



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-97**

L'anno 2019 il giorno 21 del mese di Giugno il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETT. SSS) E DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE (RTI) ENERGYNET s.r.l./STUDIO ALBERTI DEL SERVIZIO DI CENSIMENTO E DIAGNOSI ENERGETICA RELATIVO AGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (LOTTO C) OGGETTO DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DENOMINATO "GENIUS- GENOA INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 65.991,60 AL NETTO DI IVA AL 22% ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE PARI A ZERO - CIG 7684544E4E

Adottata il 21/06/2019  
Esecutiva dal 02/07/2019

21/06/2019	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-97**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETT. SSS) E DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE (RTI) ENERGYNET s.r.l./STUDIO ALBERTI DEL SERVIZIO DI CENSIMENTO E DIAGNOSI ENERGETICA RELATIVO AGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (LOTTO C) OGGETTO DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DENOMINATO "GENIUS- GENOA INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 65.991,60 AL NETTO DI IVA AL 22% ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE PARI A ZERO - CIG 7684544E4E

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- la Commissione Europea e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) con il Programma ELENA (*European Local ENergy Assistance* – Assistenza energetica locale europea) si sono proposte il fine di aiutare gli Enti Locali degli Stati Membri dell'Unione Europea nell'investimento nei settori delle infrastrutture strategiche, tramite un nuovo strumento finanziario dedicato all'assistenza tecnica per promuovere interventi in materia di efficienza energetica, di energie rinnovabili e di trasporto sostenibile;
- il Programma ELENA finanzia a fondo perduto al 90% i costi dell'assistenza tecnica necessaria per preparare, implementare e finanziare i programmi di investimento, come gli studi di fattibilità o di mercato, le diagnosi energetiche, i business-plan, i controlli, la preparazione dei documenti di gara, la comunicazione, in pratica tutto ciò che risulti necessario per siglare contratti innovativi per la riqualificazione energetica degli asset pubblici di proprietà degli enti partecipanti;
- il Comune di Genova, unitamente alla Città Metropolitana di Genova, alcuni comuni dell'Area Metropolitana e le società partecipate SPIM, Genova Porto Antico e la Fondazione Palazzo Ducale hanno formalmente presentato una proposta di finanziamento a valere sul Programma ELENA con un proposta di investimento denominato GEN-IUS, ovvero GENoa - Innovative Urban Sustainability;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'obiettivo del programma GEN-IUS è l'attuazione di misure di risparmio energetico e di utilizzo di energie rinnovabili in edifici pubblici, l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione, la creazione di distretti energetici, anche attraverso il coinvolgimento del settore privato tramite le Società di Servizi Energetici (ESCo "Energy Service Company") sul territorio genovese;
- a seguito dell'istruttoria effettuata dalla Banca Europea per gli Investimenti, compresa la verifica tecnica, amministrativa e finanziaria sul progetto relativa all'ammissibilità della proposta, la stessa ha comunicato con propria comunicazione del 5 settembre 2017 la definitiva approvazione da parte della Commissione Europea del finanziamento richiesto da Genova;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 286/2017 è stata approvata la sottoscrizione del contratto ELENA n. 2016-076 tra il Comune di Genova e la Banca Europea per gli Investimenti, sottoscrizione avvenuta il 06/12/2017;
- le attività previste dal programma hanno avuto inizio il 01/01/2018 e dovranno concludersi entro 36 mesi da tale data;
- il contributo della BEI ammonta ad Euro 1.297.575,00, pari al 90% dei costi dell'assistenza tecnica necessaria nel corso della durata del programma in oggetto ed è co-finanziato dall'Amministrazione per un importo di euro 144.175,00 pari al 10% delle spese ammissibili;
- per la gestione del programma di investimento la Direzione Generale del Comune di Genova ha costituito, con determinazione dirigenziale n. 6 del 18.01.2018, un gruppo di lavoro trasversale ai vari Settori dell'ente, coordinato dal Settore Politiche Energetiche;
- con le Determinazioni Dirigenziali nn. 12, 13 e 14 del 21/06/2018 sono stati individuati gli esperti Contabile Finanziario, Legale ed Esperto Energetico per la costituzione del Project Development Unit (PDU);
- con la Determina Dirigenziale n. 24 del 03/10/2018 si è proceduto all'indizione di una gara aperta per l'individuazione del cd. "Advisor" che dovrà svolgere i servizi espressamente richiamati nell'Annex 1 del Contratto ELENA 2016-076 tra la BEI e il Comune di Genova del 06-12-2017 indicati come '*Legal and Financial Services*' e, quindi dovrà assicurare la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'implementazione del Programma di Investimento descritto nello stesso Annex 1 '*Description of the Project Development Services and the Planned Investment Programme*' tuttora in corso;
- che il Settore Politiche Energetiche ha provveduto ad accertare con DD. n. 2018-100.5.0.-9 del 30/03/2018 il finanziamento della BEI per un totale complessivo di Euro 1.297.575,00 al Capitolo 73118 "Energie e fonti energetiche - Contributi Comunitari - U.E." - c.d.c. 2260.8.15 - c.o. 25083.2.1. nel seguente modo:
  - € 756.263,00 - Crono 2018/391 - Bilancio 2018 (Acc. 2018/1290)
  - € 360.656,00 - Crono 2018/392 - Bilancio 2019 (Acc. 2019/68)
  - € 180.656,00 - Crono 2018/393 - Bilancio 2020 (Acc. 2020/7)

TENUTO CONTO:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Determina Dirigenziale n. 28 del 09/11/2018 si è proceduto all'indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss) e 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di diagnosi energetica relativi agli edifici pubblici, agli impianti di illuminazione interna e agli impianti di pubblica illuminazione come previsto nell'Annex 1 del Contratto ELENA 2016-076 tra la BEI e il Comune di Genova del 06-12-2017 indicati come *'Technical: energy efficiency in buildings; indoor lighting (with domotics); public lighting'*, per un importo complessivo quantificato di Euro 421.300,00 il tutto oltre IVA, oneri della sicurezza da interferenze pari a zero;
- che il suddetto affidamento ha contemplato la ripartizione in lotti per i seguenti servizi:  
 Lotto A) - Diagnosi energetica edifici (esecuzione completa e aggiornamento);  
 Lotto B) - Diagnosi energetica impianti di illuminazione interna e domotica;  
 Lotto C) - Censimento e diagnosi energetica impianti di pubblica illuminazione;

#### PRESO ATTO:

- dei lavori svolti dalla Commissione Giudicatrice, nominata con DD n. 2018-100.0.0.-58, di cui è dato un riscontro nel verbale a cronologico n.47 del 22/02/2019, depositato agli atti d'ufficio presso la Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti;
- che è risultato primo in graduatoria il RTI EnergyNet s.r.l./Studio Alberti, avendo ottenuto il punteggio complessivo di punti 99 di cui punti 80 per l'offerta tecnica e punti 19 per l'offerta economica (percentuale di ribasso pari a 29,94%) e la cui offerta è risultata presuntivamente anomala;
- che in data 05/03/2019 con nota prot.0081476 ai sensi dell'articolo 97 comma 5 del codice dei contratti pubblici sono state richieste al RTI EnergyNet s.r.l./Studio Alberti le necessarie giustificazioni;
- che in data 14/03/2019 con nota prot.95218 sono pervenute al Settore Politiche Energetiche le giustificazioni richieste;
- che il RUP coadiuvato dalla Commissione Giudicatrice ha analizzato le succitate giustificazioni ed in data 19/04/2019 a chiusura dell'iter di verifica di congruità, con nota prot.144900 ha comunicato alla Direzione Stazione Unica Appaltante che l'operatore economico ha fornito elementi sufficienti a far ritenere complessivamente congrua l'offerta presentata;

#### RILEVATO CHE:

- Il citato RTI EnergyNet s.r.l./Studio Alberti ha comprovato il possesso dei requisiti di carattere speciale disposti dal Disciplinare di gara;
- in esecuzione di quanto disposto dall'art. 80 del Codice sono state attivate nei confronti del suddetto RTI EnergyNet s.r.l./Studio Alberti le verifiche afferenti il possesso dei requisiti di carattere generale con esito positivo;
- con riferimento alla normativa antimafia, si è proceduto all'avvio dell'istruttoria attraverso la Banca Dati Nazionale per la documentazione Antimafia (B.D.N.A.) prevista dal D.P.C.M. n.193/2014 per l'ottenimento dell'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

159/2011 e che, in caso di esito interdittivo, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, ovvero, alla risoluzione del contratto;

- essendovi almeno un'altra offerta per il lotto in oggetto, opera il c.d. "stand still" di cui all'art. 32 comma 9 D.Lgs. 50/2016, per il quale: "Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";
- è opportuno, tenuto conto delle ragioni d'urgenza inerenti alle tempistiche legate al finanziamento della Banca Europea degli Investimenti (BEI), procedere all'avvio sotto le riserve di legge del servizio ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, previo accertamento delle condizioni di legge e alla presentazione delle coperture assicurative, pur nelle pendenze del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice;

ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorché subordinata all'esito delle verifiche dei requisiti di cui sopra a favore del RTI EnergyNet s.r.l./Studio Alberti del Servizio di censimento e diagnosi energetica relativa agli impianti di pubblica illuminazione (Lotto C) oggetto del programma di investimento per la riqualificazione energetica del patrimonio pubblico denominato "GEN-IUS - Genoa Innovative Urban Sustainability" per l'importo complessivo di € 65.991,60 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero

#### PRESO ATTO CHE

- trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D. Lgs 81/2008 e Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 3 del 5/3/2008 si esclude la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi;
- l'importo di aggiudicazione sopra indicato è stato calcolato applicando la percentuale di ribasso offerta sull'intero importo posto a base di gara per il Lotto C essendo gli oneri della sicurezza da interferenze pari a zero;
- ai fini dell'applicazione delle vigenti disposizioni fiscali in materia di modalità di pagamento delle forniture di beni e servizi introdotte dalla Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), il servizio è da riferirsi prevalentemente ad attività in ambito istituzionale;

per il suddetto servizio il Codice Identificativo Gara (CIG) è CIG 7684544E4E;

#### ACCERTATO CHE

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del TUEL;

#### VISTI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la deliberazione CC n. 7 del 24/01/2019 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2019-2021;
- la delibera G.C. n. 30 del 14/02/2019 con cui si è approvato il Piano Esecutivo Gestione 2019 –2021;
- gli artt . 107, 153 comma 5 e 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt . 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l’art. 4, 16, 17 del D. Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti);
- l’art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68;
- il Regolamento dell’Attività Contrattuale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;
- il Regolamento di Contabilità modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17 gennaio 2017, ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei dirigenti responsabili dei servizi comunali;
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed, in particolare, l’art. 26 comma 3;
- la determinazione dell’A.V.C.P. del 5 marzo 2008 n. 3;
- l’art. 163 commi 1,3 e 5 del D. Lgs. n. 267/2000;

Per i motivi esposti in premessa

## II DIRIGENTE DETERMINA

- 1) di procedere all’aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 95 – comma 3 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. a favore del RTI EnergyNet s.r.l./Studio Alberti da costituirsi fra la mandataria Società EnergyNet s.r.l. con sede legale in Viale Muratori n.201 – 41124 Modena (MO) e partita IVA 02801520368 (codice beneficiario 55461) e il mandante Studio Alberti del servizio di censimento e diagnosi energetica relativa agli impianti di pubblica illuminazione (Lotto C), per l’importo complessivo di € 65.991,60 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero con le modalità previste nel disciplinare di gara in coerenza con quanto indicato nell’offerta conservata agli atti d’ufficio e con quanto stabilito negli atti di gara, per la durata contrattuale di 150 giorni;
- 2) di procedere all’annullamento dell’aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di esito interdittivo delle verifiche antimafia;
- 3) di mandare a prelevare l’importo complessivo di € 80.509,75 di cui € 65.991,60 per imponibile ed € 14.518,15 per IVA al 22% al Capitolo 75039 c.d.c 2260.8.06 “ Energia e Fonti energetiche - Progettazioni, rilievi e consulenze varie (UE)” del Bilancio 2019 – P.d.C 2.2.3.5.1 CRONO 2018/391 – C.O. 25083.2.1 mediante riduzione dell’IMPE 2019/2533 ed emissione nuovo IMPE 2019/9000;
- 4) di dare atto che l'importo di euro € 80.509,75 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2019

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di autorizzare, per le ragioni di cui alle premesse, l'avvio in via d'urgenza del servizio sotto riserve di legge ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, previo accertamento delle condizioni di legge e alla presentazione delle coperture assicurative in sede di esecuzione, pur nella pendenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice;
- 6) di dare atto che il RTI si è impegnato ad eseguire il servizio secondo le modalità, oneri e condizioni indicate nel Capitolato Tecnico di Gara, nonché secondo quanto indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara;
- 7) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice al RTI aggiudicatario, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
- 8) di demandare alla Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti il completamento delle verifiche di legge e gli adempimenti per la stipula del contratto, dando comunicazione al RTI aggiudicatario dell'intervenuta efficacia della presente aggiudicazione;
- 9) di dare mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti di procedere alla notificazione del presente provvedimento al soggetto coinvolto;
- 10) di provvedere, a fronte del servizio eseguito correttamente, alla diretta liquidazione della spesa nei limiti degli importi definiti al precedente punto 3) e subordinatamente all'accertamento della regolarità contributiva previdenziale ed assicurativa, nonché all'espletamento di tutti gli adempimenti stabiliti a carico del RTI assegnatario dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- 11) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 1) è impugnabile ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010 n. 104, che prevede il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla comunicazione degli atti, oppure dalla piena conoscenza degli stessi;
- 12) di dare atto che gli impegni sono stati assunto ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- 13) di dare atto che gli impegni di cui ai precedenti punti 3) non sono soggetti ai limiti previsti dell'art. 163, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 in quanto spese obbligatorie;
- 14) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 e dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-97  
AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETT. SSS) E DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE (RTI) ENERGYNET s.r.l./STUDIO ALBERTI DEL SERVIZIO DI CENSIMENTO E DIAGNOSI ENERGETICA RELATIVO AGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (LOTTO C) OGGETTO DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DENOMINATO "GENIUS- GENOA INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 65.991,60 AL NETTO DI IVA AL 22% ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE PARI A ZERO - CIG 7684544E4E

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 180085

prat. (167/2018)

Addì 20/05/2019

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIAGNOSI ENERGETICA RELATIVI AGLI EDIFICI PUBBLICI, AGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE INTERNA E AGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE OGGETTO DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DENOMINATO “GENIUS -GENOA INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY” LOTTO C - CIG 7684544E4E

Alla Direzione AMBIENTE  
Settore POLITICHE ENERGETICHE  
RESPONSABILE del Procedimento  
Ing. Michele Prandi  
[mprandi@comune.genova.it](mailto:mprandi@comune.genova.it)

In riferimento all’appalto di cui all’oggetto, si comunica che dalle verifiche effettuate ai sensi di legge nei confronti del costituendo RTI ENERGYNET Srl/STUDIO ALBERTI:

- nessuna irregolarità è stata, ad oggi, evidenziata dagli uffici preposti a rilasciare le certificazioni.

Si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Angela Ilaria GAGGERO

*(firmato digitalmente)*

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per l'affidamento dei servizi di diagnosi energetica relativi agli edifici pubblici, agli impianti di illuminazione interna e agli impianti di pubblica illuminazione oggetto del programma di investimento per la riqualificazione energetica del patrimonio pubblico denominato "GENius -GENoa Innovative Urban Sustainability".

L'anno duemiladiciannove, il giorno 22 (ventidue) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, si è riunita la Commissione giudicatrice della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di diagnosi energetica relativi agli edifici pubblici, agli impianti di illuminazione interna e agli impianti di pubblica illuminazione oggetto del programma di investimento per la riqualificazione energetica del patrimonio pubblico denominato "GENius -GENoa Innovative Urban Sustainability" composta da: Michele PRANDI nato a Finale Ligure (SV) il 7 luglio 1977, direttore della Direzione Ambiente con funzioni di Presidente, Corrado CONTI nato a Genova il 24 settembre 1967, funzionario della Direzione Ambiente e Giovanni DELLA VALLE nato a Genova il 30 luglio 1966 Funzionario della Direzione Progettazione componenti, Paola POGGI nata a Genova il 27 luglio 1968, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante in qualità di Segretario della Commissione giudicatrice senza diritto di voto, per le sedute riservate.

La Commissione è assistita dai testi noti ed idonei Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971, Silvia VIANI nata a Genova il 4 dicembre 1966, rispettivamente Dirigente e Funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, quest'ultima altresì con funzione di verbalizzante della presente seduta pubblica, tutti civici dipendenti, domiciliati in Genova.

E' presente l'Ing. Ph.D. Diego Calandrino, nato ad Alcamo (TP) il 13 novembre 1980, nella sua qualità di Dirigente della Direzione Ambiente – Settore Politiche Energetiche e R.U.P.

	<b>SI FA CONSTARE PRELIMINARMENTE CHE</b>	
	- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2018-151.5.0.28- il giorno 18 dicembre	
	2018 si è svolta la prima seduta pubblica di apertura della procedura aperta per l’affidamento	
	dei servizi di diagnosi energetica relativi agli edifici pubblici, agli impianti di illuminazione	
	interna e agli impianti di pubblica illuminazione oggetto del programma di investimento per	
	la riqualificazione energetica del patrimonio pubblico denominato “GENius -GENoa Innovative Urban Sustainability”;	
	- nella predetta seduta di gara, così come riportato nel verbale a cronologico n. 326 in pari	
	data e per le motivazioni ivi riportate, sono stati ammessi con riserva i concorrenti: costi-	
	tuendo RTI I.Q.S. INGEGNERIA, QUALITA' E SERVIZI Srl/ ENVIRONMENT PARK	
	S.p.A.; costituendo RTI FABRYCA Srl/ LAPIS Srl; RESTART PROGETTI STUDIO	
	TECNICO; costituendo RTI ENERGYNET Srl/MORE ENERGY Srl; costituendo RTI	
	ENERGYNET Srl/STUDIO ALBERTI; costituendo RTI ALENS Srl/ECOBIOSERVICE	
	Srl; I.P.I. INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA Srl; costituendo RTI GRUPPO EDEN	
	Srl/CASTER Srl; AMBIENTE ITALIA Srl;	
	- in merito alle predette ammissioni con riserva, come risulta dai verbali cron. 2 dell’8 gen-	
	naio 2019 e cron. 16 del 17 gennaio 2019, tutti i concorrenti hanno prodotto quanto richiesto	
	dalla stazione appaltante, e pertanto con note inviate via pec e pubblicate sul portale telemat-	
	ico il 17 gennaio 2019 sono stati ammessi al prosieguo della gara consentendo la valutazio-	
	ne delle relative offerte tecniche;	
	- con nota prot. 65353 del 21 febbraio 2019 trasmessa mediante posta certificata è stata con-	
	vocata la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto per i lotti B e	
	C;	
	<b>quanto sopra considerato</b>	
	alle ore 11,20 il Presidente, in rappresentanza della Commissione, dichiara aperta la	
	2	

	seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto, e riprendendo le ope-	
	razioni di gara dà atto che per i lotti B e C sono state valutate le offerte tecniche, mentre per	
	il lotto A i lavori della Commissione sono ancora in corso. A questo punto procede alla lettura	
	dei punteggi tecnici riparametrati dei lotti B e C, assegnati a ciascuno dei concorrenti ammessi,	
	come da verbali delle sedute riservate conservati agli atti della Stazione Unica Appal-	
	tante, e da cui risulta l'attribuzione dei seguenti punteggi per il lotto B:	
	1) I.P.I. INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA Srl punti 80;	
	e per il lotto C:	
	1) RESTART PROGETTI STUDIO TECNICO punti 76,737;	
	2) costituendo RTI ENERGYNET Srl/STUDIO ALBERTI punti 80;	
	A questo punto si procede all'apertura e alla lettura delle offerte economiche telematiche dei	
	concorrenti ammessi nell'ordine dianzi citato, da cui risulta, per il lotto B:	
	1) I.P.I. INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA Srl offre il ribasso del 13,15% per un importo	
	di Euro 160.414,56;	
	e per il lotto C:	
	1) RESTART PROGETTI STUDIO TECNICO offre il ribasso del 31,37% per un importo di	
	Euro 64.644,00;	
	2) costituendo RTI ENERGYNET Srl/STUDIO ALBERTI offre il ribasso del 29,94% per un	
	importo di Euro 65.991,60;	
	In base alla formula contenuta nel disciplinare di gara si attribuisce il punteggio relativo a	
	ciascuna offerta economica e si determina la somma totale dei punteggi ottenuti da ogni sin-	
	golo concorrente da cui risulta quanto segue, per il lotto B:	
	1) I.P.I. INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA Srl 20 punti relativi all'offerta economica	
	che sommati agli 80 punti dell'offerta tecnica danno un totale di punti 100;	
	e per il lotto C:	

	1) RESTART PROGETTI STUDIO TECNICO 20 punti relativi all'offerta economica	
	che sommati ai 76,737 punti dell'offerta tecnica danno un totale di punti 96,737; 2) costi-	
	tuendo RTI ENERGYNET Srl/STUDIO ALBERTI 19 punti relativi all'offerta economica	
	che sommati agli 80 punti dell'offerta tecnica danno un totale di punti 99;	
	Di conseguenza, per il lotto B si fa constare che l'offerta, in conseguenza delle operazioni di	
	riparametrazione, risulta presuntivamente anomala, ma sia quanto offerto in fase di offerta	
	tecnica che il ribasso offerto in relazione all'offerta economica non evidenziano specifici	
	elementi in base ai quali l'offerta appaia anormalmente bassa, si propone pertanto	
	l'aggiudicazione nei confronti dell'Impresa I.P.I. INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA Srl	
	previa verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.	
	Per il lotto C il costituendo RTI ENERGYNET Srl/STUDIO ALBERTI risulta essere il con-	
	corrente che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa; in applicazione dell'art.	
	97 del D.Lgs. n.50/2016 (codice), l'offerta presentata risulta presuntivamente anomala e ver-	
	rà sottoposta a verifica.	
	Alle ore 11,40 si dichiara conclusa la presente seduta rinviando ad ulteriore seduta pubblica	
	per la comunicazione dell'esito della verifica di congruità dell'offerta in relazione al lotto C;	
	si dà atto che i verbali della commissione corredati dalle tabelle riassuntive dei punteggi	
	complessivamente attribuiti alle imprese concorrenti sono conservati agli atti della Stazione	
	Unica Appaltante.	
	Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Presidente, dai	
	componenti la Commissione di gara, dai testimoni tra cui il Funzionario con funzione verba-	
	lizzante e dal R.U.P. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi	
	dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.	
	Michele PRANDI	
	Corrado CONTI	
	4	

[illegible]