



DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - PORTO E MARE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.2.0.-50 in data 30.08.2019

OGGETTO AGGIUDICAZIONE AL COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE EDIL DUE SRL / STUDIO OIKOS SRL A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N° 8.

(CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- con Deliberazione n.178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;
- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di Euro 110.000.000;

- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a Euro 69.000.000;

- con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

- nell'ambito del suddetto finanziamento, sono previsti complessivamente € 3.600.000,00 per la rifunionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri sita in Piazza Villa Giusti, n° 8.

Premesso altresì:

- che con determinazione dirigenziale del Settore Opere Pubbliche B n. 2018-176.2.0.-81 del 27/12/2018, è stato approvato (stante l'esito favorevole della seduta del 05/12/2018 e nelle more del perfezionamento del provvedimento di chiusura dell'Intesa Stato Regione) il progetto definitivo dei lavori in oggetto e sono state individuate le modalità di gara per l'affidamento in appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 59 comma 1bis del Codice degli Appalti, riguardanti l'intervento in oggetto, per un importo complessivo dei lavori da porre a base di gara di € 3.855.000,00 di cui € 86.044,00 per oneri sicurezza, € 23.792,13 per opere in economia ed € 55.513,87 per la progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A. 10 %;

- che, con detta determinazione, si è stabilito:

- di procedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., avvalendosi della facoltà di riduzione dei termini sino alla metà, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;

- di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dal sito istituzionale del Comune, previa registrazione/accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti;

- di utilizzare, quale criterio di aggiudicazione, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 18.4.2016 n.50, secondo le indicazioni contenute in apposito disciplinare, e di valutare la congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

- di subordinare l'aggiudicazione dell'appalto all'avvenuto perfezionamento dell'Intesa Stato Regione avviata per l'opera in argomento, con la quale si costituisce il titolo edilizio ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del DPR 380/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica è stato fissato entro le ore 12.00 del giorno 28/03/2019, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 02/04/2019 alle ore 9.30 come da verbale cronologico n° 101 in data 02/04/2019, allegato al presente provvedimento come parte integrante;

- che con determinazione dirigenziale n. 2019-270.0.0.-2 del 03/04/2019, a firma del Dott. Alfredo Viglienzoni, è stata nominata la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, composta dall'Ing. Stefano Pinasco Direttore della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo con funzioni di Presidente, dall'Ing. Federico Bardi e dall'Arch. Valentina Bisacchi, entrambi componenti e funzionari della medesima Direzione Attuazione Nuove Opere;

- che nelle sedute pubbliche del 16/05/2019 verbale cron. N. 152 e del 07/06/2019 verbale cron. n. 195, si è proceduto all'apertura delle offerte tecniche delle imprese ammesse, da valutare in seduta riservata da parte della commissione giudicatrice, e si è rinviato a successiva seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti ed all'apertura delle offerte economiche;

- che, con comunicazione inoltrata sul portale telematico di gestione della gara prot. n. PG/2019/254384 del 17/07/2019 è stata fissata in data 29/07/2019 alle ore 10,00 la prosecuzione della procedura aperta di gara;

- che in data 29/07/2019 si è regolarmente svolta la procedura di gara, come dato atto nel verbale Cronologico n. 269 allegato al presente provvedimento, conclusasi con l'individuazione dell'offerta del costituendo RTI EDILDUE SRL / STUDIO OIKOS SRL quale prima in graduatoria, avendo detto RTI offerto un ribasso percentuale pari a 26,542% - come da offerta allegata al presente provvedimento - e ottenuto 20 punti che, sommati al punteggio dell'offerta tecnica, hanno portato ad un totale di 86,72 punti;

- che la suddetta offerta, avendo conseguito punteggi superiori ai quattro quinti sia per l'elemento prezzo sia per gli elementi non prezzo, è risultata presuntivamente anomala, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice);

- che si è pertanto disposto di procedere alla verifica di congruità della predetta offerta prima in graduatoria a cura del RUP, rinviando ad ulteriore seduta pubblica la comunicazione dell'esito.

Premesso altresì:

- che con nota prot. n. 0272870.U, del 30/07/2019, sono stati richiesti al Raggruppamento Temporaneo di Imprese EDIL DUE s.r.l. e STUDIO OIKOS s.r.l., risultato il migliore offerente con offerta presuntivamente anomala, i giustificativi dell'offerta presentata;

- che i giustificativi sono stati trasmessi dal RTI con nota prot. 287763 del 12/08/2019;

- che, terminato l'esame dei giustificativi, con nota prot. n. 290810, del 14/08/2019, il RUP ha richiesto ulteriori approfondimenti, pervenuti con nota prot. n. 294770 del 22/08/2019;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, in base all'esame della documentazione fornita dal RTI EDIL DUE s.r.l. e STUDIO OIKOS s.r.l., il procedimento di verifica della congruità dell'offerta si è concluso con esito favorevole, come risulta dal verbale agli atti N.P. 1173 in data 22/08/2019.

- che secondo le risultanze del verbale Cronologico n. 293 del 28/08/2019, allegato al presente provvedimento, è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese EDIL DUE s.r.l. e STUDIO OIKOS s.r.l., con sede in Genova Via Chiaravagna 97FR - CAP 16153 Codice Fiscale e Partita IVA 01509600993 che è risultato essere il concorrente che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con l'attribuzione di 86,72 punti in virtù della percentuale di ribasso del 26,542% sull'importo a base di gara di € 3.855.000,00 di cui € 55.513,87 per la progettazione esecutiva, € 86.044,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 23.792,13 per opere in economia, anch'essi non ribassabili, il tutto oltre I.V.A. 10 %;

- che, per effetto del suddetto ribasso del 26,542% sull'importo a base di gara, l'importo contrattuale è determinato in € 2.860.958,61, di cui € 40.779,38 per progettazione, € 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed € 23.792,13 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10 %, pari a € 286.095,86 per una spesa complessiva pari a € 3.147.054,47.

Rilevato:

- che sono state avviate le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti;

- che è stato emesso il Durc on-line con Numero Prot. INPS 16146299 e data scadenza 23/10/2019 per l'impresa EDIL DUE s.r.l. che certificano la regolarità contributiva della predetta Impresa;

- che è stato emesso il Durc on-line con Numero Prot. INAIL 17154492 e data scadenza 26/10/2019 per l'Impresa STUDIO OIKOS s.r.l., che certificano la regolarità contributiva della predetta Impresa;

- che, con riferimento alla normativa antimafia, a seguito della consultazione della "white list" presso la Prefettura di Genova è risultato che l'impresa EDIL DUE s.r.l. ha richiesto il rinnovo dell'iscrizione ma l'istruttoria risulta ancora in corso e che per lo STUDIO OIKOS s.r.l., presso la Prefettura di Torino è stata attivata l'istruttoria attraverso la consultazione della Banca Dati Nazionale per la documentazione Antimafia (BDNA) prevista dal DPCM 193/2014, finalizzata al rilascio della documentazione antimafia e che, in caso di esito interdittivo, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto.

Dato atto:

- che con decreto del Provveditore prot. U. 0000504 in data 18/01/2019 si è conclusa con esito positivo l'intesa Stato/Regione attivata da Ports of Genoa – Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale con nota in data 14.11.2018 prot. n. 31456/P, ai sensi del D.P.R. 383 del 18/04/1994, per l'approvazione del progetto in argomento;

- che, pertanto, si è verificata la condizione alla quale, nel contesto della determinazione dirigenziale del Settore Opere Pubbliche B n. 2018-176.2.0.-81 del 27/12/2018 di avvio della gara, era stata subordinata l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che occorre provvedere, quindi, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi al Raggruppamento Temporaneo di Imprese EDIL DUE s.r.l. e STUDIO OIKOS s.r.l, come sopra identificato.

Dato atto altresì :

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del DL.gs. 50/2016;

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.Lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del DL.vo 165/2001;

Tutto quanto premesso,

DETERMINA

1) di dare atto che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Piemonte-Valle D'Aosta-Liguria ha emesso il provvedimento di Intesa Stato Regione con decreto del Provveditore, Dott. Arch. Roberto Ferrazza, prot. U. 0000504 in data 18/01/2019 concludendo con esito positivo la procedura attivata da Ports of Genoa – Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale con nota in data 14.11.2018 prot. n. 31456/P, ai sensi del D.P.R. 383 del 18/04/1994, per l'approvazione del progetto in argomento e che, pertanto, si è verificata la condizione cui era stata subordinata l'aggiudicazione della gara in oggetto;

2) di aggiudicare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri sita in Piazza Villa Giusti, n° 8 - (CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070) al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese EDIL DUE s.r.l. e STUDIO OIKOS s.r.l, con sede in Genova Via Chiaravagna 97FR - CAP 16153 Codice Fiscale e Partita IVA 01509600993 che ha offerto il ribasso del 26,542% sull'importo a base di gara di € 3.855.000,00 di cui € 86.044,00 per oneri sicurezza, € 23.792,13 per opere in economia ed € 55.513,87 per la progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A. 10 %;

3) di dare atto che l'importo contrattuale "a corpo", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in € 2.860.958,61, di cui € 40.779,38 per progettazione, € 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed € 23.792,13 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10 %, pari a € 286.095,86 per complessivi € 3.147.054,47, secondo le risultanze del verbale di gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., cronologico n. 293 del 28/08/2019, allegato al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4) di dare atto che è stata avviata la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alle imprese costituenti il raggruppamento EDIL DUE s.r.l. e STUDIO OIKOS s.r.l.;

5) di dare atto altresì che, con riferimento alla normativa antimafia, a seguito della consultazione della “white list” presso la Prefettura di Genova è risultato che l’impresa EDIL DUE s.r.l. ha richiesto il rinnovo dell’iscrizione, ma l’istruttoria risulta ancora in corso e che per lo STUDIO OIKOS s.r.l, presso la Prefettura di Torino è stata attivata l’istruttoria attraverso la consultazione della Banca Dati Nazionale per la documentazione Antimafia (BDNA) prevista dal DPCM 193/2014, finalizzata al rilascio della documentazione antimafia e che, in caso di esito interdittivo, di procederà all’annullamento dell’aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto;

6) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 3.147.054,47 di cui € 2.860.958,61 per imponibile ed € 286.095,86 per I.V.A. al 10% al capitolo 76324 c.d.c. 2840.8.05 “piscine comunali/investimenti manut. beni immobili” del Bilancio 2019 - C.O. 45100.9.3. - P.d.C. 221916 - Crono 2018/286 come segue:

riducendo di pari importo IMPE 2019/4319 ed emettendo nuovo impegno IMPE/...

7) di dare atto che la somma di € 3.147.054,47 è finanziata con fondi PATTO PER LA CITTA’ DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020;

8) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B, alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di provvedere, a cura della Stazione Unica Appaltante, una volta verificate tutte le condizioni di legge, alla richiesta all’impresa aggiudicataria della garanzia di cui all’art 103 del D.Lgs. 50/2016, necessaria alla stipula del contratto e di procedere alla stipulazione, registrazione ed archiviazione del contratto medesimo, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;

10) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

IL DIRIGENTE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile