



**COMUNE DI GENOVA**

**AFFIDAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (AI SENSI ART. 41 D. LGS. 36/2023 E ALL. I.7) RELATIVO ALL'APPALTO:**

**"PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELLE AREE DEL COMUNE DI GENOVA INTERESSATE DAL PROGETTO FERROVIARIO "POTENZIAMENTO GENOVA-CAMPASSO" NELL'AMBITO DEL PROGETTO UNICO TERZO VALICO DEI GIOVI-NODO DI GENOVA".**

## **DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA**

**CUP:** B35I23000330001

**CPV:** 71200000-0

**MOGE:** 21254

**CUI:** 00856930102202400104

## Sommario

<b>1. PREMESSE</b>	4
1.1. PROCEDURA TELEMATICA	4
1.2. DEFINIZIONI	5
<b>2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI</b>	6
2.1. DOCUMENTI DI GARA	6
2.2. CHIARIMENTI	7
2.3. COMUNICAZIONI	7
<b>3. OGGETTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI</b>	8
3.1. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	8
3.2. IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO	9
3.3. CLAUSOLA DI REVISIONE PREZZI	11
<b>4. DURATA DELL’APPALTO</b>	11
<b>5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA, ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE</b>	12
<b>6. REQUISITI GENERALI E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE</b>	13
<b>7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA</b>	13
7.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE	14
7.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA	15
7.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE	15
7.4. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI	17
<b>8. AVVALIMENTO</b>	17
<b>9. SUBAPPALTO</b>	18
<b>10. SOPRALLUOGO</b>	18
<b>11. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL’ANAC</b>	19
<b>12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI</b>	19
<b>13. SOCCORSO ISTRUTTORIO</b>	20
<b>14. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA</b>	21
14.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	21
14.2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO	22
<b>15. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA</b>	23
<b>16. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA</b>	27
<b>17. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE</b>	27
17.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA (MAX 90 Punti)	27
A) Professionalità e adeguatezza dell'offerta: <b>massimo 40 punti</b>	28
B) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta: <b>massimo 40 punti</b>	28
C) Offerta gestione informativa (OGI): <b>massimo 5 punti</b>	30

D) Competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei CAM (criteri ambientali minimi): <b>massimo 5 punti</b> .....	30
17.2 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA (max 10 punti) .....	30
17.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA .....	31
17.4 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA .....	31
17.5 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI .....	31
<b>18. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA</b> .....	32
18.1 APERTURA DELLA BUSTA A -VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....	32
18.2 COMMISSIONE GIUDICATRICE .....	32
18.3 APERTURA DELLE BUSTE "B" e "C" - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE .....	32
<b>19. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE</b> .....	33
<b>20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO</b> .....	34
<b>21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE</b> .....	34
<b>22. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 REGOLAMENTO UE n. 679/2016) RACCOLTI DAL COMUNE DI GENOVA PER LA GESTIONE DELLA PRESENTE PROCEDURA DI APPALTO</b> .....	34

## 1. PREMESSE

Il presente documento costituisce il Disciplinare per l'affidamento in appalto del servizio di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 (di seguito Codice) e dell'allegato I.7, per successivo appalto/i di progettazione ed esecuzione delle opere afferenti il "Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree del comune di Genova interessate dal progetto ferroviario "potenziamento Genova-Campasso" nell'ambito del Progetto Unico Terzo Valico dei Giovi-nodo di Genova", comprensivo delle componenti geologica, archeologica, BIM e CAM e dell'individuazione degli specifici criteri relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità (criteri propedeutici alla predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica come indicati nella Condizione Ambientale nr. 1 del PAUR - provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con Decreto nr. 6038 della Regione Liguria del 30.09.2022).

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71, 108 comma 2 lett. b) del Codice.

L'Appalto trova copertura nell'ambito dei fondi stanziati dall'Addendum al Protocollo d'Intesa del 31 agosto 2022 per la realizzazione del progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree del Comune di Genova interessate dal progetto ferroviario "Potenziamento Genova- Campasso", sottoscritto in data 20/11/2023 per complessivi euro 6.000.000,00.

Il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Ferdinando De Fornari ed il Project Manager è l'Arch. Luca Dolmetta, così come indicati dalla nota prot. n. 561391 del 28/11/2023 del Comune di Genova di istituzione del Gruppo di Lavoro per il Progetto Integrato di Riqualificazione e Rigenerazione Urbana delle Aree del Comune di Genova interessate dal Progetto Ferroviario denominato "Potenziamento Genova-Campasso". Per l'intervento oggetto del PFTE, il coordinatore dei flussi informativi all'interno della struttura di supporto al responsabile unico di cui all'articolo 15 del codice è l'Arch. Dario Cavallaro.

### 1.1. PROCEDURA TELEMATICA

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica mediante la piattaforma telematica di e-procurement utilizzata dal Comune di Genova, e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Si invitano i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica al link: [https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp).

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);
- registrarsi alla piattaforma telematica di gara raggiungibile al seguente indirizzo <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> ottenendo così una username e una password di accesso all'area riservata dell'operatore economico;
- una volta ottenute le credenziali di accesso alla piattaforma telematica, accedere all'area riservata ed alla sezione Bandi di gara in corso selezionare la procedura di gara di interesse e selezionare la voce "presenta offerta".

Avvertenze relative all'accesso al portale telematico:

- al fine di caricare in modo ottimale la documentazione sul Portale Appalti deve essere connessa una sola utenza informatica/stazione personal computer e aperto un solo browser di navigazione per volta. Al termine di ogni sessione ricordarsi di effettuare il “logout”;
- tutti i file vengono caricati in sessione (una sorta di “memoria temporanea” del server) e non sono salvati in maniera permanente finché non viene premuto il pulsante “Salva documenti”;
- nel predisporre l’offerta economica sul Portale Appalti una volta inseriti importi o ribassi offerti il portale genera automaticamente un file PDF che deve essere scaricato e firmato digitalmente e ricaricato senza apportare alcuna modifica allo stesso;
- codice tributo per il versamento della marca da bollo (F24 1533); in caso di raggruppamenti temporanei è necessario sia iscritto al portale almeno la capogruppo. E’ quindi necessario che sia il mandatario sia la/le mandante/i inseriscano nell’apposito campo il proprio codice fiscale e la propria PEC.

L’utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall’articolo 1176, comma 2, del codice civile.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell’inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all’operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell’operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto dalle istruzioni operative di cui sopra.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso. La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell’operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento. Le attività e le operazioni effettuate nell’ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all’operatore economico e si intendono compiute nell’ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

## 1.2. DEFINIZIONI

All’interno del presente atto, le espressioni di seguito riportate assumono il rispettivo significato indicato:

1. **Stazione Appaltante:** Comune di Genova, con sede in Via Garibaldi 9 – 16124, Genova.
2. **Appalto:** l’appalto del servizio di redazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica, comprensivo della componente geologica, archeologica, CAM e BIM e dell’individuazione degli specifici criteri relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità (criteri propedeutici alla predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica come indicati nella Condizione Ambientale nr. 1 del PAUR - provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell’art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con Decreto nr. 6038 della Regione Liguria del 30.09.2022).
3. **Affidatario:** si intende il soggetto affidatario del servizio oggetto della presente procedura.
4. **Progettista:** si intende il soggetto aggiudicatario incaricato della redazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica **“Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree del comune di Genova interessate dal progetto ferroviario “potenziamento Genova-Campasso” nell’ambito del Progetto Unico Terzo Valico dei Giovi-nodo di Genova”**.
5. **Contratto:** si intende lo Schema di Contratto facente parte degli atti di gara.

6. Capitolato: si intende il Capitolato Speciale D'Appalto, di seguito anche CSA.
7. Disciplinare di gara: si intende il presente disciplinare posto a base di gara per la presentazione dell'offerta per l'affidamento in epigrafe.
8. Offerta: l'intero complesso di atti e documenti presentati dall'Operatore economico affidatario in fase di gara, sulla base del quale la Stazione Appaltante ha affidato l'Appalto.
9. Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali: Regolamento UE 2016/679.
10. Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro: il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.
11. RUP: Responsabile Unico di Progetto.
12. Intervento: l'intervento in epigrafe.
13. Allegati: si intendono gli atti, i documenti e gli elaborati progettuali allegati al presente atto.
14. DIP: Documento di indirizzo alla Progettazione ai sensi dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023.
15. PRIS: Programma Regionale di Intervento Strategico (PRIS) ai sensi della LR 39/2007.
16. PAUR: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con Decreto della Regione Liguria del 30.09.2022.
17. MASTERPLAN: disegno su scala urbanistica, ad efficacia non cogente, che funge da orientamento al "Progetto di riqualificazione e rigenerazione urbana per Genova" progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree del comune di Genova interessate dal progetto ferroviario "potenziamento Genova - Campasso" nell'ambito del Progetto Unico Terzo Valico dei Giovi – nodo di Genova" approvato con DGC nr. 116 del 14/07/2023.
18. PFTE: progetto di fattibilità tecnico-economica da redigersi ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7.
19. CRITERI: criteri relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità (propedeutici alla predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica come indicati nella Condizione Ambientale nr. 1 del PAUR - provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con Decreto della Regione Liguria del 30.09.2022).
20. CODICE: D. Lgs. 36/2023.
21. BIM: Building Information Modeling.
22. CAM: Criteri ambientali minimi.
23. FVOE: fascicolo virtuale dell'operatore economico.
24. PIATTAFORMA: piattaforma e-procurement per svolgimento della gara.

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

### 2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Domanda di gara;
- 4) DGUE;
- 5) Calcolo prestazione professionale ai sensi del D. Lgs. 36/2023, Allegato I.13 del Codice;
- 6) Capitolato Speciale;
- 7) Capitolato Informativo BIM ai sensi dell'art. 1, comma 8 dell'Allegato I.9 del Codice;
- 8) Schema di Contratto;
- 9) Documentazione tecnica:
  - » **QUADRO ESIGENZIALE, DOCFAP e DIP** del "Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree del Comune di Genova interessate dal progetto ferroviario "potenziamento Genova-Campasso" nell'ambito del progetto unico Terzo Valico dei Giovi-nodo di Genova";
  - » **PAUR**, Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con DD del 30.09.2022;

- » **MASTERPLAN** per la realizzazione del “Progetto di riqualificazione e rigenerazione urbana per Genova” progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree del comune di Genova interessate dal progetto ferroviario “potenziamento Genova - Campasso” nell’ambito del progetto unico Terzo Valico dei Giovi – nodo di Genova” approvato con DGC nr. 116 del 14/07/2023.

La documentazione di gara è disponibile ON-LINE al link riportato nella pagina web dedicata alla presente procedura di gara.

## 2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare mediante il portale telematico, almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell’art. 88 comma 3 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sul portale telematico.

Sul portale verranno altresì comunicate le date delle sedute pubbliche, successive alla prima, e tutte le comunicazioni inerenti la procedura. Si invitano pertanto gli operatori economici a consultare regolarmente il portale della procedura. Sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## 2.3. COMUNICAZIONI

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l’indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l’indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all’art. 90 del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite Piattaforma telematica o indirizzo PEC comunicato in fase di registrazione della Piattaforma e all’indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all’art. 66 lett. g) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### 3. OGGETTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

#### 3.1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'oggetto del contratto è l'affidamento in appalto del servizio di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 e dell'allegato I.7, per successivo appalto/i di progettazione ed esecuzione delle opere afferenti il "Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana delle aree del Comune di Genova interessate dal progetto ferroviario "potenziamento Genova-Campasso" nell'ambito del Progetto Unico Terzo Valico dei Giovi-nodo di Genova", comprensivo delle componenti geologica, archeologica, BIM e CAM e dell'individuazione di specifici criteri relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità (propedeutici alla predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica come indicati nella Condizione Ambientale nr. 1 del PAUR - provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con Decreto della Regione Liguria del 30.09.2022).

La progettazione dovrà essere affrontata:

- mediante processi progettuali volti ad integrare sistemi informativi tradizionali con processi BIM. Il livello informativo dei modelli dovrà essere coerente con i contenuti previsti dal Capitolato Informativo BIM predisposto ai sensi dell'art. 1, comma 8 dell'Allegato I.9 del Codice. L'affidatario dovrà garantire il continuo ed efficace coordinamento tecnico ed operativo fra tutti i tecnici coinvolti nelle attività di progettazione in modo da offrire alla Stazione Appaltante la prestazione complessiva coordinata sotto tutti i profili tecnici, economici, organizzativi ed amministrativi;
- mediante l'applicazione dei criteri ambientali minimi come previsto dall'art. 57 comma del D. Lgs. 36/2023 e secondo il D.M. del 23 giugno 2022 n. 256 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi per quanto possibile in relazione alle opere da realizzare". Le scelte progettuali operate dovranno quindi tener conto dei criteri CAM di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 23/06/2022 al fine di ridurre gli impatti ambientali degli interventi considerati in un'ottica di ciclo di vita. Il rispetto dei CAM dovrà essere dimostrato tramite la redazione di una "Relazione Specialistica di verifica del rispetto dei CAM" facente parte del PFTE che, per ognuno dei criteri applicabili, dovrà evidenziarne il rispetto ed illustrarne le modalità di applicazione nel progetto. Nel PFTE dovranno essere individuati nella relazione generale i criteri CAM che si intendono rispettare nella successiva/e fase/i progettuale esecutiva e nell'esecuzione dei lavori.

Sono a carico dell'affidatario tutte le attività di progettazione sopraelencate e di supporto all'Amministrazione Comunale di Genova per l'ottenimento del parere della Regione Liguria sul PFTE del progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione urbana nell'ambito delle procedure approvative di cui all'art. 4 comma 2 del DL n. 32/2019, per l'approvazione da parte del Commissario Straordinario del Progetto Unico e la relativa verifica a cura degli Enti preposti, finalizzata all'avvio delle procedure di progettazione esecutiva ed affidamento dei lavori.

L'affidatario del servizio dovrà quindi partecipare attraverso la capogruppo o suo delegato, ai tavoli tecnici del PRIS, agli eventuali tavoli di lavoro con l'Amministrazione Comunale, ai tavoli tecnici/incontri con gli Enti preposti all'approvazione del Progetto, agli eventuali incontri con i Comitati di quartiere o i soggetti privati interessati dall'esecuzione delle opere. Dovrà quindi fornire ogni supporto richiesto dal RUP comprese tutte le presentazioni necessarie per illustrare le attività progettuali e procedurali nei vari incontri o durante le sedute delle procedure amministrative preposte all'approvazione del progetto.

Per quanto concerne la descrizione degli interventi oggetto di progettazione si rimanda all'Art. 4 del Capitolato Speciale.



L'incarico si intende comprensivo di tutte le attività necessarie ad attestare la conformità del PFTE a tutte le leggi e norme vigenti, elencate a titolo esemplificativo all'art. 3 del Capitolato Speciale, secondo la sequenza temporale ivi indicata.

Si rendono inoltre edotti i concorrenti che sono ricomprese a carico dell'affidatario le analisi ed indagini elencate all'art. 7 del Capitolato Speciale.

Tali attività dovranno essere opportunamente programmate ed autorizzate dalla Stazione Appaltante e/o ulteriori uffici competenti, avuto riguardo anche alle possibili interferenze viabilistiche e/o con edifici esistenti e sono comprese nella durata dell'affidamento del servizio.

Il presente appalto non prevede la suddivisione in lotti aggiudicabili separatamente poiché trattasi di un'unica attività di progettazione, pur prevedendo, nello sviluppo del PFTE l'individuazione di lotti separati di intervento da affidare con successivo/i appalto/i di progettazione ed esecuzione delle opere.

In virtù della diversità dei vari interventi, è necessario che l'attività di progettazione si sviluppi secondo una concezione unitaria che tenga in considerazione molteplici aspetti: funzionali, tecnologici ambientali, di conservazione e valorizzazione degli elementi storici e paesaggistici nonché, in particolare, di programmazione degli interventi (anche per fasi) finalizzata alla minimizzazione dell'impatto dell'intervento sui quartieri interessati dagli interventi.

### 3.2. IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo dei lavori oggetto di progettazione è stato stimato sommariamente, per gli interventi indicati nel Masterplan e richiamati nel DIP, ed ammonta a circa Euro 60.000.000,00 (eurosessantamiloni/00), compresi oneri di sicurezza.

Gli importi a base di gara sono stati calcolati ai sensi dell'art 41 comma 15 del D. Lgs 36/23 e del relativo allegato I.13, che disciplinano le modalità di determinazione del corrispettivo dovuto per le fasi progettuali da determinarsi mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 *"Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice"* (in seguito: D.M. 17/06/2016) *commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative alla progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE).*

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 8 del Codice e nel rispetto di quanto disposto dalla Legge n. 49/2023, garantisce per il presente affidamento l'applicazione del principio dell'equo compenso.

Per dare evidenza del procedimento seguito per la determinazione dei compensi posti a base di gara, si rimanda all'allegato **Calcolo prestazione professionale** ai sensi del D. Lgs. 36/2023, Allegato I.13 codice.

**Tabella 1 – Importo dell'appalto**

Descrizione delle prestazioni	CPV		P (principale) S (secondaria)	Importo [€]
PFTE	71200000-0	Servizi architettonici e servizi affini	P	60.000.000,00

Tale importo si riferisce esclusivamente all'importo delle opere da progettare e non comprende gli importi per eventuali acquisizioni bonarie, espropri o indennizzi a soggetti privati.

Nella tabella seguente si riporta il dettaglio delle prestazioni:

**Tabella 2 – Corrispettivi professionali**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	60.000.000,00	3,7739973965%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): € 60.000.000,00  
Percentuale forfettaria spese: 10,00%

**Tabella 3 – Determinazione corrispettivi**

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>			(Qi)		K=10,00% S=CP*K	
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.01 - QbII.01	0,3200	757.214,84	75.721,48	832.936,32
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.02 - QbII.05	0,0200	47.325,93	4.732,59	52.058,52
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.03 - QbII.04	0,0600	141.977,78	14.197,78	156.175,56
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.04	0,0300	70.988,89	7.098,89	78.087,78
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.05	0,0700	165.640,75	16.564,08	182.204,83
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.06 - QbII.09	0,0900	212.966,67	21.296,67	234.263,34
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.07 - QbII.10	0,0450	106.483,34	10.648,33	117.131,67
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.08 - QbII.11	0,0450	106.483,34	10.648,33	117.131,67
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.09 - QbII.12	0,0450	106.483,34	10.648,33	117.131,67
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.10	0,0150	35.494,45	3.549,45	39.043,90
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.12 - QbII.17	0,0700	165.640,75	16.564,08	182.204,83
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.13 - QbII.06	0,0600	141.977,78	14.197,78	156.175,56
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.14	0,0300	70.988,89	7.098,89	78.087,78
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.16	0,0100	23.662,96	2.366,30	26.029,26
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.17 - QbII.24	0,1200	283.955,56	28.395,56	312.351,12
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.18 - QbII.25	0,0360	85.186,67	8.518,67	93.705,34
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbI.21	0,0100	23.662,96	2.366,30	26.029,26
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.02	0,0400	94.651,85	9.465,19	104.117,04
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.03	0,0100	23.662,96	2.366,30	26.029,26
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.07	0,0200	47.325,93	4.732,59	52.058,52
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.19	0,0200	47.325,93	4.732,59	52.058,52
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.20	0,0200	47.325,93	4.732,59	52.058,52
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.21	0,0300	70.988,89	7.098,89	78.087,78
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.22	0,0200	47.325,93	4.732,59	52.058,52
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbII.23	0,0100	23.662,96	2.366,30	26.029,26
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbIII.03	0,0200	47.325,93	4.732,59	52.058,52
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbIII.04	0,0100	23.662,96	2.366,30	26.029,26
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,037739973965	0,95	QbIII.05	0,0100	23.662,96	2.366,30	26.029,26

E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,03773997 3965	0,95	QbIII.07	0,0500	118.314,82	11.831,48	130.146,30
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni (Qi)	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
							V*G*P*Q + 10,00%	K=10,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	60.000.000,00	0,04124522 7064	0,95	QbI.11 - QbII.13	0,0503	130.187,36	13.018,74	143.206,10

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	3.477.509,17 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	143.206,10 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>3.620.715,27 €</b>
<b>Totale Corrispettivi posto a base di gara</b>	<b>3.620.715,27 €</b>

Le opere da progettare sono state inserite in Classe e Categoria E.20 al fine di ampliare la possibilità di partecipazione degli operatori economici alla procedura di affidamento del servizio di progettazione.

L'importo a base di gara, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, è di € **3.620.715,27 (euro tremilioneisicentoventimilasettecentoquindici/27)**. Tale importo comprende tutti i costi per le analisi ed indagini elencate all'art. 7 del Capitolato Speciale, le relazioni specialistiche ed ogni attività, compresa la progettazione relativa ai CAM, che si renderà necessaria per la completa redazione del PFTE ai sensi di legge delle opere previste. La colonna "Compensi" della Tabella 3 prevede l'incremento del 10% per l'applicazione della metodologia BIM, ai sensi dell'Allegato I.13, art. 2, comma 5 del D.Lgs. 36/2023.

L'affidatario del servizio si impegna ad assumere l'obbligo di eseguire il servizio al prezzo proposto nell'offerta economica e alle condizioni tutte del Capitolato Speciale avendo valutato nella determinazione del prezzo tutti gli oneri da sostenere per assicurare una regolare e puntuale esecuzione del servizio.

### 3.3. CLAUSOLA DI REVISIONE PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, laddove previsto dal Codice e dalla normativa primaria applicabile, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici elaborati da ISTAT di cui all'art. 60 comma 3 lettera b) del D. Lgs 36/23, con riguardo ai contratti di servizi e forniture, gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

## 4. DURATA DELL'APPALTO

Il termine per lo svolgimento della prestazione a base di gara è stimato in **150 (centocinquanta) giorni consecutivi e continuativi dall'affidamento** dell'incarico di cui all'art. 3.1. Tale durata comprende

altresì il tempo necessario per l'individuazione dei criteri relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità in quanto propedeutici alla predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica come indicati nella Condizione Ambientale nr. 1 del PAUR (provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con Decreto nr. 6038 della Regione Liguria del 30.09.2022). L'individuazione dei "criteri" dovrà avvenire, da parte dell'affidatario del servizio, in accordo con il Comune di Genova, la Regione Liguria ed il Commissario Straordinario del Progetto Unico. **L'individuazione dei CRITERI dovrà avvenire in 30 giorni dall'avvio della progettazione e la definizione del progetto urbanistico attraverso un bozza di PFTE in 60 giorni dall'avvio della progettazione.**

L'affidatario del servizio si impegna ad essere disponibile di iniziare il servizio e ad eseguirlo anche in pendenza della stipulazione del contratto, nei limiti di cui all'art. 17 commi 8 e 9 del Codice.

## **5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA, ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata secondo quanto previsto nelle disposizioni dell'art. 66 del Codice.

In particolare sono ammessi a partecipare:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria; prestatori di servizi di ingegneria ed architettura identificati con i codici 71222000-0, 71221000-3, 45120000-4 e 79417000-0;
- d) e successivi aggiornamenti – stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lett. da a) a h) del presente elenco;
- f) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mi-sta (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017;
- h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui alle lett. a), b), c) e d) del presente elenco aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti in raggruppamento temporaneo anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I soggetti temporaneamente riuniti, costituiti o costituendi, dovranno specificare le singole prestazioni che ciascun soggetto andrà ad eseguire con indicazione percentuale della quota di riparto delle prestazioni tra i singoli operatori.

I consorzi di cui all'articolo 66 del Codice, che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati, sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli

operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti;
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 giorni dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'art. 34 comma 3 dell'allegato I.7 al Codice, non possono essere affidatari dell'attività di verifica gli affidatari di incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori e del collaudo per il progetto posto a base di gara.

## **6. REQUISITI GENERALI E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo. La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 66, comma 1, lett. G) del Codice i requisiti di cui al punto 5 devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning: un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità. Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione Appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico. Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza. Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione: Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

## **7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti. La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale

dell'operatore economico (di seguito: FVOE). L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

## 7.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

### a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

### b) *(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)* Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto:

- iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100 c. 3. del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nelle pertinenti dichiarazioni di cui alla DOMANDA DI PARTECIPAZIONE predisposta per la presente procedura di gara e disponibile sul sito della Stazione Appaltante, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Per gli Ingegneri ed Architetti che esplicano l'incarico di progettazione:

- requisito di iscrizione al relativo albo professionale.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui alla DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, i dati personali del professionista e quelli relativi al possesso dei requisiti richiesti.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:

- requisiti di cui all'art. 98 del D.LGS. 81/2008.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui alla DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, i dati personali del professionista e quelli relativi al possesso dei requisiti richiesti.

Per il geologo che redige la relazione geologica:

- requisito di iscrizione al relativo albo professionale. Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui alla DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, i dati personali del professionista e quelli relativi al possesso dei requisiti richiesti, specificandone altresì la forma di partecipazione.

Il concorrente indica, dichiarazioni di cui alla domanda di partecipazione, il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista e ne specifica la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate:

- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria;
- dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

Per la comprova del requisito la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

## 7.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

**Fatturato globale** minimo realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando per un importo di almeno **2 volte l'importo dell'affidamento come riportato all'art. 3.2.**

Il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Tale requisito è richiesto al fine di dimostrare la solidità economica del concorrente in ragione della complessità dell'affidamento.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di un anno, il requisito di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

## 7.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- Elenco di servizi di ingegneria e di architettura** espletati negli ultimi dieci (10) anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria indicata nella tabella di seguito riportata (che fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal DM 17/06/2016 e allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023) il cui importo minimo complessivo sia almeno pari all'importo presunto delle opere dell'intervento oggetto del presente affidamento.

**Tabella 1 – Importi e categorie**

Categorie e ID delle opere (DM 17/06/2016)		Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo minimo complessivo richiesto [€]
EDILIZIA	E.20	Ic	0,95	€ 60.000.000,00

Ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria "E – Edilizia", le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

- b) Due servizi di punta di ingegneria ed architettura** espletati negli ultimi dieci (10) anni antecedenti la data di pubblicazione del bando il cui importo minimo complessivo sia almeno pari al 40% di quello dell'intervento oggetto del presente affidamento.

**Tabella 2 – importi e categorie**

Categorie e ID delle opere (DM 17/06/2016)		Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo minimo complessivo richiesto [€]
EDILIZIA	E.20	Ic	0,95	€ 24.000.000,00

Ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria "E – Edilizia", le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

I servizi dei dieci anni dovranno essere comprovati cumulativamente dal raggruppamento, per i due servizi di punta almeno uno dovrà essere posseduto dalla mandataria.

La comprova dei predetti requisiti è fornita mediante Autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 – ovvero direttamente dalla Stazione Appaltante mediante apposita consultazione sul sito dell'A.N.A.C..

- c) Possesso dei titoli di studio e/o professionali di cui infra da parte del prestatore di servizio e/o dei componenti del GRUPPO DI LAVORO. In particolare sono richieste le seguenti professionalità minime:**

N.P.	Ruolo	Titolo
1	Nr. 2 - Ingegneri	Laurea in Ingegneria Civile e Ambientale, Abilitazione per l'esercizio della professione e iscrizione all'Ordine professionale – sez. A, o titoli equivalenti
2	Nr. 2 - Architetti	Laurea in Architettura, Abilitazione per l'esercizio della professione e iscrizione all'Ordine professionale – sez. A, o titoli equivalenti
3	Nr. 1 - Geologo	Laurea in Geologia, Abilitazione per l'esercizio della professione e iscrizione all'Ordine professionale
4	Nr. 1 - Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione	Abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. 81/2008



I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

Per ciascun ruolo del GRUPPO DI LAVORO, **NON** è ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali.

#### 7.4. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI

Le Imprese concorrenti possono partecipare, ai sensi dell'art. 65 e 66 del Codice, oltre che singolarmente, in raggruppamento temporaneo di imprese oppure in costituendo consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice Civile anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 ter del Codice Civile, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 68 del Codice.

I requisiti di ordine generale devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle Imprese raggruppate/consorziate. Le Imprese che intendono partecipare alla gara in costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti dovranno produrre singolarmente le dichiarazioni di cui al DGUE, congiuntamente la DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, scaricabili dal sito di e-procurement, debitamente compilati per le parti di pertinenza, da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'impresa designata mandataria nonché specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

I requisiti di idoneità di cui al paragrafo 7.1 dovranno essere posseduti singolarmente da ciascun raggruppando.

Con riferimento al requisito relativo al fatturato globale di cui al paragrafo 7.2, lo stesso dovrà essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento.

### 8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di idoneità professionale di cui al paragrafo 7.1.

Il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria indicati nel DGUE.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità. Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti. Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo. Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di un ausiliario per comprovare il possesso del requisito di cui al punto 7.3 solo se l'ausiliario esegue direttamente la prestazione per cui tale requisito è richiesto.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 6 e quelli di cui all'articolo 7 oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento. Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione Appaltante procede a segnalazione all'Autorità il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## 9. SUBAPPALTO

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione in generale ed a titolo esemplificativo per i rilievi, le indagini geologiche, geotecniche, sismiche, archeologiche, sondaggi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi l'attività di consulenza specialistica inerenti, a titolo esemplificativo, ai settori energetico, ambientale, acustico, archeologico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

## 10. SOPRALLUOGO

Per partecipare alla gara **NON** è previsto sopralluogo obbligatorio in quanto le aree sono sia liberamente visitabili da parte dei concorrenti, sia consultabili online attraverso i principali software liberi di lettura dei contesti territoriali.

## **11. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per gli importi disposti nel bando di gara, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

Ai fini del versamento di cui sopra, il pagamento della contribuzione dovrà essere effettuato generando l'avviso di pagamento sul circuito PagoPA tramite il nuovo servizio di "Gestione dei Contributi Gara" (GCG) ed effettuarne il pagamento mediante il nuovo servizio "Portale dei pagamenti dell'ANAC". Per ogni ulteriore dettaglio si fa rinvio all'indirizzo <http://www.anticorruzione.it>.

In caso di mancata presentazione della ricevuta, la Stazione Appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico).

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione Appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005. Il contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara è pari a € 165,00.

Le indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito ANAC al seguente link:

<https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara?redirect=%2Fper-le-imprese>

## **12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI**

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement denominata d'ora in poi "Piattaforma" disponibile al seguente indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio indicato nel bando di gara.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta, richieste in capo al professionista/legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:

- a) busta telematica A - Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- b) busta telematica B - Contenete OFFERTA TECNICA

### c) busta telematica C - Contenente OFFERTA ECONOMICA

Per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l'offerta, ciascun Operatore Economico ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 15 MB per il singolo file e di 100 MB per ciascuna Busta telematica.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta s'intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni del presente Disciplinare, degli ulteriori documenti costituenti la documentazione di gara e degli allegati ad essi annessi.

Non saranno ritenute ammissibili le offerte economiche contenenti riserve o condizioni.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

Tutte le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante all'indirizzo internet indicato nel bando di gara.

Il concorrente allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascuna dichiarazione è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti). La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere in copia semplice. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli artt. 83 comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17 comma 4 del Codice per numero **365 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.**

## 13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. In particolare:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara; l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avalimento, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;

Ai fini del soccorso istruttorio la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta. In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni.

I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

#### **14. CONTENUTO DELLA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella busta telematica A dovranno essere inseriti, fatto salvo quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice, i seguenti documenti digitali:

1. la Domanda di partecipazione;
2. il/i DGUE come da modello predisposto per la presente gara;
3. l'eventuale copia della procura (generale o speciale) oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura;
4. ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
5. gli altri documenti richiesti in caso di partecipazione di R.T.I., di Consorzio, di Avvalimento;
6. eventuale documentazione a comprova del possesso del requisito di capacità economico-amministrativa di cui sopra;
7. tutti gli altri documenti richiesti sul portale di gestione della gara.

Tutti documenti dovranno essere caricati sul portale e sottoscritti digitalmente qualora richiesto.

##### **14.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di partecipazione è redatta in bollo secondo il modello caricato sul portale e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (società, raggruppamento temporaneo).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante, capofila/consorziata).

La domanda di partecipazione è sottoscritta digitalmente e presentata:

- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri
- nel caso di professionista singolo, dal professionista

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

## 14.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il modulo redatto sul formato del DGUE, comprensivo delle dichiarazioni integrative ivi contenute, messo a disposizione per la presente procedura di gara dalla Stazione Appaltante.

### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il Concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'Appalto, le risorse di cui è carente il Concorrente, secondo il modulo FAC-SIMILE AUSILIARIA messo a disposizione della Stazione Appaltante;
- 3) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria; nel caso di messa a disposizione di titoli di studio e professionali ed esperienze professionali pertinenti, deve essere indicato l'operatore economico che esegue direttamente il servizio per cui tali capacità sono richieste;

### **Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 6 **REQUISITI GENERALI** del presente Disciplinare.

### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione "α".

### **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente attesta tutto quanto richiesto nel DGUE ed in particolare:

1. di essere disponibile ad iniziare il servizio e ad eseguirlo anche in pendenza della stipulazione del contratto, nei limiti di cui all'art. 17 comma 9 del Codice;
2. assumere l'obbligo di eseguire il servizio al prezzo proposto nell'offerta economica e alle condizioni tutte del Capitolato Speciale d'Appalto avendo valutato nella determinazione del prezzo tutti gli oneri da sostenere per assicurare una regolare e puntuale esecuzione del servizio;

3. espressamente quali informazioni voglia escludere dal diritto di accesso ai sensi dell'art. 35 e 36 del Codice;
4. che quanto espresso nel medesimo DGUE è vero e documentabile su richiesta delle amministrazioni competenti ovvero è accertabile, per le dichiarazioni sostitutive di certificazione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445 del 2000;
5. di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000;
6. di essere a perfetta conoscenza della natura del servizio e di essere edotto di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente all'esecuzione del servizio in oggetto;
7. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;
8. di avere, nel complesso, preso conoscenza della natura della procedura e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativo e comprensivo di ogni spesa e di ogni onere di qualsiasi natura, sia tecnica che economica, o comunque connessa con l'esecuzione del servizio in oggetto.

Il DGUE è sottoscritto, dai seguenti soggetti:

- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta.

## **15. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA**

In tale seconda busta telematica dovrà essere inserita, a pena di esclusione, l'offerta TECNICA inserendo i documenti di seguito indicati per i **Criteri A, B, C e D**:

**A. Criterio A - “Professionalità e adeguatezza dell'offerta”:** descrizione di massimo nr. 3 servizi analoghi con riferimento ai criteri di valutazione indicati nella tabella di cui all'art. 17.1:

1. sub-criteri A1, A2, A3 – descrizione fino ad un massimo di n. 3 servizi analoghi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e procedurale, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, con riferimento ai criteri di valutazione indicati nella tabella di cui all'art. 17.1 ed eseguiti negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando.

La relazione dovrà evidenziare le ragioni per le quali ciascuno dei tre servizi ritenuti dal concorrente significativi sono da qualificare analoghi a quelli oggetto dell'affidamento e tali da denotare specificamente la professionalità e l'adeguatezza richieste per l'espletamento dell'incarico che costituisce oggetto dell'affidamento, nonché le metodologie, gli approcci e l'organizzazione adottati e la conseguente esperienza maturata che può risultare replicabile e applicabile anche alle prestazioni oggetto del presente affidamento.

La relazione illustrativa di cui al criterio A dovrà essere costituita da un numero massimo di 6 pagine fronte-retro formato A3 (pari a complessive 12 facciate), piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2

cm., nonché da un massimo di 6 elaborati grafici (nei formati da A4 ad A1, a discrezione del concorrente, ciascuno costituito da un unico foglio) da allegare alla relazione stessa.

Non sono computati nel numero delle facciate le copertine e gli eventuali sommari.

**B. Criterio B - “Caratteristiche qualitative e metodologiche dell’offerta”:** dovrà essere allegata una **Relazione Illustrativa** con la quale il concorrente illustra la propria proposta sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione di cui all’art. 17.1.

In particolare, la relazione dovrà essere strutturata secondo i seguenti paragrafi:

**B.1 - Metodologia di approccio ed esecuzione dell’incarico con particolare riferimento:**

- all’individuazione scientifica e puntuale dei criteri relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità in quanto propedeutici alla predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica come indicati nella Condizione Ambientale nr. 1 del PAUR (provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi e per gli effetti dell’art. 27bis del D. Lgs. N. 152/2006 concluso con Decreto della Regione Liguria del 30.09.2022);
- rispetto agli specifici e puntuali CRITERI ambientali individuati/da individuare, definizione delle corrispondenti possibili misure di mitigazione, riqualificazione e rigenerazione finalizzate alla conservazione dei tessuti culturale, sociale e commerciale dei quartieri attraversati dalla nuova infrastruttura, con particolare riferimento agli edifici/immobili ricadenti nelle fasce dei 10 mt., 20 mt. e 30 mt. rispetto alla linea ferroviaria oggetto di intervento di riattivazione.

Nel paragrafo dovrà essere descritto il percorso metodologico ed operativo che si intende adottare in relazione alla qualità e all’efficacia delle misure finalizzate al perseguimento degli obiettivi dell’intervento con riferimento agli aspetti ambientali ed alle misure di mitigazione e riqualificazione dei tessuti esistenti.

A tal fine saranno valutate positivamente le proposte che presenteranno efficaci metodologie organizzative, tecniche, funzionali, nonché le migliori capacità di iterazione con la Committenza e/o altri Enti interessati tali da dimostrare una maggiore efficienza nell’espletamento del servizio.

**B.2 - Organizzazione del lavoro e cronoprogramma delle attività**

Il paragrafo dovrà in questo caso indicare l’individuazione e l’organizzazione temporale delle attività di analisi, rilievo, indagine, progettazione e gestione della commessa (principali e secondarie) che il concorrente intende proporre per la redazione del PFTE nel periodo fissato **di 150 giorni, tenendo conto che l’individuazione dei CRITERI dovrà avvenire in 30 giorni dall’avvio della progettazione e la definizione del progetto urbanistico attraverso un bozza di PFTE in 60 giorni dall’avvio della progettazione.**

Il paragrafo dovrà evidenziare il percorso metodologico con il quale si intende approcciare alla progettazione tecnica del PFTE di riqualificazione e rigenerazione, le azioni e soluzioni che si intendono sviluppare in relazione alle problematiche specifiche dell’intervento, ai vincoli correlati ed alle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere.

A tal fine saranno valutate positivamente:

- le proposte che presenteranno efficaci metodologie organizzative, tecniche, funzionali, procedurali, nonché le migliori capacità di interazione con la Committenza e/o altri Enti interessati tali da dimostrare una maggiore efficienza nell’espletamento del servizio;
- le proposte che individueranno con precisione attraverso un diagramma di Gant le attività da svolgere e le milestone significative per raggiungere obiettivi intermedi e finali.



### **B.3 - Coerenza, con i contenuti progettuali, del gruppo di lavoro offerto in relazione alle figure professionali messe a disposizione:**

Il paragrafo dovrà evidenziare l'adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa proposta e, al fine di dimostrare la coerenza dei contenuti progettuali in relazione alle figure professionali messe a disposizione, dovranno essere indicati i profili proposti con riferimento alla qualificazione/formazione professionale/esperienza delle professionalità messe a disposizione a partire da quelle del GRUPPO DI LAVORO MINIMO di cui all'art. 7.3 richiesto dalla Stazione Appaltante di nr. 6 professionalità. Dovrà quindi essere specificato il ruolo operativo di ciascuna professionalità proposta nell'espletamento dell'incarico.

Al fine di esplicitare l'approccio metodologico, dovranno essere illustrati sia gli aspetti del progetto che ciascun professionista affronterà singolarmente in base al proprio ambito di competenza, sia gli aspetti che saranno trattati in forma sinergica attraverso un lavoro in team. A titolo esemplificativo e non esaustivo si evidenziano le figure professionali che, considerata la complessità del progetto di riqualificazione e rigenerazione, si suggeriscono da eventualmente includere nel gruppo di progetto affidatario del servizio di progettazione: coordinatore del gruppo di progetto esperto di Project Management, pianificatore esperto di progetti di riqualificazione e rigenerazione, esperto di progetti di opere pubbliche e di interventi su edifici privati, esperto di mobilità, esperto di procedure di acquisizione/indennizzo di aree private, archeologo, paesaggista ed eventuale agronomo, esperto di ambiente, esperto di strutture, esperto B.I.M., esperto di temi energetici e di sostenibilità degli interventi.

A tal fine saranno valutate positivamente le proposte che presenteranno una migliore struttura organizzativa funzionale tale da garantire una maggiore efficienza nell'espletamento del servizio.

La relazione illustrativa di cui al criterio B, strutturata secondo i **paragrafi "B.1, B.2, B.3"**, sopra riportati, dovrà essere costituita da un numero massimo di 9 pagine fronte-retro formato A3 (pari a complessive 18 facciate), piú pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm, nonché da un massimo di 3 elaborati grafici (nei formati da A4 ad A1, a discrezione del concorrente, ciascuno costituito da un unico foglio) da allegare alla relazione stessa.

Nel numero di pagine/facciate, **non** sono computati:

- le copertine e gli eventuali sommari;
- gli eventuali curricula dei componenti del gruppo di lavoro proposto che dovranno essere comunque contenuti nel massimo di nr. 4 facciate per ciascun professionista proposto e riguardare esperienze lavorative e professionali attinenti con l'oggetto dell'affidamento di incarico.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

**C. Criterio C - "Offerta gestione informativa (OGI)":** ai sensi dell'All. I.9, art. 1, comma 10, lettera b del D. Lgs. 36/2023, il concorrente dovrà presentare un'offerta di gestione informativa (OGI) in risposta ai requisiti richiesti nel Capitolato Informativo. Nello specifico dovrà essere allegata una **Relazione Illustrativa** con la quale il concorrente illustra la propria OGI sviluppata secondo quanto contenuto nel Capitolato Informativo sviluppando i seguenti punti:

- hardware;
- software;
- specifica per l'inserimento di oggetti;
- sistema di classificazione e denominazione degli oggetti;

- elaborati grafici digitali;
- ruoli e matrice di responsabilità ai fini informativi;
- strutturazione e organizzazione della modellazione digitale;
- procedure di verifica, validazione dei modelli, oggetti e/o elaborati;
- processo di analisi e risoluzione delle interferenze e delle incoerenze normative;
- modalità gestione informazioni;
- modalità di gestione della programmazione (4D – programmazione);
- modalità di gestione informativa economica (5D – computi, estimi e valutazioni);
- modalità di programmazione e gestione dei contenuti informativi di eventuali subfornitori.

La relazione relativa all'OGI di cui al suddetto criterio C, strutturata secondo i **paragrafi contenuti nel Capitolato Informativo**, dovrà essere contenuta in un numero massimo di 10 pagine fronte-retro formato A4 (pari a complessive 30 facciate), piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm, nonché da un massimo di 3 elaborati grafici A3 da allegare alla relazione stessa.

Nel numero di pagine/facciate, **non** sono computati:

- le copertine e gli eventuali sommari;
- gli eventuali curricula dei professionisti proposti, che dovranno essere comunque contenuti nel massimo di nr. 4 facciate per ciascun professionista proposto e riguardare esperienze lavorative e professionali attinenti con l'oggetto dell'affidamento di incarico.
- le eventuali certificazioni fornite dal concorrente.

**D. Criterio D - “Competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei CAM (criteri ambientali minimi)”**: con riferimento all'art. 57 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e del D.M. 23/06/2022 nr. 256, l'offerente dovrà sviluppare una relazione relativa alla metodologia ed indirizzi proposti dal concorrente per l'applicazione, il miglioramento prestazionale e la gestione dei “Criteri Ambientali Minimi” nelle fasi di progettazione del PFTE per i successivi appalti per progettazione ed esecuzione delle opere. Nella relazione si chiede di illustrare:

- la metodologia e le linee di indirizzo in materia di applicazione dei CAM per il servizio oggetto di affidamento, nella quale potranno essere evidenziate eventuali soluzioni per il raggiungimento di prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi vigenti, ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile;
- la formazione professionale, gli eventuali titoli conseguiti e la capacità tecnica posseduta dai professionisti presenti nella struttura di progettazione, esperti sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, degli spazi aperti e delle infrastrutture ed eventualmente certificati da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well).

La relazione dovrà essere contenuta in un numero massimo di 5 pagine fronte-retro formato A4 (pari a complessive 10 facciate), piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm, nonché da un massimo di 3 elaborati grafici A3 da allegare alla relazione stessa.

Nel numero di pagine/facciate, **non** sono computati:

- le copertine e gli eventuali sommari;
- gli eventuali curricula dei professionisti proposti, che dovranno essere comunque contenuti nel massimo di nr. 4 facciate per ciascun professionista proposto e riguardare esperienze lavorative e professionali attinenti con l'oggetto dell'affidamento di incarico.
- le eventuali certificazioni fornite dal concorrente.

L'offerta TECNICA, consistente in uno o più file, dovrà essere sottoscritta digitalmente (con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione) dal rappresentante della Società oppure, in caso di costituendo R.T.P. o Consorzio ordinario di concorrenti, da tutti i rappresentanti delle Società che intendono raggrupparsi o consorziarsi, pena l'esclusione.

Gli operatori economici partecipanti ai sensi dell'art. 53 del codice potranno comunicare, mediante motivata e comprovata dichiarazione, e in modo analitico, se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa, in quanto coperte da segreti tecnici o commerciali, per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali da sottrarre quindi ad eventuali successive richieste di accesso agli atti, fatti salvi i diritti di cui al comma 6 del medesimo articolo.

Si rammenta che, a pena di esclusione, nell'offerta tecnica non devono essere inclusi elementi riconducibili all'offerta economica.

Si precisa inoltre che la documentazione indicata al presente paragrafo dovrà essere redatta esclusivamente in lingua italiana.

## 16. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

In tale terza busta telematica dovrà essere inserita, a pena di esclusione, l'offerta economica da compilare secondo il modulo offerta caricato sul portale ovvero compilando il modulo generato dal sistema.

Il modulo d'offerta dovrà essere debitamente sottoscritto digitalmente con le medesime modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione, pena l'esclusione.

Si evidenzia che l'offerta economica dovrà contenere la percentuale di ribasso al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA, che opererà sull'importo posto a base di gara indicato all'art. 3.2. Verranno presi in considerazione fino a tre cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso.

Sono inammissibili le offerte economiche con ribasso pari a zero e le offerte che superino l'importo a base d'asta.

## 17. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

### 17.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (MAX 90 Punti)

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle sotto riportate con indicazione della relativa ripartizione dei punteggi.

A) Professionalità e adeguatezza dell'offerta: **massimo 40 punti**.

	<b>Max punti</b>	<b>N sub criterio</b>	<b>Sub-criteri di valutazione</b>	<b>Max punti</b>
<b>Criterio A</b> <b>Professionalità e</b> <b>adeguatezza</b> <b>dell'offerta</b>	<b>40</b>	A.1	Rispondenza dei servizi svolti rispetto all'obiettivo di individuazione delle misure di contenimento e mitigazione degli impatti ambientali e paesaggistici generati sui quartieri interferiti dalla realizzazione o riattivazione di una infrastruttura ferroviaria o simile.	15
		A.2	Rispondenza dei servizi svolti rispetto all'obiettivo strategico di riqualificazione e rigenerazione di contesti abitati interessati dalla realizzazione o riattivazione di una infrastruttura ferroviaria o simile.	15
		A.3	Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi di mitigazione degli impatti ambientali con particolare riferimento alle soluzioni individuate per la riqualificazione di edifici esistenti da mantenere allo stato di fatto o da rifunzionalizzare.	10

B) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta: **massimo 40 punti**.

	<b>Max punti</b>	<b>N sub criterio</b>	<b>Sub-criteri di valutazione</b>	<b>Max punti</b>
<b>Criterio B</b> <b>Caratteristiche</b> <b>qualitative e</b>	<b>40</b>	B.1	Metodologia di approccio ed esecuzione dell'incarico con particolare riferimento: <ul style="list-style-type: none"> <li>all'individuazione dei CRITERI relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità propedeutici alla predisposizione del PFTE;</li> <li>all'individuazione delle misure di mitigazione e riqualificazione per il possibile mantenimento degli edifici esistenti finalizzato alla conservazione dei tessuti culturale, sociale e commerciale dei quartieri attraversati dalla nuova infrastruttura.</li> </ul>	15
		B.2	Organizzazione del lavoro e cronoprogramma delle attività con particolare riferimento:	15

<b>metodologiche dell'offerta</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• all'individuazione ed organizzazione delle attività da sviluppare per il raggiungimento dell'obiettivo strategico e degli obiettivi operativi del PFTE;</li> <li>• all'individuazione delle milestone e delle deliverable significative da raggiungere nel breve periodo per l'individuazione dei CRITERI relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità propedeutici alla predisposizione del PFTE e comunque per lo sviluppo dell'intero PFTE;</li> <li>• alla migliore organizzazione delle attività di rilievo, analisi, indagine, progettazione, consegna ai fini della migliore e più efficace interazione con la Committenza e/o altri Soggetti/Enti preposti alla valutazione ed approvazione del progetto;</li> <li>• alla migliore organizzazione del gruppo di progetto in grado di garantire una presenza a Genova per poter interloquire costantemente e rapidamente con gli stakeholder coinvolti nel processo progettuale e con gli Enti/Uffici preposti all'approvazione del progetto.</li> </ul>	
	B.3	<p>Coerenza, con i contenuti progettuali, del gruppo di lavoro offerto anche in relazione alle figure professionali messe a disposizione con particolare riferimento:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• alle professionalità responsabili sia delle attività finalizzate all'individuazione dei CRITERI relativi alle matrici rumore, paesaggio, vibrazioni, inquinamento elettromagnetico e sostenibilità propedeutici alla predisposizione del PFTE, sia all'individuazione delle misure di mitigazione, riqualificazione e rigenerazione finalizzate alla conservazione dei tessuti culturale, sociale e commerciale dei quartieri attraversati dalla nuova infrastruttura, con particolare riferimento agli edifici/immobili ricadenti nelle fasce dei 10 mt., 20 mt. e 30 mt. rispetto alla linea ferroviaria oggetto di intervento di riattivazione;</li> <li>• alla multidisciplinarietà del gruppo di lavoro proposto rispetto ai temi</li> </ul>	10

			urbanistici, architettonici, ambientali, paesaggistici, strutturali, infrastrutturali, rigenerativi, espropriativi contemplati dal progetto.	
--	--	--	--	--

C) Offerta gestione informativa (OGI): **massimo 5 punti**.

	<b>Max punti</b>	<b>N sub criterio</b>	<b>Sub-criteri di valutazione</b>	<b>Max punti</b>
<b>Criterio C</b> <b>Offerta gestione informativa (OGI)</b>	<b>5</b>	C.1	Coerenza tra concezione progettuale e struttura tecnico - organizzativa prevista nell'offerta, finalizzata a garantire una elevata qualità nell'attuazione della prestazione. Saranno valutate positivamente le offerte che descriveranno in maniera puntuale la metodologia e l'approccio per le attività di rilievo, analisi, indagine e progettazione, con particolare riferimento alla adeguatezza di: struttura operativa e professionalità coinvolte; strumenti di modellazione, coordinamento e verifica.	<b>5</b>

D) Competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei CAM (criteri ambientali minimi): **massimo 5 punti**.

	<b>Max punti</b>	<b>N sub criterio</b>	<b>Sub-criteri di valutazione</b>	<b>Max punti</b>
<b>Criterio D</b> <b>Competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei CAM (criteri ambientali minimi)</b>	<b>5</b>	D.1	Proposte progettuali di miglioramento prestazionale di cui ai Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi (approvato con Decreto del Ministero della Transizione ecologica 23 giugno 2022, in G.U. Serie Generale 6 agosto 2022).	<b>3</b>
		D.2	Qualificazione degli ulteriori professionisti presenti nella struttura di progettazione, oltre a quello minimo richiesto dalla Stazione Appaltante, esperti sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, degli spazi aperti e delle infrastrutture.	<b>2</b>

## 17.2 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA (max 10 punti)

Ribasso percentuale unico che il concorrente è disposto a praticare sull'importo individuato all'art. 3.2 del presente Disciplinare di Gara, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali ed assistenziali.

### 17.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Per i suddetti elementi di valutazione di cui all'art. 17.1 – criteri A e B e relativi sub-criteri di natura qualitativa, il coefficiente da moltiplicare per il peso del criterio sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo quanto indicato nella tabella sottostante; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di ciascun commissario in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate; tale valore viene poi moltiplicato per il peso di ciascun criterio.

VALUTAZIONE	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE
Ottimo	L'offerta è presentata in modo completamente esauriente e il suo contenuto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	1
Distinto	L'offerta è presentata in modo esauriente e il suo contenuto risponde pienamente alle attese	0,8 – 0,99
Buono	L'offerta è presentata in modo accettabile e il suo contenuto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,6 – 0,79
Sufficiente	L'offerta è presentata in modo sufficiente e il suo contenuto è appena adeguato alle attese	0,2 – 0,59
Insufficiente	Assolutamente non adeguata	0 – 0,19

Al fine di essere ammessi all'apertura dell'offerta economica i concorrenti dovranno aver conseguito un punteggio complessivo prima della riparametrazione non inferiore a 50.

### 17.4 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

È attribuito all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato come segue, secondo la formula "bilineare":

$$\begin{aligned} & \text{(per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) \ C_i = X * (A_i / A_{\text{soglia}}) \\ & \text{(per } A_i > A_{\text{soglia}}) \ C_i = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})] \end{aligned}$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo

$A_i$  = ribasso percentuale del concorrente *i*-esimo

$A_{\text{soglia}}$  = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X = 0,90$

$A_{\text{max}}$  = valore del ribasso più conveniente

### 17.5 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore secondo la seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + C_{ni} * P_n$$

dove:

$P_i$  = punteggio concorrente *i*-esimo

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione *a*, del concorrente *i*-esimo

$C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione *b*, del concorrente *i*-esimo

$C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione  $n$ , del concorrente  $i$ -esimo

$P_a$  = peso criterio di valutazione  $a$

$P_b$  = peso criterio di valutazione  $b$

$P_n$  = peso criterio di valutazione  $n$

**Riparametrazione:** per i criteri di natura qualitativa, al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato: la commissione procederà ad attribuire il massimo punteggio previsto al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto; agli altri concorrenti sarà attribuito un punteggio proporzionale decrescente.

## 18. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

### 18.1 APERTURA DELLA BUSTA A –VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo nel giorno, ore e luogo stabiliti dal bando di gara e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC almeno due giorni prima della data fissata.

Parimenti avverrà per le successive sedute pubbliche.

Nel giorno fissato per la prima seduta pubblica il R.U.P., sulla base della documentazione contenuta nei plichi telematici presentati, procederà alla verifica della correttezza formale della stessa e disporrà le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara, dando mandato alla Direzione Stazione Appaltante per le relative comunicazioni. Saranno ammessi a presentare eventuali osservazioni i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle società partecipanti alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

### 18.2 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a **n. 5 membri**, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, secondo quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 216/2020. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione. La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente". La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

### 18.3 APERTURA DELLE BUSTE "B" e "C" – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, si procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste telematiche concernenti le offerte tecniche ed alla verifica della completezza del contenuto.



Mediante accesso dedicato al portale telematico di gestione della gara, la Commissione giudicatrice procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice comunicherà i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti. Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la Commissione giudicatrice procederà all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, secondo i criteri e le modalità descritte all'articolo 17.

La Stazione Appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto all'articolo 17.

Qualora, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo articolo 19.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP e alla Stazione Appaltante le eventuali esclusioni da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi la Stazione Unica Appaltante procederà alle comunicazioni di cui all'art. 90 comma 1 lett. d) del Codice.

## **19. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Al ricorrere di un'offerta anormalmente bassa, sulla base di specifici elementi il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione giudicatrice, ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

La congruità dell'offerta è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai 4 /5 dei corrispondenti punti massimi previsti dagli atti di gara.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della Stazione Appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il concorrente allega, in sede di presentazione di offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con l'eventuale supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 20.

## **20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 19, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 comma 10, del Codice.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione ed alla segnalazione all'ANAC.

Il contratto è stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro di 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

Il contratto è stipulato, in forma pubblica amministrativa elettronica a cura dell'Ufficiale rogante.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di aggiudicare la procedura anche in presenza di una sola offerta valida.

## **21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Genova, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## **22. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 REGOLAMENTO UE n. 679/2016) RACCOLTI DAL COMUNE DI GENOVA PER LA GESTIONE DELLA PRESENTE PROCEDURA DI APPALTO**

I dati raccolti, secondo il Regolamento U.E. n. 679/2016, saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi 9, telefono 010557111; indirizzo mail: [urpg@comune.genova.it](mailto:urpg@comune.genova.it)) tratterà i dati conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO UE n. 679/2016, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente disciplinare di gara. Il trattamento dei dati personali

forniti viene effettuato dal Comune di Genova per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità: gestione della presente procedura di appalto e stipulazione del relativo contratto e sua esecuzione.

I dati personali forniti potranno essere oggetto esclusivamente delle comunicazioni obbligatorie previste per il corretto espletamento della procedura di gara o di comunicazioni e pubblicazioni obbligatoriamente previste dalle norme in materia di appalti o normativa in materia di trasparenza (D.Lgs. 33/2013) anche per quanto riguarda la pubblicazione sul sito Internet del Comune di Genova.

I dati personali forniti potranno essere oggetto, inoltre, di comunicazione agli altri soggetti intervenuti nel procedimento di gara al fine di consentire l'esercizio del diritto di accesso nei limiti e termini previsti dalla legge.

I dati personali forniti, qualora richiesti, potranno essere comunicati alle Autorità giudiziarie, agli organi della giustizia amministrativo-contabile o ad altre Autorità di controllo previste dalla legge.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario al perseguimento delle finalità sopra menzionate e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Genova o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento per motivi connessi alla loro particolare situazione (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (Responsabile della Protezione dei dati personali, Ufficio DPO, Via Garibaldi n.9, Genova 16124, email: [rpdp@comune.genova.it](mailto:rpdp@comune.genova.it), PEC [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it)).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Gara regolata dal presente disciplinare di gara, nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016.