

	Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza	
	Cronologico n. 494 in data 7 novembre 2023	
	COMUNE DI GENOVA	
	Verbale di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01755, per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente agli interventi urgenti non programmabili su tombinature, argini, briglie, ponti e opere idrauliche di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino - anni 2023 - 2024 - 2025 (MOGE 20676).	
	L'anno duemilaventitre il giorno 7 (sette) del mese di novembre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis..., funzionario della Direzione di Area Stazione Appaltante, la dott.ssa Valentina ZUMOFEN ...omissis.... istruttore della medesima Direzione e il dott. Manlio GUIDO ...omissis.... funzionario della medesima Direzione, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti.	
	Sono altresì presenti in video-connessione da remoto l'Ing. Giuseppe VESTRELLI ...omissis.... Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Opere Idrauliche in qualità di Responsabile del Procedimento e il Geom. Danilo BUDA ...omissis..., in servizio presso la Direzione Area Infrastrutture e Opere Pubbliche - Opere Idrauliche in qualità di Direttore dei Lavori.	
	Premesso	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Opere Idrauliche n. 2023-330.0.0.-14 del 20 settembre 2023 esecutiva dall'8 ottobre 2023, è stata indetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023 Nuovo Codice e dell'allegato II.1, mediante piattaforma telematica per l'accordo quadro di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 1.091.400,00 di cui Euro 71.400,00 per oneri della sicurezza, Euro 120.000,00 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A., stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi	
	1	

	Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza	
	dell'art. 54 del Nuovo Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con	
	esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi	
	telematici;	
	- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25	
	febbraio 2021, sono stati individuati secondo criteri di rotazione trenta operatori economici	
	qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico E013 per le procedure negoziate	
	costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce	
	altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante	
	codice identificativo numerico nel verbale delle operazioni in data 20 ottobre 2023 n.	
	20231020T101018242, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;	
	- che in data 19 ottobre 2023 Prot. n. 492740 è stata inviata lettera di invito alle seguenti	
	imprese: 1) E.S.O. STRADE SRL; 2) CPC SRL; 3) SCAVI AUTOTRASPORTI SRL; 4)	
	ECOFOND SRL; 5) I.CO.STRA SRL; 6) EDIL DUE SRL; 7) S.IM.E.S. TIGULLIO S.R.L.;	
	8) CO.S.PE.F. SRL; 9) CAMPANIA SONDA SRL; 10) BORGIS SRL; 11) QUEIROLO	
	ROBERTO SRL; 12) SIRCE; 13) ZACCARIA COSTRUZIONI SRL; 14) MADONNA	
	COSTRUZIONI S.R.L.; 15) C.E.M.A. SRL; 16) CO.VE.MA SRL; 17) FERRETTI SRL; 18)	
	IMPRESA COGNI S.P.A.; 19) CO.GE.TER. SRL; 20) Cafissi Alvaro srl unipersonale; 21)	
	MORANI SRL; 22) CAVE DI FRISOLINO SRL; 23) CO.MA.C. Srl; 24) FINCOSIT SRL;	
	25) IPOGEO SRL; 26) AZIENDA AGRICOLA CATTANEO S.R.L.; 27) CLODIENSE	
	OPERE MARITTIME S.R.L.; 28) NUOVA EDILMONTE S.R.L.; 29) CENTRO LEGNO	
	AMBIENTE SOC.COOP. AGRICOLA FORESTALE; 30) COSME - S.P.A.	
	- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 6 novembre 2023 la scadenza del termine per	
	la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 7 novembre 2023 alle ore 9:30 la	
	seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;	
	quanto sopra considerato	
	2	

	Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza	
	alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata	
	in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati	
	dalla lettera d’invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali	
	soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:	
	1) CO.MA.C. Srl; 2) C.E.M.A. SRL; 3) CO.GE.TER. SRL; 4) IPOGEO SRL; 5) CAVE DI	
	FRISOLINO SRL; 6) CPC SRL; 7) MORANI SRL; 8) CO.VE.MA SRL; 9) ZACCARIA	
	COSTRUZIONI SRL; 10) E.S.O. STRADE SRL; 11) I.CO. STRA SRL; 12) ECOFOND SRL;	
	13) CO.S.PE.F. SRL; 14) EDIL DUE SRL; 15) MADONNA COSTRUZIONI S.R.L.; 16)	
	COSME - S.P.A.; 17) SIRCE.	
	Si procede all’apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di	
	ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa	
	presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco	
	vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti	
	presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.	
	Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche	
	delle imprese concorrenti, si procede all’apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa	
	sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel	
	rispetto delle condizioni del Capitolato d’Oneri, della lettera d’invito e del modulo offerta	
	generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale	
	sotto la lettera “A”.	
	Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all’art. 54	
	del Codice dei contratti pubblici, mediante l’utilizzo del metodo A di cui all’allegato II.2; la	
	soglia di anomalia corrisponde al 20,92912%, come da graduatoria allegata al presente verbale	
	sotto la stessa lettera “A”.	
	A seguito delle operazioni previste ai sensi dell’art. 54 del Codice la migliore offerta risulta	
	3	

fisicamente

INTERVENTI URGENTI NON PROGRAMMABILI SU TOMBINATURE, ARGINI,  
PONTI E BRIGLIE DI CIVICA PROPRIETÀ UBICATI SU TUTTO IL TERRITORIO  
COMUNALE, ANNI 2023 2024 2025, MOGE 20676

N.pl Rag.sociale ditta

- 1 CO.MA.C. Srl
- 2 C.E.M.A. SRL
- 3 CO.GE.TER. SRL
- 4 IPOGEO SRL
- 5 CAVE DI FRISOLINO SRL
- 6 CPC SRL
- 7 MORANI SRL
- 8 CO.VE.MA SRL
- 9 ZACCARIA COSTRUZIONI SRL
- 10 E.S.O. STRADE SRL
- 11 I.CO.STRA SRL
- 12 ECOFOND SRL
- 13 CO.S.PE.F. SRL
- 14 EDIL DUE SRL
- 15 MADONNA COSTRUZIONI S.R.L.
- 16 COSME - S.P.A.
- 17 SIRCE

N.pl Rag.sociale ditta

- 2 C.E.M.A. SRL
- 17 SIRCE
- 12 ECOFOND SRL
- 11 I.CO.STRA SRL
- 14 EDIL DUE SRL
- 7 MORANI SRL
- 9 ZACCARIA COSTRUZIONI SRL
- 4 IPOGEO SRL
- 3 CO.GE.TER. SRL
- 5 CAVE DI FRISOLINO SRL
- 10 E.S.O. STRADE SRL
- 8 CO.VE.MA SRL
- 13 CO.S.PE.F. SRL
- 6 CPC SRL
- 16 COSME - S.P.A.
- 15 MADONNA COSTRUZIONI S.R.L.
- 1 CO.MA.C. Srl

cig moge G01755

A0084EE344 20676

Ribasso

Ammissione offerto

Si	-1,00000%		
Si	-27,58000%		
Si	-20,39100%	numero offerte valide	17
Si	-20,54000%	offerte accantonate per taglio delle ali	4: 2 più alte, 2 più basse
Si	-20,28500%	offerte mediate	13
Si	-17,65400%	Media delle offerte	-19,61915%
Si	-21,05400%	Media degli scarti	-1,30997%
Si	-18,69800%	Prima soglia di anomalia	-20,92912%
Si	-20,87400%	Somma ribassi offerte mediate	-255,049
Si	-18,70100%	Decremento prima soglia di anomalia	0
Si	-21,44200%	Soglia di anomalia	-20,92912%
Si	-21,63700%	Esclusione automatica offerte anomale	Applicata
Si	-18,24300%		
Si	-21,21000%		
Si	-13,53100%		
Si	-14,32000%		
Si	-24,84000%		

Ribasso Stato  
offerto aggiudicaz.

-27,58000%	Anomala
-24,84000%	Anomala
-21,63700%	Anomala
-21,44200%	Anomala
-21,21000%	Anomala
-21,05400%	Anomala
-20,87400%	Non anomala
-20,54000%	Non anomala
-20,39100%	Non anomala
-20,28500%	Non anomala
-18,70100%	Non anomala
-18,69800%	Non anomala
-18,24300%	Non anomala
-17,65400%	Non anomala
-14,32000%	Non anomala
-13,53100%	Non anomala
-1,00000%	Non anomala