



COMUNE DI GENOVA
AREA TECNICA

NP/2018/2092

04-12-2018

Oggetto: Interventi di prevenzione incendi e ~~abbattimento delle barriere architettoniche~~ nella scuola materna "Tina Quaglia", Via Vecchi 3.

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Descrizione dell'opera

L'intervento in oggetto prevede la messa a norma ai fini della prevenzione incendi nonché di alcuni interventi di abbattimento delle barriere architettoniche e consiste nella realizzazione di due uscite di sicurezza e dell'impianto antincendio.

In data 6/8/2018 il Settore Progettazione ha inviato in via telematica i seguenti elaborati costitutivi del progetto, integrati successivamente dall'ufficio Progettazione in data 24/9/2018 con analisi prezzi. La documentazione necessaria per l'attivazione della Conferenza dei Servizi per l'ottenimento della autorizzazione sismica è stata trasmessa in via telematica dal progettista incaricato in data 22/10/2018.

Titolo	Nome file	Rev	Data
Elaborati generali			
Calcolo incidenza mano d'opera e stima sicurezza intrinseca	24.21.01 SMTQPI E DT CIMO M-15924		4/7/2018
Computo metrico estimativo lavori a misura	24.21.01 SMTQPI E DT CME M-15924		4/7/2018
Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza	24.21.01 SMTQPI E DT CME-SIC M-15924		4/7/2018
Cronoprogramma	24.21.01 SMTQPI E DT CRP M-15924		10/7/2018
Capitolato Speciale D'Appalto	24.21.01 SMTQPI E DT CSA M-15924		10/7/2018
Analisi prezzi	24.21.01 SMTQPI E DT AP M-15924		4/7/2018
Elenco prezzi Elenco descrittivo delle voci	24.21.01 SMTQPI E DT EP M-15924		4/7/2018
Piano sicurezza e coordinamento	24.21.01 SMTQPI E DT PSC-PLAN-FO M-15924		10/7/2018
Quadro economico	24.21.01 SMTQPI E DT QE M-15924		10/7/2018
Schema di contratto	24.21.01 SMTQPI E DT SC M-15924		
Progetto architettonico			
Relazione tecnica progetto esecutivo	24.21.01 SMTQPI E Ar RT M-15924		07/2018
Tav. 1 E-A Stato attuale planimetria generale	24.21.01 SMTQPI E Ar Tav 01 M-15924	00	07/2018
Tav. 2 E-A Stato attuale pianta piano seminterrato	24.21.01 SMTQPI E Ar Tav 02 M-15924	00	07/2018
Tav. 3 E-A Stato attuale pianta piano terra	24.21.01 SMTQPI E Ar Tav 03 M-15924	00	07/2018



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA

Tav. 4 E-A Stato attuale pianta piani ammezzato e primo	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 04 M-15924	00	07/2018
Tav. 5 E-A Stato attuale prospetti e sezioni	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 05 M-15924	00	07/2018
Tav. 6 E-A Stato attuale Sezioni	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 06 M-15924	00	07/2018
Tav. 7 E-A Progetto Planimetria Generale	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 07 M-15924	00	07/2018
Tav. 8 E-A Progetto Pianta piano seminterrato	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 08 M-15924	00	07/2018
Tav. 9 E-A Progetto Pianta piano terreno	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 09 M-15924	00	07/2018
Tav. 10 E-A Progetto Pianta piano ammezzato e primo	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 10 M-15924	00	07/2018
Tav. 11 E-A Progetto Prospetti	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 11 M-15924	00	07/2018
Tav. 12 E-A Progetto Sezioni	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 12 M-15924	00	07/2018
Tav. 13 E-A Confronto Pianta Piano seminterrato	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 13 M-15924	00	07/2018
Tav. 14 E-A Confronto pianta piano terra	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 14 M-15924	00	07/2018
Tav. 15 E-A Confronto Piani ammezzato e primo	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 15 M-15924	00	07/2018
Tav. 16 E-A Confronto Prospetti	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 16 M-15924	00	07/2018
Tav. 17 E-A Confronto Sezioni	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 17 M-15924	00	07/2018
Tav. 18 E-A Abaco serramenti	24.21.01 SMTQIPI E Ar Tav 18 M-15924	00	07/2018
Progetto impiantistico			
RI-A E-I Impianto idrico antincendio – Relazione illustrativa	24.21.01 SMTQIPI E Im RI M-15924	000	11/2017
RT-A E-I Impianto idrico antincendio – Relazione Tecnica	24.21.01 SMTQIPI E Im RT M-15924	000	11/2017
IA 01 E-I Impianto idrico antincendio – Planimetria piano seminterrato	24.21.01 SMTQIPI E Im Tav 01 M-15924	000	11/2017
IA 02 E-I Impianto idrico antincendio – Planimetria Piano Terreno	24.21.01 SMTQIPI E Im Tav 02 M-15924	000	11/2017
IA 03 E-I Impianto idrico antincendio – Planimetria piano Primo	24.21.01 SMTQIPI E Im Tav 03 M-15924	000	11/2017
IA 04 E-I Impianto idrico antincendio – Assonometria Impianto e Particolari	24.21.01 SMTQIPI E Im Tav 04 M-15924	000	11/2017
IA 05 E-I Impianto idrico antincendio – Assonometria posizione Nodi e idranti	24.21.01 SMTQIPI E Im Tav 05 M-15924	000	11/2017
Progetto strutturale			
ES 01 - Scala di accesso ai fondi Pianta sezioni e particolari costruttivi	tav.1		5/3/2018
ES 02 - Scala di accesso ai fondi Pianta sezioni e particolari costruttivi	tav.2		5/3/2018
ES 03 - Scala di accesso ai fondi Pianta sezioni e particolari costruttivi	tav.3		5/3/2018
ES 04 - Scala di accesso ai fondi Particolari costruttivi – Part 10-11 – Orditura muro e fondazione	tav.4		5/3/2018



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA

E-S 05/A - Scala di accesso al refettorio Piante sezioni e particolari costruttivi	tav.5		5/3/2018
E-S 06/A - Scala di accesso al refettorio Oreditura e particolari costruttivi	tav.6		5/3/2018
Relazione tecnica illustrativa - Scala di accesso al refettorio e di accesso al salone	04_Tina Quaglia_relazione tecnica ill		
Relazione di calcolo - Scala di accesso al refettorio e di accesso al salone	05_Tina Quaglia_relazione di calcolo		
Relazione sui materiali	06_Tina Quaglia_relazione materiali		
Relazione geotecnica e delle fondazioni	07_09_Tina Quaglia_relazione geotecnica e delle fondazioni		
Relazione Geologica	08_Tina Quaglia_Relazione geologica		4/12/2017
Piano di manutenzione	03_Tina Quaglia_Piano Manutenzione		

..°°°°°°°°°°

Il RUP, Arch. Mario Rizzi, ha verificato, in contraddittorio con i progettisti Ing. Sandro Gambelli, Arch. Bianca Torre, *insieme ai progettisti specialisti* Ing. Giorgio Buldorini, Ing. Chiara Tartaglia.

a) per le relazioni generali:

- ☐ la coerenza dei contenuti con la loro descrizione capitolare e grafica;
- ☐ la coerenza dei contenuti della relazione generale con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) per le relazioni di calcolo:

- ☐ la coerenza delle ipotesi e dei criteri assunti alla base dei calcoli con la destinazione dell'opera;
- ☐ la coerenza delle ipotesi e dei criteri assunti alla base dei calcoli con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
- ☐ che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione;
- ☐ che i metodi di calcolo utilizzati sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- ☐ la congruenza fra il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- ☐ la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che sono desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
- ☐ che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

c) per le relazioni specialistiche:

- ☐ che i contenuti presenti sono coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA

- che i contenuti presenti sono coerenti con le norme cogenti;
- che i contenuti presenti sono coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- che i contenuti presenti sono coerenti con le regole di progettazione;

d) per gli elaborati grafici

- che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

e) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto

- che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) per la documentazione di stima economica:

- che i costi sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- che i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- che sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
- che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- che i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;
- che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione sono riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;
- che i piani economici e finanziari sono tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA

per il piano di sicurezza e di coordinamento:

- che è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri;
- che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

per il quadro economico:

- che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/2010;

per le approvazioni ed autorizzazioni di legge:

- che sono state acquisite tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione, di seguito indicate:
 - autorizzazione dei VVFF, rilasciata con prot. n. 24886/PI del 27/12/2013, senza prescrizioni;
 - autorizzazione della Soprintendenza prot. MBAC-SABAP-LIG 3505 del 13/2/2018, in variante alla precedente autorizzazione rilasciata con prot. n. 1565 del 10/12/2015, nella quale erano state riportare delle prescrizioni;
 - autorizzazione paesaggistica rilasciata dal Comune di Genova con prot. 25937 del 20/1/2018 con allegati provvedimento AP0039/16 del 3/2/2016 e variante prot. 25937 del 15/1/2018 e parere della Soprintendenza prot. MBAC-SBA-LIG 827 del 11/1/2018;
 - autorizzazione sismica rilasciata da Città Metropolitana, con prot. n. 56409 del 2/11/2018;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto in data odierna dai componenti del Gruppo di Lavoro e dal Progettista.

Genova, 04/12/2018

Il RUP

Mario Rizzi

I progettisti

Ing. Sandro Gambelli

Arch. Bianca Torre

~~Ing. Chiara Tartaglia~~

Ing. Giorgio Buldorini

