a lamelle metalliche grandi	1,00	3,00		0,60	1,80		
	Parziale m²					1,80		
	griglie di aerazione su porte box esistenti da sostituire	6,00	3,30		0,50	9,90		
	Parziale m²					9,90		
	SOMMANO m²					160,74	39,61	6'366,91
	A R I P O R T A R E							2'113'805,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'113'805,17
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
205 / 52 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. demolizione porte e portelloni metallici Vedi voce n° 51 [m² 160.74]	5,00			0,07	56,26		
	SOMMANO m³km					56,26	2,01	113,08
206 / 53 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 52 [m³km 56.26]					56,26		
	SOMMANO m³km					56,26	1,32	74,26
207 / 54 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 51 [m² 160.74]	20,00			0,07	225,04		
	SOMMANO m³km					225,04	0,80	180,03
208 / 55 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 51 [m² 160.74]	12,00			0,07	135,02		
	SOMMANO m³km					135,02	0,69	93,16
209 / 56 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). porte e portelloni metallici valutato 2700 kg/mc Vedi voce n° 51 [m² 160.74]	0,07			2,70	30,38		
	SOMMANO t					30,38	7,00	212,66
	A R I P O R T A R E							2'114'478,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'114'478,36
	finiture interne (SbCat 7)							
210 / 58 NP_A31	Provvista e posa di canalina di protezione di cavi elettrici o altri impianti, classe di reazione al fuoco A1, classe di resistenza EI 120, costituita da lastre di spessore 15 mm a base di calcio silicati. Si intende compresa ogni lavorazione e materiale necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte e certificata. cavi ENEL in corrispondenza vano scala via Brocchi 12B *(par.ug.=2,7+2)	4,70				4,70		
	SOMMANO ml					4,70	102,23	480,48
211 / 63 NP_A37	Provvista e posa di collare tagliafuoco per la protezione di tubazioni in plastica o in metallo costituito da un guscio di lamiera di acciaio zincato, contenente strisce di materiale intumescente ad alta espansione termica. Da predisporre all'intradosso dei solai per la protezione dei tubi di diametro 75 mm, comprese le staffe di fissaggio, i tasselli e ogni materiale e lavorazione necessaria per dare l'opera finita e certificata. collari altre tubazioni					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	53,65	160,95
212 / 64 NP_A38	Provvista e posa di collare tagliafuoco per la protezione di tubazioni in plastica o in metallo costituito da un guscio di lamiera di acciaio zincato, contenente strisce di materiale intumescente ad alta espansione termica. Da predisporre all'intradosso dei solai per la protezione dei tubi di diametro 125 mm (tipo tubi pluviali o tubi scarico acque nere), comprese le staffe di fissaggio, i tasselli e ogni materiale e lavorazione necessaria per dare l'opera finita e certificata. collari per scarico acque nere					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	71,38	571,04
213 / 65 NP_A30	Provvista e posa di condotta di ventilazione costituita da lastre di spessore 30 mm a base di calcio silicati, classe di reazione al fuoco A1, classe di resistenza EI 120. La condotta sarà realizzata incollando fra loro gli elementi con giunti stuccati dentro e fuori la sezione della condotta con mastice, utilizzando per coprigiunto strisce di lastre larghe 20 cm, incollate con mastice e fissate con chiodini. La posa avverrà tramite pendini in acciaio e barre orizzontali ogni metro lineare sospesi a soffitto. Si intende compresa ogni lavorazione e materiale necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte e certificata. canali di ventilazione					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	2'167,16	6'501,48
	A R I P O R T A R E							2'122'192,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'122'192,31
214 / 66 NP_A18	<p style="text-align: center;">serramenti esterni (SbCat 8)</p> <p>Fornitura e posa di serramenti in lamiera stirata di alluminio per la ventilazione dei locali autorimessa cantina o vano scala (lunghezza variabile, h variabile da 50 a 80 cm circa, peso 3.60 kg/mq, rapporto vuoto/pieno pari a 42.0%), verniciati colori RAL, saldati su telaio, fissati alla muratura tramite tasselli. <i>per analogia: serramenti di ventilazione Fa1 e Fa2</i> finestre di ventilazione PROSPETTO NORD infissi a lamelle metalliche grandi PROSPETTO SUD (intercapedine) infissi a lamelle metalliche grandi</p>							
		14,00	3,28		0,56	25,72		
		7,00	3,28		0,79	18,14		
	SOMMANO m2					43,86	126,94	5'567,59
	A R I P O R T A R E							2'127'759,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'127'759,90
	serramenti interni (SbCat 9)							
215 / 67 PR.A23.D60. 060	Serranda metallica completa di guide, supporti e rulli predisposti per la motorizzazione, zoccoli e serratura del tipo: in lamiera zincata 6/10 , basculante manuale serranda Sr1 serrande nuovi box serrande da sostituire nei box esistenti	14,00 5,00	3,30 3,30		2,20 2,20	101,64 36,30		
	SOMMANO m²					137,94	55,07	7'596,36
216 / 68 25.A80.S30.0 10	Solo posa in opera di porte basculanti, predisposte per la eventuale motorizzazione, comprese le necessarie opere murarie di fissaggio , il montaggio dei contrappesi, della relativa serratura e maniglie di apertura Dimensioni fino a 3,50x3,00 m circa serrande nuovi box serrande da sostituire nei box esistenti					14,00 5,00		
	SOMMANO cad					19,00	303,10	5'758,90
217 / 69 NP_A32	Fornitura e posa in opera di serranda basculante di accesso all'autorimessa (lato est) dimensione 400x250 cm in lamiera zincata microforata con % foratura pari al 40%, dotata di porta pedonale per uscita di emergenza 120x200 cm; compresa fornitura di automazione costituita da n.2 attuatori oleodinamici con motore asincrono monofase, tensione di alimentazione 220-240V~ 50/60 Hz, potenza max 220 W, IP55, idoneo per porta di dimensioni 4.50x2.50 m e peso max 15 kg/mq, completa di longherone di fissaggio, bracci telescopici, coppia di fotocellule, tubi di trasmissione con supporti laterali, sblocco esterno a chiave, pulsante a chiave, scheda elettronica e relativo contenitore, ricevente ad innesto 1 canale, trasmittente 2 canali, kit installazione fine corsa. Si intende compreso ogni materiale e lavorazione necessari a dare l'opera a regola d'arte. portellone lato est					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4'129,19	4'129,19
218 / 70 NP_A33	Fornitura e posa in opera di serranda basculante di accesso all'autorimessa (lato NORD) dimensione 330x270 cm in lamiera zincata microforata con % foratura pari al 40%, dotata di porta pedonale per uscita di emergenza 80x200 cm; compresa fornitura di automazione costituita da n.1 attuatori oleodinamici con motore asincrono monofase, tensione di alimentazione 220-240V~ 50/60 Hz, potenza max 220 W, IP55, idoneo per porta di dimensioni 3.30x2.70 m e peso max 15 kg/mq, completa di longherone di fissaggio, bracci telescopici, coppia di fotocellule, tubi di trasmissione con supporti laterali, sblocco esterno a chiave, pulsante a chiave, scheda elettronica e relativo contenitore, ricevente ad innesto 1 canale, trasmittente 2 canali, kit installazione fine corsa. Si intende compreso ogni materiale e lavorazione necessari a dare l'opera a regola d'arte. portellone lato nord					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		2'145'244,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		2'145'244,35
	SOMMANO cadauno					1,00	3'525,88	3'525,88
219 / 71 PR.A05.A70. 010	Grigliati metallici di acciaio zincato a caldo realizzati con profilati elettrosaldati del peso fino a 25 kg/mq. griglie areazione per nuovi box griglie aerazione da sostituire su box esistenti	14,00 5,00	3,30 3,30	0,50 0,50	13,50 13,50	311,85 111,38		
	SOMMANO Kg					423,23	3,04	1'286,62
220 / 72 25.A86.B10.0 10	Telai per grigliati metallici (elettro-forgiati, pressati e simili), incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, in acciaio zincato incluse anche di ancoraggio. griglie areazione box nuovi *(lung.=3,3+3,3+0,5+0,5) griglie aerazione da sostituire su box esistenti *(lung.=3,30+3,30+0,5+0,5)	14,00 5,00	7,60 7,60		1,34 1,34	142,58 50,92		
	SOMMANO Kg					193,50	11,52	2'229,12
221 / 73 25.A86.B20.0 05	Solo posa in opera di grigliati metallici (elettro-forgiati, pressati e simili) montati orizzontalmente e/o verticalmente su telai già predisposti, (chiusure intercapedini ecc) inclusi i necessari fissaggi, del peso fino a 15 kg/m². Vedi voce n° 71 [Kg 423.23]					423,23		
	SOMMANO Kg					423,23	2,42	1'024,22
	A R I P O R T A R E							2'153'310,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'153'310,19
	vano scala, distribuzione e accessi (Cat 5) demolizioni (SbCat 1)							
222 / 74 25.A05.F10.0 20	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m ²							
	via Pedrini 26							
	porte REI piano seminterrato	1,00	0,95		2,10	2,00		
	porte REI ulteriori piani	10,00	0,80		2,10	16,80		
	via Brocchi 12B							
	porte REI piano seminterrato	2,00	0,95		2,10	3,99		
	porte REI ulteriori piani	20,00	0,80		2,10	33,60		
	via Brocchi 12A							
	porte REI piano seminterrato	2,00	0,95		2,10	3,99		
	porte REI ulteriori piani	20,00	0,80		2,10	33,60		
	SOMMANO m ²					93,98	30,11	2'829,74
	A R I P O R T A R E							2'156'139,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'156'139,93
	trasporti e smaltimenti (SbCat 2)							
223 / 75 25.A15.A15.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. porte REI vano scala Vedi voce n° 74 [m² 93.98]	5,00			0,10	46,99		
	SOMMANO m³km					46,99	2,01	94,45
224 / 76 25.A15.A15.0 15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. Vedi voce n° 75 [m³km 46.99]					46,99		
	SOMMANO m³km					46,99	1,32	62,03
225 / 77 25.A15.A15.0 20	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. Vedi voce n° 74 [m² 93.98]	20,00			0,10	187,96		
	SOMMANO m³km					187,96	0,80	150,37
226 / 78 25.A15.A15.0 25	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. Vedi voce n° 74 [m² 93.98]	12,00			0,10	112,78		
	SOMMANO m³km					112,78	0,69	77,82
227 / 79 NP_A01	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). serramenti metallici valutato 2700 kg/mc Vedi voce n° 74 [m² 93.98]	0,07			2,70	17,76		
	SOMMANO t					17,76	7,00	124,32
	A R I P O R T A R E							2'156'648,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'156'648,92
	serramenti interni (SbCat 9)							
228 / 80 PR.A23.H10. 025	Porte REI in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipoliestere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con foro cilindro e inserto per chiave tipo patent compresa. Maniglia antinfortunistica colore nero con anima in acciaio, n. 2 cerniere di cui una per autochiusura e una portante regolabile. Rostri di tenuta in battuta lato cerniere. Rinforzi interni per maniglione antipanico e chiudiporta. Guarnizione termoespandente. REI 120 un battente mm 800x2050x60 VIA PEDRINI 26 vano scala *(par.ug.=5*2) VIA BROCCHI 12B vano scala *(par.ug.=2*10) VIA BROCCHI 12A vano scala *(par.ug.=2*10)	10,00				10,00		
		20,00				20,00		
		20,00				20,00		
	SOMMANO cad					50,00	289,69	14'484,50
229 / 81 PR.A23.H10. 026	Porte REI in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipoliestere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con foro cilindro e inserto per chiave tipo patent compresa. Maniglia antinfortunistica colore nero con anima in acciaio, n. 2 cerniere di cui una per autochiusura e una portante regolabile. Rostri di tenuta in battuta lato cerniere. Rinforzi interni per maniglione antipanico e chiudiporta. Guarnizione termoespandente. REI 120 un battente mm 900X2050X60 VIA PEDRINI 26 porte liv. autorimessa VIA BROCCHI 12B porte liv. autorimessa VIA BROCCHI 12A porte liv. autorimessa					2,00		
						2,00		
						2,00		
	SOMMANO cad					6,00	301,07	1'806,42
230 / 82 25.A80.D10.0 10	Solo posa in opera di serramenti omologati ai fini della prevenzione incendi, compreso telaio a murare. Porte REI ad un'anta, larghezza massima (luce utile) 130 cm. posa porte REI Vedi voce n° 80 [cad 50.00] Vedi voce n° 81 [cad 6.00]					50,00		
						6,00		
	SOMMANO cad					56,00	171,20	9'587,20
	A R I P O R T A R E							2'182'527,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'182'527,04
	alloggi abitati (Cat 6) finiture interne (SbCat 7)							
231 / 57 NP_A39	Provvista e posa di elemento tagliafuoco costituito da lastre a base di calcio fibrosilicati di spessore 15 mm, classe di reazione al fuoco B, s3, d0 classe di resistenza (certificata) EI 60 da predisporre in corrispondenza delle velette esistenti al di sopra delle finestre e delle portefinestre degli alloggi, di altezza pari a queste ultime (circa 30 cm). Si intende compresa ogni lavorazione e materiale necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte e certificata. <i>velette finestre e portefinestre alloggi</i>							
	tipo a1	53,00	1,52			80,56		
	tipo a2	69,00	1,60			110,40		
	tipo b	69,00	2,13			146,97		
	tipo c1	65,00	0,96			62,40		
	tipo c2	70,00	0,90			63,00		
	tipo d	31,00	1,52			47,12		
	tipo e	5,00	2,78			13,90		
	tipo f	5,00	1,30			6,50		
	SOMMANO ml					530,85	49,62	26'340,78
232 / 232 25.A90.B05.2 50	Preparazione per superfici murarie interne Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura. rasatura velette Vedi voce n° 57 [ml 530.85]	0,30				159,26		
	SOMMANO m²					159,26	8,98	1'430,15
	Parziale LAVORI A CORPO euro							2'210'297,97
	T O T A L E euro							2'210'297,97
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	involucro	1'459'558,90	66,034
002	balconi e terrazzi	354'772,40	16,051
003	copertura	146'289,60	6,619
004	autorimessa	71'965,10	3,256
005	vano scala, distribuzione e accessi	112'453,62	5,088
006	alloggi abitati	65'258,35	2,952
	Totale CATEGORIE euro	2'210'297,97	100,000
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo SUB CATEGORIE</u>		
001	demolizioni (OG1)	130'311,37	5,896
002	trasporti e smaltimenti (OG1)	21'260,01	0,962
003	murature (OS7)	42'242,64	1,911
004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7)	715'757,23	32,383
005	pavimenti sottofondi e rivestimenti (OS6)	115'334,91	5,218
006	finiture esterne (OS7)	121'962,27	5,518
007	finiture interne (OS7)	88'119,55	3,987
008	serramenti esterni (OS6)	681'194,19	30,819
009	serramenti interni (OS6)	51'428,41	2,327
010	opere in ferro (OS6)	242'687,39	10,980
	Totale SUB CATEGORIE euro	2'210'297,97	100,000
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>		
C	LAVORI A CORPO euro	2'210'297,97	100,000
C:001	Riqualificazione energetica euro	1'592'083,00	72,030
C:001.001	involucro euro	1'296'493,18	58,657
C:001.001.001	demolizioni (OG1) euro	37'341,91	1,689
C:001.001.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	7'793,69	0,353
C:001.001.004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7) euro	572'833,83	25,917
C:001.001.006	finiture esterne (OS7) euro	17'436,96	0,789
C:001.001.008	serramenti esterni (OS6) euro	661'086,79	29,909
C:001.002	balconi e terrazzi euro	85'925,56	3,888
C:001.002.004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7) euro	7'292,64	0,330
C:001.002.006	finiture esterne (OS7) euro	780,76	0,035
C:001.002.010	opere in ferro (OS6) euro	77'852,16	3,522
C:001.003	copertura euro	140'745,01	6,368
C:001.003.001	demolizioni (OG1) euro	19'839,74	0,898
C:001.003.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	4'428,96	0,200
C:001.003.003	murature (OS7) euro	14'449,08	0,654
C:001.003.004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7) euro	62'733,55	2,838
C:001.003.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti (OS6) euro	39'293,68	1,778
C:001.004	autorimessa euro	18'197,48	0,823
C:001.004.004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7) euro	16'084,14	0,728
C:001.004.007	finiture interne (OS7) euro	2'113,34	0,096
C:001.005	vano scala, distribuzione e accessi (OS7) euro	13'234,35	0,599
C:001.005.004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7) euro	10'509,82	0,475
C:001.005.007	finiture interne (OS7) euro	2'724,53	0,123
C:001.006	alloggi abitati (OS7) euro	37'487,42	1,696
C:001.006.007	finiture interne (OS7) euro	37'487,42	1,696
C:002	Recupero parti comuni euro	478'265,13	21,638
C:002.001	involucro euro	125'975,59	5,699
C:002.001.001	demolizioni (OG1) euro	39'295,05	1,778
C:002.001.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	4'181,95	0,189
C:002.001.003	murature (OS7) euro	7'750,44	0,351
C:002.001.006	finiture esterne (OS7) euro	74'748,15	3,382
C:002.002	balconi e terrazzi euro	268'846,84	12,163
C:002.002.001	demolizioni (OG1) euro	7'845,21	0,355
C:002.002.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	1'497,94	0,068
C:002.002.004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7) euro	40'620,65	1,838
C:002.002.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti (OS6) euro	54'047,81	2,445
C:002.002.010	opere in ferro (OS6) euro	164'835,23	7,458
C:002.003	copertura euro	5'544,59	0,251
C:002.003.001	demolizioni (OG1) euro	733,98	0,033
C:002.003.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	39,47	0,002
C:002.003.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti (OS6) euro	4'771,14	0,216
C:002.004	autorimessa (OS6) euro	7'895,69	0,357
C:002.004.001	demolizioni (OG1) euro	2'007,34	0,091
C:002.004.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	180,34	0,008
C:002.004.003	murature (OS7) euro	4'815,01	0,218
C:002.004.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti (OS6) euro	893,00	0,040
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
C:002.005	vano scala, distribuzione e accessi (OS6) euro	70'002,42	3,167
C:002.005.001	demolizioni (OG1) euro	14'051,49	0,636
C:002.005.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	1'955,48	0,088
C:002.005.004	isolamenti e impermeabilizzazioni (OS7) euro	5'682,60	0,257
C:002.005.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti (OS6) euro	16'329,28	0,739
C:002.005.006	finiture esterne (OS7) euro	7'134,38	0,323
C:002.005.007	finiture interne (OS7) euro	10'309,38	0,466
C:002.005.008	serramenti esterni (OS6) euro	14'539,81	0,658
C:003	Adeguamento antincendio euro	139'949,84	6,332
C:003.001	involucro euro	37'090,13	1,678
C:003.001.003	murature (OS7) euro	15'228,11	0,689
C:003.001.006	finiture esterne (OS7) euro	21'862,02	0,989
C:003.004	autorimessa euro	45'871,93	2,075
C:003.004.001	demolizioni (OG1) euro	6'366,91	0,288
C:003.004.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	673,19	0,030
C:003.004.007	finiture interne (OS7) euro	7'713,95	0,349
C:003.004.008	serramenti esterni (OS6) euro	5'567,59	0,252
C:003.004.009	serramenti interni (OS6) euro	25'550,29	1,156
C:003.005	vano scala, distribuzione e accessi (OS6) euro	29'216,85	1,322
C:003.005.001	demolizioni (OG1) euro	2'829,74	0,128
C:003.005.002	trasporti e smaltimenti (OG1) euro	508,99	0,023
C:003.005.009	serramenti interni (OS6) euro	25'878,12	1,171
C:003.006	alloggi abitati euro	27'770,93	1,256
C:003.006.007	finiture interne (OS7) euro	27'770,93	1,256
	TOTALE euro	2'210'297,97	100,000
	A R I P O R T A R E		

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE	
OG1 - Edifici civili e industriali	151'571,38
OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	1'090'644,90
OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	968'081,69
TOTALE euro	2'210'297,97
Data, 09/01/2019	
Il Tecnico	
A RIPORTARE	



STIMA INCIDENZA MANODOPERA

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
LAVORI A CORPO						
1 25.A05.A25.025	Demolizione di strutture (pilastri, travi, setti e simili), di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore. SOMMANO m³	64,86	276,39	17'926,66	14'664,00	81,800
2 25.A05.A80.030	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore muri in calcestruzzo armato. SOMMANO m³	2,05	796,36	1'632,54	1'625,03	99,540
3 25.A05.A80.040	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore su muratura in mattoni pieni semipieni o forati fino a 15 cm di spessore. SOMMANO m²	119,37	48,14	5'746,47	5'718,89	99,520
4 25.A05.B10.020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo SOMMANO m²	338,04	18,74	6'334,87	6'305,73	99,540
5 25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo. SOMMANO m²	923,98	6,88	6'356,98	6'355,08	99,970
6 25.A05.C10.020	Demolizione di manti impermeabili risvolti, in guaine bituminose, cartonfeltri e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante. SOMMANO m²	247,70	10,15	2'514,15	2'513,65	99,980
7 25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio. SOMMANO m²	139,13	21,05	2'928,69	2'918,73	99,660
8 25.A05.E10.015	Scrostamento intonaco fino al vivo della muratura, esterno, su muratura di mattoni o calcestruzzo SOMMANO m²	553,19	7,26	4'016,16	3'997,28	99,530
9 25.A05.F01.010	Rimozione senza recupero di elementi lapidei pedate, alzate, soglie, giude, piane; compresa l'asportazione della malta di allettamento. SOMMANO m²	67,55	17,04	1'151,05	1'150,71	99,970
10 25.A05.F10.010	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo, esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m² SOMMANO m²	152,00	13,77	2'093,04	2'092,41	99,970
11 25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m² SOMMANO m²	902,95	30,11	27'187,83	27'185,10	99,990
12 25.A05.H01.010	Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di: ringhiere, cancellate metalliche a semplice disegno (misurazione minima 2 m²) SOMMANO m	171,95	13,42	2'307,57	2'307,11	99,980
13 25.A05.H01.100	Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di: serramenti in acciaio, PVC, alluminio, compreso telaio (misura minima 2,00 m²) SOMMANO m²	160,74	39,61	6'366,91	6'359,91	99,890
14 25.A12.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da					
A R I P O R T A R E				86'562,92	83'193,63	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			86'562,92	83'193,63	
15	impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro. SOMMANO cad	1,00	350,00	350,00	0,00	
25.A15.A15.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. SOMMANO m³km	2'028,02	2,01	4'076,32	2'628,83	64,490
16	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. SOMMANO m³km	2'028,02	1,32	2'676,99	1'726,38	64,490
25.A15.A15.015						
17	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. SOMMANO m³km	8'112,05	0,80	6'489,64	4'185,17	64,490
25.A15.A15.020						
18	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. SOMMANO m³km	4'072,94	0,69	2'810,32	1'812,38	64,490
25.A15.A15.025						
19	Calcestruzzo strutturale confezionato in cantiere Calcestruzzo premiscelato Rck 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1 SOMMANO m³	1,94	449,33	871,70	132,59	15,210
25.A20.C90.010						
20	Casseforme per getti in calcestruzzo semplice o armato per travi,pilastrì, pareti anche sottili, solette piene realizzate con tavole in legname di abete e pino SOMMANO m²	25,80	57,03	1'471,37	1'197,70	81,400
25.A28.A15.010						
21	Getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture a sezione ridotta e di particolare difficoltà quali: scale, cornici, falde inclinate, pareti di spessore inferiore a 20 cm. confezionato in cantiere con betoniera SOMMANO m³	1,94	137,10	265,97	265,34	99,760
25.A28.C05.035						
22	Armature in acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C in barre ad aderenza migliorata, diametri da 6 mm a 50 mm SOMMANO Kg	222,50	2,17	482,83	333,00	68,970
25.A28.F05.005						
23	Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario classe tecnica B450A B450C SOMMANO Kg	20,78	1,59	33,04	16,90	51,150
25.A28.F15.005						
24	Solaio areato, costituito da elementi modulari di materiale plastico riciclato, autoportanti, compreso getto di completamento e sovrastante soletta di calcestruzzo, classe di esposizione X C1 - X C2, classe di resistenza C 25/30, classe di consistenza S4, con la finitura della superficie a staggia, esclusa armatura con rete elettrosaldata e la predisposizione di idoneo piano di posa. Altezza totale 45 cm circa, compresa la soletta superiore di 4 cm. con calcestruzzo confezionato in cantiere SOMMANO m²	2,96	76,61	226,77	53,29	23,500
25.A30.A30.045						
25	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici verticali (intercapedini e simili). eseguito con pannelli isolanti di					
25.A44.A30.010						
	A R I P O R T A R E			106'317,87	95'545,21	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			106'317,87	95'545,21	
26	spessore fino a cm 10, compreso il fissaggio con chiodi di materiale plastico e la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato. SOMMANO m ²	209,04	14,25	2'978,82	2'936,22	98,570
25.A44.A50.010	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici orizzontali (coperture e simili) eseguito con pannelli isolanti di spessore fino a cm 10, posti in opera mediante fissaggio con chiodi di materiale plastico e la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato. SOMMANO m ²	862,45	6,68	5'761,17	5'594,09	97,100
27	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili, costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R dello spessore medio 5 cm. SOMMANO m ²	789,75	16,17	12'770,26	9'909,72	77,600
25.A48.A10.010	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili, costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R, sovrapprezzo per ogni centimetro in piu, oltre i primi 5 cm. SOMMANO m ² cm	789,75	2,76	2'179,71	1'601,21	73,460
28	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili, costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R, sovrapprezzo per ogni centimetro in piu, oltre i primi 5 cm. SOMMANO m ² cm	789,75	2,76	2'179,71	1'601,21	73,460
25.A48.A10.015	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili, costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R, sovrapprezzo per ogni centimetro in piu, oltre i primi 5 cm. SOMMANO m ² cm	789,75	2,76	2'179,71	1'601,21	73,460
29	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m ² SOMMANO m ²	1'276,83	4,48	5'720,20	5'185,93	90,660
25.A48.A15.010	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m ² SOMMANO m ²	1'276,83	4,48	5'720,20	5'185,93	90,660
30	Strato antimalta o separatore a protezione di manti impermeabili, in telo in tessuto non tessuto 300 g/m ² , posato a secco. SOMMANO m ²	789,75	4,98	3'932,96	1'816,24	46,180
25.A48.A25.025	Strato antimalta o separatore a protezione di manti impermeabili, in telo in tessuto non tessuto 300 g/m ² , posato a secco. SOMMANO m ²	789,75	4,98	3'932,96	1'816,24	46,180
31	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici pianeggianti o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione SOMMANO m ²	2'030,40	11,81	23'979,03	22'847,22	95,280
25.A48.A30.010	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici pianeggianti o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione SOMMANO m ²	2'030,40	11,81	23'979,03	22'847,22	95,280
32	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su canali di gronda, converse, risvolti e simili. SOMMANO m ²	500,33	22,27	11'142,34	10'863,80	97,500
25.A48.A30.020	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su canali di gronda, converse, risvolti e simili. SOMMANO m ²	500,33	22,27	11'142,34	10'863,80	97,500
33	Muratura in elementi di calcestruzzo cellulare espanso spessore cm 15 SOMMANO m ²	31,38	58,86	1'847,02	1'195,40	64,720
25.A52.A60.040	Muratura in elementi di calcestruzzo cellulare espanso spessore cm 15 SOMMANO m ²	31,38	58,86	1'847,02	1'195,40	64,720
34	Intonaco esterno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 5 mm circa. SOMMANO m ²	904,75	5,38	4'867,55	2'822,21	57,980
25.A54.A10.010	Intonaco esterno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 5 mm circa. SOMMANO m ²	904,75	5,38	4'867,55	2'822,21	57,980
35	Intonaco esterno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. SOMMANO m ²	904,75	8,04	7'274,19	6'117,60	84,100
25.A54.A10.030	Intonaco esterno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. SOMMANO m ²	904,75	8,04	7'274,19	6'117,60	84,100
36	Intonaco interno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa. SOMMANO m ²	30,92	5,54	171,30	100,83	58,860
25.A54.B10.010	Intonaco interno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa. SOMMANO m ²	30,92	5,54	171,30	100,83	58,860
37	Intonaco interno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. SOMMANO m ²	30,92	8,68	268,39	228,40	85,100
25.A54.B10.030	Intonaco interno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. SOMMANO m ²	30,92	8,68	268,39	228,40	85,100
38	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a SOMMANO m ²					
25.A54.B40.010	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a SOMMANO m ²					
	A R I P O R T A R E			189'210,81	166'764,08	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			189'210,81	166'764,08	
	frattazzo, con interposta rete in fibra di vetro o in poliestere compresa pulizia e preparazione del supporto con una mano di apposito primer. per rivestimento di intere campiture con rete in fibra di vetro 4x4 da 150 gr/mq , spessore totale circa mm 4. SOMMANO m ²	209,04	23,79	4'973,06	3'550,77	71,400
39 25.A58.A10.020	Solo posa controsoffitti, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa della struttura metallica di sospensione, la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura, REI 120, di lastre di gesso protetto o fibrogesso, con o senza materassino isolante. SOMMANO m ²	418,90	50,05	20'965,94	15'129,02	72,160
40 25.A66.A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. SOMMANO m ²	389,50	18,82	7'330,39	2'595,69	35,410
41 25.A66.A10.020	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per ogni cm oltre i primi 4 cm di spessore. SOMMANO m ²	389,50	4,62	1'799,49	615,60	34,210
42 25.A66.C10.015	Solo posa in opera di pavimento tipo "galleggiante" in quadrotti di conglomerato, dimensioni 40x40, 50x50, spessore 4 cm circa, posti in opera su basamenti in PVC (questi inclusi nel prezzo). SOMMANO m ²	789,75	17,96	14'183,91	13'047,78	91,990
43 25.A66.C10.040	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. SOMMANO m ²	1'030,62	25,10	25'868,56	24'034,49	92,910
44 25.A66.Z10.025	Solo posa in opera di zoccolo in elementi di cotto, grès, klinker, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa la sigillatura dei giunti. SOMMANO m	519,82	10,01	5'203,40	5'170,09	99,360
45 25.A74.A60.010	Sola posa in opera di pedate in ardesia, marmo, granito e simili, eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi e la sigillatura dei giunti, spessore fino a 4 cm, larghezza fino a 35 cm SOMMANO m	23,20	32,00	742,40	709,73	95,600
46 25.A80.A25.010	Sola posa in opera di animella in legno per porte o finestre Sola posa animelle in legno SOMMANO m	79,20	33,88	2'683,30	2'589,11	96,490
47 25.A80.A30.010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio. SOMMANO m ²	15,84	48,53	768,72	768,41	99,960
48 25.A80.C10.010	Solo posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori, escluso controtelaio. SOMMANO cad	11,00	79,82	878,02	878,02	100,000
49 25.A80.D10.010	Solo posa in opera di serramenti omologati ai fini della prevenzione incendi, compreso telaio a murare. Porte REI ad un'anta, larghezza massima (luce utile) 130 cm. SOMMANO cad	56,00	171,20	9'587,20	8'762,70	91,400
50 25.A80.S30.010	Solo posa in opera di porte basculanti, predisposte per la eventuale motorizzazione, comprese le necessarie opere murarie di fissaggio , il montaggio dei contrappesi, della relativa serratura e maniglie di apertura Dimensioni fino a 3,50x3,00 m circa SOMMANO cad	19,00	303,10	5'758,90	5'571,16	96,740
51	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con					
	A R I P O R T A R E			289'954,10	250'186,65	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			289'954,10	250'186,65	
25.A86.A10.010	lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 15 kg/m², tratti orizzontali. SOMMANO Kg	9'032,08	7,56	68'282,52	59'426,28	87,030
52 25.A86.B10.010	Telai per grigliati metallici (elettro-forgiati, pressati e simili), incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, in acciaio zincato incluse zanche di ancoraggio. SOMMANO Kg	193,50	11,52	2'229,12	2'036,75	91,370
53 25.A86.B20.005	Solo posa in opera di grigliati metallici (elettro-forgiati, pressati e simili) montati orizzontalmente e/o verticalmente su telai già predisposti, (chiusure intercapedini ecc) inclusi i necessari fissaggi, del peso fino a 15 kg/m². SOMMANO Kg	423,23	2,42	1'024,22	1'024,22	100,000
54 25.A88.A10.030	Scossaline, converse lineari e cappellotti per muretti, cordoli, ecc. comprese rivettature e sigillature con apposito prodotto lastra di acciaio inox dello spessore di 0.6 mm SOMMANO m²	119,39	65,91	7'868,99	3'434,82	43,650
55 25.A88.A50.020	Bocchettoni e messicani per scarico acque e simili, in piombo, diametro da 80 a 100 mm. SOMMANO cad	34,00	36,69	1'247,46	180,51	14,470
56 25.A90.A05.010	Preparazione per superfici murarie esterne raschiatura , spazzolatura di vecchie pitture di facciata compresa la successiva spolveratura. SOMMANO m²	2'205,49	2,62	5'778,39	5'778,39	100,000
57 25.A90.A10.040	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne a base di resine acrisiliconiche, inclusa la fornitura dello stesso. SOMMANO m²	3'129,66	2,87	8'982,13	6'330,60	70,480
58 25.A90.A20.030	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura a base di resine silossaniche (prime due mani) SOMMANO m²	3'129,66	11,10	34'739,23	15'608,34	44,930
59 25.A90.B05.020	Preparazione per superfici murarie interne Raschiatura totale di vecchie pitture in fase di distacco o non idonee per le successive lavorazioni, compresa spazzolatura finale. Per tinte a calce, lavabili, tempera, idrosalti. SOMMANO m²	759,81	3,41	2'590,95	2'590,95	100,000
60 25.A90.B05.200	Preparazione per superfici murarie interne Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate. SOMMANO m²	759,81	3,28	2'492,18	2'251,68	90,350
61 25.A90.B05.250	Preparazione per superfici murarie interne Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura. SOMMANO m²	342,08	8,98	3'071,87	2'530,91	82,390
62 25.A90.B10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso. SOMMANO m²	2'883,11	3,06	8'822,31	5'348,97	60,630
63 25.A90.B20.020	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) SOMMANO m²	2'883,11	6,27	18'077,11	14'270,06	78,940
64 25.A90.D10.101	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine idrosolubile, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. SOMMANO m²	694,10	12,26	8'509,67	6'789,86	79,790
65 25.A90.D10.301	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di idrosmalto lucido o satinato, per ringhiere cancellate e					
	A R I P O R T A R E			463'670,25	377'788,99	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			463'670,25	377'788,99	
66	simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. SOMMANO m ²	694,10	9,56	6'635,60	4'879,82	73,540
25.A95.A10.030	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabboccatura con malta bastarda o scagliame di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 31 a 40 cm SOMMANO m	52,80	37,09	1'958,35	1'684,18	86,000
67	Realizzazione di architravi e simili, con profilati di acciaio (NP, IPE, HE, L e simili) su aperture o varchi, compresa la formazione delle sedi di incasso e appoggio, i collegamenti, il getto di riempimento con malta cementizia M10, i ponteggi di servizio e il ripristino eventuale delle murature circostanti: per travi del peso fino a 30 kg SOMMANO Kg	414,04	13,69	5'668,21	5'062,85	89,320
25.A95.B10.010						
68	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità' di scarificazione fino a 3 cm: per superfici oltre 50 fino a 250 m ² SOMMANO m ²	68,50	18,95	1'298,08	609,19	46,930
65.A10.A40.020						
69	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità' di scarificazione fino a 3 cm: sovrapprezzo per ogni cm di spessore in piu' oltre i primi 3 per lavorazioni nei centri urbani. SOMMANO m ²	274,00	1,42	389,08	126,45	32,500
65.A10.A40.500						
70	Costo di conferimento a discarica materiali di risulta. Prezzo da tabella presente nella "Nota Metodologica" del Prezzario Regionale 2018 cap. 2.5 "La gestione dei rifiuti interti": Discrica "Colle Ecologico srl" Uscio (Genova). SOMMANO t	693,82	7,00	4'856,74	0,00	
NP_A01						
71	Massetto per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R di spessore 1-2 cm SOMMANO m ²	20,00	11,34	226,80	78,40	34,568
NP_A03						
72	Fornitura e posa di lastre di paravento in ardesia su camino alla genovese, ad incastro comprese le necessarie legature con filo di rame da 2 mm (esclusa la rimozione degli esistenti ammalorati) SOMMANO m ²	33,00	144,58	4'771,14	1'079,10	22,617
NP_A04						
73	Fornitura e posa di sistema di facciata isolata e ventilata composto da fornitura e posa di tasselli meccanici o chimici di ancoraggio alla muratura perimetrale, fornitura e posa di staffe in alluminio, fornitura di isolante in lana minerale lambda>0.035 W/mK, densità >70 kg/mq, classe di reazione al fuoco almeno B S3 d0, idrofilo, SPESSORE 8 CM e relativa posa tramite tasselli plastici, fornitura e posa di montanti in alluminio, fornitura di lastre di rivestimento in gres porcellanato di spessore circa 10 mm e di dimensione standard (60x120 cm o eventualmente 45x90 cm), dotate di retinatura sul retro e relativa posa tramite ganci in acciaio inossidabile con sistema a vista o nascosto tipo slot. Si intende compresa ogni operazione di taglio o foratura delle lastre in gres porcellanato					
NP_A05						
	A R I P O R T A R E			489'474,25	391'308,98	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			489'474,25	391'308,98	
74 NP_A06	<p>necessaria alla corretta posa e la fornitura e il montaggio della scossalina di chiusura inferiore in alluminio microforato. Sono inclusi il montaggio, il trasporto, lo scarico, il tiro al piano di tutti i componenti e ogni materiale di consumo (bulloneria, collante, accessorio o altro) e lavorazione necessari a dare l'opera finita, oltre che gli oneri per le eventuali prove necessarie per le certificazioni di resistenza al fuoco del sistema richieste.</p> <p>M2 e M4a SOMMANO m2</p> <p>Fornitura e posa di sistema di facciata isolata e ventilata composto da fornitura e posa di tasselli meccanici o chimici di ancoraggio alla muratura perimetrale, fornitura e posa di staffe in alluminio, fornitura di isolante in lana minerale $\lambda > 0.035$ W/mK, densità > 70 kg/mq, classe di reazione al fuoco almeno B S3 d0, idrofilo, SPESSORE 10 CM e relativa posa tramite tasselli plastici, fornitura e posa di montanti in alluminio, fornitura di lastre di rivestimento in gres porcellanato di spessore circa 10 mm e di dimensione standard (60x120 cm o eventualmente 45x90 cm), dotate di retinatura sul retro e relativa posa, seguendo la composizione con gli elementi di colore a contrasto, tramite ganci in acciaio inossidabile con sistema a vista o nascosto tipo slot. Si intende compresa ogni operazione di taglio o foratura delle lastre in gres porcellanato necessaria alla corretta posa e la fornitura e il montaggio della scossalina di chiusura inferiore in alluminio microforato. Sono inclusi il montaggio, il trasporto, lo scarico, il tiro al piano di tutti i componenti e ogni materiale di consumo (bulloneria, collante, accessorio o altro) e lavorazione necessari a dare l'opera finita, oltre che gli oneri per le eventuali prove necessarie per le certificazioni di resistenza al fuoco del sistema richieste.</p>	2'463,72	168,81	415'900,57	195'693,28	47,053
75 NP_A07	<p>M1 (setto in c.a.) SOMMANO m2</p> <p>Fornitura e posa di parapetto in lamiera stirata di alluminio (peso di 4.70 kg/mq, sp. 2 mm, rapporto vuoto/pieno pari a ca. 13.3%) fornita in pannelli verniciati colori RAL, saldati su telaio del tipo nascosto, su struttura (montanti e traversi) in acciaio già posata.</p>	827,78	175,13	144'969,11	65'750,57	45,355
76 NP_A08	<p>SOMMANO m2</p> <p>Fornitura e posa di sistema frangisole scorrevole formato da pannelli in lamiera stirata di alluminio (dimensioni 100x270 cm, peso 4.50 kg/mq, sp. 2 mm, rapporto vuoto/pieno pari a 23.3%), verniciati colori RAL, saldati su telaio del tipo nascosto, con sistema di scorrimento formato da guide in acciaio fissate al frontalino dei solai dei balconi esistenti</p>	357,06	134,08	47'874,60	24'962,06	52,141
77 NP_A09	<p>SOMMANO cadauno</p> <p>Fornitura e posa di schermatura fissa formata da pannelli in lamiera stirata di alluminio (dimensioni pannello 100x290 cm, sp. 2 mm, peso 4.50 kg/mq, rapporto vuoto/pieno pari a 23.3%), verniciati colori RAL, saldati su telaio, fissati all'esterno della struttura di supporto del sistema frangisole, misurata a mq.</p>	96,00	810,96	77'852,16	51'336,96	65,942
78 NP_A10	<p>SOMMANO m2</p> <p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda = 0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m3, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo</p>	195,68	146,89	28'743,44	15'953,79	55,504
	A R I P O R T A R E			1'204'814,13	745'005,64	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'204'814,13	745'005,64	
79 NP_A11	<p>muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo A1 SOMMANO cadauno</p> <p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m³, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo A2 SOMMANO cadauno</p>	53,00	1'180,36	62'559,08	17'325,70	27,695
80 NP_A12	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m³, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo B SOMMANO cadauno</p>	69,00	1'208,36	83'376,84	22'556,10	27,053
81 NP_A13	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m³, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio.</p> <p>tipo B SOMMANO cadauno</p>	69,00	1'488,36	102'696,84	22'556,10	21,964
	A R I P O R T A R E			1'453'446,89	807'443,54	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'453'446,89	807'443,54	
82 NP_A14	<p>Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo C1 SOMMANO cadauno</p>	65,00	1'153,36	74'968,40	21'248,50	28,343
83 NP_A15	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m3, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo C2 SOMMANO cadauno</p>	70,00	1'143,36	80'035,20	22'883,00	28,591
84 NP_A16	<p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m3, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in alluminio; fornitura e</p> <p>tipo D SOMMANO cadauno</p>	31,00	1'312,36	40'683,16	10'133,90	24,909
	A R I P O R T A R E			1'649'133,65	861'708,94	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'649'133,65	861'708,94	
85 NP_A17	<p>posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo E</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p> <p>Fornitura, assemblaggio e posa di controtelaio tipo monoblocco per finestra o portafinestra costituito da spalle laterali, sottobancale e celino in pannelli di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) $\lambda=0.029$ W/mK, accoppiati ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, densità 1600kg/m³, idrofobizzato con classe di reazione al fuoco B-s3,d0 e classe di resistenza EI60, completo di guide in alluminio estruso per lo scorrimento dell'avvolgibile, di falso telaio isolato in alluminio per l'alloggiamento sul filo muro interno del serramento e di bancalino in alluminio. Fornitura e posa di avvolgibile in PVC; fornitura e posa di cassonetto a vista prefabbricato per l'alloggio dell'avvolgibile in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità (30 kg/mc) $\lambda=0.034$ W/mK, con movimentazione dell'avvolgibile manuale. Si intende compreso il trasporto, lo scarico, il tiro al piano ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita, comprese le lavorazioni di calandratura, di assemblaggio e di regolazioni.</p> <p>tipo F</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	5,00	1'854,36	9'271,80	1'634,50	17,629
86 NP_A18	<p>Fornitura e posa di serramenti in lamiera stirata di alluminio per la ventilazione dei locali autorimessa cantina o vano scala (lunghezza variabile, h variabile da 50 a 80 cm circa, peso 3.60 kg/mq, rapporto vuoto/pieno pari a 42.0%), verniciati colori RAL, saldati su telaio, fissati alla muratura tramite tasselli.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>	70,34	126,94	8'928,96	4'473,63	50,102
87 NP_A19	<p>Rimozione di solo sottofondo in calcestruzzo cellulare di spessore medio 10 cm fino al vivo della struttura, realizzato su grandi superfici, compresa lisciatura finale, carico e calo in basso</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>	789,75	14,86	11'735,69	4'888,55	41,655
88 NP_A20	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: U_f 1.40 W/m²K, U_g 1.10 W/m²K e U_w 1.35 W/m²K, R_w 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo A1</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	53,00	535,16	28'363,48	3'465,14	12,217
89 NP_A21	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema</p>					
	A R I P O R T A R E			1'713'680,38	877'805,26	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'713'680,38	877'805,26	
90 NP_A22	<p>antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita. tipo A2</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	69,00	535,16	36'926,04	4'511,22	12,217
91 NP_A23	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita. tipo B</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	69,00	623,71	43'035,99	4'511,22	10,482
92 NP_A24	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita. tipo C1 e C2</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	135,00	459,26	62'000,10	8'826,30	14,236
93 NP_A25	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita. tipo D</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	31,00	788,16	24'432,96	2'026,78	8,295
	A R I P O R T A R E			1'880'075,47	897'680,78	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'880'075,47	897'680,78	
94 NP_A26	<p>quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo E</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	5,00	851,41	4'257,05	326,90	7,679
95 NP_A27	<p>Fornitura e posa di serramenti di finestra o portafinestra in PVC con le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio, profilo del telaio <75 mm; vetrocamera con una faccia basso emissiva, con gas argon e con lastre dotate di sistema antinfortunistico; ferramenta dotata di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione e dotata della posizione per la microventilazione. Schema di apertura come da abaco dei serramenti. Prestazioni almeno: Uf 1.40 W/m2K, Ug 1.10 W/m2K e Uw 1.35 W/m2K, Rw 35 dB. Si intende compreso trasporto, la consegna in cantiere, lo scarico, il sollevamento al piano così come la posa, la registrazione ed ogni materiale di consumo e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p>tipo F</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	5,00	446,61	2'233,05	326,90	14,639
96 NP_A28	<p>Demolizione di cappotto isolante esistente sui prospetti; compresa lisciatura finale, carico e calo in basso ed ogni lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>	615,35	9,85	6'061,20	2'861,38	47,208
97 NP_A29	<p>Sostituzione dell'armadietto del contatore del gas tramite fornitura e posa di nuovo armadietto rispondente alle prescrizioni della società di erogazione del gas, in acciaio zincato, dimensioni HxLxP pari a 60x40x25 cm circa, dotato di porta di ispezione con feritoie e completo di viti, cerniere, serratura a sezione quadrata. Sono compresi lo smaltimento dell'esistente e ogni lavorazione e materiale necessari per dare l'opera finita.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	70,00	68,42	4'789,40	3'372,60	70,418
98 NP_A30	<p>Esecuzione dei ripristini di cartongesso sulle pareti degli alloggi, attorno alle bucatore esterne necessari e contestuali alle lavorazioni di sostituzione di telaio di finestre e portefinestre: preparazione, fornitura, posa di doppia lastra e rasatura totale con idrostucco (escluse solo le ulteriori mani di finitura). Si intende compresa ogni materiale e lavorazione necessaria a dare l'opera finita.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	297,00	72,28	21'467,16	12'417,57	57,844
99 NP_A31	<p>Provvista e posa di condotta di ventilazione costituita da lastre di spessore 30 mm a base di calcio silicati, classe di reazione al fuoco A1, classe di resistenza EI 120. La condotta sarà realizzata incollando fra loro gli elementi con giunti stuccati dentro e fuori la sezione della condotta con mastice, utilizzando per coprighiunto strisce di lastre larghe 20 cm, incollate con mastice e fissate con chiodini. La posa avverrà tramite pendini in acciaio e barre orizzontali ogni metro lineare sospesi a soffitto. Si intende compresa ogni lavorazione e materiale necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte e certificata.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	3,00	2'167,16	6'501,48	1'631,04	25,087
	A R I P O R T A R E			1'925'384,81	918'617,17	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'925'384,81	918'617,17	
100 NP_A32	Fornitura e posa si serranda basculante di accesso all'autorimessa (lato est) dimensione 400x250 cm in lamiera zincata microforata con % foratura pari al 40%, dotata di porta pedonale per uscita di emergenza 120x200 cm; compresa fornitura di automazione costituita da n.2 attuatori oleodinamici con motore asincrono monofase, tensione di alimentazione 220-240V~ 50/60 Hz, potenza max 220 W, IP55, idoneo per porta di dimensioni 4.50x2.50 m e peso max 15 kg/mq, completa di longherone di fissaggio, bracci telescopici, coppia di fotocellule, tubi di trasmissione con supporti laterali, sblocco esterno a chiave, pulsante a chiave, scheda elettronica e relativo contenitore, ricevente ad innesto 1 canale, trasmittente 2 canali, kit installazione fine corsa. Si intende compreso ogni materiale e lavorazione necessari a dare l'opera a regola d'arte. SOMMANO ml	4,70	102,23	480,48	319,41	66,478
101 NP_A33	Fornitura e posa si serranda basculante di accesso all'autorimessa (lato NORD)dimensione 330X270 cm in lamiera zincata microforata con % foratura pari al 40%, dotata di porta pedonale per uscita di emergenza 80x200 cm; compresa fornitura di automazione costituita da n.1 attuatori oleodinamici con motore asincrono monofase, tensione di alimentazione 220-240V~ 50/60 Hz, potenza max 220 W, IP55, idoneo per porta di dimensioni 3.30x2.70 m e peso max 15 kg/mq, completa di longherone di fissaggio, bracci telescopici, coppia di fotocellule, tubi di trasmissione con supporti laterali, sblocco esterno a chiave, pulsante a chiave, scheda elettronica e relativo contenitore, ricevente ad innesto 1 canale, trasmittente 2 canali, kit installazione fine corsa. Si intende compreso ogni materiale e lavorazione necessari a dare l'opera a regola d'arte. SOMMANO cadauno	1,00	4'129,19	4'129,19	597,75	14,476
102 NP_A34	Provvista e posa di elemento tagliafuoco orizzontale per la facciata ventilata costituito da un elemento in lana minerale rivestito da lastra di alluminio, con bordo intumescente, di profondità tale da lasciare uno spazio max 2.5 cm di aria tra l'elemento e le lastre di rivestimento, classe di reazione al fuoco B, s3, d0 classe di resistenza (certificata) EI90/EI 60, accoppiato ad una scossalina in acciaio piegata in modo da garantire il deflusso dell'acqua dall'interno della facciata, il tutto fissato con staffe in acciaio inox. Si intendono comprese tutte le lavorazioni e materiali necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte, oltre che gli oneri per le eventuali prove necessarie per le certificazioni di resistenza al fuoco richieste. SOMMANO ml	1,00	3'525,88	3'525,88	565,06	16,026
103 NP_A36	Provvista e posa di ememento di protezione al fuoco delle finestre del vano scala costituito da lastre a base di calcio fibrosilicati di spessore 15 mm, classe di reazione al fuoco B, s3, d0 classe di resistenza (certificata) EI 60 sull'intero perimetro della bucatura per tutto lo spessore della muratura, accoppiato ad una scossalina metallica di finitura. Valutato a finestra. Si intende compresa ogni lavorazione e materiale necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte e certificata. SOMMANO cadauno	78,13	194,95	15'231,44	2'655,64	17,435
104 NP_A37	Provvista e posa di collare tagliafuoco per la protezione di tubazioni in plastica o in metallo costituito da un guscio di lamiera di acciaio zincato, contenente strisce di materiale intumescente ad alta espansione termica. Da predisporre all'intradosso dei solai per la protezione dei tubi di diametro 75 mm, comprese le staffe di fissaggio, i tasselli e ogni materiale e lavorazione necessaria per dare l'opera finita e certificata. SOMMANO cadauno	22,00	301,39	6'630,58	3'901,70	58,844
	A R I P O R T A R E			1'955'543,33	926'691,77	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'955'543,33	926'691,77	
105 NP_A38	Provvista e posa di collare tagliafuoco per la protezione di tubazioni in plastica o in metallo costituito da un guscio di lamiera di acciaio zincato, contenente strisce di materiale intumescente ad alta espansione termica. Da predisporre all'intradosso dei solai per la protezione dei tubi di diametro 125 mm (tipo tubi pluviali o tubi scarico acque nere), comprese le staffe di fissaggio, i tasselli e ogni materiale e lavorazione necessaria per dare l'opera finita e certificata. SOMMANO cadauno	8,00	71,38	571,04	93,44	16,363
106 NP_A39	Provvista e posa di elemento tagliafuoco costituito da lastre a base di calcio fibrosilicati di spessore 15 mm, classe di reazione al fuoco B, s3, d0 classe di resistenza (certificata) EI 60 da predisporre in corrispondenza delle velette esistenti al di sopra delle finestre e delle portefinestre degli alloggi, di altezza pari a queste ultime (circa 30 cm). Si intende compresa ogni lavorazione e materiale necessari a dare l'opera ultimata a regola d'arte e certificata. SOMMANO ml	530,85	49,62	26'340,78	18'043,59	68,501
107 NP_A40	Realizzazione sui terrazzi degli alloggi di spallina di larghezza 20 cm in elementi di calcestruzzo cellulare espanso sp. 8 cm con caratteristiche di resistenza al fuoco EI60 SOMMANO m	325,40	36,53	11'886,86	10'640,58	89,515
108 NP_A41	Realizzazione sui terrazzi degli alloggi di spallina di larghezza 50 cm in elementi di calcestruzzo cellulare espanso sp. 12 cm con caratteristiche di resistenza al fuoco EI120 SOMMANO m	75,00	44,55	3'341,25	2'452,50	73,401
109 NP_A42	Realizzazione di adeguamento di altezza parapetto tramite la realizzazione di un pilastro in c.a. inghisato al solaio esistente con interasse 180 cm e cordolo di h. 20 cm. Il pilastro sarà realizzato tramite taglio a forza di 20 cm nella muratura del parapetto, predisposizione di barra filettata diam. 12 mm opportunamente collegata tramite resina epossidica per usi strutturali e successivo getto in malta cementizia strutturale preconfezionata antiritiro colabile tipo R3 (UNI EN 1504-3). Il cordolo sarà realizzato con getto in malta cementizia strutturale preconfezionata antiritiro colabile tipo R3 (UNI EN 1504-3) e armato con 4 barre diam. 12 mm e staffe diam. 8 mm ogni 20 cm. Valutata per modulo di intervento di 180 cm comprensivo di un pilastro e del relativo cordolo. SOMMANO cadauno	104,16	138,72	14'449,08	9'327,53	64,554
110 PR.A05.A70.010	Grigliati metallici di acciaio zincato a caldo realizzati con profilati elettrosaldati del peso fino a 25 kg/mq. SOMMANO Kg	423,23	3,04	1'286,62	0,00	
111 PR.A17.U03.010	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, densità compresa tra 18-28 kg/m³ euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE lambda pari a 0.033 W/mK, per isolamento termico di pareti e solai. spessore 4-5-6-8-10-12-14-16 cm per ogni cm SOMMANO m²cm	11'492,70	0,70	8'044,89	0,00	
112 PR.A17.Y01.010	Pannelli di lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lambda pari a 0,040 W/mK, per l'isolamento termoacustico di pareti e trattata con resine termoidurenti, euroclasse A1 spessore 4-6-8-10 cm per ogni cm SOMMANO m²cm	1'691,43	0,66	1'116,34	0,00	
113 PR.A17.Y03.010	Pannelli rigidi di lana di roccia della densità di 100 kg/m³ e lambda pari a 0,037 W/mK, per l'isolamento termoacustico di pareti e solai trattata con resine termoidurenti, SOMMANO m²cm					
	A R I P O R T A R E			2'022'580,19	967'249,41	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'022'580,19	967'249,41	
	euroclasse A1 spessore 2-3-4-5-6-8-10 cm per ogni cm SOMMANO m²cm	2'781,09	1,39	3'865,72	0,00	
114 PR.A18.A25.010	Membrana elastoplastomerica armata con lamina di alluminio minimo 60 micron accoppiata a feltro di vetro rinforzato e stabilizzato imputrescibile. Spessore 3 mm, flessibilità a freddo -10°C per barriera al vapore SOMMANO m²	72,70	3,78	274,81	0,00	
115 PR.A18.A25.125	Membrana elastoplastomerica spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° ad alto contenuto di poliolefine atattiche, biarmata con in tessuto non tessuto di poliestere e velovetro SOMMANO m²	2'139,90	4,25	9'094,57	0,00	
116 PR.A18.A25.200	Membrana elastoplastomerica peso di circa 4,00 kg/m², flessibilità a freddo - 20° autoprotetta con scaglie di ardesia naturale SOMMANO m²	318,13	5,05	1'606,56	0,00	
117 PR.A20.A10.010	Piastrelle di cemento, con finitura in 'ghiaia lavata' dimensioni cm 40x40 - 50x50 spessore circa 4 cm. SOMMANO m²	789,75	12,40	9'792,90	0,00	
118 PR.A20.A40.010	Piastrelle di gres ceramico rosso ingelive, cm 7,5x15 spessore fino a 9 mm. SOMMANO m²	20,00	8,21	164,20	0,00	
119 PR.A20.A50.005	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. SOMMANO m²	1'010,62	19,46	19'666,67	0,00	
120 PR.A20.A50.095	Piastrelle di gres porcellanato, Zoccolino o sguscio di gres porcellanato. SOMMANO m	519,82	13,92	7'235,90	0,00	
121 PR.A21.A20.020	Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in vista, lati rettificati, della larghezza fino a 40 cm e della lunghezza fino a 180 cm, in ardesia, spessore 3 cm. SOMMANO m²	6,50	114,94	747,11	0,00	
122 PR.A21.A30.010	Lavorazioni speciali, per elementi in pietra. Gocciolatoio per lastre di spessore fino a 5 cm. SOMMANO m	522,00	3,88	2'025,36	0,00	
123 PR.A22.A10.040	Lastre di gesso, idrorepellenti spessore lastra 12.5 mm. SOMMANO m²	418,90	9,74	4'080,08	0,00	
124 PR.A23.A15.010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato completa di vetrocamera 5-6-5 o cristallo di sicurezza 3+3, controtelaio escluso, misurazione minima per serramento m² 1,5 apertura ad una o due ante o a vasistas SOMMANO m²	15,84	265,65	4'207,90	0,00	
125 PR.A23.B10.020	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili, in legno. SOMMANO m	79,20	7,59	601,13	0,00	
126 PR.A23.D60.060	Serranda metallica completa di guide, supporti e rulli predisposti per la motorizzazione, zoccoli e serratura del tipo: in lamiera zincata 6/10 , basculante manuale SOMMANO m²	137,94	55,07	7'596,36	0,00	
127 PR.A23.E10.900	Porta interna, in monolamiera di acciaio zincato completa di telaio a murare, serratura, anta unica, dimensioni 0,80+0,90x2.00 m. SOMMANO cad	10,00	115,12	1'151,20	0,00	
128 PR.A23.G10.010	Portone, di alluminio di profilati di lega leggera di sezione oltre i 45x45 mm, dello spessore di 2 mm, compreso controtelaio zincato a murare, con superficie vista anodizzata a 20 micron, compreso il vetro di sicurezza 6-7 mm, con interposta pellicola da 0,38 mm, valutata a m²					
	A R I P O R T A R E			2'094'690,66	967'249,41	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'094'690,66	967'249,41	
129 PR.A23.H10.025	<p>misurato da spallina a spallina e da piana a mezzanino, misurazione minima 2,00 m² ad una o due ante. SOMMANO m²</p> <p>Porte REI in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipoliestere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con foro cilindro e inserto per chiave tipo patent compresa. Maniglia antinfortunistica colore nero con anima in acciaio, n. 2 cerniere di cui una per autochiusura e una portante regolabile. Rostri di tenuta in battuta lato cerniere. Rinforzi interni per maniglione antipanico e chiudiporta. Guarnizione termoespandente. REI 120 un battente mm 800x2050x60 SOMMANO cad</p>	1,89	469,93	888,17	0,00	
130 PR.A23.H10.026	<p>Porte REI in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipoliestere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con foro cilindro e inserto per chiave tipo patent compresa. Maniglia antinfortunistica colore nero con anima in acciaio, n. 2 cerniere di cui una per autochiusura e una portante regolabile. Rostri di tenuta in battuta lato cerniere. Rinforzi interni per maniglione antipanico e chiudiporta. Guarnizione termoespandente. REI 120 un battente mm 900X2050X60 SOMMANO cad</p>	50,00	289,69	14'484,50	0,00	
131 Prez2014 34.2.40.5	<p>Asportazione di tutte le parti di calcestruzzo in fase di distacco, per la profondità' occorrente, pulizia dei ferri d'armatura con l'asportazione manuale dell'ossidazione mediante appositi attrezzi, eseguita su fasce, travi o cartelle di cemento armato, misurata sullo sviluppo del manufatto da risanare. per ristrutturazioni totali e manutenzioni e/o restauri. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT SOMMANO m²</p>	6,00	301,07	1'806,42	0,00	
132 Prez2014 34.2.45.5	<p>Ripristino del calcestruzzo armato eseguito con malta antiritiro, a presa medio-rapida, composta da leganti idraulici, inerti silicei, additivi antiritiro ed acceleranti, previo trattamento dell'acciaio di orditura mediante apposito prodotto antiruggine, eseguito su fasce, travi o cartelle di c.a. per lo spessore occorrente, misurato sullo sviluppo del manufatto da risanare, esclusa l'eventuale finitura superficiale. per ristrutturazioni totali e manutenzioni e/o restauri. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT SOMMANO m²</p>	505,89	31,42	15'895,06	15'895,06	100,000
133 Prez2014 40.1.90.5	<p>Ripristino del calcestruzzo armato eseguito con malta antiritiro, a presa medio-rapida, composta da leganti idraulici, inerti silicei, additivi antiritiro ed acceleranti, previo trattamento dell'acciaio di orditura mediante apposito prodotto antiruggine, eseguito su fasce, travi o cartelle di c.a. per lo spessore occorrente, misurato sullo sviluppo del manufatto da risanare, esclusa l'eventuale finitura superficiale. per ristrutturazioni totali e manutenzioni e/o restauri. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT SOMMANO m²</p>	505,89	77,01	38'958,59	36'087,34	92,630
134 Prez2014 40.2.92.5	<p>Protezione provvisoria da predisporre nella fase successiva alla demolizione di coperture discontinue in genere, mediante provvista e posa in opera di una guaina di velovetro dello spessore di 2 mm per manutenzione e/o restauri. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT SOMMANO m²</p>	292,10	11,62	3'394,20	2'001,22	58,960
	<p>Impermeabilizzazione su supporti adeguatamente preparati eseguita mediante stesura in due riprese a spatola di malta elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine e resine speciali in dispersione acquosa con interposta apposita rete di fibra di vetro alcalinoresistente per uno spessore complessivo minimo di mm 2 per interventi singoli su superfici fino a m² 15. Prezzario Unioncamere Liguria 2014 con aggiornamento ISTAT SOMMANO m²</p>	1'012,10	39,70	40'180,37	13'649,27	33,970
	A R I P O R T A R E			2'210'297,97	1'034'882,30	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'210'297,97	1'034'882,30	
	Parziale LAVORI A CORPO euro			<u>2'210'297,97</u>	<u>1'034'882,30</u>	46,821
	T O T A L E euro			<u>2'210'297,97</u>	<u>1'034'882,30</u>	46,821
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
C	LAVORI A CORPO euro	2'210'297,97	1'034'882,30	46,821
C:001	Riqualificazione energetica euro	1'592'083,00	647'813,09	40,690
C:001.001	involucro euro	1'296'493,18	459'413,39	35,435
C:001.001.001	demolizioni euro	37'341,91	34'116,88	91,364
C:001.001.002	trasporti e smaltimenti euro	7'793,69	3'709,83	47,600
C:001.001.004	isolamenti e impermeabilizzazioni euro	572'833,83	267'814,89	46,753
C:001.001.006	finiture esterne euro	17'436,96	9'805,03	56,231
C:001.001.008	serramenti esterni euro	661'086,79	143'966,76	21,777
C:001.002	balconi e terrazzi euro	85'925,56	56'600,82	65,872
C:001.002.004	isolamenti e impermeabilizzazioni euro	7'292,64	4'773,68	65,459
C:001.002.006	finiture esterne euro	780,76	490,18	62,782
C:001.002.010	opere in ferro euro	77'852,16	51'336,96	65,942
C:001.003	copertura euro	140'745,01	90'141,79	64,046
C:001.003.001	demolizioni euro	19'839,74	12'990,39	65,477
C:001.003.002	trasporti e smaltimenti euro	4'428,96	2'357,50	53,229
C:001.003.003	murature euro	14'449,08	9'327,53	64,554
C:001.003.004	isolamenti e impermeabilizzazioni euro	62'733,55	40'854,57	65,124
C:001.003.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti euro	39'293,68	24'611,80	62,636
C:001.004	autorimessa euro	18'197,48	10'067,64	55,324
C:001.004.004	isolamenti e impermeabilizzazioni euro	16'084,14	8'526,28	53,010
C:001.004.007	finiture interne euro	2'113,34	1'541,36	72,935
C:001.005	vano scala, distribuzione e accessi euro	13'234,35	7'487,54	56,577
C:001.005.004	isolamenti e impermeabilizzazioni euro	10'509,82	5'374,07	51,134
C:001.005.007	finiture interne euro	2'724,53	2'113,47	77,572
C:001.006	alloggi abitati euro	37'487,42	24'101,91	64,293
C:001.006.007	finiture interne euro	37'487,42	24'101,91	64,293
C:002	Recupero parti comuni euro	478'265,13	315'036,41	65,871
C:002.001	involucro euro	125'975,59	100'613,29	79,867
C:002.001.001	demolizioni euro	39'295,05	36'016,52	91,657
C:002.001.002	trasporti e smaltimenti euro	4'181,95	1'878,99	44,931
C:002.001.003	murature euro	7'750,44	6'532,33	84,283
C:002.001.006	finiture esterne euro	74'748,15	56'185,45	75,166
C:002.002	balconi e terrazzi euro	268'846,84	163'008,68	60,633
C:002.002.001	demolizioni euro	7'845,21	7'828,27	99,784
C:002.002.002	trasporti e smaltimenti euro	1'497,94	835,24	55,759
C:002.002.004	isolamenti e impermeabilizzazioni euro	40'620,65	13'712,98	33,759
C:002.002.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti euro	54'047,81	25'247,78	46,714
C:002.002.010	opere in ferro euro	164'835,23	115'384,41	70,000
C:002.003	copertura euro	5'544,59	1'830,33	33,011
C:002.003.001	demolizioni euro	733,98	733,81	99,977
C:002.003.002	trasporti e smaltimenti euro	39,47	17,42	44,135
C:002.003.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti euro	4'771,14	1'079,10	22,617
C:002.004	autorimessa euro	7'895,69	5'962,16	75,512
C:002.004.001	demolizioni euro	2'007,34	1'998,11	99,540
C:002.004.002	trasporti e smaltimenti euro	180,34	80,51	44,643
C:002.004.003	murature euro	4'815,01	3'338,73	69,340
C:002.004.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti euro	893,00	544,81	61,009
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
C:002.005	vano scala, distribuzione e accessi euro	70'002,42	43'621,95	62,315
C:002.005.001	demolizioni euro	14'051,49	13'070,26	93,017
C:002.005.002	trasporti e smaltimenti euro	1'955,48	928,21	47,467
C:002.005.004	isolamenti e impermeabilizzazioni euro	5'682,60	3'972,63	69,909
C:002.005.005	pavimenti sottofondi e rivestimenti euro	16'329,28	7'481,60	45,817
C:002.005.006	finiture esterne euro	7'134,38	4'287,90	60,102
C:002.005.007	finiture interne euro	10'309,38	7'961,68	77,228
C:002.005.008	serramenti esterni euro	14'539,81	5'919,67	40,714
C:003	Adeguamento antincendio euro	139'949,84	72'032,80	51,470
C:003.001	involucro euro	37'090,13	19'650,42	52,980
C:003.001.003	murature euro	15'228,11	13'093,08	85,980
C:003.001.006	finiture esterne euro	21'862,02	6'557,34	29,994
C:003.004	autorimessa euro	45'871,93	21'320,28	46,478
C:003.004.001	demolizioni euro	6'366,91	6'359,91	99,890
C:003.004.002	trasporti e smaltimenti euro	673,19	297,00	44,118
C:003.004.007	finiture interne euro	7'713,95	2'078,93	26,950
C:003.004.008	serramenti esterni euro	5'567,59	2'789,50	50,102
C:003.004.009	serramenti interni euro	25'550,29	9'794,94	38,336
C:003.005	vano scala, distribuzione e accessi euro	29'216,85	11'840,21	40,525
C:003.005.001	demolizioni euro	2'829,74	2'829,45	99,990
C:003.005.002	trasporti e smaltimenti euro	508,99	248,06	48,736
C:003.005.009	serramenti interni euro	25'878,12	8'762,70	33,861
C:003.006	alloggi abitati euro	27'770,93	19'221,89	69,216
C:003.006.007	finiture interne euro	27'770,93	19'221,89	69,216
	TOTALE euro	2'210'297,97	1'034'882,30	46,821
	Data, 09/01/2019			
	Il Tecnico			
	A R I P O R T A R E			