

	COMUNE DI GENOVA	
	Contratto applicativo per l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazio -	
	ne presso immobili di proprietà o in uso a qualunque titolo al Comune di	
	Genova, per il periodo dal al....	
	LOTTO ... -CIG: PADRE.....CIG DERIATO	
	SCRITTURA PRIVATA	
	tra	
	il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice	
	Fiscale 00856930102, (di seguito Comune) rappresentato	
	dal..Dott..... nata a Genova il domiciliata presso la sede del Co -	
	mune, nella qualità di Dirigente della Direzione Beni e in esecuzione del -	
	la Determinazione Dirigenziale n.	
	e	
	ENTE GESTORE la Società....., di seguito per brevità denomina -	
	ta....., con sede legale in- CAP, Partita IVA, Codice Fiscale e	
	iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio In -	
	dustria Artigianato ed Agricoltura di, rappresentata dal sig.	
 e domiciliato per la carica presso la sede della Società,	
	nella sua qualità di Procuratore speciale, come risultante da visura ca -	
	merale, giusta procura rilasciatagli.....;	
	p r e m e s s o	
	- che in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione	
	Stazione Unica Appaltante – Settore Beni e Serviziè stato asse -	
	gnato, a conclusione della procedura telematica indetta con determina -	
	zione dirigenziale n. in data alla Ditta.....l'Accordo qua -	
	1	

	dro relativo al servizio di.....;	
	- in data.... Repè... è stato stipulato l'accorso quadro	
	- con determinazione dirigenziale n. è stata stabilita l'adesione da	
	parte del Comune di Genova al predetto Accordo Quadroper il pe -	
	riodo	
	Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presen -	
	te contratto, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quan -	
	to segue.	
	<u>Articolo 1. Oggetto del contratto</u> : con il presente documento si disci -	
	plina l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazione presso immobili	
	di proprietà o in uso a qualunque titolo al Comune di Genova di cui al -	
	l'Accordo Quadro Lotto n.CIG	
	<u>Articolo 2. Durata del contratto</u> : il contratto ha durata dal.....	
	al.....	
	<u>Articolo 3. Corrispettivo:</u> il corrispettivo del contratto di adesione da	
	parte del Comune di Genova ammonta ad Euro compresi oneri	
	della sicurezza da interferenze oltre Euro per Iva 22% per un to -	
	tale di avendo la ditta applicato una percentuale di sconto	
	delsul prezzo posto a base di gara.	
	La medesima percentuale di sconto si applicherà a ciascuno dei prezzi	
	indicati per i servizi di cui all'Allegato prezzi.	
	L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzio -	
	ne delle prestazioni fino ad un quinto dell'importo complessivo del con -	
	tratto originario, secondo quanto stabilito dall'art. 120 comma 9 del	
	codice agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza	

	diritto ad alcuna indennità, ad eccezione del corrispettivo relativo alle	
	prestazioni effettivamente eseguite .	
	<u>Articolo 4. Pagamenti</u> : Non è dovuta alcuna anticipazione del prezzo.	
	Il pagamento del servizio oggetto del presente atto verrà effettuato medi -	
	ante emissione di fatture elettroniche . Verranno liquidate mensilmente	
	solo le fatture relative a prestazioni effettivamente richieste e rese. Le	
	fatture elettroniche dovranno contenere i seguenti dati: il numero d'ordi -	
	ne qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di C.I.G. rife -	
	rito alla gara ed il codice IPA: M3BUMV.	
	Sull'importo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cen -	
	to; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione	
	finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certifi -	
	cato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento	
	unico di regolarità contributiva	
	Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comu -	
	ne, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvede -	
	rà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48-bis del	
	D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, presso "l'Agenzia dell'Entrate per la	
	Riscossione". Per quanto non indicato si rimanda all'art 10 del Capitola -	
	to.	
	<u>Articolo 5. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva</u> : A	
	garanzia della perfetta esecuzione del servizio e dell'osservanza di tutte	
	le norme contrattuali la Ditta , come sopra costituita e nell'anzidet -	
	ta qualità, ha presentato polizza fideiussoria, emessa da in	
, in data con il n., per l'importo di Euro,	

ai sensi dell'art. 117 del Codice.

Articolo 6. Oneri a carico dell'appaltatore : Si rimanda a quanto previsto dal Capitolato Speciale circa l'elencazione degli oneri e degli obblighi a carico della

Articolo 7. Responsabilità verso terzi e assicurazione : la Dittaassume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esse dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità a riguardo.

Articolo 8. Controversie : eventuali controversie che dovessero sorgere tra le Parti, dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del presente contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso dedotto, saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria - Foro esclusivo di Genova.

Articolo 9. Spese Contrattuali : tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) e sono a carico della Ditta....., che vi si obbliga.

Articolo 10. Risoluzione del contratto , responsabilità e penali: la Civica Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto e di applicare le penali con le modalità e nei casi previsti dal Disciplinare e Capitolato di gara della procedura indetta per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro . Per quanto non esplicitamente previsto nel presente documento si fa rinvio alla documentazione di gara, all'Accordo Quadro nonché alle Leggi , ai Regolamenti in vigore ed, in quanto applicabili, alle disposizioni del Codice Civile.

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]