



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Amministrazione e Logistica**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 885**

**ADOTTATO IL 12/03/2024**

**ESECUTIVO DAL 20/03/2024**

**OGGETTO:** NOLEGGIO PER UN ANNO DI N. 2 BAGNI CHIMICI, PRESSO LE POSTAZIONI PER LA SORVEGLIANZA DELLA VIABILITA' NELLA STRADA SUPERBA, E CONTESTUALE ASSEGNAZIONE ALLA DITTA SEBACH SPA (C.B. 43700) PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 2.664,48 (INCLUSA IVA AL 22%) - CIG: B0C0C1A669

#### **IL DIRIGENTE**

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal vigente T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

#### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 107, 153 e 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;
- il vigente Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n° 118;
- il Regolamento di Contabilità ed in particolare l'art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato

il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.

**Premesso che:**

- in data 14 agosto 2018, la Città di Genova è stata colpita dalla tragedia rappresentata dal crollo del viadotto autostradale Polcevera, meglio noto come “Ponte Morandi”;
- a seguito di tale episodio emergenziale è stata aperta la Strada Superba nei pressi dell'aeroporto per garantire la viabilità nella zona interessata dall'evento;
- la strada Superba, di collegamento con il porto e l'aeroporto, è rimasta attiva al transito veicolare anche dopo l'apertura al traffico del nuovo viadotto sul torrente Polcevera, ed è tuttora in funzione, nonostante la ristrutturazione del vicino cavalcavia “Aviatori e Pionieri d'Italia” di collegamento tra aeroporto e autostrada;
- con DD 270.0.0. -115 del 13.09.2021 erano state acquistate alcune strutture abitative destinate alla Polizia Locale, per garantire la sicurezza degli agenti in servizio presso la strada;
- con DD 2023/117.0.0. - 159 del 01.09.2023 e successive, il servizio di guardianaggio, piantonamento e gestione accessi è stato affidato al Consorzio Nazionale Snafat;
- con DD 2023/117.0.0. /62 del 31.03.2023 è stato assegnato alla ditta WC LOC Italia (C.B. 60898), il noleggio di due bagni chimici, comprensivo di due interventi settimanali di pulizia, per la durata di un anno;
- essendo prossimo alla scadenza l'ultimo affidamento ed al fine di preservare l'igiene ed il rispetto della salute degli operatori, si rende necessario procedere con l'assegnazione del servizio a partire dal 01 aprile 2024 per un anno.

**Considerato che:**

- per il noleggio in trattazione, sono stati richiesti 3 preventivi di spesa a tre ditte del settore:
  1. **Tailorsan SpA** - P.IVA 10576071004
  2. **Sebach SpA** - P.IVA 03912150483
  3. **Wc Loc Italia srl** - P.IVA 06131761006

- delle ditte interpellate, tutte rispondevano positivamente, inviando le loro offerte conservate agli atti;

- l'offerta proposta dalla ditta Sebach SpA (CB 43700) è risultata quella complessivamente più vantaggiosa in quanto al minor prezzo, come da preventivo allegato al presente provvedimento quale parte integrante dello stesso (**Allegato 1**).

**Tenuto conto che:**

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per importi inferiori ad euro 140.000,00;
- il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, G.U. 31 dicembre 2018 (legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, innalzando da Euro 1.000 a Euro 5.000 la soglia di obbligatorietà per le Amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico per acquisti di beni/servizi;
- 

**Ritenuto**, per quanto descritto in premessa e secondo normativa vigente:

- di dover provvedere all'affidamento del servizio di fornitura a noleggio per un anno di n. 2 bagni chimici, nella strada La Superba, con servizio di pulizia due volte a settimana, per l'importo complessivo di **Euro 2.664,48** (IVA al 22%);
- di assegnare alla ditta Sebach SpA (C.B. 43700) P.iva 03912150483 la fornitura complessiva di quanto sopra indicato.

## ASPETTI CONTABILI

**Ritenuto pertanto:**

**di impegnare**, per la fornitura sopra descritta, la somma complessiva di **Euro 2.664,48** (imponibile pari a Euro 2.184,00 e IVA al 22% pari a Euro 480,48), così suddivisi:

- **Euro 1.998,36 al Capitolo 13094** "Acquisizione di servizi" del Bilancio 2024 **CdC. 800.629 P.d.C. U.1.03.02.99.999 - CIG: B0C0C1A669 (Imp. 2024/8121)**;
- **Euro 666,12 al Capitolo 13094** "Acquisizione di servizi" del Bilancio 2025 **CdC. 800.629 P.d.C. U.1.03.02.99.999 - CIG: B0C0C1A669 (Imp. 2025/623)**;

## DETERMINA

1. **Di autorizzare**, ai sensi del D. lgs 36/2023 art. 50 comma 1 lettera b), la spesa necessaria per la fornitura a noleggio per un anno, a far data dal 01/04/2024, comprensiva del servizio di pulizia due volte a settimana, di n. 2 bagni chimici con lavello posizionati presso la strada La Superba, per un importo complessivo di **Euro 2.184,00** (oltre IVA al 22%), ritenuto congruo, e la contestuale assegnazione alla ditta **Sebach SpA (C.B. 43700)** con sede legale in Via Fiorentina 109, Certaldo (FI) – P.IVA 03912150483;
2. **di assumere** quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;
3. **di prevedere** l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui, dai controlli effettuati ex art. 94 del D. Lgs 36/2023 sui requisiti di carattere generale, si riscontrassero provvedimenti interdittivi o emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
4. **di nominare** Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.15 del D. Lgs 36/2023 il Dirigente della Direzione Amministrazione e Logistica del Corpo di Polizia Locale di Genova, in assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatti salvi gli adempimenti posti a carico di altri soggetti;
5. **di provvedere** alla diretta liquidazione della spesa, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura elettronica, nei limiti di cui al presente provvedimento e subordinatamente all'accertamento della regolarità contributiva previdenziale ed assicurativa del fornitore, con richiamo al vigente Regolamento di Contabilità;
6. **di demandare** all'Ufficio Amministrazione e Contabilità della Direzione Corpo Polizia Locale la regolarizzazione mediante atto di liquidazione, nei limiti di spesa previsti dal presente provvedimento;

**7. di dare atto che:**

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
  - l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 c. 1 del vigente D. Lgs. 267/2000;
  - la suddetta spesa rientra nell'ambito delle attività istituzionali;
  - il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;
  - il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
8. **di aver verificato** l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6 bis della vigente Legge 241/1990.

**Il Dirigente**

**Dott.ssa Bellenzier Francesca**

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.885  
AD OGGETTO: NOLEGGIO PER UN ANNO DI N. 2 BAGNI CHIMICI, PRESSO LE  
POSTAZIONI PER LA SORVEGLIANZA DELLA VIABILITA' NELLA STRADA SUPERBA,  
E CONTESTUALE ASSEGNAZIONE ALLA DITTA SEBACH SPA (C.B. 43700) PER  
L'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 2.664,48 (INCLUSA IVA AL 22%) - CIG:  
B0C0C1A669

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese



Spett.le Comune di Genova

A mezzo mail

**Oggetto: Offerta per il servizio di noleggio di 2 bagni chimici per 12 mesi.**

### **PREMESSA**

La Sebach è oggi l'azienda leader in Italia per il noleggio e manutenzione di bagni chimici mobili; è stata la prima nel nostro Paese a credere in questo tipo di prodotto, **sviluppando a partire dagli anni '90 la produzione in proprio del bagno chimico nella sede di Certaldo (FI)**. Sin da allora l'Azienda ha adottato la precisa strategia imprenditoriale di **prediligere l'impiego di materiali identificabili e di provenienza esclusivamente italiana**, puntando al contempo sullo sviluppo costante del prodotto e innovando il settore con diversi brevetti tecnologici.

Con ben 80 concessionari e più di 800 punti noleggio distribuiti su tutto il territorio nazionale, **Sebach** riesce a movimentare **50.000 bagni al giorno** per le esigenze più disparate quali ad esempio cantieri, pubbliche amministrazioni, situazioni di emergenza, oltre a concerti, festival, manifestazioni sportive ed eventi di ogni genere.

La Sebach è l'unica azienda del settore ad aver ottenuto il sistema di gestione integrato delle certificazioni. Difatti l'Azienda è in grado di offrire ai suoi Clienti un servizio di noleggio dei propri prodotti svolto nel pieno rispetto delle normative: **ISO 9001:2015** concernente i requisiti di un sistema di gestione per la qualità, **ISO 14001:2015** inerente un sistema di Gestione Ambientale nonché **ISO 45001:2018** relativa ad un sistema di Gestione per la Salute e la Sicurezza sul Lavoro.

La Società, inoltre, è da sempre particolarmente attenta alle esigenze ambientali del Ns Pianeta; a tal scopo ha introdotto nel **2012 la Carta degli Impegni per la Sostenibilità**, formalizzando un impegno che da sempre ispira l'Azienda nella conduzione delle proprie attività, tese alla progettazione e realizzazione di prodotti innovativi che siano al contempo attenti alle **esigenze di risparmio, al comfort di utilizzo, al riciclo dei materiali, allo smaltimento controllato, alla riduzione dei consumi ed all'impatto ambientale**.

Il Ns impegno ha portato, nel **2013**, a sviluppare una **EPD (Environmental Product Declaration - Dichiarazione ambientale di prodotto)**, unico strumento volto ad analizzare il ciclo di vita del servizio e a rendere pubbliche tutte le prestazioni ambientali, con un servizio che si contraddistingue per la trasparenza offerta.

### **SOLUZIONI INNOVATIVE DEI SERVIZI IGIENICI CHIMICI PROPOSTI**



SEBACH S.p.A. Unipersonale  
Società soggetta a direzione e coordinamento di TTD HOLDING IV GMBH  
Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI) - Tel. 0571 663455  
info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com  
C.F./P.Iva 03912150483 - REA 399676 - Cap. Soc. € 3.800.000,00 i.v.



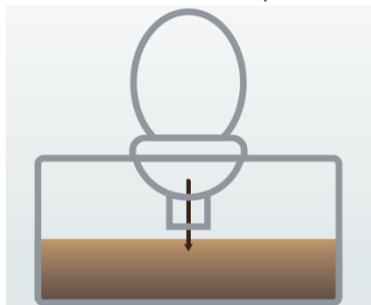
# I SEBACH

I bagni mobili Sebach sono di assoluto pregio in quanto, per la loro funzionalità e struttura, per il design e la tecnologia proposti, consentono una pratica gestione nelle attività di movimentazione, uso, gestione e manutenzione. I prodotti della gamma Sebach sono in grado di soddisfare pienamente, garantendo standard più elevati, i requisiti minimi richiesti dalla nuova **normativa europea EN 16194** “Cabina bagno mobile non allacciato alla rete fognaria – Requisiti dei servizi e dei prodotti relativi all’impiego di cabine e prodotti sanitari”, approvata in data 13/12/2011 e già recepita in molti Paesi europei.

Ogni bagno chimico è dotato di un serbatoio il cui sistema deve essere uno dei seguenti:

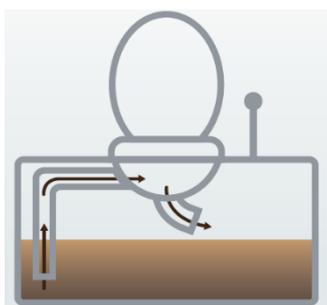
### 1) A CADUTA

Il bagno a “caduta” **non ha nessuna schermatura che separi l’utente dalla cisterna reflui** né alcun sistema di pulizia se non il periodico svuotamento della cisterna e disinfezione dell’impianto.



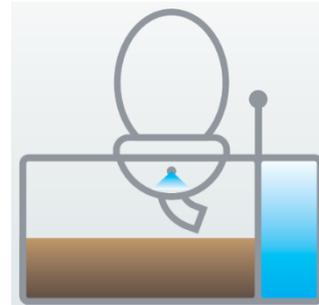
### 2) A RICIRCOLO

Il bagno a “ricircolo” sfrutta **gli stessi reflui accumulati** e li utilizza per pulire il sanitario dopo ogni utilizzo.



### 3) AD ACQUA PULITA

Il bagno ad “acqua pulita” è **dotato di un serbatoio di acqua pulita** che viene utilizzata per pulire il wc dopo ogni utilizzo.

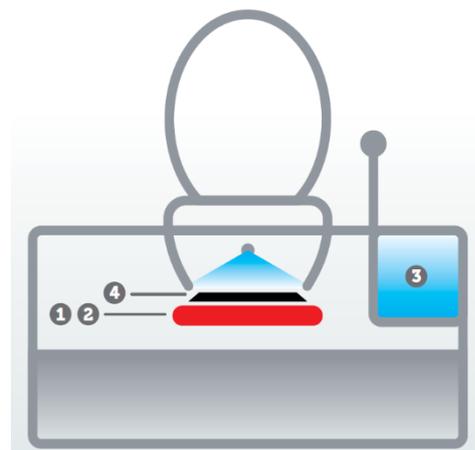


In particolar modo i bagni Sebach rientrano nella categoria prevista dalla suddetta norma dei “**bagni a serbatoio con vaso sanitario con sistema di scarico a flusso di acqua fresca ad attivazione a mano o a pedale (Tipo3 “AD ACQUA PULITA”**), così come evidenziato nello schema sottostante.

### 3) SEBACH TOP SAN® AD ACQUA PULITA

Sebach Top San® è il primo bagno mobile studiato per garantire un adeguato livello di igiene, praticità e massimo confort di utilizzo.

- Ha una **schermatura che isola la seduta** dalla cisterna reflui 1).
- Viene igienizzato ad ogni utilizzo grazie allo speciale **dispositivo brevettato a nastro rotante** 2).
- Viene pulito e disinfettato ad ogni utilizzo con **acqua pulita e liquido sanificante** 3).
- È dotato di un sistema di pulizia meccanica mediante rasatore ad ogni utilizzo che garantisce **igiene anche in assenza di acqua** 4).



## I SEBACH

SEBACH S.p.A. Unipersonale  
Società soggetta a direzione e coordinamento di TTD HOLDING IV GMBH  
Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI) - Tel. 0571 663455  
info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com  
C.F./P.Iva 03912150483 - REA 399676 - Cap. Soc. € 3.800.000,00 i.v.





In riferimento alla Vs cortese richiesta, la Sebach è lieta di presentare la seguente

### OFFERTA ECONOMICA

relativa al **noleggio di 2 bagni chimici standard da collocare in Via della Superba a Genova per un periodo di 12 mesi**, garantendo il seguente servizio:

- **Consegna e posizionamento;**
- **Manutenzione e n. 2 interventi di pulizia settimanali**, prevedendo:
  - Aspirazione dei reflui e successivo smaltimento presso depuratori autorizzati;
  - Lavaggio interno ed esterno del bagno;
  - Reintegro della biomassa attiva (chimico fresco) per trattenere i cattivi odori;
  - Asciugatura del bagno;
  - Reintegro carta igienica;
- **Spurgo finale e ritiro;**
- **Assicurazione inclusa per: RCT per un massimale di €.** 5.000.000,00.

### **COSTO TOTALE DEL SERVIZIO SU DESCRITTO**

**€. 2.184,00 + IVA 22%**

**(Euro duemilacentottantaquattro/00 iva esclusa)**

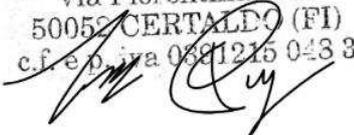
**Inclusi oneri per la sicurezza pari al 2%**

Si precisa che il servizio di movimentazione e manutenzione dei bagni, nonché la raccolta, il trasporto e l'avvio allo smaltimento dei reflui c/o impianti autorizzati, sarà eseguito dal concessionario di zona Sangoi & Figli Srl, Società in possesso di tutte le autorizzazioni di legge per lo svolgimento dei servizi, in virtù di un contratto continuativo di servizio sottoscritto in epoca anteriore all'indizione della procedura di cui in oggetto.

Certaldo, li 04/03/2024

**SEBACH S.p.A. Unipersonale**

SEBACH S.p.A. Unipersonale  
Via Fiorentina, 109  
50052 CERTALDO (FI)  
c.f. e p. iva 03912150483



SEBACH S.p.A. Unipersonale  
Società soggetta a direzione e coordinamento di TTD HOLDING IV GMBH  
Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI) - Tel. 0571 663455  
info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com  
C.F./P.Iva 03912150483 - REA 399676 - Cap. Soc. € 3.800.000,00 i.v.

