



CORPO DI POLIZIA LOCALE

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA

Il Responsabile Unico del Procedimento

Cap. I - PREMESSA – GENERALITA'

Cap. II - OBIETTIVI DELLA CONCESSIONE

Cap. III - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Cap. IV - VALORE ECONOMICO DELLA GARA

Cap. I - PREMESSA – GENERALITA'

La Civica amministrazione intende avviare una procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di rimozione, trasporto e deposito di veicoli ai sensi e per gli effetti dell'art. 159 codice della strada, ai sensi dell'art. 165 del D.Lgs. 50/2016.

Per la descrizione dei servizi richiesti si rinvia a quanto meglio descritto e specificato nel Capitolato Speciale di gara.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi, meglio specificati nel Disciplinare di gara.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

La concessione avrà una durata di anni 2 (due), con la possibilità di prosecuzione per ulteriori 2 (due) anni, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 1 del Disciplinare.

Cap. II - OBIETTIVI DELLA CONCESSIONE

L'obiettivo della Civica Amministrazione è di consentire un efficientamento del servizio mediante la suddivisione in lotti individuati per ambito territoriale ed un risparmio in termini economici e di personale, con la dismissione delle aree adibite al ricovero dei veicoli rimossi ed al deposito dei veicoli non ritirati dagli aventi diritto entro cinque giorni dalla rimozione e la conseguente ricollocazione all'interno della Direzione del personale impiegato nelle relative attività.



Direzione Corpo di Polizia Municipale
Ufficio Amministrazione e Contabilità
Via di Francia, 1 - 16149 Genova
Tel. 0105577113/77892/77970/77913
Email.: pmeconomato@comune.genova.it

Cap. III - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'oggetto della concessione è il servizio di rimozione, trasporto e deposito di veicoli ai sensi e per gli effetti dell'art. 159 codice della strada.

Il Concessionario dovrà garantire l'erogazione dei servizi richiesti, meglio descritti nel Capitolato Speciale, espletando le attività illustrate secondo le modalità indicate nel documento stesso.

Il canone è determinato in misura percentuale rispetto ad un valore medio stimato sulla base del numero di rimozioni effettuate in orari diurni e festivi/notturni per veicoli inferiori a 1,5 T, inferiori a 3,5 T e superiori a 3,5 T negli anni 2017/2018.

I costi per l'impresa sono stati desunti da documentazione di precedenti gestioni e devono intendersi puramente indicativi.

Il costo medio orario del personale è stato desunto dall'apposita tabella del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali per il personale dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica privata.

Il prospetto in tabella fa riferimento a costi/ricavi/utile calcolati su base annuale.

	LOTTO 1 (3 carri + 1 sportello)	LOTTO 2 (4 carri + 1 sportello)	LOTTO 3+ sup. 3,5 T (3 carri, di cui 1 utilizzato parzialmente + 1 sportello)
costo del personale: 15 ore a settimana per ogni autista + personale allo sportello;	50.778,00+16.926,00= 67.704,00	67.704,00+16.926,00= 84.630,00	39.494,00+16.926,00= 56.420,00
altri costi di gestione (ammortamento mezzi, assicurazioni, carburante, utenze, ecc.)	€ 18.000,00	€ 24.000,00	€ 14.000,00
spese di contratto	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
TOTALE COSTI presunti	€ 91.704,00	€ 114.630,00	€ 76.420,00
TOTALE RICAVI presunti	€ 136.000,00	€ 176.000,00	€ 88.000,00
UTILE presunto	€ 44.296,00	€ 61.370,00	€ 11.580,00

* 1 ora lavoro: costo orario 21,70



Direzione Corpo di Polizia Municipale
Ufficio Amministrazione e Contabilità
Via di Francia, 1 - 16149 Genova
Tel. 0105577113/77892/77970/77913
Email.: pmeconomato@comune.genova.it

Si rileva che:

- Spese relative al personale: per i lotti 1 e 2 si considera ogni carrista utilizzato per 15 ore settimanali, come il personale di sportello; per il lotto 3 si considerano 2 carristi utilizzati per 15 ore settimanali, come il personale di sportello, ed 1 carrista utilizzato per 5 ore settimanali;
- i costi di gestione sono stati computati forfettariamente in Euro 6.000,00 per ogni carro, tranne che per il lotto 3, nel quale l'utilizzo del carro attrezzato adibito alla rimozione di veicoli con mcpc superiore a 3,5 T viene stimato in 35 operazioni annue, con un costo forfettario ricondotto ad un terzo.

Cap. IV - VALORE ECONOMICO DELLA GARA

La stima dell'importo annuale del servizio posto a base di gara è stata effettuata utilizzando le tariffe del D.M. 401/1998 - tenuto conto della variazione accertata dall'ISTAT (indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati – F.O.I.) al 31/12/2018 - e le effettive rimozioni effettuate nell'ambito del servizio svolto nel biennio 2017/2018, tenuto conto di un'indennità chilometrica forfettaria di 10 km nell'ambito di ciascuna zona di competenza di ogni singolo lotto.

La somma delle operazioni relative alla rimozione dei veicoli di massa complessiva a pieno carico fino a 1,5 t, superiori a 1,5 t e fino a 3,5 t ed oltre le 3,5 t (stimate in 35 operazioni annue), considerati i servizi svolti in ore diurne, notturne, feriali e festive porta a stimare un importo minimo di Euro 363.209,61, che, sommato all'importo relativo a due giorni presunti di custodia per ciascun veicolo, può raggiungere un totale pari ad Euro 451.456,51.

A fronte delle considerazioni sopra esposte, l'importo annuo totale della concessione è stato stimato in Euro 400.000,00.

Sulla base degli interventi eseguiti in ambito territoriale genovese nel corso degli anni 2017 e 2018, si può stimare l'incidenza di attività di ogni lotto rispetto al totale:

Lotto 1 (Municipi 1-2): 34%

Lotto 2 (Municipi 3-4-8-9): 44%

Lotto 3 (Municipi 5-6-7 e veicoli con mcpc superiore a 3,5 T): 22%

Ipotesi di canone annuo (soggetto a rialzo) su un valore medio di Euro 400.000,00			18.000 (4,5% di 400.000)
LOTTO 1			6.800
LOTTO 2			9.500
LOTTO 3			1.700

Il canone di concessione totale, calcolato come il 4,5% del valore medio della concessione di Euro 400.000,00, suscettibile di rialzo, viene suddiviso fra i tre lotti in base alla percentuale del 15,5% (arrotondato per difetto ai cento Euro) dell'utile presunto di ognuno di essi.



Direzione Corpo di Polizia Municipale
Ufficio Amministrazione e Contabilità
Via di Francia, 1 – 16149 Genova
Tel. 0105577113/77892/77970/77913
Email.: pmeconomato@comune.genova.it