

ALLEGATO C - BASELINE DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO QUALIFICATO, INCLUSE ENERGY SERVICES COMPANIES (ESCO), CUI AFFIDARE UNA CONCESSIONE DI SERVIZI MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ENERGETICA IN REGIME DI PRESTAZIONE ENERGETICA GARANTITA DELL'EDIFICIO DENOMINATO "IL MATITONE", SEDE DEGLI UFFICI DEL COMUNE DI GENOVA

CIG: 8380515BBF - CUP: B31J18000210001

BASELINE ENERGETICA

Vettore	Energia termica	Energia elettrica	Energia primaria	Baseline energetica monetaria (valore al netto dell'IVA)
PARTI COMUNI	kWht	kWhe	kWhp	Euro
teleriscaldamento	1407263		1556433	127,216.58 €
energia elettrica (usi termici)		38578	75227	6,006.59 €
energia elettrica (usi frigoriferi)		615026	1199301	95,759.55 €
energia elettrica (altri usi)		3301257	6437451	514,005.71 €
Totale	1407263	3954861	9268412	742,988.43 €
PARTI PRIVATE	kWht	kWhe	kWhp	Euro
energia elettrica (altri usi)		1909853	3724214	297,364.16 €

BASELINE MANUTENZIONE

PARTI COMUNI	222,896.53 €
PARTI PRIVATE	37,170.52 €

BASELINE MONETARIA TOTALE

PARTI COMUNI	965,884.96 €
PARTI PRIVATE	334,534.68 €

PREZZI DI RIFERIMENTO		
PARTI COMUNI		
prezzo di riferimento teleriscaldamento	0.0904	Euro/kWht
prezzo di riferimento energia elettrica	0.1577	Euro/kWhe
prezzo specifico dell'energia primaria P_{EP}	0.0802	Euro/kW _{hp}
PARTI PRIVATE		
prezzo medio energia elettrica parti private PE_{PRIV}	0.1577	Euro/kWhe