



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-43

L'anno 2023 il giorno 03 del mese di Maggio il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURA CICLO-PEDONALE DENOMINATA IL "CERCHIO ROSSO", PER IL COLLEGAMENTO E LA FRUIZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. - INDIZIONE DI PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 64 DEL D.LGS. N. 50/2016.
MOGE 20363 - CUP B33J20000000007 - CIG 9802673DA7

Adottata il 03/05/2023
Esecutiva dal 08/05/2023

03/05/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-43

REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURA CICLO-PEDONALE DENOMINATA IL “CERCHIO ROSSO”, PER IL COLLEGAMENTO E LA FRUIZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. - INDIZIONE DI PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO AI SENSI DELL’ARTICOLO 64 DEL D.LGS. N. 50/2016.

MOGE 20363 - CUP B33J20000000007 - CIG 9802673DA7

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2020-252, in data 19.11.2020, si è proceduto ad approvare il Masterplan del Parco Urbano denominato “Parco del Ponte” quale visione generale e di indirizzo per le attività di riqualificazione delle aree al di sotto del nuovo viadotto San Giorgio, in Val Polcevera;
- che il suddetto Masterplan si compone di diversi interventi distribuiti su aree (ambiti) non sempre contigue tra loro;
- che, considerata la connessione tra la ricostruzione del viadotto sul Polcevera e la riqualificazione delle aree ad esso sottostanti, interessate e danneggiate dall’evento del 14/08/2018, la Legge 21 maggio 2021, n. 69, all’art. 40-bis (Assegnazione di risorse residue del Commissario straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera) ha stabilito che le risorse residue di cui all’articolo 4-bis, comma 9, lettere a) e b), del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, disponibili nella contabilità speciale intestata al Commissario straordinario per la ricostruzione del ponte sul Polcevera, nel limite di € 35.000.000,00, potevano essere trasferite dalla suddetta contabilità speciale direttamente al Comune di Genova e utilizzate per la realizzazione di investimenti di rigenerazione e riqualificazione urbana delle aree sottostanti il viadotto Genova San Giorgio;
- che con le Deliberazioni di Giunta Comunale sottoelencate sono stati approvati già alcuni interventi compresi nel Masterplan relativi all’Ambito B3 e in particolare:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- DGC-2021-209, in data 05.08.2021, di approvazione del Progetto Definitivo dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del Memoriale - LOTTO 1, per un quadro economico pari a € 383.000,00 (intervento ultimato);
- DGC-2022-158, in data 21.07.2022, di approvazione del Progetto Definitivo dei lavori di ristrutturazione della Palazzina “Ex AMIU - Uffici” con destinazione a Ludoteca, per un quadro economico pari a € 3.500.000,00 (intervento in corso);
- DGC-2022-245, in data 27.10.2022, di approvazione del Progetto Definitivo dei lavori di realizzazione del Memoriale - LOTTO 1 - Casa delle Famiglie e Museo, per un quadro economico pari a € 6.300.000,00 (intervento in corso);
- DGC-2022-259, in data 10.11.2022, di approvazione del Progetto Definitivo dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del Memoriale - LOTTO 2, per un quadro economico pari a € 1.050.000,00 (intervento in corso);
- DGC-2022-283, in data 24.11.2022, di approvazione del Progetto Definitivo dei lavori di realizzazione del Memoriale - LOTTO 2 - Serra Bioclimatica e Spazio polifunzionale/bar, per un quadro economico pari a € 5.900.000,00 (intervento in fase di gara d'appalto);
- che, all'interno del Masterplan “Parco del Ponte” è, altresì, prevista la realizzazione di un'infrastruttura ciclopeditone in quota, denominata “Cerchio Rosso”, di collegamento tra le aree del Parco, per superare le barriere costituite dal Torrente Polcevera e dalle aree ferroviarie in sponda sinistra;

- che nel Programma Triennale 2023/2025 - 2° adeguamento, approvato in data 23.03.2023, è inserito nell'Annualità 2023 l'intervento “Parco del Ponte in Val Polcevera: realizzazione” (MOGE n. 20363), per un importo complessivo di € 30.699.999,99, al cui interno trova copertura, nell'ambito del più ampio progetto di riqualificazione delle aree sotto il nuovo viadotto, anche la realizzazione del Cerchio Rosso.

Premesso inoltre:

- che la documentazione relativa al Masterplan, di cui dispone il Comune di Genova, evidenzia la particolare complessità dell'infrastruttura da realizzare per le interferenze che genera con il tessuto urbano, per le prescrizioni tecniche che potranno pervenire dagli enti competenti al rilascio dei vari pareri, soprattutto per la relazione con la nuova infrastruttura autostradale soprastante e con la rete ferroviaria sottostante;

- che le soluzioni da indagare per la realizzazione di detta infrastruttura potrebbero essere molteplici, sia in funzione degli aspetti di cui al punto precedente, sia in funzione delle necessità della Civica Amministrazione, in ragione degli interventi già progettati e attualmente in corso, nelle aree al di sotto del nuovo viadotto;

- che il RUP dell'intervento è l'arch. Ines Marasso, della Direzione Lavori Pubblici.

Considerato:

- che l'articolo 59, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 consente alle amministrazioni aggiudicatrici di affidare mediante la procedura del dialogo competitivo, di cui all'articolo 64 del citato D.lgs.,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

contratti di lavori, servizi e forniture qualora le proprie esigenze non possano essere soddisfatte con soluzioni immediatamente disponibili o qualora la complessità dell'intervento (a causa delle prestazioni richieste all'operatore economico, dei tempi ridotti e dei rischi a suo carico) non possa essere definita unilateralmente ovvero si renda necessario un confronto con gli operatori economici;

- che l'intervento dovrà soddisfare l'esigenza di collegare tra loro le aree sottostanti il nuovo viadotto S. Giorgio e, in particolare, il Memoriale delle Vittime del crollo del Ponte Morandi, il relativo parco e la Ludoteca (Ambito B3 del Masterplan) con le altre aree del Parco del Ponte;

- che l'intervento dovrà, altresì, avere lo scopo di valorizzare il territorio dal punto di vista turistico, anche grazie alla presenza di eventuali punti informativi e/o di sosta pedonali, parcheggi bici, depositi per bikesharing, adottando soluzioni tecniche volte al risparmio e all'efficientamento energetico che consentano all'infrastruttura di essere sostenibile;

- che le soluzioni progettuali possono essere molteplici e a ciascuna di esse potranno essere associate differenti tecniche esecutive e prestazioni tecnologiche.

Ritenuto:

- che, sulla base di quanto sopra esposto, sia necessario avviare la procedura di dialogo competitivo, ai sensi dell'articolo 64 del Codice, con operatori economici qualificati al fine di individuare la soluzione più idonea che consenta l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'infrastruttura ciclo-pedonale denominata il "cerchio rosso", per il collegamento e la fruizione degli spazi pubblici del parco del ponte in Valpolcevera;

- che la **documentazione tecnica da porre a base di gara** possa essere costituita da quella di cui all'indice allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, così sintetizzata:

- Planimetria e relazione "Temi di studio Cerchio Rosso"
- Documentazione tecnico urbanistica di inquadramento
- Documentazione estrapolata dal Progetto vincitore del concorso internazionale
- Documentazione estrapolata dal Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica "Parco del Ponte"
- Documentazione estrapolata dal Progetto Definitivo Ambito B4 (Radura della Memoria)
- Documentazione estrapolata dal Prog. Definitivo Ambito B3 (Memoriale e Parco della Memoria)

- che sia, pertanto, opportuno approvare specifico **disciplinare di gara** di dettaglio delle modalità di svolgimento della procedura, delle condizioni e dei requisiti richiesti agli operatori economici che intendono partecipare, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Dato atto:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il Quadro Economico dell'intervento, comprendente l'importo dell'affidamento (progettazione e lavori), spese tecniche, oneri e IVA compresi, si stima possa variare da un minimo di circa € **13.000.000,00** a un massimo di circa € **22.000.000,00**;
- che l'importo di € **13.000.000,00** corrisponde alla somma attualmente a disposizione della Civica Amministrazione e che, pertanto, la proposta degli operatori economici dovrà:
 - riguardare soluzioni che rientrino nel limite economico minimo suindicato (€ 13.000.000,00), eventualmente anche alternative alle previsioni del Masterplan e costituiscano un primo lotto funzionale;
 - riguardare soluzioni che, oltre al primo lotto funzionale, individuino i successivi possibili sviluppi e lotti, per una spesa complessiva compresa nell'importo massimo di cui sopra (€ 22.000.000,00);
- che l'offerta tecnico-economica finale presentata da ognuno dei candidati ammessi alla procedura dovrà contenere gli elementi ritenuti necessari per **raggiungere un livello di progettazione analogo al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** e che, all'esito della gara, sarà individuato l'operatore economico cui affidare il **completamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, i livelli di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché la realizzazione delle opere**;
- che la spesa del presente provvedimento per € **13.000.000,00** trova copertura finanziaria nell'Avanzo di Conto Capitale Vincolato iscritto a Bilancio 2023, derivante dai fondi di cui all'art. 40-bis, del decreto-legge 22.03.2021, n. 41, convertito con legge 21.5.2021, n. 69 (c.d. Decreto Sostegni), e trasferiti con Decreto del Commissario Straordinario per la ricostruzione del Viadotto Polcevera dell'autostrada A10 Prot. n. D/2021/8 del 09/08/2021, e con Determinazione Prot. n. DSC1/2021/32 del 10/08/2021 del Sub-commissario Straordinario per la ricostruzione del Viadotto Polcevera dell'autostrada A10 (Masterplan di Rigenerazione del Quadrante Polcevera Denominato il Cerchio Rosso - Realizzazione Parco del Ponte) (Risorsa 198624);
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
 - gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
 - gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
 - gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
 - il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
 - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
 - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

- 1) di dare atto dell'avvenuta approvazione, con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2020-252, in data 19.11.2020, del Masterplan del Parco Urbano denominato "Parco del Ponte" quale visione generale e di indirizzo per le attività di riqualificazione delle aree al di sotto del nuovo viadotto San Giorgio, in Val Polcevera, al cui interno è prevista la realizzazione di un'infrastruttura ciclopedonale in quota, denominata "Cerchio Rosso", di collegamento tra le aree del Parco superando le barriere costituite dal Torrente Polcevera e dalle aree ferroviarie in sponda sinistra;
- 2) di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'indizione di procedura di dialogo competitivo, ai sensi dell'art. 64 del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi a "REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURA CICLO-PEDONALE DENOMINATA IL "CERCHIO ROSSO", PER IL COLLEGAMENTO E LA FRUIZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA", per un importo stimato del Quadro Economico variabile tra un minimo di € **13.000.000,00** e un massimo di € **22.000.000,00**, spese tecniche, oneri e IVA compresi;
- 3) di dare atto che l'importo di € **13.000.000,00** corrisponde alla somma attualmente a disposizione della Civica Amministrazione, pertanto, la proposta degli operatori economici dovrà essere articolata secondo quanto riportato nelle premesse del presente provvedimento;
- 4) di approvare quale **documentazione tecnica da porre a base di gara** quella di cui all'indice allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, sintetizzata in premessa;
- 5) di approvare il **disciplinare di gara** allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 6) di dare atto che l'offerta tecnico-economica finale presentata da ognuno dei candidati ammessi alla procedura dovrà contenere gli elementi ritenuti necessari per **raggiungere un livello di progettazione analogo al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** e che, all'esito della gara, sarà individuato l'operatore economico cui affidare il **completamento della progettazione**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di fattibilità tecnico economica, i livelli di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché la realizzazione delle opere;

7) di dare mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante per la pubblicazione e l'avvio della procedura di gara;

8) di impegnare la somma complessiva di **€ 13.000.000,00** al Capitolo 74001 c.d.c. 2560.8.03. "Progetti di Riqualificazione Urbana - Costruzione" Crono 2022/74 - P.d.C. 2.2.1.9.999 del Bilancio 2023 (**IMPE 2023/9661**);

9) di dare atto che la spesa del presente provvedimento per **€ 13.000.000,00** è finanziata con quota dell'Avanzo di Conto Capitale Vincolato iscritto a Bilancio 2023, derivante dai fondi di cui all'art. 40-bis, del decreto-legge 22.03.2021, n. 41, convertito con legge 21.5.2021, n. 69 (c.d. Decreto Sostegni), e trasferiti con Decreto del Commissario Straordinario per la ricostruzione del Viadotto Polcevera dell'autostrada A10 Prot. n. D/2021/8 del 09/08/2021, e con Determinazione Prot. n. DSC1/2021/32 del 10/08/2021 del Sub-commissario Straordinario per la ricostruzione del Viadotto Polcevera dell'autostrada A10 (Masterplan di Rigenerazione del Quadrante Polcevera Denominato il Cerchio Rosso - Realizzazione Parco del Ponte) (Risorsa 198624);

10) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

11) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

12) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

13) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, come da allegato.

Il Dirigente
(Arch. Ines Marasso)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-43

AD OGGETTO

REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURA CICLO-PEDONALE DENOMINATA IL "CERCHIO ROSSO", PER IL COLLEGAMENTO E LA FRUIZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. - INDIZIONE DI PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 64 DEL D.LGS. N. 50/2016.

MOGE 20363 - CUP B33J20000000007 - CIG 9802673DA7

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Risorsa 198624.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile