

02					
01	Settembre 2018	Seconda emissione - recepimento richieste Verificatori	E. Lombardo	Roberto GRILLO	Luca PATRONE
00	Luglio 2018	Prima emissione	M.C. Camoirano	Roberto GRILLO	Luca PATRONE
Revisione	Data	Oggetto	Redatto	Controllato	Approvato

COMUNE DI GENOVA					
DIREZIONE PROGETTAZIONE			Direttore Arch. Luca PATRONE		
Settore Progettazione Impianti e Strutture			Dirigente Ing. Sandro GAMBELLI		
Comittente DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE			Codice Progetto 20.12.03		
COORDINAMENTO PROGETTAZIONE Arch. Roberto GRILLO		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO Arch. Ines MARASSO			
Progetto Architettonico Arch. P. Poggi Geom. E. Lombardo Collaboratori I.S.T. M. C. Camoirano		Rilievi I.S.T. F. Carbone I.S.T. M. C. Camoirano			
Progetto e Computi Strutture		Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione F.D.T. Geom. Pietro Marcenaro			
Progetto e Computi Impianti					
Computi Metrici e Capitolati Arch. P. Poggi Geom. E. Lombardo					
		Verifica accessibilità			
Intervento/Opera Ex ISTITUTO DORIA: Restauro e risanamento conservativo del prospetto principale su Via Struppa Via Struppa, 148 - GENOVA			Municipio VALBISAGNO		IV
			Quartiere STRUPPA		20
			N° progr. tav. 02	N° tot. tav. 02	
Oggetto della tavola Computo dell'incidenza della mano d'opera			Scala 1:100 1:50		Data Settembre 2018
Livello Progettazione		ESECUTIVO		<div>Tavola N° 12 E-Ar</div>	
Codice MOGE 15493	Codice OPERA ...	Codice identificativo tavola			

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	25.A05.F10.010	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - SMONTAGGI - DISINFESTAZIONI LAVORI A MISURA Rimozione serramenti escluso telaio	m ²	77,19	13,77	1.062,91
		mano d'opera € 1.062,59 pari al 99,97%				
2	25.A05.H01.100	Smontaggio serramenti acciaio, PVC alluminio compr telaio	m ²	51,14	39,61	2.025,66
		mano d'opera € 2.023,43 pari al 99,89%				
3	25.A05.H01.010	Smontaggio ringhiere, cancellate metalliche semplice disegno	m	38,61	13,42	518,15
		mano d'opera € 518,04 pari al 99,98%				
4	65.A10.A30.025	Asportazione massicciata sup > 100 m ²	m ²	134,10	19,66	2.636,41
		mano d'opera € 2.093,31 pari al 79,40%				
5	25.A05.C10.010	Demolizione imperm. guaine bituminose	m ²	36,04	6,88	247,96
		mano d'opera € 247,88 pari al 99,97%				
6	25.A05.C10.020	Demolizione risvolti di impermeabilizzazioni	m ²	34,70	10,15	352,21
		mano d'opera € 352,13 pari al 99,98%				
		TOTALE LAVORI A MISURA				6.843,30
		TOTALE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - SMONTAGGI - DISINFESTAZIONI				6.843,30
7	25.A15.B15.010	TRASPORTI E ONERI DI DISCARICA LAVORI A MISURA Trasp. mater. scavi/demol. <=5 km mis. vol effett. motoc.	m ³ km	477,10	5,87	2.800,58
		mano d'opera € 1.976,93 pari al 70,59%				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
8	25.A15.B15.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. volume effettivo	m³km	477,10	3,93	1.875,00
		mano d'opera € 1.323,56 pari al 70,59%				
9	25.A15.B15.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco motocarro	m³km	1.178,64	2,36	2.781,59
		mano d'opera € 1.963,52 pari al 70,59%				
10	N.P. Discarica	Conferimento dei rifiuti da costruzione e demolizione ... presso Colle ecologico srl Genova Uscio	t	152,67	10,00	1.526,70
11	25.A12.A01.010	costo medio per analisi chimica demoliz e scavi	cad	1,00	350,00	350,00
12	N.P. Discarica 2	Conferimento a impianto di smaltimento autorizzato di ... miscele bituminose (rif.codice CER 17 03 02).	corpo	1,00	200,00	200,00
		TOTALE LAVORI A MISURA				9.533,87
		TOTALE TRASPORTI E ONERI DI DISCARICA				9.533,87
13	25.A90.A05.020	MURATURE – INTONACHI – PONTEGGI E SIMILI Idrolavaggio superfici murarie esterne	m²	1.588,16	5,39	8.560,18
		mano d'opera € 4.238,15 pari al 49,51%				
14	90.L10.I45.010	Riadesione di intonaci distaccati	m²	200,00	112,75	22.550,00
		mano d'opera € 21.332,30 pari al 94,60%				
15	90.L10.I50.010	Consolidamento di intonaci da conservare	m²	390,00	45,49	17.741,10
		mano d'opera € 13.149,70 pari al 74,12%				
16	90.D15.A05.015	Rifac. intonaco a rapp. base calce idr compresa rimozione				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
17	90.D15.A22.015	Strato di finitura intonaco	m ²	410,00	102,97	42.217,70
		mano d'opera € 32.431,64 pari al 76,82%				
18	90.D20.A10.010	Per il primo intervento	m ²	910,00	32,29	29.383,90
		mano d'opera € 27.238,88 pari al 92,70%				
19	90.Z10.V10.010	Restauro di sagome di cornici eseguite completamente a mano	m ²	300,00	23,07	6.921,00
		mano d'opera € 6.192,22 pari al 89,47%				
20	90.D15.A10.015	Rifac. inton. intere campiture base cal. idr. compr. rimoz.	m ²	32,57	330,88	10.776,76
		mano d'opera € 10.257,32 pari al 95,18%				
21	90.D15.A22.010	per intere campiture	m ²	133,56	82,58	11.029,38
		mano d'opera € 7.840,79 pari al 71,09%				
22	90.D10.D22.015	Strato mediamente coeso	m ²	106,53	25,50	2.716,52
		mano d'opera € 2.465,24 pari al 90,75%				
23	90.D15.A22.010 N.P.	Strato di finitura intonaco stollato	m ²	48,14	23,77	1.144,29
		mano d'opera € 1.143,03 pari al 99,89%				
24	90.L10.I90.020 N.P.	Sostituzione di architrave o di davanzale	m ²	75,17	25,50	1.916,84
		mano d'opera € 1.739,53 pari al 90,75%				
25	90.D08.A25.025	Rimoz.depositi con microsabbiatrici e inerte 80/200 Mesh	cad	30,00	328,24	9.847,20
		mano d'opera € 5.140,24 pari al 52,20%				
26	90.U10.U25.010	Pulitura con acqua nebulizza mediante ugelli a cono vuoto	m ²	52,30	22,83	1.194,01
		mano d'opera € 773,96 pari al 64,82%				
			m ²	52,30	5,23	273,53

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
27	90.D40.A05.010	mano d'opera € 214,31 pari al 78,35% pulitura superficie da ogni corpo estraneo e ristuccatura	m ²	15,69	57,16	896,84
28	90.T10.U10.010	mano d'opera € 861,15 pari al 96,02% Consolidamento di superfici d su superfici lisce o semplici	m ²	220,00	89,56	19.703,20
29	PR.A.10 N.P.	mano d'opera € 12.541,09 pari al 63,65% Realizzazione di cordolo	m	109,40	125,58	13.738,45
30	25.A52.A20.040	mano d'opera € 9.847,72 pari al 71,68% tramezza mattoni forati sp 10 cm	m ²	26,40	53,54	1.413,46
31	25.A54.B10.020	mano d'opera € 890,76 pari al 63,02% Int. int. strato fondo base calce idrat cem port sp. 1/2cm	m ²	26,40	12,76	336,86
32	25.A54.B10.030	mano d'opera € 256,42 pari al 76,12% Int. int. strato finitura calce idrat cem Port gran <0,6mm	m ²	26,40	8,68	229,15
33	25.A90.B05.250	mano d'opera € 195,01 pari al 85,10% Rasatura totale sup interne con stucco	m ²	26,40	8,98	237,07
		mano d'opera € 195,32 pari al 82,39% TOTALE LAVORI A MISURA				202.827,44
34	AT.N20.S10.030 N.P.	NOLEGGI Ponteggio di facciata montaggio/smontaggio e primo mese	m ²	2.046,40	1,43	2.926,35
35	AT.N20.S10.040 N.P.	mano d'opera € 2.669,42 pari al 91,22% Ponteggio di facciata noleggio per ogni mese oltre il primo	m ²	18.417,60	0,13	2.394,29
		mano d'opera € 1.832,11 pari al 76,52%				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
36	AT.N20.S10.050 N.P.	Mantovana parasassi, montaggio smontaggio e primo mese	m	111,92	1,83	204,81
		mano d'opera € 181,69 pari al 88,71%				
37	AT.N20.S10.055 N.P.	Mantovana parasassi, noleggio per ogni mese	m	1.007,28	0,13	130,95
		mano d'opera € 87,69 pari al 66,97%				
38	AT.N20.S10.080	Reti protezione ponteggi	m²	2.046,40	1,92	3.929,09
		TOTALE NOLEGGI				9.585,49
		TOTALE MURATURE – INTONACHI – PONTEGGI E SIMILI				212.412,93
39	25.A88.A20.040	COPERTURE - COIBENTAZIONI - LATTONERIE LAVORI A MISURA Canali di gronda in last.acciaio inox, sp.6/10 mm,sv.33 cm	m	55,50	82,76	4.593,18
		mano d'opera € 1.596,59 pari al 34,76%				
40	25.A88.A40.050	Tubi pluviali in acciaio inox sp. 6/10 mm, diametro 100 mm	m	73,20	36,10	2.642,52
		mano d'opera € 1.483,25 pari al 56,13%				
41	25.A88.A30.020	Terminali in ghisa diametro 100 mm, lunghezza 2,00 m.	cad	4,00	151,83	607,32
		mano d'opera € 130,76 pari al 21,53%				
42	20.A66.A10.010	Massetto per sottofondo pavimenti per i primi 4 cm.	m²	134,10	23,22	3.113,80
		mano d'opera € 1.460,37 pari al 46,90%				
43	25.A48.A10.020	Massetto pendenze coperture alleggerito argilla sp medio 5	m²	36,04	24,29	875,41
		mano d'opera € 452,06 pari al 51,64%				
44	25.A48.A15.010	Ancoraggio guaine bituminose spalmatura sol. bitum.				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
45	25.A48.A30.010	Solo posa guaine su superfici con pendenza fino a 30 gradi	m²	45,06	4,48	201,87
46	25.A48.A30.020	Solo posa guaine canali di gronda, converse, risvolti	m²	72,07	11,81	851,15
47	90.G10.G25.010	per coperture in tegole marsigliesi o coppi.	m²	9,02	22,27	200,88
48	90.G10.G20.015	Legno di castagno spessore sino a 3 cm	m²	120,00	15,40	1.848,00
49	PR.A18.A25.125	Membr. elastop. sp. 4 mm, fless. fred - 20° piliolef biarmat	m²	120,00	65,65	7.878,00
50	PR.A18.A25.200	Membr. elastoplas. autoprotetta scaglie ardesia fless. - 20°	m²	120,00	65,65	7.878,00
		TOTALE LAVORI A MISURA				22.812,13
		PROVVISTE				
49	PR.A18.A25.125	Membr. elastop. sp. 4 mm, fless. fred - 20° piliolef biarmat	m²	90,11	4,25	382,97
50	PR.A18.A25.200	Membr. elastoplas. autoprotetta scaglie ardesia fless. - 20°	m²	45,06	5,05	227,55
		TOTALE PROVVISTE				610,52
		TOTALE COPERTURE - COIBENTAZIONI - LATTONERIE				23.422,65
51	90.O10.N30.010	Piccola riparazione di persia per ante fino a 1,70 m²				
51	90.O10.N30.010	Piccola riparazione di persia per ante fino a 1,70 m²	cad	26,00	111,71	2.904,46

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
52	90.O10.N40.010	mano d'opera € 2.727,00 pari al 93,89% Grande riparazione di persiana sostituzione di montante	m	26,00	106,90	2.779,40
53	25.A90.C05.040	mano d'opera € 2.657,11 pari al 95,60% Raschiatura parziale e carteggiatura totale di sup lignee	m²	134,94	9,15	1.234,70
54	25.A90.C10.020	mano d'opera € 1.234,70 pari al 100,00% Finitura legno pittura sintetica lucida o satinata	m²	134,94	12,65	1.706,99
55	20.A80.A10.010	mano d'opera € 1.182,43 pari al 69,27% Solo posa persiana	m²	40,04	17,45	698,70
56	20.A80.A10.030	mano d'opera € 683,89 pari al 97,88% P.P.O.fermapersiana	cad	36,00	12,97	466,92
57	20.A80.A10.020	mano d'opera € 353,04 pari al 75,61% Cardini per persiane	cad	6,00	32,73	196,38
58	25.A80.A30.100	mano d'opera € 175,50 pari al 89,37% Solo posa finestra/portafin PVC, AL, Legno su prees braghett	m²	123,44	136,01	16.789,07
59	25.A90.D05.040	mano d'opera € 12.104,92 pari al 72,10% Asportazione di vecchie pitture su ringhiere	m²	42,53	13,73	583,94
60	25.A90.D05.020	mano d'opera € 583,94 pari al 100,00% Pulitura con spatole e raschietti ringhiere	m²	42,53	5,69	242,00
61	25.A90.D10.101	mano d'opera € 242,00 pari al 100,00% Antiruggine idrosolub, vuoto per pieno, ringhiere semplici	m²	171,93	12,26	2.107,86
		mano d'opera € 1.681,86 pari al 79,79%				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
62	25.A90.D10.202	Smalto ferromicaceo, vuoto per pieno, ringhiere complesse	m²	171,93	15,41	2.649,44
		mano d'opera € 1.979,40 pari al 74,71%				
63	25.A86.A10.025	Ringh. fe. sempl. dis. sald. p. fino 15 kg/m² inclin. curvi.	Kg	1.941,00	12,95	25.135,95
		mano d'opera € 23.203,00 pari al 92,31%				
64	90.O10.N25.04 N.P.	Manutenzione dei serramenti in ferro e vetro presenti ... il necessario ponteggio a servizio	cad	8,00	3.707,24	29.657,92
		mano d'opera € 22.987,85 pari al 77,51%				
		TOTALE LAVORI A MISURA				87.153,73
		PROVVISTE				
65	n.p. 20.4.10.30	Provvista e posa in opera di persiane alla genovese in douglas	m²	62,37	648,26	40.431,98
		mano d'opera € 6.056,71 pari al 14,98%				
66	PR.A23.A15.010 N.P.	Provvista di finestra in alluminio verniciato completa ... dalla normativa acustica e di trasmittanza.	m²	120,24	439,87	52.889,97
67	PR.A23.F10.020	Portoncino capo-scala blindato ad un'anta	cad	2,00	1.349,44	2.698,88
		TOTALE PROVVISTE				96.020,83
		TOTALE SERRAMENTI - Manutenzione e sostituzione				183.174,56
68	25.A90.A05.010	COLORITUE E FINITURE LAVORI A MISURA Raschiatura e spazzolatura vecchie pitture murature esterne	m²	431,46	2,62	1.130,43
		mano d'opera € 1.130,43 pari al 100,00%				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
69	90.D20.A20.010	fondo uniformante riemp minerale a base grassello di calce	m²	1.593,16	8,60	13.701,18
		mano d'opera € 8.491,99 pari al 61,98%				
70	90.U10.U15.015	Applicazione di prodotti pigm Eseguita su superfici lisce n	m²	1.593,16	26,48	42.186,88
		mano d'opera € 41.178,61 pari al 97,61%				
71	90.U10.U20.010	Trattamento finale di protezi prodotto incolore idrorepelle	m²	1.593,16	10,86	17.301,72
		mano d'opera € 12.107,74 pari al 69,98%				
72	90.D20.A42.010	Trattamento finale di protezione elementi lapidei	m²	52,30	11,70	611,91
		mano d'opera € 447,61 pari al 73,15%				
73	35.6.5.10	Provvista e posa in opera di dissuasori meccanici con ... inox in ragione di n. 5 tasselli a metrolineare.	m	219,68	12,63	2.774,56
		mano d'opera € 1.112,32 pari al 40,09%				
74	65.B10.A47.010	Solo posa piastrelle cemento 25x25 sup da 10 a 100 m²	m²	134,10	19,78	2.652,50
		mano d'opera € 1.688,85 pari al 63,67%				
75	25.A90.B10.010	App. fiss. isol. sup. mur. int. pig. base acril. emuls. acq.	m²	26,40	3,06	80,78
		mano d'opera € 48,98 pari al 60,63%				
76	25.A90.B20.010	Tint. sup. int. idrop. lavabile acri. (prime due mani)	m²	26,40	6,95	183,48
		mano d'opera € 130,82 pari al 71,30%				
77	20.A74.A30.025	Sola posa copertine marmo ecc. sp. da 3 a 5 cm Larg.> 25 cm	m²	9,60	103,75	996,00
		mano d'opera € 855,07 pari al 85,85%				
		TOTALE LAVORI A MISURA				81.619,44
		PROVVISTE				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
78	PR.A20.A10.020	Piastrelle cemento finitura cemento liscio	m²	134,10	16,57	2.222,04
79	PR.A21.A20.060	Lastre piane marmo sp. 3 cm dim. fino 40x180 cm	m²	9,60	127,51	1.224,10
80	PR.A21.A30.030	Smussi e rifilatura angoli lastre di sp. fino a 5 cm	m	24,00	5,17	124,08
81	PR.A21.A30.090	Lucidatura coste per sp. fino a 5 cm.	m	24,00	7,48	179,52
		TOTALE PROVVISTE				3.749,74
		TOTALE COLORITUE E FINITURE				85.369,18
		TOTALE COMPLESSIVO mano d'opera € 330.573,39 pari al 63,48%				520.756,49