



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
Settore Opere Pubbliche B

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020
E PROGETTO EUROPEO UNALAB/HORIZON 2020/SMART CITIES AND COMMUNITIES Urban Nature
Labs – WP5 – T5.3.

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX CASERMA
GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO
VALLETTA CINQUE SANTI.

CUP B35B17000770001 - MOGE 20046 - PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA
CUP B39D17006760006 – MOGE 20039 - PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS
CIG 7970602CD6

SCHEMA DI CONTRATTO

(LAVORI A CORPO E A MISURA)

APPALTO FRA IL COMUNE DI GENOVA E L'IMPRESA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELLA EX CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI".

L'anno duemila il giorno del mese di , con la presente scrittura privata da registrarsi solo in caso d'uso

TRA

Il **COMUNE DI GENOVA**, nella veste di stazione appaltante, con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato dall'architetto Ines Marasso nata a Genova il 15/10/1967 e domiciliata presso la sede del Comune, nella qualità di Dirigente, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche B n. in data ed esecutiva dal **(inserire provvedimento di aggiudicazione)**

E

L'impresa.....di seguito per brevità denominata appaltatore, con sede in, Prov. in via/piazza, n. C.A.P., Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura din rappresentata da.....nato/a a....., Prov., il giorno, domiciliato presso:

— la sede dell'Impresa in qualità di

oppure, in alternativa in caso di procura

domiciliato presso:

— la sede dell'appaltatore in qualità di Procuratore Speciale/Generale, munito degli idonei poteri a quanto infra in forza di Procura Speciale/Generale autenticata nella firma dal.....a rogito del Dott.Notaio in, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di, in data, Repertorio n., Raccolta n....., registrato all'Agenzia delle Entrate di al n.Serie, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento, e su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "A" perché ne formi parte integrante e sostanziale;

(in alternativa in caso di aggiudicazione a un raggruppamento temporaneo d'impresе)

Tale appaltatore compare nel presente atto in proprio e in qualità di Capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo tra le Imprese:

....., come sopra costituita per una quota di, con sede in via/piazza C.A.P. Codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria

Artigianato Agricoltura di numero in qualità di mandante per una quota di

- tale costituitasi ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato collettivo speciale, gratuito, irrevocabile con rappresentanza a Rogito/autenticato nelle firme dal Dottor Notaio in, in data, Repertorio n., Raccolta n., registrato all'Ufficio di Registro di in data al n. - Serie, che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "A" perché ne formi parte integrante e sostanziale.

SI PREMETTE

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere, Settore Opere Pubbliche B n. in data, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta telematica, al conferimento in appalto dell'esecuzione dei **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI"**, per un importo complessivo, da contabilizzare **a corpo e a misura di Euro 3.859.681,19** (diconsi **Euro tremilioniottocentocinquantanovemilaseicentoottantuno/19**), di cui **Euro 109.642,99 (centonovemilaseicentoquarantadue/99)** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza già predeterminati e non soggetti a ribasso;

- che la procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali Cronologico n. del e n. del

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione n. adottata in data, esecutiva in data, il Comune ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi all'appaltatore per il ribasso percentuale offerto, pari al % (..... per cento), sugli elenchi prezzi costituenti l'elenco prezzi posto a base di gara;

- che il Comune di Genova ha chiesto la comunicazione antimafia in data ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. n. 159/2011, nei confronti dell'appaltatore ed in caso di variazioni societarie si procederà a nuova richiesta;

- che è stato emesso DURC on line relativamente all'Impresa..... n. prot..... in data..... con validità fino al

- che il citato provvedimento è diventato efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice a seguito della verifica dei prescritti requisiti in capo all'Appaltatore;

- che con nota PEC prot. PG/ del sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice e che sono decorsi almeno trentacinque giorni dall'invio dell'ultima di tali comunicazioni.

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Oggetto del contratto

1. Il Comune di Genova affida in appalto, all'appaltatore, che, avendo sottoscritto, in data, congiuntamente con il Responsabile del Procedimento apposito verbale con i contenuti di cui all'art. 31 comma 4 lettera e) del Codice, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI”**.
2. L'appaltatore, si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché a quelle contenute nell'offerta tecnica.

Articolo 2. Capitolato d'Appalto

1. L'appalto è conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto e dalle previsioni delle tavole grafiche progettuali depositate agli atti della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B e dal Capitolato Speciale d'Appalto unito alla Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B n. in data, nonché alle condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. in data **(inserire estremi provv. aggiud.)**, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione avendone preso l'appaltatore piena e completa conoscenza.

Articolo 3. Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, ammonta a **Euro** (...../...) di cui **Euro 109.642,99 (centonovemilaseicentoquarantadue/99)** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza già predeterminati e non soggetti a ribasso;
2. Il contratto è stipulato **“a corpo e a misura”** per cui i prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, integrante il progetto, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.
3. I lavori in economia a termini di contratto, non danno luogo ad una valutazione a misura, ma sono inseriti nella contabilità secondo i prezzi di elenco per l'importo delle somministrazioni al netto del ribasso d'asta, per quanto riguarda i materiali. Per la mano d'opera, trasporti e noli, sono liquidati secondo le tariffe locali vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori incrementati di spese generali ed utili e con applicazione del ribasso d'asta esclusivamente su questi ultimi due addendi.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

1. I lavori devono essere consegnati dal Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, entro il termine di giorni quarantacinque dall'avvenuta stipula del contratto d'appalto, ovvero prima della stipula del contratto, ricorrendo i presupposti dell'urgenza di cui all'art. 32, comma 8, del Codice Contratti Pubblici.
2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

Articolo 5. Penale per i ritardi

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale corrispondente ad

Euro (.....).

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dalla normativa vigente e trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

Articolo 6. Sospensioni o riprese dei lavori

1. È ammessa la sospensione dei lavori per il tempo necessario a farne cessare le cause, nei casi e nei modi stabiliti dall'articolo 107 del Codice Appalti D.LGS. 50/2016.

Articolo 7. Direzione di cantiere

1. La Direzione del cantiere ai sensi dell'articolo 6 del Decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145 è assunta da, nato a il giorno in qualità di Direttore Tecnico di cantiere, abilitato secondo le previsioni del Capitolato Speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.

(in caso di R.T.I. o CONSORZI)

L'assunzione della Direzione di Cantiere da parte del Direttore Tecnico avviene mediante incarico conferito da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'appaltatore s'impegna a comunicare tempestivamente al Comune le eventuali modifiche del nominativo del direttore di cantiere.

2. L'appaltatore, tramite il Direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere da parte di tutte le Imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

3. L'appaltatore medesimo deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Articolo 8. Invariabilità del corrispettivo

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile, salvo quanto disposto dall'articolo 106, comma 1 lettera a), del Codice.

Articolo 9. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. Ai sensi e con le modalità dell'art. 35 comma 18 del Codice dei Contratti Pubblici, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) calcolato

in base al valore del Contratto d'appalto, pari ad Euro
.....(Euro.....
.....).

2. All'appaltatore saranno corrisposti pagamenti in acconto in ragione dell'effettivo andamento dei lavori ogni 90 (novanta) giorni qualunque ne sia il loro ammontare con le modalità di cui all'art. 194 del Regolamento, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 30 comma 5 del Codice.

La persona abilitata a sottoscrivere i documenti contabili è il/la
L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di C.I.G. (C.U.P. se previsto) e il Codice IPA che è il seguente: **1HEJR8**.

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via PEC.

Le parti stabiliscono che i pagamenti relativi dovranno essere effettuati dal Comune entro i termini di:

- 45 giorni dalla maturazione dello stato di avanzamento per l'emissione del certificato di pagamento;

- 30 giorni dall'emissione del certificato di pagamento per l'ordine di pagamento.

Ciascun pagamento sia nei confronti dell'appaltatore che degli eventuali subappaltatori, sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

In caso di inadempienza contributiva e/o di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del Codice.

La Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite in conformità a quanto prescritto dall'art. 105, comma 13 del Codice, con le stesse modalità sopra riportate relativamente ai pagamenti dell'Appaltatore.

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento.

Al termine dei lavori, entro 45 giorni dopo la redazione del Certificato di ultimazione dei lavori, il Direttore dei Lavori compilerà lo stato finale con le modalità di cui all'art. 200 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, sarà rilasciato dal RUP all'esito positivo del collaudo ai sensi dell'art. 113 bis del Codice.

Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art 103 comma 6 del Codice.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a diecimila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

3. Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. il C.U.P. dell'intervento è e il C.I.G. attribuito alla gara è

(in caso di raggruppamento temporaneo)

Relativamente all'Impresa Capogruppo i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca

" - Agenzia n. di - Codice IBAN IT

dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono

il/lastesso - Codice Fiscale

e il/la nata a il giorno - Codice Fiscale

Relativamente all'Impresa Mandante i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca " - Agenzia n. di - Codice IBAN IT dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono il/la stesso - Codice Fiscale e il/la nata a il giorno - Codice Fiscale

(in caso di impresa singola)

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca " - Agenzia n. di - Codice IBAN IT, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

Le/La persone/persona titolari/titolare o delegate/delegata a operare sul suddetto conto bancario sono/è il/la stesso - Codice Fiscale e il/la nata a il giorno
- Codice Fiscale

(segue sempre)

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'appaltatore medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

(Se appalto finanziato con mutuo cassa depositi e prestiti inserire)

Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardo pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione delle domande di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale.

L'articolo 106 comma 13 del Codice, regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

Articolo 10. Collaudo, gratuita manutenzione

1. Le Parti stabiliscono che l'accertamento della regolare esecuzione dei lavori nei modi e nei termini di cui all'art. 102 del Codice, secondo le prescrizioni tecniche prestabilite e in conformità al presente contratto, avviene con l'emissione del certificato di collaudo/regolare esecuzione.

2. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto sino all'approvazione degli atti di collaudo da effettuarsi entro i termini di legge; resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Articolo 11. Risoluzione del contratto e recesso della stazione appaltante

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi individuati dall'art. 108 del Codice.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

1. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione dei lavori;
2. inadempimento alle disposizioni del Direttore dei Lavori, pregiudizievole, del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
3. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei lavori;
4. sospensione o rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori stessi nei termini previsti dal contratto;
5. subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
6. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, in misura tale da pregiudicare la funzionalità dell'opera;
7. proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'art. 92, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;
8. impiego di manodopera con modalità irregolari o ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della manodopera;
9. inadempimento da parte dell'appaltatore, subappaltatore o subcontraente degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010;
10. fatto salvo, nei casi di risoluzione, il diritto all'escussione della garanzia prestata dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 103 del Codice, l'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
11. Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del Codice, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento dei lavori eseguiti, nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere e del decimo dell'importo delle opere non eseguite, calcolato sulla base del comma 2 del predetto articolo.

Articolo 12. Controversie

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, trova applicazione l'art. 205 del Codice in tema di accordo bonario.
 2. In ottemperanza all'art. 205 comma 2 del Codice, prima dell'approvazione del certificato di collaudo/regolare esecuzione, qualunque sia l'importo delle riserve, il RUP attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte.
- Tutte le controversie conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui l'art. 205 del Codice, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente – Foro esclusivo di Genova.

TITOLO III – ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 13. Adempimenti in materia antimafia e applicazione della Convenzione S.U.A. sottoscritta tra Comune di Genova e Prefettura U.T.G. di Genova in data 18 settembre 2012 e prorogata in ultimo in data 23 dicembre 2015.

1. L'appaltatore ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che abbia comportato che le offerte siano imputabili a un unico centro decisionale e di non essersi accordato o di non **accordarsi** con altri partecipanti alla gara.
2. L'appaltatore s'impegna a denunciare ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità a essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori.
3. L'appaltatore assume l'obbligo di effettuare le comunicazioni alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita

interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza.

4. Il Comune di Genova ha provveduto in data a inoltrare la richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (prot. n. del) della Comunicazione Antimafia ai sensi degli artt. 82 – 88 del D. Lgs. N. 159/2011, **EVENTUALE** che alla data di sottoscrizione del presente contratto risulta in fase istruttoria.

5. **EVENTUALE** essendo decorso il termine di cui all'art. 88, comma 4, D.Lgs. 159/2011 dalla richiesta della comunicazione antimafia di cui al punto precedente, il Comune di Genova procede alla stipulazione del contratto anche in assenza della predetta comunicazione previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89 del citato D.Lgs. 159/2011.

6. Qualora successivamente alla stipula del presente contratto dovesse pervenire comunicazione antimafia negativa il Comune rederà dal contratto, fatti salvi i diritti riconosciuti all'appaltatore dall'art. 88 comma 4 bis citato.

Articolo 14. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

1. L'appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante:

- a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, redatto secondo le prescrizioni di cui all'articolo 28 del medesimo Decreto;
- b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relativa responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al successivo capoverso.

La stazione appaltante ha messo a disposizione il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, predisposto dal Geol. Alessandro Canavero in data 19.2.2018, del quale l'appaltatore, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo. Quest'ultima ha facoltà altresì di redigerne eventuali integrazioni ai sensi di legge e in ottemperanza all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

2. Il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al precedente capoverso, il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera b), formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, pur non essendo allo stesso materialmente allegati, ma sono depositati agli atti.

Articolo 15. Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. I lavori che l'appaltatore ha indicato in sede di offerta di subappaltare, nel rispetto dell'art. 105 del Codice, riguardano le seguenti attività: facenti parte della Categoria prevalente (OG.....) e i lavori appartenenti alle Categorie

Articolo 16. Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Compagnia "....." - Agenzia di Cod. - numero emessa in data per l'importo di Euro (.....), pari al % **(INSERIRE percentuale esatta del conteggio della cauzione)** (..... per cento) dell'importo del presente contratto, **EVENTUALE** ridotto nella misura del% ai sensi degli artt. 103 e 93 comma 7 del Codice, avente validità fino al e comunque fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato, con previsione di proroghe semestrali / annuali.

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Articolo 17. Responsabilità verso terzi e assicurazione

1. L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del Codice, l'appaltatore s'impegna a stipulare / ha stipulato polizza assicurativa che tenga / per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, con una somma assicurata pari ad Euro

(.....) (inserire importo contrattuale) e che preveda una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

Detta polizza viene / è stata emessa in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12 marzo 2004 n. 123. Qualora per il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni di cui all'art. 2, lettere c) ed e), ed articolo 10, lettere a) e c) del suddetto schema contrattuale, la garanzia della polizza assicurativa per i danni da esecuzione non sia operante, l'appaltatore sarà direttamente responsabile nei confronti del Comune per i danni da questo subiti in dipendenza dell'esecuzione del contratto d'appalto.

TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 18. Documenti che fanno parte del contratto

1. Fanno parte integrante del presente contratto, ancorché non materialmente allegati al medesimo, ma depositati agli atti del Comune di Genova, avendone comunque le Parti preso diretta conoscenza e accettandoli integralmente, i seguenti documenti:

- a) il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145 per quanto non in contrasto con i contenuti del D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- b) il Decreto in data 22 agosto 2017, n. 154 del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";
- c) il Decreto in data 07 marzo 2018 n. 49 del Ministero Infrastrutture e Trasporti "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e di direttore dell'esecuzione";
- d) il capitolato speciale d'appalto e i capitolati tecnici specialistici;
- e) l'elenco prezzi unitari;
- f) tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo ed in particolare;
- g) il cronoprogramma degli interventi;
- h) il computo metrico estimativo;
- i) il piano della sicurezza completo di stima degli oneri ed allegati;
- j) le relazioni specialistiche e gli elaborati grafici, come da allegato.

Articolo 19. Elezione del domicilio

Ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.M. n. 145/2000 l'appaltatoreelegg

e domicilio in Genova presso:

- gli uffici comunali
- altro

Articolo 20. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'appaltatore, che, come sopra costituita, vi si obbliga.
2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione.
3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.
4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.
5. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 131/1986.
6. Tutti gli allegati in formato digitale al presente atto o i documenti richiamati in quanto depositati presso gli Uffici comunali, sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso.

Per il Comune di Genova (documento firmato digitalmente)

Per l'appaltatore (documento firmato digitalmente)

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n, contrassegni telematici da Euro 16,00 ciascuno che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata agli atti d'uffici.

Gli effetti del contratto decorreranno dalla data dell'ultima sottoscrizione, ovvero quella del Comune di Genova, che verrà comunicata all'affidatario.

Per il Comune di Genova - (sottoscritto digitalmente)

Per la Società.....(sottoscritto digitalmente)

ALLEGATO - ELENCO ELABORATI

Rev.	Titolo	Rel. / Tav. N.	Scala	Data
PARTE GENERALE - GNR				
3	Elenco elaborati	G01	-	09/07/2019
2	Relazione generale	G02	-	20/05/2019
1	Documentazione fotografica	G03	-	15/03/2019
2	Computo metrico estimativo	G04	-	20/05/2019
2	Elenco prezzi unitari	G05	-	20/05/2019
2	Analisi nuovi prezzi	G06	-	20/05/2019
1	Quadro economico	G07	-	
2	Cronoprogramma	G08	-	20/05/2019
2	Piano di sicurezza e coordinamento	G09	-	20/05/2019
2	Fascicolo dell'opera	G10	-	20/05/2019
2	Disciplinare tecnico prestazionale - opere a verde	G11	-	31/05/2019
2	Disciplinare tecnico prestazionale - opere edili	G12	-	20/05/2019
1	Capitolato speciale d'appalto norme amministrative	G13	-	
2	Piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti - Parte generale	G14	-	20/05/2019
2	Piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti - Pavimentazioni/arredi/verde	G15	-	15/05/2019
1	Piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti - Impianti	G16	-	29/03/2019
1	Quadro incidenza manodopera	G17	-	20/05/2019
1	Inquadramento urbanistico	G01	Varie	20/05/2019
RILIEVI - RIL				
1	Relazione tecnica sul rilievo topografico di superficie	R01	-	15/03/2019
1	Rilievo planimetrico dello Stato di Fatto Squadro (1/2)	R01	1:200	15/03/2019
1	Rilievo planimetrico dello Stato di Fatto Squadro (2/2)	R02	1:200	15/03/2019
1	Stato di fatto post cantiere Lagaccio	R03	1:200	15/03/2019
DEMOLIZIONI - DEM				
2	Piano delle demolizioni	D01	-	20/05/2019
2	Planimetria delle demolizioni	D01	Varie	20/05/2019
1	Planimetria di raffronto demolito/costruito (1 di 2)	D02	1:200	20/05/2019
1	Planimetria di raffronto demolito/costruito (2 di 2)	D03	1:200	20/05/2019
CANTIERIZZAZIONE - CAN				
2	Relazione sulla cantierizzazione	C01	-	20/05/2019
2	Piano di gestione del materiale e attività connesse al procedimento ambientale	C02	-	20/05/2019
2	Planimetria delle aree e fasi di cantiere e di gestione del materiale	C01	1:500	20/05/2019
1	Planimetria dei movimenti terra (1di2)	C02	1:200	20/05/2019

1	Planimetria dei movimenti terra (2di2)	C02	1:200	20/05/2019
RIPRISTINI E FINITURE -FIN				
3	Relazione descrittiva dei ripristini e delle finiture	F01	-	09/07/2019
2	Ripristini e finiture - Recinzioni, parapetti, cancelli e ripristini	F01	1:500	20/05/2019
2	Ripristini e finiture - Servizi igienici	F02	1:25	20/05/2019
2	Ripristini e finiture - Finiture Ascensore	F03	Varie	20/05/2019
STRUTTURE - STR				
2	Relazione tecnica e di calcolo Opere di sostegno e sistemazioni area	S01	-	20/05/2019
2	Relazione sui materiali Opere di sostegno e sistemazioni area	S02	-	20/05/2019
2	Opera 11: Consolidamento via Ventotene e interventi di mitigazione visiva - Relazione illustrativa e di calcolo	S03	-	24/04/2019
2	Opera 11: Consolidamento via Ventotene e interventi di mitigazione visiva - Relazione sui materiali	S04	-	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Relazione illustrativa e di calcolo	S05	-	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Relazione sui materiali	S06	-	24/04/2019
2	Opere di sostegno e sistemazioni area - Tabulati di calcolo	S07	-	20/05/2019
2	Opera 11: Consolidamento via Ventotene - Tabulati di calcolo	S08	-	27/05/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Tabulati di calcolo	S09	-	27/05/2019
2	Opere di sostegno - nuova rampa di accesso da via del Lagaccio (Opera 1) - Planimetria e sezioni	S01	Varie	20/05/2019
2	Opere di sostegno - nuova rampa di accesso da via del Lagaccio (Opera 1) - Carpenteria e orditura	S02	Varie	20/05/2019
2	Opere di sostegno piazza gradonata (Opera 2) - Planimetria, prospetti e sezioni	S03	Varie	20/05/2019
2	Opere di sostegno piazza gradonata (Opera 2) - Carpenteria e orditura muri e parapetti	S04	Varie	20/05/2019
2	Opere di sostegno piazza gradonata (Opera 2) - Carpenteria e orditura scale in c.a.	S05	Varie	20/05/2019
2	Intercapedine e opere a servizio dei campi sportivi (Opere 5-6) - Planimetria sezioni e particolari	S06	Varie	20/05/2019
2	Nuova scala di collegamento con l'I.I.C. Lagaccio e opere accessorie (Opera 7) - Planimetria sezioni e particolari	S07	Varie	20/05/2019
2	Nuova scala di collegamento con l'I.I.C. Lagaccio e opere accessorie (Opera 7) - Carpenteria e orditura 1 di 2	S08	Varie	20/05/2019
2	Nuova scala di collegamento con l'I.I.C. Lagaccio e opere accessorie (Opera 7) - Carpenteria e orditura 2 di 2	S09	Varie	20/05/2019
2	Opere di sostegno in gabbioni - Planimetria di tracciamento e profili (Opere 3-4)	S10	Varie	20/05/2019
2	Opere di sostegno in gabbioni - Planimetria di tracciamento e profili (Opere 8-9)	S11	Varie	20/05/2019
2	Opere di sostegno in gabbioni metallici (Opere 3-4-8-9) - Sezioni tipo e particolari esecutivi	S12	Varie	20/05/2019
2	Palificate in castagno (Opera 10) - Tracciamento, sezioni e particolari	S13	Varie	20/05/2019

2	Opera 11: Consolidamento fronte via Ventotene - carpenteria	S14	1:50	24/04/2019
2	Opera 11: Consolidamento fronte via Ventotene - carpenteria	S15	1:50	24/04/2019
2	Opera 11: Consolidamento fronte via Ventotene - orditure e dettagli costruttivi	S16	1:50	24/04/2019
2	Opera 11: Mitigazione visiva della frana sotto il viadotto di via Ventotene	S17	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Carpenteria vano corsa (piante)	S18	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Carpenteria vano corsa (sezioni) carpenteria fondazioni passerelle	S19	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Carpenteria vano corsa (sezioni) carpenteria fondazioni passerelle	S20	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Particolari costruttivi carpenterie metalliche	S21	1:10	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Orditure fondazioni e muri di sostegno	S22	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Orditure vano ascensore	S23	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Orditure vano ascensore	S24	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Orditure vano ascensore	S25	1:50	24/04/2019
2	Opera 12: Ascensore di collegamento con I.C.L. - Orditure vano ascensore	S26	1:50	24/04/2019
ACCESSIBILITA' - ACC				
2	Relazione sull'accessibilità	A01	-	20/05/2019
2	Planimetria percorsi accessibili e punti di interesse (1 di 3)	A01	1:200	20/05/2019
2	Planimetria percorsi accessibili e punti di interesse (2 di 3)	A02	1:200	20/05/2019
2	Planimetria percorsi accessibili e punti di interesse (3 di 3)	A03	1:200	20/05/2019
2	Planimetria di tracciamento percorsi podotattili (1 di 3)	A04	1:100	20/05/2019
2	Planimetria di tracciamento percorsi podotattili (2 di 3)	A05	1:100	20/05/2019
2	Planimetria di tracciamento percorsi podotattili (3 di 3)	A06	1:100	20/05/2019
2	Dettagli accessibilità aree esterne - Accessi da Via del Lagaccio	A07	Varie	20/05/2019
2	Dettagli accessibilità aree esterne - accesso da scuola Mario Mazza	A08	1:100	20/05/2019
IDRAULICA - IDR				
2	Relazione sulla rete di raccolta delle acque meteoriche	I01	-	20/05/2019
2	Rete di raccolta acque meteoriche - Planimetria (1di2)	I01	1:200	20/05/2019
2	Rete di raccolta acque meteoriche - Planimetria (2di2)	I02	1:200	20/05/2019
2	Rete di raccolta acque meteoriche - Profili (1di3)	I03	1:200	20/05/2019
2	Rete di raccolta acque meteoriche - Profili (2di 3)	I04	1:200	20/05/2019
2	Rete di raccolta acque meteoriche - Profili (3di3)	I05	1:200	20/05/2019
2	Rete di raccolta acque meteoriche - Particolari costruttivi	I06	1:25	20/05/2019
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - IES				

1	Relazione Tecnica Impianti Elettrici e Speciali & Allegati (Verifiche e calcoli)	E01	-	15/03/2019
2	Impianti Elettrici & Speciali - Planimetria vie cavi principali e ubicazione equipaggiamenti	E01	1:250	23/04/2019
1	Impianti Elettrici & Speciali - Sezioni e particolari costruttivi	E02		15/03/2019
2	Impianto di Illuminazione e IS - Sezioni e particolari costruttivi	E03	1:15	23/04/2019
1	Impianti Elettrici & Speciali - Schemi a blocchi ed unifilari - Dettagli quadri elettrici	E04		15/03/2019
2	IE&S - TVCC e WiFi - Schema a blocchi e collegamenti	E05	-	23/04/2019
2	Planimetria locali tecnici e servizi - Ubicazione equipaggiamenti e dettagli	E06	1:20	23/04/2019
IMPIANTI MECCANICI - IME				
2	Relazione Tecnica Impianti Idrico-sanitari	M01	-	23/04/2019
2	Impianti di adduzione idrica - Planimetria	M01	1:200	23/04/2019
1	Impianti di adduzione idrica - Sezioni e particolari costruttivi	M02		15/03/2019
2	Impianti di adduzione idrica - Pianta servizi igienici e particolare collegamento impianti idrico-sanitari	M03	1:50	23/04/2019
2	Impianti di adduzione idrica - Schema idraulico funzionale	M04	-	23/04/2019
SOTTOSERVIZI - SOT				
2	Relazione illustrativa dei sottoservizi	X01	-	20/05/2019
2	Stato di fatto dei sottoservizi attivi	X01	1:500	20/05/2019
1	Risoluzione delle interferenze con i sottoservizi attivi	X02	1:500	15/03/2019
PAESAGGIO - PAE				
2	Relazione descrittiva - Opere a verde, Pavimentazioni e arredi	P01	-	31/05/2019
2	Relazione tecnica - scelte botaniche	P02	-	31/05/2019
1	Rilievo alberature esistenti e abbattimenti	T001	1:500	12/03/2019
2	Planimetria Paesaggistica	T002	1:500	15/05/2019
2	Planimetria di dettaglio 1/3	T003	1:200	15/05/2019
2	Planimetria di dettaglio 2/3	T004	1:200	15/05/2019
2	Planimetria di dettaglio 3/3	T005	1:200	15/05/2019
2	Sezioni e Sezioni Tipologiche 1/3	T006	1:200/1:50	15/05/2019
2	Sezioni e Sezioni Tipologiche 2/3	T007	1:200/1:50	15/05/2019
2	Sezioni e Sezioni Tipologiche 3/3	T008	1:200/1:50	15/05/2019
2	Planimetria opere a verde e sesti d'impianto 1/3	T009	1:200	15/05/2019
2	Planimetria opere a verde e sesti d'impianto 2/3	T010	1:200	15/05/2019
2	Planimetria opere a verde e sesti d'impianto 3/3	T011	1:200	15/05/2019
2	Planimetria delle pavimentazioni 1/3	T012	1:200	15/05/2019
2	Planimetria delle pavimentazioni 2/3	T013	1:200	15/05/2019
2	Planimetria delle pavimentazioni 3/3	T014	1:200	15/05/2019
2	Planimetria cordoli 1/3	T015	1:200	15/05/2019
2	Planimetria cordoli 2/3	T016	1:200	15/05/2019
2	Planimetria cordoli 3/3	T017	1:200	15/05/2019
2	Planimetria degli arredi 1/3	T018	1:200	15/05/2019
2	Planimetria degli arredi 2/3	T019	1:200	15/05/2019

2	Planimetria degli arredi 3/3	T020	1:200	15/05/2019
2	Zoom di dettaglio 1/4 - piazza gradonata e area magazzino	T021	1:100	15/05/2019
2	Zoom di dettaglio 2/4 - area giochi e area pampano	T022	1:50	15/05/2019
2	Zoom di dettaglio 3/4 - campi sportivi e area skate	T023	1:50	15/05/2019
2	Zoom di dettaglio 4/4 - bio swale	T024	1:50	15/05/2019
2	Stratigrafie, dettagli tipologici, sesti di impianto	T025	Varie	31/05/2019