



AREA TECNICA – DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Oggetto: **INTERVENTO DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ASCENSORE NEI CONDOMINI DI CIVICA PROPRIETÀ IN PIAZZA ADRIATICO CIVV. 3-4 E 5-6.**
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI E DELLE MODALITÀ DI GARA
CUP B35G22000000004 -MOGE 21014

VERBALE DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

(ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento ing. Gianluigi Frongia, in contraddittorio con il progettista delle opere in epigrafe ing. Leopoldo Annunziata, procede a verificare la conformità della documentazione del progetto esecutivo alla normativa vigente.

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

ARC-DOC-01	Civici 3 -4 :Relazione illustrativa
ARC-DOC-02	Civici 5 - 6 :Relazione illustrativa
ARC-DOC-03	Relazione abbattimento barriere architettoniche
ARC-DOC-04	Dichiarazione relativa alla Relazione fotografica
ARC-DOC-05	Dichiarazione relativa alla parte strutturale

ARC-TAV-01	Civico 3 – Inquadramento cartografico
ARC-TAV-02	Civico 3 – Piante: stato attuale – progetto - raffronto
ARC-TAV-03	Civico 3 – Sezioni: stato attuale – progetto - raffronto
ARC-TAV-04	Civico 3 – Documentazione fotografica
ARC-TAV-05	Civico 4 – Inquadramento cartografico
ARC-TAV-06	Civico 4 – Piante: stato attuale – progetto - raffronto

ARC-TAV-07	Civico 4 – Sezioni: stato attuale – progetto - raffronto
ARC-TAV-08	Civico 4 – Documentazione fotografica
ARC-TAV-09	Civico 5 – Inquadramento cartografico
ARC-TAV-10	Civico 5 – Piante: stato attuale – progetto - raffronto
ARC-TAV-11	Civico 5 – Sezioni: stato attuale – progetto - raffronto
ARC-TAV-12	Civico 5 – Documentazione fotografica
ARC-TAV-13	Civico 6 – Inquadramento cartografico
ARC-TAV-14	Civico 6 – Piante: stato attuale – progetto - raffronto
ARC-TAV-15	Civico 6 – Sezioni: stato attuale – progetto - raffronto
ARC-TAV-16	Civico 6 – Documentazione fotografica

PROGETTO STRUTTURALE

STR-DOC-01	Civici 3-4: Relazione di calcolo strutturale
STR-DOC-02	Civici 5-6: Relazione di calcolo strutturale

STR-TAV-01	Civici 3-4: Strutture del vano di corsa e della fondazione
STR-TAV-02	Civici 5-6: Strutture del vano di corsa e della fondazione
STR-TAV-03	Strutture del vano di corsa e della fondazione: dettagli esecutivi strutturali

PROGETTO IMPIANTO ASCENSORE

ASC-DOC-01	Relazione tecnica impianto ascensore e note di fornitura
------------	--

ASC-TAV-01	Civici 3-4: Progetto impianto ascensore
ASC-TAV-02	Civici 5-6: Progetto impianto ascensore

SICUREZZA

SIC-DOC-01	Piano di sicurezza e coordinamento relativo alla realizzazione contemporanea di 2 ascensori
SIC-DOC-02	Cronoprogramma relativo alla realizzazione contemporanea di 2 ascensori
SIC-DOC-03	Computo metrico estimativo – Costi sicurezza

AMBIENTE

AMB-DOC-03	Relazione geologica
------------	---------------------

AMB-DOC-04	Relazione rispetto DNSH e Criteri ambientali minimi
AMB-DOC-05	Piano di gestione rifiuti

CONTABILITA'

CON-DOC-01	Quadro tecnico economico
CON-DOC-02	Elenco prezzi
CON-DOC-03	Analisi prezzi
CON-DOC-04	Computo metrico estimativo
CON-DOC-05	Stima incidenza manodopera lavori e sicurezza

AMMINISTRAZIONE

AMM-DOC-01	Schema di contratto
AMM-DOC-02	Capitolato speciale d'appalto

Il progetto risulta redatto correttamente e, in particolare:

- i prezzi unitari sono desunti dai listini ufficiali vigenti;
- sono state sviluppate le analisi prezzi per tutti i prezzi non compresi nei listini ufficiali,
- i prezzi unitari che saranno assunti a base dei computi metrici estimativi degli interventi sono coerenti con le analisi prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- i metodi di misura utilizzati sono standard;
- il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione;
- l'effettiva cantierabilità dell'opera sarà garantita prima dell'inizio dei singoli interventi;
- il quadro economico è redatto in conformità all'art. 16 del d.p.r. 207/2010;
- tutte le autorizzazioni necessarie saranno garantite prima dell'inizio dei singoli interventi.

Si procede, inoltre, alla verifica che:

- a) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- c) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento approvato con il D.P.R. 207/2010;
- d) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;

- e) l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- f) il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Genova 31.03.2023.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Progettisti

Arch. Leopoldo Annunziata
(documento firmato digitalmente)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Gianlugi Frongia
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA – DIREZIONE FACILITY MANAGEMNT

Oggetto: **INTERVENTO DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ASCENSORE NEI CONDOMINI DI CIVICA PROPRIETÀ IN PIAZZA ADRIATICO CIVV. 3-4 E 5-6. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI E DELLE MODALITA' DI GARA CUP B35G2200000004 -MOGE 21014**

VERBALE DI CONSTATAZIONE

Il giorno 31 del mese di marzo dell'anno 2023, il sottoscritto Francesco Ciserchia, in qualità di Direttore dei lavori in oggetto, dopo attenta verifica della situazione dei luoghi e del progetto,

ATTESTA

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati tecnici, sulla scorta dei quali sono state approvate le opere;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione dei lavori;
- la realizzabilità dell'opera anche in relazione alla disponibilità degli edifici e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Per quanto sopra può darsi avvio alle procedure di scelta del contraente.

IL DIRETTORE DEI LAVORI


(Geom. Francesco Ciserchia)

.....



AREA TECNICA – DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Oggetto: : INTERVENTO DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ASCENSORE NEI CONDOMINI DI CIVICA PROPRIETÀ IN PIAZZA ADRIATICO CIVV. 3-4 E 5-6.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI E DELLE MODALITÀ DI GARA
CUP B35G22000000004 -MOGE 21014

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

(ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Gianluigi Frongia,

- viste le risultanze del verbale di verifica redatto in data 31.03.2023, in contraddittorio con il progettista ing. Leopoldo Annunziata;
- accertato che il geom. Francesco Ciserchia, in qualità di direttore dei lavori, ha rilasciato l'attestazione del permanere delle condizioni dei luoghi e del progetto;

DICHIARA

conclusa con esito positivo la procedura di verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto.

Genova 31.03.2023.

Il Responsabile del Procedimento
(ing. Gianluigi Frongia)
documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA – DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

Oggetto: INTERVENTO DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ASCENSORE NEI CONDOMINI DI CIVICA PROPRIETÀ IN PIAZZA ADRIATICO CIVV. 3-4 E 5-6.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI E DELLE MODALITÀ DI GARA
CUP B35G2200000004 -MOGE 21014

VALIDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

(ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento ing. Gianluigi Frongia, viste le risultanze positive del rapporto conclusivo di verifica redatto in data 31.03.2023.

DICHIARA

conclusa con esito positivo la procedura di validazione della documentazione progettuale dei lavori in oggetto.

Genova 31.03.2023.

Il Responsabile del Procedimento
(ing. Gianluigi Frongia)
documento firmato digitalmente