

Li .....

**COMUNE DI GENOVA**

cronologico N. ....

**CONTRATTO APPLICATIVO** relativo alla ..... tranche degli "INTERVENTI URGENTI NON PROGRAMMABILI SU TOMBINATURE, ARGINI, BRIGLIE, PONTI E OPERE IDRAULICHE DI COMPETENZA COMUNALE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO CITTADINO – ANNI 2020 – 2021 - 2022". fra il

Comune di Genova e l'Impresa ..... per l'esecuzione degli interventi di ..... affidamento conseguente alla sottoscrizione dell'ACCORDO QUADRO Repertorio..... CUP .....

CIG .....

L'anno ....., il giorno ..... del mese di .....,

con la presente scrittura privata da registrarsi solo in caso d'uso,

**TRA**

Il COMUNE di GENOVA, nella propria veste di Stazione Appaltante, con sede in Genova, Via Garibaldi n.9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato da ....., nato a ..... il ....., domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di Dirigente, in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – n. .... in data ..... (inserire provvedimento d'impegno della spesa)

**E**

l'Impresa ..... di seguito, per brevità, denominate ....., con sede in ....., via ..... C.A.P. .... codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di ..... rappresentata dal Signor ..... nato a ..... il ..... e domiciliato presso la sede dell'Impresa in qualità di ..... e pertanto di legale rappresentante;

(ovvero, in alternativa, in caso di aggiudicazione a un raggruppamento temporaneo d'impres)

- tale appaltatore....., compare nel presente atto in proprio e in qualità di Capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo tra le Imprese: ....., come sopra costituita per una

quota di ..... con sede in ....., via ..... C.A.P. .... codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di ..... numero ..... in qualità di mandante per una quota di .....;

- tale costituitasi ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato collettivo speciale, gratuito, irrevocabile con rappresentanza a Rogito/autenticato nelle firme dal Dottor ..... Notaio in ....., in data ....., Repertorio n. ...., Raccolta n. ...., registrato all'Ufficio di Registro di ..... in data ..... al n. .... - Serie ....., che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, è allegato all'accordo quadro sottoscritto in data rep..... a rogito .....

**PREMETTONO**

- che in data ..... è stato stipulato, a rogito dott -.....(repertorio.....) l'accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 di seguito "Codice sugli appalti" o "Codice", per la regolamentazione dell'affidamento degli "INTERVENTI URGENTI NON PROGRAMMABILI SU TOMBINATURE, ARGINI, BRIGLIE, PONTI E OPERE IDRAULICHE DI COMPETENZA COMUNALE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO CITTADINO – ANNI 2020 – 2021 - 2022", con l'impresa ....., di cui ante;

- che in data ..... con determinazione dirigenziale n ..... la Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo. ha approvato la documentazione progettuale esecutiva per gli interventi relativi a .....

- che l'Impresa ..... ha offerto il ribasso percentuale del .....% (.....) che opererà sul prezzo delle Opere Edili ed Impiantistiche della Regione Liguria anno 2020 e sull'elenco prezzi aggiuntivo approvato per gli interventi .....

- che per quanto non regolamentato dal presente contratto applicativo si rimanda ai contenuti dell'accordo quadro;

- che è stata esperita con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo all'operatore economico controparte nel presente atto.

Tutto quanto premesso come parte integrante del presente atto si conviene e si stipula quanto segue tra

le parti come sopra rappresentate.

## TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

### Articolo 1- Oggetto del contratto.

1. Il Comune di Genova affida in appalto l'esecuzione degli interventi di ..... per quanto concerne la

..... tranne come segue ..... (specificare il numero d' interventi e/o le

modalità, il progetto approvativo degli interventi e il suo livello, il relativo provvedimento d'approvazione

della progettazione e degli elaborati a essa connessi).

2. L'Impresa, avendo sottoscritto in data .....(prot. ....) il verbale d'accertamento

della libera disponibilità di aree e immobili, di cui all'articolo 31, comma 4 lettera e), del Codice, accetta e

s'impegna alla loro esecuzione senza riserva alcuna, alle condizioni di cui al presente contratto e a quelle

degli atti a questo allegati o da questo richiamati. *Eventuale sempre previa sottoscrizione di appositi ver-*

*bali d'accertamento della libera disponibilità de ..... seguiranno degli ordini di servizio, sino a com-*

*pletare la capienza economica del contratto*

3. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

### Articolo 2- Capitolato Speciale d'Appalto.

1. L'appalto è conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del pre-

sente contratto, e per quanto da esso non disciplinato, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e

modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145, in

quanto vigente e compatibile con le disposizioni di cui al Codice dei contratti, dalle previsioni contenute

nel Capitolato Speciale d'Appalto unito alla determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n.

..... in data ..... (inserire provvedimento approvativo del CSA dell'accordo quadro) e della de-

terminazione Dirigenziale della Direzione ..... n. .... in data ..... (inserire provvedimento

approvativo della progettazione degli specifici interventi affidati e dell'eventuale atto d'impegno qualora

siano necessari nuovi prezzi) che qui s'intende integralmente riportata e trascritta con rinuncia a qualsia-

sicontraria eccezione e che le Parti conoscono avendone sottoscritto, per accettazione con firma digitale,

copia su supporto informatico che qui si allega sotto la lettera "A" affinché formi parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Articolo 3- Ammontare del contratto.**

1. L'importo del presente contratto applicativo, al netto dell'I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, riferito alla ..... tranche, ammonta a Euro ..... (...../..), comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle eventuali opere in economia.

2. Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo 3, lettera eeeee) del codice, per cui i prezzi unitari di cui ai prezzari editi dalla Regione Liguria, edizione 2020, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

### **Articolo 4 Eventuali lavori in economia**

1. L'Amministrazione Committente ha facoltà di richiedere all'Appaltatore, nei limiti previsti dalla legislazione e dalla normativa vigente fino alla concorrenza di un ammontare pari al 20% del presente contratto applicativo, con le modalità previste dall'art. 179 del Regolamento Regolamento Generale, la fornitura di manodopera in economia o l'acquisto di materiali o il nolo di attrezzature, come segue:

a. per quanti riguarda i materiali, (prodotti) applicando il ribasso contrattuale ai prezzi unitari desunti dal Prezzario Regionale Opere Edili 2020;

b. per quanto riguarda il costo del personale o della manodopera, (risorse umane) secondo i prezzi vigenti al momento della loro esecuzione desunti, per gli operai edili, dalla tabella periodica pubblicata dall'Associazione dei Costruttori Edili della Provincia di Genova, per gli operai metalmeccanici, dalla tabella periodica dell'Associazione Industriali della Provincia di Genova, per gli operai florovivaisti, dal Prezzario Regionale Opere Edili 2020 , vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori, aumentati delle spese generali e degli per utili dell'impresa. Applicando il ribasso contrattuale esclusivamente sulla quota delle spese generali e utili;

c. per quanto riguarda i noli, (attrezzature) desumendoli dal Prezzario Regionale Opere Edili 2020 e applicando il ribasso contrattuale esclusivamente sulla quota delle spese generali e utili.

2. Le percentuali di incidenza delle spese generali e degli utili, sono determinate nella misura prevista del 15% per le "spese generali" e del 10% per gli "utili di impresa".

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 5- Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.**

1. Le Parti concordano che i lavori oggetto del presente contratto, di cui ai vari ordine di servizio impartiti di volta in volta, devono essere consegnati e iniziati entro 10 giorni dalla stipula dello stesso, con le modalità descritte agli articoli 9 e seguenti del Capitolato speciale d'appalto.

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori riferiti alla presente tranche è fissato in ..... (.....) giorni, naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del primo verbale di consegna, sottoscritto successivamente al presente contratto, fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati dall'Appaltatore oggetto dell'ultimo ordine di servizio relativo al presente contratto e comunque sino all'esaurimento dell'intero importo contrattuale.

Le Parti concordano che il processo verbale di consegna contiene gli elementi descritti all'articolo 8 del Capitolato speciale d'appalto.

### **Articolo 6 - Penale per i ritardi.**

1. La penale pecuniaria per i ritardi viene stabilita nella misura del 1 per mille dell'importo del presente contratto applicativo.

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento). In tal caso la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

3. Il mancato rispetto dei tempi contrattuali, richiamati e stabiliti di volta attraverso i vari ordini di servizio,

determina la decadenza dell'anticipazione di cui al successivo comma 1 dell'art. 6 del presente contratto.

Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi a tasso legale a decorrere dalla data di erogazione

dell'anticipazione.

4. L'anticipazione corrisposta ai sensi del comma 1 dell'art. 7 del presente contratto, sarà progressiva-

mente recuperata dalla Stazione Appaltante nel calcolo degli importi dovuti negli stati di avanzamento la-

vori emessi.

**Articolo 7 - Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**

1. Ai sensi e con le modalità dell'art. 35 comma 18 del codice, è prevista la corresponsione in favore

dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) calcolato in base all'importo del presente

contratto ossia pari a Euro ..... (Euro .....).

Le Parti si danno reciprocamente atto che, il fornitore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di

mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e riget-

terà le fatture elettroniche qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dal-

la Civica Amministrazione, il numero di CIG (e di CUP, se previsto), il codice IPA che verrà prontamente

comunicato dalla Civica Amministrazione. Quest'ultimo codice potrà essere modificato in corso di

esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via PEC.

2. All'Impresa .... saranno corrisposti pagamenti in acconto in ragione dell'effettivo andamento

dei lavori ogni 90 (novanta) giorni, solo relativamente agli ..... ultimati ....., con le modalità

di cui all'articolo 194 del D.P.R. n. 207/2010, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5

del Codice.

Le Parti concordano espressamente, ai sensi del combinato disposto dell'art.4, comma 4, ed art. 11,

comma 2, del .D.Lgs. 231/2002, che i pagamenti relativi dovranno essere effettuati dal Comune entro i

seguenti termini:

- l'anticipazione entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori;

- 45 (quarantacinque) giorni dalla maturazione dello stato di avanzamento per l'emissione del certificato

di pagamento;

- 30 (trenta) giorni dall'emissione del certificato di pagamento per l'ordine di pagamento.

Ai sensi dell'art. 105, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante, ai fini del pagamento delle

prestazioni rese nell'ambito del presente contratto, acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità

Contributiva (DURC), in corso di validità, riguardante l'affidatario. Ai sensi dell'art. 31 L.98/2013, la Sta-

zione Appaltante, successivamente alla stipula del contratto, acquisisce il DURC a ogni scadenza dello

stesso e lo utilizza per il pagamento degli Stati di Avanzamento Lavori. Ai fini della verifica amministrati-

vo-contabile, i titoli di pagamento devono essere corredati dal DURC, anche in formato elettronico.

Ciascun pagamento sia nei confronti dell'appaltatore che degli eventuali subappaltatori, sarà subordinato

alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

In caso inadempienza contributiva e/o di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di-

pendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, si applicano le

disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del codice.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, l'importo dovuto per le prestazioni

dallo stesso eseguite nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del codice, con le stesse modalità sopra ri-

portate relative ai pagamenti dell'appaltatore.

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni per cause non

dependenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottene-

re che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento.

Al termine dei lavori, entro 45 giorni dopo la redazione del Certificato di ultimazione dei lavori, il Direttore

dei Lavori compilerà lo stato finale con le modalità di cui all'art. 200 del Regolamento.

Il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, sarà rilasciato dal RUP all'esito positivo del certificato

di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 comma 4 del codice.

Il pagamento della rata di saldo, entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, pari al residuo dell'ammontare del dovuto al netto degli stati di avanzamento lavori approvati e comprensiva delle ritenute, è subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa rilasciata ai sensi dell'art 103 comma 6 del Codice.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a diecimila EURO, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

3. Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. il C.I.G. attribuito al presente contratto applicativo è ..... (in caso di raggruppamento temporaneo) Relativamente all'Impresa Capogruppo i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca ....." - Agenzia n. .... di ..... - Codice IBAN IT ....., dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono il/la ..... stesso - Codice Fiscale ..... e il/la ..... nata a ..... il giorno ..... - Codice Fiscale .....

Relativamente all'Impresa Mandante I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca ....." - Agenzia n. .... di ..... - Codice IBAN IT ....., dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono il/la ..... stesso - Codice Fiscale ..... e il/la .....nata a ..... il giorno ..... - Codice Fiscale ..... (in caso di impresa singola) I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario secondo le modalità indicate nell'accordo quadro già sottoscritto dalle parti.

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca ....." - Agenzia n. .... di ..... - Codice IBAN IT ....., dedicato anche in via

non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e

s.m.i. .

Le/La persone/persona titolari/titolare o delegate/delegata a operare sul suddetto conto bancario sono/è

il/la ..... stesso - Codice Fiscale ..... e il/la ..... nata a ..... il giorno

..... - Codice Fiscale ..... segue sempre

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati

anche in via non esclusiva e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e

s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con

altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In parti-

colare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese ge-

nerali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite

conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche

se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'appaltatore medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge n.

136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume

espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione del-

la Legge n. 136/2010 e s.m.i..

#### **Articolo 8 - Ritardo nei pagamenti.**

1. In caso di ritardo nell'emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e al-

la rata di saldo, rispetto ai termini previsti nel capitolato speciale d'appalto come richiamati nel presente

contratto, spettano all'appaltatore gli interessi legali ed eventualmente quelli moratori, qualora il ritardo

superi i 60 giorni.

Il saggio degli interessi di mora, stabilito ogni anno con Decreto Ministeriale, è comprensivo del maggior

danno ai sensi dell'articolo 1224, comma 2, del codice civile. Nel caso di subappalto con pagamento di-

retto gli interessi di cui al presente articolo sono corrisposti all'esecutore e ai subappaltatori in proporzione al valore delle lavorazioni eseguite da ciascuno di essi.

**Articolo 9 - Controversie.**

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, trova applicazione l'art. 205 del codice in tema di accordo bonario.

2. In ottemperanza all'art. 205 comma 2 del codice, prima dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione, qualunque sia l'importo delle riserve, il responsabile unico del procedimento attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte.

Tutte le controversie conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui l'art. 205 del codice, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente - Foro esclusivo di Genova.

**Articolo 10 - Direzione di cantiere.**

1. La Direzione del cantiere ai sensi dell'articolo 6 del Decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145 è assunta dal ..... di cui ante, (oppure): dal ....., nato a ....., il giorno ....., in qualità di Direttore Tecnico di cantiere, abilitato secondo le previsioni del Capitolato Speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. (in caso di R.T.I. o CONSORZI inserire capoverso seguente)

L'assunzione della Direzione di Cantiere da parte del Direttore Tecnico avviene mediante incarico conferito da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'appaltatore s'impegna a comunicare tempestivamente al Comune le eventuali modifiche del nominativo del direttore di cantiere.

2. L'appaltatore, tramite il Direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere da parte di tutte le Imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati

dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

3. L'appaltatore medesimo deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

**Articolo 11 - Invariabilità del corrispettivo.**

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile, salvo quanto disposto dall'articolo 106, comma 1 lettera a), del Codice.

**Articolo 12 - Risoluzione del contratto e recesso della stazione appaltante.**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi individuati dall'art. 108 del codice e in particolare con riferimento all'art. 11 dell'Accordo Quadro.

**Articolo 13 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

1. L'Impresa ....., come sopra costituita e nell'anzidetta qualità, ha depositato presso la stazione appaltante:

a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, redatto secondo le prescrizioni di cui all'articolo 28 del medesimo Decreto;

b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relativa responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al successivo capoverso;

c) un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, qualora il singolo cantiere non ricada nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i..

La stazione appaltante ha messo a disposizione il D.U.V.R.I., del quale l'Impresa, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo;

La stazione appaltante ha messo a disposizione il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 per gli interventi rientranti nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m. e i., predisposto dal ..... in data ....., del quale l'Impresa, avendone sottoscritto per

accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo. Tale piano sarà adeguato in corso d'opera in relazione all'evoluzione dei lavori.

Quest'ultima ha facoltà altresì di redigerne eventuali integrazioni ai sensi di legge e come prescritto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

2. Il piano di sicurezza e di coordinamento, il D.U.V.R.I., il piano sostitutivo di sicurezza e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera b), formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, pur non essendo allo stesso materialmente allegati, ma sono depositati agli atti.

3. L'Impresa medesima deve fornire tempestivamente al direttore dei lavori o al coordinatore per la sicurezza, se nominato, gli aggiornamenti alla documentazione di cui sopra, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere, ovvero i processi lavorativi utilizzati.

L'Ufficio di direzione lavori, anche per il tramite del coordinatore della sicurezza in fase operativa, se nominato, e l'Impresa, anche attraverso il proprio direttore di cantiere e/o il proprio rappresentante espressamente delegato, garantiscono la propria presenza sul luogo di esecuzione dei lavori al fine di controllare il rispetto di tutte le norme poste a tutela della sicurezza o di impartire le opportune disposizioni in caso di loro violazione.

#### **Articolo 14 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Impresa ..... ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla Compagnia "....." - Agenzia ..... - numero ..... , emessa in data ....., per l'importo di Euro ..... (.....), e se nel caso ridotta nella misura del ...% ai sensi degli art. 103 e 93 comma 7 del Codice, riferito all'importo del presente appalto, avente validità fino al ..... e comunque fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato, con previsione di proroghe.

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. Detta garanzia, preve eventuali e necessarie proroghe, resterà vincolata per la durata dei lavori e fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

**Art. 15 - Garanzia fidejussoria a titolo di anticipazione.**

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa d'importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale vigente applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente e automaticamente ridotto del corso dei lavori in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

**Articolo 16 Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

1. L'appaltatore.....assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del codice, l'appaltatore s'impegna a stipulare / ha stipulato polizza assicurativa che tenga / per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, con una somma assicurata pari a Euro ..... (.....) (inserire importo contrattuale) e che preveda una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

Detta polizza viene / è stata emessa in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12 marzo 2004 n. 123. Qualora per il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni di cui all'art. 2, lettere c) ed e), ed articolo 10, lettere a) e c) del suddetto schema contrattuale, la garanzia della polizza assicurativa per i danni da esecuzione non sia operante, l'appaltatore sarà direttamente responsabile nei confronti del Comune per i danni da questo subiti in dipendenza dell'esecuzione del contratto d'appalto.

In caso di mancato risarcimento del danno subito dal Comune, a seguito di azioni od omissioni del contraente configuranti mancato rispetto dei sopra citati articoli del contratto di assicurazione, ciò sarà considerato come comportamento gravemente negligente dell'appaltatore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.108 del Codice.

#### TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

##### **Articolo 17 - Documenti che fanno parte del contratto.**

1. Fanno parte integrante del presente contratto, sebbene non allegati in quanto non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti del Comune di Genova, avendone comunque le Parti preso diretta conoscenza e accettandoli integralmente, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145, in quanto vigente e applicabile;

- il Capitolato Speciale d'Appalto;

- gli elaborati grafici progettuali;

- l'elenco degli interventi e relativa stima economica;

- l'elenco dei prezzi unitari contrattuali costituiti dal prezzario delle Opere Edili ed Impiantistiche della Regione Liguria anno 2020;

- elenchi prezzi aggiuntivi;

- i piani della sicurezza individuati all'art.11 del presente contratto;

- le norme di misurazione e valutazione dei lavori per le opere quotate nel prezzario delle Opere Edili ed Impiantistiche della Regione Liguria anno 2020.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto si richiama l'accordo quadro stipulato in data ....., a rogito ....., rep n.....

S'intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei Contratti e del Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per quanto ancora vigente.

**Articolo 18 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese alle quali darà luogo la presente scrittura privata e quelle a esse inerenti e conseguenti ed in genere tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale e da quello Generale approvato con D.M. n. 145/2000, per le parti ancora vigenti, sono a totale carico dell'appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione

3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

4. La presente scrittura privata sarà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5 del T.U. approvato con D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986.

Il/la Dirigente .....

L'Appaltatore .....

(atto sottoscritto digitalmente)

*Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n. ... contrassegni telematici di Euro 16,00 ciascuno che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata gli atti dell'ufficio.*