

Finestra a1

Luce architettonica LxH: 122x138 cm

SERRAMENTO
Apertura: 2 ante a battente (di cui una a vasistas)
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in pvc
Colore: grigio chiaro o beige

NOTE:
Per il montaggio del controltelaio e del cassonetto, si veda il dettaglio fasi di installazione.
La bucatura è priva di davanzale interno.
La tipologia della maniglia è solo a titolo indicativo.

Finestra b

Luce architettonica LxH: 183x138 cm

SERRAMENTO
Apertura: 2 ante a battente (di cui una a vasistas)
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in pvc
Colore: grigio chiaro o beige

NOTE:
Per il montaggio del controltelaio e del cassonetto, si veda il dettaglio fasi di installazione.
La bucatura è priva di davanzale interno.
La tipologia della maniglia è solo a titolo indicativo.

Finestra a2

Luce architettonica LxH: 130x138 cm

SERRAMENTO
Apertura: 1 anta a vasistas
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in pvc
Colore: grigio chiaro o beige

Porta finestra c2

Luce architettonica LxH: 60x223 cm

SERRAMENTO
Apertura: 1 anta a battente
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in pvc
Colore: grigio chiaro o beige

NOTE:
Per il montaggio del controltelaio e del cassonetto, si veda il dettaglio fasi di installazione.
La bucatura è priva di davanzale interno.
La tipologia della maniglia è solo a titolo indicativo.

Porta finestra c1

Luce architettonica LxH: 66x223 cm

SERRAMENTO
Apertura: 1 anta a battente e vasistas
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in pvc
Colore: grigio chiaro o beige

NOTE:
Per il montaggio del controltelaio e del cassonetto, si veda il dettaglio fasi di installazione.
La bucatura è priva di davanzale interno.
La tipologia della maniglia è solo a titolo indicativo.

Porta finestra d

Luce architettonica LxH: 122x223 cm

SERRAMENTO
Apertura: 2 ante a battente (di cui una a vasistas)
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in pvc
Colore: grigio chiaro o beige

NOTE:
Per il montaggio del controltelaio e del cassonetto, si veda il dettaglio fasi di installazione.
La bucatura è priva di davanzale interno.
La tipologia della maniglia è solo a titolo indicativo.

Finestra e

Luce architettonica LxH: 248x138 cm

SERRAMENTO
Apertura: 2 ante a battente+ 1 anta a vasistas
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in alluminio
Colore: grigio chiaro o beige

NOTE:
Per il montaggio del controltelaio e del cassonetto, si veda il dettaglio fasi di installazione.
La bucatura è priva di davanzale interno.
La tipologia della maniglia è solo a titolo indicativo.

CARATTERISTICHE DEI SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ALLOGGI

I telai dei serramenti esterni degli alloggi avranno le seguenti caratteristiche: profili a 5 camere con doppia guarnizione rinforzati da profili in acciaio e profilo del telaio di misura <75 mm.

I valori di trasmittanza dovranno essere almeno i seguenti: Uf<1.40 W/m2K, Ug<1.10 W/m2K e Uw<1.35 W/m2K, Rw<35 dB. Il vetrocamera deve essere con una faccia bassoemissiva, con gas argon con lastre dotate di sistema antinfortunistico.

Il sistema di chiusura sarà dotato di sistemi di sicurezza quali almeno: nottolini a fungo, punti di chiusura antieffrazione, e dovrà essere dotato della posizione per la microventilazione.

Relativamente alla posa dei serramenti ci si dovrà attenere a quanto indicato nella normativa UNI 11673-1.

CARATTERISTICHE DEI CONTROTELAI

Il controltelaio è costituito da spalle laterali, sotto-bancale e celino in pannello di polistirene espanso estruso (XPS) di spessore 50 mm (pannello celino spessore 35 mm) lambda=0.029 W/mK accoppiato ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm (densità 1600kg/m3), completo di guide per avvolgibile in alluminio estruso e predisposizione per la posa del serramento.

Il controltelaio, grazie alla lastra di fibrocemento, dovrà avere classe di reazione al fuoco B s3, d0 e classe di resistenza al fuoco EI60 certificate (vedi tav. A42). È obbligo dell'appaltatore, ai fini dell'accettazione della fornitura da parte della DL e prima di ogni operazione di posa, la presentazione dei certificati di conformità delle caratteristiche del controltelaio di resistenza e reazione al fuoco di cui sopra. In assenza delle stesse sono a carico dell'Appaltatore gli oneri per l'ottenimento di dette certificazioni anche tramite la realizzazione di prove su prototipi.

Finestra f

Luce architettonica LxH: 100x138 cm

SERRAMENTO
Apertura: 1 anta a battente e vasistas
Materiale: pvc
Colore: bianco
SIST. OSCURAMENTO
tapparelle in pvc
Colore: grigio chiaro o beige

NOTE:
Per il montaggio del controltelaio e del cassonetto, si veda il dettaglio fasi di installazione.
La bucatura è priva di davanzale interno.
La tipologia della maniglia è solo a titolo indicativo.

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
REV.A	11/05/18	Per Commenti	SR/IR	EG	-
REV.1	05/09/18	Per Emissione	SR/IR	EG	

COMUNE DI GENOVA
Area Tecnica
Direzione Politiche Attive per la Casa

Infrastrutture Recupero Energia
Agenzia Regionale Ligure
Divisione Amministrazione
Area Recupero e Riqualificazione Urbana

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IRE S.P.A. PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE SITO IN VIA BROCCHI 12A E B E VIA PEDRINI 26 A GENOVA.

ATTIVITA'

PROGETTO ESECUTIVO - 2° LOTTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INTERO IMMOBILE

OGGETTO

OPERE EDILI

TITOLO

ABACO SERRAMENTI

SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI E FASI DI INSTALLAZIONE

COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE: arch. Stefania Rossi c/o I.R.E. S.p.A.

PROGETTO OPERE EDILI

arch. Stefania Rossi c/o IRE

COLLABORATORE

arch. Ileana Romiti c/o IRE

TAVOLA N.

A35

REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA	SCALA	FORMATO	N.DOCUMENTO	REVISIONE
SR/IR	EG		05/09/18	1:20	A1	A0560 AMM ESE EDL T35	1

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure - I.R.E. S.p.A.
Sede Legale: Via Peschiera 16, 16122 - Genova - Italy
E-mail: info@ireliguria.it
WEB: www.ireliguria.it

DIVISIONE AMMINISTRAZIONE
Via XX Settembre 41, 16121 Genova
tel. +39 0105488444 fax +39 0105700490
amministrazione@ireliguria.it

E' VIETATA A NORMA DI LEGGE LA RIPRODUZIONE, ANCHE PARZIALE, NON AUTORIZZATA DEL PRESENTE DISEGNO

Sezione orizzontale

1. Rifilatura delle spalline della muratura esterna; Tale operazione è necessaria per regolarizzare le bucatore e sarà realizzata dall'esterno, prima della demolizione del serramento, mantenendo la tapparella esistente chiusa durante la lavorazione

2. Predisposizione degli approntamenti temporanei per isolare l'area di lavoro dalla restante porzione dei vani

3. Smontaggio degli infissi esistenti: serramento telaio, controltelaio (monoblocco) tapparella e cassonetto

Sezione verticale

4. Eventuale posa della veletta in lastra a base di calcio fibrosilicato

5. Posa del nuovo controltelaio (sottobancale, spalle laterali e celino) in pannello di polistirene espanso estruso (XPS) accoppiato ad una lastra di fibrocemento spessore 10 mm, completo di guide per avvolgibile in alluminio estruso e di predisposizione per la posa del serramento, preventivamente preassemblato in cantiere (caratteristiche complete da Capitolato). Il controltelaio sarà ancorato alla muratura con zanche a murare e sigillato con schiuma poliuretana. Il metodo di posa in opera prevede operazioni preliminari di allineamento in esterno con calandri orizzontali e verticali

6. Posa della tapparella

a) predisposizione per raccordo con facciata ventilata
b) predisposizione per posa serramento

Sezione orizzontale

7. Posa del bancalino in alluminio;

8. Posa dei serramenti;

9. Posa del cassonetto per l'avvolgibile;

10. Ripristini del cartongesso all'interno dei vani in corrispondenza delle bucatore.

Sezione verticale

NOTE:

- La sequenza delle fasi costruttive dei controltelai e dei cassonetti dei serramenti esterni, è da applicarsi sia alle finestre che alle portefinestre.
- Le operazioni di allineamento in esterno tramite calandri sono fondamentali poiché il controltelaio sarà il filo di riferimento per la posa della facciata ventilata.
- Tutto il ciclo descritto, ad eccezione eventualmente dei ripristini del cartongesso, dovrà necessariamente essere realizzato in giornata in modo da non creare disagi agli inquilini.

All'inizio dei lavori si provvederà a realizzare l'intervento di sostituzione dei controltelai e dei serramenti in uno o più alloggi vuoti al fine di verificare le misure, le fasi e le tempistiche di montaggio.