



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-43**

L'anno 2023 il giorno 03 del mese di aprile il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Indizione della procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti:

LOTTO A - CIG: 96818714B3

Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r - CUP: B36J22000010006 - MOGE: 20988

Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34 - CUP: B36J22000020006 - MOGE: 20989

Centro Federale FIV - CUP B35B22000160006 - MOGE 21017

LOTTO B - CIG: 9681912688

Edificio Via Balbi 9 - CUP: B37H21000500005 - MOGE: 20729

Sistema piazze e spazi aperti - CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731

LOTTO C - CIG: 9681935982

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia - CUP: B39D22000300001 - MOGE: 21033

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato - CUP: B39D22000320001 - MOGE: 21035

Adottata il 03/04/2023

Esecutiva dal 19/04/2023

03/04/2023	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-43**

OGGETTO: Indizione della procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti:

**LOTTO A - CIG: [96818714B3](#)**

Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r - CUP: B36J22000010006 - MOGE: 20988

Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34 - CUP: B36J22000020006 - MOGE: 20989

Centro Federale FIV - CUP B35B22000160006 - MOGE 21017

**LOTTO B - CIG: [9681912688](#)**

Edificio Via Balbi 9 - CUP: B37H21000500005 - MOGE: 20729

Sistema piazze e spazi aperti - CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731

**LOTTO C - CIG: [9681935982](#)**

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia - CUP: B39D22000300001 - MOGE: 21033

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato - CUP: B39D22000320001 - MOGE: 21035

IL DIRETTORE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2», con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene prevista l'individuazione da parte delle Città Metropolitane dei progetti finanziabili aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

cities, nonché l'individuazione dei soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022, il Comune di Genova viene individuato quale assegnatario delle risorse relative ai Piani Urbani Integrati, complessivamente per Euro 92.214.273 per n. 15 interventi, tra cui gli interventi, oggetto del presente provvedimento, Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r e Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34.

[casa vela]

### **Premesso inoltre che:**

- la Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" del PNRR prevede investimenti finalizzati a favorire il recupero delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi e la realizzazione di parchi urbani attrezzati, al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale;

- con decreto del 26.01.2023, ammesso alla registrazione della Corte dei conti al n. 643 del 28.02.2023, è stato approvato il finanziamento dell'intervento proposto dal Comune di Genova denominato "Centro Federale FIV: realizzazione nuovo edificio nel complesso Casa della Vela, in area Fiera di Genova-Waterfront di levante (CUP B35B22000160006 - MOGE 21017)", per un importo di €4.000.000,00, nell'ambito delle manifestazioni di interesse presentate in adesione all'Avviso del 23 marzo 2022 – Cluster 3.

### **Premesso altresì che:**

- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - "Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare" - nell'ambito del PNRR, prevede la realizzazione di nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e la riqualificazione delle aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;

- con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77), è stata disposta l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma, tra le quali quelle relative agli interventi:

- "Edificio Via Balbi 9: acquisizione e recupero 23 alloggi per social housing, servizi all'abitare e di quartiere - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico-Int. 2 - CUP B37H21000500005– MOGE 20729", per un importo di Euro 8.674.540,86;
- "Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Piazzetta Santa Sabina limitrofa alla Casa della Giovane - vico superiore di S. Sabina e tre locali limitrofi - CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731", per un importo di Euro 3.434.246,65.

### **Premesso infine che:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- nell'ambito del Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC), il Comune di Genova ha chiesto il finanziamento per il recupero e rilancio del sistema dei Forti genovesi e per la realizzazione di un collegamento funiviario tra la Stazione marittima e Forte Begato.

- Con Decreto del Ministero della Cultura n. 848 del 22 settembre 2022, è stata disposta una rimodulazione delle risorse ripartite tra gli interventi già ammessi a finanziamento con Decreto del 28 giugno 2022, rep. n. 511, assegnando ai due interventi oggetto della presente determinazione rispettivamente:

➤ Euro 3.400.000,00 per la realizzazione dell'intervento "Restauro e Valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia" - B39D22000300001;

➤ Euro 7.500.000,00 per la realizzazione dell'intervento "Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato" - B39D22000320001.

### **Considerato che:**

- nell'ambito della gestione dei programmi sopra descritti, il Comune di Genova, e l'area delle risorse Tecniche ed Operative, è risultata beneficiaria di diversi finanziamenti, per un totale di circa 95 progetti;

- per esigenze organizzative, al fine della gestione di una tale quantità di cantieri sono stati individuati alcuni appalti per cui si è deciso di esternalizzare in toto il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione, mantenendo all'interno delle strutture comunali essenzialmente la Responsabilità Unica di Procedimento e l'istituto dell'Alta Sorveglianza, a supporto del RUP;

- gli interventi individuati sono oggetto di appalti di tipo integrato con l'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dell'opera, vuoi sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica "rinforzato", vuoi sulla base del Progetto Definitivo.

- la risoluzione di esternalizzare il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione nasce pertanto al fine di garantire:

- il pieno soddisfacimento degli obiettivi PNRR/PNC, volti al rispetto di tempi e costi e dei target tipici dei finanziamenti PNRR nonché dei principi trasversali, con particolare riferimento al principio DNSH;
- la piena integrazione e coordinamento della fase esecutiva di direzione, gestione e contabilizzazione dell'opera in fase di cantiere.

- l'appalto è stato suddiviso in **tre lotti funzionali**, omogenei per caratteristiche del servizio richiesto, per la tipologia di figure professionali da coinvolgere e per territorialità (sempre riferendosi al territorio Comunale) secondo la seguente distinzione:

- ✓ Lotto A - Ristrutturazione edilizia;
- ✓ Lotto B - Immobili in contesto storico;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

✓ Lotto C - Forti Genovesi.

**Preso atto che:**

- con atto prot. n. 0126097 del 21/03/2023 a firma del Direttore Area Servizi Tecnici ed Operativi, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento del presente servizio, secondo quanto stimato nel Fascicolo "Calcolo Parcelle", allegato al Capitolato Speciale d'Appalto, calcolato sulla scorta del D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione", adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, comprensivo di rimborso spese, è pari a Euro pari 1.740.032,71, oltre oneri previdenziali se dovuti e IVA di legge;

- in ragione del suddetto importo stimato è possibile procedere all'affidamento del Servizio di cui all'oggetto mediante procedura aperta ex art. 60 del Dlgs 50/2016 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice.

**Rilevato che:**

- il quadro economico complessivo del servizio in argomento, risulta di importo pari ad Euro 2.236.116,09 ed è così articolato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>LOTTO A</b>	<b>A</b>	<b>IMPORTO DEL SERVIZIO (Compenso più Spese - Comprensivo il Costo del Personale)</b>		
		Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	593.038,66 €	
		<b>B35B22000160006</b>	304.539,56 €	
		<b>B36J22000010006</b>	141.513,88 €	
		<b>B36J22000020006</b>	146.985,22 €	
	<b>TOTALE A</b>		<b>593.038,66 €</b>	
	<b>B</b>	<b>Contributo CNPAIA 4%</b>	23.721,55 €	
		<b>TOTALE B</b>		<b>23.721,55 €</b>
	<b>C</b>	<b>IVA 22%</b>	33.494,38 €	
		<b>TOTALE C</b>		<b>135.687,25 €</b>
	<b>TOTALE A+B+C</b>			<b>752.447,45 €</b>
	<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
		Fondo innovazione ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	10.010,69 €	
		di cui 80%	9.488,62 €	
di cui 20%		522,07 €		
<b>TOTALE D</b>		<b>10.010,69 €</b>		
<b>TOTALE A+B+C+D</b>			<b>762.458,14 €</b>	
<b>LOTTO B</b>	<b>A</b>	<b>IMPORTO DEL SERVIZIO (Compenso più Spese - Comprensivo il Costo del Personale)</b>		
		Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	530.912,81 €	
		<b>B37H21000500005</b>	365.603,10 €	
		<b>B37H21000520005</b>	71.914,34 €	
		<b>B37H21000520005</b>	93.395,37 €	
	<b>TOTALE A</b>		<b>530.912,81 €</b>	
	<b>B</b>	<b>Contributo CNPAIA 4%</b>	21.236,51 €	
		<b>TOTALE B</b>		<b>21.236,51 €</b>
	<b>C</b>	<b>IVA 22%</b>	33.494,38 €	
		<b>TOTALE C</b>		<b>121.472,85 €</b>
	<b>TOTALE A+B+C</b>			<b>673.622,17 €</b>
	<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
		Fondo innovazione ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	8.494,60 €	
		di cui 80%	8.494,60 €	
di cui 20%		0,00 €		
<b>TOTALE D</b>		<b>8.494,60 €</b>		
<b>TOTALE A+B+C+D</b>			<b>682.116,78 €</b>	
<b>LOTTO C</b>	<b>A</b>	<b>IMPORTO DEL SERVIZIO (Compenso più Spese - Comprensivo il Costo del Personale)</b>		
		Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	616.081,24 €	
		<b>B39D22000300001</b>	225.946,90 €	
		<b>B39D22000320001</b>	390.134,34 €	
		<b>TOTALE A</b>		<b>616.081,24 €</b>
	<b>B</b>	<b>Contributo CNPAIA 4%</b>	24.643,25 €	
		<b>TOTALE B</b>		<b>24.643,25 €</b>
	<b>C</b>	<b>IVA 22%</b>	33.494,38 €	
		<b>TOTALE C</b>		<b>140.959,39 €</b>
	<b>TOTALE A+B+C</b>			<b>781.683,88 €</b>
	<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
		Fondo innovazione ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	9.857,30 €	
		di cui 80%	9.857,30 €	
		di cui 20%	0,00 €	
<b>TOTALE D</b>		<b>9.857,30 €</b>		
<b>TOTALE A+B+C+D</b>			<b>791.541,18 €</b>	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la spesa la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata con le risorse assicurate dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), dal Piano Nazionale Per Gli Investimenti Complementari al PNRR (P.N.C.), e da risorse messe a disposizione dalla Civica Amministrazione a titolo di cofinanziamento nell'ambito dei seguenti Piani di Investimento:

- PNRR - M5. C2 – I3.1 - Sport ed Inclusione Sociale (e risorse proprie C.A.);
- PNRR - M5. C2 – I2.2 - Piani Urbani Integrati;
- PNRR – M5. C2 – I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA);
- PNC - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (P.N.C.);

- occorre pertanto procedere all'impegno della somma di cui sopra;

### **Rilevato inoltre che:**

- ai fini dell'esperimento della procedura di cui sopra è stata predisposta la documentazione - allegata come parte integrante del presente provvedimento – di seguito elencata:

- 1) Disciplinare di gara;
- 2) Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- 3) Schema di contratto.

- gli allegati al Capitolato speciale d'appalto pur essendo parte integrante del presente Provvedimento non sono materialmente allegati al presente ma sono conservati agli atti della direzione Competente.

### **Dato atto che:**

- è intenzione della Civica Amministrazione procedere con l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti;

- il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio, è l'Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore dell'Area Servizi Tecnici e Operativi;

- con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore, anche quale Responsabile del Procedimento, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato iter degli atti e acquisizione pareri;

- il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e 42, D. Lgs. n. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

### **DETERMINA**

- 1) di approvare la documentazione redatta per l'affidamento del servizio di cui trattasi, così come descritta in premessa, stabilendo che la procedura in argomento venga esperita alle condizioni e oneri indicati nel Disciplinare del Servizio;
- 2) di procedere all'individuazione dell'affidatario del servizio di cui sopra mediante procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice, secondo la seguente suddivisione in lotti:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

LOTTO A		IMPORTO DEL SERVIZIO (Compenso più Spese - Comprensivo il Costo del Personale)		
	A	B35B22000160006	304.539,56 €	
	B	Contributo CNPAIA 4%	12.181,58 €	
	C	IVA 22%	69.678,65 €	
	TOTALE A+B+C			386.399,79 €
	A	B36J22000010006	141.513,88 €	
	B	Contributo CNPAIA 4%	5.660,56 €	
	C	IVA 22%	32.378,38 €	
	TOTALE A+B+C			179.552,81 €
	TOTALE LOTTO A (A+B+C)			752.447,45 €
LOTTO B		IMPORTO DEL SERVIZIO (Compenso più Spese - Comprensivo il Costo del Personale)		
	A	B37H21000500005	365.603,10 €	
	B	Contributo CNPAIA 4%	14.624,12 €	
	C	IVA 22%	83.649,99 €	
	TOTALE A+B+C			463.877,21 €
	A	B37H21000520005	71.914,34 €	
	B	Contributo CNPAIA 4%	2.876,57 €	
	C	IVA 22%	16.454,00 €	
	TOTALE A+B+C			91.244,91 €
	TOTALE LOTTO B (A+B+C)			673.622,17 €
LOTTO C		IMPORTO DEL SERVIZIO (Compenso più Spese - Comprensivo il Costo del Personale)		
	A	B39D22000300001	225.946,90 €	
	B	Contributo CNPAIA 4%	9.037,88 €	
	C	IVA 22%	51.696,65 €	
	TOTALE A+B+C			286.681,43 €
	A	B39D22000320001	390.134,34 €	
	B	Contributo CNPAIA 4%	15.605,37 €	
	C	IVA 22%	89.262,74 €	
TOTALE A+B+C			495.002,45 €	
TOTALE LOTTO C (A+B+C)			781.683,88 €	

- 3) di dare atto della suddivisione dell'appalto in tre lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 2.236.116,09, di cui Euro 1.809.634,02 per imponibile iva (comprensivo di contributo previdenziale), Euro 398.119,48 per I.V.A. al 22%, e incentivo per complessivi Euro 28.362,59, come di seguito suddiviso:
- **LOTTO A** - Ristrutturazione edilizia – complessivi Euro 762.458,14 così ripartiti
    - ✓ **Attività tecniche** – complessivi Euro 752.447,45:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per Euro 386.399,79 dai fondi impegnati al Capitolo 70253, c. di c 2850.8.10, “Sport e Tempo Libero - PNRR M5C2-I3.1 Sport e Inclusione Sociale”, P.d.C. 2.2.1.9.16, del Bilancio 2023, Crono 2023/626 mediante riduzione degli impegni 2023/8539 per Euro 70.460,44 e 2023/8538 per Euro 315.939,35 ed emissione di nuovo impegno **2023/8907**;
  - per Euro 179.552,81 dai fondi impegnati al Capitolo 70217, c. di c 2560.8.10 “Progetto di riqualificazione urbana - PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA ” P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/558, mediante riduzione dell’impegno 2023/455 ed emissione di nuovo impegno **2023/8908**;
  - per Euro 186.494,85 dai fondi impegnati al Capitolo 70218, c. di .c 2560.8.10 “Progetti di riqualificazione urbana - PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/559, mediante riduzione dell’impegno 2023/454 ed emissione di nuovo impegno **2023/8910**;
- ✓ **Quota Incentivo** – complessivi Euro 10.010,69
- per Euro 5.394,70 dai fondi impegnati al Capitolo 70253, c. di c 2850.8.10, “Sport e Tempo Libero - PNRR M5C2-I3.1 Sport e Inclusione Sociale”, P.d.C. 2.2.1.9.16, del Bilancio 2023, Crono 2023/626 mediante riduzione dell’impegno 2023/8538 ed emissione di sei seguenti nuovi impegni
    - Euro 4.872,63 quale quota incentivo 80% (**Imp 2023/8921**)
    - Euro 522,07 quale quota incentivo 20% (**Imp 2023/8923**);
  - per Euro 2.264,22 dai fondi impegnati al Capitolo 70217, c. di c 2560.8.10 “Progetto di riqualificazione urbana - PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA ” P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/558, mediante riduzione dell’impegno 2023/5717 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8925**;
  - per Euro 2.351,76 dai fondi impegnati al Capitolo 70218, c. di .c 2560.8.10 “Progetti di riqualificazione urbana - PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/559, mediante riduzione dell’impegno 2023/454 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8926**;
- **LOTTO B** - Immobili in contesto storico – complessivi Euro 682.116,78 così ripartiti
- ✓ **Attività tecniche** – complessivi Euro 673.622,17:
- per Euro 463.877,21 dai fondi impegnati al Capitolo 70267, c. di .c 322.8.10 “Politiche della casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/144, mediante riduzione dell’impegno 2023/462 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8949**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per Euro 91.244,91 per il Lotto 1 dai fondi impegnati al Capitolo 70263, c. di c 322.8.10 “Politiche della casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO”, P.d.C 2.2.1.9.12, del Bilancio 2023, Crono 2022/146 come segue:
- per Euro 59.025,59 mediante riduzione dell’impegno 2023/6466 ed emissione di nuovo **impegno 2023/9036**;
- per Euro 32.219,32 mediante riduzione dell’impegno 2023/1157 ed emissione di **nuovo impegno 2023/9038**;
- per Euro 118.500,05 per il Lotto 2 dai fondi impegnati al Capitolo 70263, c. di c 322.8.10 “Politiche della casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO”, P.d.C 2.2.1.9.12, del Bilancio 2023, Crono 2022/146, mediante riduzione dell’impegno 2023/6449 ed emissione di nuovo **impegno 2023/9040**;
- ✓ **Quota Incentivo** – complessivi Euro 8.494,60
  - per Euro 5.849,65 dai fondi impegnati al Capitolo 70267, c. di c 322.8.10 “Politiche della casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/144, mediante riduzione dell’impegno 2023/462 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8951**;
  - per Euro 1.150,63 per il Lotto 1 dai fondi impegnati al Capitolo 70263, c. di c 322.8.10 “Politiche della casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO”, P.d.C 2.2.1.9.12, del Bilancio 2023, Crono 2022/146 mediante riduzione dell’impegno 2023/1157 ed emissione di nuovo **impegno 2023/9041**;
  - per Euro 1.494,33 per il Lotto 2 dai fondi impegnati al Capitolo 70263, c. di c 322.8.10 “Politiche della casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO”, P.d.C 2.2.1.9.12, del Bilancio 2023, Crono 2022/146, mediante riduzione dell’impegno 2023/6449 ed emissione di nuovo **impegno 2023/9042**;
- **LOTTO C** \_\_\_\_\_ - Forti Genovesi – complessivi Euro 791.541,18 così ripartiti
  - ✓ **Attività tecniche** – complessivi Euro 781.683,88:
    - per Euro 286.681,43 dai fondi impegnati al Capitolo 70297, c. di c 2560.8.10 “Progetti di riqualificazione urbana - PNC - FORTI”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/897 mediante riduzione dell’impegno 2023/4356 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8929**;
    - per Euro 495.002,45 dai fondi impegnati al Capitolo 70299, c. di c 2560.8.10 “Progetti di riqualificazione urbana - PNC - FORTI”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/899 mediante riduzione dell’impegno 2023/4357 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8931**;
  - **Quota Incentivo** – complessivi Euro 9.857,30

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per Euro 3.615,15 dai fondi impegnati al Capitolo 70297, c. di c 2560.8.10 “Progetti di riqualificazione urbana - PNC - FORTI”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/897 mediante riduzione dell’impegno 2023/4356 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8930**;
  - per Euro 6.242,15 dai fondi impegnati al Capitolo 70299, c. di c 2560.8.10 “Progetti di riqualificazione urbana - PNC - FORTI”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/899 mediante riduzione dell’impegno 2023/4357 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8933**;
- 5) di procedere ad impegnare la somma complessiva di Euro 1.230,00 per l’assolvimento del **contributo ANAC** a favore dell’Autorità Anticorruzione come di seguito:
- a valere sul Lotto A, complessivi Euro 410,00 dai fondi impegnati al Capitolo 70217, c. di c 2560.8.10 “Progetto di riqualificazione urbana - PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA” P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/558, mediante riduzione dell’impegno 2023/455 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8938**;
  - a valere sul Lotto B, complessivi Euro 410,00 dai fondi impegnati al Capitolo 70267, c. di c 322.8.10 “Politiche della casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/144, mediante riduzione dell’impegno 2023/462 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8940**;
  - a valere sul Lotto C, complessivi Euro 410,00 dai fondi impegnati al Capitolo 70299, c. di c 2560.8.10 “Progetti di riqualificazione urbana - PNC - FORTI”, P.d.C 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023, Crono 2022/899 mediante riduzione dell’impegno 2023/4357 ed emissione di nuovo **impegno 2023/8941**
- 6) di dare atto che la spesa di cui al successivo provvedimento, pari ad Euro 2.236.116,09 trova copertura finanziaria con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e al Piano Nazionale Per Gli Investimenti Complementari al PNRR (P.N.C.), oltre che in parte con risorse proprie del Comune di Genova come di seguito:
- PNRR - M5.C2 - I3.1 – Sport ed Inclusione Sociale
    - ✓ per Euro 391.794,49 Casa della Vela a valere sulle risorse messe a disposizione dal Comune di Genova con risorse proprie mediante utilizzo di Avanzo Vincolato destinato a Conto Capitale;
  - PNRR - M5.C2 - I2.2 - PUI SAMPIERDARENA
    - ✓ Euro 181.817,03 intervento Felicita Noli (Acc. 2023/108) (ACC. 2022/1654) (ACC. 2023/1477);
    - ✓ Euro 188.846,61 intervento Via Spataro (Acc. 2023/107)
  - PNRR M5C2-I2.3 - PINQUA CENTRO STORICO
    - ✓ per Euro 469.726,86 intervento Via Balbi (Acc. 2023/112)
    - ✓ per Euro 212.389,92 Intervento piazze e Spazi (Acc. 2023/1483 – Acc. 2023/119)
  - PNC - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR
    - ✓ per Euro 290.296,58 Intervento Forte Tenaglia (Acc. 2022/2387) (ACC. 2023/1308)
    - ✓ per Euro 501.244,60 Intervento Forte Begato (Acc. 2022/2390) (ACC. 2023/1310)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di demandare a successivi provvedimenti la nomina della Commissione per la valutazione delle offerte e, al termine della procedura di selezione, l'aggiudicazione del servizio in oggetto nonché la stipula del relativo contratto;
- 8) di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008, G.C. 215/2015 e G.C. n. 29/2020, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016;
- 9) di dare atto che sarà data esecuzione al disposto di cui all'art 1, comma 173, della Legge n. 266/2005;
- 10) di utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>;
- 11) di stabilire che l'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 12) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune, per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto;
- 13) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 14) di dare mandato all'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario del Servizio, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità delle "Condizioni particolari del contratto";
- 15) di dare atto che Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio, è l'Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore dell'Area Servizi Tecnici e Operativi;
- 16) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore, anche quale Responsabile del Procedimento, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;
- 17) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;
- 18) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Direttore  
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-43

AD OGGETTO

Indizione della procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti:

LOTTO A - CIG: 96818714B3

Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r - CUP: B36J22000010006 - MOGE: 20988

Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34 - CUP: B36J22000020006 - MOGE: 20989

Centro Federale FIV - CUP B35B22000160006 - MOGE 21017

LOTTO B - CIG: 9681912688

Edificio Via Balbi 9 - CUP: B37H21000500005 - MOGE: 20729

Sistema piazze e spazi aperti - CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731

LOTTO C - CIG: 9681935982

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia - CUP: B39D22000300001 - MOGE: 21033

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato - CUP: B39D22000320001 - MOGE: 21035

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

LOTTO A:

- Avanzo Vincolato destinato a conto capitale
- Acc. 2023/108 - Acc.2022/1654 - Acc. 2023/1477 - Acc. 2023/107

LOTTO B:

- Acc. 2023/112 - Acc. 2023/1483 - Acc.2023/119

LOTTO C:

- Acc. 2022/2387 - Acc. 2023/1308 - Acc. 2022/2390 - Acc. 2023/1310

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO:****LOTTO A****Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r**

CUP: B36J22000010006 - MOGE: 20988

**Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34**

CUP: B36J22000020006 - MOGE: 20989

**Centro Federale FIV: realizzazione nuovo edificio nel complesso Casa della Vela, in area Fiera di Genova-Waterfront di levante**

CUP B35B22000160006 - MOGE 21017

**LOTTO B****Edificio Via Balbi 9**

CUP: B37H21000500005 - MOGE: 20729

**Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Piazzetta Santa Sabina limitrofa alla Casa della Giovane - vico superiore di S. Sabina e tre locali limitrofi**

CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731

**LOTTO C****Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia**

CUP: B39D22000300001 - MOGE: 21033

**Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato**

CUP: B39D22000320001 - MOGE: 21035

**Attestazione di carenza di organico per incarico professionale di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti.**

Premesso che, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Fondo Complementare (PNC) - Investimenti strategici sul patrimonio culturale, il Comune di Genova, ed in particolare l'area delle risorse Tecniche ed Operative, è risultata beneficiaria di diversi finanziamenti, per un totale di circa 95 progetti.

Dato atto che per esigenze organizzative, al fine della gestione di una tale quantità di cantieri, non è possibile coprire integralmente con soggetti interni gli incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione, sono stati individuati alcuni appalti per cui si è deciso di esternalizzare in toto tale servizio, mantenendo all'interno delle strutture comunali essenzialmente la Responsabilità Unica di Procedimento e l'istituto dell'Alta Sorveglianza, a supporto del RUP.



COMUNE DI GENOVA

La soluzione di esternalizzare il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione nasce pertanto al fine di garantire:

- il pieno soddisfacimento degli obiettivi PNRR/PNC, volti al rispetto di tempi e costi e dei target tipici dei finanziamenti PNRR nonché dei principi trasversali, con particolare riferimento al principio DNSH;
- la piena integrazione e coordinamento della fase esecutiva di direzione, gestione e contabilizzazione dell'opera in fase di cantiere.

Dato atto che gli appalti il cui servizio di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione si è scelto di esternalizzare, riportati nell'oggetto del presente atto, sono finanziati con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare (PNC) nell'ambito dei seguenti programmi:

- PNRR - M5. C2 – I3.1 – Sport ed Inclusione Sociale
- PNRR - M5. C2 – I2.2 – Piani Urbani Integrati
- PNRR – M5. C2. I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA).
- PNC - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (P.N.C.) (DL 59/2021)

Tutto ciò premesso, preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare gli incarichi di cui all'oggetto, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire all'esecuzione dei cantieri, il sottoscritto, in qualità di Direttore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.

Genova, li 20/03/2023

Il Direttore

Area Servizi Tecnici ed Operativi

*Arch. Ferdinando De Fornari*