

	COMUNE DI GENOVA	cronologico n. 111
	VERBALE della gara a procedura aperta, esperita mediante piattaforma telematica n.	
	G00110 per la conclusione di due ACCORDI QUADRO inerenti l'esecuzione di lavori di	
	manutenzione straordinaria e parziali rifacimenti non programmabili anche a carattere	
	d'urgenza dei sedimi stradali di civica proprietà (strade, creuze, percorsi pedonali, etc.) aree	
	esterne, muri e manufatti di contenimento stradale, in ambito territoriale di competenza dei	
	municipi del comune di Genova atti a garantire sicurezza, igiene e pubblico decoro alla citta-	
	dinanza.	
	L'anno duemiladiciannove, il giorno 10 (dieci) del mese di aprile in Genova, in una delle sale	
	del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente l'Ing.	
	Gianluigi GATTI nato a Genova il giorno 7 settembre 1957 Dirigente della Direzione	
	Facility Management, assistito dai testi noti ed idonei dott.ssa Cinzia MARINO, nata a	
	Salerno il giorno 4 luglio 1971, nella sua qualità di Dirigente della Stazione Unica	
	Appaltante Settore Lavori, Nadia IPPOLITO nata a Genova il 24 aprile 1959 e dott. Fabio	
	Adriano CANCELLARO, nato a Lecco il giorno 27 febbraio 1968, funzionari del medesimo	
	Settore, Lavori quest'ultimo con funzioni di segretario verbalizzante, tutti civici dipendenti.	
	E' inoltre presente l'Architetto Lorenzo SPINETTI nato a Genova il 14 agosto 1958 funzio-	
	nario della Direzione Facility Management e Responsabile del Procedimento.	
	...OMISSIS...	
	S i f a c o n s t a r e	
	- che la Stazione Appaltante con determinazione dirigenziale della Direzione Facility	
	Management n. 2018-189.0.0.-117 adottata il 20 dicembre 2018 ed esecutiva ai sensi di	
	legge, ha indetto procedura aperta per la conclusione degli ACCORDI QUADRO in epigrafe	
	per una capienza complessiva pari ad Euro 302.561,91 di cui Euro 11.031,54 quali oneri di	
	sicurezza ed Euro 46.221,54 per opere in economia, così suddivisi:	
	1	

	<p>ACCORDO QUADRO Lotto 1 Municipio II Centro Ovest: Capienza: Euro 131.087,91</p>	
	<p>comprensivo di Euro 4.692,96 quali oneri di sicurezza ed Euro 19.663,20 per opere in</p>	
	<p>economia - CIG: 7745046625;</p>	
	<p>ACCORDO QUADRO Lotto 2 Municipio IV Media Valbisagno: Capienza: Euro</p>	
	<p>171.474,00 comprensivo di Euro 6.338,58 quali oneri di sicurezza ed Euro 26.558,34 per</p>	
	<p>opere in economia - CIG: 774506235A</p>	
	<p>- che negli atti di gara si stabilisce che il ribasso offerto, per ciascun lotto, non inciderà sulla</p>	
	<p>capienza dell'Accordo Quadro, ma sarà applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara;</p>	
	<p>- che è stata fissata per oggi alle ore 9,30 l'espletamento della procedura aperta come sopra</p>	
	<p>prevista, mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio On Line dal 31 dicembre 2018,</p>	
	<p>nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle</p>	
	<p>Infrastrutture;</p>	
	<p>- che in detto bando sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione</p>	
	<p>che avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n.</p>	
	<p>50/2016 (Codice) a favore del concorrente che avrà offerto, per ciascun lotto, il minor prezzo</p>	
	<p>e si è stabilito di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola</p>	
	<p>offerta valida;</p>	
	<p>- che è stato fissato nel giorno 8 aprile 2019 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione</p>	
	<p>delle offerte, su piattaforma telematica e occorre ora procedere all'espletamento della</p>	
	<p>procedura aperta come sopra fissata;</p>	
	<p>quanto sopra considerato</p>	
	<p>alle ore 9,30 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta</p>	
	<p>in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati</p>	
	<p>dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese</p>	
	<p>alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente: 1) L'E-</p>	
	<p>2</p>	

	DILBIT SRL; 2) EDILSTRADE di Andrea Raffetto & C. S.A.S; 3) EDIL FRANCO RA-	
	NUCCI SRL; 4) VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl; 5) E.S.O. STRADE SRL; 6) GAMBI-	
	NO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 7) EDILIZIA VERICI SRL; 8) TECNOEDILE SRL; 9)	
	FLUMAR SRL; 10) A.Z. SRL UNIPERSONALE; 11) EDIL DUE SRL; 12) C.E.M.A. SRL;	
	13) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 14) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 15)	
	SE.CO. SRL; 16) IMPRESA TRAVERSONE SAS; 17) R.M. SCAVIS SRL; 18)	
	I.CO.STRA SRL; 19) CO.MA.C. SRL; 20) TEAS SRL; 21) SELVA MERCURIO SRL; 22)	
	RABELLINO COSTRUZIONI SRL; 23) SOMOTER SRL; 24) CO.MAR. S.R.L.; 25) BI-	
	CICCHI FELICE S.R.L.; 26) I.L.S.E.T. SRL; 27) GIUSTINIANA SRL; 28) CPC SRL; 29)	
	NEW ERA COSTRUZIONI SRL; 30) CO.S.PE.F. SRL; 31) SOILTEC GENOVA SRL; 32)	
	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL; 33) SAL.CO SRL; 34) SIRCE SPA; 35) MAINETTO	
	Bartolomeo di MAINETTO Orazio & C snc; 36) EMAS SRL; 37) SCAVI AUTOTRA-	
	SPORTI SRL; 38) BRC SPA; 39) EDILTECNICA SRL; 40) TECNOTATTI SRL; 41) RE-	
	BORA COSTRUZIONI SNC; 42) FRAPPI SRL; 43) SIL.CAP. SRL; 44) C.E.M.E. DI	
	PRUZZO M. & C. SNC; 45) EDILPIEMME SRL; 46) GENNARO COSTRUZIONI SRL;	
	47) ASA SRL; 48) IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO e C.SRL; 49) CMCI SCARL	
	CONSORZIO STABILE; 50) CMP SRL; 51) F.L. ROTUNDO SNC; 52) BRAL SRL; 53)	
	STONEDIL Genova Pietre.	
	Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel	
	casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine	
	dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.	
	Richiamata poi l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara si dà atto che	
	le Imprese concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nel bando di gara, di presa	
	visione dei luoghi ove verranno realizzate le lavorazioni.	
	A questo punto si procede all'apertura dei plichi informatici contenenti la documentazione	
	3	

	amministrativa di ciascuno dei partecipanti alla gara.	
	In fase di verifica della documentazione amministrativa la Stazione Unica Appaltante su	
	mandato del RUP attiva in tempo reale il soccorso istruttorio nei confronti dell'Impresa F.L.	
	ROTUNDO SNC, offerente solo al lotto 1, per effettuare accertamenti sul possesso dei re-	
	quisiti di carattere speciali necessari per adire a tale lotto; tale concorrente provvede ad invi-	
	are quanto richiesto.	
	Conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori	
	economici concorrenti, si da atto che tali operatori economici vengono ammessi sulla base	
	della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni	
	rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara ad eccezione della Società RABELLINO	
	COSTRUZIONI SRL che viene escluso dalla partecipazione del lotto 1, in quanto si riscon-	
	tra, nella busta telematica dedicata all'inserimento della documentazione amministrativa, la	
	presenza dell'offerta economica inerente il citato lotto.	
	Si da atto altresì che i tutti i concorrenti partecipano ad entrambi i lotti ad eccezione di SAL-	
	CO SRL, EDILTECNICA SRL, F.L. ROTUNDO SNC, STONEDIL GENOVA PIETRE che	
	partecipano solo per il lotto 1 e TEAS SRL, BICICCHI FELICE SRL, EDILTECNICA SRL	
	che partecipano solo per il lotto 2.	
	A questo punto si dispone che venga effettuato il sorteggio per individuare il coefficiente di	
	cui alla lettera e) dell'art. 97 del Codice con riferimento a ciascun lotto, e che risulta essere	
	lo 0,9 per il lotto 1 e lo 0,7 per il lotto 2; analogamente viene effettuato il sorteggio per	
	determinare il metodo di cui all'art. 97 comma 2 del Codice che risulta essere il metodo di	
	cui alla lettera e) per il lotto 1 e a) per il lotto 2.	
	Si procede dal lotto 1 e constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle	
	offerte economiche delle imprese concorrenti, si provvede all'apertura della busta di	
	ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni	
	4	

rese, da cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del bando di gara e

del modulo offerta allegato al disciplinare di gara i ribassi offerti come da scheda allegata al

presente verbale sotto la lettera **A**.

La soglia di anomalia, applicando la formula di cui al metodo come sopra estratto,

corrisponde al 27,535% e ne deriva la conseguente esclusione delle offerte delle seguenti

imprese: VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL; REBORA COSTRUZIONI SRL;IMPRESA

GEOM. STEFANO CRESTA SRL; SELVA MERCURIO SRL; ASA SRL; L'EDILBIT

SRL; CMCI SCARL CONSORZIO STABILE; ESO STRADE SRL; EDILPIEMME SRL;

LA GIUSTINIANA SRL; I.L.S.E.T. SRL; C.E.M.A. SRL; GENNARO COSTRUZIONI

SRL; SIL.CAP SRL; F.L. ROTUNDO SNC.

La migliore offerta per l'ACCORDO QUADRO **Lotto 1** Municipio II Centro Ovest risulta

quella dell'impresa CO.S.PE.F SRL con sede in Busalla (Ge) Via Fontanelle n. 14,

C.A.P.16012 , Codice Fiscale e Partita IVA 01846550992 con la percentuale di ribasso del

27,511% (ventisettevirgolacinquecentoundicipercento); il predetto ribasso non inciderà sulla

capienza dell'accordo quadro che rimarrà inalterato e pari ad Euro **131.087,91** comprensivo

di Euro 4.692,96 quali oneri di sicurezza ed Euro 19.663,20 per opere in economia, ma sarà

applicato con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi posto a base di ga-

ra.

...OMISSIS...

Analogamente si procede per il **lotto 2**, e constatata la regolarità del caricamento telematico

delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si provvede all'apertura della

busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle

dichiarazioni rese, da cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del

bando di gara e del modulo offerta allegato al disciplinare di gara i ribassi offerti come da

scheda allegata al presente verbale sotto la lettera **B**.

La soglia di anomalia, applicando la formula di cui al metodo come sopra estratto, corrisponde al 27,4947 % e ne deriva la conseguente esclusione delle offerte delle seguenti imprese: SELVA MERCURIO SRL; L'EDILBIT SRL; VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL; REBORA COSTRUZIONI SRL; BRAL SRL; ASA SRL; C.E.M.A. SRL; SIRCE SPA; CMCI SCARL CONSORZIO STABILE; ESO STRADE SRL; IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; LA GIUSTINIANA SRL; I.L.S.E.T. SRL; GENNARO CO-STRUZIONI SRL; SIL.CAP SRL; EDIL FRANCO DI RANUCCI SRL; CO.S.PE.F SRL; A.Z. SRL; C.EM.E DI PRUZZO SNC.