



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT
SETTORE MANUTENZIONI

RELAZIONE TECNICA

**Interventi urgenti non programmabili di opere in carpenteria metallica leggera a completamento di opere esistenti e/o necessarie anche in materia di pubblica incolumità riguardanti la sicurezza degli edifici scolastici in uso al Comune di Genova ed edifici istituzionali dislocati sull'intero territorio-cittadino
(C.U.P B34H14000910004 – MOGE 14845)**

I Progettisti

(Geom. Giovanni De Domenico)

(Geom. Cesare Schiaffino)

Genova, 28/11/2018

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO DELL'INTERVENTO

Gli interventi sono volti a migliorare la sicurezza dell'utenza scolastica e del personale presente all'interno degli edifici.

Un campo di intervento riguarderà principalmente le scale esterne antincendio realizzate in struttura metallica, con un numero di piani superiori a due, prive di adeguate schermature protettive oltre il parapetto, per evitare la sensazione di vertigine generata dal vuoto in persone sensibili ed impedire inoltre il lancio e la caduta di oggetti.

Un secondo campo d'intervento riguarderà inoltre modesti interventi di riparazione e/o sostituzione di elementi o manufatti metallici quali a titolo esemplificativo grigliati orizzontali, ringhiere e parapetti.

STATO ATTUALE

Gli interventi riguarderanno in particolare scale antincendio esterne dei seguenti plessi scolastici:

- Scuola S. Paolo in Via Cabrini;



- Scuola Gessi Mario Via Apparizione;



- Scuola Giano Grillo e Bertani in Salita Battistine;
- Scuola Manfredi Via Donato Somma;
- Istituto Comprensivo Prato Via Struppa;
- Scuola Fabrizi Via Fabrizi;
- Scuola Diaz Via Cesare Battisti.

Tutte le scale oggetto del presente progetto sono accomunate dalla mancanza di schermature protettive oltre il parapetto, creando una spiacevole sensazione di vuoto per chi si trova a percorrerla.

PROGETTO

Gli interventi previsti a progetto riguarderanno pertanto:

- Fornitura e posa in opera di elementi di schermatura e/o tamponamenti in carpenteria metallica leggera (pannelli grigliati o microforati di acciaio zincato a caldo realizzato con profilati pressati ed elettroforgiati o saldati collegati con piatti o quadri ritorti o tondi con maglia variabile) su scale esterne antincendio realizzate in struttura metallica;
- Interventi di completamento, sostituzione o riparazione di modesta entità.



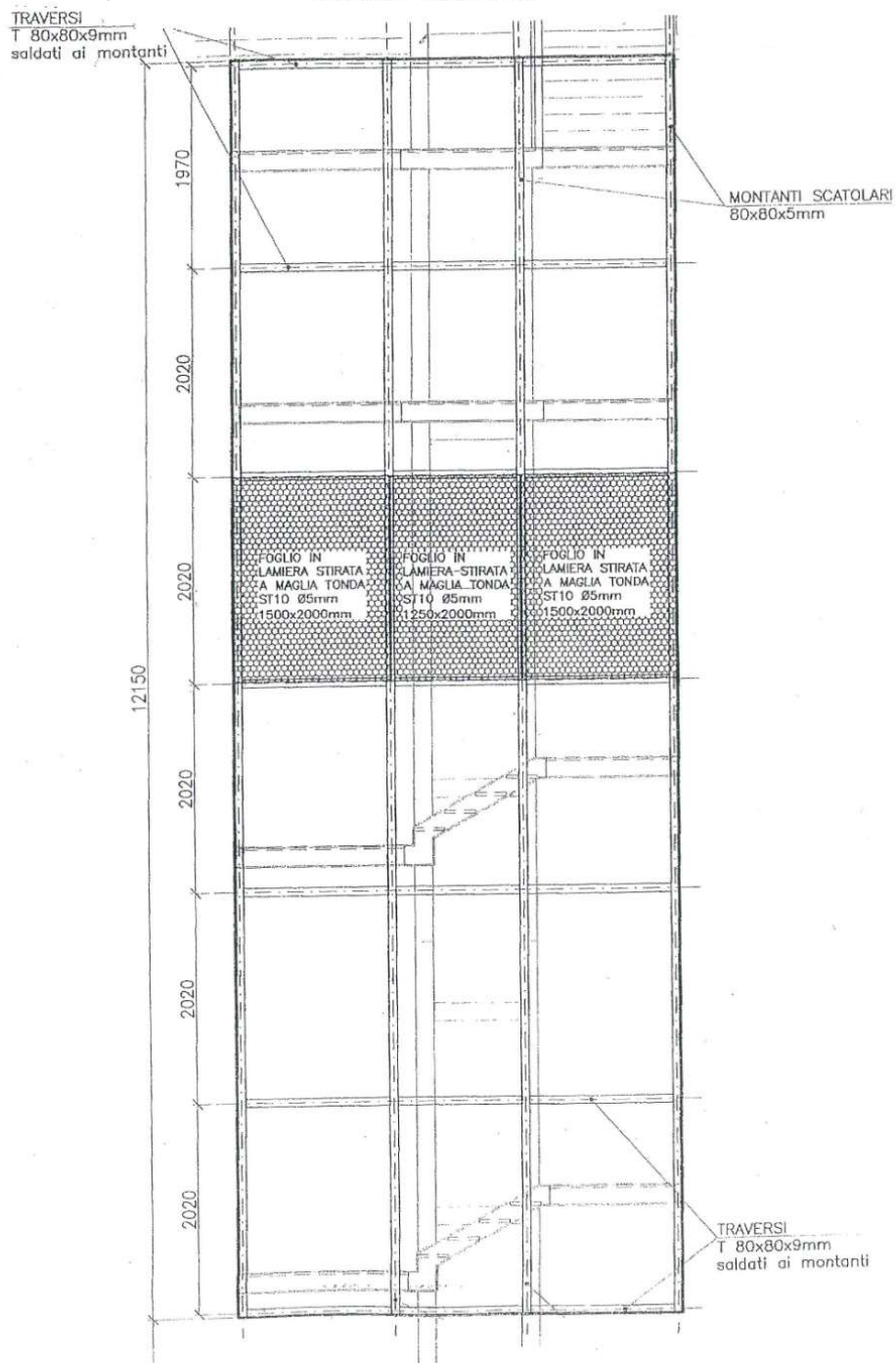
Esempio di pannello grigliato

Gli elementi di schermatura saranno fissati ad una struttura metallica intelaiata a gabbia, la quale a sua volta sarà collegata a terra tramite cordolo e resa solidale alla scala secondo lo schema seguente:



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA TIPO (INDICATIVO) PER SCHERMATURA SCALA ESTERNA DI SICUREZZA
scala 1:50 – misure in millimetri





COMUNE DI GENOVA

Qualora l'intervento dovesse riguardare opere soggette a vincolo della Soprintendenza dei Beni AAPL sarà necessario contattarla preventivamente e richiederne il parere di competenza.

A seconda della larghezza della maglia si dovrà tener conto dell'azione del vento e dell'azione sismica.

La tipologia di interventi descritta non consente di procedere con lo sviluppo di adeguata progettazione non potendo definire in maniera compiuta le opere da eseguire e le conseguenti misure da adottare per la sicurezza dei lavoratori e delle conseguenti interferenze.

E' stato redatto un computo metrico estimativo "tipo" che simulando un intervento oggetto dell'Accordo Quadro in oggetto contiene tutte le principali voci di utili alla realizzazione degli interventi in questione.

La Contabilità delle opere conseguenti al presente Accordo Quadro sarà redatta sulla scorta dell'elenco prezzi utilizzato per il computo "tipo" e per gli eventuali prezzi non presenti verranno utilizzati i prezzi elementari del "Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche" Regione Liguria – Anno 2018.