



## **CORPO DI POLIZIA LOCALE**

### **PIANO DI FATTIBILITA'**

---

#### **Cap. I - PREMESSA – GENERALITA'**

#### **Cap. II - OBIETTIVI DELLA CONCESSIONE**

#### **Cap. III - OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

#### **Cap. IV - VALORE ECONOMICO DELLA GARA**

#### **Cap. I - PREMESSA – GENERALITA'**

La Civica amministrazione intende avviare una procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di rimozione, trasporto e deposito di veicoli ai sensi e per gli effetti dell'art. 159 codice della strada.

Per la descrizione dei servizi richiesti si rinvia a quanto meglio descritto e specificato nel Capitolato Speciale di gara.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi, meglio specificati nel Disciplinare di gara.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

La concessione avrà una durata di anni 2 (due), con la possibilità di prosecuzione per ulteriori 2 (due) anni, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 3.1 del Disciplinare di gara.

#### **Cap. II - OBIETTIVI DELLA CONCESSIONE**

L'obiettivo della Civica Amministrazione è di consentire un efficientamento del servizio mediante la suddivisione in lotti individuati per ambito territoriale ed un risparmio in termini economici e di personale.

L'affidamento in concessione consente, infatti, di destinare ad altro uso le aree un tempo adibite al ricovero ed eventuale deposito dei veicoli rimossi (se non ritirati dagli aventi diritto entro cinque giorni dalla rimozione); consente, altresì, di ricollocare all'interno della Direzione il personale impiegato nella gestione delle relative attività.

### Cap. III - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'oggetto della concessione è il servizio di rimozione, trasporto e custodia di veicoli ai sensi e per gli effetti dell'art. 159 codice della strada.

Il Concessionario dovrà garantire l'erogazione dei servizi richiesti, meglio descritti nel Capitolato Speciale, espletando le attività illustrate secondo le modalità indicate nel documento stesso.

Il canone è determinato in misura percentuale rispetto ad un valore medio stimato sulla base del numero di rimozioni effettuate in orari diurni e festivi/notturni per veicoli inferiori a 1,5 T, inferiori a 3,5 T e superiori a 3,5 T negli anni 2021/2022.

I costi per l'impresa sono stati desunti da documentazione di precedente gestione e devono intendersi puramente indicativi.

Il costo medio orario del personale è stato desunto dall'apposita tabella del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali per il personale dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica privata e del soccorso stradale ANCSA.

Il prospetto in tabella fa riferimento a costi/ricavi/utile presunti, calcolati su base annuale.

	LOTTO 1 (3 carri + 1 sportello)	LOTTO 2 ( 4 carri + 1 sportello)	LOTTO 3+ sup. 3,5 T (3 carri, di cui 1 utilizzato parzialmente + 1 sportello)
costo del personale: -15 ore a settimana per ogni autista + personale allo sportello;	$52.439,40 + 17.479,80 = 69.919,20$	$69.919,20 + 17.479,80 = 87.399,00$	$38.455,56 + 17.479,80 = 55.935,36$
altri costi di gestione (ammortamento mezzi, assicurazioni, carburante, utenze, ecc.)	€ 18.000,00	€ 24.000,00	€ 14.000,00
spese di contratto	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
<b>TOTALE COSTI presunti</b>	<b>€ 92.919,20</b>	<b>€ 116.399,00</b>	<b>€ 74.935,36</b>
<b>TOTALE RICAVI presunti</b>	<b>€ 136.000,00</b>	<b>€ 176.000,00</b>	<b>€ 88.000,00</b>
<b>UTILE presunto</b>	<b>€ 43.080,80</b>	<b>€ 59.601,00</b>	<b>€ 13.064,64</b>

\* 1 ora lavoro: costo orario Euro 22,41



Direzione Corpo di Polizia Municipale  
Ufficio Amministrazione e Contabilità  
Via di Francia, 1 - 16149 Genova  
Tel. 0105577913/77892/77970  
Email.: [pleconomato@comune.genova.it](mailto:pleconomato@comune.genova.it)

Si rileva che:

- Spese relative al personale: per i lotti 1 e 2 si considera un utilizzo medio del personale (carristi e impiegati allo sportello) pari a 15 ore settimanali; per il lotto 3 si considerano 2 carristi ed il personale di sportello utilizzati mediamente per 15 ore settimanali, ed 1 carrista utilizzato per 3 ore settimanali;
- i costi di gestione sono stati computati forfettariamente in Euro 6.000,00 per ogni carro, tranne che per il lotto 3, nel quale l'utilizzo del carro attrezzi adibito alla rimozione di veicoli con mcpc superiore a 3,5 T viene stimato in 5 operazioni annue, con un costo forfettario ricondotto ad un terzo;
- le spese di contratto (spese inerenti la procedura aperta telematica, imposte, tasse, diritti, ecc.), sono state computate forfettariamente in Euro 5.000,00 per tutti i lotti.

#### **Cap. IV - VALORE ECONOMICO DELLA GARA**

La stima dell'importo annuale del servizio posto a base di gara è stata effettuata utilizzando le tariffe del D.M. 401/1998 - tenuto conto della variazione accertata dall'ISTAT (indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati – F.O.I.) al 30/06/2023 - e le effettive rimozioni effettuate nell'ambito del servizio svolto nel biennio 2021/2022, tenuto conto di un'indennità chilometrica forfettaria di 10 km nell'ambito di ciascuna zona di competenza di ogni singolo lotto.

La somma delle operazioni relative alla rimozione dei veicoli di massa complessiva a pieno carico fino a 1,5 t, superiori a 1,5 t e fino a 3,5 t ed oltre le 3,5 t (stimate in 5 operazioni annue), considerati i servizi svolti in ore diurne, notturne, feriali e festivi, porta a stimare un importo minimo di Euro 350.000,00 che, sommato all'importo relativo a due giorni presunti di custodia per ciascun veicolo, può raggiungere un totale pari ad Euro 450.000,00.

A fronte delle considerazioni sopra esposte, l'importo annuo totale della concessione è stato stimato in Euro 400.000,00.

Sulla base degli interventi eseguiti in ambito territoriale genovese nel corso degli anni 2021 e 2022, si può stimare l'incidenza di attività di ogni lotto rispetto al totale:

Lotto 1 (Municipi 1-2 e Strada Aldo Moro): 34%

Lotto 2 (Municipi 3-4-8-9): 44%

Lotto 3 (Municipi 5-6-7 e veicoli con mcpc superiore a 3,5 T): 22%

Ipotesi di canone (soggetto a rialzo) su un valore medio di Euro 400.000,00			20.000 (5% di 400.000)
LOTTO 1			6.800
LOTTO 2			8.800
LOTTO 3			4.400

Il canone di concessione totale, calcolato come il 5% del valore medio annuo della concessione di Euro 400.000,00, suscettibile di rialzo, viene suddiviso fra i tre lotti in base alla percentuale dell'utile annuo presunto di ognuno di essi.



**Direzione Corpo di Polizia Municipale**  
**Ufficio Amministrazione e Contabilità**  
Via di Francia, 1 - 16149 Genova  
Tel. 0105577913/77892/77970  
Email: [pleconomato@comune.genova.it](mailto:pleconomato@comune.genova.it)