

	COMUNE DI GENOVA	cronologico n.28
	VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per la conclusione	
	di numero due ACCORDI QUADRO per l'affidamento di interventi di manutenzione im-	
	pianti termici, condizionamento, elettrici, idrico sanitari e elettromeccanici.	
	L'anno duemiladiciannove, il giorno 30 (trenta) del mese di gennaio in Genova, in una delle	
	sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente	
	l'Ing. Gianluigi FRONGIA nato a Carbonia (Sud Sardegna) il 27 agosto 1967 Direttore della	
	Direzione Facility Management e nella sua qualità di R.U.P., assistito dai testi: dott.ssa	
	Cinzia MARINO, nata a Salerno il 4 luglio 1971, nella sua qualità di Dirigente della Stazione	
	Unica Appaltante Settore Lavori, Sig.ra Nadia IPPOLITO nata a Genova il 24 aprile 1959 e	
	Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968 funzionari del medesimo	
	Settore Lavori quest'ultimo altresì con funzioni di segretario verbalizzante della presente	
	seduta, tutti civici dipendenti.	
	O M I S S I S	
	Premesso	
	- che con determinazione dirigenziale n. 2018-189.0.0.-095 del giorno 30 novembre 2018,	
	esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura aperta per l'affidamento degli Accordi	
	Quadro in epigrafe, per un importo complessivo stimato di Euro 780.000,00 di cui Euro	
	46.800,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 117.200,00 per opere in economia, così suddivisi:	
	<u>Lotto 1</u> – CIG 7710485D7F capienza ACCORDO QUADRO Euro 390.000,00 comprensivo	
	di Euro 23.400,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 58.600,00 per opere in economia;	
	<u>Lotto 2</u> - CIG 771049883B capienza ACCORDO QUADRO Euro 390.000,00 comprensivo	
	di Euro 23.400,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 58.600,00 per opere in economia;	
	- che è stata fissata per oggi alle ore 9,30, l'espletamento della procedura aperta come sopra	
	prevista, mediante avviso pubblicato sulla GURI serie V speciale n. 146 del 14 dicembre	
	1	

2018, bando pubblicato all'Albo Pretorio dal 14 dicembre 2018, sui quotidiani nonché sui

siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture;

- che in detto bando sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione

che avverrà per ciascun Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n.

50/2016 (Codice) a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo e si è stabilito di

procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;

- che è stato fissato nel giorno 29 gennaio 2019 ore 12:00 il termine ultimo per la

presentazione delle offerte, su piattaforma telematica e occorre ora procedere

all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,45 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese

alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL; 2) SIRAM SPA; 3) LA COMMERCIALE SPA;

4) C.E.M.A. SRL; 5) STACCHIO IMPIANTI SRL; 6) IMPRESA GEOM. STEFANO

CRESTA SRL; 7) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 8) ELETTRIO 2000 TLC SRL; 9)

TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL; 10) R.S. SERVICE SRL; 11) ELIM SRL;

12) SIAL IMPIANTI SRL; 13) RTI CESAG SRL / RICORDA SRL; 14) G.I. GENERAL

IMPIANTI SRL; 15) INTEC SERVICE SRL; 16) BECCARO PONZINI IMPIANTI SRL;

17) TEKNIKA SRL; 18) G.I.L.C. IMPIANTI SRL; 23) LORUSSO IMPIANTI SRL; 24)

BISCARDI TOMMASO SRL; 25) CO-GESI SRL; 26) TECNO ENGINEERING SRL; 27)

SUD SERVICE SRL; 28) SAL.CO SRL; 29) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 30) SCOTTA

SRL; 31) BRC SPA; 32) SIRCE; 33) C.I.E.L.SPA; 34) TECNOSERVICE SRL; 35) VIMA

SRL; 36) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE; 37) TECHNE SPA; 38) ASA SRL; 39)

SINERGICA SRL; 40) RTI HABITARIA SISTEMI SRL / FORZA MOTRICE SRL; 41)

CROCCO EMANUELE SRL; 42) MARZIALI GENERAL CONTRACTOR SPA; 43)

ELECTRIC SYSTEM SRL; 44) ELETTRIC SYSTEM SAS di LAVAGETTO

GIANMARIA; 45) RTI AVR IMPIANTI / MIGEVI SRL; 46) SARACINI SRL.

Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

Richiamata poi l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara si dà atto che le Imprese concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nell'avviso di gara, di presa visione dei luoghi ove verranno realizzate le prestazioni.

A questo punto si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara.

Alle ore 11,30 si dispone che venga effettuato il sorteggio per individuare il metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 del codice; viene innanzitutto sorteggiato il coefficiente di cui alla lettera e) del predetto art. 97, che risulta essere 0,60 per il Lotto 1 e 0,70 per il Lotto 2; dopo di che viene effettuato, per ciascun Lotto, il sorteggio per determinare il metodo che risulta essere per entrambe i Lotti, quello di cui alla lettera d) che rende dunque superfluo il coefficiente sopra indicato.

A questo punto il Responsabile del procedimento, si allontana e dà mandato alla Dott.ssa Cinzia Marino, assistita dal Dottor Fabio Adriano Cancellaro e dalla Signora Nadia Ippolito, tutti della Direzione Stazione Unica Appaltante e sopra generalizzati, di proseguire con l'apertura dei plichi telematici.

Conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, si dà atto che tutte le imprese di cui al sopracitato elenco hanno presentato istanza per tutti i lotti ad eccezione della Società GRAVEGLIA IMPIANTI SRL che

partecipa solo al lotto 1; tali operatori economici vengono ammesse sulla base della verifica

della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a

quanto indicato negli atti di gara.

OMISSIS

All'originale firmato

Gianluigi FRONGIA

Cinzia MARINO

Nadia IPPOLITO

Fabio Adriano CANCELLARO

Roberto VIOTTI