



COMUNE DI GENOVA

## **CONTRATTO APPLICATIVO**

### **relativo alla ..... tranche della .....annualità**

Appalto fra il Comune di Genova e l'Impresa/l'R.T.I. \_\_\_\_\_  
per l'esecuzione dei lavori di: \_\_\_\_\_ Aggiudicazione conse-  
guente alla sottoscrizione dell'ACCORDO QUADRO in data \_\_\_\_\_ -  
rep \_\_\_\_\_ per la regolamentazione dei lavori di manutenzione straordina-  
ria, non programmabile, da svolgersi su sedimi stradali e spazi pubblici aper-  
ti in genere, inseriti nel contesto urbano del Municipio Medio Ponente, com-  
prensiva di ogni manufatto edile, di arredo urbano o attrezzatura ludico ri-  
creativa ivi presente o da integrare, oltre ad ogni marginale intervento volto  
a garantire e/o ripristinare ottimali condizioni di utilizzo, igiene e pubblico de-  
coro. CC2017/19 - C.U.P. 34H17001730004 - CIG..... CIG **deriva-**  
**to** \_\_\_\_\_

L'anno 201\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, con la  
presente scrittura privata da registrarsi solo in caso d'uso:

### **TRA**

**il Comune di Genova**, con sede in Genova, Via Garibaldi n.9, Codice Fisca-  
le 00856930102, rappresentato da \_\_\_\_\_, nat\_\_ a \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_ domiciliat\_\_ presso la sede del Comune, nella qualità  
di \_\_\_\_\_-, in esecuzione della determinazione dirigenziale (*deter-*  
*minazione di impegno annuale di spesa*) n \_\_\_\_\_ adottata  
il \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge dal \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(*in alternativa, in caso di procura*)

e domiciliato/a presso la sede dell' Impresa in qualità di Procuratore Specia-  
le / Generale, munito degli idonei poteri a quanto infra in forza di Procura  
Speciale / Generale autenticata nella sottoscrizione dal Dott. \_\_\_\_\_



COMUNE DI GENOVA

Notaio in \_\_\_\_\_, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, Repertorio n. \_\_\_\_\_ - Raccolta n. \_\_\_\_\_, registrata all'Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ Serie \_\_\_\_\_ - che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "A" perché ne formi parte integrante e sostanziale;

***(in alternativa, in caso di aggiudicazione a un raggruppamento temporaneo d'impresa)***

- tale Impresa \_\_\_\_\_ compare nel presente atto in proprio e in qualità di Capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo tra le Imprese:

\_\_\_\_\_, come sopra costituita, per una quota di \_\_\_\_\_

e l'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via/Piazza n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale/Partita I.V.A. e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_, in qualità di mandante per una quota di \_\_\_\_\_;

- tale R.T.I., costituito ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato collettivo speciale, gratuito, irrevocabile con rappresentanza a Rogito/autenticato nelle firme dal Dottor \_\_\_\_\_ Notaio in \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, Repertorio n. \_\_\_\_\_, Raccolta n. \_\_\_\_\_ registrato all'Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ - Serie \_\_\_\_\_ che, in copia su supporto informatico conforme



COMUNE DI GENOVA

all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera “\_\_\_” perché ne formi parte integrante e sostanziale.

### **PREMESSO**

- che in data \_\_\_\_\_ repertorio n. \_\_\_\_\_, è stato stipulato l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016- Codice dei contratti pubblici (d'ora innanzi denominato il Codice) per la regolamentazione dell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile, da svolgersi su sedimi stradali e spazi pubblici aperti in genere, inseriti nel contesto urbano del Municipio Medio Ponente, comprensiva di ogni manufatto edile, di arredo urbano o attrezzatura ludico ricreativa ivi presente o da integrare, oltre ad ogni marginale intervento volto a garantire e/o ripristinare ottimali condizioni di utilizzo, igiene e pubblico decoro. CC2017/19 - C.U.P. 34H17001730004 - CIG.....- in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione\_\_\_\_\_ – Settore\_\_\_\_\_ in data\_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge dal\_\_\_\_\_ (provvedimento di aggiudicazione);

- che l'Impresa/l'R.T.I. \_\_\_\_\_ ha offerto in sede di gara il ribasso percentuale del\_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_) che opererà sul prezzario Opere Edili ed Impiantistica - Regione Liguria - Anno 2018 mantenendo fisso e invariato l'importo dell'accordo quadro e dei conseguenti contratti applicativi

- che il Comune, a termini dell'art. 54, comma 3, del Codice, ha richiesto all'operatore aggiudicatario, con nota PEC in data\_\_\_\_\_ prot. n.\_\_\_\_\_ di completare la propria offerta, avuto riguardo



COMUNE DI GENOVA

a \_\_\_\_\_, pur nei limiti delle condizioni fissate dall'accordo quadro stesso;

- che l'appaltatore, con nota PEC in data \_\_\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_, ha provveduto a quanto richiesto;

**ovvero, in alternativa**

- che l'amministrazione aggiudicatrice non ha consultato per iscritto l'operatore economico parte dell'accordo quadro, chiedendogli di completare la sua offerta, in quanto non necessario;

**- EVENTUALE** che in data .... con provvedimento amministrativo / determinazione dirigenziale n .... la Direzione Manutenzioni e Sviluppo Municipi ha approvato la progettazione esecutiva degli interventi relativi a .....

- che per quanto non regolamentato dal presente contratto si rimanda ai contenuti dell'accordo quadro;

- che la Stazione appaltante ha esperito con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo all'operatore economico controparte nel presente atto;

- che, in particolare, è stato emesso DURC *on line* in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_, con scadenza validità al \_\_\_\_\_, che certifica la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice (***se trattasi di R.T.I. citare estremi di DURC riferiti a mandataria e mandante/i***)

**Tutto quanto premesso come parte integrante del presente atto si conviene e stipula quanto segue**

**TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

**Articolo 1. Oggetto del contratto.**

1. Il Comune di Genova affida in appalto a \_\_\_\_\_ che, avendo sottoscritto, in data \_\_\_\_\_ congiuntamente con il Responsabile Unico del Procedimento apposito verbale con i contenuti di cui all'art. 31 comma 4 let-



COMUNE DI GENOVA

tera e) del Codice (prot. NP \_\_\_\_\_ - in data \_\_\_\_\_) accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori \_\_\_\_\_ **INSERIRE IL TITOLO DELL'APPALTO specificando gli interventi cui si dà corso con il presente applicativo e per quelli per i quali è necessario il progetto a livello esecutivo il provvedimento di approvazione della progettazione esecutiva e gli elaborati a essa connessi**

2. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

### **Articolo 2. Capitolato Speciale d'Appalto.**

1. L'appalto è conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, e per quanto da esso non disciplinato, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145, in quanto vigente e compatibile con le disposizioni di cui al Codice sugli appalti, dalle previsioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto unito alla sopra citata determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ **(inserire provvedimento approvativo del CSA dell'accordo quadro) - EVENTUALE (inserire provvedimento approvativo della progettazione esecutiva ove necessaria degli specifici interventi affidati e dell'eventuale atto d'impegno qualora siano necessari nuovi prezzi) e provvedimento amministrativo della Direzione Manutenzioni e Sviluppo Municipi n. .... in data ..... che qui s'intende integralmente riportata e trascritta con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che le Parti conoscono avendone sottoscritto, per accettazione con firma digitale, copia su supporto informatico che qui si allega affinché formi parte integrante e sostanziale del presente atto.**

### **Articolo 3. Ammontare del contratto.**

1. L'importo del presente contratto applicativo, al netto dell'I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, riferito alla presente tranche degli interventi



COMUNE DI GENOVA

\_\_\_\_\_ dell'annualità ....., ammonta ad **Euro**\_\_\_\_\_,00  
(\_\_\_\_\_)ed è fisso e invariabile indipendentemente dalle variazioni offerte in sede di gara, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

2. Il contratto è stipulato interamente **“a misura”** ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice, per cui i prezzi unitari indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.**

1. Le Parti concordano che i lavori, oggetto del presente contratto, di cui ai vari ordini di servizio impartiti di volta in volta, devono essere consegnati dal Direttore dei Lavori, previa disposizione del Responsabile del Procedimento, entro il termine di giorni \_\_\_\_\_ *(inserire un termine compreso fra 10 e 45 giorni)* dall'avvenuta stipula del presente contratto d'appalto.

#### ***ovvero in alternativa***

I lavori sono stati consegnati prima della stipula del contratto, ricorrendo i presupposti dell'urgenza di cui all'art. 32, comma 8, del Codice, come attestato nel verbale di consegna, redatto ai sensi dell'art. 5, comma 9, u.p. del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 07.03.2018 n. 49 (d'ora innanzi denominato il Decreto) in data \_\_\_\_\_ prot. NP n\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ che si considera allegato al presente contratto anche se allo stesso materialmente non unito

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori oggetto del presente contratto è fissato in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) *(inserire il termine di esecuzione complessivo degli interventi affidati)* giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del primo verbale di consegna sottoscritto successivamente al presente con-



COMUNE DI GENOVA

tratto, fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati all'Appaltatore oggetto dell'ultimo ordine di servizio relativo a ogni singola annualità e, comunque fino all'esaurimento dell'intero importo contrattuale.

#### **Articolo 5. Ammontare delle Penali**

1. L'ammontare della penale pecuniaria per il mancato rispetto dei tempi d'esecuzione, stabilita in conformità all'art. 5 dell'accordo quadro, nella misura del **1 (uno)** per mille dell'importo del presente contratto, è pari ad Euro \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_)

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione.

3. L'ammontare delle penali risarcitorie, per il mancato rispetto di quanto offerto in sede di gara viene stabilita all'art. 6 dell'accordo quadro

4. La misura complessiva della penale non può superare il **10% (dieci per cento)**. In tal caso la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

4. Il mancato rispetto dei tempi, richiamati e stabiliti di volta in volta attraverso i vari ordini di servizio, e dell'offerta contrattuale determina la decadenza dell'anticipazione di cui al successivo comma 1 dell'art.6 del presente contratto. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi a tasso legale a decorrere dalla data di erogazione dell'anticipazione.

4. L'anticipazione corrisposta ai sensi del comma 1 dell'art.6 del presente contratto, sarà progressivamente recuperata dalla stazione appaltante nel calcolo degli importi dovuti negli stati di avanzamento lavori emessi.

#### **Articolo 6. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**



COMUNE DI GENOVA

1. Ai sensi e con le modalità dell'art. 35 comma 18 del Codice, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) calcolato in base al valore del presente contratto, pari ad Euro \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_)

Si informa che il codice IPA relativo alla fatturazione elettronica è il seguente \_\_\_\_\_ che potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via PEC. Le fatturazioni elettroniche dovranno riportare oltre il predetto codice IPA, il codice CUP ed il codice CIG derivato.

2. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in ragione dell'effettivo andamento dei lavori ogni \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) giorni, qualunque ne sia il loro ammontare o comunque al raggiungimento di un importo complessivo pari ad almeno il 25% dell'intero importo annuale in base ai vari ordini di servizio impartiti, con le modalità di cui all'art 14, comma 1, del Decreto, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 30, comma 5-bis, del Codice. La/e persona/e abilitata a sottoscrivere i documenti contabili é/SONO il/la .....

Le Parti stabiliscono che i pagamenti relativi dovranno essere effettuati dal Comune entro i seguenti termini:

- l'anticipazione entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori;
- 30 giorni dalla maturazione dello stato di avanzamento per l'emissione del certificato di pagamento;
- 30 giorni dall'emissione del certificato di pagamento per l'ordine di pagamento.

Ai sensi dell'art. 105, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante, ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito del presente contrat-





COMUNE DI GENOVA

to, acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in corso di validità, riguardante l'affidatario e a tutti i subappaltatori. Ai sensi dell'art. 31 L.98/2013, la Stazione Appaltante, successivamente alla stipula del contratto, acquisisce il DURC a ogni scadenza dello stesso e lo utilizza per il pagamento degli Stati di Avanzamento Lavori. Ai fini della verifica amministrativo-contabile, i titoli di pagamento devono essere corredati dal DURC, anche in formato elettronico.

Ciascun pagamento sia nei confronti dell'appaltatore che degli eventuali subappaltatori, sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

In caso inadempienza contributiva e/o di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del codice.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del codice, con le stesse modalità sopra riportate relative ai pagamenti dell'appaltatore.

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento.

Al termine dei lavori dopo la redazione del Certificato di ultimazione, il Direttore dei Lavori compilerà lo stato finale con le modalità di cui all'art. 14, comma 1, lett. e) del Decreto.



COMUNE DI GENOVA

Il Direttore dei Lavori, a seguito della Certificazione dell'ultimazione degli stessi, compilerà il conto finale dei lavori con le modalità di cui all'art.14, comma 1, lett.e), del Decreto.

All'esito positivo del collaudo, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, ai sensi dell'art. 113-bis, comma 3, del Codice.

Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art 103, comma 6, del Codice.

Nel caso di pagamenti di importo superiore ad Euro cinquemila, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà ad una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18.01.2008.

3. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 5, della L. n. 136/2010 e s.m.i., il C.U.P. dell'intervento é \_\_\_\_\_ e il C.I.G. derivato relativo al presente contratto applicativo é \_\_\_\_\_

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario secondo le modalità indicate nell'accordo quadro già sottoscritto dalle parti.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato anche in via non esclusiva



COMUNE DI GENOVA

alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'appaltatore medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

*(Se appalto finanziato con mutuo cassa depositi e prestiti inserire) Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione delle domande di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale.*

L'articolo 106 comma 13 del Codice, regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

#### **Articolo 7 Ritardo nei pagamenti.**

1. In caso di ritardo nell'emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo, rispetto ai termini previsti nel capitolato speciale d'appalto come richiamati nel presente contratto, spettano all'appaltatore gli interessi legali ed eventualmente quelli moratori, qualora il ritardo superi i 60 giorni.

2. Il saggio degli interessi di mora, stabilito ogni anno con Decreto Ministeriale, è comprensivo del maggior danno ai sensi dell'articolo 1224, comma 2, del codice civile. Nel caso di subappalto con pagamento diretto gli interessi di cui al presente articolo sono corrisposti all'esecutore e ai subappaltatori in proporzione al valore delle lavorazioni eseguite da ciascuno di essi.



COMUNE DI GENOVA

#### **Art. 8- Ultimazione dei lavori**

L'intervenuta ultimazione dei lavori viene accertata e certificata dal Direttore dei Lavori secondo le modalità previste dall'art. 12, comma 1, del Decreto.

Il certificato di ultimazione dei lavori può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

#### **Controversie - Direzione di cantiere - Invariabilità del corrispetti-**

**vo - Risoluzione del contratto:** Si richiama quanto già contenuto nell'accordo quadro

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 09. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

1. L'Impresa\_\_\_\_\_ come sopra costituita e nell'anzidetta qualità, ha depositato presso la Stazione Appaltante:

a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, redatto secondo le prescrizioni di cui all'articolo 28 del medesimo Decreto;

b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relativa responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al successivo capoverso.

*c) un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, poiché il/ogni singolo cantiere non rientra nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.*

***Eventuale** La stazione appaltante ha messo a disposizione il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 per gli interventi rientranti nell'ambito di applicazione di detto articolo, predispo-*



COMUNE DI GENOVA

*sto dal ..... in data ....., del quale l'Impresa, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo.*

**Eventuale** *La stazione appaltante ha messo a disposizione il D.U.V.R.I. di cui all'art. 26 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 per gli interventi rientranti nell'ambito di applicazione, predisposto dal ..... in data ....., del quale l'Impresa, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo.*

L'impresa ha facoltà altresì di redigerne eventuali integrazioni ai sensi di legge e come prescritto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

2. **Eventuale** *Il piano di sicurezza e di coordinamento, il D.U.V.R.I., il piano sostitutivo di sicurezza e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera b), formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, pur non essendo allo stesso materialmente allegati, ma sono depositati agli atti.*

3. L'Impresa medesima deve fornire tempestivamente al direttore dei lavori o al coordinatore per la sicurezza, se nominato, gli aggiornamenti alla documentazione di cui sopra, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere, ovvero i processi lavorativi utilizzati.

L'Ufficio di direzione lavori, anche per il tramite del coordinatore della sicurezza in fase operativa, se nominato, e l'Impresa, anche attraverso il proprio direttore di cantiere e/o il proprio rappresentante espressamente delegato, garantiscono la propria presenza sul luogo di esecuzione dei lavori al fine di controllare il rispetto di tutte le norme poste a tutela della sicurezza o di impartire le opportune disposizioni in caso di loro violazione.

4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno, ai sensi dell'articolo 108 del Codice.

**Articolo 10. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**



COMUNE DI GENOVA

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Impresa \_\_\_\_\_, nell'anzidetta sua qualità, ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Compagnia\_\_\_\_\_ – Agenzia \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ - emessa in data \_\_\_\_\_per l'importo di Euro\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_, *(e se nel caso ridotta nella misura del ....% ai sensi degli art. 103 e 93 comma 7 del Codice)* riferito all'importo del presente contratto, avente validità fino al \_\_\_\_\_, comunque fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione o- in ogni caso- fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato, con previsione di proroghe.

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. Detta garanzia, prelieve eventuali e necessarie proroghe, resterà vincolata per la durata dei lavori e fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

#### **Articolo 11. Garanzia fideiussoria a titolo di anticipazione.**

1. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa d'importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale vigente applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo cronoprogramma dei lavori.

2. L'importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dei lavori in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante.

#### **Articolo 12. Responsabilità verso terzi e assicurazione.**



COMUNE DI GENOVA

1. L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del Codice, l'appaltatore s'impegna a stipulare / ha stipulato polizza assicurativa che tenga / per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, con una somma assicurata pari a Euro \_\_\_\_\_ (.....) **(inserire importo contratto applicativo)** e che preveda una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro **500.000,00** (cinquecentomila/00) con previsione di proroghe annuali.

Qualora per il mancato rispetto di condizioni previste dalla polizza, secondo quanto stabilito dalla relativa disciplina contrattuale, la garanzia della polizza assicurativa per i danni da esecuzione non sia operante, l'appaltatore sarà direttamente responsabile nei confronti del Comune per i danni da questo subiti in dipendenza dell'esecuzione del contratto d'appalto

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Articolo 13. Documenti che fanno parte del contratto applicativo.**

1. Fanno parte integrante del presente contratto, sebbene non allegati in quanto non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati o depositandi agli atti del Comune di Genova nell'ambito della sottoscrizione dell'accordo quadro o iniziale, avendone comunque le Parti presa diretta conoscenza e accettandoli integralmente, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 in quanto vigente e applicabile;



COMUNE DI GENOVA

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- gli elaborati progettuali;
- l'elenco degli interventi e relativa stima economica;
- gli elenchi prezzi di cui all'accordo quadro;
- i Piani di Sicurezza previsti dall'art. \_\_\_\_\_ del presente contratto applicativo.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto applicativo si richiama espressamente l'accordo quadro stipulato in data \_\_\_\_\_ repertorio. n. \_\_\_\_\_ a rogito \_\_\_\_\_

S'intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice, il Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, il Decreto e il D.M. n. 145/2000 per quanto ancora vigente e compatibile con le disposizioni del Codice .

Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico estimativo allegati al progetto. [\(ATTENZIONE verificare la compatibilità di questa previsione con l'art. 32, comma 14-bis, del Codice\)](#)

**Art. 14 Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento UE n. 679/2016).**

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi 9- telefono 010.557111; indirizzo e-mail [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); casella di posta elettronica certificata (PEC) [comunenegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunenegenova@postemailcertificata.it)), tratterà i dati personali conferiti con il presente contratto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, secondo quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, per i fini connessi al presente atto e dipendenti formalità, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.





COMUNE DI GENOVA

**Articolo 13. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese alle quali darà luogo la presente scrittura privata e quelle a esse inerenti e conseguenti e in genere tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale e da quello Generale approvato con D.M. n. 145/2000 sono a totale carico dell'appaltatore.
2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.
3. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.
4. Tutti gli allegati in formato digitale al presente atto o i documenti richiamati in quanto depositati presso gli Uffici comunali, sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso
5. La presente scrittura privata sarà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5 del T.U. approvato con D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986.

**Il/la Dirigente firmato digitalmente .....**

**L'Appaltatore .....**