



COMUNE DI GENOVA

## **AREA RISORSE TECNICHE ED OPERATIVE**

### **SCHEMA DI CONTRATTO**

**Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti.**

#### **LOTTO A**

**CIG: 96818714B3 (593.038,66 Euro)**

**Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r**

**CUP: B36J22000010006 -MOGE: 20988**

**Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34**

**CUP: B36J22000020006 MOGE: 20989**

**Centro Federale FIV: realizzazione nuovo edificio nel complesso Casa della Vela, in area Fiera di Genova-Waterfront di levante**

**CUP B35B22000160006 - MOGE 21017**

#### **LOTTO B**

**CIG: 9681912688 (530.912,81 Euro)**

**Edificio Via Balbi 9**

**CUP: B37H21000500005 - MOGE: 20729**

**Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Piazzetta Santa Sabina limitrofa alla Casa della Giovane - vico superiore di S. Sabina e tre locali limitrofi**

**CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731**



COMUNE DI GENOVA

**LOTTO C**

**CIG: 9681935982** (616.081,24 Euro)

**Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia**

CUP: B39D22000300001 - MOGE: 21033

**Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato**

CUP: B39D22000320001 - MOGE: 21035

***Genova lì, 29/03/2023***



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA

REPERTORIO N.....

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI E  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE SUDDIVISO IN  
TRE LOTTI**

**LOTTO n. \_\_\_\_\_**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L’anno duemilaventitre, il giorno xx (xxxxxx) del mese di xxxxx, in una delle sale del Palazzo Comunale, posto in Via Garibaldi al civico numero nove

**INNANZI A ME** - xxxxxxxxxxxx, Vice/Segretario Generale del Comune di Genova

sono comparsi

**PER UNA PARTE** - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, (di seguito **Comune**) rappresentato/a da \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato/a presso la sede del Comune, nella qualità di dirigente in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n \_\_\_\_\_

**E**

**PER L’ALTRA PARTE**

\_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ o iscritto all’ordine degli Ingegneri/Architetti di \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ e C.F. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, domiciliata/o ai fini del presente atto in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_\_ e legale rappresentante Dott. \_\_\_\_\_, (nel seguito per brevità anche “**Prestatore del Servizio**”);

**OVVERO (In caso di R.T.I)**



## COMUNE DI GENOVA

\_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_, iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_ e legale rappresentante \_\_\_\_, nella sua qualità di impresa **mandataria** capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante \_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_, iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_, via \_\_\_\_, e la **mandante** \_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_, via \_\_\_\_, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in \_\_\_\_, dott. \_\_\_\_ \_\_\_\_, repertorio n. \_\_\_\_ (nel seguito per brevità anche “**Prestatore del servizio**”).

Detti componenti della cui identità personale e poteri io Ufficiale Rogante sono certo

## PREMETTONO CHE

- in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/202\_\_\_\_, la Stazione Appaltante ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta al conferimento dell'affidamento del Servizio Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti, selezionando l'offerta economicamente più vantaggiosa al miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) per un importo complessivo a base di gara di Euro ----- (-----/-----/-----), oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che la procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali redatti in data .../.../202..., Cronologico n. ..., in data .../.../202..., Cronologico n. ... e in data .../.../202..., Cronologico n. ...;
- che con Determinazione Dirigenziale del dirigente \_\_\_\_\_ adottata in data .../.../202... ed esecutiva il .../.../202..., il Comune ha aggiudicato il/i lotto/i n. \_\_\_\_ del servizio di cui trattasi al Prestatore del servizio che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con l'attribuzione di punti .../.. in virtù della percentuale di ribasso offerto, pari al ..%,% (lettere....%);
- che, esperiti gli adempimenti disposti dal D. Lgs 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i., espletate le verifiche relative all'accertamento dei requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del Codice, nonché effettuata la verifica della sussistenza delle prescrizioni richieste nel Capitolato, con successiva



## COMUNE DI GENOVA

determinazione dirigenziale della Direzione n.....del.../.../202... l'Amministrazione comunale, ha aggiudicato il lotto/i n. ... al sopracitato Prestatore del servizio;

- che sono in corso di validità i relativi DURC regolari;
- che sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice e che sono decorsi almeno trentacinque giorni dall'invio dell'ultima di tali comunicazioni;

**TUTTO CIO' PREMESSO si conviene e si stipula quanto segue:**

### **ARTICOLO 1 PREMESSE, ALLEGATI E NORME REGOLATRICI**

1. Le Premesse del presente Contratto e gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ivi inclusi il Bando di Gara e il Disciplinare di Gara, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.
2. Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del presente Contratto in quanto allegati: Capitolato speciale, Offerta tecnica, offerta economica, Cauzione Definitiva, Polizze assicurative.
3. L'esecuzione del presente contratto è regolata dalle prescrizioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU), essendo un appalto finanziato con queste risorse.

### **ARTICOLO 2 OGGETTO**

1. Il Comune di Genova affida al Prestatore i seguenti servizi: Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori come descritto nel Capitolato speciale. Il Prestatore del Servizio si impegna a svolgere i Servizi oggetto del presente contratto per il lotto del quale è risultato aggiudicatario, nelle modalità richieste nel capitolato speciale d'appalto e secondo quanto offerto in sede di offerta tecnica, la quale costituisce vincolo contrattuale nell'espletamento del servizio.
2. Il Servizio include:
  - Direzione lavori così come disciplinata nel D.M. 7 marzo 2018, n. 49 (Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione) e nelle linee guida ANAC del Direttore lavori. La direzione lavori si avvarrà all'interno dell'ufficio di direzione lavori data la complessità dell'appalto



## COMUNE DI GENOVA

in possesso di requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazione all'oggetto del contratto che svolge le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori.

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori così come disciplinato all'art- all'art. 81 comma 1 lett. f) del d.lgs. n.81/2008 ossia il soggetto incaricato, dal committente o dal responsabile dei lavori, dell'esecuzione dei compiti di cui all'articolo 92 del d.lgs. n. 81/2008, che non può essere il datore di lavoro delle imprese affidatarie ed esecutrici o un suo dipendente o il responsabile del servizio di prevenzione e protezione (RSPP) da lui designato.
  - In particolare, il prestatore garantisce l'erogazione a perfetta regola d'arte ciascun lotto aggiudicato tramite le figure professionali richieste di cui all'art. 5 del Capitolato speciale ed offerte in sede di offerta tecnica.
3. Si rimanda per ogni ulteriore dettaglio alle specifiche di cui al Capitolato speciale d'appalto che le Parti dichiarano di conoscere, sottoscrivendolo digitalmente per accettazione, unitamente a me Ufficiale Rogante e che in formato informatico si allega al presente atto sotto la lettera "..." perché ne formi parte integrante e sostanziale.

### ARTICOLO 3 AMMONTARE DEL CONTRATTO E REVISIONE PREZZI

1. Gli importi relativi alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, posti a base di gara, sono stati calcolati ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 *"Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice"* (in seguito: D.M. 17.6.2016).
2. L'importo del lotto/i n.... calcolato posto a base della gara di appalto del presente servizio tecnico pari ad Euro ... per l'attività di Direzione dei lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, è stato accettato dal Prestatore del servizio, che ha offerto altresì uno sconto pari al ..... %.
3. In esito allo sconto offerto in sede di gara per il lotto/i lotti..., l'onorario, pattuito nel presente contratto, risulta pari ad Euro .....(.....) oltre Contributo 4% Cassa Previdenziale (C.N.P.A.I.A.) pari a Euro ..... (.....) oltre IVA.
4. Il contratto è stipulato interamente "a corpo", per cui il prezzo offerto rimane fisso e non può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la qualità e la quantità effettiva dei lavori eseguiti.



## **COMUNE DI GENOVA**

5. Con la sottoscrizione del Contratto, il Prestatore del Servizio dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo quivi indicato comprende e compensa ogni e qualsivoglia attività e spesa, occorrente per la corretta e tempestiva esecuzione del Servizio secondo le più elevate regole dell'arte e secondo le prescrizioni/condizioni stabilite dal Contratto, nonché per l'assolvimento di tutti gli adempimenti ed obblighi con il medesimo assunti, nel rispetto delle prescrizioni di legge, regolamento o di ogni ulteriore atto normativo applicabile. Il corrispettivo rimane fisso ed invariato anche in caso di esecuzione contrattuale dovessero variare le categorie di opere su cui è stato calcolato il corrispettivo calcolato a base di gara.
6. Il Prestatore del Servizio conferma di ben conoscere le attività che gli sono affidate ed i luoghi, modi e condizioni in cui esse dovranno essere eseguite, di aver effettuato tutte le ispezioni necessarie, di essersi accertato delle peculiari condizioni locali, delle risorse esistenti nella zona, del mercato della mano d'opera e di ogni circostanza di fatto e di diritto, generale e particolare, nonché di tutti i rischi connessi che possano avere influito sulla determinazione del corrispettivo, e di giudicare i suddetti elementi di sua convenienza e tali da far considerare remunerativo sotto ogni aspetto il corrispettivo convenuto.
7. Non è previsto l'aggiornamento prezzi, così come stabilito anche dal chiarimento MIT n. 1371 del 21/06/2022, in quanto la prestazione richiesta non è correlata al costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni dell'appalto.
8. Il corrispettivo di cui sopra si intende accettato dal Prestatore del Servizio in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime e a tutto suo rischio.

### **ARTICOLO 4 DURATA DEL CONTRATTO E AVVIO DEI SERVIZI**

1. Il contratto avrà inizio con la stipula del presente contratto e coinciderà con i tempi di esecuzione dei lavori per cui è richiesta l'erogazione dei relativi servizi.
2. Per quanto riguarda l'avvio delle prestazioni riguardanti il Coordinamento del Servizio, la Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di ciascun lotto, si rimanda all'art.8 del Capitolato speciale allegato.

### **ARTICOLO 5 SOGGETTI RAPPRESENTANTI DELLA PRESTAZIONE E GRUPPO DI LAVORO**

1. Fermo restando che il responsabile referente del Comune di Genova per l'espletamento dei servizi oggetto del contratto è il Responsabile del Servizio Arch. Ferdinando de Fornari, le Parti si danno reciprocamente atto che le figure professionali coinvolte nell'affidamento sono



## **COMUNE DI GENOVA**

quelle richieste nel capitolato ed espressamente indicate nell'offerta tecnica.

2. Eventuali sostituzioni di singoli elementi del Gruppo di Lavoro, saranno autorizzate dal Comune di Genova, previa richiesta del Prestatore del Servizio a mezzo PEC, solamente sulla base di congrua motivazione e fermo restando che le figure proposte in sostituzione dovranno possedere un curriculum almeno equivalente a quello della figura da sostituire.
3. Il Comune si riserva di richiedere nel corso di esecuzione del contratto la sostituzione delle figure singole professionali che, per oggettivi e comprovati motivi, risultino non idonee all'espletamento dell'incarico.
4. In caso di mancata sostituzione del personale per necessità del Prestatore del Servizio o su richiesta del Comune entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta, saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 12.

### **ARTICOLO 6 PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE E PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI.**

1. La documentazione che la Prestatore del Servizio è tenuto a produrre ai fini del presente Servizio, ai sensi del Decreto Ministeriale n. 49 del 2018, dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Mobilità e Trasporti – UP Quattro assi di forza e infrastrutture di trasporto Pubblico, Via di Francia, 1 – 16149 Genova, secondo le modalità di seguito riportate.
2. Le relazioni e la documentazione richiesta al Prestatore del servizio secondo le disposizioni di cui al Capitolato speciale dovranno pervenire secondo le tempistiche prefissate nel Capitolato.
3. I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico degli elaborati prodotti nell'ambito dell'affidamento di che trattasi rimarranno di titolarità esclusiva del Comune di Genova che ne potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

### **ARTICOLO 7 TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI**

1. Per l'avvio e la durata delle prestazioni oggetto del presente Contratto si rimanda all'art. 8 del Capitolato Speciale.

### **ARTICOLO 8 VERIFICA DELLE PRESTAZIONI E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

1. Il pagamento delle prestazioni di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza sarà





## COMUNE DI GENOVA

corrisposto all'Operatore Economico aggiudicatario (Prestatore del Servizio) come segue:

- 20% anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice, così come modificato dalla Legge 55/2019, da corrispondersi entro giorni quindici dall'effettivo inizio del servizio, subordinatamente alla presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche e modalità illustrate nel comma citato. L'Affidatario decadrà dal beneficio dell'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione del servizio oggetto del contratto non procederà secondo i tempi contrattuali per ritardi a lui imputabili.

L'importo dell'eventuale anticipazione verrà detratto dai successivi pagamenti.

- 75% con acconti calcolati con la medesima tempistica e percentuale di avanzamento dei SAL riconosciuti all'Appaltatore dei lavori del singolo intervento relativo al lotto di riferimento;
- 5% all'approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo, in ogni caso non oltre 6 mesi dalla chiusura della contabilità dei lavori.

2. Resta inteso il Prestatore del Servizio avrà diritto unicamente al corrispettivo pattuito per le attività effettivamente eseguite e previo rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione da parte del RUP. Le prestazioni rese dalla Prestatore del Servizio saranno sottoposte a verifica di rispondenza alle prescrizioni previste nel presente atto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione della regolare esecuzione delle prestazioni, lo stesso potrà inoltrare fattura. Il pagamento del corrispettivo avverrà secondo le modalità di legge e secondo le modalità indicate al comma precedente. Ciascun pagamento nei confronti del Prestatore del Servizio sarà subordinato alla verifica della regolarità contributiva, documentazione che deve essere parte integrante di quella contabile trasmessa al RUP.
3. L'anticipazione sarà erogata su richiesta del Prestatore da presentare entro 15 giorni dalla consegna del Servizio e comunque subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria pari all'importo dell'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma allegato al capitolato.
4. Il corrispettivo si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'incarico a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Contratto e di tutti i Documenti Contrattuali ed all'Offerta, corredata dai relativi allegati ivi menzionati.



## COMUNE DI GENOVA

5. Il Prestatore del Servizio dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire il servizio affidatogli, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività indicate nei documenti di gara e necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti.
6. Resta inteso tra le Parti che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.
7. Il Prestatore del Servizio è obbligato a emettere fattura elettronica attraverso il sistema di interscambio (Sdi) gestito dall'Agenzia delle Entrate e collegato al portale di acquisizione fatture (P.A.F.) del Comune di Genova; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Stazione Appaltante, il numero di C.I.G. (C.U.P. se previsto) e il codice IPA che è il seguente CL4VJF. Quest'ultimo codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via PEC.
8. Le parti stabiliscono che i pagamenti relativi dovranno essere effettuati dal Comune, previa verifica del regolare svolgimento delle prestazioni, entro i termini di 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura sul sopra detto portale; i termini di pagamento saranno quindi decorrenti dalla data in cui il RUP accetta le fatture e non potranno essere in alcun modo sospesi, fatto salvo il caso in cui le stesse fatture siano state sospese per giustificate ragioni.
9. In caso di inadempienza contributiva e/o ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente del Contraente, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del Codice.
10. Al termine dei lavori, entro 30 (trenta) giorni successivi alla redazione del Certificato di ultimazione dei lavori, il Direttore dei lavori compila lo stato finale dei lavori con le modalità di cui all'art. 12 del Decreto Ministeriale n.49 del 2018.
11. Il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo è rilasciato dal RUP all'approvazione dell'esito positivo del collaudo ai sensi dell'art. 113 bis comma 3 del Codice.
12. Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Codice.
13. Nel caso di pagamenti d'importo superiore a cinquemila euro, la Stazione Appaltante, prima



**COMUNE DI GENOVA**

di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

14. *(in caso di raggruppamento temporaneo)* Relativamente all'Impresa Capogruppo, i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario \_\_\_\_\_ - Agenzia n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ - Codice IBAN IT \_\_\_\_\_, dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

La/e persona/e titolare/i o delegata/e a operare sul/i suddetto/i conto/i bancario/bancari è/sono:

\_\_\_\_\_ stesso - Codice Fiscale \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Relativamente all'Impresa Mandante i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario \_\_\_\_\_ - Agenzia n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ - Codice IBAN IT \_\_\_\_\_, dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

La/e persona/e titolare/i o delegata/e a operare sul/i suddetto/i conto/i bancario/bancari è/sono:

\_\_\_\_\_ stesso - Codice Fiscale \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale \_\_\_\_\_

*(in caso di impresa singola)*

15. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario \_\_\_\_\_ - Agenzia n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ - Codice IBAN IT \_\_\_\_\_, dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

La/e persona/e titolare/i o delegata/e a operare sul/i suddetto/i conto/i bancario/bancari è/sono:

\_\_\_\_\_ stesso - Codice Fiscale \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale \_\_\_\_\_



## **COMUNE DI GENOVA**

### **ARTICOLO 9 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, il C.U.P. dell'intervento è .... e il C.I.G. è ....
2. Ai sensi dell'art.3 della L. n 136/2010, tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, e, salvo quanto previsto all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010 cit., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare, i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.
3. Il Prestatore del Servizio s'impegna a comunicare, ai sensi dell'art 3, comma 7, della L. n.136/2010, al Comune, entro sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume, con il presente atto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L. n. 136/2010.

### **ARTICOLO 10 OBBLIGAZIONI DEL PRESTATORE DEL SERVIZIO E OBBLIGHI RELATIVI ALLA PARITA' DI GENERE E DISABILITA'**

1. L'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto e di tutte le attività oggetto del presente Contratto deve essere effettuata nel rispetto di condizioni, modalità, requisiti tecnici, livelli di servizio e termini di cui al Capitolato speciale e all'Offerta Tecnica, da intendersi quali obbligazioni minime essenziali del Prestatore del servizio ai fini della corretta esecuzione del Contratto. Nel caso di mancato rispetto da parte del Prestatore del Servizio di uno soltanto di detti requisiti, condizioni, modalità, termini e livelli di servizio, il Comune di Genova potrà dichiarare risolto di diritto il presente Contratto.
2. Sono a carico del Prestatore del servizio, intendendosi remunerati con i corrispettivi contrattuali di cui oltre, tutti gli oneri e rischi relativi all'esecuzione di quanto oggetto del Contratto, nonché relativi ad ogni altra attività che si rendesse necessaria per la prestazione della stessa o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto alla esecuzione del Contratto.



## COMUNE DI GENOVA

3. Il Prestatore del Servizio predisporrà e trasmetterà le relazioni previste nel Capitolato speciale entro le tempistiche prospettate in quest'ultimo documento, diversamente il Comune di Genova si riserverà di applicare penali; inoltre il RUP potrà richiedere la disponibilità dei singoli prospetti aggiornati, in funzione delle esigenze, anche in momenti diversi dal rilascio della Relazione mensile.
4. Il Prestatore del Servizio sarà inoltre obbligato ad ottemperare per quanto di sua competenza, specie con riferimento alla produzione ed archiviazione documentale, a quanto contenuto nel Manuale Si.Ge.Co. (Sistema di gestione e Controllo per interventi PNRR) adottato dall'Area Servizi Tecnici ed Operativi del Comune di Genova.
5. Il Prestatore del Servizio è tenuto ad eseguire gli incarichi secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni del RUP e del Responsabile del Servizio della Stazione Appaltante.
6. Il Prestatore del Servizio è tenuto ad adottare e predisporre, a firma del Direttore dei Lavori, tutti i documenti necessari per l'approvazione da parte della Stazione Appaltante, delle eventuali varianti ammesse ai sensi dell'art.106 del Codice.
7. Il Prestatore del Servizio riserva all'occupazione giovanile/femminile, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.
8. *(solo per gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198).* Il Prestatore del Servizio è tenuto, entro sei mesi dalla sottoscrizione del presente contratto, a consegnare alla Comune di Genova una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.
9. Il Prestatore del Servizio è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
10. Il Prestatore del Servizio, entro sei mesi dalla sottoscrizione del presente Contratto, è altresì tenuto a consegnare alla Comune di Genova una relazione che chiarisca l'avvenuto



## **COMUNE DI GENOVA**

assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. Il Prestatore del Servizio è tenuto, inoltre, a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

### **ARTICOLO 11 ONERI DELLA STAZIONE APPALTANTE**

1. Il Comune di Genova in qualità di stazione appaltante sarà onerato delle attività di seguito riportate, fermo restando quanto previsto dalla normativa applicabile e dai restanti documenti di gara:
  - la messa a disposizione e l'aggiornamento della documentazione tecnica ed amministrativa;
  - controllo sull'andamento delle attività, della contabilità e verifica della regolare esecuzione di quanto previsto al presente contratto;
  - l'espletamento di tutte le procedure occorrenti per l'approvazione delle fasi della Progettazione, compresa la nomina del Verificatore quale soggetto coadiuvatore nella validazione del progetto;
  - l'adozione di ogni altro provvedimento autorizzativo/approvativo/derogatorio di propria competenza necessario o richiesto dal Prestatore del Servizio ai fini della corretta esecuzione del Servizio;
  - fornire con tempestività ogni aggiornamento ed informativa necessaria, o anche solo opportuna, ai fini della corretta esecuzione del Servizio, con particolare e non esclusivo riguardo alle attività eseguite, alle eventuali modifiche del Contratto e ai provvedimenti emessi dall'Autorità Giudiziaria e Amministrativa riguardo ai lavori ed alle aree interessate ai lavori.

### **ARTICOLO 12 PENALI**

1. Il mancato rispetto dei termini e delle modalità per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto comporterà l'applicazione delle seguenti penali.
2. In caso di ritardo o difformità rilevata in contraddittorio tra quanto richiesto nel capitolato speciale e quanto rilevato in corso di esecuzione contrattuale (ad esempio ritardi emissione SAL, CRE, mancata consegna adempimenti Genio Civile) si applica una penale pari ad €



## COMUNE DI GENOVA

1.000,00 (euro mille/00) per ogni difformità verbalizzata in contraddittorio, oltre ad una penale dell'1 per mille per ogni giorno di ritardo dalla data del contraddittorio alla data di avvenuto ripristino delle condizioni contrattuali.

3. In caso di ritardo o di difformità rilevata in contraddittorio tra quanto offerto in sede di offerta tecnica (ad esempio mancato impiego del personale individuato nell'organigramma) e quanto rilevato in corso di esecuzione contrattuale si applica una penale pari ad € 1.000,00 (euro mille/00) per ogni difformità verbalizzata in contraddittorio, oltre ad una penale dell'1 per mille per ogni giorno di ritardo dalla data del contraddittorio alla data di avvenuto ripristino delle condizioni contrattuali.
4. Le penali per l'inesatta esecuzione delle prestazioni sono:
  - Ritardi, incompletezze nei documenti o documentazione richiesta dal Capitolato speciale non consegnata;
  - mancata sostituzione del personale per necessità del Prestatore del servizio o su richiesta dell'amministrazione entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta od omessa autorizzazione di sostituzione da parte della stazione appaltante.

Inoltre, con riferimento agli obblighi PNRR relativi alla parità di genere e disabilità di cui all'**Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**0 del presente Contratto, l'Amministrazione applicherà le seguenti penali:

- a) importo pari al 5% del valore del presente Contratto alla data di applicazione della penale, per l'inadempimento dell'obbligo di riserva nelle assunzioni di cui al citato Art.10. Per l'applicazione di tale penale, si terrà conto delle assunzioni effettuate dall'Appaltatore nel corso dell'intera annualità di Contratto verificato ogni 12 (dodici) mesi dalla stipula del Contratto.
  - b) importo pari al 1 ‰ del valore del presente Contratto alla data di applicazione della penale per ogni giorno lavorativo di ritardo nella consegna delle relazioni di cui all'Art. 10 del presente Contratto.
5. Qualora le penali raggiungano il 20% dell'importo complessivo del contratto, il Comune di Genova si riserva di risolvere il contratto stesso.

## ARTICOLO 13 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. Nel caso di inadempimento da parte del Prestatore del servizio degli obblighi previsti dal



## **COMUNE DI GENOVA**

presente contratto o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione è dichiarata nei termini e con le modalità previste dall'art.108 del Codice, per iscritto dal Responsabile del Procedimento, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

2. Fatto salvo, nei casi di risoluzione, il diritto all'escussione della garanzia prestata dal Prestatore del servizio ai sensi dell'art.103 del Codice, quest'ultimo è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
3. Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del Codice, il Comune di Genova ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni eseguite, nonché di un indennizzo pari al 10 % (dieci percento) del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi. Il prestatore del servizio rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese e non potrà pretendere qualsivoglia ulteriore compenso a qualsiasi titolo.
4. Il Comune di Genova può accettare l'adempimento parziale del contratto ai sensi dell'art. 1181 c.c. qualora il Prestatore del Servizio non dovesse adempiere correttamente a tutte le prestazioni previste per i cantieri oggetto del lotto aggiudicatosi; da ciò ne discende che il corrispettivo verrà ridimensionato proporzionalmente all'adempimento. Inoltre, qualora Il Prestatore del Servizio si renderà inadempiente nei confronti di determinati cantieri secondo le specifiche determinate al Capitolato allegato, il Comune di Genova provvederà ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. n. 50/2016.

### **ARTICOLO 14 CONTROVERSIE**

1. Tutte le controversie derivanti dal presente affidamento saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente - Foro esclusivo di Genova.

### **ARTICOLO 15 ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA E APPLICAZIONE DELLA CONVENZIONE SOTTOSCRITTA TRA LA PREFETTURA, IL COMUNE DI GENOVA IN DATA 22 OTTOBRE 2018**

1. Il Prestatore del Servizio ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che abbia comportato che le offerte siano imputabili a un unico centro decisionale e di non essersi accordato o di non accordarsi con altri partecipanti alla gara.
2. Il Prestatore del Servizio s'impegna a denunciare ogni illecita richiesta di denaro, prestazione





## COMUNE DI GENOVA

o altre utilità a essa formulata prima della gara o nel corso dell'espletamento dell'incarico, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di espletamento dell'incarico.

3. Il Prestatore del Servizio assume l'obbligo di effettuare le comunicazioni alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altre utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza.

### **ARTICOLO 16 GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA**

1. A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del presente contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, ai sensi dell'art. 103 del Codice, Il Prestatore del Servizio ha presentato polizza fidejussoria della Prestatore..... emessa il.....n.....per l'importo di Euro..... con validità sino a ....., con previsione di proroghe .....
2. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del Codice.
3. La garanzia definitiva deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
4. Il Comune di Genova può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, in caso di inadempimento dell'appaltatore; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale del senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria. La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata se, in corso d'opera, è stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione appaltante secondo quanto stabilito negli atti di gara.
5. La garanzia definitiva cessa di avere effetto solo alla data di emissione di apposito atto di verifica della conformità del servizio prestato.
6. La mancata costituzione della predetta garanzia determina la revoca dell'aggiudicazione da



## **COMUNE DI GENOVA**

parte del Comune, che procederà all'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

7. La cauzione garantisce l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, il risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché il rimborso delle somme che il Comune avesse sostenuto o da sostenere in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati.

### **ARTICOLO 17 RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE.**

1. Il Prestatore del Servizio come sopra costituito e nell'anzidetta qualità, assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio in oggetto e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.
2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 5, lettera e) dalla legge n. 148/2011 ss.mm. e dell'art. 5, comma 1, del D.P.R. n. 137/2012, il Prestatore del Servizio, contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto, dovrà produrre al Comune di Genova una o più polizze di responsabilità civile e professionale che tengano indenne il Comune da qualunque danno, diretto o indiretto, derivante dallo svolgimento delle attività oggetto del presente contratto, da parte dei singoli professionisti nominativamente indicati o della società di riferimento degli stessi, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, con un massimale di importo minimo pari ad € 2.000.000,00, avente validità fino alla data di approvazione del collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.
3. La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico ed autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

### **ARTICOLO 18 INFORMATIVA "PRIVACY".**

1. Il Comune di Genova, in qualità di titolare del trattamento dati (con sede in Genova Via Garibaldi 9 - tel. 010/557111; e-mail [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it), PEC [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)), tratterà i dati personali conferiti con il presente contratto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, e per le finalità previste dal regolamento (UE) n. 679/2016, per i fini connessi al presente atto e dipendenti formalità, ivi incluse le finalità di archiviazione, ricerca storica e analisi a scopi statistici.
2. La Direzione lavori si impegna a sottoscrivere l'accordo sul trattamento dei dati ai sensi



## COMUNE DI GENOVA

dell'art. 28 del Regolamento Generale UE 2016/679, come previsto dal regolamento comunale in materia di protezione di dati personali e privacy approvato con D.C.C. n.78 del 21 settembre 2021. Il Contraente dichiara di essere a conoscenza che tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente.

### **ARTICOLO 19 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE.**

1. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.), comprese quelle occorse per la procedura di gara sono a carico della Prestatore del servizio \_\_\_\_\_ che, come sopra costituito, vi si obbliga.
2. Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Tutti gli allegati al presente atto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso e le Parti, avendone preso visione, col mio consenso, mi dispensano dal darne lettura.

Richiesto io, Ufficiale Rogante del Comune ho ricevuto il presente atto, che consta di n. .... pagine da me redatto su supporto informatico non modificabile e letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, alle parti comparenti, le quali lo approvano e con me lo sottoscrivono digitalmente a termine di Legge.

Per il Comune di Genova

Per .....

Ufficiale Rogante

(sottoscritto digitalmente)