



DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-81

OGGETTO: LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE “NICOLA MAMELI” DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8.

PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. N. 50 DEL 18.4.2016 (CODICE), APPROVAZIONE DELLO STESSO ED INDIVIDUAZIONE DELLE MODALITÀ DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 1 BIS DEL CODICE (MOGE 17246 - CUP B34H17000930001 - CIG 7746532070)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2014/260 del 30.10.2014 è stato approvato il progetto preliminare complessivo dell'intervento di rifunionalizzazione (lotto n. 1 e lotto n. 2) della Piscina Comunale “Nicola Mameli” di Genova Voltri;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/68 del 07.04.2016 è stato espresso parere favorevole al Progetto Definitivo dell'intervento, per il costo complessivo di Euro 4.044.894,91, nell'ambito del procedimento concertativo di Intesa Stato - Regione avviata da Autorità Portuale di Genova ai sensi del DPR 383/94 e DPR 616/77 (art. 81);
- che il Provveditore OO.PP., con provvedimento n. 6809/1050 del 11.11.2016 (Decreto della Regione Liguria n. 4727 del 17.10.2016), ha dichiarato perfezionata l'intesa per la realizzazione dell'opera complessiva di rifunionalizzazione e che con tale espressione è stato costituito il titolo edilizio ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c) del DPR 380/2001;
- che per l'attuazione dell'intervento è stata presentata istanza di finanziamento dell'opera per euro 3.559.894,91 nell'ambito del piano pluriennale degli interventi di cui all'articolo 15, comma 3, del D.L. n. 185/2015 relativo a “Misure urgenti per interventi nel territorio”, convertito con modificazioni dalla Legge n. 9 del 23.01.2016 - “Fondo Sport e Periferie”;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 12 maggio 2016, annualità 2016, era previsto lo stanziamento di Euro 485.000,00 quale cofinanziamento dell'importo complessivo dei lavori sopra riportato.

Premesso altresì:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/298, del 12.12.2016, in attesa dell'ottenimento dei fondi richiesti, è stato approvato il progetto definitivo del primo stralcio del primo lotto dei lavori della piscina in argomento, realizzabile con le risorse a disposizione sopra citate;
- che con D.D. n. 2016-176.1.0.-98, del 22.12.2016, sono stati, pertanto, approvati il progetto esecutivo, i lavori e le modalità di affidamento degli stessi, relativamente al suddetto stralcio, inerente la demolizione e messa in sicurezza della struttura, per l'importo complessivo di euro 485.000,00;
- che detti interventi sono stati aggiudicati, tramite procedura negoziata, consegnati in data 28.09.2017, portati a termine in data 11.07.2018 e regolarmente collaudati, come da Certificato di Regolare Esecuzione prot. NP/2018/1570, del 1.10.2018, della Direzione Attuazione Nuove Opere.

Premesso infine:

- che con delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 è stata assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000 per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova e che, con successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017, è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;
- che risulta, pertanto, possibile procedere al completamento dell'impianto natatorio in argomento configurando, peraltro, l'esecuzione degli interventi in un unico appalto, visto il reperimento delle somme necessarie relative;
- che è stato necessario perfezionare l'autorizzazione paesaggistica come da prescrizioni contenute nel sopra citato Decreto n. 4727 in quanto, pur approvando l'opera nel suo complesso, lo stesso richiedeva alcune modifiche, per quanto modeste, alla pannellatura di facciata ed altre varianti di dettaglio;
- che, a seguito dell'approfondimento progettuale redatto dal progettista incaricato, arch. Marco Pesce, con nota prot. n. 291032 del 21.08.2018, il Responsabile del Procedimento ha richiesto l'avvio di una nuova Intesa Stato-Regione, ai sensi del D.P.R. 383/94 e D.P.R. 616/77, art. 81, per l'approvazione del progetto definitivo aggiornato ed adeguato alle prescrizioni paesaggistiche di cui sopra;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2018/286 del 29.11.2018 è stato espresso parere favorevole alla revisione del Progetto Definitivo dell'intervento, nell'ambito del procedimento concertativo di Intesa Stato - Regione avviata da Autorità Portuale di Genova ai sensi del DPR

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

383/94 e DPR 616/77 (art. 81) ed è stato approvato il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari a Euro 4.400.000,00;

- che in data 05.12.2018, presso il Provveditorato OO.PP., si è svolto il procedimento di Intesa Stato/Regione con esito positivo;
- che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, con nota prot. n. MBAC-SABAP-LIG27822 del 14.12.2018, ha espresso parere favorevole all'adeguamento paesaggistico del progetto di cui trattasi;
- che sono altresì pervenuti i pareri di tutti gli uffici e degli enti preposti al rilascio di pareri;
- che, nelle more del perfezionamento del provvedimento di chiusura dell'Intesa Stato/Regione, stante l'urgenza di avviare la procedura di gara, si ritiene possibile ed opportuno procedere con l'approvazione del Progetto Definitivo e delle modalità di gara, subordinando l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'avvenuta ricezione del citato provvedimento.

Considerato:

- che il progetto definitivo di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

Documentazione generale e Progetto Architettonico		
AR.10.A – D-Ar	RELAZIONE TECNICO – DESCRITTIVA	-
AR.10.B – D-Ar	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	-
AR.10.D – D-Ar	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - CALCOLO SOMMARIO DI SPESA	-
AR.10.F – D-Ar	COMPUTO METRICO	-
AR.10.G – D-Ar	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	-
AR.10.H – D-Ar	COMPUTO CON COSTO MANO D'OPERA	-
AR.10.I – D-Ar	ANALISI DEI PREZZI	-
AR.10.L – D-Ar	ELENCO PREZZI	-
AR.10.M – D-Ar	SCHEMA DI CONTRATTO	-
AR.10.N – D-Ar	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	-
AR.10.O – D-Ar	RELAZIONE GEOLOGICA	-
AR.10.P – D-Ar	RELAZIONE VIGILI DEL FUOCO	-
AR.10.Q1-D-Ar	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI – PIANTA PIANO VASCA	1:100
AR.10.Q2-D-Ar	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI – PIANTA PIANO GRADINATE	1:100
AR.10.Q3-D-Ar	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI – SEZIONI	1:100
AR.10.R1-D-Ar	PROGETTO ELIMINAZIONE E SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – PIANTA PIANO VASCA	1:100
AR.10.R2-D-Ar	PROGETTO ELIMINAZIONE E SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – PIANTA PIANO GRADINATE	1:100
AR.10.R3-D-Ar	PROGETTO ELIMINAZIONE E SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	1:200
AR.10.S-D-Ar	RELAZIONE PAESAGGISTICA	-
AR.10.T1-D-Ar	CALCOLO DEI VOLUMI DI STATO ATTUALE	1:100
AR.10.T2-D-Ar	CALCOLO DEI VOLUMI DI PROGETTO	1:100
AR.10.U-D-Ar	RELAZIONE NULLA OSTA IDRAULICO	-
AR.10.01-D-Ar	PLANIMETRIA GENERALE DI STATO DI FATTO	1:200
AR.10.02-D-Ar	STATO ATTUALE – PIANTA PIANO TERRA	1:100

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

AR.10.05-D-Ar	STATO ATTUALE – SEZIONI CC – SEZIONI EE – SEZIONE E1E1 – SEZIONE GG	1:100
AR.10.06-D-Ar	STATO ATTUALE – PROSPETTO SUD – PROSPETTO OVEST	1:100
AR.10.07-D-Ar	STATO ATTUALE – PROSPETTO NORD – PROSPETTO EST	1:100
AR.10.15-D-Ar	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	1:200
AR.10.16-D-Ar	PROGETTO – PIANTA PIANO TERRA	1:100
AR.10.17-D-Ar	PROGETTO – PIANTA PIANO VASCA	1:100
AR.10.18-D-Ar	PROGETTO – PIANTA PIANO GRADINATA	1:100
AR.10.19-D-Ar	PROGETTO – PIANTA PIANO COPERTURA	1:100
AR.10.20-D-Ar	PROGETTO – SEZIONI AA – BB – CC	1:100
AR.10.21-D-Ar	PROGETTO – SEZIONI DD – EE	1:100
AR.10.22-D-Ar	PROGETTO – SEZIONI FF – GG – HH	1:100
AR.10.23-D-Ar	PROGETTO – PROSPETTO SUD – OVEST	1:100
AR.10.24-D-Ar	PROGETTO – PROSPETTO NORD – EST	1:100
AR.10.25-D-Ar	CONFRONTO – PIANTA PIANO TERRA	1:100
AR.10.26-D-Ar	CONFRONTO – PIANTA PIANO VASCA	1:100
AR.10.27-D-Ar	CONFRONTO – PIANTA PIANO GRADINATA/COPERTURA	1:100
AR.10.28-D-Ar	CONFRONTO – SEZIONI CC – EE	1:100
AR.10.29-D-Ar	CONFRONTO – SEZIONI E1E1 – GG	1:100
AR.10.30-D-Ar	CONFRONTO – PROSPETTO SUD – OVEST	1:100
AR.10.31-D-Ar	CONFRONTO – PROSPETTO NORD – EST	1:100
AR.10.32-D-Ar	NULLA OSTA IDRAULICO – INQUADRAMENTO	1:200
AR.10.33-D-Ar	NULLA OSTA IDRAULICO – RAFFRONTO – TRACCIATO DELLO SCARICO/SEZIONI	1:200
AR.10.34-D-Ar	RENDER LATO NORD E SUD	-
AR.10.35-D-Ar	RENDER LATO EST E OVEST	-
AR.10.36-D-Ar	RENDER DAL MARE	-
AR.10.37-D-Ar	DETTAGLI PACCHETTI MURATURE	1:10
AR.10.38-D-Ar	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	-
	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	-
Progetto Strutture		
01.38.01-D-ST-21.01	Relazione sulle indagini – Relazione sismica	-
01.38.01-D-ST-21.02	Relazione sull'edificio esistente	-
01.38.01-D-ST-21.03	Relazione sui materiali	-
01.38.01-D-ST-21.04	Relazione di calcolo di progetto – Relazione geotecnica	-
01.38.01-D-ST-21.05	Relazione sulle ripercussioni ex art. 6 Nda PUC Genova	-
01.38.01-D-ST-20.01	Planimetria generale fondazioni	-
01.38.01-D-ST-20.02	Tracciamento pilastri e setti	
01.38.01-D-ST-20.03	Carpenteria solai piscina	1:100
01.38.01-D-ST-20.04	Carpenterie edificio impianti – Locale ricreativo gestore impianto	1:100
01.38.01-D-ST-20.05	Carpenterie e sezioni edificio spogliatoi	1:100
01.38.01-D-ST-20.06	Planimetria copertura piscina e gradinate	1:100
01.38.01-D-ST-20.07	Sezioni filo 1-3-4-5	1:100
01.38.01-D-ST-20.08	Sezioni filo 6-7-8-9	1:100
01.38.01-D-ST-20.09	Sezioni filo D filo I	1:100
01.38.01-D-ST-20.10	Sezione filo G – Planimetria solaio solarium	1:100
01.38.01-D-ST-20.11	Schemi tipo orditura fondazioni e fondo piscina	1:100
01.38.01-D-ST-20.12	Schemi tipo orditura travi pilastri e setti (foglio 1)	1:25
01.38.01-D-ST-20.13	Schemi tipo orditura travi pilastri e setti (foglio 2)	1:25
01.38.01-D-ST-20.14	Schemi tipo orditura travi pilastri e setti (foglio 3)	1:25
01.38.01-D-ST-20.15	Dettagli costruttivi	1:25

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

01.38.01-D-ST-20-16	Interventi struttura esistente e edificio su Piazza Villa Giusti – Dettagli	VARIE
01.38.01-D-ST-20-17	Pianta e sezione tipo piscina ed edifici confinanti – Analisi ripercussioni	1:200
01.38.01-D-ST-20-18	Planimetria tettoia	1:100
Progetto Impianti		
DIM.01	Relazione Generale Impianti Meccanici	-
DIM.02	Relazione Tecnica Specialistica Impianti Meccanici	-
DIM.03-REV2	Calcoli preliminari Impianti Meccanici	-
DIM.04	Computo Metrico Estimativo Impianti Meccanici	-
DIM.05	Elenco dei Prezzi Unitari Impianti Meccanici	-
DIM.06	Analisi dei Prezzi Unitari Impianti Meccanici	-
IM.1.01	Impianto aeraulico - Layout impianto - Piano Terra - Lotti 1 e 2	1:100
IM.1.02	Impianto aeraulico - Layout impianto - Piano Gradinate - Lotti 1 e 2	1:100
IM.2.01	Impianto di adduzione idricosanitario - Layout impianto - Piano Terra - Lotti 1 e 2	1:100
IM.2.02	Impianto di adduzione idrica - Antincendio - Layout impianto - Piano Terra - Lotti 1 e 2	1:100
IM.3.01	Impianto di climatizzazione - Layout impianto - Piano Terra - Lotti 1 e 2	1:100
IM.3.02	Impianto di climatizzazione - Layout impianto - Piano Gradinate - Lotto 2	1:100
IM.3.03	Impianto di climatizzazione - Layout centrale termica e campo solare termico - Lotti 1 e 2	1:100
IM.3.04	Impianto di climatizzazione - Layout impianto pannelli radianti a pavimento - Piano Piscine - Lotto 1	1:100
IM.3.05	Impianto di climatizzazione - Schema funzionale	Fuori scala
IM.4.01	Impianto di trattamento acque piscina - Layout impianto - Piano Terra - Lotto 1	1:100
IM.4.02	Impianto di trattamento acque piscina - Layout impianto - Piano Gradinate - Lotto 1	1:100
IM.4.03	Impianto di trattamento acque piscina - Schema funzionale - Piscina Grande	Fuori scala
IM.4.04	Impianto di trattamento acque piscina - Schema funzionale - Piscina Piccola	Fuori scala
IM.5.01	Impianto di scarico acque bianche e nere - Layout impianto di scarico acque nere - Piano Terra - Lotti 1 e 2	1:100
IM.5.02	Impianto di scarico acque bianche e nere - Layout impianto di scarico acque bianche – Piano Copertura - Lotto 1	1:100
IM.5.03	IM.5.03 Impianto di scarico acque bianche e nere - Layout impianto di scarico acque bianche – Piano Copertura - Lotto 2	1:100
DIE.01	Relazione Generale Impianti Elettrici	-
DIE.02	Relazione Tecnica Specialistica Impianti Elettrici	-
DIE.03	Calcoli preliminari Impianti Elettrici	-
DIE.04	Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici	-
DIE.05	Elenco dei Prezzi Unitari Impianti Elettrici	-
DIE.06	Analisi dei Prezzi Unitari Impianti Elettrici	-
IE.1.01	Distribuzione impianti elettrici e speciali, ubicazione quadri e layout utenze illuminazione, F.M, rivelazione incendi e WCH - Piano Terra - Lotti 1 e 2	1:100
IE.1.02	Distribuzione impianti elettrici e speciali, ubicazione quadri e layout utenze illuminazione, F.M, rivelazione incendi e WCH - Piano Gradinate e prospetto nord - Lotti 1 e 2	1:100
IE.1.03	Schema a blocchi impianto, schemi funzionali e carpenteria (quadri significativi e tipologici) - Lotto 1	Fuori scala
E.1.04	Schema a blocchi impianto, schemi funzionali e carpenteria (quadri significativi e tipologici) - Lotto 2	Fuori scala

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

IE.2.01	Schema funzionale e di logica impianto di rivelazione incendi	Fuori scala
IE.2.02	Schema funzionale e di logica impianto WCH	Fuori scala
IE.2.03	Schema funzionale e di logica impianto di allarme	Fuori scala

- che il RUP dell'intervento in questione è l'Arch. Ines Marasso Dirigente del Settore Opere Pubbliche B;
- che l'elemento tecnologico/innovativo delle lavorazioni da eseguire (nella realizzazione delle varie tipologie di impianti, della copertura metallica parzialmente apribile, delle vetrate) risulta rilevante nell'ambito del progetto dell'opera, in quanto le componenti tecnologiche ed impiantistiche risentono delle innovazioni nel campo delle costruzioni, della scienza dei materiali e del risparmio energetico;
- che la particolare complessità di tali componenti fa sì che gli elementi connotanti la progettazione esecutiva dipendano strettamente dai sistemi costruttivi e dalle apparecchiature che l'appaltatore intenderà adottare (anche in relazione ad eventuali migliorie offerte in sede di gara), con ricadute sostanziali sullo sviluppo della progettazione medesima;
- che, per le motivazioni di cui ai punti precedenti, si ritiene possibile e vantaggioso il ricorso all'affidamento anche della progettazione esecutiva ai sensi dell'articolo 59, comma 1 bis del Codice;
- che il progetto definitivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla Società ASACERT Srl, incaricata con D.D. n. 2015/176.1.0./98 del 16.09.2015, secondo le risultanze dei rapporti finali di ispezione agli atti, redatti ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, relativamente agli aspetti "Architettonico e documentazione generale", "Geologia", "Impianti elettrici e sicurezza", "Impianti meccanici, antincendio e idraulica";
- che il R.U.P., viste le risultanze dei rapporti finali di ispezione per la verifica del progetto definitivo di cui sopra, ha valutato l'entità delle "osservazioni" e delle "non conformità" presenti, nonché le possibili risoluzioni delle stesse, in rapporto alla tipologia di gara d'appalto che occorre avviare per l'affidamento dei lavori, dando atto delle proprie considerazioni nel verbale di validazione;
- che il R.U.P., infine, accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori, di cui all'art. 31 comma 4 lettera e) del Codice, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 comma 8 del Codice, con verbale di validazione in data 24/12/2018 prot. NP/2018/2277, ha proceduto alla validazione del progetto definitivo dei lavori;

Preso atto:

- che il Quadro Economico del progetto definitivo risulta essere il seguente:

A	LAVORI			
A.1	Lavori a Corpo		euro	3.689.650,00
A.2	Oneri per la sicurezza		euro	86.044,00
A.3	Opere in economia		euro	23.792,13

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

	TOTALE (A.1+A.2+A.3)		euro	3.799.486,13
A.4	Progettazione esecutiva (Opere edili, strutturali, impianti)		euro	55.513,87
	TOTALE LAVORI (A)		euro	3.855.000,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Spese tecniche, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per commissioni di gara, spese per collaudi, ecc.		euro	83.340,16
B.2	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		euro	57.825,00
	- quota 80% (progettazione) € 46.260,00			
	- quota 20% (innovazione) € 11.565,00			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		euro	141.165,16

C	I.V.A.			
C.1	I.V.A. su lavori (A) al 10%	10%	euro	385.500,00
C.2	I.V.A. su spese tecniche, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per commissioni di gara, spese per collaudi, ecc.	22%	euro	18.334,84
	TOTALE I.V.A. (C)		euro	403.834,84
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		euro	4.400.000,00

- che, trattandosi di progetto che richiede una esecuzione omogenea ed unitaria, non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice.

Considerato:

- che i lavori di che trattasi dovranno essere contabilizzati "a corpo", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd), del D.Lgs. n. 50/2016;
- che è necessario conferire in appalto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori medesimi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., avvalendosi della facoltà di riduzione dei termini sino alla metà, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- che la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente, in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50;
- che, in considerazione dell'importo dei lavori e delle caratteristiche del contratto, avente ad oggetto anche la progettazione esecutiva, si procederà all'affidamento dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo stimato dei lavori medesimi pari ad Euro 3.855.000,00, di cui

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

86.044,00 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, Euro 23.792,13 per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 55.513,87 per la progettazione esecutiva, soggetti a ribasso d'asta;

- che, in ragione di quanto sopra, è stato redatto apposito disciplinare di gara, che si allega come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Considerato altresì:

- che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice, verrà valutata la congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Considerato infine:

- che si ritiene opportuno, che lo svolgimento della procedura aperta avvenga attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che verranno indicati nel bando di gara;
- che l'importo complessivo di euro 4.400.000,00 trova copertura per euro 3.180.000,00 con fondi accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2018/157.0/42 del 21.12.2018 iscritti a bilancio 2018, per euro 360.000,00 con fondi derivanti da avanzo vincolato, sempre iscritto a bilancio 2018, per euro 60.000,00 sull'IMP 2018/3262, mentre per euro 800.000,00 con mutuo contratto con Determinazione Dirigenziale n. 2018-180.0.0.-18 del 14/12/2018 (Acc.to 2018/1871).

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Vista la delibera CC n. 15 del 01/03/2018 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2018-2020.

DETERMINA

- 1) di approvare, stante l'esito favorevole della seduta del 05/12/2018 e nelle more del perfezionamento del provvedimento di chiusura dell'Intesa Stato/Regione, in ragione dell'urgenza di avviare la procedura di gara, il progetto definitivo dell'intervento di "Rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli a Genova Voltri sita in Piazza Villa Giusti, n. 8", finanziato con il cosiddetto "Patto per la Città di Genova", subordinando l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'avvenuta ricezione del citato provvedimento;
- 2) di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento, ai sensi dell'articolo 59, comma 1 bis del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Codice, come da progettazione definitiva validata, ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice, con verbale prot. n. NP/2018/2277 del 24/12/2018, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per l'importo complessivo di Euro 4.400.000,00;

- 3) di approvare il relativo quadro economico, così come riportato in premessa;
- 4) di dare atto che, è in fase di perfezionamento l'intesa Stato/Regione (seduta del 05/12/2018) per la realizzazione dell'opera in argomento, con la quale si costituisce il titolo edilizio ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c) del DPR 380/2001 e che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto è pertanto subordinata al perfezionamento di detto titolo;
- 5) di dare atto della mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;
- 6) di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, tramite contratto "a corpo" ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del Codice per un importo a base di gara di Euro 3.855.000,00 di cui Euro 86.044,00 per oneri della sicurezza, Euro 23.792,13 per opere in economia ed Euro 55.513,87 per la progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A. al 10%, nonché alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016;
- 7) di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avvalendosi della facoltà di riduzione dei termini sino alla metà, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- 8) di utilizzare per l'esperimento della procedura aperta la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che verranno indicati nel bando di gara;
- 9) di utilizzare, quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni di cui in premessa, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 18.4.2016 n.50, secondo le indicazioni contenute in apposito disciplinare di gara, che si allega come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 10) di valutare la congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- 11) di stabilire che le migliori contenute nell'offerta tecnica presentata dall'impresa aggiudicataria dovranno essere inserite dall'impresa medesima nel progetto esecutivo e realizzate senza alcun onere per la stazione appaltante;
- 12) di provvedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Settore Gare e Contratti per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto ed alla predisposizione della lettera d'invito;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 13) di impegnare la somma complessiva di Euro 4.400.000,00 al capitolo 76324 c.d.c. 2840.8.05 - "Piscine comunali – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2018/19 C.O. 45100.9.3 crono 2018/286 e crono 2017/230, ripartita come segue:
- Euro 4.240.500,00 - Quota lavori, costituiti da Euro **3.855.000,00** + IVA 10% Euro 385.500,00 come segue:
Euro 3.180.000,00 riducendo di pari importo l'Imp. 2018/.....ed emettendo nuovo Imp. 2018/....(cfr. dd 2018/157/42)
Euro 260.500,00 Imp. 2018
Euro 800.000,00 Imp. 2019
 - Euro 101.675,00 - Spese tecniche, imprevisti e varie, IVA 22% compresa come segue
Euro 99.500,00 imp. 2018
Euro 2.175,00 imp. 2018, riducendo di pari importo l'IMP 2018/3262
 - Euro 57.825,00 per incentivo art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, così suddivisi:
euro 46.260,00 (incentivo 80%, art. 113, comma 3, del D.Lgs. 50/2016) imp. 2018, riducendo di pari importo l'IMP 2018/3262
euro 11.565,00 (incentivo 20%, art. 113, comma 4, del D.Lgs. 50/2016) imp. 2018 riducendo di pari importo l'IMP 2018/3262.
- 14) di dare atto che l'importo di Euro 4.400.000,00 è finanziato per euro 3.180.000,00 con fondi accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2018/157.0/42 del 21.12.2018 iscritti a bilancio 2018, per euro 420.000,00 con fondi derivanti da avanzo vincolato, sempre iscritto a bilancio 2018, mentre per euro 800.000,00 con mutuo contratto con Determinazione Dirigenziale n. 2018-180.0.0.-18 del 14/12/2018 (Acc.to 2018/1871);
- 15) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'Ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18 della Legge 24 Dicembre 2003 n. 350;
- 16) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori;
- 17) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 -) e art. 6 bis L. 241/1990;
- 18) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRIGENTE
(Arch. Ines Marasso)

ADOTTATA IL 27 DICEMBRE 2018

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile