



Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**Oggetto della gara:** Procedura negoziata telematica per l'affidamento mediante accordo quadro inerente gli interventi di manutenzione o ristrutturazione di edifici di civica proprietà – Anni 2023 – 2024 – 2025 – MOGE 20646.2

**Responsabile unico del progetto:** Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico - Telefono: 0105573791 Cellulare: 335-5699316 – e-mail: [gfrongia@comune.genova.it](mailto:gfrongia@comune.genova.it)

**Capienza complessiva dell'accordo quadro:** Euro 1.092.500,00 di cui Euro 87.400,00 per oneri della sicurezza, Euro 109.250,00 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

**Criterio di aggiudicazione:** Ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 (Codice), con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata, ai sensi del medesimo art. 54 comma 2, secondo il "Metodo A" dell'Allegato II.2 al Codice.

**Informazioni di carattere amministrativo:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico n. 2023-189.0.0.-383 adottata il 30 novembre 2023 ed esecutiva dal 6 dicembre 2023

**Operatori economici invitati:** n. 30

Alfra Vetri SRL  
Alfa Termica SRL  
Delfino Sport SRL  
GM Costruzioni S.R.L.  
DP Costruzioni SRL  
CO.GE.AS. SRL  
Casalini & CO. SRL  
S.C.A.F.- Società Cooperativa Appaltatori Foggia  
Building Division S.R.L.  
Lusardi SRL  
Società E.CO s.r.l.  
Bicicchi Felice SRL  
Arienti SRL  
GE.ST.IM. S.R.L.  
Impresa Mainetto Bartolomeo di Mainetto Orazio & C SNC  
Graveglia Impianti SRL  
Edilpiemme SRL  
Consorzio CON.I.S.TER.  
Comed SRL  
Impresa Traversone SAS  
Edilizia Verici SRL



Comune di Genova | Stazione Appaltante Ufficio Lavori |  
| Via Garibaldi 9 – 16124 Genova |  
Tel. 010 557 2292/2190/2207/2410/2331  
Pec: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)





Ferretti SRL  
Scavi Autotrasporti SRL  
ESSE.CI SRL  
Edil Merello Portofino SRL  
C.E.M.A. SRL  
Edilizia Mangano SRL  
Rebora Costruzioni SNC  
L'Edilbit SRL  
R.S.SERVICE SRL

**Offerte ricevute: n. 9**

Edil Merello Portofino SRL  
Ribasso offerto: -23,86 %  
Codice fiscale: 02552540102

Rebora Costruzioni SNC  
Ribasso offerto: -23,666 %  
Codice fiscale: 01534970999

Edilizia Verici SRL  
Ribasso offerto: -22,53 %  
Codice fiscale: 01404490995

ESSE.CI SRL  
Ribasso offerto: -22,169 %  
Codice fiscale: 04753790015

C.E.M.A. SRL  
Ribasso offerto: -21,46 %  
Codice fiscale: 03242880106

Edilpiemme SRL  
Ribasso offerto: -19,97 %  
Codice fiscale: 02976240107

Edilizia Mangano SRL / Beccaro Ponzini Impianti SRL  
Ribasso offerto: -18,777 %  
Codice fiscale: 01356170991 / 03314200100

Impresa Traversone SAS  
Ribasso offerto: -12,77 %  
Codice fiscale: 01550710998

COMED SRL  
Ribasso offerto: -12,357 %  
Codice fiscale: 02910060108



Comune di Genova | Stazione Appaltante Ufficio Lavori |  
| Via Garibaldi 9 – 16124 Genova |  
Tel. 010 557 2292/2190/2207/2410/2331  
Pec: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)





COMUNE DI GENOVA

**Seduta esperita** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 9 gennaio 2024 come da verbale Cronologico n. 7

**Provvedimento di aggiudicazione:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Manutenzione e Verde Pubblico n. 900 adottata in data 12 marzo 2024 ed esecutiva dal 12 marzo 2024

**Aggiudicatario:** Edil Merello Portofino SRL con sede in in Genova, Via Paolo Segneri 1A/4, C.A.P 16158, codice fiscale e Partita IVA n. 02552540102

**Importo di aggiudicazione:** Fisso ed invariato, secondo quanto stabilito negli atti di gara, Euro 1.092.500,00 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A.

**Subappalto:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato ed è scaricabile dal sito internet del Comune di Genova e dalla BDNCP.

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*



Comune di Genova | Stazione Appaltante Ufficio Lavori |  
| Via Garibaldi 9 – 16124 Genova |  
Tel. 010 557 2292/2190/2207/2410/2331  
Pec: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

