

	COMUNE DI GENOVA	REPERTORIO n.
	Contratto fra il Comune di Genova e la Società per l'espletamento mediante Ac-	
	cordo Quadro del servizio avente per oggetto l'esecuzione delle operazioni cimiteriali e dei	
	servizi di pulizia e mantenimento del decoro, pulizia caditoie e sfalcio dell'erba in n. 7	
	cimiteri cittadini ubicati nell'Area cimiteriale "Valpolcevera" – CIG 9771998BD8	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	L'anno duemilaventitre... il giorno ... (....) del mese di in Genova, in una delle sale del	
	Palazzo Comunale , posto in Via Garibaldi al civico numero nove.	
	<u>INNANZI A ME</u> – Segretario Generale del Comune di Genova	
	sono comparsi	
	<u>PER UNA PARTE</u> - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9,	
	Codice Fiscale 00856930102, (di seguito Comune) rappresentato dall'Ing. Irma Fassone, na-	
	ta a il, domiciliata presso la sede del Comune, nella qualità di	
	Dirigente Responsabile Settore Cimiteri, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n	
	
	<u>E PER L'ALTRA PARTE</u> - la Società di seguito per brevità denominata Società	
	con sede in ... (..) in Via .. n. .. – CAP, Partita IVA n., Codice Fiscale e iscrizione al	
	Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura	
	di ... n...., rappresentata dal Signor.....nato ail.....e domiciliato presso la sede	
	della Società, nella sua qualità di.....	
	munito degli idonei poteri a quanto infra.	
	Oppure Procuratore giusta procura rilasciatagli con atto autenticato nelle firme / a rogito dal	
	Dott.....Notaio inin data	
	rep.....raccolta.....registrato.....n.....serie..... che in	
	1	

	copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo, ai	
	sensi dell'articolo 23 del D. Lgs. 82/2005, si allega al presente atto sotto la lettera "A".	
	IN CASO DI RTI - tale società, compare nel presente atto in proprio e in qualità di	
	mandataria - esecutrice del% - del Raggruppamento temporaneo con la/e Società:	
	con sede in, viaC.A.P.Partita IVA, codice fiscale e numero di iscri-	
	zione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agri-	
	coltura din. esecutrice del ...%	
	- tale costituita ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato collettivo speciale	
	gratuito, irrevocabile con rappresentanza autenticato nelle firme/ a rogito dal Dott.,	
	Notaio inin dataRepertorio n. Raccolta n., registrato	
	all'Ufficioin data che, in copia su supporto informatico conforme	
	all'originale del documento su supporto cartaceo, ai sensi dell'articolo 23 del D. Lgs.	
	82/2005, si allega al presente atto sotto la lettera "....".	
	Quali Signori comparenti, della cui identità personale e poteri io Ufficiale Rogante sono	
	certo;	
	p r e m e t t o n o	
	- che in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Civici – Settore	
	Cimiteri n.in data..... esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione	
	Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta selezionando	
	l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (codi-	
	ce), al conferimento in appalto mediante accordo-quadro del servizio avente per oggetto	
	l'esecuzione delle operazioni cimiteriali e dei servizi di pulizia e mantenimento del decoro,	
	pulizia caditoie e sfalcio dell'erba in n. 7 cimiteri cittadini ubicati nell'Area cimiteriale “Val-	
	polcevera” per un importo stimato annuo/complessivo di Euro(..) comprensivo di Euro	
(..) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso il tutto oltre IVA. Tale importo è defi-	
	2	

	nito comprendendo il valore dell'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni econo-	
	miche, come previsto all'art. 6 del capitolato speciale.	
	- che tale servizio non risulta compreso nelle convenzioni attive stipulate da "CONSIP	
	S.p.A." e nelle categorie merceologiche di cui all'art. 1 comma 7 del D.L. 95/2012, converti-	
	to in Legge 135/2012 e, pertanto, non è soggetto alla disciplina ivi prescritta;	
	- che in base alle risultanze della gara predetta, riportate in appositi verbali a cronologico nn	
 - redatti durante le sedute di gara ed ai quali si fa pieno riferimento, è stata proposta	
	l'aggiudicazione alla Società per essere risultata prima nella graduatoria formatasi,	
	avendo presentato l'offerta più favorevole sotto l'aspetto tecnico, funzionale ed economico	
	avendo conseguito il punteggio complessivo di punti in virtù delle seguenti percentuali	
	uniche di ribasso offerta sui prezzi unitari a base di gara:	
	a) percentuale unica di sconto del % sui prezzi unitari per operazioni cimiteriali;	
	b) percentuale unica di sconto del ...% sui prezzi unitari per operazioni di sfalcio erba;	
	- che, esperiti gli adempimenti disposti dal D. Lgs 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i., espletate	
	le verifiche relative all'accertamento dei requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del codice, non-	
	ché effettuata la verifica della sussistenza dei requisiti richiesti nel Capitolato, con successiva	
	determinazione dirigenziale Direzione/Settore. n.in data esecutiva l'Amministra-	
	zione, ha aggiudicato definitivamente l'accordo quadro di cui trattasi alla Società;	
	- che sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 76 del Codice e che sono decorsi al-	
	meno trentacinque giorni dall'ultima di tali comunicazioni e che è in corso di validità il	
	DURC per la stipula del presente contratto.	
	Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente contratto, le Parti	
	come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.	
	<u>Articolo 1. Oggetto e durata dell'accordo-quadro</u> - Il Comune di Genova come sopra	
	rappresentato, affida alla Società che, come sopra costituita, accetta senza riserva	
	3	

simo di tre mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

La Società s'impegna all'esecuzione delle prestazioni alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché a quelle contenute nella propria offerta economica e a quelle contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, garantendo tutti i miglioramenti così come offerti.

Articolo 2 Capitolato d'appalto - L'accordo-quadro viene conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, e per quanto da esso non disciplinato, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti del Capitolato Speciale unito alla determinazione dirigenzialen.....in data.....(indizione) ed alle condizioni di cui alla determinazione dirigenziale del.....n.in data(aggiudicazione) entrambe della Direzione Servizi Civici - Settore Cimiteri che costituiscono un unico documento informatico che le Parti dichiarano di conoscere, avendolo sottoscritto digitalmente e prima d'ora per accettazione; io Ufficiale Rogante sottoscrivo digitalmente il medesimo, che in formato informatico si allega al presente atto sotto la lettera “.....” perché ne formi parte integrante e sostanziale.

Articolo 3. Ammontare del contratto - Le Parti come sopra costituite dichiarano che l'importo del presente servizio ammonta ad Euro(...) comprensivo di Euro(...) per oneri della sicurezza il tutto oltre I.V.A.

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino ad un quinto dell'importo complessivo del contratto, secondo quanto stabilito dall'art. 106 comma 12 del codice agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità, ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite

	Le Parti si danno atto che il servizio verrà espletato con l'applicazione dei seguenti prezzi	
	unitari al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA:	
	ELENCO PREZZO UNITARI PER OPERAZIONI CIMITERIALI	
	Inumazione ...	
	Esumazione (ordinaria e straordinaria) ...	
	Tumulazione salma ...	
	Tumulazione resti/ceneri ...	
	Estumulazione resti/ceneri ...	
	Estumulazione salma ...	
	Pulizia e raccolta rifiuti (per singolo cimitero nel caso del lotto 1) ...	
	Apertura e successiva chiusura cimiteri (al giorno) (solo lotto 1) ...	
	ELENCO PREZZO UNITARI PER PRESTAZIONI CIMITERIALI STRAORDINARIE	
	Estumulazione salma con rimozione lapide ...	
	Raccolta resti ...	
	Rimozione lapide lettino ...	
	ELENCO PREZZI UNITARI PER OPERAZIONI SFALCIO ERBA	
	Cimitero di Cesino ...	
	Cimitero della Biacca ...	
	Cimitero di Cremeno ...	
	Cimitero di S. Biagio ...	
	Cimitero di Fegino ...	
	Cimitero di Torbella ...	
	Cimitero di Murta ...	
	Le Parti danno altresì atto che agli eventuali interventi compensativi previsti dall'art. 10,	
	comma 9 del Capitolato Speciale verranno applicati i prezzi di cui alle voci del Prezzario	
	6	

Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria - Anno 2022 – aggiornamento infrannuale -

75 [Opere a verde] di cui all'Allegato 5 diminuiti così come determinati applicando la percentuale unica di sconto proposta dall'appaltatore relativamente alle operazioni di sfalcio erba.

Articolo 4 Articolazione dell'appalto - Costituisce oggetto del presente atto la disciplina dell'accordo-quadro relativa al servizio avente per oggetto l'esecuzione delle operazioni cimiteriali e dei servizi di pulizia e mantenimento del decoro, pulizia caditoie e sfalcio dell'erba nei cimiteri cittadini della Biacca, Torbella, Cesino, Fegino, San Biagio, Cremeno e Murta ubicati nell'Area cimiteriale "Valpolcevera". L'esecuzione del servizio dovrà essere effettuato secondo quanto indicato nel progetto - offerta presentato in sede di gara tenuto conto degli obiettivi e delle modalità di esecuzione disposti nel Capitolato Speciale e suoi allegati.

L'Amministrazione Comunale effettuerà mediante il proprio personale, controlli ed accertamenti sulla perfetta osservanza, da parte della Società appaltatrice, di tutte le disposizioni contenute nel presente contratto e, in caso di inosservanza o di inadempienza saranno applicate le penalità previste dall'art. 15 del suddetto Capitolato, riservandosi la Civica Amministrazione di risolvere il contratto, in danno della Società stessa, ai sensi dell'art.1456 - II comma - del Codice Civile.

Articolo 5 Pagamenti - Il pagamento del servizio oggetto del presente atto verrà effettuato con le modalità previste dall'art. 20 del Capitolato Speciale.

Le parti si danno reciprocamente atto che il fornitore è obbligato ad emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo la Civica Amministrazione non potrà liquidare i corrispettivi dovuti.

Sull'importo progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da

	parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo	
	rilascio del documento unico di regolarità contributiva.	
	Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. il C.I.G. at-	
	tribuito alla gara è	
	I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario / postale presso la	
	Banca /Posta "....." - Agenzia n. ... - di - Codice IBAN non dedica-	
	to/dedicato in via esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 art. 3 della predet-	
	ta Legge.	
	Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono:	
 nato a il Codice Fiscale	
	La Società s’impegna a comunicare, ai sensi del comma 7 dell’art. 3 della citata Legge entro	
	sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati, e si assume espressamente tutti gli	
	obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti.	
	Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare	
	il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto	
	disposto dall’art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, presso “ l’Agenzia dell’Entrate	
	per la Riscossione.	
	<u>Articolo 6 Clausola anti pantouflage</u> - La Società non si trova nella condizione prevista	
	dall’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non	
	ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito inca-	
	rici ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro	
	da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o	
	negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti della medesima Società;	
	<u>Articolo 7 Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva</u> - A garanzia della perfetta	
	esecuzione del servizio e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali la Società ha	
	8	

	presentato fidejussione bancaria/polizza fidejussoria de.....emessa in	
n.....delper l'importo di Euro.....(....) ridotto nella misura del	
% ai sensi dell'art. 103 comma 1 del codice, avente validità fino al autenticata nelle	
	firme dal Dott.....Notaio in.....in data.....con il numero.....di Repertorio.	
	Detta garanzia (cauzione), preve eventuali necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la	
	durata del servizio / la fornitura e fino a quando non sarà stato adottato il relativo provvedi-	
	mento autorizzativo allo svincolo.	
	La stazione appaltante può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove	
	questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si ef-	
	fettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.	
	<u>Articolo 8 Oneri a carico dell'appaltatore</u> – Sono a carico della Società ... tutti gli oneri	
	disposti agli artt. 3, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22 del Capitolato Speciale	
	In particolare la Società è responsabile della disciplina e del buon ordine nell'esecuzione	
	delle prestazioni ed ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di	
	legge e di regolamento.	
	La Società come sopra costituita, dichiara che il servizio oggetto del presente atto verrà	
	eseguito sotto la personale cura, direzione e responsabilità del che potrà venire	
	sostituito, in caso di impedimento, da altra persona purché munita dei requisiti richiesti il cui	
	nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato alla Civica Amministrazione.	
	<u>Articolo 9 Subappalto</u> - Previa autorizzazione della Civica Amministrazione e nel rispetto	
	dell'articolo 105 del Codice, nonché con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale	
	la Società ha indicato di voler affidare in subappalto, le seguenti attività:...	
	A tale scopo sono state indicate le seguenti imprese: Codice Fiscale; Codice Fiscale;	
 Codice Fiscale;	

Ai sensi dell'articolo ... del predetto Capitolato personale della Civica Amministrazione

effettua controlli di rispondenza e di qualità ed accertamenti sulla corretta prestazione del servizio.

Articolo 10 adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza - La

Società è obbligata, per tutta la durata contrattuale, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni, oltreché quanto indicato all'art. 12 del Capitolato Speciale.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, accertato dagli Enti Competenti che ne richiedano il pagamento, il Comune di Genova effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione delle prestazioni e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

In particolare, relativamente al lotto 1, la Società è tenuta ad applicare la "clausola sociale" così come indicata negli atti di gara.

Articolo 11 Sicurezza e salute dei lavoratori – La Società dichiara e garantisce

di aver assunto dettagliate informazioni sui rischi specifici inerenti all'esecuzione del servizio, non connessi con i rischi di interferenza individuati nel documento di valutazione dei rischi (DUVRI) e di aver pertanto adottato le necessarie misure in materia di sicurezza del lavoro contenute nel D.to L.vo 81/2008 e s.m.i.

La Società, ha depositato presso la stazione appaltante il documento di valutazione dei rischi, di cui all'art. 7 comma 3 del predetto Decreto, contenente le misure adottate per eliminare le interferenze; detto documento che forma parte integrante del presente contratto, è depositato agli atti della Civica Amministrazione ed inoltre sarà messo a disposizione delle Autorità competenti alle verifiche ispettive di controllo.

La Società s’impegna ad aggiornare la documentazione di cui sopra, ogni volta che mutino

le condizioni di esecuzione a diverso titolo quale tecnico, organizzativo o logistico, comun-

que incidenti sulle modalità realizzative.

Articolo 12 Trattamento dati personali – L'Aggiudicatario si impegna a sottoscrivere

l'ACCORDO SUL TRATTAMENTO DEI DATI AI SENSI DELL'ART. 28 DEL

REGOLAMENTO GENERALE (UE) 2016/679, come previsto dal Regolamento comunale

in materia di protezione dei dati personali e privacy approvato con DCC n. 78 del 21

settembre 2021.”

Articolo 13 Risoluzione del contratto – La Civica Amministrazione ha facoltà di risolvere

il contratto con le modalità e nei casi previsti dall'articolo 19 del Capitolato Speciale.

In particolare la risoluzione del contratto verrà disposta ai sensi dell'Art. 1456 Codice Civile

al verificarsi delle seguenti fattispecie:

a) il verificarsi delle fattispecie relative ai motivi di esclusione, ex art. 80 del D. Lgs.

n. 50/2016, con particolare riferimento ad irregolarità in materia contributiva, previdenziale,

assistenziale e assicurativa, frode nell'esecuzione del servizio;

b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave

nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni

altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi

previdenziali ed assistenziali;

c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle

```
prestazioni;
```

d) mancata applicazione dei contenuti dell'offerta tecnica presentata in gara dalla

Società aggiudicataria relativa agli interventi migliorativi, previa intimazione del ripristino

delle condizioni contrattuali entro il termine di giorni 10 lavorativi dalla richiesta;

k) sospensione del servizio da parte dell'aggiudicatario senza giustificato motivo e/o

interruzione del servizio oggetto del presente appalto e delle operazioni di seppellimento per

una durata superiore a tre giorni lavorativi;

1) espletamento di attività a favore di terzi quali, ad esempio, la decorazione, la

costruzione o manutenzione di tombe;

m) in tutti i casi previsti dalla Convenzione per la Stazione Unica Appaltante con la Prefettura

ra di Genova del 22 ottobre 2018.

Nelle ipotesi di cui sopra il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito

della dichiarazione del Comune, in forma di lettera raccomandata o PEC, di volersi avvalere

della clausola risolutiva: la risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del-

la Civica Amministrazione al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Il contratto si intenderà risolto di diritto alla scadenza del termine prefissato, in mancanza di

tempestivo integrale adempimento; alla Società verrà corrisposto il prezzo contrattuale del

servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i dan-

ni che sono a totale ed esclusivo carico della società; al fine di recuperare penalità, spese e

danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti della Società nonché sulla cauzione, che

sarà incamerata senza necessità di autorizzazione della stessa o diffide.

In tutti i casi di risoluzione anticipata del contratto il Comune effettuerà, tramite propri periti,

una stima dei beni e servizi forniti e dei beni e servizi da fornire e valuterà l'entità del danno

subito; tale accertamento potrà essere, se richiesto, eseguito in contraddittorio con rap-

presentanti dell'impresa fornitrice e le risultanze dello stesso verranno verbalizzate e sotto-

scritte dai presenti.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto della Civica Amministra-

zione Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Articolo 14 Controversie - Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti, dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del presente contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso dedotto, saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria - Foro esclusivo di Genova.

Articolo 15 Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale - Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) comprese quelle relative ai singoli contratti applicativi dell'accordo-quadro e quelle occorse per la procedura aperta sono a carico della Società che, come sopra costituita, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Tutti gli allegati al presente atto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso e le Parti, avendone preso visione, col mio consenso, mi dispensano dal darne lettura.

Richiesto io, Ufficiale Rogante del Comune ho ricevuto il presente atto, che consta di pagine e parte della da me redatto su supporto informatico non modificabile e letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, alle parti comparenti, le quali lo approvano e con me sottoscrivono digitalmente a termine di Legge.

Per il Comune di Genova

Per la Società

Ufficiale Rogante

Dott.....

(sottoscritto digitalmente)