

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G00434, per l'esecuzione degli interventi per l'adeguamento delle norme di prevenzione incendi dell'edificio sito in Genova, Corso Torino civ. 11 - MOGE 15487

L'anno duemilaventuno il giorno 2 (due) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 nella sua qualità di Direttore della Stazione Unica Appaltante, assistita da teste noto dott. Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni anche di verbalizzante della presente seduta pubblica.

Sono altresì presenti in video-connessione da remoto i Signori: Massimo Fedeli nato a nato a Noale (VE) l'11 settembre 1961 e Stefano Olivieri nato a nato a Genova il 4 marzo 1979, in qualità di uditori.

Si fa preliminarmente constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualificazione Urbana n. 2020-204.0.0.-136 adottata in data 24 dicembre 2020 ed esecutiva in data 31 dicembre 2020 è stata indetta procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per l'esecuzione degli interventi per l'adeguamento delle norme di prevenzione incendi dell'edificio sito in Genova, Corso Torino 11, di importo pari a Euro 1.248.218,89 di cui Euro 70.000 per opere in economia, ed Euro 89.809,18 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;

- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 28 del mese di gennaio dell'anno corrente 2021, con prima seduta pubblica in data 1 febbraio 2021 alle ore 9:30 come da avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 1 del 4 gennaio 2021, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Genova

	e della Regione Liguria in pari data e per estratto su un quotidiano locale e uno nazionale;	
	- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione	
	dell'appalto che avverrà, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97 comma 8 del Codice come	
	temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il crite-	
	rio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante	
	l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o supe-	
	riore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite	
	applicazione di uno dei metodi di calcolo in base al numero delle offerte ammesse;	
	- che in data primo febbraio si è proceduto in seduta pubblica all'apertura della documenta-	
	zione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti a partire dal numero	
	progressivo 1 fino al 41 compreso e a partire dal numero progressivo 140 fino al 126 com-	
	preso e che ora si deve proseguire la fase di esame della documentazione amministrativa dei	
	restanti concorrenti.	
	- che occorre ora procedere all'espletamento della seconda seduta pubblica della procedura	
	aperta in oggetto;	
	quanto sopra considerato	
	il giorno 2 (due) del mese di febbraio dell'anno 2021 alle ore 9,00 si dichiara aperta la seduta	
	pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto e si dà preliminarmente atto	
	che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dall'avviso di procedura aperta, regolare	
	offerta telematica da parte dei seguenti 140 operatori economici, ai quali è consentito di adire	
	alla procedura e precisamente:	
	1) CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO; 2) CIVIDINI E CO. SRL; 3)	
	CO.GE.BA SRL, 4) RTI IAZZETTA RESTAURI SRL/IAZZETTA COSTRUZIONI	
	SRL/COSTRUZIONI MEO SRL; 5) TF COSTRUZIONI SRL; 6) RTI TANCREDI RE-	
	STARI SRL/TECNOELECTRA SRL 7) INFRASTRUTTURE E RESTAURI SRL; 8)	
	2	

	CONSORZIO CO.PRO.L.A; 9) RTI ISOLTECNO di DI MARINO BRUNO / EBM ENER-	
	GY & BUILDING MANAGEMENT SRL; 10) ELLEPI SRL; 11) SYMAMY SRLS; 12)	
	EDIL FERGI SRL; 13) RTI I.T. DUEEFFE SRL / WI-FI NET SAS; 14) I.BE.CO. CO-	
	STRUZIONI SPA; 15) RTI RIABITAT LIGURIA SRL / TECNOELETTRA SRL; 16) RTI	
	IMPRESAPPALTI SRL /RUSSO SANTO SRL; 17) A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI	
	SRL; 18) MAR.SAL. RESTAURI SRL; 19) CORBO GROUP SPA; 20) RESEARCH CON-	
	SORZIO STABILE SCARL; 21) RTI R.G. COSTRUZIONI SRL /AUTOMAZIONI LO	
	VERSO SRL; 22) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 23) RTI PRO.MU. RE-	
	STAURI ARTISTICI SRL / MORELLI GIORGIO SRL; 24) RTI EDILPIEMME SRL /	
	C.E.M.A. SRL; 25) RTI ES SRL PROGETTI E SISTEMI/ SI.EN. IMPIANTI DI ORSO	
	VITTORIO; 26) ARKEO RESTAURI SRL; 27) FENIX CONSORZIO STABILE SCARL;	
	28) T.S.G. COSTRUZIONI SRL; 29) RENOVA RESTAURI SRL; 30) R.A. COSTRUZIO-	
	NI SRL; 31) EDIL COSTRUCTA SRL; 32) CONSORZIO STABILE APPALTITALIA; 33)	
	CARUSO COSTRUZIONI SPA; 34) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.; 35) LA	
	TORRE COSTRUZIONI SRL; 36) S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA AP-	
	PARTAMENTI E COSTRUZIONI SRL; 37) RTI GENNARO COSTRUZIONI	
	SRL/BOZZO IMPIANTI SRL; 38) QUINTINO COSTRUZIONI SPA; 39) RTI EDILE-	
	LETTRA SRL/ EDIL CICCIO SRL; 40) RTI GISEDIL SRL/COSMO SRL; 41) RTI GRUT-	
	TORIELLO COSTRUZIONI SRL/PRAVIA SRL; 42) EDIL RENTAL GROUP SRL; 43)	
	IMPREDIMA SRL; 44) ISOR COSTRUZIONI SRL; 45) RTI CREDENDINO DOMENICO	
	SRL/T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL; 46) TECNORES SRL; 47) RTI ARKE'	
	SRL/ADDANTE GIOVANNI SRL; 48) G.M.A. COSTRUZIONI SRL; 49) RTI SANTISE	
	COSTRUZIONI SRL/MAX AUTOMAZIONI SRL; 50) M.E.C. MERIDIONALE EDILI-	
	ZIA COSTRUZIONI SRL; 51) OPERAZIONE SRL; 52) RTI IMPRESA BENE DOTT.	
	ANTONIO SRL/DI.GI COSTRUZIONI SOC. COOP.; 53) COSMAV SRL; 54) RTI EDI-	

	LAVAGETTO GIAN MARIA & C.; 99) ARTEDIL DI CAMPENNI ROCCO & C. SRL;	
	100) STUDIO OIKOS SRL; 101) ING.INS.INT. SPA; 102) RTI SAL.CO. SRL/BALOCCHI	
	IMPIANTI SRL; 103) RTI ENGECO SRL/CG IMPIANTI ELETTRICI; 104) INFRA-	
	STRUTTURE M&B SRL; 105) RTI C.O.I.P. SCARL/TMC TECHNOLOGY; 106) RTI	
	I.M.E. SRL/ROCCO APPALTI SRL; 107) ASSA SRL; 108) LEONARDO SERVICES	
	SRL; 109) CMCI CONSORZIO STABILE SCARL; 110) ENGINEERING COSTRUZIONI	
	GRUPPO EMPOLI LUCE SRL; 111) RTI B. E P. COSTRUZIONI SRL/FEAN IMPIANTI	
	SRL; 112) RTI CACCAVALE APPALTI E COSTRUZIONI SRL/VIVENZIO COSTRU-	
	ZIONI SRL; 113) TECNOEDILE SRL; 114) FRATELLI NAVARRA SRL; 115) RTI CO-	
	LORAMI SRL/PITAGORA SRL; 116) BRC SRL; 117) S.M. EDILIZIA SRL; 118) RTI	
	DENTICO SRL/LA FENICE SRL; 119) RTI STANGALINO COSTRUZIONI	
	SRL/ELETTRO ENERGY SRL; 120) RTI NICOLI COSTRUZIONI	
	SRL/ELETTROIMPIANTI SRL/G.R. RESTAURO CONSERVATIVO SRL; 121) CON-	
	SORZIO STABILE CONCORDIA SCO. CONS. A RL; 122) ROMA SRL; 123) SAMOA	
	RESTAURI SRL; 124) RTI PRODON IMPIANTI TECOLOGICI SRL/RE.CO.MAN. SRL;	
	125) RTI IMPRESA EDILE FRANCO SRL/COOPEL3 SOC. COOP.; 126) RTI EDILZITO	
	SRL/TEKNOSYSTEM SRL; 127) RTI GIUSTINIANA SRL/IMERA SRL; 128) ACREIDE	
	CONSORZIO STABILE; 129) RTI OLIMPO COSTRUZIONI SRL/A.I.E. DI MERLO	
	LUISA & C. SNC; 130) IMPRESA MILICI SRL; 131) TECNICA RESTAURI SRL; 132)	
	S.I.C.E. SRL/BALDINI & DONATI ENGINEERING SRL; 133) RTI P&P COSTRUZIONI	
	GENERALI SRL/UMBRA CONTROL SRL; 134) EDILGAMMA SRL; 135) SARACINO	
	SRL; 136) RTI AMBRA CORE SRL/CREAMI SRL; 137) PICALARGA SRL; 138) SATI-	
	PELL SRL UNIPERSONALE; 139) SAICO SRL; 140) PANCOT FRATELLI SRL;	
	Richiamata l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara e sul disciplinare	
	di gara; si procede all'apertura dei plichi informatici contenenti la documentazione ammini-	
	5	

strativa inserendo di volta in volta l'apposita password.

Alle ore 12:50 dello stesso giorno si conclude la seconda fase di esame della documentazione

amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti a partire dal numero pro-

gressivo 42 fino al 82 compreso e a partire dal numero progressivo 125 fino al 106 compre-

so. Tutte le imprese di cui ai precedenti progressivi vengono ammesse con riserva in quanto

non risultano aver pagato il contributo di gara a eccezione del concorrente n. 51) OPERA-

ZIONE SRL e n 64) CONSORZIO STABILE EGECO SCARL che sono ammessi sulla base

della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni

rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Su indicazione del RUP, la Stazione Unica Appaltante procederà a chiedere il versamento

del contributo ANAC ai concorrenti ammessi con riserva.

Si rinvia la procedura alla data di mercoledì 3 febbraio 2021 alle ore 8:00 al fine di proseguire

re l'apertura dei plichi amministrativi degli operatori economici restanti.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Direttore della

Stazione Unica Appaltante e dal teste presenti fisicamente.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 - della tariffa

fa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Cinzia MARINO

Fabio Adriano CANCELLARO