



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT  
SETTORE MANUTENZIONI

**COMPUTO METRICO INTERVENTO TIPO**

**Interventi diffusi non programmabili di manutenzione straordinaria presso i mercati cittadini  
da attuarsi tramite Accordo Quadro  
MOGE 17302 – CUP B33J17001580004**

Il progettista

(Arch. Stefano Orfale)

Il R.U.P.

(Ing. Gianluigi Frongia)

Genova, 21/11/2018

## COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
1	25.A05.E10.020	Scrostamento intonaco fino al vivo della muratura, interno, su muratura di mattoni, pietra o calcestruzzo (5,00* 2.00)	m <sup>2</sup>	10,00
				10,00
2	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata rimozione lavandino, e wc: 4	cad	4,00
				4,00
3	25.A05.B10.020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo 2,00*3,00	m <sup>2</sup>	6,00
				6,00
4	25.A05.B20.020	Demolizione di rivestimenti in piastrelle posate a malta inclusa rimozione della malta (3,00+2,00)*2*2,00	m <sup>2</sup>	20,00
				20,00
5	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio. (3,00*2,00)+(5,00*4,00)	m <sup>2</sup>	26,00
				26,00
6	25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup> porte: 2*(2,10*0,90)	m <sup>2</sup>	3,78
				3,78
7	25.A15.C10.010	Trasporto eseguito mediante carriola, di materiali di risulta da scavi, demolizioni o simili, per tratti di 10 metri o frazioni di essi. Misurato in banco.  Piastrelle: (6,00*0,08)+(20,00*0,08) Intonaco: 4,00*0,03 controsottito: 26,00*0,06 sanitari e porte: 1,50+2,00	m <sup>3</sup>	2,08
				0,12
				1,56
				3,50
			m <sup>3</sup>	7,26

## COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
8	25.A15.C10.020	Trasporto eseguito con autocarro, motocarro o simili, della portata fino a 1000 kg, di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, per ogni km del tratto entro i primi 5. Misurato in banco vede voce prec: 7,26*5	m³	36,30
				36,30
9	25.A66.A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. 2,00*3,00	m²	6,00
				6,00
10	25.A66.C10.040	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. 2,00*3,00	m²	6,00
				6,00
11	25.A66.R10.010	Solo posa in opera di rivestimento in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5. 20,00	m²	20,00
				20,00
12	PR.A20.A70.010	Piastrelle di klinker, trafilato, colori correnti, dimensioni cm 10x10 20x20 25x25 10x20 15x15 15x30 spessore 8/10 mm circa. 6,00	m²	6,00
				6,00
13	PR.A20.A50.005	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. 20,00	m²	20,00
				20,00
14	PR.A22.A10.005	Lastre di gesso, rivestite, classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 (B) spessore 12.5 mm. 26,00	m²	26,00
				26,00
15	25.A58.A10.010	Solo posa controsoffitti, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa della struttura metallica di sospensione, la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura, di lastre di gesso protetto o fibrogesso		

## COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
16	20.A54.B10.010	(3,00*2,00)+(5,00*4,00)  Intonaco interno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa.  (5,00*2,00)	m²	26,00
				26,00
			m²	10,00
				10,00
17	25.A90.B05.200	Preparazione per superfici murarie interne Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate.  (3,60+4,00)*2*2,70	m²	41,04
				41,04
			m²	41,04
				41,04
18	25.A90.B10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso.  (3,60+4,00)*2*2,70 (3,00*2,00)+(3,00+2,00)*2*0,70	m²	41,04
				13,00
			m²	54,04
				54,04
19	25.A90.B20.020	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani)  54,04	m²	54,04
				54,04
			m²	54,04
				54,04
20	25.A05.H01.100	Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di: serramenti in acciaio, PVC, alluminio, compreso telaio (misura minima 2,00 m²)  2*4	m²	8,00
				8,00
			m²	8,00
				8,00
21	25.A80.A30.010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio.  2*4	m²	8,00
				8,00
			m²	8,00
				8,00
22	PR.A23.A10.010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato completa di vetrocamera, telaio a taglio termico con valore massimo di trasmittanza U=2,8 W/m²K, controtelaio escluso, minimo di misurazione per serramento m² 1,5 apertura ad una o due ante o vasistas		

## COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
23	PR.A23.E10.010	2*4  Porta interna, tipo standard, tamburata, della larghezza di cm 70-80-90-100, spessore minimo 40 mm. Anta con struttura perimetrale di abete, con battuta impiallacciata o laccata, riempimento interno con struttura alveolare resinosa, completa di controtelaio di legno listellare impiallacciato dello spessore minimo di mm 40 compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia di ottone, con anta pannelli MDF dello spessore di circa 5 mm impiallacciati con essenze di tipo corrente.	m²	8,00
				8,00
			cad	2,00
				2,00
24	25.A80.C10.010	Solo posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori, escluso controtelaio.	cad	2,00
				2,00
25	PR.C26.A10.010	Apparecchi igienico-sanitari di vetrochina colore bianco, serie media: vaso wc predisposto per cassetta a zaino, dimensioni 760x350x410 mm circa	cad	2,00
				2,00
26	PR.C26.A10.015	Apparecchi igienico-sanitari di vetrochina colore bianco, serie media: cassetta a zaino, dimensioni 390x160x340 mm circa	cad	2,00
				2,00
27	PR.C26.A10.020	Apparecchi igienico-sanitari di vetrochina colore bianco, serie media: lavabo a colonna rettangolare, con spigoli arrotondati, dimensioni 650x500x160 mm circa, esclusa la colonna	cad	2,00
				2,00
28	PR.C26.A10.025	Apparecchi igienico-sanitari di vetrochina colore bianco, serie media: colonna per lavabo	cad	2,00
				2,00
29	50.F10.A10.040	Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: vaso WC. Compreso l'allaccio alla cassetta di tipo alto o da incasso, fornitura e posa di tubo di cacciata, canotto con anello di tenuta, esclusa la fornitura del vaso.		



## COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
30	50.F10.A10.080	2 Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: cassetta di cacciata tipo a zaino	cad	2,00
				2,00
31	50.F10.A10.020	2 Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: lavabo, relativa rubinetteria, piletta e sifone di scarico, rubinetti sottolavabo, comprese le viti di fissaggio, escluso la fornitura del lavabo, delle rubinetterie, delle apparecchiature di scarico ed adduzione, la fornitura e montaggio dell'eventuale mobile.	cad	2,00
				2,00
32	50.T10.A10.010	2 Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da due apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata	cad	2,00
				2,00