

	COMUNE DI GENOVA	cronologico n. 39
	VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per il conferimento	
	in appalto dei lavori di riqualificazione del centro civico Buranello e delle arcate ferroviarie	
	frontistanti in Genova - CIG: 7244286DE9.	
	L'anno duemiladiciotto, il giorno 14 (quattordici) del mese di febbraio in Genova, in una del-	
	le sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presen-	
	te la dott.ssa Cinzia Marino, nata a Salerno il 4 luglio 1971, nella sua qualità di Dirigente	
	della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, assistita dai testi noti ed idonei: Signora Na-	
	dia Delpino, nata a Genova il 26 giugno 1957 e dott. Fabio Adriano CANCELLARO, nato a	
	Lecco il giorno 27 febbraio 1968, quest'ultimo altresì con funzioni di segretario verbalizzan-	
	te, tutti civici dipendenti.	
OMISSIS.....	
	La Dott.ssa Cinzia Marino	
	f a c o n s t a r e	
	- che in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n. 2017-176.3.0.-114 in data 24 ottobre	
	2017 e n. 2017-176.3.0.-123 in data 9 novembre 2017, in data 29 gennaio 2018 verbale cron.	
	n. 19, e in data 30 gennaio 2018, verbale cron. n. 23, si sono svolte la prima e la seconda se-	
	dute pubbliche della procedura aperta telematica per il conferimento in appalto dei lavori di	
	cui in epigrafe;	
	- che nelle predette sedute si è proceduto all'apertura della busta 1 "Documentazione ammi-	
	nistrativa" di tutte le imprese partecipanti;	
	- che con nota prot. n. 47661 del 7 febbraio 2018, trasmessa mediante posta certificata sul	
	portale, è stata fissata per oggi l'apertura delle offerte economiche presentate dalle imprese	
	concorrenti e che occorre ora procedere all'espletamento della seduta pubblica come fissata;	
	quanto sopra considerato	
	1	

	alle ore 9,35 dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in	
	oggetto.	
	Preliminarmente, si precisa quanto segue:	
	1) il costituendo RTI Edilizia Verici SRL \ A.C.E. Impianti SRL,	
	2) il costituendo RTI LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LORIS \ IMPIANTI ELETTRICI	
	TULLIO BONADUCE SRL	
	3) PE.BA. COSTRUZIONI SRL	
	ammessi con riserva per le motivazioni esplicitate nel verbale di seduta pubblica del 29 gen-	
	naio 2018 cron. 19 hanno prodotto nei termini quanto richiesto in soccorso istruttorio e ven-	
	gono quindi ammesse al prosieguo della gara.	
	Si da inoltre atto che per le motivazioni contenute nelle relative note sono stati esclusi i se-	
	guenti operatori economici:	
	1) costituendo RTI BPD LAVORI SRL \ ESSE.CI SRL, con nota del 1° febbraio 2018 prot.	
	n. 38134;	
	2) costituendo RTI SENSIR SRL \ SENATORE GEOM PASQUALE, con nota del 1° feb-	
	braio 2018 prot. n. 38169;	
	3) costituendo RTI EDILBAT SRL \ GENERAL IMPIANTI DI CORVASCE VINCENZO	
	& C. S.A.S., con nota del 1° febbraio 2018 prot. n. 38239;	
	4) costituendo RTI SELVA MERCURIO \ TERMOSANITARIA PIANI SRL, con nota del	
	1° febbraio 2018 prot. n.38281;	
	5) costituendo RTI SARACINO COSTRUZIONI SRL \ LAMBERTI GIUSEPPE SRL, con	
	nota del 1° febbraio 2018 prot. n. 38290;	
	6) costituendo RTI MASSUCCO COSTRUZIONI SRL \ MASSANO SRL, con nota del 1°	
	febbraio 2018 prot. n. 38299;	
	7) costituendo RTI MARTINO COSTRUZIONI S.P.A \ PALANDRI LEO SRL, con	
	2	

nota del 1° febbraio 2018 prot. n. 38331;

8) IMPRESA FIUMANO' SALVATORE con nota del 1° febbraio 2018 prot. n. 38315;

A questo punto, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti rimaste in gara, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del bando di gara e del modulo offerta auto generato dal sistema informatico i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale.

A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia applicando la formula di cui al metodo estratto nella seduta del 22 gennaio 2018 corrispondente alla lettera d) dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice); la soglia di anomalia corrisponde a 29,227% e ne deriva la conseguente esclusione delle offerte dei seguenti operatori economici: 1) RTI EDILCARUSO SRL / AUTOMAZIONI P.R. SNC; 2) GIDI - IMPIANTI SRL; 3) SIBOER 2010 SRL; 4) MIGIFRA SRL; 5) C.R.F. COSTRUZIONI SRL; 6) R.S.SERVICE SRL; 7) RTI SO.GE.CO. COSTRUZIONI / I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC; 8) DE MARCO SRL; 9) BRC SPA; 9)RTI TREVISIOL SRL/ELETTROEUROPA SRL; 11) FIGECO SRL; 12) RTI EDILNEC SRL / CED IMPIANTI SRL; 13) LEO COSTRUZIONI SPA; 14) TEKNIKA SRL; 15) OIKOS SRL; 16) RTI GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL / BAL-LOCCHI IMPIANTI SNC.

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa SOCOMA SRL con sede in Taranto Via De Amicis 114/A codice fiscale 02392570731 che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,135% (ventinovevirgolacentotrentacinquepercento) cosicché il preventivato importo di Euro1.293.428,07 di cui Euro 66.016,96 quali oneri per la sicurezza ed Euro 46.090,03 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 949.250,17 (novecentoquarantanovemiladuecentocinquantavigoladiciasset-

te) di cui Euro 66.016,96 quali oneri per la sicurezza ed Euro 46.090,03 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A..

.....OMISSIS.....

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della predetta impresa in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Alle ore 10:25 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

.....OMISSIS.....