

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G00438, per l'affidamento dei lavori di restauro del Massoero di Genova, sito in Via del Molo n. 13- Lotto 1 fase 1 – Rifacimento prospetti e risanamento coperture – Fase 2: sistemazioni interne nell'ambito del P.O.N. Legalità 2014 – 2020 – Asse 7 – Azione 7.1.1.: Progetto “LEG.GE in CM di Genova”. Moge 20239.

L'anno duemilaventuno il giorno 3 (tre) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la dott.ssa Cinzia MARINO .. *omissis*... nella sua qualità di Direttore della Stazione Unica Appaltante, assistita da teste noto dott. Fabio Adriano CANCELLARO .. *omissis*..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni anche di verbalizzante della presente seduta pubblica.

Si fa preliminarmente constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualificazione Urbana n. 2020-204.0.0.-135 adottata in data 24 dicembre 2020 ed esecutiva in data 31 dicembre 2020 è stata indetta procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per l'affidamento dei lavori restauro del Massoero di Genova, sito in Via del Molo 13 di importo pari a Euro 1.510.542,00 di cui Euro 90.797,00 per opere in economia, ed Euro 137.744,41 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;

- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 1 del mese di febbraio dell'anno corrente 2021, con prima seduta pubblica in data 3 febbraio 2021 alle ore 9:30 come da avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 1 del 4 gennaio 2021, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Genova e della Regione Liguria in pari data e per estratto su un quotidiano locale e uno nazionale;

	- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione	
	dell'appalto che avverrà, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97 comma 8 del Codice come	
	temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il crite-	
	rio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante	
	l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o supe-	
	riore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite	
	applicazione di uno dei metodi di calcolo in base al numero delle offerte ammesse.	
	- che occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;	
	quanto sopra considerato	
	il giorno 3 (tre) del mese di febbraio dell'anno 2021 alle ore 10:30 si dichiara aperta la seduta	
	pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto e si dà preliminarmente atto	
	che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dall'avviso di procedura aperta, regolare	
	offerta telematica da parte dei seguenti 149 operatori economici, ai quali è consentito di adire	
	alla procedura e precisamente:	
	1) CUZZOLINO COSTRUZIONI SOC. COOP. A RL; 2) CAMPANIA COSTRUZIONI	
	SRL; 3) CIVIDINI ING. E CO SRL; 4) IAZZETTA RESTAURI SRL; 5) C.S.G. COSTRU-	
	ZIONI SRL; 6) LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL; 7) EDIL BROS SRL; 8)	
	INFRASTRUTTURE E RESTAURI SRL; 9) PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL; 10)	
	ARKEO RESTAURI SRL; 11) D.I.S.M.A DEMOLIZIONI INDUSTRIALE STRADE	
	MANUFATTI ACQUE; 12) GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL; 13) E.S.O. STRADE	
	SRL; 14) RENOVA RESTAURI SRL; 15) MAR.SAL. RESTAURI SRL; 16) ENGECO	
	SRL; 17) T.G.S. COSTRUZIONI SRL; 18) S.A.V.A & C. SOCIETA' ANONIMA VENDI-	
	TA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI SRL; 19) FIAMMENGO FEDERICO SRL; 20)	
	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL; 21) TF COSTRUZIONI SRL; 22) SANTOVITO	
	MICHELE; 23) VENEZIA SRL; 24) P & C COSTRUZIONI SRL; 25) OTTAVI COSTRU-	
	2	

	ZIONI SRL; 26) I.BE.CO. COSTRUZIONI SPA; 27) ES SRL PROGETTI E SISTEMI; 28)	
	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL; 29) ITALSUD79 SRL; 30) RTI IMPRESA RO-	
	MANO SRL/RICCARDI GIOVANNI/HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI	
	SRL; 31) APPALTI IN RESTAURI SRL; 32) EDIL COSTRUCTA SRL; 33) CONSORZIO	
	STABILE APPALTITALIA; 34) RIABITAT LIGURIA SRL; 35) GRUPPO ROSSI SRL;	
	36) IFRASTRUTTURE M&B SRL; 37) ISAM SRL; 38) SO.GE.AP SRL; 39) ELLEPI SRL;	
	40) DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL; 41) TECNOEDILE SRL; 42) TANCREDI	
	RESTAURI SRL; 43) ARKE' SRL UNIPERSONALE; 44) IMPRESA GEOM. STEFANO	
	CRESTA SRL; 45) FINRESTAURI MONUMENTALI SRL; 46) RIGAS SRL; 47) TEC-	
	NORES SRL; 48) RTI LA FENICE SRL/DENTICO SRL; 49) DE LISIO COSTRUZIONI	
	SRL; 50) FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL; 51) GRAL COSTRUZIONI SRL; 52)	
	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL; 53) EDIL.MA.VI. TORINO SRL; 54) RTI BRAN-	
	DANICA CALCESTRUZZI SRL/ SAM COSTRUZIONI SRL; 55) CACCAVALE AP-	
	PALTI & COSTRUZIONI SRL; 56) K2 SRL; 57) ENGINEERING COSTRUZIONI	
	GRUPPO EMPOLI LUCE SRL; 58) GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL; 59) GAMBI-	
	NO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 60) I.M.E. SRL; 61) C.EM.E. DI PRUZZO M & C.	
	SNC; 62) COOPERATIVA ARCHEOLOGICA SOC. COOP; 63) A.B.E.P. COSTRUZIONI	
	SRL; 64) CREDENDINO DOMENICO SRL; 65) IMPRESA CECCARELLI SRL; 66) RE-	
	STAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA SRL; 67) ARTEDIL DI CAMPENNI ROCCO	
	& C. SRL; 68) CESAG SRL; RTI DOLMEN COSTRUZIONI SRL/NG COSTRUZIONI E	
	IMPIANTI SRL; 70) I.L.S.E.T. SRL; 71) GARIBALDI FRAGASSO SRL; 72) SAMOA	
	RESTAURI SRL; 73) CA COSTRUZIONI SRL; 74) OPERAZIONE SRL; 75) RTI	
	SAL.CO SRL/OPUS SRL; 76) S.I.C.E. SRL; 77) IMPREDIMA SRL; 78) ISA RESTAURI	
	E COSTRUZIONI SRL; 79) QUINTINO COSTRUZIONI SPA; 80) KAM COSTRUZIONI	
	SRL; 81) EDIL RENTAL GROUP SRL; 83) VETTA COSTRUZIONI SRL; 84) GIADA	

	COSTRUZIONI SRL; 85) EDILIZIA 3A SRL; 86) MC RESTAURI SRL; 87) S.M. EDILI-	
	ZIA SRL; 88) OLIMPO COSTRUZIONI SRL; 89) BETON MIX SRL; 90) ING. ANTONIO	
	BUONO SRL; 91) COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL; 92) CORBO GROUP SPA; 93)	
	HOUSINGEST NETWORK SRL; 94) RCR RECUPERO CONSOLIDAMENTO RE-	
	STAURO SRL; 95) RTI ROMA SRL/LUNETTA SALVATORE; 96) SPALLIAN CO-	
	STRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC; 97) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 98) LI-	
	FE SRL; 99) IGEA COSTRUZIONI SRL; 100) RTI STEM SRL/LA.RA RESTAURI SRL;	
	101) SANTISE COSTRUZIONI SRL; 102) UNYON CONSORZIO STABILE SCARL;	
	103) ACREIDE CONSORZIO STABILE; 104) AUREA SAS; 105) COMITEL SRL; 106)	
	TECNOS SRL UNIPERSONALE; 107) FUTURA COSTRUZIONI SRL; 108) DOMUS	
	RESTAURI E IMPIANTI SRL; 109) G.R.M. SAS DI MILAZZO ROBERTO; 110) VAL-	
	LERIANI ENRICO SRL; 111) LACOGUIT SRL; 112) IMPRESA EDILE FRANCO SRL;	
	113) R.W.S. SRL; 114) EDILZITO SRL; 115) INNOVA COSTRUZIONI SRL; 116) RTI	
	ASA SRL/EDILPIEMME SRL; 117) ROMANO COSTRUZIONI SRL; 118) TECNICA	
	RESTAURI SRL; 119) SELENE SRL; 120) RESTAURI E COSTRUZIONI SRL; 121)	
	CMCI CONSORZIO SCARL; 122)BRC SPA; 123) SAICO SRL; 124) MIT SRL; 125)	
	CONSORZIO STABILE CONTRACT SCARL; 126) LEONARDO SERVICES SRL; 127)	
	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A RL; 128) FREI SAS DI EDUPPE	
	DANILO & C.; 129) SYMAMY SRLS; 130) SANDRINI COSTRUZIONI SRL; 131)	
	SMACOS SRL; 132) CARUSO COSTRUZIONI SPA; 133) LA TORRE COSTRUZIONI	
	SRL; 134) ING.INS.INT. SPA; 135) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 136) OLIVERI &	
	DISALVO SRL; 137) PICALARGA SRL; 138) AC GROUP SRL; 139) G.M.A. COSTRU-	
	ZIONI SRL; 140) LUCIANO LACIGNOLA SRL; 141) COOP. EDILE ARTIGIANA SOC.	
	COOP.; 142) STANGALINO COSTRUZIONI SRL; 143) COLORAMI SRL; 144) AMBRA	
	CORE SRL; 145) IMPRESA CONSORZIO STABILE SCARL; 146) SARACINO SRL;	
	4	

	147) EDILGAMMA SRL; 148) UNICASA SRL; 149) LEO COSTRUZIONI SPA.	
	Richiamata l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara e sul disciplinare	
	di gara; si procede all'apertura dei plichi informatici contenenti la documentazione ammini-	
	strativa inserendo di volta in volta l'apposita password.	
	Alle ore 12:50 dello stesso giorno si conclude la prima fase di esame della documentazione	
	amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti a partire dal numero pro-	
	gressivo 1 fino al 48 compreso e a partire dal numero progressivo 149 fino al 132 compreso.	
	Tutte le imprese di cui ai precedenti progressivi vengono ammesse con riserva in quanto non	
	risultano aver pagato il contributo di gara a eccezione del concorrente n. 13 E.S.O. STRADE	
	SRL che è escluso per carenza di qualificazione.	
	La seduta pubblica viene aggiornata alle ore 14:00 dello stesso giorno.	
	Alle ore 14:05 dello stesso giorno è presente la dott.ssa Cinzia MARINO .. <i>omissis</i> ... nella	
	sua qualità di Direttore della Stazione Unica Appaltante, assistita da teste noto dott. Fabio	
	Adriano CANCELLARO .. <i>omissis</i> ..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltan-	
	te, con funzioni anche di verbalizzante della presente seduta pubblica.	
	Richiamata l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara e sul disciplinare	
	di gara; si continua nella fase di apertura dei plichi informatici contenenti la documentazione	
	amministrativa inserendo di volta in volta l'apposita password.	
	Alle ore 15:00 dello stesso giorno si conclude la prima seduta pubblica di esame della docu-	
	mentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti a partire dal	
	numero progressivo 1 fino al 69 compreso e a partire dal numero progressivo 149 fino al 125	
	compreso. Tutte le imprese di cui ai precedenti progressivi vengono ammesse con riserva in	
	quanto non risultano aver pagato il contributo di gara a eccezione del concorrente n. 13	
	E.S.O. STRADE SRL che è escluso per carenza di qualificazione.	
	Su indicazione del RUP, la Stazione Unica Appaltante procederà a chiedere il versamento	
	5	

del contributo ANAC ai concorrenti ammessi con riserva.

Si rinvia la procedura alla data di giovedì 4 febbraio 2021 alle ore 8:30 al fine di proseguire

l'apertura dei plichi amministrativi degli operatori economici restanti.

Si allega sotto la lettera "A" estratto in formato pdf del bando di gara pubblicato sulla

G.U.R.I. "Bando di gara – Lavori di adeguamento norme antincendio nell'edificio in Corso

Torino (TX21BFF27).

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Direttore del-

la Stazione Unica Appaltante e dal teste, presenti fisicamente.

.. *omissis*...

All'originale firmato