



Procedura aperta telematica, per l'affidamento dei lavori di Adeguamento Funzionale, Restauro e Risanamento Conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana" (MEI) presso la Commenda di San Giovanni di Pré – Lotto I “Restauro”: CIG: 8327987846 e Lotto 2 “Allestimento”; CIG: 8365216A9D.

## **DISCIPLINARE DI GARA**

## 1. OGGETTO, LOTTI E RELATIVI IMPORTI

Il presente disciplinare ha per oggetto le norme di partecipazione alla gara esperita con procedura aperta, così come definita all'art.3 comma1 lettera sss) e ai sensi dell'art.60 del D. Lgs.50/2016 (di seguito Codice dei contratti o Codice), finalizzata all'affidamento dei lavori di Adeguamento Funzionale, Restauro e Risanamento Conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana" (MEI) presso la Commenda di San Giovanni di Pré suddiviso in numero due lotti Lotto 1 e Lotto 2 CUP: B34B17000320001 - CUP: CUP B33G18000000001

**CPV 45453000 -7 –**

**NUTS ITC33**

**Codice Gara 7787001**

**CIG LOTTO 1: 8327987846**

**CIG LOTTO 2: 8365216A9D**

### **LOTTO 1: "RESTAURO"**

**Euro 2.862.537,85**, comprensivo di Euro 111.511,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. Ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice ammonta ad Euro 610.817,72, pari al 22,20% dell'importo complessivo, fatto salvo che detto importo dovrà eventualmente esser adeguato dall'offerente in base alle migliorie offerte.

### **LOTTO 2: "ALLESTIMENTO"**

**Euro 1.207.917,47**, comprensivo di Euro 8.402,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. Ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice ammonta ad Euro 85.376,03, pari al 7,12% dell'importo complessivo, fatto salvo che detto importo dovrà eventualmente essere adeguato dall'offerente in base alle migliorie offerte.

Verifica rilasciata dal RUP in data 08/05/2020.

Validazioni effettuate dal RUP come da verbale prot. n.0138901.I in data 08/05/2020.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Genova, presso la Commenda di San Giovanni di Pré.

Gli importi e le lavorazioni di cui si compone ciascun lotto sono i seguenti:

#### **Lotto 1**

<b>Categoria</b>	<b>Importo Euro</b>	<b>Incidenza</b>
OG2	1.583.347,56	55,31%
OS30	609.806,79	21,30%
OS28	601.849,98	21,03%
OS2A	67.533,52	2,36%

#### **Lotto 2**

<b>Categoria</b>	<b>Importo Euro</b>	<b>Incidenza</b>
OS30	811.929,03	67,22%
OS6	395.988,44	32,78%

Le lavorazioni per entrambi i lotti sono interamente a corpo ai sensi dell'art. 3 lett. dddd) del Codice

### **1.1 PROCEDURA TELEMATICA**

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma telematica di e-procurement utilizzata dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Si invitano i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "**istruzioni e manuali**" della piattaforma telematica:

[https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp) .

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);
- registrarsi alla piattaforma telematica di gara raggiungibile al seguente indirizzo <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> ottenendo così una username e una password di accesso all'area riservata dell'operatore economico;
- una volta ottenute le credenziali di accesso alla piattaforma telematica, accedere all'area riservata e dalla sezione Bandi di gara in corso selezionare la procedura di gara di interesse e selezionare la voce "presenta offerta";

#### **Avvertenza relative all'accesso al portale telematico:**

Al fine di caricare in modo ottimale la documentazione sul Portale Appalti deve essere connessa una sola utenza informatica / stazione personal computer e aperto un solo browser di navigazione per volta. Al termine di ogni sessione ricordarsi di effettuare il "logout".

Tutti i file vengono caricati in sessione (una sorta di "memoria temporanea" del server) e non sono salvati in maniera permanente finché non viene premuto il pulsante "Salva documenti".

In caso di raggruppamenti temporanei è necessario sia iscritto al portale almeno il capogruppo, ma è necessario che sia mandatario che mandante/i inseriscano nell'apposito campo il proprio codice fiscale e la propria PEC.

## **2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE – SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del Codice.

Ai sensi dell'art. 80 comma 5 del Codice è vietata la partecipazione alla gara da parte di soggetti che si trovino in una situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, per i quali si accerti che la situazione di controllo o la relazione comporti che le relative offerte siano imputabili a un unico centro decisionale.

Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice, meglio dettagliati nell'apposito MODULO – DGUE scaricabile dal sito di e-procurement.

In caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato preventivo con continuità aziendale la stazione appaltante accerterà che sussistano le condizioni previste dall'art. 110 commi 3,4,5 e 6 del Codice.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

### **2.1 ATTIVITA' SENSIBILI**

Nell'appalto di cui al presente atto, ed con particolare riferimento al lotto 1, sono presenti attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge n.190/2012, e in particolare trasporto di materiali a discarica per conto di terzi, confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e fornitura di ferro lavorato per un'incidenza indicativamente rispetto pari al 14 %.

Le predette attività, anche se affidate a subappaltatori o subcontraenti, dovranno comunque essere eseguite da soggetto iscritto presso la White List della competente Prefettura.

### **2.2 ISTRUZIONI in CASO di PARTECIPAZIONE in RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO di CONCORRENTI o COSTITUENDO CONSORZIO ORDINARIO di CONCORRENTI ex ART. 48 del CODICE.**

Le Imprese concorrenti possono partecipare, ai sensi dell'art. 45, comma 2 lettere d) ed e) del Codice, oltre che singolarmente, in raggruppamento temporaneo di imprese oppure in costituendo consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice Civile anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 ter del Codice Civile, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 48 del Codice. I requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle Imprese raggruppate/consorziate.

Le Imprese che intendono partecipare alla gara in costituendo raggruppamento temporaneo o costituendo consorzio ordinario di concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione, fatto salvo quanto infra prescritto ai

sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, singolarmente le dichiarazioni di cui al modulo – DGUE sopra citato, nonché congiuntamente scrittura privata secondo l'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE scaricabile dal sito di e-procurement da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'impresa designata capogruppo e mandataria nonché le quote di partecipazione al raggruppamento o al consorzio ordinario, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 48 del Codice e dall'art. 92 del D.P.R. n.207/2010 (di seguito Regolamento).

Il Raggruppamento costituendo o il Consorzio ordinario costituendo, produrrà la cauzione provvisoria intestata a tutte le Imprese facenti parti della costituenda associazione.

L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, da tutte le Imprese che fanno parte del costituendo raggruppamento o del costituendo consorzio ordinario di concorrenti.

### **2.3 ISTRUZIONI in CASO di PARTECIPAZIONE di CONSORZI di CUI all'ART. 45 COMMA 2 LETT. B) o C) del CODICE.**

Sono ammessi a partecipare alla gara i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, con la specificazione che il consorzio dovrà indicare, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice, quali tra le imprese facenti parte del consorzio eseguiranno le prestazioni oggetto del presente appalto. A queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualunque altra forma, alla presente gara e in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

In caso di aggiudicazione, i soggetti consorziati esecutori dell'appalto non potranno essere diversi da quelli indicati in sede di gara.

Ai sensi del comma 7 bis dell'art. 48 del codice è consentito per le ragioni di cui ai commi 17, 18 e 19 del medesimo articolo, o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c), designare ai fini dell'esecuzione dei lavori, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata a eludere in tale sede la mancanza di un requisito in capo all'impresa consorziata.

Sia il Consorzio che la/e Consorziate/e indicata/e quale esecutrice/i della prestazione in caso di aggiudicazione, dovranno produrre singolarmente le attestazioni e le dichiarazioni di cui modulo DGUE suddetto

Tali consorzi sono invitati ad allegare copia dello statuto.

Trova applicazione quanto prescritto dall'art. 47, comma 1 del Codice.

In particolare si aggiunge che ai sensi dell'art. 83 comma 2 e art. 216 del Codice, nelle more dell'adozione di specifiche disposizioni ministeriali su proposta dell'Anac, i consorzi stabili, possono giovare dei requisiti di idoneità tecnica e finanziaria delle consorziate stesse, secondo il criterio del "cumulo alla rinfusa" desumibile dall'art. 36, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, senza dover ricorrere all'avvalimento e potendo scegliere in fase di gara, di provare il possesso dei requisiti di qualificazione con attribuzioni proprie e dirette oppure con quelle dei consorziati, deponendo in tal senso anche l'art. 94 del D.P.R. n. 207/2010.

### **2.4 ISTRUZIONI in CASO di AVVALIMENTO ai sensi dell'ART. 89 del CODICE.**

I concorrenti, singoli o associati di cui all'art. 45 del Codice, potranno soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. b) e c) del Codice e art.61 del Regolamento, necessari per la partecipazione alla gara, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento o consorzio ordinario, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi, **nel rispetto di tutte le prescrizioni contenute nell'art. 89 del medesimo Codice e fermo restando l'espresso divieto del comma 11 del medesimo articolo, nonché quello di cui all'art. 146 del Codice, non potranno pertanto costituire oggetto di avvalimento le lavorazioni afferenti le seguenti categorie: OG2, OS2A, OS30.**

**Si precisa inoltre che, vista la specificità delle prestazioni relative al lotto 2, potranno essere soddisfatte mediante avvalimento le professionalità ivi richieste, anche al fine di ottemperare a quanto necessario per la presentazione dell'offerta.**

A tal fine i concorrenti dovranno produrre, nell'ambito del FAC-SIMILE DGUE sopra citato le dichiarazioni di cui al predetto art. 89 comma 1 e inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa, l'originale o la copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente e della Stazione appaltante a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

L'impresa ausiliaria dovrà rendere a sua volta le espresse dichiarazioni di cui al citato articolo 89 presentando il FAC-SIMILE DGUE.

In particolare il contratto di avvalimento dovrà essere espresso in forma scritta, e contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria per tutta la durata dell'appalto, nonché dell'onerosità o meno della prestazione.

Si precisa che più concorrenti non potranno avvalersi della stessa impresa ausiliaria e che l'impresa ausiliaria e il concorrente avvalente non possono partecipare contemporaneamente alla presente gara.

L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

L'impresa ausiliaria sarà soggetta alla dimostrazione del possesso del requisito messo a disposizione dell'impresa avvalente.

L'inadempimento alle prescrizioni di cui ai precedenti capoversi comporta l'esclusione dalla gara.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

### **2.5 ISTRUZIONI in CASO di CESSIONE d'AZIENDA o di RAMO d'AZIENDA, TRASFORMAZIONE, INCORPORAZIONE o FUSIONE e/o SCISSIONE**

Nel caso in cui la Società concorrente vanti la propria capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale e la stessa derivi da una cessione o affitto d'azienda, o di ramo d'azienda, trasformazione, incorporazione o fusione e/o scissione e comunque nel caso in cui tali atti siano stati effettuati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara, il concorrente è invitato a includere tra i documenti richiesti per l'ammissione alla gara, copia autentica dell'atto concernente le modificazioni avvenute.

Si rammenta che i soggetti individuati dal comma 3 dell'art. 80 del Codice che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nell'anno antecedente la pubblicazione del bando ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo, rientrano tra i soggetti che devono essere in possesso dei requisiti generali di cui al comma 1 dell'art. 80 del Codice.

### **3. REQUISITI DI AMMISSIONE E ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA**

Ferme restando le modalità di presentazione dell'offerta espressamente previste negli articoli successivi del presente Disciplinare, ai fini dell'ammissione alla gara, le Imprese partecipanti dovranno presentare l'apposita ISTANZA di PARTECIPAZIONE e riprodurre le dichiarazioni di cui al MODULO – DGUE scaricabili dal sito di e-procurement.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

In ottemperanza al disposto dell'art. 83 comma 9 del Codice si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai fini dell'ammissione alla gara, ogni operatore economico dovrà essere in possesso di:

- **ATTESTAZIONE di QUALIFICAZIONE**, in corso di validità e adeguata per Categoria e classifica, rilasciata da S.O.A. autorizzata, presentabile in fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, oppure relativa dichiarazione sostitutiva resa a termini di legge.

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di verifica triennale, avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento e, non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la S.O.A. competente.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.

In difetto del rispetto dei suddetti termini l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

Si evidenzia che le imprese concorrenti le quali spendano ai fini dell'ammissione alla presente gara, una classifica almeno pari alla III e che pertanto intendano assumere i lavori oggetto del presente appalto in misura tale da rientrare almeno in tale classifica, dovranno essere in possesso a pena di esclusione, di attestazione di qualificazione rilasciata da SOA autorizzata, comprensiva della certificazione di qualità aziendale di cui all'art. 63 del regolamento, secondo quanto disposto dalla tabella allegata al citato Decreto, oppure relativa dichiarazione sostitutiva resa a termini di legge.

In alternativa saranno ammesse le imprese che dimostrino di aver conseguito la certificazione di qualità successivamente al rilascio dell'attestato di qualificazione e di avere in itinere l'adeguamento dello stesso. In tal caso le imprese dovranno produrre copia della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di qualità di cui all'art. 63 del regolamento.

### **3.1 CATEGORIE DI CUI SI COMPONE ciascun LOTTO.**

Per ciascun lotto il concorrente dovrà essere qualificato mediante possesso delle categorie e classifiche infra indicate, nel rispetto dell'art. 105 comma 2 del Codice, che prescrive tra l'altro quale limite massimo dell'eventuale subappalto **la quota del 40% dell'importo complessivo di ciascun lotto.**

**Il superamento di tale limite in sede di offerta, in assenza di qualificazione idonea a coprire per intero l'appalto secondo le regole del presente disciplinare, comporta l'esclusione.**

**Si rammenta inoltre che ai sensi del predetto art. 105 suddetto comma 4 lett. a) l'affidatario del subappalto non dovrà aver partecipato alla presente procedura di gara.**

#### **LOTTO 1**

**Categoria prevalente: OG02** (Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela) Euro 1.583.347,56 pari al 55,31% classe IV (quarta).

In virtù di quanto disposto ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 coperta anche mediante possesso della classe III bis.

#### **Qualificazione obbligatoria.**

Eseguibile dal concorrente se direttamente qualificato, (quale impresa singola o mandante di costituendo raggruppamento/constituendo consorzio ordinario).

Categoria soggetta alla disciplina degli artt. 146 e 148, commi 2 e 4 del Codice.

Non è ammesso l'avvalimento.

Subappaltabile nel rispetto del limite complessivo di cui all'articolo 105 comma 2 del Codice.

#### **Categorie scorporabili:**

- **OS30** (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) Euro 609.806,79 pari al 21,30% classe III (terza).

In virtù di quanto disposto ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 coperta anche mediante possesso della classe II.

Categoria a **qualificazione obbligatoria** appartenente a quelle a contenuto **altamente specialistico** (S.i.o.s. secondo l'art. 2 del D.M. n. 248/2016) e di incidenza superiore al 10%.

Eseguibile dal concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o mandante di costituendo raggruppamento).

Non è ammesso l'avvalimento ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del Codice.

Lavorazioni subappaltabili nei limiti del 30% del relativo importo.

- **OS28** (Impianti termici e di condizionamento) Euro 601.849,98 pari al 21,03% classe III (terza).

In virtù di quanto disposto ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 coperta anche mediante possesso della classe II.

Categoria a **qualificazione obbligatoria**, eseguibile dal concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o costituendo raggruppamento).

E' ammesso l'avvalimento.

Subappaltabile nel rispetto del limite complessivo di cui all'articolo 105 comma 2 del Codice.

A pena di non ammissione, se l'operatore economico concorrente non possiede qualificazione diretta in detta categoria, la stessa deve necessariamente essere subappaltata per intero al verificarsi di due condizioni: se coperta

dalla categoria prevalente e se non viene superato il limite complessivo di cui all'articolo 105 comma 2 del Codice.

- **OS2A** (Superfici decorate) Euro 67.533,52 pari al 2,36% **classe I** (prima).

E' ammessa inoltre la qualificazione ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera c) del D.P.R. 207/2010. In tale caso il concorrente presenterà autocertificazione del possesso dei requisiti ivi previsti. L'attrezzatura tecnica minima richiesta è:

Impastatrice, levigatrice, trapano, raschietto, scalpello, smerigliatrice, pennello.

Categoria a **qualificazione obbligatoria** appartenente a quelle a contenuto **altamente specialistico** (S.i.o.s. secondo l'art. 2 del D.M. n. 248/2016) e di incidenza non superiore al 10%.

Eseguibile dal concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o mandante di costituendo raggruppamento).

Categoria soggetta alla disciplina degli artt. 146 e 148, commi 2 e 4 del Codice.

Non è ammesso l'avvalimento.

A pena di non ammissione, se l'operatore economico concorrente non possiede qualificazione diretta in detta categoria, la stessa deve necessariamente essere subappaltata per intero al verificarsi di due condizioni: se coperta dalla categoria prevalente e se non viene superato il limite complessivo di cui all'articolo 105 comma 2 del Codice.

## **LOTTO 2**

### **Categoria prevalente:**

- **OS30** (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) Euro 811.929,03 pari al 67,22% classe III (terza).

Categoria a **qualificazione obbligatoria** appartenente a quelle a contenuto **altamente specialistico** (S.i.o.s. secondo l'art. 2 del D.M. n. 248/2016) e di incidenza superiore al 10%.

Eseguibile dal concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o mandante di costituendo raggruppamento).

Non è ammesso l'avvalimento ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del Codice.

Lavorazioni subappaltabili nei limiti del 30% del relativo importo.

### **Categoria scorporabile:**

- **OS6** (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) Euro 395.988,44 pari al 32,78% **classe II** (seconda).

### **Qualificazione non obbligatoria.**

Eseguibile dal concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o mandante di costituendo raggruppamento oppure se coperta per importo anche con il solo possesso della categoria prevalente – almeno classe III beneficiando dell'incremento premiale).

E' ammesso l'avvalimento.

Subappaltabile nel rispetto del limite complessivo di cui all'articolo 105 comma 2 del Codice.

## **3.2 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE OBBLIGATORIA:**

a) **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

Si evidenzia che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo e economico finanziario per la partecipazione a gara è acquisita, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81 comma 2 del codice, presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, e che la stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti sopra indicati attraverso il sistema AVCPASS, reso disponibile da AVCP con la suddetta delibera attuativa. Conseguentemente tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui sopra.

**NOTA BENE:** Il “PASSOE” dovrà essere prodotto da tutte le singole imprese facenti parte di un R.T.I. o di un consorzio (costituendi o già costituiti) e da tutte le imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative e di Consorzi stabili).

b) Documentazione comprovante la **prestazione di garanzia provvisoria** ai sensi e per gli effetti dell’art. 93 del codice nella misura del 2% dell’importo posto a base di gara **per ciascun lotto**

- Ciascuna garanzia dovrà avere validità di 180 giorni decorrenti dalla presentazione dell’offerta e contenere la previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, nonché l’operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante, nonché inoltre la rinuncia espressa all’eccezione di cui all’art. 1957 comma 2 del Codice Civile.

Ciascuna garanzia potrà essere effettuata, a scelta del concorrente, mediante:

- Bonifico bancario intestato alla Banca UNICREDIT - Agenzia Via Garibaldi 1: TESORERIA COMUNE DI GENOVA - DEPOSITI CAUZIONALI PROVVISORI IBAN IT 08 T 02008 01459 000100880807;
- Fideiussione rilasciata da imprese bancarie assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell’albo di cui all’art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell’albo previsto dall’art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa e, da intestarsi a STAZIONE UNICA APPALTANTE – Comune di Genova, Via Garibaldi 9 – 16124 GENOVA

Le Imprese partecipanti alla gara potranno presentare cauzione d’importo ridotto nei casi e con le modalità di cui al comma 7 del predetto art. 93.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull’importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per ciascuna garanzia dovrà inoltre essere resa, a pena di esclusione, dichiarazione espressa comprovante, ai sensi del comma 8 del predetto art. 93, l’impegno di un fidejussore a rilasciare garanzia fidejussoria per l’esecuzione del contratto con le modalità e per gli importi di cui all’art. 103 del codice, in caso di aggiudicazione della gara.

Ai sensi del comma 8 dell’art. 93 tale disposizione non si applica alle micro, piccole e medie imprese a ai R.T.I. o consorzi ordinari tra tali imprese.

Le garanzie, ai sensi del comma 9 del predetto art. 93 saranno svincolate contestualmente alla comunicazione ai concorrenti dell’aggiudicazione e comunque non oltre 30 giorni dalla stessa, salvo il caso che la procedura debba essere riaperta per i casi previsti dalla vigente legislazione.

Ai sensi del comma 8 dell’art. 93 tale disposizione non si applica alle micro, piccole e medie imprese a ai R.T.I. o consorzi ordinari tra tali imprese.

Si evidenzia che la cauzione provvisoria verrà incamerata qualora:

- L’aggiudicatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto ovvero non si presenti, senza giustificato motivo alla stipula del contratto stesso.
- L’aggiudicatario non fornisca la documentazione necessaria a comprovare la sussistenza dei requisiti dichiarati ovvero qualora la documentazione prodotta o comunque acquisita dall’Amministrazione dimostri che l’aggiudicatario ha reso dichiarazioni non veritiere.

#### **4. SOPRALLUOGO**

Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno effettuare obbligatoriamente un sopralluogo presso i beni interessati dall’appalto, con accompagnamento di personale della Civica Amministrazione.



La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla presente procedura di gara.

La richiesta – inviata esclusivamente via e-mail ad entrambi i seguenti indirizzi di posta elettronica: [pcampodonico@comune.genova.it](mailto:pcampodonico@comune.genova.it) - [rsperlinga@comune.genova.it](mailto:rsperlinga@comune.genova.it) - dovrà indicare l'indirizzo di posta elettronica cui indirizzare la convocazione nonché il numero dei partecipanti al sopralluogo (preferibilmente un solo soggetto per impresa richiedente, massimo due, per questioni legate all'emergenza sanitaria) indicando per ogni partecipante nome e cognome e titolo (es. Legale rappresentante, Direttore tecnico, procuratore, dipendente). Il sopralluogo andrà prenotato, esclusivamente via email come sopra detto, entro e NON oltre 5 giorni solari prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Referenti per il sopralluogo: Dott. Pierangelo Campodonico – Arch. Rosanna Sperlinga

Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni stabiliti e comunicati dalla stazione appaltante con un minimo di 2 giorni in anticipo e secondo le modalità operative che verranno di seguito indicate.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente o da un soggetto diverso purché munito di procura notarile.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da uno dei soggetti anzi indicati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori, a pena d'esclusione.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico indicato come esecutore dei lavori.

Identificazione delle persone che si recano per effettuare la visita dei luoghi:

- Il legale rappresentante è riconosciuto a mezzo carta di identità e copia attestazione SOA o CCIAA da consegnare in copia in sede di sopralluogo;

Il direttore tecnico dell'impresa è riconosciuto a mezzo carta di identità e copia attestazione SOA o CCIAA da consegnare in copia in sede di sopralluogo;

- Il procuratore speciale a mezzo carta di identità e in forza di procura a mezzo atto notarile da consegnare in copia in sede di sopralluogo;

- Il dipendente dell'impresa concorrente a mezzo carta di identità e autocertificazione che attesti la sua qualità di dipendente, o dichiarazione resa dal legale rappresentante, o documentazione equipollente da consegnare in copia in sede di sopralluogo (a titolo esemplificativo estratto UNILAV).

Tutta la documentazione idonea al riconoscimento della figura professionale che effettua il sopralluogo deve essere consegnata al tecnico che ne verbalizzerà l'esatta presenza e rilascerà copia dell'attestato di visita dei luoghi. Ciascun incaricato dovrà sottoscrivere il documento di avvenuto sopralluogo (eventualmente inserito, in copia semplice, nella documentazione amministrativa all'interno della Busta 1: documentazione amministrativa).

## **5. AGGIUDICAZIONE DEI LOTTI.**

Ciascun concorrente potrà partecipare a uno o ad entrambi i lotti, e potrà risultare aggiudicatario di uno o entrambi; in tale ultimo caso dovrà essere complessivamente qualificato per l'ammontare totale dei lotti.

## **6. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

Ciascun lotto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del Codice, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 comma 12 del Codice, secondo i seguenti criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita a ognuno di essi:

CRITERI lotto 1	PESO
-----------------	------

<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>15</b>
<b>OFFERTA TEMPO</b>	<b>5</b>
<b>OFFERTA TECNICA (Elementi tecnico/qualitativi)</b>	<b>80</b>
<b>TOTALE lotto 1</b>	<b>100</b>

<b>CRITERI lotto 2</b>	<b>PESO</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>15</b>
<b>OFFERTA TEMPO</b>	<b>5</b>
<b>OFFERTA TECNICA (Elementi tecnico/qualitativi)</b>	<b>80</b>
<b>TOTALE lotto 2</b>	<b>100</b>

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo compensatore.

## LOTTO 1 e LOTTO 2

### **A. Offerta economica per ciascuno dei lotti: totale 15 punti**

Il concorrente, per ciascun lotto al quale partecipa dovrà indicare il ribasso percentuale offerto, secondo le indicazioni del modulo offerta scaricabile dal portale e da caricare debitamente compilato e sottoscritto a cura del concorrente che opererà sull'importo complessivo posto a base di gara di ciascun lotto al netto degli oneri per la sicurezza.

In particolare l'offerta potrà essere espressa fino alla terza cifra decimale.

**Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice, si rammenta inoltre, che il concorrente deve indicare nell'offerta economica, pena l'inammissibilità della stessa, sia i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice, che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

Per quanto riguarda il **prezzo**, il punteggio sarà attribuito attraverso la seguente formula bilineare:

$C_i$  (per  $A_i \leq A \text{ soglia}$ ) =  $X (A_i / A \text{ soglia})$

$C_i$  (per  $A_i > A \text{ soglia}$ ) =  $X + (1,00 - X) [(A_i - A \text{ soglia}) / (A \text{ max.} - A \text{ soglia})]$

dove:

$C_i$  =coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A= ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A soglia=media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

X=0,90

A max =valore del ribasso più conveniente

### **B. Offerta tempo: per ciascuno dei lotti: totale 5 punti**

Il concorrente dovrà indicare il numero di giorni di riduzione (max 10% di riduzione per ciascun lotto partendo dal termine capitolare di esecuzione dei lavori per ciascuno dei lotti) offerti per l'esecuzione dei lavori, per un numero di giorni di riduzione massimo pari a 25 (venticinque) per il lotto 1 e pari a 8 (otto) per il lotto 2, ai fini dell'attribuzione del punteggio.

A tal fine il concorrente dovrà compilare l'apposito modulo offerta tempi scaricabile dal portale, corredato da relativo cronoprogramma, nel quale vengano esplicitati i tempi delle singole fasi lavorative, espressi in giorni naturali, successivi e continui.

Qualora il cronoprogramma non risultasse completo e coerente, la miglioria non sarà accettata ai fini dell'attribuzione del punteggio e contrattuali e, conseguentemente, i termini di esecuzione dei lavori saranno quelli posti a base di gara di cui sopra. Per quanto riguarda il presente elemento di valutazione il punteggio sarà attribuito attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore

dell'elemento offerto più conveniente per la Stazione Appaltante ovvero il numero di giorni di riduzione offerti più alto, e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara.

## **LOTTO 1**

### **C. Offerta tecnica (Elementi tecnico/qualitativi): Peso totale 80 Punti**

#### **CRITERIO C.1 - Possesso certificazioni in materia ambientale e di sicurezza: Peso totale 5 punti.**

##### **Sub criterio C1.1 – possesso di certificazione in materia ambientale - 2 Punti:**

al concorrente che avrà dimostrato il possesso della Certificazione UNI EN ISO 14001 oppure registrazione al sistema comunitario di eco gestione e audit (EMAS), in corso di validità, verranno attribuiti 2 Punti.

##### **Sub criterio C1.2 – possesso di certificazione in materia di sicurezza - 3 Punti:**

al concorrente che avrà dimostrato il possesso della Certificazione OHSAS 18001 (ISO 45001), in corso di validità, verranno attribuiti 3 Punti;

A tal fine il concorrente dovrà compilare la scheda caricata sul portale (**modello C.1**).

#### **CRITERIO C.2 - Approccio tecnico/operativo dell'operatore economico - modalità di incantieramento: Peso totale 10 punti.**

Il concorrente dovrà descrivere le modalità attuative con le quali intende provvedere all'esecuzione degli interventi e le modalità operative atte a proteggere le parti di edificio non interessate dagli interventi previsti a progetto, nel rispetto della normativa in materia di sicurezza.

##### **Sub criterio C.2.1 - Ponteggiature e Recinzioni - 5 punti**

Saranno positivamente valutate soluzioni che prevedono il confinamento tra le aree di cantiere su strada, eseguiti con elementi, mediante l'uso di finiture o l'uso di soluzioni grafiche di valenza estetica adeguata al luogo, anche per quanto riguarda la mitigazione visiva delle opere provvisorie in elevazione previste.

##### **Sub criterio C.2.2 - interferenze con spazi pubblici antistanti- Viabilità di accesso al cantiere- -- Soluzioni per limitare gli elementi negativi durante l'esecuzione dei lavori: rumori, polveri, transito in sicurezza, pulizia spazi pubblici – 5 punti**

L'Operatore Economico dovrà esplicitare soluzioni alternative al fine di migliorare gli aspetti dell'accantieramento descritto negli specifici elaborati a base di gara, al fine di ottimizzare l'organizzazione del cantiere e limitare l'impatto su Piazza della Commenda con il contesto storico limitrofo. In particolare l'Operatore, in base alla propria organizzazione aziendale, potrà proporre soluzioni alternative per l'ottimizzazione degli spazi esterni, per la limitazione delle aree di deposito su strada, e per la movimentazione verticale dei materiali. Tali soluzioni dovranno, inoltre, permettere il contenimento degli impatti negativi del cantiere in relazione alla produzione di polveri, del rumore, dell'interferenza con la viabilità antistante, e della pulizia degli spazi pubblici.

#### **Criterio C.3 - Portfolio lavori Grado di analogia dei lavori complessivi svolti (restauro e adeguamenti impiantistici): Peso totale 15 Punti**

Il concorrente dovrà allegare il portfolio dei lavori degli ultimi 10 anni, rappresentativi della competenza specifica della manodopera che l'impresa intende utilizzare nel cantiere oggetto dell'appalto, ovvero con particolare riferimento agli interventi di restauro e recupero affini a quello in appalto. Si riterranno più adeguate quelle offerte tecniche cui documentazione illustra in modo più preciso, più convincente ed esaustivo i servizi riguardanti interventi sugli edifici storici, soggetti a vincolo di tutela e in particolare la realizzazione di adeguamenti impiantistici in edifici museali. Per l'attribuzione del punteggio dovranno essere presentati massimo n. 3 servizi già effettuati dai soggetti proponenti che saranno pesati in base alla loro dimensione e tipologia d'intervento.

#### **Criterio C.4 - Miglioramento della qualità tecnica dei materiali e degli impianti tecnologici: Peso totale 50 punti.**

Al concorrente che si impegnerà al miglioramento della qualità dei materiali e degli impianti tecnologici, verranno attribuiti punti secondo l'articolazione in appresso riportata:

##### **Sub criterio C.4.1– Miglioramento degli infissi – 25 punti**

Per tale criterio saranno oggetto di valutazione le proposte esecutive mirate al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio attraverso soluzioni che rispettino i contenuti della L.R. n. 32 del 07/12/2016, che recepisce i requisiti minimi di cui al D.M. 26/06/2016 (Decreto attuativo della legge n. 90/2013), con particolare riferimento alle trasmittanze dei materiali costituenti gli infissi esterni. Saranno gradite le proposte migliorative che utilizzino vetri fotovoltaici (le migliorie offerte non dovranno alterare l'aspetto esterno dell'edificio in modo da non comportare ricadute sulle autorizzazioni paesaggistiche già ottenute).

#### **Sub criterio C.4.2– Miglioramento degli impianti tecnologici – 10 punti**

Per tale criterio saranno oggetto di valutazione le proposte esecutive mirate al miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnologici (ad esempio pompe di calore, UTA, recuperatori, ventilconvettori da incasso, ecc.).

#### **Sub criterio C.4.3 - Proposte migliorative del progetto illuminotecnico: 15 punti**

Per tale criterio saranno oggetto di valutazione le soluzioni migliorative dei sistemi di illuminazione, previsti a base di gara che consentano di razionalizzare consumi e remotizzare la gestione dell'impianto, garantendo altresì la ottimizzazione degli interventi di manutenzione e l'efficientamento energetico. Particolare attenzione dovrà essere data alla distribuzione secondaria ed ai "passaggi a vista" (a titolo esemplificativo canaline di rame, cavo minerale per l'alimentazione dei corpi illuminanti).

Con riferimento agli elementi di valutazione di cui ai precedenti punti C.2, C.3 e C.4 il concorrente dovrà presentare idonea relazione di numero max. 8 facciate formato A4, escluse schede tecniche da allegare obbligatoriamente.

Per i suddetti elementi di valutazione di cui ai precedenti punti C.2, C.3 e C.4 di natura qualitativa, il coefficiente da moltiplicare per il peso del criterio, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio. L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni:

- Ottimo 1,0
- Adeguato /più che adeguato da 0,8 a 0,99
- Sufficiente / discreto /più che discreto a 0,6 a 0,79
- Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente da 0,2 a 0,59
- Non migliorativo / Inadeguato da 0 a 0,19

Riparametrazione.

I coefficienti determinati secondo quanto sopra specificato, e i relativi punteggi attribuiti saranno arrotondati alla terza cifra decimale dopo la virgola per approssimazione.

Con riferimento al criterio di cui al precedente punti C.1 di natura quantitativa il concorrente dovrà compilare il relativo modello caricato sul portale, ai fini dell'attribuzione del punteggio corrispondente. La mancata presentazione del modello compilato e firmato sarà sanzionata con l'attribuzione di un punteggio pari a zero.

## **LOTTO 2**

### **C. Offerta tecnica (Elementi tecnico/qualitativi): Peso totale 80 Punti**

#### **Criterio C.1 Grado di analogia dei servizi complessivi svolti: 25 Punti.**

##### **Sub criterio C.1.1–Grado di analogia dei servizi complessivi svolti per l'allestimento museale: 15 Punti**

Si riterranno più adeguate quelle offerte tecniche cui documentazione illustra in modo più preciso, più convincente ed esaustivo i servizi, analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, effettuati negli ultimi 10 anni nel campo dell'allestimento museale. Per l'attribuzione del punteggio dovranno essere presentati almeno n° 5 servizi già effettuati dai soggetti proponenti che saranno pesati in base alla loro dimensione economica e quantitativa e tipologia d'intervento.

### **Sub criterio C.1.2–Grado di analogia dei servizi complessivi svolti per le produzioni multimediali: 10 Punti**

Si riterranno più adeguate quelle offerte tecniche cui documentazione illustra in modo più preciso, più convincente ed esaustivo i servizi, analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, effettuati negli ultimi 10 anni nel campo delle produzioni multimediali. Per l'attribuzione del punteggio dovranno essere presentati almeno n° 5 servizi già effettuati dai soggetti proponenti che saranno pesati in base alla loro dimensione economica e quantitativa e tipologia d'intervento.

### **Criterio C.2 Miglioramento della qualità tecnica e tecnologica: 50 Punti.**

#### **Sub criterio C.2.1– Miglioramento della qualità tecnica e tecnologica dei materiali utilizzati: 25 Punti**

Particolare apprezzamento sarà riservato alle proposte in grado di esplicitare, coerentemente alle esigenze espositive della committenza, le tematiche generali della musealizzazione in rapporto ai singoli contenuti da esporre e in funzione dei seguenti criteri:

- qualità e durevolezza dei materiali adottati, coerenti con l'impianto estetico del progetto esecutivo e forniti di tutte le certificazioni conformi alle norme vigenti.
- modellazione CAD dei sistemi espositivi più significativi con approfondimenti di dettaglio delle soluzioni progettuali.
- Integrazione degli elementi multimediali e loro manutenibilità con approfondimenti di dettaglio sull'apertura dei sistemi espositivi a scomparsa, che garantiscano la sicurezza del contenuto da effrazioni e vandalismi e consentano una facile modalità di accesso all'interno da parte degli operatori per le operazioni di manutenzione.

#### **Sub criterio C.2.2 – Qualità e grado di dettaglio delle produzioni multimediali: 25 punti:**

Fermo restando le caratteristiche minime previste nel progetto a base di gara, la proposta del sistema di regia dovrà dare evidenza della struttura, dell'interfaccia grafica, della gestione e fruizione dei contenuti e delle funzionalità per il controllo da remoto dei dispositivi multimediali dislocati all'interno del museo.

In particolare, saranno valutate le offerte che propongano soluzioni mirate:

- a un sistema integrato e remotizzato, in grado di permettere l'accensione/spegnimento degli apparati multimediali, nonché i report relativi ad avarie, sostituzioni e quanto altro utile a una corretta e razionale gestione dell'impianto.
- a un insieme di sistemi innovativi atti a garantire un elevato livello di interattività (lingua, contenuti, azioni) alternativa tuttavia a un'interazione fisica quale quella dei touchscreen, al fine di abbattere le possibilità di contagio attraverso oggetti, quali cuffie, schermi, microfoni, leve e pulsanti, potenzialmente infettabili.
- all'immersività dell'esperienza dell'allestimento della sez. A11 "il labirinto". Tale sezione, essendo particolarmente caratterizzante e innovativa, richiederà una esperienza di visita immersiva e un'interazione completa con l'ambiente virtuale realizzate mediante tecnologie elettroniche e informatiche migliorative rispetto a quelle proposte a base di gara.
- alla efficacia comunicativa di filmati e file audio che diano evidenza dell'originalità e l'innovatività delle scelte comunicative, nonché della capacità di catalizzare l'interesse del visitatore e di coinvolgerne la componente emotiva attraverso i video e gli audio di voci narranti e attori/testimonial di comprovato prestigio e visibilità nazionale e/o internazionale nell'ambito della divulgazione scientifica e/o nello specifico settore dei beni culturali.
- alla funzionalità ed efficienza del sistema di regia attraverso una descrizione del concept, dei toni e delle tecniche di ripresa che saranno utilizzati per la realizzazione dei vari filati, nonché una proposta di schema di sceneggiatura dei video proposti, corredata da alcune sequenze story bordate per presentare i contenuti principali.
- alla qualità dei sistemi grafici, sia fissi che multimediali, adottati per la comunicazione scientifica espositiva, che saranno valutati in funzione della definizione delle immagini, dell'eventuale audio e del comfort visivo.

### **C.3 Gruppo di lavoro dedicato punti 5**

Saranno apprezzati i gruppi di lavori nei quali siano presenti figure professionali specifiche quali regista, scenografo, ecc., di comprovata esperienza, saranno allegati a tal fine gli specifici curriculum vitae.

Con riferimento ai predetti elementi di valutazione di cui ai precedenti punti C.1, C.2 e C.3 il concorrente dovrà presentare idonea relazione di numero max 10 facciate formato A3, esclusi allegati e curriculum vitae.

Con riferimento ai suddetti elementi di valutazione di cui ai precedenti punti C.1, C.2 e C.3 di natura qualitativa, il coefficiente da moltiplicare per il peso del criterio, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio. Tale operazione è ripetuta sulla sommatoria dei predetti elementi.

L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni:

- Ottimo 1,0
- Adeguato / più che adeguato da 0,8 a 0,99
- Sufficiente / discreto / più che discreto a 0,6 a 0,79
- Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente da 0,2 a 0,59
- Non migliorativo / Inadeguato da 0 a 0,19

## **RIPARAMETRAZIONE**

Su ognuno dei punteggi come sopra attribuiti dei predetti criteri di valutazione di natura qualitativa nonché sulla loro conseguente sommatoria si procederà a un'ulteriore riparametrazione per riallinearli al punteggio complessivo agli stessi attribuito (punti 80).

Per entrambi i lotti non saranno ammessi all'apertura delle offerte economiche e tempo le offerte, le offerte tecniche che non avranno conseguito almeno punti 50 prima della riparametrazione

## **7. PROCEDURA DI GARA**

Nel giorno fissato per la prima seduta pubblica e nel corso della medesima, il R.U.P. procederà alla verifica dell'integrità dei plichi telematici, all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e alla verifica della correttezza formale della stessa.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti in caso di irregolarità essenziali non sanabili consistenti in carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Non sono inoltre sanabili, e comportano l'esclusione, le irregolarità afferenti l'offerta.

Saranno ammessi a presentare eventuali osservazioni i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle società partecipanti alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

La valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata da apposita Commissione di gara nominata con specifico provvedimento secondo quanto disposto dall'art.77 del Codice nonché in ottemperanza a quanto deliberato dalla Giunta Comunale del Comune di Genova con proprio atto n.20 del 23/02/2017.

Il Presidente sarà scelto tra i Dirigenti dell'Ente in considerazione del curriculum e del settore di competenza. La Commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche ed inoltre potrà fornire ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte.

In seduta pubblica la Commissione giudicatrice aprirà le buste telematiche contenenti le offerte tecniche, al fine di verificarne la completezza del contenuto.

Le offerte tecniche verranno esaminate in seduta riservata alla Commissione giudicatrice, al fine dell'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di valutazione precedentemente disposti.

Conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche la Commissione giudicatrice tornerà a riunirsi in seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte, e l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e all'attribuzione dei relativi punteggi, all'individuazione della graduatoria finale, sommando i punteggi relativi all'offerta tecnica e a quella economica di ogni concorrente ammesso, e all'individuazione del miglior offerente.

Le offerte risultate anormalmente basse, ai sensi dell'art.97 comma 3 del Codice, verranno sottoposte a verifica di anomalia.

La verifica di congruità verrà effettuata in ossequio a quanto disposto dall'art.97 comma 3 del Codice.

Qualora le giustificazioni presentate non fossero esaustive, prima di procedere all'esclusione dell'offerente, si provvederà a convocarlo per iscritto con un preavviso minimo di cinque giorni lavorativi per un contraddittorio, indicando puntualmente di fornire le giustificazioni e precisazioni ritenute necessarie. In tale sede il concorrente dovrà produrre adeguata relazione con gli allegati necessari che, per ciascuno dei punti contestati, fornisca le giustificazioni ed i chiarimenti richiesti, e comunque ogni elemento utile per la dimostrazione della congruità dell'offerta, a tal fine il concorrente potrà avvalersi durante il contraddittorio della presenza di uno o più consulenti di parte esperti in materia.

Gli esiti della verifica di congruità saranno comunicati in seduta pubblica.

Tutte le sedute pubbliche verranno rese note ai concorrenti mediante comunicazione inserita sul portale ed inviata per posta elettronica certificata ai concorrenti.

## **8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement denominata d'ora in poi "Piattaforma" disponibile al seguente indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio indicato nel bando di gara.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta, richieste in capo al legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:

- a) busta telematica A - Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- b) busta telematica B – Contenente OFFERTA TECNICA
- c) busta telematica C - Contenente OFFERTA ECONOMICA e OFFERTA TEMPO

Per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l'offerta, ciascun Operatore Economico ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 15 MB per il singolo file e di 100 MB per ciascuna Busta telematica.

### **BUSTA-A: UNICA PER ENTRAMBI I LOTTI: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

In una prima busta telematica, unica per entrambi i lotti, dovranno essere inseriti, a pena d'esclusione, fatto salvo quanto disposto dall'art.83 comma 9 del Codice, i seguenti documenti:

- Istanza di partecipazione;
- Modello DGUE;
- la garanzia provvisoria per ciascun lotto;
- se necessarie adeguate certificazioni di cui all'art. 93 comma 7 del codice o dichiarazione sostitutiva;
- l'attestazione comprovante il pagamento del contributo all'Autorità per ciascun lotto;
- eventuale copia della procura (generale o speciale);
- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 Delibera n. 11 del 20 Dicembre 2012 dell'Autorità

Saranno inoltre inseriti in tale **prima busta**:

- dichiarazione di possesso di attestazione SOA in corso di validità o copia della stessa;

Tutti documenti dovranno essere caricati sul portale e sottoscritti digitalmente qualora richiesto.

## **BUSTA-B UNA PER CIASCUN LOTTO: OFFERTA TECNICA**

In tale seconda busta telematica dovrà essere inserita l'offerta TECNICA.

L'offerta TECNICA, consistente in uno o più files, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal rappresentante dell'Impresa oppure, in caso di costituendo R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, da tutti i rappresentanti delle Imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi, pena l'esclusione.

Le imprese partecipanti ai sensi dell'art. 53 del codice potranno comunicare, mediante motivata e comprovata dichiarazione, e in modo analitico, se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa, in quanto coperte da segreti tecnici o commerciali, per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali da sottrarre quindi ad eventuali successive richieste di accesso agli atti, fatti salvi i diritti di cui al comma 6 del medesimo articolo.

Si rammenta che a pena di esclusione, nell'offerta tecnica non devono essere inclusi elementi economici riconducibili all'offerta economica.

## **BUSTA C UNA PER CIASCUN LOTTO: OFFERTA ECONOMICA E OFFERTA TEMPO**

In tale terza busta telematica, dovranno essere inserite l'offerta economica, a pena di esclusione, compilata secondo il modulo offerta economica caricato sul portale, nonché l'offerta tempo compilata secondo il modulo offerta tempi scaricabile dal portale, corredata da relativo cronoprogramma, nel quale vengano esplicitati i tempi delle singole fasi lavorative, espressi in giorni naturali, successivi e continui.

I moduli offerta e il cronoprogramma dovranno essere debitamente **sottoscritti digitalmente** dal rappresentante dell'Impresa oppure in caso di costituendo R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, da tutti i rappresentanti delle Imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi, pena l'esclusione.

**Ai fini dell'assolvimento dell'apposizione del bollo il concorrente dovrà inserire nella busta telematica B - Contenente OFFERTA ECONOMICA scansione del modello F24 attestante il pagamento oppure scansione del modulo offerta con l'apposizione della marca da bollo debitamente annullata.**

L'offerta, dovrà avere la validità di 180 giorni dalla data di scadenza del termine della sua presentazione.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta s'intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni del presente capitolato speciale e degli allegati ad esso annessi.

Non saranno ritenute ammissibili le offerte economiche contenenti riserve o condizioni.

**Ai sensi del predetto art. 95 comma 10 del Codice, si rammenta inoltre, che il concorrente deve indicare nell'offerta economica, pena l'inammissibilità della stessa, sia i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d), che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

## **9. VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI**

Con riferimento a ciascun lotto, nei confronti del concorrente proposto per l'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, e del possesso della SOA. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i..

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione Appaltante ne dà segnalazione all'ANAC per i provvedimenti di competenza.



## **10. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

Il risultato definitivo della gara sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva, subordinato all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti, ivi compresa la verifica da parte del RUP del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice (rispetto dei minimi salariali retributivi) da parte del primo in graduatoria.

Si rammenta che l'affidamento, per ciascun lotto, soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura di Genova E La Regione Liguria, la Città Metropolitana di Genova, il Comune di Genova, in data 22/10/2018.

**L'aggiudicatario**, ha l'obbligo di produrre la documentazione necessaria per procedere alla stipulazione dell'appalto (cauzione definitiva, versamento spese contrattuali e ogni altro documento propedeutico) entro e non oltre il termine comunicato dalla Stazione Unica Appaltante).

## **11. ALTRE INFORMAZIONI**

La Civica Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice, nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che in tal caso i concorrenti stessi ammessi all'apertura dell'offerta economica possano avanzare richieste di indennizzo o risarcimento, così come si riserva di procedere, all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta, purché valida e congrua.

La Civica Amministrazione si riserva altresì di procedere allo scorrimento della graduatoria in ogni caso in cui si renda necessario.

Tutte le comunicazioni e gli scambi d'informazioni tra il Comune e i concorrenti avverranno nel rispetto dell'art. 76 del codice.

## **12. INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

## **13. CHIARIMENTI**

Le informazioni inerenti il presente appalto dovranno essere richieste tramite il portale telematico.

I chiarimenti resi dalla stazione appaltante, nonché le risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno resi noti sul portale mediante comunicazione pubblica fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano entro gli otto giorni antecedenti la scadenza dei termini di presentazione delle offerte. Sul portale verranno altresì comunicate le date delle sedute pubbliche, successive alla prima; sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

## **14. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Genova, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.