

	<b>COMUNE DI GENOVA</b>	<b>REPERTORIO n. ....</b>
	Appalto fra il Comune di Genova e l'Impresa ..... per l'affidamento della	
	progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO	
	dell'OBITORIO all'INTERNO dell'OSPEDALE SAN MARTINO - VIA G.B. MARSANO, 10 - GE-	
	NOVA.	
	<b>REPUBBLICA ITALIANA</b>	
	L'anno duemiladiciannove, il giorno ... (.....) del mese di ....., in una delle sale del	
	Palazzo Comunale, posto in Via Garibaldi al civico numero nove	
	<b>INNANZI A ME</b> – Avv. Antonino Minicuci – Segretario Generale del Comune di Genova	
	<b>sono comparsi</b>	
	<b>PER UNA PARTE</b> - il <b>COMUNE DI GENOVA</b> , nella veste di stazione appaltante, con sede in	
	Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato dal ..... ..,	
	nato a ..... il ..... e domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di	
	..... del Comune di Genova;	
	<b>E PER L'ALTRA PARTE</b> - l'Impresa ....., di seguito per brevità denominata Impresa	
	..... o appaltatore, con sede a ....., in via ..... - C.A.P. .... - Codice Fiscale e	
	numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Arti-	
	gianato Agricoltura di ..... n. .... rappresentata dal Signor ..... nato a	
	..... il giorno ..... e domiciliato presso la sede dell'Impresa in qualità di legale rappre-	
	sentante;	
	Detti comparenti della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo	
	<b>PREMETTONO</b>	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione ..... numero n. .... adottata in data	
	....., l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di pro-	
	cedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, di seguito Codice sugli	
	1	

appalti, al conferimento in appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di cui in epigrafe per un importo complessivo di Euro 173.474,49 (centosettantatremilaquattrocentosettantaquattrovirgolaquarantanove), di cui Euro 5.913,79 (cinquemilanovecentotredicivirgolasettantanove) per la progettazione esecutiva, ivi compresa l'attività relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (importo soggetto a ribasso), Euro 1.762,40 (millesettecentosessantaduevirgolaquaranta) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza già predeterminati e non soggetti a ribasso ed Euro 4.082,50 (quattromilaottantaduevirgolacinquanta) per opere in economia. I lavori in economia a termini di contratto, non danno luogo a una valutazione a misura, ma sono inseriti nella contabilità secondo i prezzi di elenco per l'importo delle somministrazioni al netto del ribasso d'asta, per quanto riguarda i materiali. Per la mano d'opera, trasporti e noli, sono liquidati secondo le tariffe locali vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori incrementati di spese generali ed utili e con applicazione del ribasso d'asta esclusivamente su questi ultimi due addendi;

- che la procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali Cronologico n. .... del ....., n. .... del .....

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione ..... n. .... adottata in data ....., esecutiva in data ....., il Comune di Genova ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi all'impresa ....., per il ribasso percentuale offerto, pari al .....% (.....), sulla base della lista delle lavorazioni e forniture posta a base di gara;

- che il Comune di Genova ha chiesto la comunicazione antimafia in data ..... ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. n. 159/2011, nei confronti dell'appaltatore ed in caso di variazioni societarie si procederà a nuova richiesta;

- che l'Impresa ..... è in possesso di attestazione SOA n. .... in corso di validità ed è pertanto in possesso della categoria ..... classe ..... e nei suoi confronti è stato emesso

D.U.R.C. regolare con scadenza in data .....

- che sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice e che sono decorsi almeno trentacinque giorni dall'invio dell'ultima di tali comunicazioni.

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

## **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

### **Articolo 1. Oggetto del contratto.**

1. Il Comune di Genova affida in appalto, all'appaltatore ....., accetta senza riserva alcuna, l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO dell'OBITORIO all'INTERNO dell'OSPEDALE SAN MARTINO - VIA G.B. MARSANO, 10 - GENOVA.

L'appaltatore assicura che il progettista ..... procederà alla redazione del progetto esecutivo e l'Appaltatore stesso all'esecuzione dei lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

L'Appaltatore si obbliga entro il termine essenziale di 30 (trenta) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla stipulazione del presente contratto a presentare al responsabile del procedimento, il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui si tratta, il quale, nel termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla presentazione del progetto, provvederà all'esame del progetto stesso chiedendo, se del caso, le specificazioni ritenute opportune e/o le integrazioni oggettivamente necessarie, alle quali l'appaltatore dovrà provvedere, entro 20 (venti) giorni dalla richiesta.

Il progetto esecutivo verrà approvato dal Comune di Genova entro il successivo termine di 20 (venti) giorni. Da tale data decorrono i termini per la consegna dei lavori da parte del Comune.

In caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo verrà applicata la penale giornaliera, pari all'1 (uno) per mille dell'importo contrattuale, salvo il diritto di risolvere il contratto da parte

del Comune ai sensi di quanto previsto all'articolo 108 del Codice.

Il progettista ..... dovrà realizzare il progetto esecutivo nel pieno rispetto delle qualità e delle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo, nonché dell'offerta economica presentata in sede di gara, nella quale si riterranno sempre comunque compensate tutte le spese che l'Appaltatore dovrà affrontare per soddisfare tutti gli obblighi e gli oneri generali e speciali previsti a carico dell'Appaltatore stesso dal contratto e dal Capitolato Speciale.

Qualora il progetto esecutivo redatto dal progettista ..... non sia ritenuto meritevole di approvazione, il presente contratto è risolto per inadempimento dell'appaltatore, con conseguente incameramento della cauzione prestata. In ogni altro caso di mancata approvazione del progetto esecutivo, non per colpa dell'appaltatore, il Comune di Genova, recede dal contratto e, per analogia, verranno applicati i criteri dell'art. 157 del Codice.

2. L'appaltatore si impegna all'esecuzione dei lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché a quelle contenute nell'offerta tecnica.

3. S'intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti al momento di indizione del bando di gara relativo al presente affidamento ossia alla data del ..... e in particolare il Codice sugli appalti, il ..... e il ..... per quanto ancora vigenti.

## **Articolo 2. Capitolato d'Appalto.**

1. L'appalto è conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto e dalle previsioni delle tavole grafiche progettuali depositate agli atti del Settore proponente e dal Capitolato Speciale d'Appalto unito alla determinazione dirigenziale della Direzione ..... n. .... adottata in data ..... integrante il progetto, nonché alle condizioni di cui alla determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva di cui alle premesse, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qual-

siasi contraria eccezione e che le Parti dichiarano di conoscere avendone sottoscritto, per accettazione con firma digitale, copia su supporto informatico che, sottoscritta digitalmente anche da me Ufficiale Rogante, qui si allega sotto la lettera “...” affinché formi parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. L'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori, che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

3. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico estimativo e il computo metrico allegati al progetto.

### **Articolo 3. Ammontare del contratto.**

1. L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, ammonta a EURO ..... (.....), comprensivo di Euro ..... per la progettazione esecutiva, di Euro 1.762,40 quali oneri di sicurezza ed Euro 4.082,50 quali opere in economia.

2. Il contratto è stipulato “a corpo”, l'importo complessivo dei relativi lavori resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.**

1. I lavori devono essere consegnati dal Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, entro il termine di giorni 45 dalla validazione del progetto esecutivo.

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato, secondo quanto indicato nell'offerta tecnica dall'aggiudicatario, in ..... (.....) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

**Articolo 5. Penale per i ritardi.**

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'**1%** (unpermille) dell'importo contrattuale corrispondente a Euro ..... (.....).

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (diecipercento). In tal caso la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

**Articolo 5 bis. Penali risarcitorie.**

Nel caso di mancato rispetto di quanto offerto in sede di gara si applicheranno le seguenti penali:

CRITERIO B2 - Possesso certificazioni in materia ambientale e di sicurezza: in caso di perdita di possesso di certificazione in materia ambientale o di certificazione in materia di sicurezza - euro 150,00 per ogni mese di mancato possesso durante l'esecuzione dell'appalto;

CRITERIO B3 – Qualità tecnologica della proposta: mancata o difforme attuazione di quanto previsto per 100 euro\giorno ;

CRITERIO B4 – Organizzazione del cantiere: 100- euro\giorno ;

CRITERIO B5 - Organizzazione del lavoro: 100 - euro\giorno ;

**Articolo 6. Sospensioni o riprese dei lavori.**

1. È ammessa la sospensione dei lavori per il tempo necessario a farne cessare le cause, nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 107 del Codice e con le modalità di cui all'art 10 del Decreto 07.03.2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

2. Clausola penale: nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse

da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del codice, il risarcimento dovuto all'esecutore

sarà quantificato sulla base dei criteri di cui all'art 10 comma 2 lettere a) b) c) e d) del Decreto

07.03.2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

#### **Articolo 7. Direzione di cantiere.**

1. La Direzione del cantiere ai sensi dell'articolo 6 del D. M. n. 145/2000 è assunta dal sig.

..... nato a ....., il giorno ....., in qualità di Direttore Tecnico di cantiere, abilitato

secondo le previsioni del Capitolato Speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.

L'assunzione della Direzione di Cantiere da parte del Direttore Tecnico avviene mediante incarico conferito da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'appaltatore s'impegna a comunicare tempestivamente alla Direzione lavori le eventuali modifiche del nominativo di cantiere.

2. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

3. L'appaltatore medesimo deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

#### **Articolo 8. Invariabilità del corrispettivo.**

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile, salvo quanto disposto dall'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice.

**Articolo 9. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**

1. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (ventipercento) del valore del contratto di appalto, pari a Euro ..... (.....).

2. All'appaltatore saranno corrisposti pagamenti in acconto in ragione dell'effettivo andamento dei lavori ogni 45 giorni qualunque ne sia il loro ammontare , con le modalità di cui agli artt.13 e 14 del Decreto 07.03.2018 n° 49 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 30 comma 5 bis del Codice.

La persona abilitata a sottoscrivere i documenti contabili è il Signor ....., nato a..... il giorno ..... L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di C.I.G. (C.U.P. se previsto) e il codice IPA che verrà prontamente comunicato dalla stessa Civica Amministrazione. Quest'ultimo codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via PEC.

Le parti stabiliscono che i pagamenti relativi dovranno essere effettuati dal Comune entro i termini di:

- 45 giorni dalla maturazione dello stato di avanzamento per l'emissione del certificato di pagamento;

- 30 giorni dall'emissione del certificato di pagamento per l'ordine di pagamento.

Ciascun pagamento sia nei confronti dell'appaltatore che degli eventuali subappaltatori, sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).



	In caso di inadempienza contributiva e/o ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al per-	
	sonale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cot-	
	timi, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del Codice.	
	Il Comune di Genova corrisponde direttamente al subappaltatore, l'importo dovuto per le pre-	
	stazioni dallo stesso eseguite nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del Codice, con le stesse	
	modalità sopra riportate relative ai pagamenti dell'appaltatore.	
	Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni, per	
	cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore	
	può chiedere e ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emis-	
	sione del certificato di pagamento.	
	Al termine dei lavori, entro 45 giorni successivi alla redazione del Certificato di ultimazione dei	
	lavori, il Direttore dei lavori compila lo stato finale dei lavori.	
	Il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo è rilasciato dal R.U.P. all'esito positivo del	
	collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 4 del Codice.	
	Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o	
	garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Codice.	
	Nel caso di pagamenti d'importo superiore a cinquemila euro, la Civica Amministrazione, prima	
	di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi	
	di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.	
	3. Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. il C.U.P.	
	dell'intervento è B..... e il C.I.G. attribuito alla gara è .....	
	Relativamente all'Impresa ..... i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di	
	bonifico bancario presso l'Istituto bancario Banca ..... – Agenzia ..... via ..... CAP	
	..... - Codice IBAN ..... dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pub-	
	bliche, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.	
	9	

Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono il Signor ..... di

cui ante - Codice Fiscale .....

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti

dedicati anche in via non esclusiva e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge

n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico

bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena

tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e for-

nitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di im-

mobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato anche in via

non esclusiva alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclu-

siva alla realizzazione degli interventi.

L'Impresa medesima si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge n.

136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si

assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti

dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

L'articolo 106 comma 13 del Codice regola la cessione di crediti già maturati. In ogni

caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al ce-

dente in base al presente contratto.

**Articolo 10. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione.**

1. Le Parti stabiliscono che l'accertamento della regolare esecuzione dei lavori nei modi e nei

termini di cui all'art. 102 del Codice, secondo le prescrizioni tecniche prestabilite e in conformità

al presente contratto, avviene con l'emissione del certificato di collaudo.

2. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manu-

tenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto sino all'approvazione degli atti di col-

laudo da effettuarsi entro i termini di legge; resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

**Articolo 11. Risoluzione del contratto e recesso della stazione appaltante.**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi individuati dall'art. 108 del Codice.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

1. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione dei lavori;
2. inadempimento alle disposizioni del Direttore dei Lavori, pregiudizievole, del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
3. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei lavori;
4. sospensione o rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori stessi nei termini previsti dal contratto;
5. subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
6. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, in misura tale da pregiudicare la funzionalità dell'opera;
7. proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'art. 92, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;
8. impiego di manodopera con modalità irregolari o ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della manodopera;
9. inadempimento da parte dell'appaltatore, subappaltatore o subcontraente degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010;
10. in caso di esito interdittivo di comunicazioni antimafia emesse dalla Prefettura per l'agjudicatario provvisorio o il contraente;
- 11.
2. Fatto salvo, nei casi di risoluzione, il diritto all'escussione della garanzia prestata

dall'appaltatore ai sensi dell'art.103 del Codice, l'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

3. Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del Codice, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento dei lavori eseguiti, nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere e del decimo dell'importo delle opere non eseguite, calcolato sulla base del comma 2 del predetto articolo.

#### **Articolo 12. Controversie.**

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, trova applicazione l'art. 205 del Codice in tema di accordo bonario.

2. In ottemperanza all'art. 205 comma 2 del Codice, prima dell'approvazione del certificato di collaudo ovvero CRE, qualunque sia l'importo delle riserve, il RUP attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte.

Tutte le controversie conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui l'art. 205 del codice, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente - Foro esclusivo di Genova.

#### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 13. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

L'appaltatore, come sopra costituita e nell'anzidetta qualità, tenuto conto della tipologia di affidamento che comprende la progettazione esecutiva, depositerà presso la stazione appaltante:

a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, redatto secondo le prescrizioni di cui all'articolo 28 del medesimo Decreto; b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relativa responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano com-

plementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al successivo capoverso.

La stazione appaltante ha messo a disposizione il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, predisposto dall'ing. Giuliano Boero in data 10 dicembre 2018, del quale l'appaltatore si assume ogni onere e obbligo.

2. Il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al precedente capoverso, il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera b), formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, pur non essendo allo stesso materialmente allegati.

#### **Articolo 14. Subappalto.**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. I lavori che l'appaltatore, come sopra costituita e nell'anzidetta qualità, ha indicato in sede di offerta di subappaltare, nel rispetto dell'art. 105 del codice, riguardano le seguenti attività facenti parte della Categoria prevalente: .....

#### **Articolo 15. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore, come sopra costituita e nell'anzidetta qualità, ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fidejussoria rilasciata da "....." - Agenzia ..... - numero ..... emessa in data ..... per l'importo di Euro ..... (.....), pari al .....% (.....) dell'importo del presente contratto, ridotto nella misura del 50% ai sensi degli art. 103 e 93 comma 7 del codice, avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato.

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

#### **Articolo 16. Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

1. L'appaltatore, assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza

dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare

a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del codice, l'appaltatore s'impegna a stipulare

polizza assicurativa che tenga indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori

a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche

preesistenti, con una somma assicurata pari a Euro ..... (.....) e che preveda una

garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecen-

tomilavirgolazero).

Detta polizza è emessa in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12 marzo 2004 n.

123. Qualora per il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni di cui all'art. 2, lettere

c) ed e), ed articolo 10, lettere a) e c) del suddetto schema contrattuale, la garanzia della polizza

assicurativa per i danni da esecuzione non sia operante, l'appaltatore sarà direttamente re-

sponsabile nei confronti del Comune per i danni da questo subiti in dipendenza dell'esecuzione

del contratto d'appalto.

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Articolo 17. Documenti che fanno parte del contratto.**

1. Fanno parte integrante del presente contratto, sebbene non allegati in quanto non material-

mente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti del Comune di Genova, avendone

comunque le Parti presa diretta conoscenza e accettandoli integralmente, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 per quanto ancora

vigente;

- tutti gli elaborati grafici progettuali elencati nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- l'elenco dei prezzi unitari individuato ai sensi degli artt. 3 del presente contratto;

- i piani di sicurezza previsti dall'art. 14 del presente contratto;

**Articolo 18. Elezione del domicilio.**

1. Ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.M. n. 145/2000 l'Impresa IDEA, come sopra costituita, elegge domicilio in Genova presso gli uffici della Civica Amministrazione, Via Garibaldi, 9.

**Articolo 20. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.), comprese quelle occorse per la procedura di gara svoltasi nei giorni ..... sono a carico dell'Impresa ..... che vi si obbliga. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

3. Tutti gli allegati in formato digitale al presente atto o i documenti richiamati in quanto depositati presso gli Uffici comunali, sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso e, le Parti, avendone piena conoscenza, col mio consenso, mi dispensano di darne lettura.

Richiesto io, Ufficiale Rogante del Comune ho ricevuto il presente atto che consta in numero ..... pagine sino a qui da me redatto su supporto informatico non modificabile e letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, alle Parti comparenti, le quali lo approvano e sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale.

Dopo di che io Ufficiale Rogante ho apposto la mia firma digitale alla presenza delle Parti.

Per il Comune di Genova .....

Per l'Impresa .....

Ufficiale Rogante Avv. Antonino Minicuci

*(atto sottoscritto digitalmente)*