

	COMUNE DI GENOVA	cronologico n. 107
	VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G0122, per	
	l'affidamento del 2° lotto di lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione	
	energetica dell'immobile sito in Via Brocchi 12A/B e Via Pedrini 26, di cui al programma di	
	recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica	
	(P.R.R. ERP) – Decreto Interministeriale N. 97/2015 – LINEA B ; CUP B34B16000300001	
	- CIG 77539699A2.	
	L'anno duemiladiciannove, il giorno 8 (otto) del mese di aprile in Genova, in una delle sale	
	del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente	
	l'Architetto Ines MARASSO nata a Genova il 15 ottobre 1967 Dirigente della Direzione At-	
	tuazione Nuove Opere – Settore B e Responsabile del Procedimento assistita dai testi noti ed	
	idonei: dott.ssa Cinzia MARINO, nata a Salerno il giorno 4 luglio 1971, nella sua qualità di	
	Dirigente della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, Sig.ra Nadia Ippolito nata a	
	Genova il 24 aprile 1959 e dott. Fabio Adriano CANCELLARO, nato a Lecco il giorno 27	
	febbraio 1968, Funzionari del medesimo Settore Lavori, quest'ultimo altresì con funzioni di	
	segretario verbalizzante, tutti civici dipendenti.	
	E' inoltre presente il Geom. Pietro SOLISIO nato a Genova il 20 novembre 1987 funzionario	
	Tecnico presso la Direzione Politiche della Casa.	
	Sono infine presenti Gian Piero Bertoglio nato a Genova il 24 aprile 1955; Ivano Panizza,	
	nato a Genova il 18 novembre 1966 delegato dalla Società CESAG SRL.	
	S i f a c o n s t a r e	
	- che la Stazione Appaltante con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione	
	Nuove Opere Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.2.0.-2 adottata in data 14 gennaio 2019	
	ed esecutiva ai sensi di legge, ha indetto procedura aperta per l'affidamento dei lavori in	
	epigrafe per un importo posto a base di gara di Euro 2.842.820,03 di cui Euro 267.052,96 per	
	1	

	oneri della sicurezza, ed Euro 55.195,34 per opere in economia, entrambi non soggetti a	
	ribasso, il tutto oltre IVA.	
	- che è stata fissata per oggi alle ore 9,30 l'espletamento della procedura aperta come sopra	
	prevista, mediante avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie	
	V speciale n. 9 del 21 gennaio 2019, all'Albo Pretorio On Line dal 21 gennaio 2019 e per	
	estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e	
	Ministero delle Infrastrutture;	
	- che in detto bando sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione	
	che avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice) a favore della	
	Società che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, sulla base	
	del miglior rapporto qualità/prezzo;	
	- che è stato fissato nel giorno 4 aprile 2019 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione	
	delle offerte, su piattaforma telematica e occorre ora procedere all'espletamento della	
	procedura aperta come sopra fissata;	
	quanto sopra considerato	
	alle ore 9,30 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta	
	in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati	
	dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese	
	alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente: 1)	
	P.N.P. COSTRUZIONI Srl; 2) SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.p.A.; 3) C.G.V. SRL;	
	4) ANT2 SRL; 5) CESAG SRL; 6) Consorzio Stabile Costruendo Srl; 7) CONSORZIO	
	STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.; 8) AR.CO. SRL; 9) EDILGAMMA SRL; 10)	
	TECNOEDILE SRL; 11) BRC SPA; 12) COSTRUZIONI PERREGRINI SRL; 13) DAFNE	
	SCARL; 14) ASA SRL; 15) RTI IDROAMBIENTE SRL /CURTAIN & WINDOWS SRL;	
	16) CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE; 17) IMACO SPA; 18) DICATALDO SA-	
	2	

BINO; 19) COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.

Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

Richiamata poi l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara si dà atto che le Imprese concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nel bando di gara, di presa visione dei luoghi ove verranno realizzate le lavorazioni.

A questo punto si procede all'apertura dei plichi informatici contenenti la documentazione amministrativa di ciascuno dei partecipanti alla gara.

Conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, si dà atto che tutte le imprese sopra citate vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara, ad eccezione dei seguenti operatori economici:

1) P.N.P. COSTRUZIONI Srl; 2) SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.p.A.; 3) C.G.V. SRL; 10) TECNOEDILE SRL; 18) DICATALDO SABINO in quanto presentano un modello DGUE non conforme al modello fornito ai concorrenti in particolare carente delle dichiarazioni previste dalla VI parte (comprensiva delle dichiarazioni inerenti il Protocollo di legalità).

13) DAFNE SCARL al fine di richiedere precisazioni inerenti l'effettuazione del sopralluogo.

Nei confronti delle predette imprese, ammesse con riserva, la Stazione unica appaltante, su mandato del RUP, procederà a richiedere quanto mancante, facendo ricorso al soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del codice.

Alle ore 10,55 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Rup, dai testimoni, di cui uno altresì in qualità di Funzionario con funzione verbalizzante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa
parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Ines MARASSO

Cinzia MARINO

Nadia IPPOLITO

Fabio Adriano CANCELLARO

Pietro SOLISIO