

N. ____ di Repertorio in data _____

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

CONTRATTO DI APPALTO

avente ad oggetto **“Opere di adeguamento funzionale del molo di protezione e delle banchine del porticciolo di Nervi, in Comune di Genova, al fine della stabilizzazione del fondale del paraggio in corrispondenza del porticciolo stesso. Opere di I Stralcio: Scogliera soffolta e rifioritura scogliera esistente (codice MOGE 20119)”**.

C.I.G.: - C.U.P.:

L'anno duemilaventi, il giorno _____ del mese di _____, in una delle sale del Palazzo comunale, sito in via Garibaldi al civico numero nove, innanzi a me _____, sono comparsi: - - - - -

da una parte – il COMUNE DI GENOVA, nella veste di stazione appaltante, con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato dal nato/a a ile domiciliato/a presso la sede del Comune, nella qualità di Dirigente, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione - Settore n. in data ed esecutiva dal (*inserire provvedimento di aggiudicazione definitiva*) - - - - -

e, dall'altra parte l'Impresa _____, di seguito, per brevità, denominata "Appaltatore", con sede in _____ Via/Piazza _____ - n. _____ - C.A.P. _____ - Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di _____ rappresentata da

_____, nato/a a _____ (_____) il
_____ e domiciliato/a presso la sede dell'Impresa in qualità di
_____ - - - - -

(in alternativa, in caso di procura)

e domiciliato/a presso la sede dell' Impresa in qualità di Procuratore Speciale / Generale, munito degli idonei poteri a quanto *infra* in forza di Procura Speciale / Generale autenticata nella sottoscrizione dal Dott. _____ Notaio in _____, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di _____ in data _____, Repertorio n. _____ - Raccolta n. _____, registrata all'Agenzia delle Entrate di _____ al n. _____ Serie _____ - che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "A" perché ne formi parte integrante e sostanziale; - - - - -

(in alternativa, in caso di aggiudicazione a un raggruppamento temporaneo d'impresa)

- tale Impresa _____ compare nel presente atto in proprio e in qualità di Capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo tra le Imprese:

_____, come sopra costituita, per una quota di _____
e l'Impresa _____ con sede in _____, Via/Piazza n. _____ C.A.P. _____, Codice Fiscale/Partita I.V.A. e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di _____ numero _____, in qualità di mandante per una quota di _____;- - - - -

- tale R.T.I., costituito ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato collettivo speciale, gratuito, irrevocabile con rappresentanza a Rogito/autenticato nelle firme dal Dottor _____ Notaio in _____ in data _____, Repertorio n. _____, Raccolta n. _____ registrato all'Agenzia delle Entrate di _____ in data _____ al n. _____ - Serie _____ che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "___" perché ne formi parte integrante e sostanziale. - - - - -

Detti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante sono personalmente certo, di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza dei testimoni, con il mio consenso. - -

Premesso che

- a) la Stazione Appaltante deve procedere all'affidamento dell'appalto per i lavori relativi alle "OPERE DI I STRALCIO: SCOGLIERA SOFFOLTA" nell'ambito delle ***"Opere di adeguamento funzionale del molo di protezione e delle banchine del porticciolo di Nervi, in Comune di Genova, al fine della stabilizzazione del fondale del paraggio in corrispondenza del porticciolo stesso"***; - - - -
- b) il finanziamento del presente appalto è stato approvato con D.G.C. 235 del 25/10/2018 "OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL MOLO DI PROTEZIONE E DELLE BANCHINE DEL PORTICCIOLO DI NERVI, IN COMUNE DI GENOVA, AL FINE DELLA STABILIZZAZIONE DEL FONDALE DEL PARAGGIO IN CORRISPONDENZA DEL PORTICCIOLO STESSO". - CUP D37I18075350002 -

MOGE 20119; -----

- c) I progetto definitivo è stato approvato D.D. n. _____ del _____;
- d) il progetto esecutivo è stato validato in data _____, con provvedimento n. _____, del _____; -----
- e) che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo n. _____ del _____, esecutiva ai sensi legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori relativi alle "OPERE DI I STRALCIO: SCOGLIERA SOFFOLTA" (Codice MOGE 20119) ai sensi del D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e del D.P.R. 5.10.2010 n° 207 e s.m. e i."
- f) con determinazione dirigenziale della Direzione Infrastrutture e difesa del Suolo n.____/_____ del _____ si è stabilito di procedere, mediante Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 - Codice dei Contratti, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, al conferimento in appalto dell'esecuzione dei lavori relativi alle "OPERE DI I STRALCIO: SCOGLIERA SOFFOLTA E RIFIORITURA SCOGLIERA ESISTENTE" per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare "a corpo" di Euro (...../.....), di cui: Euro 25.950,58 (venticinquemilanovecentocinquanta/58) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e di Euro 15.000,00 per economie, già predeterminati e non soggetti a ribasso; -----
- g) la procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopramenzionati è stata indetta da _____; -----
- h) prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente in conformità all'art. 4

D.M. 49/2018, il Direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito:

- all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; - - - - -
- all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo; - - - - -

i) a seguito dell'espletamento della procedura di gara in data _____, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva al sunnominato appaltatore che ha formulato un ribasso percentuale del _____%; (_____percento), **sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara sulla base della lista delle lavorazioni e forniture posta a base di gara** ed il conseguente importo contrattuale di Euro _____/___; - - -

j) pertanto, con provvedimento prot. n. ____ del _____, comunicato a tutti i concorrenti in data _____, la Stazione Appaltante ha provveduto a dichiarare l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016; - - - - -

k) l'Appaltatore ha comprovato il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella lex specialis di gara; la Centrale di Committenza ha provveduto altresì a verificare l'effettivo possesso in capo all'Appaltatore dei requisiti generali richiesti nella lex di gara; - - - - -

l) in data _____, con nota prot. n. _____, la Stazione Appaltante _____ ha comunicato l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con proprio provvedimento n. _____ in data _____, a se-

guito delle verifiche ex lege previste; - - - - -

m) in data _____ la Stazione Appaltante ha acquisito l'informazione antimafia liberatoria ai sensi del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, presso la Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di _____ per l'appaltatore _____; - - - - -

(in alternativa, in caso di mancata acquisizione)

n) il presente contratto viene sottoscritto nelle more del rilascio, da parte della Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di _____, dell'informazione antimafia, richiesta dalla Stazione Appaltante in data _____, per l'Appaltatore _____, ai sensi del articolo 92, co. 3, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e, comunque, a seguito dell'acquisita dichiarazione resa dall'Appaltatore in ordine all'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011; - - - - -

o) ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008, dell'articolo 6 del d.P.R. n. 207 del 2010, dell'articolo 31 della legge n. 98 del 2013 e s.m.i., è stato acquisito d'ufficio il DURC relativamente all'Appaltatore in data _____ n.prot. _____, con scadenza validità al _____ e lo stesso risulta regolare;

p) al fine di procedere alla sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore ha comunicato tutti i dati, richiesti ex lege;

q) l'Appaltatore ha, inoltre, prodotto tutte le garanzie, imposte ex lege e dai Documenti di Gara; - - - - -

r) in sede di offerta l'Appaltatore ha accettato ogni clausola presente nel disciplinare di gara, nei documenti ivi allegati, compresi il presente contratto, nonché il Capitolato speciale d'appalto, il Progetto Esecutivo con i relativi allegati (come

definito ai sensi del successivo articolo 2 del presente contratto) posti a base di gara; - - - - -

- s) con il presente contratto, la Stazione Appaltante intende, pertanto, conferire all'Appaltatore, l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori relativi alle "OPERE DI I STRALCIO: SCOGLIERA SOFFOLTA E RIFIORITURA SCOGLIERA ESISTENTE"; - - - - -

Tutto ciò premesso,

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue. - -

Articolo 1 – Documenti allegati al contratto

1.1. Costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto la documentazione qui di seguito elencata: - - - - -

- a) il Bando e disciplinare di gara; - - - - -
- b) il DGUE; - - - - -
- c) il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145, per quanto ancora vigente;
- d) il Capitolato Speciale d'Appalto e Progetto Esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi e le relazioni, come definiti nel successivo articolo 2 del presente contratto; - - - - -
- e) il computo metrico e il computo metrico estimativo; - - - - -
- f) l'elenco dei prezzi unitari, ovvero la lista delle lavorazioni e forniture dell'Appaltatore; - - - - -
- g) il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del decreto legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e s.m.i., nonché le eventuali proposte migliorative al piano se accolte dal coordinatore della sicurezza; - - - - -

- h) il piano operativo di sicurezza; - - - - -
- i) il cronoprogramma di cui all'articolo 40 del D.P.R. 207/2010; - - - - -
- j) le polizze di garanzia; - - - - -
- k) il Programma esecutivo, redatto dall'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 43, comma 10, del D.P.R. 207/2010 s.m.i.; - - - - -
- l) la dichiarazione dell'Appaltatore, presentata in sede di offerta con cui é stata manifestata l'intenzione di subappaltare nei limiti ed alle condizioni di cui all'art.105 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e sono stati indicati ai sensi e per gli effetti della medesima disposizione, i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- m) [eventuale in caso di avvalimento]: il contratto di avvalimento stipulato tra l'Appaltatore e l'impresa ausiliaria_____, allegato sotto la lettera "___". - - - - -

1.2. I menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso la Stazione Appaltante. È invece allegato al presente contratto il Capitolato Speciale d'Appalto di cui alla clausola 1.1 che precede, sub lett. e). - - -

1.3. I documenti sopraelencati sono sottoscritti dalle Parti e, fatti salvi quelli espressamente indicati, sono depositati agli atti della Stazione Appaltante. I prezzi unitari, sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 106 del Codice. Fanno, altresì, parte del Contratto i documenti presentati dall'Appaltatore in sede di Offerta e tutta la documentazione presentata in sede di gara e di verifica dell'anomalia a giustificazione dei prezzi offerti dall'Appaltatore. - - - - -

1.4. Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali:

a) le tabelle di riepilogo dei lavori e la loro suddivisione per categorie omogenee, ancorché inserite e integranti il capitolato speciale; esse hanno efficacia limitatamente ai fini dell'aggiudicazione per la determinazione dei requisiti soggettivi degli esecutori, ai fini della definizione dei requisiti oggettivi e del subappalto, e ai fini della valutazione delle addizioni o diminuzioni dei lavori di cui all'articolo 106 del D.Lgs n. 50/2016; - - - - -

b) le quantità delle singole voci elementari rilevabili dagli atti progettuali e da qualsiasi altro loro allegato. - - - - -

1.5. In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente contratto e nei documenti contrattuali sopraindicati, vale l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione delle prestazioni, come definite ai sensi del successivo articolo 2, nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque, rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva. - - -

- - - - -

Articolo 2 – Definizioni

2.1 Nell'ambito del presente contratto s'intende per: - - - - -

Appalto: l'appalto dei lavori, come *infra* meglio dettagliati, e le prestazioni tutte di cui al presente contratto e ai Documenti Contrattuali, come *infra* definiti; - - -

- Codice dei Contratti: D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii; - - - - -
- Codice dell'amministrazione digitale: indica il "Codice dell'amministrazione digitale" emanato con D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.; - - - - -
- Codice Privacy: D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii.; - - - - -
- Contratto: il presente contratto ed i suoi allegati; - - - - -
- Capitolato Speciale d'Appalto e Progetto Esecutivo: i documenti predisposti

dalla Stazione Appaltante per la programmazione dei lavori, posti a base di gara, come pubblicati dalla Centrale di Committenza sulla piattaforma telematica di _____; - - - - -

- Documenti Contrattuali: i documenti di cui all'articolo 1, 1° comma del presente Contratto; - - - - -
- Intermediario Finanziario: Poste Italiane S.p.A. o una Banca; - - - - -
- Offerta: l'intero complesso di atti e documenti presentati dall'Appaltatore in fase di gara, in conformità alle previsioni della lex specialis di gara, sulla base del quale è stato aggiudicato l'Appalto; - - - - -
- Prestazioni Contrattuali: indica complessivamente le prestazioni, sia principali che accessorie, oggetto dell'Appalto; - - - - -
- Regolamento: il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante "Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii., per quanto applicabile nella fase transitoria; - - - - -
- R.U.P.: Responsabile Unico del Procedimento; - - - - -
- Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro: il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.. - - - - -

Articolo 3 – Oggetto.

3.1 La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, la esecuzione, con le modalità ed alle condizioni previste nel presente Contratto, agli atti a questo allegati o da questo richiamati, dei lavori relativi alle "OPERE DI ISTRALCIO: SCOGLIERA SOFFOLTA", come definito in maniera dettagliata nella documentazione tecnica. - - - - -

3.2 Sono compresi nell'appalto tutti i Lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare l'Opera completamente compiuta e realizzata a perfetta regola d'arte, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale, in conformità al Progetto esecutivo ed ai relativi allegati, dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza; a tal riguardo si obbliga a sostenere tutti gli oneri e le spese, nessuno escluso od eccettuato, per l'esecuzione dell'appalto e per le attività ivi previste, comprese quelle di organizzazione e di controllo in corso d'opera necessarie ad assicurare la tempestiva e regolare esecuzione dei Lavori, fino alla conclusione delle operazioni di collaudo, verifica ed accettazione dell'Opera. - -

3.3 Rientrano nell'oggetto del Contratto e costituiscono obblighi dell'Appaltatore, tutti i lavori, opere, le somministrazioni, le prestazioni e le forniture, anche ove non espressamente indicate, per l'esecuzione dell'Opera funzionale allo scopo per cui è realizzata ed in conformità del Progetto esecutivo, ai contenuti dell'offerta e delle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate in sede di approvazione dello stesso e in conformità delle prescrizioni formulate dalla Stazione Appaltante, anche in corso di realizzazione dell'Opera, e dai competenti Enti terzi.

Articolo 4 – Ammontare del Contratto.

4.1 L'importo contrattuale interamente a corpo, al netto dell'I.V.A., ammonta a Euro _____ (_____/____): di cui: Euro 25.950,58 (venticinquemilanovecentocinquanta/58) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 15.000,00 (quindicimila/00) per opere in economia. - - - - -

4.2. Il corrispettivo è comprensivo di tutti gli oneri, diretti ed indiretti, nessuno escluso od eccettuato, necessari per il perfetto compimento dei Lavori, in quanto, nella determinazione dell'Offerta, l'Appaltatore ha tenuto in considerazione tutte:

- i. le disposizioni articolate nei Documenti di Gara;
- ii. le prestazioni e gli apprestamenti che si rendano necessari per rispettare le prescrizioni previste dal Progetto esecutivo, dal contratto, dal Capitolato Speciale e dagli atti allegati e/o richiamati;
- iii. ogni e qualsiasi adempimento comunque necessario per la completa esecuzione dell'Opera a perfetta regola d'arte e funzionale allo scopo per cui è realizzata, come prescritto dal Contratto e dal Capitolato Speciale.

4.3 Nel corrispettivo s'intende compresa e compensata ogni spesa, obbligo, onere comunque occorrente per dare l'Opera compiuta secondo le condizioni stabilite dal Progetto esecutivo, dal contratto e dal Capitolato Speciale e dagli atti allegati e/o richiamati. - - - - -

4.4 Nessun compenso, risarcimento e/o indennizzo può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente indicati nel Capitolato Speciale, o nel Progetto esecutivo, siano rilevabili dagli elaborati grafici, o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'Opera funzionale allo scopo per cui è realizzata, secondo le regola dell'arte e quanto previsto dal Contratto e dagli atti ad esso allegati e/o richiamati. - - - - -

Articolo 5. Invariabilità del corrispettivo

5.1. Ai sensi dell'articolo 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trovano applicazione l'articolo 1664, primo comma e l'art. 1467, del codice civile. - - - - -

Articolo 6 – Variazioni al progetto e al corrispettivo

6.1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse o ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto

delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il relativo verbale di concordamento. - - - - -

6.2. In tal caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui agli articoli 43, comma 8 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

6.3. L'elenco dei prezzi unitari, come richiamato all'art. 1, comma 1.1, lettera h) del presente contratto, è vincolante per la sola valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016. - - - - -

Articolo 7 – Domicilio e rappresentanza dell'esecutore, pagamenti, tracciabilità flussi finanziari e direzione del cantiere.

7.1. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2 del capitolato generale di d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., l'esecutore ha eletto domicilio nel Comune di _____ . - - - - -

7.2. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva e, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. - - - - -

7.3. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i. e della Legge n. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, i pagamenti a favore dell'esecutore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato le cui coordinate bancarie sono: _____ intestato all'esecutore. Le persone delegate ad operare sul conto sono _____.

Sempre ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136/2010 e s.m.i.: - - - - -

a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente:

C.I.G.: ; - - - - -
- - -

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente:

- - - - -

7.4. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., l'esecutore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e depositato presso la stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'esecutore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'esecutore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'esecutore, previa motivata comunicazione. - - - - -

7.5. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti, deve essere tempestivamente notificata dall'esecutore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità. - - - - -

7.6. Fermo restando quanto precede, l'Appaltatore si obbliga al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni. - - - - -

7.7. Le fatture dovranno essere redatte in formato elettronico intestate alla Stazione Appaltante (codice univoco ufficio 0FQVUM), e dovranno riportare i codici C.I.G. e C.U.P. indicati nel presente contratto. Il Codice Univoco Ufficio potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via PEC.- - - - -

7.8. La Stazione Appaltante avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente contratto ex articolo 1456 c.c. in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 comma 9 bis della Legge n. 136/2010. - - - - -

7.9. L'Appaltatore si impegna a comunicare, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., al RUP, entro sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. - - -

Articolo 8 – Anticipazione del prezzo

8.1. E' prevista l'anticipazione del prezzo a favore dell'Appaltatore nella misura del 20% sul valore del contratto di appalto, ai sensi e con le modalità dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - - - - -

8.2 L'anticipazione viene erogata, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice, entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, accertato dal RUP, e subordinatamente alla prestazione, da parte dell'Appaltatore, di apposita garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa conforme allo schema tipo di cui al D.M. 19/1/2018, n. 31 di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo

il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del D. Lgs. n. 385/1993 s.m.i., o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del D. Lgs. n. 385/1993 s.m.i. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante. L'Appaltatore decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. - - - - -

8.3 Sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata la trattenuta di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione, a titolo di graduale recupero della medesima. - - - - -

Articolo 9 – Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

9.1. All'esecutore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stati di avanzamento dei lavori, ogni **sessanta** giorni, secondo quanto previsto all'art. (27) del CSA, al netto delle ritenute dello 0,50% (zerovirgolacinque per cento) a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, ai sensi dell'articolo 30, comma 5 bis, del Codice; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Stazione Appaltante del certificato di collaudo, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva ("DURC").

9.2 Le Parti stabiliscono che i pagamenti relativi dovranno essere effettuati entro i

termini di: - - - - -

- 30 giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione degli stessi. - - - - -

9.3. Ai sensi dell'articolo 31, commi 4, 5 e 6, del D.L. 69/2013, (conv. con modif. nella L.n. 98/2013) e dell'art. 10, comma 2, Decreto interministeriale 30 gennaio 2015 s.m.i., l'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata all'acquisizione del DURC e all'esibizione da parte dell'Appaltatore della documentazione attestante la corretta esecuzione degli adempimenti relativi al versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente, dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti, nonché gli eventuali subappaltatori. A tal fine, il DURC relativo all'Appaltatore e agli eventuali subappaltatori è acquisito d'ufficio dalla Stazione Appaltante avvalendosi dell'art. 16-bis, decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185 (convertito, con modificazioni, nella legge 28 gennaio 2009, n. 2). In tutti i casi, l'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, deve trasmettere alla Committente la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile ove dovuta.

9.4. Ai sensi del comma 5, art. 30 del Codice, in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC relativo a personale dipendente dell'Appaltatore o dei soggetti titolari di subappalti o contratti ad essi assimilati o cottimi ai sensi dell'art. 105 del Codice, impiegato nell'esecuzione del contratto, la Committente trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile. - -

9.5. Ai sensi dell'art. 30, comma 6 del Codice, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale impiegato nell'appalto, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'Appaltatore, a provvedervi entro i successivi 15 (quindici giorni) naturali e consecutivi. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la Committente paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto. - - - -

9.6. Il pagamento degli acconti del corrispettivo dell'appalto non costituisce presunzione di accettazione dei lavori ed opere, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 Codice Civile. - - - - -

9.7. Si procederà al pagamento diretto dei subappaltatori, in conformità a quanto prescritto dall'art. 105 co. 13, del Codice, come meglio specificato dal successivo art. 17 e dagli articoli 13.5 e 27.2 del Capitolato Speciale. - - - - -

9.8. Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori prima della redazione del conto finale. Il Direttore dei Lavori, a seguito della Certificazione dell'ultimazione degli stessi, compilerà il conto finale dei lavori con le modalità di cui all'art.14, comma 1, lett. e), del Decreto. - - - - -

9.9. All'esito positivo del collaudo, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, ai sensi dell'art. 113-bis del Codice, come meglio specificato dall'art. 28 del Capitolato Speciale. - - - - -

9.10. Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art 103,

comma 6, del Codice conforme allo schema tipo di cui al D.M. 19/1/2018, n. 31, nonché alla presentazione della polizza decennale postuma ai sensi dell'art. 103, comma 8 del Codice. - - - - -

9.11. Nel caso di pagamenti di importo superiore ad Euro cinquemila, il RUP, prima di effettuare il pagamento a favore dell'Appaltatore, provvederà ad una specifica verifica, ai sensi dell'art. 48-bis, comma 1, D.P.R. n. 602/1973 s.m.i, con le modalità di cui all'art. 4 del D.M. Ministero dell'economia e delle finanze n. 40 del 18.01.2008. - - - - -

9.12. Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile. - - - - -

9.13. Per quanto non espressamente previsto si rimanda all'art. 28 del capitolato speciale di appalto. - - - - -

Articolo 10 - Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

10.1. I lavori devono essere consegnati dal Direttore dei Lavori, previa disposizione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), entro il termine di quarantacinque giorni dall'avvenuta stipula del contratto d'appalto - - - - -

(Ovvero, in alternativa)

I lavori sono stati consegnati prima della stipula del contratto, ricorrendo i presupposti dell'urgenza di cui all'art. 32, comma 8, del Codice, come attestato nel verbale di consegna, redatto ai sensi dell'art. 5, comma 9, u.p. del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 07.03.2018 n. 49, in data _____ prot. NP n_____/_____ che si considera allegato al presente contratto anche se allo stesso materialmente non unito. - - - - -

10.2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni **162** (-

centosessantadue) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori. - - - - -

10.3. L'intervenuta ultimazione dei lavori viene accertata e certificata dal Direttore dei Lavori secondo le modalità previste dall'art. 12, comma 1, del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 07.03.2018 n. 49. Il certificato di ultimazione dei lavori può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. - - - - -

Articolo 11 – Penale per i ritardi

11.1. Come meglio specificato nel Capitolato Speciale, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, fermo restando il risarcimento del danno ulteriore. - - - - -

11.2. La misura complessiva della penale non può superare il 10%, dell'ammontare netto del contratto ai sensi dell'art. 113 bis del Codice. In tal caso la Stazione Appaltante ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore, fermo restando il risarcimento del danno. - - - - -

11.3. Il Direttore dei lavori fornisce indicazioni al RUP per l'irrogazione delle penali, nonché per le valutazioni inerenti la risoluzione contrattuale ai sensi dell'articolo 108, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., come meglio specificato nel Capitolato Speciale. - - - - -

Articolo 12 – Sospensioni o riprese dei lavori.

12.1. È ammessa la sospensione dei lavori per il tempo necessario a farne cessare

le cause, nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 107 del Codice e con le modalità di cui all'art 10 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7/03/2018, n. 49 e come meglio specificato nell'art. 25 del Capitolato Speciale. - - - - -

12.2. Nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori, disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'art 107 del Codice, il risarcimento dovuto all'esecutore sarà quantificato sulla base dei criteri di cui all'art 10, comma 2, lettere a), b,) c), e d) del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 e come meglio specificato nell'art. 25.2 del Capitolato Speciale. - -

Articolo 13 – Responsabilità dell'Appaltatore, obblighi ed oneri.

13.1 L'Appaltatore è responsabile verso la Stazione Appaltante dello svolgimento delle attività affidate a regola d'arte. A tal fine è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche. - - - - -

13.2. L'Appaltatore si obbliga a risarcire la Stazione Appaltante per i danni, le perdite di beni o distruzione di beni di proprietà dello stesso e che siano imputabili direttamente all'Appaltatore e/o ai suoi subappaltatori, e/o ai suoi subfornitori. - - -

13.3. L'Appaltatore si obbliga a manlevare la Stazione Appaltante da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dallo svolgimento delle attività. - - - - -

13.4. L'Appaltatore si obbliga altresì a rispondere e a manlevare la Stazione Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero della Stazione Appaltante medesima, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore risponderà di-

rettamente e manleverà la Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subappaltatori e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione del presente Contratto. - - - - -

13.5. L'Appaltatore si obbliga comunque a svolgere tutti gli interventi e le prestazioni oggetto del presente Contratto. - - - - -

13.6. L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con sub-contraenti, sub-fornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento apposite clausole che prevedano: - - -

i) l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale, anche ai sensi dell'articolo 35, comma 28 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito in L. 4 agosto 2006, n. 248, così come da ultimo modificato dal D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito in L. 7 agosto 2012, n. 134; - - - - -

ii) l'esecuzione dei pagamenti del/dei corrispettivi subordinatamente alla presentazione, da parte del beneficiario del pagamento medesimo, di idonea documentazione attestante l'avvenuto versamento all'erario delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente, ove applicabile, e dell'imposta sul valore aggiunto, scaturenti dalle fatture emesse a fronte delle prestazioni svolte nell'ambito del presente appalto. - - - - -

13.7. Sono a carico dell'esecutore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale di appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento od in forza del capitolato generale di appalto per quanto applicabile, con particolare riferimento a quelli di cui all'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto - "Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore". - - - - -

13.8. In ogni caso, si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'esecutore

le spese per: - - - - -

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri; - - - - -
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera; - - - - -
- c) attrezzi ed opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori; - - - - -
- d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possano occorrere dal giorno di consegna fino al compimento del collaudo provvisorio; - - - - -
- e) le vie di accesso al cantiere; - - - - -
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori; - - - - -
- g) la custodia e la conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio. - - - - -

13.9. L'esecutore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. - - - - -

13.10. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere. La Direzione del cantiere, ai sensi dell'art. 6 del Decreto del Ministero dei LL.PP.

19.04.2000 n. 145, è assunta da _____, nato a _____, il _____, in qualità di _____, abilitato secondo le previsioni del Capitolato Speciale. - - - - -

13.11. L'esecutore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'esecutore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'esecutore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali. - - - - -

13.12. L'appaltatore s'impegna a comunicare tempestivamente al Committente le eventuali modifiche del nominativo del Direttore di cantiere. - - - - -

Articolo 14 – Adempimenti in materia di lavoro

dipendente, previdenza e assistenza

14.1. L'esecutore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'articolo 27 del Capitolato Speciale d'Appalto. - - - - -

14.2. L'esecutore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. - - - - -

14.3. L'esecutore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori. - - - - -

14.4. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'esecutore, invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate,

anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'esecutore in esecuzione del contratto. - - - - -

14.5. Per ogni inadempimento, anche da parte del subesecutore, rispetto agli obblighi in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, si rimanda a quanto previsto all'art. 9 comma 5 del presente contratto. - - - - -

Articolo 15 – Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

15.1. L'esecutore deve depositare presso la stazione appaltante, prima della consegna dei lavori: - - - - -

- a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.; - - - - -
- b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento; - - - - -
- c) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento. - - - -

15.2. La Stazione Appaltante ha messo a disposizione il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, predisposto da _____ in data _____, del quale l'appaltatore, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo. Quest'ultimo ha facoltà altresì di redigerne eventuali integrazioni ai sensi di legge e in ottemperanza all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, assumendone ogni onere ed obbligo, nessuno escluso od eccettuato. - - - - -

15.3. L'esecutore deve fornire tempestivamente al coordinatore della sicurezza nella fase operativa gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 15.1, ogni

volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati. - - -

Articolo 16 – Collaudo e gratuita manutenzione.

16.1. Il certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione è emesso entro 6 (sei) mesi dall'ultimazione dei lavori, ha carattere provvisorio e deve confermato dal responsabile del procedimento. Nell'arco di tale periodo l'esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi dell'art. 229 comma 3, ultimo periodo, del D.P.R. n. 207/2010. - - - - -

16.2. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato, che ha carattere provvisorio. - - - - -

16.3. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione. Nell'arco di tale periodo l'Esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi dell'art. 229 comma 3, ultimo periodo, del D.P.R. n. 207/2010. - - - -

16.4. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'esecutore risponde per la difformità ed i vizi d'opera, ancorché non riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo. - - - - -

16.5. L'esecutore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere ed impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate; in

tal caso, per le opere consegnate, cessa l'obbligo di cui al periodo precedente. - - -

16.6. Si applicano le disposizioni dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 per quanto applicabili. - - - - -

Articolo 17 – Subappalto - Avvalimento.

17.1. Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, fermo restando quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) del citato D. Lgs. 50/2016 s.m.i. - - - - -

17.2. L'affidamento in subappalto, o in cottimo, è consentito nel rispetto dell'art. 105 del Codice, previa autorizzazione della Stazione appaltante, subordinata all'acquisizione dell'occorrente documentazione, come meglio specificato dall'art. 13 del Capitolato Speciale alle condizioni e con i limiti ivi stabiliti. I lavori che l'appaltatore ha indicato in sede di offerta di subappaltare, nel rispetto dell'art. 105 del Codice, riguardano le seguenti attività: _____

facenti parte della Categoria prevalente (_____) e i lavori appartenenti alle Categorie _____ - - - - -

17.3. I tempi per il rilascio dell'autorizzazione scritta del subappalto da parte della Stazione Appaltante non possono costituire motivo per chiedere sospensioni, o proroghe, dei termini di ultimazione dei Lavori ovvero per richiedere indennizzi, risarcimenti e/o maggiori compensi. - - - - -

17.4. Per quanto attiene al pagamento dei lavori subappaltati, la Stazione Appaltante non corrisponderà i pagamenti direttamente ai subappaltatori, fatto salvo quanto previsto all'art. 105, co. 13, D. Lgs. 50/2016 in applicazione del quale la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi previsti dalle lett. b) e c) del citato com-

ma 13, art. 105 del Codice: - - - - -

- in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore; - - - - -
- su richiesta del subappaltatore. - - - - -

17.5. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subesecutore o cottimista verranno effettuati direttamente dall'esecutore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. L'amministrazione ha la facoltà di sospendere i pagamenti, anche parzialmente, qualora accerti il mancato pagamento del subesecutore, nei termini di legge. - - - - -

17.6. L'appaltatore corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso. La Stazione Appaltante, sentito il D.L., il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva ottemperanza al detto obbligo. - -
L'appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

17.7. L'Appaltatore si impegna a far assumere ai subappaltatori tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i. nonché a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento dei subappaltatori agli obblighi di tracciabilità finanziaria. - - - - -

17.8. L'Appaltatore si impegna, altresì, a trasmettere ai sensi di legge la documentazione inerente il subappaltatore utile e necessaria ai fini dell'esperimento dei controlli antimafia nei confronti di quest'ultimo. - - - - -

17.9. L'Appaltatore resta, in ogni caso, responsabile in via esclusiva nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione dei Lavori oggetto di subappalto, solle-

vando la Stazione appaltante da ogni pretesa dei subappaltatori, o da richieste di risarcimento danni, avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati. - - - - -

17.10. Ai sensi dell'art. 105, commi 8 ss. del Codice, l'Appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. n. 276/2003; nelle ipotesi di cui al comma 13 lett. a) e c) del citato art. 105 del Codice, l'Appaltatore è liberato dalla detta responsabilità solidale. - - - - -

17.11. L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. È altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. - - -

17.12. L'Appaltatore e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 s.m.i.. - - - - -

17.13. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio il DURC in corso di validità relativo all'appaltatore e a tutti i subappaltatori. - - - - -

17.14. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6, D. Lgs. 50/2016 s.m.i. - - -

17.15. Nel caso di formale contestazione delle richieste di cui al comma preceden-

te, il RUP inoltra le richieste e le contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti. - - - - -

17.16. In relazione all'avvalimento trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 89 del Codice. - - - - -

17.17. Ai sensi dell'art. 89, comma 8 del detto Codice, il contratto è in ogni caso eseguito dall'Appaltatore, al quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

17.18. Qualora l'impresa ausiliaria assuma il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestati, la stessa è tenuta alla integrale applicazione delle norme applicabili al subappalto. - - - - -

17.19. L'Appaltatore rimane, comunque, responsabile dell'attività dell'impresa ausiliaria, dei suoi adempimenti, omissioni e comportamenti, ferma restando, ai sensi dell'art. 89, comma 5 del Codice, la responsabilità solidale dell'impresa ausiliaria e dell'Appaltatore nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. - - - - -

17.20. Il contratto di avvalimento, presentato in sede di gara in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria. - - - - -

17.21. È fatto obbligo all'Appaltatore di comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni eventuale modifica del contratto. - - - - -

17.22. Nel caso l'impresa ausiliaria appartenga allo stesso gruppo dell'Appaltatore, quest'ultimo deve comunicare, tempestivamente, alla Stazione appaltante le even-

tuali modifiche societarie. - - - - -

17.23. La Stazione appaltante si riserva di chiedere i chiarimenti e le integrazioni che ritenga necessari in relazione al contratto di avvalimento e, in caso di modifica dello stesso durante l'esecuzione del Contratto, ad adottare tutti i provvedimenti conseguenti. - - - - -

17.24. Ai sensi dell'art. 89, comma 9 del Codice, la Stazione Appaltante esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il Responsabile unico del procedimento ("RUP"), coadiuvato dal Direttore dei Lavori, accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento, pena la risoluzione del presente contratto d'appalto; ha inoltre l'obbligo di inviare ad entrambe le parti del contratto di avvalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 del Codice e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. - - - - -

17.25. L'inadempimento dell'obbligo previsto dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, può concretizzare gli estremi di un grave inadempimento contrattuale da parte dell'esecutore, qualora sia accertato che lo stesso non è frutto di un mero ritardo di trasmissione ma di un effettivo mancato pagamento nei confronti del subesecutore; in tal caso esso rappresenta un valido presupposto per la preventiva risoluzione del contratto e la successiva escussione della garanzia fideiussoria. - - -

17.26. Ad ogni buon conto, l'Appaltatore dà atto che il subappalto non comporta alcuna modifica agli obblighi ed agli oneri contrattuali dell'Appaltatore, che rimane l'unico soggetto responsabile nei confronti della Stazione Appaltante di quanto su-

bappaltato; peraltro, l'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare alla Stazione Appaltante o a terzi per fatti comunque imputabili al subappaltatore o al suo personale. - - - - -

Articolo 18 – Cauzione definitiva.

18.1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo allegati e/o richiamati, l'esecutore ha prestato la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 103 del Codice conforme allo schema tipo di cui al D.M. 19/1/2018, n. 31, mediante fideiussione bancaria/Polizza fidejussoria rilasciata da _____ - Agenzia di _____. Cod. _____ - numero _____, emessa in data _____ per l'importo di Euro _____ (_____/____), pari al _____% (_____ per cento), dell'importo del presente contratto poiché, ai sensi del sopracitato articolo, il ribasso offerto dall'Appaltatore è pari al _____ per cento. - - - - -

18.2. Ai sensi dell'art. 103 del Codice, la garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta del Committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la ga-

ranzia è prestata. -----

18.3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 20 per cento, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio. -----

18.4. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore. -----

18.5. Ai sensi dell'art. 103 del Codice dei contratti, la cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, servizi o forniture nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore ed ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere. La Stazione Appaltante può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sul trattamento, tutela,

protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale della Stazione Appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'Appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria. Sono nulle le pattuizioni contrarie o in deroga. - - - - -

18.6. Trova applicazione, per lo schema della fidejussione, la disciplina di cui al comma 9 dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016. - - - - -

Articolo 19 – Polizza di assicurazione per danni di esecuzione, responsabilità civile verso terzi e polizza decennale postuma.

19.1. Ai sensi dell'articolo 103, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'esecutore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante ed i soggetti da essa incaricati, da ogni responsabilità al riguardo. - - -

19.2. L'esecutore ha stipulato, a tale scopo, un'assicurazione per danni di cui al comma 19.1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del collaudo provvisorio, con polizza numero _____, rilasciata in data _____, dalla _____, per un massimale di € _____.

19.3. L'esecutore ha stipulato inoltre un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata, con polizza numero _____, rilasciata in data _____ dalla _____, per un massimale di € _____ - - -

19.4. Qualora per il mancato rispetto di condizioni previste dalla polizza, secondo quanto stabilito dalla relativa disciplina contrattuale, la garanzia della polizza assicurativa per i danni da esecuzione non sia operante, l'appaltatore sarà direttamen-

te responsabile nei confronti della Stazione Appaltante per i danni da questo subiti in dipendenza dell'esecuzione del contratto d'appalto; parimenti l'Appaltatore è integralmente responsabile per i danni che superino i massimali e per gli importi o percentuali di scoperto o di franchigia eventualmente previsti dalla/e copertura/e assicurativa/e. - - - - -

La copertura della predetta garanzia assicurativa decorre dalla data del Verbale di consegna dei lavori e cessa alle ore 24 del giorno di emissione del Certificato di collaudo provvisorio e, comunque, decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei Lavori, risultante dal Certificato di ultimazione. In caso di emissione del Certificato di collaudo per parti determinate dell'Opera, la garanzia cessa per quelle parti e resta efficace per le parti non ancora collaudate. - - - - -

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante. - - - - -

19.5. L'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi. La polizza deve contenere la previsione del pagamento in favore della Stazione Appaltante non appena questi lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità, e senza che occorran consensi e autorizzazioni di qualunque specie. Il limite di indennizzo della polizza decennale non deve essere inferiore al venti per cento del valore dell'opera realizzata e non superiore al quaranta per cento, nel rispetto del principio di proporzionalità avuto riguardo alla natura dell'opera. - - - - -

19.6. Le polizze di cui al presente articolo devono essere rilasciate alle condizioni e in conformità agli schemi tipo allegati di cui al comma 9, art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016. -----

Articolo 20 – Fideiussione a garanzia dell'anticipazione del prezzo

20.1. L'esecutore ha costituito una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa rilasciata in data _____ dalla _____, di importo di € _____ pari all'anticipazione del prezzo di cui al precedente art. 9 maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. -----

Articolo 21 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti.

21.1. È vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. -----

21.2. È ammessa la cessione dei crediti derivanti dal Contratto, alle condizioni e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 106, co. 13, del Codice dei Contratti. -----

Articolo 22 - Recesso.

22.1. La Stazione Appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente Contratto in ogni momento, ai sensi dell'articolo 2237 co. 1 C.C., e con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita sino al momento del recesso. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni effettuate sino al momento del recesso nonché di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi, ai sensi dell'articolo 109 del Codice dei Contratti. L'Appaltatore rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese e non potrà pretendere qualsivoglia ulteriore compenso a qualsiasi titolo. -----

22.2. La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato nell'articolo 25 che segue. - - - - -

Articolo 23 – Condizione risolutiva. Risoluzione. Nullità.

23.1. Costituiscono causa di risoluzione del contratto, oltre che nei casi di cui all'art. 108 del Codice dei contratti, di diritto e senza ulteriore motivazione: - - - - -

- a) ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti, per il sopravvenire nei confronti dell'appaltatore di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 in materia antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero di una sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti; - - - - -
- b) la perdita da parte dell'appaltatore dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione; - - - - -
- c) la nullità assoluta, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, primo periodo, della legge n. 136 del 2010, in caso di assenza, nel contratto, delle disposizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti. - - - - -

23.2. Costituiscono altresì causa di risoluzione del contratto, e la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante lettera raccomandata, anche mediante posta elettronica certificata, con messa in mora di 15 (quindici) giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, oltre ai casi di cui all'articolo 21, i seguenti casi:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione dei lavori; - - - - -
- b) inadempimento riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli

- stessi provvedimenti; - - - - -
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione delle attività; - - - - -
- d) inadempimento grave accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale oppure alla normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81 del 2008 o ai piani di sicurezza di cui agli articoli 43 e 45, integranti il contratto, o delle ingiunzioni fattegli al riguardo dalla DL, dal RUP o dal coordinatore per la sicurezza; - - - - -
- e) sospensione dei lavori o mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; - - - - -
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto; - - - -
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto; - - - - -
- h) azioni o omissioni finalizzate ad impedire l'accesso al cantiere al personale ispettivo del Ministero del lavoro e della previdenza sociale o dell'A.S.L., oppure del personale ispettivo degli organismi paritetici, di cui all'articolo 51 del D.Lgs. n. 81 del 2008; - - - - -
- i) applicazione di una delle misure di sospensione dell'attività irrogate ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del D. Lgs. n. 81 del 2008 ovvero per la ripetizione di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'articolo 27, comma 1-bis, del citato D. Lgs. n. 81 del 2008; - - - - -
- j) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, in misura tale da pregiudicare la funzionalità dell'opera; - - - - -

- k) in caso d'inosservanza degli impegni di comunicazione alla Committenza per il successivo inoltra alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza;
- l) in caso d'inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura, ai fini delle necessarie verifiche, dei dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei servizi di seguito elencati: - - - - -
- A. trasporto di materiale a discarica, - - - - -
- B. trasporto e/o smaltimento rifiuti, - - - - -
- C. fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, - - - - -
- D. acquisizioni dirette e indirette di materiale di cava per nucleo e mantellata di scogliera, - - - - -
- E. fornitura di ferro lavorato, - - - - -
- F. noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo (qualora gli stessi non debbano essere assimilati al subappalto ai sensi dell'art.105 del codice), - - - - -
- G. servizio di autotrasporto, - - - - -
- H. guardiania di cantiere, - - - - -
- I. alloggio e vitto delle maestranze. - - - - -

La Stazione appaltante potrà avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui al-

l'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p.. - - - - -

La risoluzione di cui al periodo precedente è subordinata alla preventiva comunicazione all'ANAC, cui spetta la valutazione in merito all'eventuale prosecuzione del rapporto contrattuale, al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 32 del d.l. n. 90/2014 convertito con modificazioni in legge 114 del 2014. - - - - -

23.3. Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ricevimento, anche mediante posta elettronica certificata, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza delle attività. - - - - -

23.4. Nei casi di risoluzione del contratto e di esecuzione d'ufficio, come pure in caso di fallimento dell'appaltatore, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti, con salvezza di ogni diritto e ulteriore azione della Stazione appaltante, secondo le modalità sancite dall'art. 110 del Codice dei contratti. - - - -

23.5. Nel caso l'appaltatore sia un raggruppamento temporaneo di operatori, oppure un consorzio ordinario o un consorzio stabile, se una delle condizioni di cui al comma 1, lettera a), oppure agli articoli 84, comma 4, o 91, comma 7, del decreto legislativo n. 159 del 2011, ricorre per un'impresa mandante o comunque diversa dall'impresa capogruppo, le cause di divieto o di sospensione di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 non operano nei confronti

delle altre imprese partecipanti se la predetta impresa è estromessa e sostituita entro trenta giorni dalla comunicazione delle informazioni del Prefetto. - - - - -

23.6. Fatto salvo quanto previsto nel precedente comma al verificarsi della risoluzione la Stazione Appaltante tratterrà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento ivi compresi i maggiori costi per il nuovo espletamento della gara. Quanto precede, fatto salvo ogni ulteriore risarcimento del maggior danno. - - - - -

Articolo 24 – Trattamento dei dati personali.

24.1. Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Codice Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto. - - - - -

24.2. Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza. - - - - -

Articolo 25 – Elezione di domicilio.

25.1. L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio come segue: _____ - - - - -

25.2. Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e degli interventi che ne costituiscono oggetto. - - - - -

Articolo 26 – Controversie.

26.1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, trova applicazione l'art. 205 del codice in tema di accordo bonario, come meglio specificato dall'art. 40 del Capitolato Speciale. - - - - -

26.2. In ottemperanza all'art. 205 comma 2 del Codice, prima dell'approvazione del Certificato di Collaudo/Regolare Esecuzione, qualunque sia l'importo delle riserve, il RUP attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte. - - - - -

26.3. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'esecutore cessa la materia del contendere. - - - - -

26.4. Ai sensi dell'art. 205, comma 6 bis del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., l'Appaltatore, in caso di rifiuto della proposta di accordo bonario ovvero di inutile decorso del termine per l'accettazione, può instaurare un contenzioso giudiziario entro i successivi sessanta giorni, a pena di decadenza. - - - - -

26.5. Anche al di fuori di casi in cui è previsto il procedimento di accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs n. 50/2016, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto, possono essere risolti mediante transazione nel rispetto del codice civile, ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs n. 50/2016. - - - - -

26.6. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1 e la transazione di cui al comma 3, visto che trattasi di appalto di lavori sopra soglia CE, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente - Foro esclusivo di Genova. - - - - -

È espressamente esclusa la facoltà di ricorso all'arbitrato. - - - - -

Articolo 27 – Foro competente.

27.1 Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in merito al, o in dipendenza

dal, Contratto, saranno decise con competenza esclusiva del Foro di Genova. - - -

Articolo 28 – Spese contrattuali, imposte, tasse.

28.1. Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa: - - - - -

- a) le spese contrattuali e tutte le spese di bollo e registro della copia del contratto; - - - - -
- b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle attività e l'eventuale a messa in funzione degli impianti;
- c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione delle attività; - - - - -
- d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del Contratto; - - - - -
- e) ai sensi del combinato disposto degli articoli 73, co. 4, e 216, co. 11, del Codice dei Contratti, l'operatore economico che si aggiudicherà l'appalto avrà l'obbligo di rimborsare, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici; - - - - -
- f) ai sensi del combinato disposto degli articoli 73, co. 4, 216, co. 11, del Codice dei Contratti, 66, co. 7, del D.Lgs. n. 163/2006, e 34, co. 35, del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, con modificazioni dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, l'operatore economico che si aggiudicherà l'appalto avrà l'obbligo di rimborsare, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese per la pubblicazione sui quotidiani. - - - - -

28.2 Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occor-

renti per la gestione delle attività, dalla consegna alla data di emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo. - - - - -

28.3 Se, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali, sono necessari aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui alle clausole 28.1 e 28.2 che precedono, le maggiori somme sono comunque a carico dell'Appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici. - - - - -

28.4 A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui lavori e sulle forniture oggetto dell'Appalto.

28.5 Il presente Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Contratto si intendono I.V.A. esclusa. - - - - -

28.6 Le parti si danno atto che l'imposta di bollo sul contratto elettronico, determinata in Euro _____ (_____/__ euro) è stata corrisposta in data _____ dall'Appaltatore, mediante Modello F24, di cui una copia vidimata dall'Ufficiale Rogante è agli atti della Struttura Commissariale. - - - - -

Le parti si danno atto che l'imposta di registro, determinata come per legge in Euro _____ (_____/00 euro) è stata assolta in data _____ dall'Appaltatore, mediante Modello F23, di cui una copia vidimata dall'Ufficiale Rogante è agli atti della Stazione Appaltante. - - - - -

Tutti gli allegati al presente contratto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso e le Parti, avendone presa visione, col mio consenso, mi dispensano dal darne lettura. - - - - -

Le Parti si danno atto che i documenti di cui dalla lettera a) alla lettera q) dell'articolo 1, comma 1.1 del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo

stesso e disponibili agli atti della Stazione Appaltante, si intendono parte integranti e sostanziali dello stesso. - - - - -

Richiesto io, Ufficiale Rogante del Comune ho ricevuto il presente atto che consta in numero ____ (_____) pagine da me redatto su supporto informatico non modificabile e letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, alle Parti comparenti, le quali lo approvano e sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma elettronica (acquisizione digitale di sottoscrizione autografa). - - - - -

Dopo di che io Ufficiale Rogante ho apposto la mia firma digitale alla presenza delle Parti.

Per il Comune di Genova

Per Impresa

Dottor _____ Ufficiale Rogante

(atto sottoscritto digitalmente)

L'Appaltatore ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta, si confermano ed approvano specificamente le seguenti clausole: - - - - -

Articolo 3 – Oggetto. - - - - -

Articolo 4 - Ammontare del contratto. - - - - -

Articolo 9 – Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo. - - - - -

Articolo 10 - Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori. - - - - -

Articolo 11 – Penale per i ritardi. - - - - -

Articolo 13 – Responsabilità dell'Appaltatore, obblighi ed oneri. - - - - -

Articolo 21 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti. - - - - -

Articolo 22 - Recesso. - - - - -

Articolo 23 – Condizione risolutiva. Risoluzione. Nullità. - - - - -

Articolo 24 – Trattamento dei dati personali. - - - - -

Articolo 25 – Elezione di domicilio. - - - - -

Articolo 27 – Foro competente. - - - - -

Articolo 28 – Spese contrattuali, imposte, tasse. - - - - -

Genova lì _____.

_____ – **Appaltatore.** - - - - -

Documento sottoscritto con firma digitale da _____ ai sensi del D. Lgs.

n. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss. mm. ii.. - - - - -

- - - - - FINE TESTO - - - - -