

LISTINO PREZZI PER PRESTAZIONI ORDINARIE ED INTEGRATIVE DEL SERVIZIO DI PULIZIA				
Lotto 3 ATTIVITA' ORDINARIE				
Codice	Voce	mq totali	Euro/mq/mese	Importo mnrsile
U	Area Uffici	10.916,000	0,963	
PC	Aree parti comuni	5.122,000	0,374	
SI	Area servizi igienici, docce	1.822,000	4,396	
ALS	Aule, laboratori, sale di lettura	2.579,000	2,020	
AT	Aree tecniche	3.003,000	0,468	
AE	Aree esterne	3.496,000	0,126	
AP	Palestre	159,000	0,720	
ATTIVITA' INTEGRATIVE				
Codice	Voce		Valore in €	Unità di misura
PI 1	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti		1,047	Euro/mq/mese
PI 2	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)		0,219	Euro/mq/mese
PI 3	Aspirazione/battitura pavimenti tessili		0,059	Euro/mq/mese
PI 4	Aspirazione/battitura stuoie e zerbini		0,059	Euro/mq/mese
PI 5	Aspirazioni pareti tessuto, sughero		0,143	Euro/mq/mese
PI 6	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati		1,317	Euro/mq/mese
PI 7	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		1,123	Euro/mq/mese
PI 8	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. artistici)		1,232	Euro/mq/mese
PI 9	detersione a fondo dei pavimenti		0,675	Euro/mq/mese
PI 10	Detersione controsoffitti		3,005	Euro/mq/mese
PI 11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose e cassonetti, accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza		1,274	Euro/mq/mese
PI 12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte		1,502	Euro/mq/mese
PI 13	Detersione pavimenti		0,059	Euro/mq/mese
PI 14	Detersione pavimenti terrazzi e balconi		0,059	Euro/mq/mese
PI 15	Detersione porte in materiale lavabile		0,380	Euro/mq/mese
PI 16	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)		0,937	Euro/mq/mese
PI 17	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri		2,625	Euro/mq/mese
PI 18	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, attrezzate, ecc.)		0,329	Euro/mq/mese
PI 19	Disinfezione (bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro ed altre zone ad alto affollamento)		0,040	Euro/mq/mese
PI 20	Lavaggio e disinfezione pareti e mattonelle		0,338	Euro/mq/mese
PI 21	lavaggio pavimentazione aree esterne		0,059	Euro/mq/mese
PI 22	Pulizia delle bacheche (interno / esterno)		1,502	Euro/mq/mese
PI 23	Pulizia di specchi e mensole		1,274	Euro/mq/mese
PI 24	Pulizia pareti ascensori e montacarichi		0,990	Euro/mq/mese
PI 25	Pulizia pavimentazione ascensori e montacarichi		0,660	Euro/mq/mese
PI 26	Pulizia sporgenze e coperture da escrementi piccioni - Detersione davanziali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e ponteggi		2,245	Euro/mq/mese
PI 27	Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri , sportellerie e verticali lavabili)		0,025	Euro/mq/mese
PI 28	Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie		0,025	Euro/mq/mese
PI 29	Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore		0,025	Euro/mq/mese
PI 30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		0,110	Euro/mq/mese

PI 31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		0,127	Euro/mq/mese
PI 32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti		0,456	Euro/mq/mese
PI 33	Spazzatura a umido pavimenti		0,034	Euro/mq/mese
PI 34	Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale)		0,034	Euro/mq/mese
PI 35	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura		0,008	Euro/mq/mese
PI 36	Spazzatura e pulizia delle parti penrtinenziali esterne e della viabilità, da piccoli rifiuti e foglie caduche ed altri ingombri		0,017	Euro/mq/mese
PI 37	Spolveratura a umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)		0,143	Euro/mq/mese
PI 38			0,143	Euro/mq/mese
PI 39	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)		0,743	Euro/mq/mese
PI 40	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.) e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)		0,135	Euro/mq/mese
PI 41	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri		5,629	Euro/mq/mese
PI 42	Spolveratura ringhiere scale		0,105	Euro/mq/mese
PI 43	Rimozione di tutti i volumi dagli scaffali di librerie/biblioteche, aspiratura libri e riposizionamento nello stesso ordine dell'iniziale collocazione		2,560	Euro/ml
ATTIVITA' STRAORDINARIE				
PS 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti		1,395	Euro/mq/sup.
PS 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)		0,293	Euro/mq/sup.
PS 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili		0,079	Euro/mq/sup.
PS 04	Aspirazione/battitura stuoie e zerbini		0,079	Euro/mq/sup.
PS 05	Aspirazioni pareti tessuto, sughero		0,191	Euro/mq/sup.
PS 06	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati		1,756	Euro/mq/sup.
PS 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		1,497	Euro/mq/sup.
PS 08	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		1,643	Euro/mq/sup.
PS 09	detersione a fondo dei pavimenti		0,900	Euro/mq/sup.
PS 10	Detersione controsoffitti		4,006	Euro/mq/sup.
PS 11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose e cassonetti, accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza		1,699	Euro/mq/sup.
PS 12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte		2,003	Euro/mq/sup.
PS 13	Detersione pavimenti		0,079	Euro/mq/sup.
PS 14	Detersione pavimenti terrazzi e balconi		0,079	Euro/mq/sup.
PS 15	Detersione porte in materiale lavabile		0,506	Euro/mq/sup.
PS 16	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)		1,249	Euro/mq/sup.
PS 17	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri		3,500	Euro/mq/sup.
PS 18	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, attrezzate, ecc.)		0,439	Euro/mq/sup.
PS 19	Disinfezione (bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro ed altre zone ad alto affollamento)		0,053	Euro/mq/sup.
PS 20	Lavaggio e disinfezione pareti e mattonelle		0,450	Euro/mq/sup.
PS 21	lavaggio pavimentazione aree esterne		0,079	Euro/mq/sup.
PS 22	Pulizia delle bacheche (interno / esterno)		2,003	Euro/mq/sup.
PS 23	Pulizia di specchi e mensole		1,699	Euro/mq/sup.
PS 24	Pulizia pareti ascensori e montacarichi		1,320	Euro/mq/sup.
PS 25	Pulizia pavimentazione ascensori e montacarichi		0,880	Euro/mq/sup.
PS 26	Pulizia sporgenze e coperture da escrementi piccioni - Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e ponteggi		2,993	Euro/mq/sup.
PS 27	Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri , sportellerie e verticali lavabili)		0,034	Euro/mq/sup.
PS 28	Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie		0,034	Euro/mq/sup.
PS 29	Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore		0,034	Euro/mq/sup.
PS 30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		0,146	Euro/mq/sup.
PS 31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		0,169	Euro/mq/sup.
PS 32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti		0,608	Euro/mq/sup.
PS 33	Spazzatura a umido pavimenti		0,045	Euro/mq/sup.
PS 34	Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale)		0,023	Euro/mq/sup.
PS 35	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura		0,011	Euro/mq/sup.
PS 36	Spazzatura e pulizia delle parti penrtinenziali esterne e della viabilità, da piccoli rifiuti e foglie caduche ed altri ingombri		0,023	Euro/mq/sup.
PS 37	Spolveratura a umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)		0,191	Euro/mq/sup.
PS 38	Spolveratura ad umido scaffali di librerie/biblioteche		0,191	Euro/mq/sup.
PS 39	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)		0,990	Euro/mq/sup.
PS 40	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.) e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)		0,180	Euro/mq/sup.
PS 41	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri		7,506	Euro/mq/sup.
PS 42	Spolveratura ringhiere scale		0,141	Euro/mq/sup.
PS 43	Rimozione di tutti i volumi dagli scaffali di librerie/biblioteche, aspiratura libri e riposizionamento nello stesso ordine dell'iniziale collocazione		2,560	Euro/ml