

PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICES COMPANY (ESCO), CUI AFFIDARE UNA CONCESSIONE DI SERVIZI MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ENERGETICA, IN REGIME DI PRESTAZIONE ENERGETICA GARANTITA DI EDIFICI PUBBLICI SITI NEL COMUNE DI GENOVA.

CUP B31J18000210001 – CIG 89538452A4

ENTE	CODICE	NOME EDIFICIO	Indirizzo	COMUNE	Superficie utile [mq]	Volume totale [mc]	Gradi giorno		BASELINE TERMICA		BASELINE TERMICA ECONOMICA	BASELINE ELETTRICA RILEVATA	BASELINE ELETTRICA ECONOMICA	BASELINE MANUTENZ.	BASELINE ECONOMICA	BASELINE ENERGIA PRIMARIA
							Stazione meteorologica di riferimento	RIF media Gradi Giorno Reali ultimi 2016-2018	Gas naturale [Sm ³]	Gasolio [litri]	Gas naturale [€]	Energia elettrica [kWh]	Energia elettrica [€]	Manutenzione totale [€]	TOTALE [€]	kWhp
Fondazione Palazzo Ducale	FPD-1-DE	Museo "Palazzo Ducale"	Piazza Giacomo Matteotti, 9	Genova	17.089	154.349	Centro funzionale	1.380	164.390	0	80.112	1.524.950	227.927	46.206	354.244	4.628.979
Comune di Genova	Gen-1-DEAGG	Scuola Materna "Bacigalupo"-Scuola Elementare "Cantore"-"Scuola Firpo"	Via Paolo Reti, 23	Genova	5.128	19.939	Centro funzionale	1.380	54.853	0	34.381	72.712	9.944	15.514	59.838	694.136
Comune di Genova	Gen-2-DEAGG	Scuola Materna "Branega" - Scuola Elementare "Montanella"	Via Branega, 10D	Genova	3.832	16.016	Pegli	1.616	22.371	0	14.540	57.619	8.973	8.229	31.742	337.622
Comune di Genova	Gen-3-DEAGG	Asilo Nido "Cantaegua"-Scuola Materna "Mimosa"-Scuola Elementare "Andersen"-Scuola Media "Locarno"	Via Mogadiscio, 49 - 49b - 67c- 35i	Genova	5.167	22.087	Quezzi	1.581	43.706	0	28.406	58.977	9.056	13.111	50.573	555.102
Comune di Genova	Gen-4-DEAGG	Scuola Materna "Cadiventura"-Scuola Elementare "Santullo"-Scuola Media "Molassana"	Via S. Felice, 19	Genova	4.676	20.453	Quezzi	1.581	28.700	0	13.369	56.199	9.894	8.142	31.405	398.586
Comune di Genova	Gen-5-DEAGG	Scuola Media "C.Colombo"	Salita Carbonara, 65B	Genova	2.988	16.734	Centro funzionale	1.380	29.200	0	18.718	62.516	9.736	9.959	38.413	415.935
Comune di Genova	Gen-6-DEAGG	Scuola Elementare "Gianelli"	Via Mastrangelo, 2 (Via Beata Paola Frassinetti)	Genova	825	4.131	S. Ilario	1.453	7.339	0	3.306	8.369	1.303	1.613	6.222	90.215
Comune di Genova	Gen-7-DEAGG	Scuola Elementare "Palli"-Scuola Media "Strozzi"	Via Vecchi, 11	Genova	4.460	17.489	Centro funzionale	1.380	51.369	0	33.386	77.171	10.300	15.290	58.976	667.744
Comune di Genova	Gen-8-DE	Scuola Elementare "Taviani"-Scuola Media "Novaro" (Sampierdarena)	Corso Martinetti, 77g	Genova	2.681	11.204	Centro funzionale	1.380	23.935	0	15.556	28.571	5.030	7.205	27.791	296.724
Comune di Genova	Gen-9-DEAGG+%DE	Scuola Materna "Sanfruttuoso"andUffici Comunali	Piazza Manzoni, 1 - 2	Genova	1.968	10.191	Centro funzionale	1.380	25.017	0	14.232	55.801	9.015	8.136	31.383	360.722
Comune di Genova	Gen-10-DE	Centro civico	Viale Narisano, 17	Genova	1.029	6.317	Pegli	1.616	11.787	0	7.008	39.818	7.010	4.629	18.647	196.334
Comune di Genova	Gen-11-DEAGG	Uffici Comunali ViaReta	Via Reta 3 - 3A	Genova	1.411	8.880	Bolzaneto	1.631	20.829	0	13.538	43.285	6.741	6.682	26.960	294.147
Comune di Genova	Gen-12-DEAGG+%DE	Scuola Elementare "Pascoli"-Scuola Media "Rizzo"-MunicipalDelegation"Vespertine"	Via Pallavicini 5r	Genova	2.386	13.634	Pegli	1.616	21.249	0	13.810	44.960	7.915	7.604	29.329	301.636
Comune di Genova	Gen-13-DE	Uffici Comunali PiazzaNievo	Piazza Nievo 1	Genova	882	4.405	Centro funzionale	1.380	9.169	0	5.467	32.796	5.774	3.934	15.176	156.277
Comune di Genova	Gen-14-DEAGG+%DE	Scuola Materna "Nemo" - Community Center	Via Cialli 9-11	Genova	558	2.962	Pegli	1.616	8.264	0	5.180	9.039	1.591	1.967	8.739	100.842
Comune di Genova	Gen-17-DEAGG	Scuola Materna statale/Scuola Elementare "Solari"-Asilo Nido"Rondine"	Piazza solari 2	Genova	5.043	22.114	Centro funzionale	1.380	43.792	0	26.611	79.246	13.172	13.924	53.707	595.489
Comune di Genova	Gen-18-DEAGG	Scuola Materna Scuola Elementare "Perasso" - Asilo Nido "S.Martino d'albaro"	Salita superiore della noce 78A/B	Genova	3.859	17.143	Centro funzionale	1.380	27.651	0	17.972	37.977	6.617	8.606	33.195	352.493
Comune di Genova	Gen-19-DEAGG	Scuola Media "Cantore"	Corso De Stefanis, 56	Genova	3.585	12.880	Quezzi	1.581	22.041	0	13.664	24.770	4.361	6.309	24.334	270.238
Comune di Genova	Gen-21-DEAGG	Scuola Materna Scuola Elementare andScuola Media "Garibaldi"	Via Bologna, 6A	Genova	3.211	14.206	Centro funzionale	1.380	17.976	0	11.683	46.575	7.253	6.628	25.564	271.830
Comune di Genova	Gen-22-DEAGG	Scuola Materna - Scuola Elementare "PapaGiovanniXXIII"-Scuola Media "Cantore.Lomellini"	Piazza G. Ferraris 4-4b	Genova	6.483	40.227	Quezzi	1.581	42.538	0	27.647	138.983	24.468	18.240	70.355	699.351
Comune di Genova	Gen-23-DEAGG	Scuola Materna "JeanPiaget"-Scuola Elementare "Ferrero"	Via Cervetto 42	Genova	3.775	19.183	Pegli	1.616	33.375	0	20.142	88.732	13.818	11.694	45.654	509.100
Fondazione F.U.L.G.I.S.	Ful-25-DEAGG	Scuola Superiore "Duchessa di Galliera"	Corso Mentana, 27	Genova	6.888	2.918	Centro funzionale	1.380	36.756	0	23.889	127.834	21.842	6.309	52.040	619.392
Comune di Genova	Gen-26-DEAGG	Scuola Materna "Fantasia"-Scuola Elementare "Gallino"	Via Isocorte 1	Genova	3.055	16.117	Pontedecimo	1.850	27.946	0	18.163	55.155	8.138	9.205	35.506	388.955
Comune di Genova	Gen-27-DEAGG	Scuola Materna "Alicenelpaesedellemeraviglie"-Scuola Elementare "Marconi"	Piazza Martinez 1/2	Genova	4.636	28.760	Centro funzionale	1.380	31.783	0	18.416	50.886	8.000	9.246	35.662	419.270
Comune di Genova	Gen-28-DEAGG	Scuola Elementare "Morante" - Junior High School "Bercilli"	Via Linneo 232	Genova	3.607	8.922	Bolzaneto	1.631	26.749	0	16.005	60.101	9.360	8.878	34.243	386.544
Comune di Genova	Gen-29-DE	Biblioteca "Benzi"	Piazza Odicini, 10	Genova	1.254	4.922	Madonna delle Grazie	1.657	10.812	0	7.027	40.536	7.137	3.257	17.421	187.914
Comune di Genova	Gen-31-DE	Museo "VillaCroce"	Via Ruffini, 3	Genova	1.466	8.957	Centro funzionale	1.380	11.041	0	6.719	68.351	11.324	6.315	24.357	244.460
Comune di Genova	Gen-32-DE	Biblioteca "Cervetto"	Via Jori 60	Genova	932	6.031	Bolzaneto	1.631	9.728	0	5.923	47.158	7.673	3.542	17.138	189.914
Comune di Genova	Gen-33-DEAGG	Scuola Media "Assarotti"	Via Branega, 10C	Genova	2.043	9.153	Centro funzionale	1.380	14.814	0	9.628	23.551	4.125	4.814	18.567	195.098
Comune di Genova	Gen-34-DE	Biblioteca "Gessi" Domenico Guerrazzi	Via Cervetto, 35	Genova	1.653	9.779	Centro funzionale	1.380	13.989	0	9.092	57.015	9.206	6.404	24.703	252.042
Comune di Genova	Gen-165-DE	Paladimante	Via Felice Maritano, n.36	Genova	1.786	13.669	Bolzaneto	1.631	40.610	0	26.393	82.203	14.472	4.707	45.573	569.216
Genova Porto Antico	GPA-4-DE	Padiglione B – Edificio "Jean Nouvel"	Marina di Genova - Fiera del Mare	Genova	33.965	432.245	Centro funzionale	1.380	0	0	0	1.189.196	194.898	38.980	233.878	2.318.932

PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICES COMPANY (ESCO), CUI AFFIDARE UNA CONCESSIONE DI SERVIZI MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ENERGETICA, IN REGIME DI PRESTAZIONE ENERGETICA GARANTITA DI EDIFICI PUBBLICI SITI NEL COMUNE DI GENOVA.

CUP B31J18000210001 – CIG 89538452A4

ENTE	BASELINE ENERGETICA			BASELINE ENERGETICA ECONOMICA			BASELINE MANUTENZIONE	BASELINE ECONOMICA TOTALE	PREZZI DI RIFERIMENTO		
	Gas naturale	Energia Elettrica	Baseline energia primaria	Gas naturale	Energia Elettrica	Baseline energetica economica			Gas naturale	Energia elettrica	Prezzo rif. Energia primaria
	Sm ³	kWhe	kWhp	Euro	Euro	Euro			Euro/Sm ³	Euro/kWh	Euro/kWhp
Fondazione Palazzo Ducale	164.390,1015	1.524.950,0000	4.628.978,6271	80.111,7942	227.926,5238	308.038,3180	46.205,7477	354.244,0657	0,4873	0,1495	0,0665
Fondazione F.U.L.G.I.S.	36.756,1115	127.834,0000	619.391,9645	23.888,8518	21.842,4302	45.731,2820	6.309,0000	52.040,2820	0,6499	0,1709	0,0738
Comune di Genova	732.632,5801	1.549.071,3333	10.397.932,8658	455.980,5055	251.405,8887	707.386,3942	233.784,8395	941.171,2337	0,6224	0,1623	0,0680
Genova Porto Antico	0,0000	1.189.196,0000	2.318.932,2000	0,0000	194.898,0000	194.898,0000	38.979,6000	233.877,6000	NA	0,1639	0,0840