

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G0248, per il conferimento in appalto dei lavori di manutenzione straordinaria copertura piana e soffittatura Galleria Montino – Cimitero Monumentale di Staglieno – Piazzale Resasco. MOGE 16843.

L'anno duemilaventi il giorno 5 (cinque) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente l'Arch. Ferdinando DE FORNARI ...*omissis*... Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, assistito dai testi noti e idonei dott.ssa Cinzia MARINO, ...*omissis*..., nella sua qualità di dirigente della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori e dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO, ...*omissis*..., Funzionario del medesimo Settore Lavori, quest'ultimo con funzioni di redazione del presente verbale, tutti civici dipendenti.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2019-176.1.0.-89 adottata il 11 dicembre 2019 ed esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro **174.898,81** di cui Euro 53.034,29 per oneri per la sicurezza, ed Euro 6.263,19 per opere in economia entrambi, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A., stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli articoli 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017, sono stati estratti 30 operatori economici qualificati nella categoria prevalente da

	invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Co-	
	mune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì	
	l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante co-	
	dice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 19 dicembre 2019 depositato agli at-	
	ti della Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori;	
	- che in data 20 dicembre 2019 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1) G.R.	
	RESTAURO CONSERVATIVO SRL; 2) S.I.C. EDIL SRL; 3) EDILIZIA MANGANO	
	SRL; 4) LA BOTTEGA SNC; 5) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 6) E-	
	DIL.CATO SRL; 7) COMED SRL; 8) GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL; 9) A.C.-	
	ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL; 10) BRC SPA; 11) AR ARTE E RESTAURO	
	S.R.L.; 12) ASPERA SPA; 13) CANTIERI EDILI s.r.l.; 14) DECORARTE S.N.C.; 15)	
	DUCALERESTAURO SRL; 16) EDILGIOSSO s.r.l.; 17) EDIL.IN SRL; 18) I.C.E. DI MI-	
	LIA SIMONE; 19) IGEA COSTRUZIONI SRL; 20) IMPRESA COSTRUZIONI MEN-	
	TUCCI ALDO SRL; 21) ING.INS.INT. SPA; 22) LORIS COSTRUZIONI di FLORIO LO-	
	RIS; 23) MARZIALI GENERAL CONTRACTOR SPA; 24) MIT SRL; 25) POSEICO IM-	
	PIANTI SRL; 26) RESTAURI S.R.L.; 27) SELENE s.r.l.; 28) SENSI LEONELLO; 29) So-	
	cietà' Edilizia Tirrena SET S.p.A.; 30) SOCOMA SRL	
	- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 4 marzo 2020 la scadenza del termine per la	
	presentazione delle offerte telematiche e che è stata fissata per oggi alle ore 9:30 la seduta	
	pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata.	
	quanto sopra considerato	
	alle ore 9,30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura nego-	
	ziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini	
	fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle	
	quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente: 1) G.R. RE-	
	2	

	STAURO CONSERVATIVO SRL; 2) S.I.C. EDIL SRL; 3) EDILIZIA MANGANO SRL;	
	4) LA BOTTEGA SNC; 5) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 6) EDIL.CATO	
	SRL; 7) COMED SRL; 8) GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL; 9) A.C.-	
	ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL; 10) BRC SPA.	
	Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel	
	casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine	
	dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.	
	Richiamata poi l'attenzione sull'oggetto della procedura come da lettera d'invito, si procede	
	all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun	
	partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa pre-	
	sentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco	
	vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti	
	presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.	
	Constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle	
	imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla	
	base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto	
	delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato	
	dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la	
	lettera "A".	
	A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui	
	all'art. 97 comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al	
	32,85690% come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".	
	A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta, non presuntivamente anomala, ri-	
	sulta quella presentata dall'impresa S.I.C EDIL S.R.L., con sede in Cessaniti (VV)	
	...omissis... Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02474960792 che ha offerto la percentuale di ri-	
	3	

basso del **29,7%** (ventinovevirgolasettepercento) cosicché il preventivato importo di Euro 174.898,81 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi ad Euro **136.074,744** (centotrentaseimilasettantaquattrovirgolasettecento-quarantaquattro) di cui Euro 32.178,05 per oneri per la sicurezza, ed Euro 12.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

La predetta Società ha dichiarato di affidare in subappalto, ...*omissis*....

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti dell'Impresa S.I.C EDIL S.R.L., in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara, previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Alle ore 10,10 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica;

...*omissis*...

Omesso allegato A

Nell'originale agli atti della S.U.A. del Comune di Genova Settore Lavori seguono le firme