

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

1. Premessa

Il presente progetto afferisce all'acquisizione di servizi assicurativi per danni da incendio e da eventi complementari (frane, smottamenti, atti terroristici, ecc.) come meglio definiti negli atti di gara.

La gara fa seguito ad una precedente procedura, andata deserta.

Gli atti attuali sono stati pertanto redatti tenendo conto di un'esplorazione di mercato condotta dal broker per conto dell'Amministrazione e che ha comportato un significativo cambiamento di alcuni dati: ad esempio, il sottolimito di indennizzo per danni da eventi atmosferici è stato ridotto a 3 milioni (dai precedenti 9), non è stata più prevista, neppure come semplice miglioria, la copertura assicurativa per alluvioni, nonostante gli interventi di regime delle acque effettuati (e dimostrati) dal Comune. E' stata altresì riaperta la possibilità di partecipazione della agenzie, prima esclusa al fine di garantire una particolare solidità dei partecipanti.

Va altresì rilevato che, comunque, la gara precedente vide la partecipazione di un unico offerente.

Se ne deve quindi inferire che, a seguito di vari avvenimenti (alluvioni, mareggiate, franamenti, allagamenti) che negli ultimi decenni hanno funestato la Liguria, la polizza incendio ed eventi complementari degli Enti Locali non è appetita dal mercato.

Anche la durata dell'affidamento è stata ridotta a soli 17 mesi ed è stata conseguentemente ridotta anche la base d'asta.

La base di gara viene oggi determinata in complessivi Euro 750.000, per la durata del contratto assicurativo (31/07/2020-31/12/2021).

2. Calcolo della spesa

La spesa è stata calcolata prendendo a riferimento la base d'asta della gara precedente, bandita nel 2017 ed ammontante ad euro 470.000 (senza l'opzione alluvione/allagamenti).

Nella base d'asta è stato indicato, in via del tutto teorica, un costo del lavoro di 12.500 euro per il periodo di durata del contratto, considerato che recente giurisprudenza esclude i servizi assicurativi dalla categoria dei "servizi intellettuali", in quanto si tratta di "una serie di attività materiali e giuridiche standardizzate inserite in una complessa organizzazione aziendale, in cui difetta un apporto personale e professionale del singolo operatore" (T.A.R. Lazio, sez. seconda quater, n. 11717 del 16.10.2018; in senso contrario: Tribunale regionale Giustizia amministrativa Trento, sent. 319/2017).

Il calcolo è, come detto, teorico, perché dipende da molte variabili non conosciute e/o non conoscibili preventivamente (organizzazione del lavoro dell'Assicuratore; numerosità e complessità dei sinistri, ecc.).

<u>QUADRO ECONOMICO DEL CONTRATTO</u>
--

<u>1</u>	IMPORTO A BASE D'ASTA (comprensivo di imposte e altre tasse)	€ 750.000,00
<u>2</u>	Spese pubblicità gara (ipotizzate)	€ 10.000,00
<u>3</u>	Contributo AVCP	€ 375,00
	<u>Incentivo art.113</u>	€ 15.000,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 775.375,00

3. Requisiti di idoneità

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- b) Possesso di autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico, del CIPE o dell'IVASS all'esercizio dei rami assicurativi di cui si chiede la partecipazione ai sensi del D. Lgs. 209/2005.
Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro, o in uno dei Paesi di cui all'art. 83co 3 del Codice, presenta dichiarazione che attesta di essere in regola con le disposizioni di cui agli artt. 23 e sgg. del D. Lgs. 209/2005.
Il concorrente stabilito in uno Stato terzo deve essere autorizzato dall'IVASS come stabilito dal citato D. Lgs. 209/2005.

Requisiti particolari richiesti :

si è ritenuto opportuno indicare anche requisiti ulteriori, per individuare concorrenti che abbiano acquisito una certa esperienza nel settore specifico e che offrano sufficienti garanzie di solidità ed affidabilità. Tali requisiti sono:

- a) Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. tre esercizi finanziari disponibili di € 100.000.000 (cento milioni) IVA esclusa o, in alternativa, possesso di un rating pari o superiore a BBB
- b) Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi: il concorrente deve aver stipulato nell'ultimo triennio (anni 2016-2017-2018) almeno 3 polizze per incendio e/o eventi complementari e/o all risk a favore di soggetti pubblici (Enti pubblici e/o Società in house degli stessi) di importo minimo complessivo pari a € 400.000 annui;

4. Modalità di aggiudicazione della gara

L'aggiudicazione della gara avviene secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

PUNTEGGIO MASSIMO Offerta tecnica (PT) 80 Offerta economica (PE) 20 : totale 100

I criteri proposti sono quelli della gara precedente, con limitate modifiche (soprattutto per quanto concerne l'attribuzione dei punteggi, in modo da renderla proporzionata alle offerte pervenute), proposte in base all'esperienza maturata al riguardo e condivise con il broker.

Si è aumentato, rispetto alla gara precedente, il peso dell'offerta tecnica (da 70 a 80 punti), essendo la qualità del servizio, intesa come miglioramento delle clausole – base proposte, l'elemento preponderante della valutazione.

La finalità è infatti quella di fornire al Comune, nell'ambito delle somme disponibili, la miglior copertura assicurativa possibile.

5. Offerta tecnica ed offerta economica

L'offerta tecnica consiste in una breve relazione, accompagnata dalla compilazione di alcune schede, in cui vengono esposte le migliori proposte dalle varie Compagnie rispetto al contratto – base elaborato dal Comune. Si rimanda al disciplinare di gara per l'indicazione dei vari punteggi e delle modalità di attribuzione.

L'offerta economica verrà valutata in base alla seguente, semplice formula:

$\text{Punteggio concorrente } a = 20 \cdot P_{\min} / P_a$

In cui: P_a è il prezzo dell'offerta del concorrente (a) che si va a valutare e P_{\min} è il prezzo dell'offerta più conveniente.

IL RUP